

PREGUNTAS Y RESPUESTAS A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y BASES DE LICITACIÓN

LICITACIÓN SERVICIO REPARACIÓN ESCALERA DE EMERGENCIA EDIFICIO CORPORATIVO DE METRO S.A.

1. Aclarar quién coordinará accesos a dependencias de Metro para inicio de jornadas de trabajo.
R. Será el administrador del edificio quien hará las coordinaciones con seguridad y enviara nómina de trabajadores autorizados para su ingreso.

2. En terreno se mencionó agregar un adicional al último nivel de la escalera y que consiste en agregar una cubierta liviana y cambio de piso. Se solicita indicar características técnicas de este adicional y formalizar requerimiento.
R: Se comprende retirar estructura que se encuentra sobre caja escala (piso torre enfriamiento).

Como terminación se deberá presupuestar techumbre de policarbonato alveolar de 10 mm de espesor, con estructura simple metálica simple para su autosoporte.
3. Se indica realizar relleno con soldadura, se solicita mencionar tipo de soldadura a utilizar.
R: Se deberá aplicar el tipo de soldadura especificada.

4. En EE.TT se indica remover pinturas con sistema de hidro-arenado. Se solicita aclarar que se podrá optar por otro sistema de remoción de pintura equivalente en sus resultados.
R. Solo se debe presupuestar el método especificado.

5. En visita a terreno se indica 60 días corridos para plazo de ejecución de obra y en EE.TT se indica 30 días. Aclarar discrepancia y ajuste por adicional mencionado.
R. Son 60 corridos el plazo de ejecución.

6. Aclarar que Metro S.A. proveerá suministros de servicios eléctricos y agua potable, e instalaciones sanitarias y de cambio de ropa durante la ejecución de las obras.

R. Metro proveerá las dependencias para este fin.

7. Respecto del hidro-arenado, favor aclarar lo siguiente:

a) ¿Se aplicará al 100% de la estructura o solamente a las zonas comprometidas con óxido?

R. Se deberá considerar la metodología para el 100% de la estructura.

b) ¿Qué días y que horarios será posible realizar dicha aplicación?

R. Las faenas de hidro-arenado se deberán realizar los fines de semana sin restricción horaria. Debiendo entregar la zona libre de arena en todo el sector.

8. En los sectores en que se sugiere relleno con soldadura. ¿Es posible considerar parche si se da el caso de que el material no resista soldadura?.

R. Sera posible previo acuerdo entre la ITO y contratista dejado estipulado en libro de obras.

9. ¿Se exigirá la presencia permanente de prevencionista durante la faena?

R. Dada las características del proyecto se deberá contar con prevencionista permanente.

10. Respecto de la Póliza de Seguro que se indica en el artículo 12 favor aclarar lo siguiente:

a) Indicar los montos de los deducibles a lo que se hace mención.

R. El 10% de la pérdida, con un mínimo de UF.300

b) Aclarar el alcance de la indicación que dice que “el contratista deberá responder de manera directa por los daños que provoque”, indicando a lo menos a qué tipo de daños se refiere

R. Todos los daños que el contratista pueda causar en la ejecución y a causa del servicio de carácter extracontractual, entendiendo que la póliza de Metro da cobertura a esas situaciones.

c) ¿Metro ha considerado la condición de que el contratista sea el que tome la póliza de seguros?, si es así favor indicar las características de ésta para considerar dentro de los costos de la licitación.

R. En el presente proceso y contrato, Metro no ha considerado la obligación de solicitar póliza al contratista adjudicado. Esto no obsta a que el contratista decida contratar u operar alguna póliza propia para su operación, que dé cobertura de daños a terceros.

11. ¿En el área de trabajo se cuenta con energía trifásica (380 V.) o 220 volts?

R: Se entregará por parte de Metro la zona de alimentación.

12. ¿Existe una zona para baños y vestidores?

R: Se asignará una dependencia para este fin.

13. ¿Habrá alguna restricción en los horarios de trabajo por la emisión de ruidos propios de trabajos metálicos?

R: Los horarios de ejecución de los servicios serán los siguientes:

- Lunes a viernes de 21:00 hrs a 04:00 hrs.
- Sábado y domingo en horario continuado.

14. ¿Se puede considerar trabajos en fines de semana?

R: Los horarios de ejecución de los servicios serán los siguientes:

- Lunes a viernes de 21:00 hrs a 04:00 hrs.
- Sábado y domingo en horario continuado.

15. ¿Metro dispone de algún lugar para la disposición de residuos metálicos a reponer?

R: Todo residuo metálico debe ser retirado en forma diaria.

16. ¿Existe un lugar para bodegaje de equipos y herramientas?

R: Se asignará una bodega cerrada para este fin de 12 m2.

17. ¿Existe un lugar para la colación del personal?

R: Se asignará una bodega cerrada para este fin de 12 m2.

18. ¿Cómo se valorizarán los trabajos adicionales que pueden surgir a partir del retiro de la goma de piso?

R: Se deben presupuestar y considerar en ese ítem.

19. Existen en las cercanías una cámara de alcantarillado para evacuar el agua y residuos del Hidro-lavado?

R: Existe canaleta decantadora para este fin.

12 de Septiembre de 2016