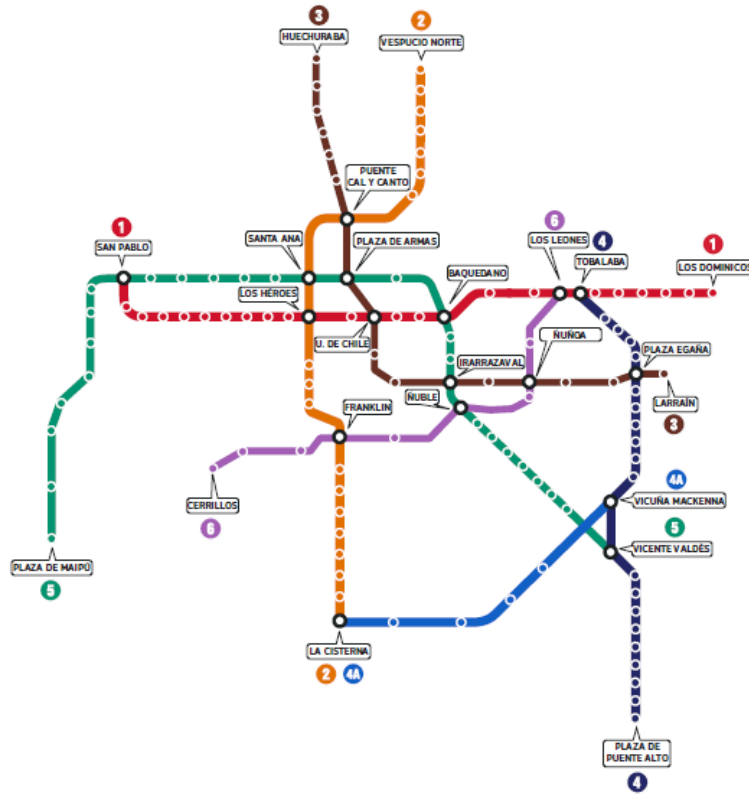



EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A.
METRO DE SANTIAGO

**LICITACIÓN PÚBLICA CONSTRUCCIÓN 60ª COMISARIA EN ESTACION
BAQUEDANO**

BASES DE LICITACIÓN



 METRO DE SANTIAGO	Documento:	Bases Administrativas
	Revisión :	R00
SUBGERENCIA DE GESTIÓN DE PROYECTOS		GERENCIA DE INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA

ÍNDICE GENERAL

1.	GENERALIDADES	1
2.	CONDICIONES GENERALES DE LA LICITACIÓN	2
3.	CONDICIONES GENERALES DE LAS PROPUESTAS.	8
4.	DOCUMENTOS Y FORMULARIOS DE LAS PROPUESTAS.	12
5.	RECEPCIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS	19
6.	BORRADOR DEL CONTRATO	22

ANEXOS

ANEXO 1: CAPACIDAD ECONÓMICA

ANEXO 2: CALENDARIO DE LA LICITACIÓN

ANEXO 3: FORMULARIOS DE LA OFERTA TÉCNICA

ANEXO 4: FORMULARIOS DE LA OFERTA ECONÓMICA

ANEXO 5: HITOS DEL CONTRATO

**ANEXO 6: "REGLAMENTO ESPECIAL PARA EMPRESAS CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS";
Y "PROCEDIMIENTO CORPORATIVO CONSIDERACIONES AMBIENTALES PARA CONTRATISTAS
Y PROVEEDORES"**

LICITACIÓN PÚBLICA CONSTRUCCIÓN 60ª COMISARIA EN ESTACION BAQUEDANO ENMETRO DE SANTIAGO

BASES DE LICITACIÓN

1. GENERALIDADES

1.1. Introducción

En el año 1998 se instaura al interior de la estación Baquedano la Tenencia Metro Baquedano, el primer cuartel de Carabineros de Chile para atender los requerimientos policiales al interior de la red de Metro y asimismo incrementar la seguridad en el tren subterráneo, con una dotación que para ese momento era la adecuada. Con los años se generó la expansión de las líneas dentro de la red de Metro la cual aumentó su infraestructura y afluencia, a esto se sumó la incorporación del sistema de transporte público Transantiago el año 2007, esto generó que la afluencia de usuarios del tren subterráneo se viera aumentada de 1 millón 200 mil pasajeros a 2 millones 500 mil de usuarios que se transportan actualmente, situación que deja en evidencia que la dotación de la tenencia de Carabineros en Metro Baquedano no es suficiente para atender los diversos requerimientos. En cuanto, a los eventos de seguridad y contingencias que impactan a la operación, se hace necesario en variadas ocasiones recurrir a la coordinación con las unidades territoriales de Carabineros, impactando en algunas veces en los tiempos de reposición de la operación de las Líneas.

En virtud de lo expuesto y con el fin de poder iniciar la licitación de Construcción de 60ª Comisaria, la que integra Obras Civiles y Especialidades asociadas para la construcción y habilitación de la 60ª Comisaría en la Estación Baquedano Metro llama a las empresas especialistas a participar del presente proceso de licitación.

1.2. Llamado a Licitación

Metro S.A., por intermedio de su Gerencia de Ingeniería y Tecnología, llama a Licitación a las empresas y consorcios especialistas del rubro de la construcción que tengan interés en presentar Propuestas con el objeto de adjudicarse el Contrato de Construcción de 60ª Comisaría en la Estación Baquedano

Las empresas interesadas en participar, deberán ajustar sus Propuestas a las condiciones y plazos indicados en los Documentos de la Licitación. Solo podrán participar en este proceso, las empresas que se hayan inscrito particularmente para esta licitación en el portal de licitaciones de Metro (www.metrosantiago.cl/licitaciones) y que, por experiencia, capacidad técnica y económica, cumplan a satisfacción con las exigencias establecidas en las presentes Bases y en sus Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia y Anexos, como asimismo en las Modificaciones o Aclaraciones y en las Respuestas escritas emitidas por Metro a consultas efectuadas durante el proceso, documentos que formarán parte integrante del respectivo contrato.

Sin perjuicio de los requisitos que se establecen más adelante, las empresas interesadas en participar, deberán acreditar experiencia en actividades similares a las materias propias de esta licitación.

Se deja constancia que es responsabilidad de los Participantes obtener la confirmación de su inscripción para este proceso de licitación, a través de los procedimientos descritos en el portal antes indicado. Para esto, los interesados deberán ingresar su RUT y Password en el Portal de Licitaciones, buscar el presente proceso y hacer click en el botón "Activa". Luego de ser presionado, el portal enviará un mensaje indicando "Usted acaba de suscribirse a este proceso de licitación", mensaje que indica que formalmente se encuentra inscrito en el presente proceso.

En el caso de consorcios, bastará que uno de sus integrantes se haya inscrito para participar en la licitación.

Para todos los efectos de la licitación y del contrato, el idioma oficial será el español.

1.3. Objeto y Alcance del Contrato

El Contrato tiene por finalidad la construcción de las Obras Civiles y Especialidades requeridas para la habilitación de 60ª Comisaría en la Estación Baquedano, según se detalla en los Términos de Referencia que se adjuntan a las presentes bases.

1.4. Definiciones

Para los efectos de las presentes Bases, cuando la primera letra de las palabras o expresiones que se utilicen figure en mayúsculas, sea que se utilice en plural o singular, dichas palabras tendrán el significado que se indica en el texto del Contrato de Construcción. Lo anterior es sin perjuicio de los términos que se definen expresamente en estas Bases y en el artículo 1º del Contrato, en cuyo caso se estará a dicha definición.

1.5. RESTRICCIÓN A PARTICIPACIÓN DE FILIALES Y COLIGADAS

En el caso de sociedades matrices (coligantes), filiales o coligadas entre sí, cuyos conceptos se definen en el Título VIII de la Ley 18.046, sólo una de ellas podrá presentar oferta. Sin embargo, bastará que una empresa del grupo se haya inscrito en el proceso y participado en la visita a terreno que se indica en el numeral 2.3 de estas Bases, para que este requisito de asistencia de asistencia obligatoria se tenga por cumplido respecto de las demás empresas que forman parte del grupo empresarial, sin perjuicio del derecho de Metro de exigir la garantía solidaria de la matriz o de alguna otra empresa del grupo, a efectos de cumplir requisitos financieros y/o de capacidad económica.

En caso de incumplimiento de la restricción establecida en el párrafo anterior, las ofertas correspondientes serán rechazadas, pudiendo Metro S.A., además, hacer efectivas las respectivas Boletas de garantía de seriedad de las ofertas.

Lo señalado en este numeral rige también respecto de empresas que forman parte de un consorcio.

2. CONDICIONES GENERALES DE LA LICITACIÓN

Los Proponentes deben contemplar en sus Propuestas, el desarrollo de los trabajos privilegiando el respeto a los vecinos del sector y, en general, a la comunidad en su totalidad, para lo cual el Adjudicatario deberá adoptar las medidas necesarias tendientes a lograr dichos objetivos, sin perjuicio de lo expresado en los siguientes numerales de las presentes Bases de Licitación, en el Contrato de Construcción y otros documentos del proyecto, correspondientes a obligaciones que el Contratista debe tener en cuenta.

Entre las medidas que deberán considerarse obligatorias para el Adjudicatario, a fin de lograr el objetivo descrito y sin que éstas excluyan otras mencionadas en los Documentos de Licitación, se encuentran las siguientes, las que serán de cargo y costo del Adjudicatario:

- a. El sector involucrado en las obras deberá encontrarse permanentemente limpio y libre de escombros que impidan el desplazamiento fluido de los peatones y vehículos (cuando aplique) en el sector, con cercos de faena en buen estado.
- b. El Contratista deberá implementar y mantener en perfectas condiciones desvíos de tránsito temporales, considerando la señalización (señalética y demarcación de áreas), tanto para peatones como para vehículos (si aplica), que adviertan y orienten sobre los riesgos de circulación.

- c. Antes de iniciar las roturas de pavimentos, excavaciones y cualquier faena, se deberá contar con los permisos correspondientes (cuando aplique), y estar cercados los frentes de trabajo, separando las áreas que se mantienen al uso público de las ocupadas por las faenas.
- d. El Adjudicatario será responsable de la instalación y mantención de los cierros de la instalación de faena, que deberán estar en perfectas condiciones estructurales y estéticas durante todo el período de construcción. Los cercos se deberán pintar a costo del Contratista, con una frecuencia de a lo menos una vez al mes, debiendo el Contratista llevar un registro fotográfico de las mantenciones.
- e. El Adjudicatario deberá realizar un catastro de la infraestructura vial involucrada en el Proyecto. El sector a considerar abarcará el entorno inmediato de las calles y veredas hasta un radio de 120 metros, así como también las rutas de camiones y rutas donde se implementan los desvíos de tránsito. Este catastro se deberá realizar previo al inicio de las obras (cuando aplique).
- f. El Contratista deberá considerar además, para todas las faenas a ejecutar al interior de las Estaciones, cumplir con todos los aspectos definidos en las letras precedentes, garantizando la operatividad de los servicios de Metro S.A. en todo momento.

2.1. Requisitos para Participar en la Licitación

Podrán participar en este proceso de Licitación todas las sociedades o asociación de sociedades (en lo sucesivo, este grupo o asociación de sociedades se entenderá indistintamente también como "Consortio"), que por experiencia, capacidad técnica y financiera, cumplan íntegra y estrictamente con las exigencias, condiciones, obligaciones, formalidades y procedimientos establecidos en los documentos que rigen el proceso.

Toda infracción esencial a lo prescrito o exigido en las presentes Bases de Licitación, será causal suficiente para que Metro pueda rechazar o descalificar a la sociedad o Consortio participante.

2.2. Requisitos Básicos para la presentación de Propuestas

El Proponente deberá cumplir los siguientes requisitos básicos que serán calificados por Metro. El no cumplimiento de cualquiera de ellos será causal de rechazo o descalificación de la Propuesta.

2.2.1. Experiencia en Obras similares

El Proponente deberá acreditar mediante certificados, una experiencia mínima de al menos 3 contratos en obras de envergadura de edificación y remodelación de instalaciones en Servicio u Operación con características similares a las contempladas en la presente Licitación.

2.2.2. Participación como Agrupación de Sociedades

Cada sociedad o empresa podrá participar en la Licitación como Proponente individual o formando parte de un Consortio. En ningún caso podrá participar en ambas modalidades ni en más de un Consortio.

Los consorcios participantes no podrán tener nombres comerciales iguales o semejantes al de Metro S.A., entendiéndose por tales aquellos susceptibles de producir confusión con la empresa Metro S.A. ni cambiar con posterioridad su razón social en tal sentido. Del mismo modo, no podrán utilizar signos o logotipos que distinguen a Metro S.A.

2.2.3. Antecedentes Legales

El Proponente y cada uno de sus miembros, en caso de Consorcios, deberán entregar los antecedentes legales que los identifiquen, según lo estipulado en el numeral 4.3.3 Formulario C, "Minuta Legal", de las presentes Bases de Licitación.

2.2.4. Responsabilidad Solidaria del Consorcio

Si el Proponente es un Consorcio, deberá presentar, junto con su Propuesta, el Formulario D4a, "Declaración de Consorcio-Compromiso de Responsabilidad Solidaria", firmado por los representantes legales o mandatarios de cada una de sus empresas o sociedades integrantes, en que se comprometen a constituirse en codeudores y fiadores solidarios por todas y cada una de las obligaciones que surjan para los integrantes del Consorcio con motivo de la Propuesta y del Contrato que a consecuencia de ella se celebren, aun cuando en este último caso el Contrato sea celebrado con una sociedad especialmente constituida para tal efecto.

Deberán adjuntarse, al mencionado Formulario D4a, los poderes que acrediten que los apoderados que suscriben la declaración pueden legalmente obligar a sus representadas y constituirlas como codeudoras y fiadoras solidarias para los efectos de lo exigido en el presente numeral.

Si el Proponente está constituido por una sola empresa o sociedad, lo declarará explícitamente en su propuesta e incluirá el Formulario D4a, "Declaración de Consorcio-Compromiso de Responsabilidad Solidaria con la marca "No Procede" y con la firma de su representante legal.

2.2.5. Capacidad Económica Disponible

El Proponente deberá acreditar la Capacidad Económica Disponible descrita en Anexo N°1.

2.2.6. Boleta de Garantía Bancaria de Seriedad de la Oferta

A fin de garantizar la validez y seriedad de su Propuesta, el Proponente deberá entregar, como requisito indispensable, una o más boletas de garantía, incondicionales e irrevocables, por la suma de UF. 80 (ochenta Unidades de Fomento), pagaderas en Santiago de Chile, a la vista, sin intereses, sin restricciones para su cobro y a su sola presentación, extendida en la plaza por un banco chileno o extranjero establecido en Chile, a nombre de "Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.", Rol Único Tributario N° 61.219.000-3.

Los costos asociados a estas boletas de garantía bancaria y los de su eventual extensión de vigencia serán siempre de cargo del Proponente.

La o las Boletas de Garantía de Seriedad de las Propuestas deberán tener a lo menos un plazo de vigencia de 120 (ciento veinte) días corridos, a partir de la fecha de Apertura de las Ofertas Técnicas, establecida en el Calendario de la Licitación.

El hecho de que la boleta sea emitida a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier otra denominación equivalente, de un banco extranjero sin domicilio en Chile, en ningún caso constituirá un impedimento o restricción para que el banco emisor pague el monto establecido en el documento, a su sola presentación por parte de Metro S.A., sin trámite o consulta adicional alguna, lo que deberá constar expresamente en la glosa de la boleta de garantía respectiva.

La glosa de la Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta, deberá redactarse en los siguientes términos:

**"Garantiza Seriedad de la Oferta Licitación Ejecución de Obras Civiles para "LICITACIÓN PÚBLICA
CONSTRUCCION 60a COMISARIA EN ESTACION BAQUEDANO DE METRO DE SANTIAGO"**

En caso de boletas emitidas a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier denominación equivalente, de banco extranjero, la glosa deberá agregar: El que la boleta sea emitida a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier otra denominación equivalente, del banco XXX (extranjero), en ningún caso constituirá un impedimento o restricción para que el banco XXX (emisor), pague el monto establecido en el presente documento, a su sola presentación por parte de Metro S.A., sin que requiera consulta o verificación alguna con el banco extranjero para proceder al pago". Podrá ser hecha efectiva por Metro S.A. a su sola presentación y sin restricciones para su cobro. En ningún caso el cobro de la boleta de garantía quedará sometido a la ratificación de un banco extranjero mandante o tomador o beneficiario.

No se aceptará una boleta bancaria que hubiere sido tomada por el monto indicado en su equivalente en pesos u otra moneda extranjera, en cuyo caso deberá ser reemplazada por una boleta bancaria expresada en U.F.

No se aceptarán cartas de crédito o pólizas de seguro. Los costos de la Boleta de Garantía Bancaria de Seriedad de la Oferta serán de cargo del Proponente.

Por el sólo hecho de presentar una Propuesta en la presente Licitación, se entenderá que el Proponente renuncia a trabar embargo, prohibición o cualquier medida que pueda llegar a entorpecer el derecho que tiene Metro para hacer efectiva la Boleta de Garantía Bancaria de Seriedad de la Oferta en la forma que se ha establecido.

Todo incumplimiento de las exigencias individualizadas en los numerales anteriores, será considerada un incumplimiento esencial de las Bases de Licitación y constituirá causal suficiente para rechazar o descalificar al Proponente que las haya incumplido, sin que exista posibilidad de solicitar una ulterior reconsideración de la decisión adoptada por Metro en tal sentido.

2.3. Visita a Terreno y asistencia a Reunión Técnica (requisito para presentar oferta).

Será obligatorio para las empresas que deseen presentar oferta en la presente Licitación, asistir a una Reunión Técnica, también de carácter obligatorio, que se efectuará en las oficinas de Metro S.A., en la fecha y hora señaladas en el Calendario de la Licitación.

Posteriormente, se debe asistir a una vista técnica, para recorrer el área donde se emplazarán las obras que forman parte de esta Licitación, la que se realizará en la fecha y hora establecida en el Calendario de la Licitación. A esta visita podrán asistir hasta dos personas por Participante, independientemente de si se trata de un Consorcio. Quienes no asistan a la reunión técnica, no podrán asistir a la visita a terreno ,en consecuencia no podrán participar en la licitación.

En ambos casos y sólo si se trata de un Consorcio, bastará solamente que uno de los miembros cumpla con esta condición de asistencia.

Sin perjuicio de lo señalado precedentemente, las empresas que se hayan registrado para participar, previa solicitud que deberán presentar a Metro, podrán realizar otras visitas en forma independiente al lugar donde se llevarán a cabo las obras, para constatar el espacio disponible del terreno que proporcionará Metro y en especial el espacio disponible para su instalación de faenas, accesibilidad, funcionamiento y operación de vehículos y maquinarias de trabajo, de acuerdo con lo estipulado en las presentes Bases y en los restantes Documentos de la Licitación. Dicha solicitud deberá realizarse con al menos 24 horas de antelación, indicando quienes asistirán a la visita.

2.4. Documentos que rigen la Licitación.

Los trabajos deberán ejecutarse de acuerdo a lo establecido en los documentos y antecedentes que se indican a continuación los que, en caso de discrepancias, prevalecerán entre sí en el mismo orden en que se mencionan:

- El contrato que se suscriba entre Metro S.A. y el proponente adjudicado.
- Carta de adjudicación de la licitación, enviada por Metro al proponente adjudicado.
- Aclaraciones y/o Modificaciones a los documentos de la licitación emitidas por Metro y Respuestas por escrito a las Consultas recibidas durante el proceso.
- Bases de Licitación, Términos de Referencia, Especificaciones Técnicas, Planos y sus respectivos Anexos.
- Oferta del proponente adjudicado.

Los antecedentes mencionados, deberán ser interpretados en el sentido que permita siempre la más perfecta correspondencia y armonía entre uno y otro. En caso de existir, no obstante lo anterior, una contradicción, disconformidad o error entre disposiciones de documentos contenidos en un mismo o en distintos volúmenes, Metro podrá efectuar la aclaración correspondiente.

Igualmente, los Documentos de la Licitación se interpretarán siempre en el sentido de la más perfecta ejecución de los trabajos y reglas de la técnica y el arte respectivo.

2.5. Aclaraciones y Modificaciones.

Metro podrá, por cualquier causa y en cualquier momento antes del vencimiento del plazo para la presentación de las Propuestas, emitir las aclaraciones y/o modificaciones a los Documentos de la Licitación que estime convenientes.

Si como consecuencia de estas modificaciones, se altera el objeto y/o alcance de la Licitación, Metro podrá otorgar un nuevo plazo que, a su juicio, sea adecuado para los Participantes, acorde a la magnitud de la modificación.

Todos los Participantes serán informados por correo electrónico de la emisión de las aclaraciones y/o modificaciones que Metro efectúe, las que serán obligatorias y estarán además a disposición de los Participantes en las oficinas de la Sub-gerencia de Abastecimiento

Será de responsabilidad de cada Participante imponerse de cualquier aclaración o modificación emitida por Metro a los Documentos de la Licitación, no pudiendo alegarse en caso alguno la falta de comunicación por parte de esta última.

2.6. Consultas y Respuestas.

Los Participantes podrán formular, por escrito, las consultas que estimen necesarias en relación a los Documentos de la Licitación, debiendo entregarlas a Metro en formato PDF y nativo (Word o Excel), de acuerdo y en la forma indicada en el numeral 2.12. Comunicaciones.

Metro responderá por escrito las consultas, con copia a todos los Participantes, en un documento denominado "Serie de Respuestas a Consultas sobre los Documentos de la Licitación", sin identificar al Participante que hace la pregunta.

Esta información se remitirá por correo electrónico a los Participantes.

2.7. Preguntas de Metro

Metro podrá formular por escrito, a los Proponentes, todas las preguntas que estime necesarias, relativas a sus Ofertas Técnicas. En las preguntas que se formulen, se indicarán los plazos y formas en que los Proponentes deberán presentar las respuestas. El plazo máximo para formular dichas consultas será hasta antes del acto de Apertura de las Ofertas Económicas.

2.8. Responsabilidad General del Proponente.

Por el hecho de presentar Propuesta, se entiende, para todos los efectos del proceso de la presente Licitación, que el Proponente:

1. Conoce a cabalidad todas las prescripciones y condiciones de cada uno de los Documentos de la Licitación y no podrá, posteriormente, aducir razones de desconocimiento de sus cláusulas o disposiciones.
2. Ha examinado cuidadosamente todos los Documentos de la Licitación, que le son plenamente conocidos, y que acepta sin reserva alguna los términos y condiciones estipulados en ellos.
3. Ha tomado debido conocimiento de las leyes y reglamentos vigentes en la República de Chile, incluyendo, entre otras, la normativa aduanera, laboral, ambiental, sanitaria, seguridad social y tributaria.
4. Para presentar su Propuesta, realizará todos los estudios necesarios respecto de la naturaleza, condiciones generales y locales, construcciones e infraestructura que ha de ejecutar y demás asuntos que puedan afectar el Contrato.

Las ofertas que presente el Proponente no podrán contener errores ni enmendaduras, ni tampoco condicionado alguno en la Oferta Económica, pudiendo Metro rechazarlas por esta causal. En ningún caso se aceptarán ofertas bajo supuestos o condiciones no contemplados en las presentes bases de licitación y/o en sus documentos; su incumplimiento podrá ser causal de descalificación de la oferta correspondiente.

Metro no asumirá responsabilidad alguna respecto a interpretaciones erróneas que pueda efectuar el Proponente, aunque estén basadas en los datos suministrados, como tampoco de aquellas que el Proponente pueda deducir partiendo de informaciones dadas en los Documentos de la Licitación. Lo anterior es sin perjuicio del derecho que le asiste a todo Participante, conforme al numeral 2.6. de las presentes Bases de Licitación, en el sentido de realizar consultas, siempre que ellas sean efectuadas en los plazos y en la forma establecida en dicho numeral

La falta u omisión del Proponente de recibir o examinar cualquier formulario o documento, o de ponerse al corriente y familiarizarse con las condiciones establecidas en los documentos de la licitación, no le eximirá de ninguna manera de sus obligaciones con respecto a su Propuesta.

2.9. Responsabilidad Solidaria e Indivisible para Proponentes.

En caso de presentarse un Proponente como Consorcio, cada uno de sus integrantes deberá hacerse solidariamente responsable por todas las obligaciones que surjan para la agrupación que representan, tanto con motivo de la Licitación como posteriormente con motivo del Contrato. La responsabilidad solidaria e indivisible de los integrantes del Proponente será exigida aun cuando se constituya una nueva persona jurídica, con estatutos y capital propio.

Sin perjuicio de lo anterior, y cualquiera sea la forma en que el Proponente se presente, Metro, se reserva el derecho de solicitar la concurrencia solidaria de la o las respectivas sociedades matrices o controladoras, si ello a juicio de Metro correspondiese.

2.10. Atribuciones de Metro

Metro se reserva las siguientes atribuciones, durante el proceso de Licitación:

1. Tener acceso a toda documentación o solicitarla, especialmente en lo referente a la ejecución de las obras ofrecidas, sin restricción alguna durante el período de Propuesta.
2. Metro adjudicará el contrato al Proponente que haya sido calificado en la etapa de evaluación técnica y cuya oferta estime más conveniente a sus intereses, a su juicio exclusivo.
3. Metro notificará por escrito el resultado final de este proceso a todos los Proponentes a quienes se abrió su Oferta Económica.
4. Sin perjuicio de lo anterior, Metro se reserva el derecho de , aceptar o rechazar total o parcialmente todas o alguna de las ofertas, desestimar, dejar sin efecto y/o declarar desierta la licitación, en cualquiera de sus etapas, sin lugar a indemnización o compensación de ninguna especie a favor de los Proponentes.

2.11. Calendario de la Licitación

El Calendario de la Licitación se describe en Anexo N°2.

2.12. Comunicaciones.

Todas las comunicaciones aludidas en estas Bases que se deban o puedan dirigir entre los Participantes y Metro, serán por escrito y entregadas según se señala a continuación:

A. Remitidas a los Participantes:

1. Por correo electrónico.
2. Sin perjuicio del envío por correo electrónico, los Participantes podrán retirar desde las oficinas de Metro, copia de las comunicaciones que Metro les dirija si así lo requieren.

B. Las comunicaciones remitidas a Metro, deberán ser por correo electrónico a las siguiente dirección: hmonsolve@metro.cl con copia a jpenam@metro.cl

2.13. Gastos de la Propuesta.

Todos los gastos en que incurran los Proponentes en la preparación de sus Propuestas, serán de su exclusivo cargo, así como también los gastos que se deriven de la firma del Contrato.

3. CONDICIONES GENERALES DE LAS PROPUESTAS.

3.1. Idioma

La Propuesta que prepare el Proponente y toda la correspondencia y documentos relativos a ella que intercambie con Metro, deberán redactarse en español.

Para efectos de interpretación y resolución de eventuales discrepancias durante la licitación y posterior desarrollo del contrato, el idioma oficial será el español.

3.2. Estructura

Las Propuestas y cualquier documento adjunto que las conformen, deberán estar correctamente **ordenados y claramente identificados mediante separadores**, de tal forma que facilite el acceso a la información.

3.3. Vigencia de las Propuestas.

Las condiciones ofrecidas en las Propuestas deberán mantenerse vigentes por 120 (ciento veinte) días corridos a contar de la fecha de Apertura de las Ofertas Técnicas. Las Propuestas de los Proponentes no adjudicados seguirán vigentes por el mismo plazo, aun cuando se haya enviado la comunicación de adjudicación al Proponente seleccionado.

En caso que el Proponente seleccionado no suscriba el Contrato por cualquier causa o motivo, Metro podrá seleccionar otro Proponente, haciéndose efectiva, a beneficio de Metro, la Boleta de Garantía de Seriedad de la Propuesta presentada por el Proponente que no firmó el Contrato, pudiendo Metro:

1. Exigir la suscripción del Contrato al Proponente seleccionado;
2. Adjudicar el Contrato a otro Proponente; o
3. Declarar desierta la Licitación.

En todos los casos anteriores, Metro podrá demandar al Proponente seleccionado que no firmó, para que le indemnice todos los perjuicios por concepto de daño emergente efectivamente experimentados.

3.4. Subcontrataciones y Traspasos.

El Proponente podrá considerar en su Propuesta la subcontratación de parte de las Obras, equipamiento u otros servicios a utilizar para la correcta ejecución del Contrato. Para este efecto, deberá entregar en su Oferta Técnica un listado de todos los proveedores que contempla.

Además, respecto a los Subcontratistas propuestos, se debe incluir la nómina y currículum de profesionales estables con experiencia en los servicios a contratar y que intervendrán directamente en los trabajos de terreno.

Se verificará el cumplimiento de los requisitos que deben cumplir los subcontratistas declarados por el Proponente en su Oferta, establecidos en las Bases. El incumplimiento de cualquiera de dichos requisitos facultará a Metro para desestimar la Propuesta respectiva, lo que no dará lugar a ulterior reclamo por parte del Proponente afectado.

3.5. Moneda en que se expresarán las Propuestas.

Las Propuestas se presentarán expresadas en Unidades de Fomento (U.F.).

Tanto el análisis de precios unitarios, como los valores parciales de cada ítem y total de la oferta, deberán expresarse en Unidades de Fomento (U.F.).

3.6. Modalidad de Contratación y Reglamentación.

El Contrato a suscribir con el o los Proponentes Seleccionados será bajo el sistema de Suma Alzada expresado en Unidades de Fomento (U.F.), con Anticipo y cancelación de Estados de Pago según cumplimiento de hitos.

Dentro del valor del Contrato, se deberán incluir todos los impuestos que puedan afectar a éste.

Sin perjuicio de lo señalado en el numeral siguiente y para los efectos de la valorización de cada ítem, deberá tenerse presente que la modalidad de contratación de las obras será a Suma Alzada, según la siguiente descripción:

1. Ítemes a Suma Alzada.

Para los ítemes contratados bajo la modalidad de Suma Alzada, el Proponente valorizará las partidas contenidas en el Itemizado de Presupuesto, determinando el Presupuesto de Suma Alzada como precio único y total, los que incluirán costos directos e indirectos, gastos generales, utilidades y todos aquellos aspectos que el Proponente estime necesarios para ejecutar la obra. En este caso, es de única y exclusiva responsabilidad del Proponente el cálculo de la cantidad efectiva de obra que sea necesario ejecutar para cumplir con lo señalado en los planos, especificaciones y reglas del arte de la construcción. En consecuencia, los precios y los plazos de estos ítemes no están sujetos a ajustes, por causa de diferencias entre las cantidades reales y las consideradas en el itemizado del presupuesto,

3.7. Precios de las Propuestas.

El precio total será la suma indicada por el Proponente en su Propuesta, considerará la totalidad de los gastos que demande la ejecución de las obras hasta su Recepción Final por parte de Metro, incluido el impuesto al valor agregado (I.V.A.).

3.7.1. Modalidad a Suma Alzada

En el Formulario P-2 Presupuesto de la Obra, el Proponente indicará en detalle las cantidades de obras calculadas por él, el precio unitario y el valor que haya obtenido para cada ítem, no pudiendo omitir ninguna de las partidas incluidas en el Itemizado del Contrato, ni agregar otras.

3.8. Consideraciones para la Entrega de Propuestas.

El Proponente observará cuidadosamente las siguientes instrucciones para entregar los antecedentes técnicos:

1. Todos los documentos presentados que forman parte de la Propuesta serán los exigibles para el desarrollo del Contrato.
2. Las Propuestas se prepararán de acuerdo con las indicaciones contenidas en los Documentos de la Licitación y se entregarán con todos los formularios debida y completamente llenados, sin omisiones ni modificaciones. No se aceptará, en los espacios por completar, anotaciones, condiciones u observaciones tales como "se entregará más tarde", "por definir durante las negociaciones del Contrato" o similares. No se permitirán borraduras, escritos entre líneas, anotaciones ambiguas ni otra clase de modificaciones, cualquiera sea su naturaleza. No se aceptarán datos ni anotaciones a mano respecto al Formulario P-1, Resumen de la Oferta Económica, el que deberá ser completamente legible al momento de la Apertura de las respectivas Ofertas Económicas.

La infracción a cualquiera de las exigencias señaladas precedentemente, facultará a Metro para descalificar o rechazar la Propuesta.

3.9. Programa de Construcción para la Propuesta

Para Metro un aspecto de gran importancia durante el período de evaluación de las Ofertas Técnicas, corresponde a la programación y planificación de los trabajos que presente el Proponente, en especial el cumplimiento de Hitos y el plazo total del Contrato.

El Proponente deberá entregar el programa de trabajo junto con la presentación de su Oferta (Formulario F1 y F2). Este deberá efectuarse en Project, con un desglose hasta un nivel de detalle que permita identificar, por frente de trabajo comprometido, las actividades asociadas entregadas por Metro, Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia y Documentos Técnicos.

Todas las actividades deberán tener predecesora y sucesora, exceptuando la actividad de inicio y de término. El programa no podrá tener enclavamientos ni actividades ficticias. Por otra parte, cabe señalar que eventuales modificaciones de las holguras definidas en el programa de construcción, no darán motivo al Contratista para presentar reclamo ni cobro alguno en contra de Metro.

El programa de trabajo deberá contener los recursos asignados a cada actividad, en concordancia con los precios unitarios, en horas hombre a nivel de costo directo y maquinaria a emplear que permita obtener el avance físico de la obra.

La programación deberá ser acorde a la metodología y procedimientos de construcción que aplicará el Contratista para el desarrollo de los trabajos.

3.10. Personal Clave.

Metro ha definido que el "Personal Clave" para la dirección de los trabajos por parte del Contratista es el siguiente:

- Administrador del Contrato.
- Jefe de Oficina Técnica de Terreno
- Especialista Control de Calidad.
- Jefe de Terreno.
- Experto Profesional en Prevención de Riesgos.

Los requisitos del "Personal Clave" se indican a continuación:

A. Administrador del Contrato.

Ingeniero Civil con un mínimo de 8 (ocho) años de experiencia profesional y que haya ejercido el cargo de Administrador de Contrato en a lo menos 3 (tres) contratos de construcción de obras civiles similares.

B. Jefe de la Oficina Técnica de Terreno.

Ingeniero Civil o Constructor Civil con un mínimo de 8 (ocho) años de experiencia profesional y que haya desempeñado dicho cargo en obras de similares características y complejidad técnicas. Este profesional deberá además realizar las funciones de Programación y Control de las Obras.

C. Especialista Control de Calidad.

Técnico – Profesional, al que se le exigirá acreditar a lo menos 1 (un) año de experiencia, idealmente con trabajo de terreno. Se le exigirá jornada completa de trabajo.

D. Jefe de Terreno.

Ingeniero Civil o Constructor Civil, con un mínimo de 6 (seis) años de experiencia profesional, y demostrar haber dirigido en terreno obras de similares características y complejidad técnicas. Se le exigirá jornada completa de trabajo.

E. Experto Profesional en Prevención de Riesgos.

Experto Profesional en Prevención de Riesgos Categoría Profesional (Decreto N° 40, Artículo 9°), al que se le exigirá acreditar a lo menos 5 (cinco) años de experiencia y que haya supervisado en terreno obras de similares características técnicas. Se le exigirá jornada completa independiente de la dotación de personal del Contratista, debiendo estar siempre presente en las Obras.

4. DOCUMENTOS Y FORMULARIOS DE LAS PROPUESTAS.

4.1. Composición de las Propuestas.

Las Propuestas deberán entregarse en dos paquetes:

1. Oferta Técnica; y
2. Oferta Económica.

Los paquetes deberán estar claramente rotulados del modo siguiente:

LICITACIÓN PÚBLICA CONSTRUCCIÓN DE 60ª COMISARÍA EN LA ESTACIÓN BAQUEDANO
PROPONENTE:.....(Nombre).....
PAQUETE:.....(Oferta Técnica u Oferta Económica).....

PROPONENTE:.....(Nombre).....
PAQUETE:.....(Oferta Técnica u Oferta Económica).....

Las Propuestas se presentarán en dos (2) ejemplares en papel, uno caratulado como original y uno como copia, más una copia adicional en formato digital PDF del original, que deberá entregarse respaldada en un medio magnético, acompañado de sus correspondientes archivos fuentes en formato Excel, Word u otros según corresponda. Las copias deberán ser idénticas al original, tanto en el contenido como en el orden de presentación. Si hubiese discrepancias entre el original y las copias presentadas, será válido el documento caratulado como original.

En el medio digital que contenga la propuesta Técnica no deberá incluirse ningún tipo de información relativa a la Propuesta Económica. El incumplimiento de esta condición podrá ser causal de rechazo o descalificación de la Propuesta, sin derecho a reclamo alguno por parte del Proponente. Lo anterior también se aplicará al caso del original y la copia que el Proponente entregará en papel.

4.2. Formularios de las Propuestas.

Los Proponentes deberán presentar sus Propuestas en los formularios preparados por Metro que se adjuntan a estas Bases de Licitación como Anexo 3 - Formularios Oferta Técnica; y Anexo 4 - Formularios Oferta Económica. El Proponente deberá llenar completamente los formularios y adjuntar todos los antecedentes solicitados.

4.3. Oferta Técnica.

Contendrá los siguientes Formularios que se entregan en el Anexo 3, Formularios Oferta Técnica:

Formulario A	Identificación del proponente
Formulario B	Boleta de Garantía Bancaria de seriedad de la Oferta
Formulario C	Minuta Legal
Formulario D	Declaraciones (D1, D2, D3, D4 a), D4 b)
Formulario E	Experiencia en Trabajos Similares Ejecutados

Formulario F	Formulario F.1. Programa General de la Obra
	Formulario F.2. Programa de Construcción
	Formulario F.3. Resumen de Utilización de Mano de Obra
	Formulario F.4. Planificación Detallada De Trabajos
	Formulario F.5. Programa de Inspección y Ensayo
	Formulario F.6. Plan de Calidad
	Formulario F.7. Listado de Equipos y Maquinarias
	Formulario F.8. Organigrama
	Formulario F.9. Antecedentes Equipo Técnico
	Formulario F.10. Listado de Obras donde haya Participado
	Formulario F.11. Nómina de Proveedores y Subcontratistas
	Formulario F.12. Programa de Prevención de Riesgos
	Formulario F.13. Listado de Entregables
Formulario G	Capacidad Económica Disponible
Formulario H	Estadística de Accidentabilidad
Formulario I	Estados Financieros
Formulario J	Formulario F-30

4.3.1. Formulario A, Identificación del Proponente

En este formulario el Proponente deberá presentar todos los datos y antecedentes que se solicitan, de la empresa que presenta la Oferta.

4.3.2. Formulario B, Boleta de Garantía Bancaria de Seriedad de la Oferta.

En este Formulario, el Proponente deberá acompañar la Boleta de Garantía por el monto que se exige en el numeral 2.2.6 de estas Bases de Licitación.

4.3.3. Formulario C, Minuta Legal.

En este formulario, fechado con no más de 60 días de anterioridad a la fecha de presentación de las propuestas, el Proponente incluirá una Minuta Legal firmada por un abogado o por el representante legal de la empresa proponente (informe de no más de 3 hojas), en idioma español, que comprenda como mínimo los siguientes aspectos:

- constitución y modificaciones de la sociedad, inscripciones o registros públicos,
- objeto y capital,
- plazo de duración y vigencia,
- identificación de socios actuales,
- forma de administración y personería de sus representantes legales, individualizándolos con nombres, apellidos y números de cédula de identidad.

Metro S.A., se reserva la facultad de solicitar aclaraciones o complementaciones a la referida Minuta, quedando obligado el Proponente a presentar una nueva que recoja las exigencias que Metro S.A. manifieste, en el plazo que se le señale.

4.3.4. Formularios D.1, D.2, D.3, D.4 a), D.4 b), Declaraciones.

En estos Formularios, el Proponente deberá incluir las declaraciones que se indican a continuación:

Formulario D.1, Declaración del Representante del Proponente o Consorcio a Metro, en que consigne haber estudiado y aceptar todos los antecedentes que proporcionados para el estudio de la Propuesta y haber verificado entre sí la concordancia de los planos y Especificaciones Técnicas.

Formulario D.2, Declaración de Conflicto de intereses, en el cual consignará si alguno de sus directivos superiores o ejecutivos, posee algún tipo de relación con cualquier directivo de Metro S.A.

Para estos efectos, se entiende que son partes relacionadas aquellas personas que tengan la condición de directores o ejecutivos que posean interés en toda negociación, acto, contrato u operación en la que como contraparte deban intervenir ellos mismos, sus cónyuges o sus parientes hasta el tercer grado de consanguinidad o afinidad, haciéndose extensivo si la intervención se realiza a través de empresas en las cuales sean directores o dueños directos o a través de otras personas naturales o jurídicas, de un 10% o más del capital.

En caso de presentarse en consorcio, se deberá entregar la información requerida respecto de cada uno de los integrantes del mismo.

Esta declaración deberá suscribirse tanto en el caso en exista conflicto de intereses ya descrito como también si no existiere tal conflicto.

Formulario D.3, Declaración de Grupo empresarial: En este formulario, el Proponente consignará si forma parte de un grupo empresarial y su descripción, en los términos definidos en el artículo 96 de la ley 18.045 y artículos 86 y 87 de la ley 18.046. En caso de presentarse en consorcio, se deberá entregar la información requerida respecto de cada uno de los integrantes del mismo.

Formularios D.4 a) y D.4 b), Consorcio y Compromiso de Responsabilidad Solidaria. En caso que el Proponente se presente como Consorcio, deberá presentar estos formularios debidamente completados y firmados por los Representantes Legales de cada una de las empresas que integran el Consorcio y por el Representante del Consorcio, en que se constituyen solidariamente responsables por todas y cada una de las obligaciones que surjan o pudieren, directa o indirectamente, surgir con motivo de la Propuesta y del Contrato. Si se presenta como empresa única, se debe señalar NO APLICA.

4.3.5. Formulario E, Experiencia en Trabajos Similares Ejecutados.

Listado detallado de las principales obras civiles realizadas por el Proponente durante los últimos 3 (tres) años, que tengan similitud con la materia objeto de la presente licitación, ya sea por su envergadura técnica, su volumen de obras o su naturaleza; indicando el monto en Unidades de Fomento (U.F.), plazo y fecha de término de los trabajos ejecutados o en ejecución.

4.3.6. Formulario F, Programas de la obra y otros complementos.

A este Formulario se adjuntarán los siguientes antecedentes:

Formulario F.1, Programa General de la Obra.

En su Programa General de Obra, el Proponente debe incluir y coordinar los programas de los subcontratos.

Formulario F.2, Programa de Construcción.

Programa de Construcción presentado en Carta Gantt, que considere claramente individualizados los Hitos definidos y las actividades indicadas en el Formulario Económico P-2, Presupuesto de la Obra que se entrega en formato digital, indicando para las mismas las fechas de inicio y término, sus duraciones en días corridos, actividades y relaciones de precedencia entre ellas y los recursos de mano de obra directa asociados a cada actividad.

Formulario F.3, Resumen de Utilización de Mano de Obra.

Resumen de Utilización de Mano de Obra Directa e Indirecta en Hombres Mes, de acuerdo a las siguientes categorías: Profesionales, Técnicos y Jornaleros.

Formulario F4 planificación detallada de trabajos.

Descripción detallada de los trabajos, en donde se indiquen claramente los métodos y secuencias constructivas de las principales actividades.

Formulario F.5, Programa de Inspección y Ensayo

En este documento debe describir los controles y ensayos que se aplicarán en la obra, para controlar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el proyecto y especificaciones técnicas, considerando la normativa vigente.

El programa debe identificar la etapa en donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, el responsable del control ensayo, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

Formulario F.6, Plan de Calidad

En este documento debe describir o adjuntar el PAC (plan de calidad) que se aplicará en la obra, es decir, para todos los procesos y etapas del proyecto identificando como y cuando deben aplicarse.

Formulario F.7, Listado de los Equipos y Maquinarias.

Listado de los Equipos y Maquinarias que serán utilizados, los que deberán minimizar el impacto ambiental. Para cada uno de ellos se deberá indicar el mes de incorporación y retiro de faena, cantidad, marca, modelo, año de fabricación, capacidades representativas, y en general, señalar sus características principales, tal que permitan calificar su impacto en el medio ambiente.

Formulario F.8, Organigrama.

Estructura de la Organización que será implementada para ejecutar las obras, indicando la relación con la Organización Central del Proponente. Esta estructura deberá hacerse hasta el nivel de Jefes de Obra, con indicación de las relaciones entre las áreas de los elementos responsables.

Adicionalmente, los Proponentes deberán incluir en su Organigrama General de la Obra, la inserción del equipo de profesionales y técnicos de la Oficina Técnica de Terreno, indicando las relaciones entre las distintas áreas de la construcción.

Formulario F.9, Antecedentes Equipo Técnico.

Antecedentes de los profesionales y técnicos, definidos en el numeral 3.10, el que se presentará en la forma que se indica a continuación, detallando los antecedentes profesionales y de experiencia de cada uno de ellos, incluidos los correspondientes certificados de título.

Formulario F.10, Listado de Obras donde haya Participado.

Listado de Obras donde haya participado cada uno de los integrantes del Personal Clave definido en el numeral 3.10. Detallando el alcance del proyecto y sus montos.

Formulario F.11, Nómina de Proveedores y Subcontratistas.

Listado de los trabajos que se propone subcontratar. Indicando nombre, dirección, teléfono y contacto de las empresas subcontratistas, en concordancia con el numeral 3.5 de las presentes bases de licitación, Metro evaluará a cada uno de estos subcontratistas en función de su desempeño en obras ejecutadas anteriormente y podrá a su solo juicio, solicitar el cambio de cualquiera de ellos para la ejecución de la obra.

Formulario F.12, Programa de Prevención de Riesgos

En este formulario, el Proponente adjuntará la siguiente información (usar formato de contratapa):

- Identificar la empresa, su actividad productiva, el número y características de los centros de trabajo y el número de trabajadores y sus características con relevancia en la prevención de riesgos laborales.
- La estructura organizativa de la empresa, identificando las funciones y responsabilidades que asume cada uno de sus niveles jerárquicos y los respectivos cauces de comunicación entre ellos, en relación con la prevención de riesgos laborales.
- La organización de la producción en cuanto a la identificación de los distintos procesos técnicos y las prácticas y los procedimientos organizativos existentes en la empresa, en relación con la prevención de riesgos laborales.
- La organización de la prevención en la empresa, indicando la modalidad preventiva elegida y los órganos de representación existentes.
- La política, los objetivos y metas que en materia preventiva pretende alcanzar la empresa, así como los recursos humanos, técnicos, materiales y económicos de los que va a disponer al efecto.

Formulario F.13, Listado de Entregables

En este formulario el Proponente debe indicar los documentos que incluirá como entregables del proyecto y su frecuencia.

Por ejemplo dentro de estos documentos se deben encontrar , el Informe Final del Proyecto, Documentos de Calidad, registros de Inspección, Certificados de Calidad, Planos As Built, fichas técnicas, manuales de equipos, entre otros.

4.3.7. Formulario G, Capacidad Económica Disponible.

En este Formulario, el Proponente deberá incluir en cifras y palabras el monto de su Capacidad Económica Disponible, incluido el ejercicio de cálculo para la obtención del monto, utilizando la metodología indicada en el Anexo N°1. En caso de presentarse como Consorcio, el Proponente deberá entregar la información requerida respecto de cada uno de sus integrantes.

4.3.8. Formulario H, Estadísticas de Accidentabilidad.

Con certificación actualizada al mes anterior al de presentación de la Propuesta, que incluya los Indicadores de Gestión en Prevención de Riesgos de los últimos 2 (dos) años, emitidos por el Organismo Administrador de la Ley N° 16.744, en que se indique: Número de Accidentes, Días Perdidos, Dotación Promedio, Accidentes Fatales, Pensionados, Indemnizados, Tasa de Siniestralidad, Tasa de Accidentabilidad, Tasa de Frecuencia y Tasa de Gravedad, obtenidos en sus faenas de construcción de obras civiles, todo ello, para cada período de 12 (doce) meses.

Adicionalmente, los Proponentes deberán presentar el Programa de Seguridad, que contemple los Planes de Trabajo Seguro estimados, un Programa de Inducción de Seguridad, Procedimiento para Situaciones de Emergencia y Plan de Emergencia por Inundaciones, que aplicará durante el desarrollo de los trabajos, indicando las medidas de prevención aplicables y que estén destinadas a controlar los riesgos operacionales que deriven de la naturaleza de los trabajos que se licitan. Deberá considerar el Reglamento Especial Implementación Sistema de Gestión de Salud y Seguridad en el Trabajo para Empresas Contratistas de Metro, que se incluye como Anexo en el Contrato de Construcción.

4.3.9. *Formulario I, Estados Financieros.*

- 1.- Fotocopia de las 2 últimas Declaraciones de Impuesto a la Renta (2014-2015), debidamente timbradas por el Servicio de Tesorería o institución autorizada.
- 2.- Fotocopia de las 12 últimas declaraciones de pago de IVA.
- 3.- Últimos 2 Balances Generales presentados, con cuentas y estados de resultados debidamente firmados por el representante de la empresa y un profesional contable.
- 4.- Certificado bancario, en original, de no más de 30 días de antigüedad en que se acredite Estado de Situación de la empresa participante en la propuesta.
- 5.- Certificado de antecedentes comerciales de la Cámara de Comercio de Santiago o de DICOM, en original, de no más de treinta días de antigüedad a la fecha de su presentación, que acredite su comportamiento comercial por al menos un año a la fecha de emisión del informe; si existieren protestos, el informe se entenderá satisfactorio en la medida que estos protestos se encuentren debidamente aclarados.
- 6.-Certificados bancarios que acrediten la moralidad en cuenta corriente, emitido a una fecha reciente.
- 7.-Certificado de Antecedentes de obligaciones laborales y previsionales.

Junto a estos antecedentes impresos, los proponentes deben vaciar sus estados financieros en el formato Excel que se presenta con los antecedentes de licitación, el cual deberán devolver completo y adjuntar al presente formulario en un medio magnético (CD, pendrive, etc.).

En caso de presentarse en consorcio, se deberá entregar la información requerida respecto de cada uno de los integrantes del mismo.

4.3.10. *Formulario J, Formulario F-30*

El Proponente debe adjuntar el formulario F-30, con información correspondiente a los últimos 12 meses.

4.3.11. *Formulario K, Declaracion de Vinculo con Personas Expuestas Politicamente*

El Proponente, a través de este Formulario, declarará la existencia de personas expuestas políticamente (PEP) o vínculos con éstas, en la empresa y/o consorcio que presenta la oferta, de conformidad con la Circular N° 49, de la Unidad de Análisis Financiero del Gobierno de Chile.

4.4. Oferta Económica.

Los Formularios individualizados a continuación, se adjuntan a las presentes Bases de Licitación como Anexo 4 "Formularios Oferta Económica":

Formulario P-1	Resumen de la Oferta Económica
Formulario P-2	Presupuesto de la Obra
Formulario P-3	Análisis de Precios Unitarios
Formulario P-4	Detalle de Gastos Generales

Los Proponentes deberán presentar su Oferta Económica utilizando los Formularios de Precios de la Propuesta preparados por Metro y en la forma establecida en las presentes Bases.

La descripción de éstos, con el objeto de su cabal comprensión, se detalla en los numerales siguientes.

4.4.1. Formulario P-1, Resumen Oferta Económica

El Resumen de la Oferta Económica se expresará en Unidades de Fomento (U.F.). En caso de verificarse errores aritméticos que se puedan haber cometido en el llenado de los restantes formularios de precios, prevalecerá siempre y en todo momento el valor total de la Propuesta declarado en este Formulario.

4.4.2. Formulario P-2, Presupuesto de la Obra

Presupuesto del Contrato, expresado en Unidades de Fomento (U.F.), debe contener el detalle de las partidas indicadas.

4.4.3. Formulario P-3, Análisis de Precios Unitarios

Análisis de Precios Unitarios de las partidas principales del cuadro de precio, de todos los ítems que forman el presupuesto del Contrato, desglosados en Materiales, Mano de Obra y Maquinaria, valorizados obligatoriamente en Unidades de Fomento (U.F.), los que se expresarán con tres decimales, aproximando las cinco diezmilésimas a la milésima superior, incluyendo en este esquema de presentación las partidas que se subcontratan.

Dichos análisis de precios unitarios deberán definir para cada uno de los ítems del presupuesto, el valor a Costo Directo, sus correspondientes recargos por concepto de Gastos Generales, Utilidades y el Valor Total que se consigna en el Presupuesto.

4.4.4. Formulario P-4, Detalles de Gastos Generales

En este Formulario, cada proponente indicará el detalle de sus gastos generales.

Los precios unitarios y valores totales de cada ítem deberán expresarse en Unidades de Fomento (U.F.), en valores redondeados a la milésima, aproximando los 5 diezmilésimos a la milésima superior.

Por otra parte, si existiere diferencia entre el valor total de la Oferta registrado por el Proponente en el Formulario P-1 Resumen de la Oferta Económica, y el obtenido mediante cálculo en el Formulario P-2 Presupuesto de la Obra, prevalecerá el valor establecido en el Formulario P-1 Oferta Económica.

El valor total de la Oferta Económica deberá incluir todos los tributos que fueran aplicables, gastos generales, utilidades e imprevistos. Se informa a los Contratistas, que para Metro, el Impuesto al Valor Agregado (IVA) es un gasto.

La Oferta se deberá valorizar en Unidades de Fomento, tanto en la definición de Precios Unitarios, Gastos Generales y Valores Totales. No obstante lo anterior, y sólo para efectos de deflactar eventuales análisis de precios realizados durante el desarrollo de la obra, se deberá considerar la equivalencia en pesos de la Unidad de Fomento vigente, al día de la recepción de las Ofertas Económicas.

5. RECEPCIÓN, APERTURA Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

5.1. Recepción de Propuestas y Apertura de Ofertas Técnicas.

Las propuestas se presentarán el día, hora y lugar establecido en el calendario de la presente Licitación a nombre de Metro S.A, Att.: Sr. Héctor Monsalve Acuña.

Posteriormente, el día y hora también señalados en dicho calendario, se procederá a la apertura de los sobres caratulados "Oferta Técnica", en presencia de los Proponentes que deseen asistir. En dicha instancia sólo se verificará la presentación de los documentos exigidos, realizándose su análisis detallado en una etapa posterior, de evaluación de las ofertas. Se dejará constancia de lo obrado, en un Acta que podrá ser firmada por los proponentes que asistan.

Los sobres que contienen la "Oferta Económica" se mantendrán cerrados y quedarán en custodia de Metro. En caso que uno o más formularios de Oferta Económica sean incluidos dentro del sobre Oferta Técnica, la propuesta respectiva será descalificada, sin lugar a indemnización de ninguna especie.

Si a la licitación se presentara una sola propuesta, Metro podrá declararla desierta de inmediato o bien continuar con el acto de apertura, sin que ello afecte su derecho a desestimar la propuesta en cualquier momento, decisión que no dará derecho al Proponente a compensación ni indemnización alguna por parte de Metro.

Metro se reserva el derecho de solicitar mayores antecedentes si así lo estima conveniente en cualquier etapa del proceso de licitación, o devolver las ofertas, sin lugar a indemnización alguna, a aquellos Proponentes que a su juicio exclusivo no cumplan con los requisitos establecidos en la presente licitación. Sin embargo, de ninguna forma dichas aclaraciones podrán constituir modificación a los valores de la oferta económica.

De comprobarse la falsedad o inconsistencia de alguno de los antecedentes presentados, ello podrá ser causal de cobro de la Garantía de Seriedad de la Oferta y la no consideración de la oferta respectiva, sin perjuicio que el Proponente responsable podrá ser suspendido o excluido de futuras licitaciones.

Metro no aceptará bajo ningún concepto ofertas con condiciones impuestas por el Proponente.

6. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

6.1. Adjudicación

Metro adjudicará en forma parcial o por grupo de estaciones a un Proponente o a más de un proponente, que haya sido calificado en la evaluación técnica y cuya oferta económica estime más conveniente a sus intereses.

Metro notificará por escrito el resultado final de este proceso a todos los Proponentes respecto de quienes se abrió su oferta económica.

Sin perjuicio de lo anterior, Metro se reserva el derecho a aceptar o rechazar total o parcialmente todas o alguna de las ofertas, desestimar, dejar sin efecto y/o declarar desierta la licitación, en cualquiera de sus etapas, sin lugar a indemnización o compensación de ninguna especie a favor de los Proponentes.

6.2. Notificación de la Adjudicación

Una vez realizada la evaluación de las Propuestas y adoptada la decisión por parte del Directorio de Metro acerca de cuál es la Propuesta a la que se deberá adjudicar el Contrato, dicha decisión le será comunicada por escrito al Proponente o a los Proponentes seleccionados, mediante carta de Notificación de la Adjudicación de la Propuesta.

En este documento se fijará la fecha de entrega del terreno, fecha de inicio de las actividades del contratista para el proyecto y el plazo referencial para la suscripción del contrato.

Iniciadas las actividades del proyecto por parte del contratista, éstas se realizarán bajo los términos establecidos en los documentos de la licitación, en tanto no se formalice el contrato.

Sin perjuicio de lo anterior, el Contratista no podrá iniciar ninguna actividad en las obras, en tanto no presente a Metro la Boleta de Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato y las pólizas de seguro establecidas en el borrador del Contrato de Construcción, que se adjunta a las presentes Bases de Licitación.

La no suscripción del Contrato por parte del Contratista en el plazo establecido en la Notificación de Adjudicación de la Propuesta, facultará a Metro para desestimar dicha Propuesta y hacer efectiva la Boleta

Bancaria de Seriedad de la Oferta, quedando asimismo Metro en libertad para adjudicar la propuesta a otro Proponente y de perseguir la responsabilidad civil del Proponente seleccionado.

Si no se firma el Contrato por causas de responsabilidad del Proponente adjudicatario, Metro procederá a hacer efectiva la Boleta Bancaria de Seriedad de la Oferta a cuenta de indemnización de perjuicios, por lo que no le reembolsará gasto alguno.

6.3. Firma del Contrato.

El Contrato se firmará dentro del plazo establecido en la Notificación de Adjudicación de la Propuesta.

6.4. Gastos del Contrato

Serán de cargo exclusivo del Contratista todos los gastos relacionados con la celebración del Contrato, su protocolización, pago de impuestos y los que se produzcan por este concepto hasta la liquidación final, debiendo considerar estos valores en su Propuesta.

6.5. Texto del Contrato

El texto del Contrato será el que se adjunta a continuación como borrador. A él se incorporarán las modificaciones resultantes de las aclaraciones emitidas por Metro durante el proceso de Licitación, más los datos del Proponente Seleccionado, completando y/o eliminando los blancos que contuviere, así como los datos del Presupuesto Consolidado que sea necesario consignar.

El Contratista se comprometerá a velar por el cumplimiento de sus deberes de dirección y supervisión, adoptando e implementando medidas de prevención y supervisión destinadas a evitar la comisión de alguno de los delitos establecidos en la Ley 20.393, por parte de sus dueños, controladores, responsables, ejecutivos principales, representantes, quienes realicen actividades de administración y sus trabajadores.

EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A.
METRO DE SANTIAGO


METRO[®]
 DE SANTIAGO

BORRADOR DE CONTRATO N°.....

CONSTRUCCION 60ª COMISARIA EN ESTACION BAQUEDANO DE METRO DE SANTIAGO

- La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., Rol Único Tributario N° 61.219.000-3 (en lo sucesivo, "Metro"), representada por su Gerente General don _____, cédula nacional de identidad N° _____, ambos domiciliados para estos efectos en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, comuna y ciudad de Santiago, por una parte; y, por la otra,
- La sociedad _____, Rol Único Tributario N° _____ representada por don/ña _____, cédula nacional de identidad N° _____, todos con domicilio en _____, comuna de _____, ciudad de _____, en lo sucesivo también el "Contratista".

CONSIDERANDO,

1. Que Metro desarrolló un proceso de licitación pública con el objeto de adjudicar la Construcción de las Obras Civiles para Ascensores en diversas estaciones de su Red de Transporte; y
2. Que en Sesión N° _____, celebrada con fecha _____, el Directorio de Metro adoptó el Acuerdo N°_____/_____, de adjudicar el Contrato de Construcción de las Obras Civiles para la 60 Comisaria en Estación Baquedano de Metro de Santiago, a la sociedad _____ y que, asimismo, se autorizó al Gerente General para firmar el presente Contrato.

Y CON LA FINALIDAD

De llevar adelante lo acordado, los comparecientes, Metro y el Contratista, ambos actuando a través de sus representantes más arriba nombrados.

MANIFIESTAN SU INTENCIÓN

De obligarse legalmente, y en consecuencia, convienen en el presente Contrato para la Construcción de las Obras Civiles para la 60 Comisaria en Estación Baquedano de Metro de Santiago, el que se regirá por los artículos siguientes:

TÍTULO PRIMERO

DISPOSICIONES PRELIMINARES

PÁRRAFO 1º

DEFINICIONES

ARTÍCULO 1º. Definiciones del Contrato

Para los efectos de este Contrato, se define a continuación, las palabras o expresiones que en este artículo se señalan tendrán el significado que en cada caso se indica, cuando la primera letra de dicha palabra o expresión figure en mayúsculas, sea que se utilice en singular o plural, salvo que de su texto se infiera un alcance distinto o cuando se deba a que inician una oración o constituyen un

nombre propio, sin perjuicio de las definiciones contempladas en otros artículos de este instrumento:

Aditivo de Cierre	Es un documento contractual firmado por ambas partes, que define el valor final del Contrato y permite al Contratista presentar el Estado de Pago Final.
Administrador de Contrato del Contratista	Profesional del Contratista que actuará en nombre y representación de este último frente a Metro, como contraparte del Administrador de Contrato de Metro, y frente a otras entidades en todas las materias técnicas como administrativas y contractuales relacionadas con la debida ejecución del Contrato.
Aumento o Disminución	Es la modificación que afecta a las cantidades de obra incluidas en el Contrato.
Consortio	Agrupación de hasta 2 empresas para participar en la Licitación y eventual ejecución del Contrato, asumiendo las obligaciones del mismo en forma solidaria e indivisible. Podrán actuar conjuntamente o a través de una sociedad.
Contratista	Es la persona jurídica, capacitada para ejecutar obras o prestar servicios a Metro de conformidad al presente Contrato.
Costo Directo	Son todos los costos de los recursos asociados directamente a un ítem tales como: mano de obra, materiales, equipos e insumos necesarios para la ejecución de una partida, de un trabajo o de una actividad determinada.
Día	Día calendario corrido, incluye días hábiles e inhábiles.
Día Hábil	Día calendario, con excepción de los sábados, feriados y festivos reconocidos en la República de Chile.
Documentos del Contrato	Son el conjunto de todos los artículos, títulos, párrafos, capítulos, secciones, términos, reglamentos, estipulaciones, etc. contenidas en el presente Contrato y sus Anexos.

Gastos Generales	<p>Son los costos no incluidos en los costos directos, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gastos de Oficina Central. • Gastos de Oficina de Terreno. • Costos de Personal Superior y Dirección de la Obra. • Costos del Profesional de Prevención de Riesgos. • Costos de las Boletas de Garantía. • Seguros. • Costos Financieros e Impuestos. • Seguridad (costos referidos a Vigilantes, Rondines, Guardias, Porteros, etc.) • Operación y Mantenimiento de las Instalaciones de Faena. • Departamento Técnico e Ingeniería de Terreno. • Gastos de ensayos de control de calidad. • Gastos de informes periódicos relacionados con la resolución de aprobación de la Declaración de Impacto Ambiental. • Consumos y servicios para el personal superior de la obra. • Topografía. <p>Se entenderá por Personal Superior y Dirección de la Obra el Administrador, Administrativos y Supervisores a cargo de más de una especialidad hasta el nivel superior a Capataz, los expertos en Prevención de Riesgos y Especialistas asignados a la dirección y control de ejecución de los trabajos.</p> <p>Estos se expresan como un porcentaje de los Costos Directos.</p>
Hito	Es una fecha que señala restricciones y/u obligaciones al inicio, intermedio y/o final del Programa de Construcción, y que es establecido por Metro en los documentos del Contrato.
I.T.O.	Inspección Técnica de Obras, constituida por un profesional o grupo de profesionales, ya sea de la planta permanente de Metro o asesores externos contratados específicamente para la obra.
Inicio del Contrato	Fecha establecida en la Carta de Notificación de Adjudicación, que corresponde al día siguiente a la fecha de entrega de terreno.
LOD	Libro de Obra Digital
Mandante	Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., entidad propietaria de las obras que se encomiendan.
Metro	Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.
Modificación de Obras	Todo aumento, disminución o alteración de las obras, dentro del propósito general del Contrato, en su diseño, especificaciones, dimensiones, forma de ejecución y/o ubicación. Asimismo, el reemplazo de parte de las obras contenidas en el proyecto por otras, la supresión o eliminación de obras y/o la incorporación de nuevas obras al Proyecto.

Modificación del Contrato	Es toda alteración de los términos en que se pactó originalmente el Contrato, que requiere ser formalizada por escrito a través de un documento denominado "Aditivo al Contrato", firmado por ambas partes.
Obra Adicional	Es todo aumento de obras que el Contratista debe realizar, a solicitud de Metro, en los términos del Artículo 102º -Aumentos o Disminución de las Obras Contratadas-, del presente Contrato. El Contratista no se podrá negar a realizarla, hasta en un monto equivalente al 15% del valor del Contrato.
Obra Nueva o Extraordinaria	<p>Se define como Obra Nueva o Extraordinaria aquella que no fue posible prever inicialmente en el contrato pero que, posteriormente, se considera indispensable o complementaria a la obra contratada inicialmente y se incorpora o agrega al proyecto para llevar a mejor término la obra contratada.</p> <p>Son obras nuevas o extraordinarias, aquellas cuyas características son diferentes a las especificadas o contenidas en los antecedentes que sirven de base al Contrato.</p> <p>Asimismo, se considerarán como tales, aquellas obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del valor del Contrato. No podrán considerarse como obra extraordinaria aquellos trabajos que, a pesar de no estar explicitados en los documentos del Contrato, son necesarios e inherentes a la ejecución de las obras contratadas</p>
Orden de Cambio	Documento suscrito entre Metro y el Contratista, que formaliza la incorporación de Obras adicionales, nuevas o extraordinarias y/o modificaciones de las obras, de acuerdo al procedimiento contemplado en el Artículo 99º -Requisitos de la Orden de Cambio o Modificación- del presente Contrato.
Partidas Eventuales	Ítems de la oferta en que su ejecución no está previamente asegurada, pudiendo disminuirse parcial o totalmente, sin que ello dé lugar a pago o compensación alguna al Contratista.
Plazo Contractual	Es el período comprendido entre la fecha de inicio y la de término establecidos en el Contrato y/o sus modificaciones posteriores.

Programa de Construcción de Obra	Es un diagrama de Gantt en la que se establecen las actividades a desarrollar por el Contratista y los Hitos a cumplir, incluyendo sus respectivas relaciones de secuencia y precedencia, restricciones técnicas, inicios y términos, y duraciones. El nivel de detalle de éste debe permitir vincular el esfuerzo (la utilización de recursos durante la duración de cada actividad) con lo definido en la Oferta Económica (Análisis de Precios y Presupuesto del Contrato), para cumplir con el alcance de lo contratado. El Programa de Construcción de Obras se refiere al último diagrama Gantt, descrito anteriormente, oficialmente acordado entre las partes. Cuando en cualquier parte del Contrato se refiera a este nombre, se entiende que es a su versión vigente y los avances del mismo, estarán exclusivamente referidos a la curva temprana que de él se desprende.
S.D.O	Supervisión de Obras, constituida por un profesional o grupo de profesionales, ya sea de la planta permanente de Metro o asesores externos contratados específicamente para la obra.
Serie de Precios Unitarios	Ítems de la oferta en que se establece y fija un precio para la unidad física de cada ítem del presupuesto, con base al cual se pagarán las cantidades de obra que efectivamente se realicen.
Subcontratista	Es la persona natural o jurídica, que en virtud de un acuerdo contractual con el Contratista, previamente autorizado por la I.T.O., contrae la obligación de ejecutar parte de las obras del Contrato, por su cuenta y riesgo y con personal de su dependencia. La relación contractual es de exclusiva responsabilidad del Contratista.
Suma Alzada	Ítems en que la oferta es a un precio fijo total y las cantidades de obra y precios unitarios indicados en el presupuesto son meramente informativos.
Supervisión de Obra	Empresa o Consultora que desarrolló la Ingeniería de Detalle, o a quién Metro designe, y que acompañará la materialización del proyecto durante su construcción, efectuando, a través de la I.T.O., los ajustes o aclaraciones del proyecto cuando corresponda.
Unidad de Fomento (U.F.)	Es la unidad de reajustabilidad fijada por el Banco Central de Chile en conformidad a la facultad que le confiere el número nueve del artículo treinta y cinco de la Ley número dieciocho mil ochocientos cuarenta, Ley Orgánica Constitucional del Banco Central de Chile, y que dicho organismo publica en el Diario Oficial.
Utilidad	Compensación esperada por el Contratista por la correcta ejecución y total terminación del Contrato; la que se expresa como un porcentaje de los costos directos.

PÁRRAFO 2º
RELACIONES ENTRE LAS PARTES

ARTÍCULO 2º. Norma General

Las relaciones entre Metro y el Contratista se rigen estrictamente por lo establecido en el presente Contrato y en los Documentos del Contrato individualizados en el Artículo 15º -Documentos del Contrato-, que son parte integrante del mismo.

ARTÍCULO 3º. Idioma

El idioma del Contrato y de cualquier otro antecedente anexo a éste, así como el de la comunicación entre Metro y el Contratista, será el español.

ARTÍCULO 4º. Tipo de Relación

Las Partes contratantes son personas jurídicas independientes, que tienen una relación comercial contractual cuyos términos son los expresados en el presente Contrato.

Ninguna disposición del Contrato podrá ser considerada o interpretada por las Partes o por terceros, sean o no dependientes o representantes de éstas, como que ella pueda llegar a producir, produce o establece una relación de subordinación o dependencia, empleador y empleado, mandante y agente, sociedad o agrupación de sociedades entre las Partes o alguno de sus respectivos dependientes o representantes.

ARTÍCULO 5º. Inexistencia de Mandato

Salvo por las disposiciones de este instrumento que expresamente autorizan a una Parte para actuar por otra, este Contrato no constituirá, en caso alguno, a ninguna Parte en mandatario, socio o asociado, o en representante o agente legal de la otra Parte. De igual forma, ninguna Parte tendrá derecho o autoridad para asumir, crear o incurrir en cualquier deuda o cualquier obligación de cualquier tipo, expresa o implícita, en contra de, a nombre de o en representación de la otra Parte, a menos que aquella lo permita expresamente, mediante un instrumento público o privado suscrito con ese objeto.

PÁRRAFO 3º
REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO

ARTÍCULO 6º. Designación del Administrador de Contrato del Contratista

Para los efectos del progreso del presente Contrato, el Contratista ha designado a don/ña _____, cédula nacional de identidad N° _____, con domicilio en _____, comuna de _____, como Administrador de Contrato.

En los periodos en que no se encontrase presente en Chile el/la recién designado Administrador de Contrato, se establece que don/ña _____, cédula nacional de identidad N° _____, con domicilio en _____, comuna de _____, es en quien delegará sus facultades, de modo que en Chile siempre habrá un Administrador de Contrato del Contratista, con sus mismas atribuciones. Siempre primarán las decisiones que establezca el Administrador de Contrato designado como titular que está en Chile.

ARTÍCULO 7°. Domicilio del Administrador de Contrato del Contratista

El domicilio del Administrador de Contrato del Contratista deberá estar siempre situado en la ciudad de Santiago de Chile.

ARTÍCULO 8°. Cambio del Administrador de Contrato del Contratista

El Contratista requerirá comunicar y obtener la autorización previa y específica de Metro para reemplazar al Administrador de Contrato del Contratista. Si el Contratista estimare necesario el reemplazo de éste, deberá comunicar dicho cambio y obtener por escrito de Metro la autorización pertinente para llevarlo a cabo, con una antelación suficiente que permita mantener la debida continuidad y coordinación necesaria.

ARTÍCULO 9°. Facultad Especial de Metro

Metro, tendrá durante la vigencia del presente Contrato, la facultad de exigir al Contratista la sustitución del Administrador de Contrato y Personal Clave.

PÁRRAFO 4°

CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES

ARTÍCULO 10°. Libro de Obra Digital y Gestor Documental

Metro y el Contratista canalizarán oficialmente las comunicaciones que se intercambian durante el desarrollo del presente Contrato mediante el Libro de Obra Digital o el software que Metro estime conveniente, el que será puesto a disposición del Contratista.

Metro y el Contratista gestionarán oficialmente, mediante el software indicado en el inciso anterior, todos los documentos que constituyan los entregables (administrativos y técnicos) del presente Contrato, con la periodicidad en que se emitan, a menos que se pacte otra frecuencia en un acuerdo firmado entre las partes. Sin perjuicio de lo anterior, Metro tendrá la facultad de solicitar la entrega de estos documentos mediante otros medios digitales.

Toda licencia asociada al Libro de Obra Digital y al gestor documental, así como los costos derivados de las firmas digitales correspondientes al Contratista, serán de cargo de éste.

ARTÍCULO 11°. Formalidades

Todas las comunicaciones entre Metro y el Contratista, y viceversa, serán por escrito en idioma español. Las comunicaciones formales serán a través del sistema Libro de Obra Digital, debiendo suscribirse cada folio a través de firma electrónica avanzada.

Los documentos que deban ser entregados durante el transcurso de la relación contractual serán gestionados a través del sistema de gestor documental que Metro defina para tal evento, debiendo suscribirse cada documento a través de firma electrónica avanzada.

ARTÍCULO 12°. Facultad Especial de Metro

Sin perjuicio de lo anterior, las comunicaciones dadas por el Administrador de Contrato de Metro al Contratista, también serán consideradas como recibidas por él, si son dadas personalmente por escrito al Administrador de Contrato del Contratista, o a una persona autorizada especialmente por cualquiera de ellos, considerándose para estos efectos como representante del Contratista.

Sin perjuicio de lo anterior, posteriormente estas comunicaciones deberán ser igualmente registradas a través del Libro de Obras Digital.

ARTÍCULO 13°. Cambios de Domicilio o Dirección

Cualquier modificación de domicilio o dirección, casilla de correo electrónico de una de las Partes, deberá ser comunicada oportunamente a la otra Parte, siguiendo las normas sobre comunicaciones que se han indicado precedentemente.

TÍTULO SEGUNDO

OBJETO DEL CONTRATO, OBLIGACIONES Y PRESTACIONES DEL CONTRATISTA

PÁRRAFO 1°

OBJETO DEL CONTRATO

ARTÍCULO 14°. Objeto y Alcance del Contrato

Metro encomienda al Contratista, quien acepta, la Ejecución de las Obras Civiles para la 60 Comisaria en Estación Baquedano de Metro de Santiago, según los Documentos del Contrato. Tales obras deben ser desarrolladas en el lugar especialmente designado para el proyecto y deben ser entregadas con las certificaciones, manuales y documentos correspondientes, a fin de permitir su debida integración a operación de Metro.

El alcance del Contrato se encuentra contenido en los Términos de Referencia, que forman parte integrante del presente Contrato.

En caso que se produzca un cambio en el alcance del Contrato, las partes procederán de acuerdo a lo establecido en el Párrafo 5° del Título Cuarto, Modificaciones de las Obras, del presente Contrato.

ARTÍCULO 15°. Documentos del Contrato

Los Anexos del Contrato y que corresponden a los Documentos del Contrato, son los que a continuación se individualizan:

- Carta de adjudicación de la licitación, enviada por Metro al Contratista.
- Aclaraciones y/o Modificaciones a los documentos de la licitación emitidas por Metro y Respuestas por escrito a las Consultas recibidas durante el proceso.
- Bases de Licitación, Especificaciones Técnicas, Planos, Términos de Referencia y sus respectivos Anexos.
- Oferta del Contratista.

Entre los Documentos del Contrato y en caso de contradicción entre ellos, el Contrato prevalecerá sobre sus Anexos, y éstos, prevalecerán entre sí de acuerdo con el orden de prelación indicado precedentemente. El Contrato se ejecutará con estricta sujeción a los Documentos del Contrato, sin perjuicio de lo anterior, el Contratista deberá realizar su trabajo basándose además, en los antecedentes e instrucciones que le entregue Metro. Asimismo, el Contratista deberá asumir toda la responsabilidad técnica y económica de las consecuencias que se deriven de decisiones propias, en especial la responsabilidad por los daños y perjuicios que provoquen a Metro y a terceros.

Todo lo anterior, es sin perjuicio del estricto acatamiento que deberá observar el Contratista de la legislación chilena y, en especial, de la Ley y la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; de las Normas Técnicas Chilenas (INN); y, de las más diversas disposiciones legales y reglamentarias que digan relación a los Servicios Públicos involucrados en la ejecución, o eventual fiscalización de las prestaciones objeto del presente Contrato.

Todos los documentos individualizados precedentemente deberán ser interpretados siempre en el sentido de la más perfecta y estricta ejecución de las prestaciones y obligaciones del Contratista y en armonía con las reglas de la técnica o el arte que fueren aplicables.

ARTÍCULO 16º. Alcance de los Documentos del Contrato

Los Documentos del Contrato establecen las condiciones necesarias que deben cumplir las obras cuya construcción se encarga por medio del presente instrumento. Cualquier trabajo, equipamiento o personal adicional que no esté expresamente indicado en ellos, pero que sea necesario para cumplir con las exigencias de las Especificaciones Técnicas, lo declarado por el Contratista, con los estándares nacionales e internacionales, las reglas del arte o las buenas prácticas técnicas y comerciales, deberá ser considerado y provisto por el Contratista sin costo alguno de carácter adicional para Metro.

ARTÍCULO 17º. Interpretación de los Documentos del Contrato

La interpretación de los Documentos del Contrato se hará con estricta sujeción a las normas generales de interpretación de los contratos contenidas en el Título XIII del Libro IV del Código Civil.

ARTÍCULO 18º. Discrepancias entre los Documentos Técnicos del Contrato

El Contratista se obliga a informar a Metro, en un plazo máximo de diez (10) Días desde la fecha de recepción por parte del Contratista de la Carta de Adjudicación del Contrato o desde recibido cualquier documentos técnicos, especificaciones, planos u otro en su caso, acerca de cualquier posible discrepancia o duda en el significado de los Documentos Técnicos del Contrato, o discrepancia entre las diferentes partes de un mismo documento, o acerca de un posible error u omisión en ellos. Lo anterior es sin perjuicio que, frente a dos posibles interpretaciones, deberá preferirse siempre aquella que establezca la condición o estándar más exigente.

PÁRRAFO 2º

CESIÓN, DELEGACIÓN DE FACULTADES Y SUBCONTRATACIÓN

ARTÍCULO 19º. Prohibición de Cesión por Parte del Contratista

El Contratista no podrá ceder, traspasar, o delegar a ningún título todo o parte alguna de este Contrato, sin la expresa y previa autorización, otorgada en forma escrita por Metro. Tampoco podrá, sin esta autorización previa, delegar ni ceder ninguna de sus obligaciones y derechos que adquiere mediante el presente Contrato o cualquiera de sus partes. El Contratista no podrá en ningún caso gravar con prendas o establecer otros gravámenes sobre el Contrato o sobre los derechos de que éste sea acreedor.

ARTÍCULO 20º. Subcontratación

El Contratista podrá subcontratar partes específicas de las Obras a desarrollar, ya sea cuando así lo ha indicado y especificado en su Oferta Técnica, o bien cuando hubiera sido autorizado en forma previa por Metro, en conformidad al artículo siguiente.

Lo anterior, no libera al Contratista en caso alguno de las responsabilidades y obligaciones que se desprenden de lo dispuesto en el presente Contrato. Por lo tanto, siempre será responsable el Contratista del cumplimiento de este Contrato y no podrá hacerse ninguna excepción bajo ninguna circunstancia.

ARTÍCULO 21º. Nueva Subcontratación

Para subcontratar cualquier parte de las Obras del presente Contrato, que no estuviera considerada y especificada como tal en su Oferta Técnica, el Contratista deberá solicitar en forma previa la autorización por escrito de Metro, quien se reserva el derecho de rechazar la solicitud del Contratista, debiendo el Contratista en tal caso, cumplir con el objeto del Contrato en los términos establecidos en los Documentos del Contrato.

ARTÍCULO 22º. Término y Traspaso de un Subcontrato

El término anticipado de un subcontrato, en cualquier circunstancia que éste se produzca, deberá ser aprobado por Metro. El traspaso de un subcontrato deberá someterse a las mismas exigencias establecidas para la autorización de un nuevo subcontrato.

ARTÍCULO 23º. Efecto de la Autorización o de su Denegación

La autorización para traspasar un subcontrato o reemplazar a un Proveedor de parte de las Obras contratadas, no creará relación contractual alguna entre los subcontratistas o proveedores y Metro, persistiendo todas las obligaciones y responsabilidades del Contratista contempladas en el presente Contrato. Nada de lo contenido en los subcontratos le será, por tanto, oponible a Metro por haber prestado su autorización o haberla denegado.

ARTÍCULO 24º. Responsabilidad del Contratista en los Subcontratos

El Contratista será responsable ante Metro de los actos, defectos u omisiones de sus Subcontratistas y de los agentes y dependientes de estos, en la misma forma que si aquellos fueren imputables a la conducta del Contratista, a sus agentes o a sus dependientes. Éste, asimismo, será responsable por todos los defectos, actos, errores o negligencias en que incurran los proveedores o sus Subcontratistas, como si fueran actos, errores o negligencias propias.

ARTÍCULO 25º. Reemplazo de Proveedores y Subcontratistas

Si alguno de los Proveedores o Subcontratistas, no actúa de acuerdo con lo estipulado en el Contrato, cae en quiebra, cesación de pagos, resulta insolvente económicamente, presenta proposiciones para la celebración de Convenios Judiciales o Acuerdos Extrajudiciales con sus acreedores o restringe sus actividades, Metro tendrá el derecho de solicitar al Contratista su reemplazo. En este caso, todos los trabajos y servicios encargados a dichos Subcontratistas, deberán ser tomados sin demora en forma directa por el Contratista, sin que le asista derecho de reclamo alguno en contra de Metro.

ARTÍCULO 26º. Integración y Coordinación con los Subcontratistas y otros Contratistas y Proveedores

El Contratista, en la ejecución del Contrato, está obligado a realizar la integración física y funcional con la totalidad del proyecto que está realizando Metro, del cual las obras del presente Contrato son una parte.

En caso de que haya personal relacionado con otros contratos trabajando en la misma área o zonas adyacentes donde se esté ejecutando algún trabajo objeto del presente Contrato, el Contratista tendrá la obligación de coordinarse con estos otros contratistas así como con sus trabajadores y con personas empleadas por Metro, de manera que sean mínimas las interferencias, velando por minimizar los riesgos de interrupción en la continuidad de las labores y evitar cualquier retraso u obstáculo en sus trabajos o en los de los otros contratistas. Así, el Contratista, estará obligado a prestar su adecuada y oportuna colaboración a los demás proveedores de otros equipos.

Cuando existan dos o más contratistas o subcontratistas trabajando en una misma área, será de responsabilidad exclusiva del Contratista, tomar las precauciones que sean necesarias para evitar la pérdida de herramientas, equipos de trabajo y daños a las construcciones que tenga a su cargo.

PÁRRAFO 3º **RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA**

ARTÍCULO 27º. Responsabilidad Contractual y Extracontractual del Contratista

Durante todo el desarrollo del presente Contrato y hasta la emisión del Certificado de Recepción Definitiva de las Obras, el Contratista será responsable de su oportuno y cabal cumplimiento. Asimismo, el Contratista será el único responsable de todo daño o perjuicio que con ocasión del presente Contrato se pueda causar a las cosas, a las personas, o al medio ambiente, por lo que siempre y en todo momento el Contratista deberá, ejecutar y cumplir todas sus obligaciones con la mayor diligencia y debido cuidado, respondiendo hasta de culpa leve.

Tratándose el Contratista de un Consorcio, la sociedad _____, representada por don _____ y don _____ y la sociedad _____, representada por don _____ y don _____, se constituyen recíprocamente en fiadores y codeudores solidarios por todas y cada una de las obligaciones del Contratista contraídas bajo el presente Contrato, expresando que entienden que Metro podrá exigirle a cualquiera de ellas el cumplimiento íntegro, cabal y oportuno de todas y cada una de dichas obligaciones contractuales, aun cuando tal cumplimiento lo sea por equivalencia. Asimismo, cada una de las sociedades antes indicadas, actuando a través de los representantes mencionados, se obligan a responder en forma solidaria por los eventuales daños que el Contratista pudiera causar a terceros, al medio ambiente o a Metro con motivo u ocasión de la ejecución del presente Contrato, de su incumplimiento, o de su cumplimiento tardío. Metro queda facultado para exigir de cualquiera de las sociedades que se han constituido por esta cláusula en fiadores y codeudores solidarios, a simple solicitud hecha llegar mediante una comunicación escrita al representante Legal respectivo, sin necesidad de demanda o requerimiento judicial, el pago de la indemnización que corresponda o bien la correcta ejecución del Contrato.

ARTÍCULO 28º. Responsabilidad por el Cumplimiento del Objeto del Contrato

El Contratista será responsable por el cumplimiento del objeto del Contrato. Para ello deberá, al menos, durante toda la vigencia del presente Contrato, supervisar y controlar el desarrollo de las Obras, proveyendo oportunamente las soluciones.

El Contratista será, asimismo, responsable de la buena calidad de la construcción, de acuerdo a lo indicado en el Párrafo 2º del Título Quinto, artículo 126º PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA, objeto del presente Contrato, sea que haya sido ejecutado por él, por sus Subcontratistas o por Proveedores que efectúen alguna parte del alcance.

El Contratista será responsable que los Trabajos sean siempre realizados según los términos del Contrato, y de las Especificaciones Técnicas.

Al mismo tiempo, el Contratista será responsable de la buena calidad de todos los equipamientos, componentes, materiales, insumos y documentos suministrados por él, respondiendo por los defectos de Construcción conforme a las disposiciones legales.

El Contratista se obliga proveer toda la supervisión y control de calidad que sea necesaria durante todo el desarrollo del Contrato, para el correcto cumplimiento de las obligaciones que le imponen los términos del Contrato.

El Contratista deberá informar a Metro inmediatamente, a partir de la suscripción del Contrato hasta la Recepción Definitiva de las Obras inclusive, si existe necesidad de reparar o subsanar algún

defecto de constructibilidad, de equipamientos o de cualquier documento, indicando además, la naturaleza del mismo y los procedimientos previstos para su reparación o corrección. El Contratista no procederá a la reparación o corrección sin la previa autorización de Metro.

ARTÍCULO 29°. Confidencialidad

El Contratista, sus Subcontratistas y sus proveedores no divulgarán a terceros ni podrán, en caso alguno, usar sin previo consentimiento escrito de Metro, ninguno de los términos o condiciones del presente Contrato, ni de su desarrollo, ni ninguna información técnica, de ingeniería, operacional o económica que le sea suministrada por Metro, o que sea desarrollada por el Contratista o sus Subcontratistas o proveedores, con motivo del presente Contrato.

Por su parte, Metro no divulgará dicha información, salvo que sea necesario para desarrollar proyectos estrictamente relacionados con este Contrato.

Para acceder a la información del proyecto, se deberá firmar el acuerdo de confidencialidad de Metro (descargar en web), al entregar este acuerdo firmado, se entregará un CD con la información necesaria para la evaluación del proyecto.

Este proyecto se encuentra acogido al Código de Justicia Militar, en su artículo 436°, por lo que se considera de carácter secreto toda la información referida al proyecto.

La confidencialidad será ilimitada en el tiempo desde la fecha de inicio del presente Contrato.

ARTÍCULO 30°. Patentes y Marcas Registradas

El Contratista deberá resguardar los intereses de Metro de cualquier acción judicial o demanda que puedan establecer en su contra, derivada del uso o supuesto uso en relación con las Obras, de cualquier patente, modelo industrial, marca registrada u otros derechos de propiedad industrial. El Contratista indemnizará a Metro de cualquier pago que se derive de dicha acción, sea ésta durante el desarrollo del Contrato o una vez que éste se encuentre liquidado.

ARTÍCULO 31°. Publicidad.

Ninguna publicidad o despacho noticioso será efectuado por el Contratista, y/o sus dependientes, sus empresas afiliadas o coligadas, sus Subcontratistas y/o empleados de éstos, cuando dicha publicidad o despacho noticioso use el nombre de Metro, o se relacione en cualquier forma con el desarrollo del Proyecto, sin el previo consentimiento escrito de Metro. La infracción a lo indicado en el presente Artículo significará una multa por incumplimiento de las disposiciones administrativas del Contrato de acuerdo a lo indicado en el Artículo 156° -Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro-.

ARTÍCULO 32°. Declaración de Vínculo con Personas Expuestas Políticamente (PEP)

El Contratista/Proveedor declara que los propietarios, directores y ejecutivos principales de la empresa o consorcio al cual representa no son cónyuges o parientes hasta el segundo grado de consanguinidad (abuelo(a), padre, madre, hijo(a), hermano(a), nieto(a)) y, no han celebrado pacto de actuación conjunta mediante el cual tengan poder de voto suficiente para influir en sociedades constituidas en Chile, con alguna de las Personas Políticamente Expuestas que a continuación se indican, sea que actualmente desempeñen o hayan desempeñado uno o más de los siguientes cargos:

- 1) Presidente de la República.
- 2) Senadores, Diputados y Alcaldes.
- 3) Ministros de la Corte Suprema y Cortes de Apelaciones.
- 4) Ministros de Estado, Subsecretarios, Intendentes, Gobernadores, Secretarios Regionales Ministeriales, Embajadores, Jefes Superiores de Servicio, tanto centralizados como descentralizados y el directivo superior inmediato que deba subrogar a cada uno de ellos.
- 5) Comandantes en Jefe de las Fuerzas Armadas, Director General Carabineros, Director General de Investigaciones, y el oficial superior inmediato que deba subrogar a cada uno de ellos.
- 6) Fiscal Nacional del Ministerio Público y Fiscales Regionales.
- 7) Contralor General de la República.
- 8) Consejeros del Banco Central de Chile.
- 9) Consejeros del Consejo de Defensa del Estado.
- 10) Ministros del Tribunal Constitucional.
- 11) Ministros del Tribunal de la Libre Competencia.
- 12) Integrantes titulares y suplentes del Tribunal de Contratación Pública.
- 13) Consejeros del Consejo de Alta Dirección Pública.
- 14) Los directores y ejecutivos principales de empresas públicas, según lo definido por la Ley N° 18.045.
- 15) Directores de sociedades anónimas nombrados por el Estado o sus organismos.
- 16) Miembros de las directivas de los partidos políticos.

Asimismo, se compromete a declarar formalmente a Metro S.A. la participación de una PEP en los términos indicados anteriormente, de producirse ésta con posterioridad a la suscripción del contrato y, en cuánto la misma se verifique.

PÁRRAFO 4º

PRESTACIONES Y ACCIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

ARTÍCULO 33º. Desarrollo y Ejecución del Contrato

Como se ha indicado precedentemente, el presente Contrato comprende la ejecución de las obras consistentes en la Construcción de las Obras Civiles para la 60 Comisaria en Estación Baquedano de Metro de Santiago

Junto con los Documentos del Contrato, que determinan el alcance de las obligaciones que asume el Contratista por el presente Contrato, éste deberá tener presente en el desarrollo del Contrato que deberá realizarse también con total sujeción a las normas legales y reglamentarias vigentes en Chile, y que se obliga, por el presente instrumento, a respetar a la comunidad, al medio ambiente y a ejecutar el Contrato en total coordinación con otros contratistas y servicios de Metro.

ARTÍCULO 34º. Obligación de Entregar Documentación

El Contratista entregará, mediante el gestor documental, o bien, como Metro lo disponga, todos los Documentos Técnicos y documentación que, en general, Metro le solicite durante el desarrollo del

Contrato y hasta la Recepción Definitiva de la Obra, en el formato y cantidad de copias que Metro determine, tanto en papel legible como en soportes informáticos.

El Contratista será responsable de velar por la disponibilidad en el sitio de la Obra de la última versión vigente de los documentos técnicos, tales como planos, especificaciones, normas y cualquier otro documento oficial.

El Contratista tendrá la responsabilidad de registrar, cargar y emitir todos sus entregables en formato PDF y editable, en el software de gestión documental que Metro defina. Para esto Metro entregará las capacitaciones y accesos necesarios, sin embargo los costos de licencia, si los hubiese, son de cargo del Contratista.

Tanto las matrices de distribución para la emisión o entrega de planos, documentos o todo tipo de solicitud y las firmas de estos entregables serán acordadas entre el Contratista y Metro o quien éste determine y comunicadas al Jefe de Control Documentos Metro, para su difusión en Metro.

ARTÍCULO 35°. Coordinación Servicios de Utilidad Pública

El Contratista deberá coordinar la ejecución de sus trabajos con servicios de utilidad pública tales como empresas de Agua Potable, de Gas, de Electricidad o de Telecomunicaciones, de manera tal de evitar interferencias con la prestación de dichos servicios.

Será de responsabilidad del Contratista gestionar y obtener las autorizaciones necesarias en caso de verificarse interferencias con los mencionados servicios de utilidad pública. No podrá, en caso alguno, pedir el Contratista a Metro compensaciones basadas en estos conceptos.

ARTÍCULO 36°. Actividades de Partida

El Contratista deberá entregar y someter a análisis y posterior aprobación de Metro a más tardar dentro de los diez (10) Días después de la fecha de Firma del Contrato, el Programa de Construcción de Obras.

Dicho Programa deberá estar actualizado y debe ser congruente y consistente con el Programa de Construcción de Obra establecido en el presente Contrato, cumpliendo con los recursos e Hitos del Contrato.

Si Metro hiciere una o más observaciones, el Contratista deberá subsanarlas en el plazo de cinco (5) Días y obtener la aprobación de Metro.

ARTÍCULO 37°. Presentación de los Programas

Cada programa deberá presentarse en forma de una Carta Gantt, en formato papel y formato electrónico. Asimismo, cada programa deberá presentarse en términos en que aparezcan claramente individualizadas y detalladas las principales actividades a desarrollar, identificada la ruta crítica y holguras al respecto, e identificación de responsables y equipo humano en cada una de estas actividades.

ARTÍCULO 38°. Garantías y Pagos por Rotura y Reposición de Pavimentos

Los pagos que soliciten el Servicio de Vivienda y Urbanismo, las Municipalidades u otros organismos por la rotura y reposición de pavimentos y aceras serán de cargo del Contratista y, por lo tanto, deberán estar considerados en su presupuesto, en los Gastos Generales.

Por otra parte, toda tramitación y garantías presentadas para obtener las autorizaciones respectivas, deberán ser efectuadas por el Contratista a su costo.

PÁRRAFO 5º
INFORMES TÉCNICOS Y ESTADÍSTICOS

ARTÍCULO 39º. Obligación de Presentar Informes

A fin de facilitar la gestión del proyecto y poder detectar cualquier desviación que obligue a tomar medidas que signifiquen cambios en los programas de construcción, el Contratista deberá mantener registros actualizados y preparar los informes que se indican en los siguientes artículos, los que deberán ser concordantes con lo señalado en el Programa de Construcción de Obra y entregarlos a la I.T.O. en las fechas para ellos estipuladas. Los formatos y estructura serán definidos por Metro o quien éste designe.

ARTÍCULO 40º. Programas de Actividades e Información de Avance

En relación con la construcción de las Obras materia del presente Contrato, el Contratista deberá presentar programas de actividades e información de avance, los que contendrán un desglose detallado de actividades, según se indica a continuación:

a) Programa Semanal: El Contratista deberá entregar semanalmente un programa con un horizonte quincenal. Este Programa Semanal deberá estar en poder de la I.T.O. durante el último día de trabajo, antes del inicio de la quincena de trabajo programada. Para velar por el cumplimiento de los programas semanales de construcción, en cada Reunión de Coordinación, serán analizados los resultados y se cuantificará el grado de cumplimiento. Estos programas permitirán detectar cualquier tendencia negativa en el avance de los trabajos del Contratista para definir oportunamente las acciones correctivas más convenientes.

b) Programas Especiales: En aquellas actividades que así lo requieran, a juicio de la I.T.O., se deberán entregar programas especiales de construcción, los cuales se presentarán en forma de Carta Gantt para la aprobación de la I.T.O.

Los programas indicados incluirán también el avance de los Trabajos acumulados, el proyectado en el período y la desviación respecto al proyectado originalmente por cada actividad relevante del Contrato.

c) Información de avance: El Contratista deberá entregar, en forma semanal, información de avance de las Obras en Metro, la cual debe ser concordante y congruente con los programas de las letras a, b y c precedentes.

ARTÍCULO 41º. Informe Mensual de Avance

Mensualmente, a partir del mes siguiente a aquel que figure en la fecha de inicio del Contrato y dentro de los primeros siete (7) Días de cada mes, el Contratista enviará un informe de actividades firmado a Metro y una vez constituida la I.T.O., deberá también ser firmado y aprobado por esta última en un plazo no superior a siete (7) Días desde que es recibido, presentado en el formato que será acordado en la Reunión que se celebrará en conformidad al Artículo 36º -Actividades de Partida-.

Dicho informe de actividades deberá contener el detalle del estado de los Trabajos desarrollados durante el período anterior a dicha fecha. Tales informes deberán ser preparados a satisfacción de Metro y deberán dar cuenta a lo menos de las siguientes materias:

- a) El avance físico de acuerdo al Programa de Construcción de Obra;

- b) El avance financiero;
- c) Un resumen de los Trabajos realizados;
- d) Los eventos relevantes del proceso, así como las causas de cualquier atraso que pudiera haber ocurrido;
- e) Registros actualizados de los resultados del control de calidad (Ejecución del Plan de Inspección y Ensayo) y una lista de las no conformidades del mes y acumuladas, diferenciadas entre aquellas resueltas y las que aún se encuentran abiertas, además del tiempo necesario para su resolución;
- f) Cuadro claro y completo que le permita a Metro poder deducir con seguridad el estado y progreso de las obras y elaboración de documentos que forman parte del alcance del presente Contrato;
- g) Carta Gantt de las actividades programadas y ejecutadas indicando la relación entre las distintas actividades y la ruta crítica, además de recomendaciones de acciones preventivas y/o correctivas en caso de atrasos, incluyendo las fechas previstas para la realización de la Recepción Provisional de cada Etapa de las Obras, considerando que la línea base del proyecto, reflejada en el Programa de Construcción de Obra, no debe ser modificada a lo largo del desarrollo del Contrato;
- h) Informe de Prevención de Riesgos correspondiente al período. Para los contenidos indicados en las letras a), b) y e), se deberá seguir los indicadores definidos por Metro o quien este designe y oportunamente informados al Contratista.

ARTÍCULO 42°. Informe de Dotación de Personal

El Contratista deberá entregar a más tardar el día diez (10) de cada mes, la información relativa al personal utilizado en las diferentes partes de las obras, clasificado por especialidad y categoría, indicando la labor realizada y el tiempo empleado.

La información debe entregarse detallada en Horas-Hombre trabajadas por el personal existente hasta el día primero del mes de entrega de la información, tanto del Contratista como de los Subcontratistas.

ARTÍCULO 43°. Informe de Accidentes

El Contratista, a través de su Prevencionista de Control de Riesgos y Accidentes, entregará en el curso de los primeros 10 (diez) días de cada mes, un Informe Mensual de Accidentes y acumulado, en el formato dispuesto por Metro, con los indicadores estadísticos que se indican:

- N° de Accidentes C.T.P.
- N° de Accidentes S.T.P.
- N° de días perdidos
- N° Índice de Frecuencia
- N° Índice de Gravedad
- N° Horas Hombre Trabajadas
- N° de días sin Accidentes C.T.P.

Además, en la misma fecha entregará un informe con los accidentes que hayan significado pérdidas de materiales o daños a los equipos e instalaciones, ya sean propios o de Metro.

ARTÍCULO 44°. Informes de Autocontrol

El Contratista deberá entregar mensualmente, en el curso de los primeros 10 (diez) días del mes siguiente al informado, un Informe del Autocontrol de Calidad que contenga una síntesis de los ensayos realizados y certificación de respaldo correspondiente, de todas las actividades realizadas durante el período.

ARTÍCULO 45°. Informe de Reclamos sobre Situaciones Pendientes

El Contratista deberá entregar, junto con la presentación del respectivo Estado de Pago, una lista completa de los reclamos pendientes de resolución a la fecha por parte de la I.T.O., indicando los montos solicitados en cada uno de ellos. La no inclusión de un reclamo en esta lista, significará que el Contratista ha desistido de su presentación, no teniendo derecho a indemnizaciones de ningún tipo por este concepto. Si no existieran reclamos pendientes deberá consignarlo explícitamente en este informe.

ARTÍCULO 46°. Informe Fotográfico

El Contratista deberá entregar mensualmente, en el curso de los primeros 10 (diez) días del mes siguiente al informado, un informe en formato PDF, con un registro fotográfico digital de al menos 4mb, que muestre la ejecución de las obras relevantes del período, además, deberá entregar un CD con las fotografías digitales incluidas en el informe.

ARTÍCULO 47°. Otros Informes

Sin perjuicio de lo señalado precedentemente, la I.T.O. podrá solicitar en cualquier momento otros informes, sobre cualquier aspecto de la construcción que sea necesario para verificar la correcta ejecución de las obras o que precise para fines estadísticos, costos u otros.

ARTÍCULO 48°. Rechazo del Informe

En caso que Metro considere que un informe no ha sido preparado de manera satisfactoria, el Contratista deberá, dentro de un plazo de diez (10) Días contados desde la recepción de la comunicación de la I.T.O. o de Metro, enviar un nuevo informe, incorporando las observaciones y/o modificaciones que la I.T.O o Metro le señale al efecto. De lo contrario, el informe será considerado como no entregado para todos los efectos y se le aplicará la multa establecida en el Artículo 155° - Multas por Atrasos-.

PÁRRAFO 6°

DEBERES DE CUIDADO DEL CONTRATISTA

ARTÍCULO 49°. Residuos, Sobrantes o Desechos

El Contratista deberá, a su costo y responsabilidad, recolectar, segregar y disponer los residuos, sobrantes o desechos que resulten de los trabajos realizados con motivo del presente Contrato, tales como maderas, soportes, plásticos, amarras, etc. Tanto los Transportistas como los destinatarios deberán cumplir con la legislación chilena y las condiciones sanitarias vigentes.

ARTÍCULO 50°. Cuidado de las Obras y Bienes de Metro

El Contratista será responsable de las Obras hasta la Recepción Definitiva de las Obras. Asimismo, el Contratista será responsable del cuidado de los bienes de Metro, hasta su devolución satisfactoria a Metro.

En caso de que se produjeran daños o pérdidas de las Obras o de los bienes de Metro por cualquier motivo, éstos deberán ser reparados o restituidos por el Contratista a su costo y a plena satisfacción de Metro, o en su defecto, Metro deberá ser plenamente indemnizado por los daños y perjuicios experimentados.

Los seguros que el Contratista contrate para asegurar los riesgos de las Obras o los bienes de Metro que ha recibido en préstamo o que correspondan a la operación actual de Metro, deberán estipular

en las condiciones particulares de sus Pólizas, la obligación de pago a Metro en un plazo no superior a treinta (30) Días de efectuada la liquidación del seguro.

Todos los elementos que se deban reutilizar, deben ser retirados, foliados y almacenados por el contratista hasta su reinstalación, siendo de su exclusiva responsabilidad el buen mantenimiento de estos elementos.

ARTÍCULO 51º. Devolución de Recintos a Metro

Será de cargo del Contratista, la devolución y reposición de todos los terrenos y/o recintos puestos a su disposición por Metro, para los fines del Contrato, en las mismas condiciones que les fueron entregados. El Contratista deberá, al término del Contrato, desmontar y retirar de los recintos de Metro todas las instalaciones que haya habilitado para realizar sus actividades; lo que será concordante con el procedimiento de desmovilización de faenas que entregue el Contratista y en concordancia con el plan de riesgos del mismo.

TÍTULO TERCERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO, PAGO, CONDICIONES Y GARANTÍAS

PÁRRAFO 1º

DEL PRECIO Y DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO

ARTÍCULO 52º. Modalidad de Contratación

El presente Contrato se suscribe bajo el sistema de Suma Alzada; todas expresadas en Unidades de Fomento (U.F.), con Anticipo y pagos en Estados de Pago mensuales.

ARTÍCULO 53º. Valor Total del Contrato

El Valor Total del Contrato será aquel indicado por el Contratista en su oferta económica, declarado en el Formulario P-1 de la Licitación.

Los precios del Contrato incluyen todos los tributos aplicables en Chile tanto a las Obras, al equipamiento, a materiales y mano de obra, señalándose entre otros, de forma meramente ejemplar y en caso alguno taxativa: Impuesto al Valor Agregado, impuesto a las remesas, impuesto adicional, todos los gastos previsionales y de leyes laborales, además, incluyen los gastos de boletas de garantía, de pólizas y seguros (transporte, robos, siniestros, accidentes, todo riesgo de construcción y montaje, responsabilidad por daños a terceros, otros) cuando corresponda, todos los gastos generales y administrativos, provisión por imprevistos y las utilidades.

Con todo, Metro se hará cargo del pago del Valor Total del Contrato sin incurrir en ningún otro tipo de pago y en caso de requerirse algún otro tipo de pago, éste será de único y exclusivo cargo del Contratista, sin responsabilidad para Metro.

ARTÍCULO 54º. Itemizado del Formulario de Precios

Cada una de las partidas a Suma Alzada del Presupuesto Consolidado, se considerará valorizada. Por tanto, si en alguna partida se omite el precio, se entenderá que dicha partida se encuentra incluida en el Valor Total del Contrato y deberán obligatoriamente ser suministradas y/o ejecutadas por el Contratista, sin derecho a cobro adicional.

Además, los precios cotizados bajo esta partida se entenderán fijos e independientes de la cantidad real de trabajo que se ejecute con relación a ellos.

PÁRRAFO 2º

ESTADOS DE PAGO Y REQUISITOS PARA SU APROBACIÓN

ARTÍCULO 55º. Pago del Valor Total del Contrato

El Valor Total del Contrato será pagado por Metro al Contratista mediante estados de pago a través de hitos de obra que representen las obras efectivamente ejecutadas aprobadas por la I.T.O., de acuerdo a las Especificaciones Técnicas.

Sin perjuicio de lo anterior, sólo se procederá al pago del respectivo estado de pago una vez que éste sea debidamente aprobado por Metro en la forma descrita en los artículos siguientes.

ARTÍCULO 56º. Valor de cada Estado de Pago

El valor de cada Estado de Pago estará constituido por:

- a) El monto valorizado de los hitos a que se refiere el respectivo estado de pago tomando como base el Presupuesto Consolidado;
- b) El descuento para devolución del anticipo, si corresponde, en conformidad a lo establecido en el Artículo 78º -Anticipo del Precio del Contrato- del presente Contrato;
- c) El descuento por las retenciones establecidas en el Artículo 72º -Retenciones- del presente Contrato;
- d) Impuesto al Valor Agregado (IVA) aplicado sobre el valor resultante de las letras a), b) y c) precedentes; y
- e) Los descuentos que procedan, por la eventual aplicación de multas por incumplimientos del Contrato u otros tipos de descuentos aplicables. En el caso de que el estado de pago presente multas y el Contratista proceda a ceder el crédito de la factura a una empresa de factoring, el Contratista se obliga a pagar las multas y/u otros descuentos aplicables previo al pago que realizará Metro por dicha factura. Junto con esto, el Contratista deberá presentar el comprobante de pago de multas y otros descuentos emitido por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas.

Los Estados de Pago se presentarán en Unidades de Fomento, calculando su equivalencia a pesos, moneda nacional, con el valor de la U.F. del día de la emisión de la factura.

La carátula del Estado de Pago, que será entregada por Metro, debe contener un resumen de los puntos anteriores, tanto en forma mensual como acumulada.

ARTÍCULO 57º. Bases para la Formulación de Estados de Pago

Para la formulación de los Estados de Pago, el Contratista deberá tener presente que el Precio Unitario de cada ítem considera la partida totalmente terminada, incluyendo materiales, mano de obra, herramientas, equipos y todo lo necesario para el correcto desarrollo del Contrato, ajustándose estrictamente a los Documentos del Contrato a que se refiere el Artículo 15º - Documentos del Contrato-.

Los Precios Unitarios incluirán lo necesario para todos los trabajos que se especifiquen en los documentos de la Propuesta y todos aquellos otros trabajos, que no estando explícitos, sean sin embargo necesarios e inherentes a la ejecución de una Obra, serán de cargo del Contratista y se considerarán incluidos en los precios unitarios o globales.

La definición de los porcentajes de avance y cancelación de cada ítem, se realizará comparando el calendario real de la obra al momento del cierre del mes que se está cancelando.

ARTÍCULO 58º. Presentación de Estados de Pago a la I.T.O.

Los estados de pago deberán ser presentados a la I.T.O. tras la aprobación de los trabajos terminados del Hito a pagar, se debe incluir toda la documentación, ensayos y certificaciones correspondientes de estos trabajos.

La aprobación que la I.T.O. deberá dar del respectivo estado de pago se limitará a lo señalado en el Artículo 60º -Atribuciones de la I.T.O. respecto del Estado de Pago- y dirá relación principalmente con que el estado de pago presentado sea fiel reflejo de las obras efectivamente ejecutadas que se cobran, o aquel previamente acordado entre las partes y que se cumpla con lo exigido en el presente Contrato.

El estado de pago será acompañado de la documentación comprobatoria de los trabajos indicados en cada estado de pago, en cuanto a su ejecución, calidad y volúmenes.

ARTÍCULO 59º. Antecedentes Laborales y Previsionales del Estado de Pago

En la presentación de cada estado de pago, se exigirá al Contratista la entrega de una copia de todos los antecedentes laborales y previsionales que correspondan al mes anterior al periodo en que se presenta el estado de pago, incluidos los Subcontratistas que presten o hayan prestado servicio en las obras que dan origen al estado de pago.

Si de los antecedentes aportados se diere cuenta acerca de la existencia de reclamos asociados a las obras en ejecución con motivo del presente Contrato, el Contratista deberá aportar a la I.T.O. o a Metro, según quien lo requiera, los antecedentes aclaratorios al respecto, los cuales serán analizados y evaluados, pudiéndose retener parcial o totalmente el precio a pagar con motivo del estado de pago, hasta que dichos reclamos sean resueltos o hasta que el Contratista caucione el resultado de dichos reclamos.

En caso de verificarse la existencia de deudas laborales y/o previsionales respecto del Contratista o de uno cualquiera de sus subcontratistas, Metro o la I.T.O. podrán proceder a rechazar el Estado de Pago, el que no podrá ser presentado nuevamente hasta la completa regularización del incumplimiento, lo que deberá ser acreditado a Metro.

ARTÍCULO 60º. Atribuciones de la I.T.O. respecto del Estado de Pago

Toda Obra o parte de ella que a juicio de la I.T.O. no cumpla con los estándares de calidad o no cumpla con lo estipulado en las especificaciones técnicas y/o en los planos, así como toda Obra que haya sido rechazada por defectuosa, no podrá ser incluida en estado de pago alguno mientras el Contratista no hubiere reparado el defecto señalado a entera satisfacción de la I.T.O.; la que pedirá rebajar del estado de pago las cantidades o partes de las obras en duda o que presenten defectos y que hubieren sido incluidas en estados de pago anteriores y que por alguna razón no hubiere sido rechazada en su oportunidad.

ARTÍCULO 61º. Plazo de la I.T.O. para Aceptar los Estados de Pago

La I.T.O. dispondrá de un plazo de cinco (5) Días Hábiles para aceptar, o rechazar el respectivo estado de pago con indicación detallada de las razones que lo motivan y las obras cuya construcción o avance no se hubieren acreditado suficientemente.

Si hubiere rechazo, el Contratista deberá presentar un nuevo Estado de Pago, si procediere, dando lugar a una nueva tramitación completa.

ARTÍCULO 62º. Presentación de Estados de Pago a Metro

Una vez aprobado el respectivo estado de pago por la I.T.O., el Contratista deberá presentar los mismos antecedentes con su respectiva aprobación a Metro. Para ello el Contratista dispondrá de un plazo de cinco (5) Días desde que fuere notificado de lo anterior.

La aprobación de cualquier estado de pago no comprometerá en caso alguno a Metro en relación con las cantidades de obra efectuadas y los valores pagados, para los efectos de la liquidación final del Contrato.

ARTÍCULO 63º. Plazo de Metro para Aceptar los Estados de Pago

Metro dispondrá de un plazo de diez (10) Días Hábiles para aceptar, o rechazar el respectivo estado de pago con indicación de las razones que lo motivan. Si hubiere rechazo, el Contratista deberá presentar un nuevo Estado de Pago, si procediere, dando lugar a una nueva tramitación y volviendo el contador a cero.

Para efecto de lo anterior, deberá acompañarse a cada estado de pago, los siguientes antecedentes, referidos tanto al Contratista como a cada uno de sus Subcontratistas:

- a) Copia de las planillas de pago de imposiciones del período que se cobra;
- b) Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales (Formulario F-30)
- c) Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales (Formulario F-30-1);
- d) Informe de Reclamos exigido en el Artículo 46 -Informe de Reclamos sobre Situaciones Pendientes- del presente Contrato;
- e) Informe de Multas actualizado; y,
- f) Todo lo contenido en Artículo 57º -Valor de cada Estado de Pago-.

Los certificados precedentes deberán estar actualizados y vigentes.

Se considerará aprobado el Estado de Pago por Metro, cuando sea enviada la Autorización de Emisión de Factura (AEF) al Contratista.

ARTÍCULO 64º. Rechazo de Estados de Pago por parte de Metro

El Estado de Pago podrá ser rechazado, tratándose de la aprobación que deberá dar Metro, además de la falta de los requisitos específicos exigidos como indispensables para la aprobación de cada pago, entre otras razones, si el Contratista presenta incumplimientos en cualquiera de las siguientes obligaciones:

- a) Obligaciones legales en Chile relacionadas con la legislación laboral y previsional vigente del Contratista y Subcontratistas de acuerdo a lo señalado en el Artículo 60º -Antecedentes Laborales y Previsionales del Estado de Pago-;
- b) Entrega a Metro de las pólizas de seguros, o de las boletas de garantía bancaria del Contrato o la respectiva renovación de ellas, en los términos que se exigen en el presente Contrato a entera satisfacción de Metro; y,
- c) Entrega a Metro del informe mensual establecido en el Artículo 41º -Informe Mensual de Avance- del presente Contrato.

ARTÍCULO 65º. Presentación de Facturas

El Contratista sólo podrá presentar facturas una vez que se encuentre aprobado por Metro el Estado de Pago correspondiente y emitido el respectivo formulario "Autorización de Emisión de Factura", en adelante e indistintamente, "AEF". Si la factura es presentada con antelación a la aprobación del Estado de Pago, o a la emisión del formulario "Autorización de Emisión de Factura", dicha factura será rechazada de plano y, sin más trámite, devuelta al Contratista.

ARTÍCULO 66º. Plazo para Rechazar las Facturas o Efectuar el Pago

Metro dispondrá de un plazo máximo de treinta (30) Días, contados desde su recepción, para efectuar el pago de una factura, si ella está ajustada al respectivo Estado de Pago aprobado, o bien rechazar esa factura cuando no se ajuste a dicho Estado de Pago, o contenga errores y/o enmiendas. Cada vez que hubiere rechazo de una factura, el plazo de treinta (30) Días comenzará a computarse recién cuando se hayan subsanado los errores y/o enmiendas, a plena satisfacción de Metro.

ARTÍCULO 67º. Envío de Facturas

Las facturas se deberán presentar por mano, acompañadas de las correspondientes "AEF", en Santiago, en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 1414, primer piso, Unidad Recepción de Facturas (URF), con sujeción a la normativa legal y reglamentaria chilena, de 09:00 a 16:00 horas de lunes a viernes.

ARTÍCULO 68º. Leyenda y Requisitos de las Facturas

Las Facturas, en moneda local, deberán ser extendidas a:

Nombre : Metro S.A., o bien,
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.
RUT : 61.219.000-3
Dirección : Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 1414
Giro : Transporte de Pasajeros
Comuna : Santiago

Las Facturas, para ser aceptadas por Metro deberán asimismo cumplir con los requisitos siguientes:

1. Que especifique la fecha de emisión;
2. Que el cálculo del IVA esté correcto;
3. Que el valor esté expresado correctamente en cifras y palabras;
4. Que señale información identificatoria del destino de la Factura (Nº de Contrato o nombre de la persona de Metro u otro dato que permita su identificación);
5. Que se indique el monto en Unidades de Fomento (UF) y la conversión a Pesos (CLP), la equivalencia en Pesos (CLP) de la UF se considerarán a la fecha de emisión de la factura.
6. Para el caso de facturación electrónica, el Proveedor deberá utilizar la casilla 61219000-3@c-e.cl para realizar el envío de sus documentos electrónicos emitidos a Metro S.A., haciendo referencia al número del contrato.

ARTÍCULO 69º. Monedas de Pago de las Facturas

Los valores del Contrato expresados en Unidades de Fomento (UF), se pagarán íntegramente en pesos chilenos (CLP), realizándose su equivalencia a éstos con el valor de la Unidad de Fomento del día correspondiente a la fecha de emisión de la factura.

No obstante lo anterior, en caso de que el Contratista se exceda del plazo contractual para la ejecución de las obras por causas imputables a su responsabilidad, el valor de la Unidad de Fomento para los estados de pago presentados con posterioridad a la fecha de término pactada, se congelará al valor determinado para el último día del plazo vigente.

ARTÍCULO 70°. Reajustes

En el presente Contrato se contempla el reajuste que se encuentra implícito en la variación diaria que experimenta la Unidad de Fomento.

ARTÍCULO 71°. Retenciones

Para garantizar la correcta ejecución de las obras y, en general todas las obligaciones del Contrato y sus ampliaciones hasta la Recepción Provisoria, se retendrá un 10% (diez por ciento) de cada Estado de Pago, hasta enterar un 5% (cinco por ciento) del valor del Contrato y sus ampliaciones.

El Contratista tendrá derecho a canjear dichas retenciones, por Boletas de Garantía Bancarias, las que deberán ser tomadas por un valor equivalente a la respectiva retención y deberán cumplir los requisitos señalados en el Artículo 193° -Canje de las Retenciones- del presente Contrato.

Estas retenciones o las Boletas de Garantía que eventualmente las caucionen, serán restituidas una vez realizada la Recepción Provisoria de las Obras.

ARTÍCULO 72°. Obligación del Contratista de proporcionar Información para el Pago

El Contratista deberá entregar oportunamente a Metro, todos los antecedentes necesarios para realizar los pagos que éste deba efectuar.

PÁRRAFO 3°
TRIBUTOS

ARTÍCULO 73°. Tributación en Chile

Las personas naturales, nacionales o extranjeras y las empresas legalmente constituidas o establecidas en Chile, que presten sus servicios en virtud de este Contrato, ya sea como Contratistas, Subcontratistas o Proveedores, estarán obligadas a cumplir con las disposiciones sobre tributación de acuerdo a la legislación chilena vigente.

ARTÍCULO 74°. Regla sobre el Pago de Tributos

Todos los pagos que deban hacerse por tasas, tributos, derechos cobrados por la Administración del Estado y cualquier otro costo relacionado a la planificación, diseño o construcción de las Obras, serán siempre de cargo del Contratista.

TÍTULO CUARTO
INICIO, ANTICIPO, PLAZOS DEL CONTRATO, MODIFICACIONES Y EFECTOS DE LOS CAMBIOS, Y RECLAMACIONES DEL CONTRATISTA

PÁRRAFO 1º
INICIO DEL CONTRATO

ARTÍCULO 75º. Obligación del Contratista de “Pronto Inicio”

El Contratista deberá comenzar necesariamente desde la Fecha de Inicio, con el desarrollo de las obras requeridas y avanzar con las actividades relativas al alcance del presente Contrato.

ARTÍCULO 76º. Falta de Inicio del Contrato

Si por razones imputables al Contratista no se diera inicio a las actividades comprometidas en el Programa de Construcción de Obra en la fecha acordada, Metro podrá poner término anticipado al Contrato, para lo cual enviará una comunicación escrita al Contratista, y tendrá derecho a cobrar las Boletas de Garantía Bancaria que hubieran sido recibidas y a cobrar todos los perjuicios que procedan, tanto directos como indirectos.

PÁRRAFO 2º
ANTICIPO

ARTÍCULO 77º. Anticipo del Precio del Contrato

Metro podrá otorgar un anticipo al Contratista por el precio a pagar por concepto del presente Contrato, siempre que ello hubiera sido solicitado por el Contratista en su respectiva Oferta Económica.

El monto máximo del anticipo autorizado por Metro no podrá exceder el 20% del Valor Total del presente Contrato y le será pagado de una vez, o fraccionado hasta en tres pagos por expresa petición del Contratista.

Metro pagará el anticipo una vez que el Contrato haya sido firmado y el Contratista haya hecho entrega de las Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato y las Boletas de Garantía Bancaria por un monto equivalente al Anticipo, a que se refieren los Artículo 187º -Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato- y Artículo 190º -Boletas de Garantía Bancaria por Anticipos-, respectivamente, previa emisión del formulario “Autorización de Emisión de Factura” y contra aceptación de la factura, en términos equivalentes a lo dispuesto en los Artículo 68º -Envío de Facturas- y Artículo 69º -Leyenda y Requisitos de las Facturas- del presente Contrato, en un plazo de quince (15) Días.

ARTÍCULO 78º. Devolución del Anticipo por el Contratista

La devolución del anticipo se hará a partir del primer estado de pago de obras, en forma proporcional al avance financiero, incluyendo las modificaciones incorporadas al Contrato, debiendo emplearse para ello la siguiente fórmula:

$$\text{MAD} = \text{AO} * (\text{OE} / \text{CO})$$

Dónde:

$$\text{MAD} = \text{Monto Devuelto del Anticipo.}$$

AO	=	Anticipo otorgado.
OE	=	Valor Obras Ejecutadas a la fecha de presentación del Estado de Pago, incluidas las contratadas a través de Aditivos y Ordenes de Cambio.
CO	=	Valor del Contrato de Obras Original.

En todo caso, el monto del anticipo devuelto no podrá superar al monto del anticipo otorgado, y debe quedar devuelto en su totalidad en el Estado de Pago Final de Obras, excepto para el caso de terminación anticipada del Contrato, en que su devolución será exigible en ese mismo acto.

PÁRRAFO 3º **PLAZOS E HITOS DEL CONTRATO**

ARTÍCULO 79º. Programa de Construcción de Obra

El Contratista deberá dar debido y oportuno cumplimiento a sus obligaciones bajo este Contrato ateniéndose en todo momento a los Plazos previstos para cada obligación en el Programa de Construcción de Obra.

ARTÍCULO 80º. Obligación del Contratista de Adoptar las Medidas para cumplir el Programa de Construcción de Obra

El Contratista se obliga a adoptar todas las previsiones y medidas correctivas, en caso de ser procedentes, para cumplir los Plazos contemplados en este Contrato. Para efectos de la programación de Plazos, el Contratista deberá tener presente los avances y posibles interferencias en el período de construcción que pudiese experimentar con otros Contratistas y Subcontratistas, que intervengan en el desarrollo de la construcción y/o montaje de equipamientos y especialidades de sistemas o bien en las restantes Obras, debiendo coordinarse con ellos, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 26º-Integración y Coordinación con los Subcontratistas y otros Contratistas y Proveedores- para permitir el cumplimiento de los Plazos (Hitos) comprometidos por todos ellos, además de coordinar acciones para mitigar efectos de posibles atrasos y/o corregirlos.

ARTÍCULO 81º. Avance de los Trabajos

El Contratista tiene la obligación de conocer en cada instante el estado de avance de su Contrato, esto es, el adelanto o atraso de los Trabajos respecto del Programa de Construcción de Obra. Por consiguiente, el Contratista deberá realizar los ajustes y reprogramaciones de sus Trabajos con la debida antelación en atención al estado de su Contrato. Los ajustes y reprogramaciones que el Contratista deba realizar, para adecuar sus tareas a la marcha general de los Trabajos, no darán en ningún caso al Contratista derecho al cobro de indemnizaciones o a aumento de Plazo. Además, Metro podrá solicitar al Contratista diferir o adelantar la ejecución de una actividad de tal forma de optimizar los tiempos de ejecución.

ARTÍCULO 82º. Entrega de Terreno

La entrega de los terrenos se hará en la fecha indicada en la Carta de Notificación de la Adjudicación, tras la firma del contrato, entrega de pólizas de seguro y cursos de prevención de riesgos de todo el personal involucrado.

En cualquiera de estos casos se dejará constancia de la recepción del terreno por parte del Contratista, por medio de un Acta de Entrega de Terreno suscrita por ambas partes.

ARTÍCULO 83°. Adelanto de Plazos

Si Metro requiere que el Contratista adelante algún trabajo, éste no podrá negarse, pero tendrá derecho a percibir una retribución especial cuyas condiciones se establecerán previamente de común acuerdo con Metro, la que en todo caso se establecerá sobre la base de los gastos comprobables en que incurriere el Contratista por tales acciones.

ARTÍCULO 84°. Cumplimiento de Avance de Programa

Los Programas deberán ser controlados por el Contratista en todas sus etapas. En cada ocasión que el Contratista prevea que podría generarse un atraso, deberá tomar todas las medidas conducentes a la recuperación del tiempo, sean preventivas y/o correctivas, de manera que el desarrollo de las Obras Civiles se encuentre siempre en condiciones de dar cumplimiento a los Plazos contemplados en el Programa de Construcción de Obra.

Lo anterior es igualmente válido en el caso que sea la I.T.O. quien detecte atrasos en las obras respecto a los Programas. El Contratista mantendrá siempre informada a la I.T.O. del avance de las obras, así como de los atrasos potenciales que detecte, y de las medidas que se propone implantar para su recuperación.

ARTÍCULO 85°. Atraso en los Plazos y Gastos Derivados

Ante cualquier atraso atribuible al Contratista, que se haya producido o que sea posible prever, todo ello según calificación exclusiva de Metro, éste deberá adoptar medidas tendientes a recuperar tales atrasos, tales como movilizar mayores recursos humanos o materiales, introducir regímenes de trabajos extraordinarios u otras necesarias para ejecutar las obras con mayor velocidad.

Los gastos en que el Contratista incurra por tales acciones correctivas, serán de su exclusivo cargo, sin costo alguno para Metro.

Si existiese un atraso, medido respecto a la curva temprana del Programa de Construcción de Obras, mayor a un 5%, después de noventa (90) Días del Inicio de Contrato, Metro o la I.T.O. podrá solicitar un programa contractual con incremento de recursos con una fecha estimada para alcanzar la curva contractual, que no sea a fin de Contrato, de no hacerlo estará sujeto a las multas a que se refiere el Artículo 155° -Multas por Atrasos-.

Por otra parte, si existiera un atraso mayor al 25% de la curva temprana del programa de Obras, Metro podrá poner término al Contrato, de acuerdo al Artículo 166° Término Anticipado el Contrato por Causas Atribuibles al Contratista.

ARTÍCULO 86°. Ampliación de Plazos

El Contratista tendrá derecho a solicitar aumentos del Plazo para terminar los trabajos o cualquier otro Plazo estipulado en el Contrato, si considera que ha sido indebidamente demorado en la ejecución de las obras a construir por alguna de las siguientes causales:

- a) Suspensión temporal de alguna parte de las obras o encargo, que no se encuentre contemplada en el Programa de Construcción de Obra, que haya sido ordenada en forma escrita por la I.T.O., siempre que la suspensión no sea originada por un hecho del Contratista;
- b) Interferencias con contratistas paralelos, debidamente calificadas por Metro, que impidan el cumplimiento de las obligaciones, siempre y cuando el Contratista haya efectuado las coordinaciones correspondientes y éstas hayan sido comunicadas en forma oportuna y por escrito a la I.T.O., de acuerdo Artículo 111° -Solicitud Ante la I.T.O.- del presente Contrato.
- c) Fuerza Mayor.

ARTÍCULO 87º. Solicitud, Tramitación, Ampliación y Rechazo de Plazo

El Contratista deberá hacer su petición de aumento de Plazo a Metro mediante una solicitud escrita, explicando la o las causales que motivan la ampliación, así como el número o cantidad de Días extra de plazo que solicita, que deberá hacer llegar a la I.T.O, dentro de los siete (7) Días siguientes a la ocurrencia de los hechos que originen las supuestas demoras o atrasos, salvo que se trate de causales por Fuerza Mayor, o de interferencias con contratistas paralelos, en cuyo caso el plazo será de sólo dos (2) Días.

La I.T.O. analizará la solicitud y determinará si las causales invocadas por el Contratista son efectivas, si realmente justifican una prórroga en el Plazo para la terminación de las obras o en los Plazos parciales y si concuerda con la solicitud efectuada, concederá al Contratista una prórroga por los atrasos efectivamente ocasionados, suscribiendo las Partes un Aditivo en que conste la modificación del Plazo del Programa de Construcción de Obra que corresponda.

La I.T.O. podrá rechazar la solicitud de ampliación cuando la causal invocada por el Contratista no esté lo suficientemente acreditada, caso en el cual, el Contratista podrá proceder según lo establecido en el Artículo 113º -Apelación de la Resolución de la I.T.O.-.

Las determinaciones de la I.T.O. indicadas en este artículo, requerirán consulta previa de la I.T.O. a Metro y la conformidad de este último con las mismas.

ARTÍCULO 88º. Hitos y Control de cumplimiento de los mismos

Se considerarán hitos del Contrato, descritos en el Anexo 5 Hitos del Contrato de las Bases de Licitación que se acompaña al presente Contrato. El Contratista se obliga a cumplir cabalmente los Hitos que allí se señalan dentro de los Plazos establecidos.

Una vez que el Contratista haya dado cumplimiento a un Hito establecido en el Programa de Construcción de Obra, deberá solicitar su verificación de cumplimiento por escrito a la I.T.O.

Para verificar el cumplimiento de los Hitos, la I.T.O., y quien Metro designe (si lo estima necesario) emitirán la respectiva Acta de Verificación de Cumplimiento del Hito.

En el caso de constatare incumplimiento en el plazo de alguno de los Hitos, será esta Comisión la encargada de verificar tal situación, debiendo procederse en la forma establecida en el Título Sexto, Párrafo 1º INCUMPLIMIENTOS, del presente Contrato.

PÁRRAFO 4º **EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**

ARTÍCULO 89º. Permisos para la Ejecución de las Obras

El Contratista deberá, antes de dar inicio a las Obras contratadas (cuando aplique), establecer contacto con las Dirección de Obras, de Tránsito y de Aseo y Ornato de la respectiva Municipalidad, y deberá coordinar con estas direcciones municipales los trabajos a ejecutar, las fechas de inicio y término de las obras, su secuencia y los desvíos de tránsito que deberán formalizarse (cuando aplique), además de cualquier otro antecedente que la Municipalidad le solicite y posteriormente informar a la ITO sobre las gestiones realizadas y los resultados obtenidos.

ARTÍCULO 90º. Instalación de Faenas

Será de responsabilidad del Contratista proveer toda instalación de faenas que se requiera para la correcta ejecución de las Obras y según lo establecido en el Programa de Construcción de Obra. El diseño de estas instalaciones, incluyendo las oficinas del propio Contratista y las de la I.T.O., lockers para el personal, comedores, servicios higiénicos, bodegas, áreas de acopio de materiales, cierros

perimetrales y todo otro que fuera necesario, deberán ser previamente aprobadas por la I.T.O., tanto en su forma, como en su calidad y ubicación.

Deberá el Contratista considerar todos los recintos, equipamientos o servicios que estime necesarios para la adecuada ejecución de las obras, cumpliendo con las disposiciones legales y normativas vigentes para este tipo de obras.

El Contratista deberá además presentar a la I.T.O. esquemas relativos a las instalaciones fuera del frente de trabajo, indicando su ubicación, tales como:

- Instalaciones para el almacenamiento y manipulación del cemento, hormigón, áridos y plantas dosificadoras de concreto, bodega para residuos peligrosos, bodega para sustancias peligrosas, trampas lava ruedas, lavado de canoa de camión mixer, entre otros;
- Zonas de preparación y/o fabricación de elementos prefabricados; y,
- Medidas para impedir eventuales inundaciones de instalaciones y las faenas.

Antes de iniciar las roturas de pavimentos, excavaciones y cualquier faena, los frentes de trabajo deberán estar totalmente cercados, separando las áreas que permanecen al uso público de las de trabajo y dando cumplimiento a toda otra norma de seguridad que fuera procedente al caso particular. Solamente se permitirá el retiro de los cierros cuando el trabajo esté totalmente concluido y en el caso de calzadas, cuando estén listas para ser entregadas al tránsito.

Para tal efecto, cuando corresponda, el Contratista deberá construir cierros y portones para delimitar las áreas públicas de las ocupadas por las obras, de acuerdo a lo señalado en los Documentos Técnicos y Permisos Ambientales. Estos cierros deberán mantenerse en perfectas condiciones durante todo el período de duración de la faena, cuidando especialmente que se mantengan permanentemente afianzados al terreno, de manera que se garantice su estabilidad y seguridad. El esquema de ubicación en terreno será el que determine la I.T.O.

La instalación de faenas deberá respetar las características del entorno urbano en que se emplazará, cuidando de exhibir una adecuada presentación estética, empleándose para su construcción materiales nuevos de buena calidad. Estas instalaciones deberán ser mantenidas por el Contratista, a su costo, en perfecto estado de conservación y presentación durante el período de ejecución de las Obras.

El Contratista será responsable de la mantención, si así se le indica, de los cierres de obras perimetral exterior e interior, que deberán estar en perfectas condiciones estructurales y estéticas durante todo el período de construcción. Los cierres de obras se deberán pintar a costos del Contratista, con una frecuencia mensual, manteniendo una homogeneidad del color y llevando un registro fotográfico de esto.

El plazo para la provisión y puesta en servicio de la oficina para la I.T.O. será de 20 (veinte) días corridos a partir de la fecha de entrega del terreno, señalada en el Programa de Construcción de Obra.

Al término de las Obras, el Contratista deberá desarmar y retirar todas sus instalaciones dejando, en caso de estar ubicadas en lugares públicos, totalmente restituidas las condiciones originales del lugar, a medida que la faena particular/parcial termine, esto es frentes de trabajo y no esperar la conclusión de la última o el fin del Contrato.

Será también responsabilidad del Contratista mantener disponible y debidamente identificado en cada frente de trabajo con instalaciones de faenas, el Libro de la Comunidad en que la comunidad afectada pueda dejar Reclamos, Sugerencias y Felicitaciones. El Libro será entregado al Contratista por Metro, a través de la I.T.O., y podrá tener acceso a éste cualquier integrante de la comunidad. En la eventualidad de no tener el Libro, el Contratista dispondrá de uno, hasta su entrega por parte de la I.T.O. Además deberá capacitar e instruir al personal de portería o quien tenga acceso al mismo, para que entregue la debida información a las personas interesadas.

ARTÍCULO 91°. Letreros

Será de cargo de Metro la instalación de letreros de identificación propios de las obras, que tengan como propósito informar a los clientes.

El Contratista no podrá instalar ningún otro letrero o aviso, excepto aquellos que la I.T.O. considere necesario instalar por razones de seguridad, tránsito o para individualizar las partes principales de las obras. No obstante lo señalado anteriormente, será siempre de exclusiva responsabilidad del Contratista los accidentes que se produzcan por falta de señalización.

Metro se reserva el derecho a instalar paneles informativos del Proyecto en el interior de los espacios correspondientes a la instalación de faenas.

Los letreros propios de la instalación de faena, incluyendo seguridad son alcance del Contratista.

ARTÍCULO 92°. Replanteo de las Obras

Antes de iniciar las obras el Contratista tendrá la obligación de efectuar el replanteo y verificación de la concordancia entre terreno y las obras a ejecutar. La aceptación del replanteo por parte de la I.T.O. no relevará al Contratista de ninguna de sus responsabilidades en relación al Contrato.

Será de cargo del Contratista replantear todos los monolitos, estacas, plantillas y puntos de referencia que sean necesarios para la correcta ejecución de las obras. Deberá también tomar todas las precauciones necesarias para impedir la remoción o alteración, tanto de los elementos replanteados por él como los proporcionados por Metro y será responsable de las consecuencias de dichas remociones o alteraciones, como asimismo de la correcta reconstrucción de esas referencias.

Cuando lo estime conveniente, la I.T.O. podrá exigir que el Contratista haga una verificación del replanteo en su presencia, o de la persona que la I.T.O. designe. Metro no hará ningún pago por los gastos en que incurra el Contratista en la ejecución de los replanteos o debido a las comprobaciones o levantamientos exigidos por la I.T.O.

Si en cualquier momento durante la ejecución de las obras, se detecta un error en la ubicación, pendiente, nivelación, dimensiones o alineación de cualquier parte de ellas, el Contratista, inmediatamente después de detectado el error, deberá avisar a la I.T.O. y deberá rectificar dicho error a sus expensas y en forma satisfactoria para la I.T.O., a menos que dicho error resulte de informaciones escritas proporcionadas por la I.T.O. o de errores en los planos o especificaciones del Contrato, en cuyo caso los gastos de corrección que apruebe la I.T.O. serán de cargo de Metro.

La I.T.O. podrá ordenar, en cualquier momento, la suspensión de algún trabajo, si los puntos de referencia replanteados por el Contratista no son razonablemente adecuados para comprobar trabajos ejecutados o en ejecución, o para obtener una exactitud que quede dentro de las tolerancias admitidas en el Contrato.

ARTÍCULO 93°. Dirección de los Trabajos por el Contratista

El Contratista deberá proveer toda la supervisión que sea necesaria durante la construcción de las obras y por todo el tiempo que la I.T.O. considere necesario para el correcto cumplimiento de las obligaciones que le imponen los términos del Contrato.

El Contratista deberá estar representado permanentemente en faena por un Administrador de Contrato o por quien él designe. Este Administrador de Contrato deberá tener siempre la experiencia exigida en los documentos del presente Contrato y deberá actuar en forma coordinada con la I.T.O.

En el caso que el Contratista solicite el cambio del Administrador del Contrato o de otros profesionales de su planta directiva de terreno, respecto a lo ofrecido en su propuesta, éste deberá ser aprobado por escrito por la I.T.O., manteniendo a lo menos las características que indicó en su oferta.

Asimismo, en aquellas ocasiones en que el Administrador de Contrato se ausente temporalmente de terreno, deberá informar oportunamente a la I.T.O. y dejar en su reemplazo una persona debidamente autorizada, cuya designación deberá ser aprobada por la I.T.O. en una lista previa que debe estar actualizada y manejar la I.T.O.

Por causales de su calificación exclusiva, la I.T.O. podrá, en cualquier momento, solicitar el reemplazo de cualquiera de los profesionales del personal clave de terreno, lo que deberá comunicar por escrito al Contratista, quien deberá proceder a reemplazar a la persona objetada dentro de un plazo de 15 (quince) Días a contar de la fecha de notificación, o dentro de la extensión de plazo que le conceda la I.T.O., por una persona idónea que cuente con la aprobación de ésta.

La persona objetada, no podrá ser reubicada por el Contratista en otro cargo dentro de la obra u otra obra contratada por Metro, salvo que medie una autorización expresa en tal sentido.

ARTÍCULO 94º. Horarios de Trabajos

El horario de trabajo, se deberá ajustar según el tipo de trabajo a realizar; debiéndose considerar horario nocturno, entre las 00:00 hrs. y las 05:00 AM para actividades que deban realizarse al interior de estaciones y que generen un impacto en los pasajeros de Metro. Todas las actividades deben ser coordinadas y cumplir con las instrucciones de Metro S.A.

Se podrán coordinar trabajos en horario distinto al señalado, éstos se coordinarán previamente con el Administrador del Contrato. Los horarios sugeridos para cada estación están dados en la EETT específicas de cada estación.

Previo al inicio de las obras el Contratista formalizará con la I.T.O. los diferentes horarios y calendarios de trabajo que propone implementar en las obras. Debe considerar para su propuesta lo señalado al respecto en su oferta económica, según corresponda. Cualquier modificación que desee hacer al calendario y horarios autorizados, deberá ser sometida a la aprobación de la I.T.O. con 5 (cinco) días de anticipación, salvo casos de emergencia en que este plazo pueda ser menor. Será responsabilidad del Contratista el que los horarios que proponga cumplan con la legislación vigente. El cambio de turno no dará derecho a compensaciones sólo por el hecho de hacerlo.

El horario de los trabajos debe ser acorde con la operación de la Estación Baquedano, asegurando que los trabajos del personal de Metro S.A. y que el servicio que Metro S.A. presta a sus usuarios no serán retrasados o suspendidos bajo ninguna causa o circunstancias, además del respeto a los vecinos del sector y en general a toda la comunidad.

La empresa que ejecute las obras, en adelante el "Contratista", deberá tomar las medidas necesarias para dar el adecuado cumplimiento a lo antes indicado.

El Contratista deberá minimizar el impacto que los trabajos generen en la estación, tomando todas las medidas para evitar la contaminación acústica, polución y malos olores. Las áreas de trabajo deberán quedar limpias y ordenadas al finalizar cada jornada de trabajo.

ARTÍCULO 95º. Uso y Aprobación de Materiales y Equipos

En la construcción y montaje de las obras, el Contratista sólo podrá emplear materiales y equipos aprobados por la I.T.O., quien podrá ordenar, en cualquier momento, el retiro del terreno de cualquier equipo o material que haya sido rechazado. Si el Contratista se negare a cumplir dicha instrucción, la I.T.O. podrá proceder al retiro del material rechazado con sus propios recursos o recurriendo a terceros, siendo de cargo del Contratista todos los gastos en que se incurra, los que serán descontados del Estado de Pago más próximo, de las boletas de garantía que obren en poder de Metro o, en su defecto, de cualquier suma que se le adeude al Contratista.

Todo material o equipo se considerará aprobado definitivamente una vez que haya sido efectuada la Recepción Definitiva de las Obras, de acuerdo con el Artículo 140° - Recepción Definitiva de las Obras - del presente Contrato.

Durante los períodos de construcción, la I.T.O. podrá aprobar parcialmente el material o equipo. Dicha aprobación deberá entenderse como una autorización de la I.T.O. para que el Contratista continúe con la etapa siguiente de los trabajos. La aprobación parcial no libera al Contratista de las obligaciones y responsabilidades que le imponen el Contrato.

ARTÍCULO 96°. Control de Calidad y Tolerancia en la Ejecución de las Obras.

Los ensayos, análisis y pruebas que se deban realizar para el control de las obras, de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, Planos y Normas que rijan el Contrato, serán de cargo del Contratista, y deberán ser efectuados por un laboratorio externo e independiente del Contratista y aceptado por la I.T.O.

ARTÍCULO 97°. Incorrecta Ejecución, Negativa a cumplir órdenes ITO y protección de las Obras

Durante la ejecución de las Obras contratadas, la I.T.O. podrá ordenar por escrito, cada vez que sea necesario, lo siguiente:

- a) Retirar de terreno, dentro del plazo indicado en la orden respectiva, cualquier material que, en su opinión no esté de acuerdo con lo especificado en el Proyecto.
- b) La sustitución del material rechazado por materiales adecuados.
- c) La demolición y adecuada reconstrucción, no obstante cualquier prueba o pago provisional ya efectuado, de cualquier parte de las obras que, en opinión fundada de la I.T.O., no hubiera sido ejecutada con los materiales o calidad de mano de obra estipulados en las Especificaciones del Contrato.

En caso de negarse el Contratista a cumplir dichas órdenes, la I.T.O. podrá ordenar la ejecución de estos trabajos con personal de Metro o contratar y pagar a terceros para que efectúen dichas demoliciones y reconstrucciones.

Todos los gastos efectuados por este concepto serán de cargo del Contratista y le serán cobrados por Metro o deducidos de cualquier suma que se le adeude, incluyendo el cobro de las boletas de garantía. No se le otorgará ningún aumento de plazo al Contratista debido a la necesidad de efectuar demoliciones o reparaciones de obras en que se hayan empleado materiales o mano de obra defectuosos o de calidad inferior a la especificada, o que no hayan sido ejecutadas de acuerdo al Proyecto.

Adicionalmente, el no cumplimiento de lo indicado anteriormente dará derecho a Metro a la aplicación de las multas estipuladas en el Artículo 157° -Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro-, del presente Contrato y la incorrecta ejecución de las obras será causal de término anticipado del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 149° - Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras-.

Respecto de aquellas obras que deban quedar protegidas de la intemperie o debidamente cubiertas por las siguientes etapas de la construcción, se deberán tener presente las siguientes consideraciones:

- a) No podrá cubrirse, protegerse ni dejar oculta parte alguna de una obra sin la aprobación previa de la I.T.O., debiendo el Contratista proporcionar las facilidades y oportunidades para examinar y medir todas las obras que deben quedar cubiertas u ocultas;

- b) El Contratista deberá notificar con la debida anticipación a la I.T.O. cuando dichas obras están listas para ser examinadas, las que serán revisadas y aprobadas, cuando corresponda, sin demora perjudicial para el Contratista durante las horas normales de trabajo de la I.T.O. En caso contrario el Contratista deberá descubrir las obras a su costo para la revisión de la I.T.O;
- c) El Contratista deberá descubrir cualquier parte de las obras, practicar aberturas e investigar la causa de cualquier defecto, imperfección o error en las obras en conformidad con lo que la I.T.O. ordene, dejando todo en buenas condiciones, a juicio de ésta, después de efectuar dichas investigaciones; y,
- d) Si una parte cualquiera de una obra ha sido cubierta o dejada oculta después de cumplirse los requerimientos señalados en las letras a) y b) de este artículo, y de la investigación realizada de acuerdo a la letra c) precedente, o si el defecto, imperfección o error no fuera imputable al Contratista, de acuerdo a los documentos del proyecto, los costos del recubrimiento, abertura o investigación, y la reconstrucción y puesta en buenas condiciones le serán pagados al Contratista, previo acuerdo entre las partes. En cualquier otro caso serán de cargo del Contratista, pudiendo Metro deducirlos de sumas que le adeude.

PÁRRAFO 5º

MODIFICACIONES DE LAS OBRAS

ARTÍCULO 98º. Norma General sobre Modificaciones a las Obras

Metro tendrá la facultad especial de modificar las Obras, sea aumentándolas, disminuyéndolas o alterándolas, cuando lo considere necesario y así lo ordene en forma expresa.

La alteración de las obras puede implicar cambios en su diseño, especificaciones, dimensiones, forma de ejecución, ubicación y asimismo, el reemplazo de parte de las obras contenidas en el proyecto por otras o la supresión o eliminación de obras.

El Contratista, por el contrario, no podrá efectuar modificación o cambio alguno a las Obras que debe realizar en virtud del presente instrumento.

ARTÍCULO 99º. Requisitos de la Orden de Cambio o Modificación

Toda orden de cambio o modificación de las obras deberá emanar y llevar la firma del Administrador de Contrato de Metro, estar numerada en forma correlativa y una vez que se encuentre a firme, esto es, que no hubiera sido objetada en conformidad a lo dispuesto en el Artículo 111º -Solicitud Ante la I.T.O.- o bien si habiéndolo sido, estuviere ya confirmada por Metro, constituirá un acuerdo con validez contractual que se formalizará posteriormente en un Aditivo al Contrato.

ARTÍCULO 100º. Instrucciones Correctivas de la I.T.O.

No podrá ser considerada como una modificación ordenada por Metro, y por tanto, no requerirá de orden de modificación, toda instrucción que la I.T.O., en uso de sus atribuciones, le dé al Contratista, siempre que dicha modificación haya sido originada o sea consecuencia necesaria de la existencia de un defecto en el diseño o construcción de las obras realizadas por el Contratista y la instrucción sirva o tenga por objeto corregir el defecto detectado.

En estos casos, el costo o valor del cambio ordenado por la I.T.O., será siempre asumido enteramente por el Contratista.

ARTÍCULO 101º. Desarrollo de las Modificaciones

Mientras Metro no confirme la orden de modificación objetada por el Contratista, ésta se considerará, para todos los efectos del Contrato, como no autorizada y no se llevará a cabo, debiendo el Contratista seguir cumpliendo con sus obligaciones relativas a esa parte de las obras, según lo pactado originalmente en el Contrato. Una vez que el Contratista haya recibido la confirmación de la referida Orden de Cambio que le instruye respecto a cualquier modificación, procederá de inmediato a llevar a cabo tales instrucciones.

ARTÍCULO 102º. Aumentos o Disminución de las Obras Contratadas

Si Metro hubiera ordenado un aumento o disminución de las obras contratadas, como resultado del cual el Valor Total del Contrato no experimente una variación superior al quince por ciento (15%), el valor de las Partidas involucradas aumentarán o disminuirán en lo que resulte de multiplicar las cantidades de Unidades agregadas o disminuidas, por los precios unitarios establecidos en la Partida correspondiente del Presupuesto Consolidado incluidos gastos generales y utilidades.

En el caso de partidas Contratadas a Suma Alzada, Metro podrá eliminar o disminuir las cantidades de obras contratadas, siempre que se trate de partidas completas o de porcentajes de ellas perfectamente determinadas y valorizadas.

Si de las variaciones de las cantidades de obra, resulta una disminución del valor del presupuesto, el Contratista tendrá derecho a una indemnización igual al diez por ciento (10%) de la disminución efectiva que resulte en la liquidación final del Contrato, al compensar las eliminaciones o disminuciones parciales de obras con las obras nuevas o extraordinarias contratadas durante su vigencia, es decir, el balance final será siempre referido al valor original del Contrato. Lo anterior no regirá si las disminuciones o eliminaciones tienen su origen en las causales que señala el –artículo 163º Término Anticipado del Contrato.

Si la modificación del Contrato significa la introducción de Partidas o Ítems que no tienen precios por Unidad en el Presupuesto Consolidado, la valorización se hará como se indica más adelante para el caso de Trabajos u Obras Extraordinarias.

Para efectos de este Contrato, los aumentos de las obras contratadas, indicados en este artículo, corresponden a Obras Adicionales y como tales, el Contratista no se podrá negar a realizarlas hasta el monto indicado en el primer inciso.

ARTÍCULO 103º. Modificaciones Ofrecidas por el Contratista

Si, durante la ejecución del Contrato, el Contratista propone modificaciones o cambios a las obras contratadas, esta proposición deberá cumplir las siguientes condiciones mínimas:

- a) Ser sometida, con la debida anticipación a su eventual ejecución, a la aprobación de Metro. La sola presentación de una modificación, bajo ninguna circunstancia justificará un retraso o la detención del Programa de Construcción de Obra en la parte que dice relación con la modificación propuesta y, salvo que lo autorice por escrito la I.T.O., el Contratista deberá continuar con las obras del proyecto original y cumplir con los Plazos pactados mientras no haya sido aceptada la modificación;
- b) Incluir, adjunta a la proposición de modificación, la información pertinente acerca de ella, entendiéndose por tal, memorias descriptivas, memorias de cálculo, planos generales y de detalles, especificaciones técnicas u otros antecedentes que permitan juzgar las mejoras y beneficios de la modificación ofrecida. El costo de los estudios y la preparación de planos y antecedentes que le demande la presentación de la modificación, serán de exclusivo cargo del Contratista;
- c) Incluir un listado de las Partidas nuevas que se agregan con indicación de sus cantidades, precios

- unitarios o valores proforma –y, en ambos casos, su respectivo estudio y análisis-, precios totales, indicando en forma clara y precisa los precios de las Partidas del Contrato que se verían afectados o que serían reemplazados y/o modificados y el porcentaje y monto de tales variaciones; y,
- d) Siempre las modificaciones ofrecidas por el Contratista deberán constituir para Metro un menor costo a igual calidad o bien una mejora en la calidad a igual o menor costo, salvo excepciones calificadas por Metro.

ARTÍCULO 104º. Facultad de Metro de Rechazar la Modificación Ofrecida

Sin perjuicio del cumplimiento de estas condiciones mínimas por parte del Contratista en su proposición, Metro tendrá, siempre y en todo caso, el derecho de rechazar la modificación ofrecida sin que sea necesario expresar la causa. El rechazo de la modificación ofrecida no dará derecho a reclamo alguno por parte del Contratista.

ARTÍCULO 105º. Valorización de los Aumentos y Disminuciones Ofrecidas por el Contratista

La proposición de modificación del Contratista incluirá el detalle de cómo incidirá en los precios del Contrato los aumentos y/o disminuciones ofrecidas, lo que, en todo caso, podrá ser rechazado con independencia de la aceptación de la modificación o cambio al proyecto ofrecido, en cuyo caso el valor de estos cambios se determinará conjuntamente con el Contratista, de acuerdo al Artículo 104º -Modificaciones Ofrecidas por el Contratista-, letra d).

PÁRRAFO 6º

TRABAJOS U OBRAS NUEVAS O EXTRAORDINARIAS

ARTÍCULO 106º. Trabajos u Obras Nuevas o Extraordinarias

Metro podrá incorporar modificaciones a las obras que excedan los límites fijados en el Artículo 103º -Aumentos o Disminución de las Obras Contratadas-, o se refieran a trabajos no contemplados en el presente Contrato, en cuyo caso, dichas modificaciones pasarán a tener el carácter de Trabajos u Obras Nuevas o Extraordinarias.

En todo caso, no podrá considerarse como Trabajo u Obra Extraordinaria aquella labor que, a pesar de no estar explícita en los Documentos del Contrato, sea por su naturaleza, necesaria e inherente a la ejecución de las obras contratadas.

Los Trabajos u Obras Extraordinarias podrán ser contratados bajo la modalidad de suma alzada, a serie de precios unitarios o a valores proforma, según lo decida Metro y se formalizarán mediante un Aditivo de Contrato.

ARTÍCULO 107º. Valorización de Trabajos u Obras Nuevas o Extraordinarias

Para la valorización o determinación del precio de los Trabajos u Obras Extraordinarias, el Contratista está obligado a preparar, dentro del plazo de quince (15) Días, un presupuesto detallado, con base en los precios de los insumos, es decir materiales, mano de obra, maquinarias, transporte, etc., definidos en los análisis de Precios Unitarios del Contrato.

En el caso de insumos nuevos, para los cuales no existan valores en los análisis de precios del Contrato, las Partes deberán convenir el precio correspondiente, el cual, en ningún caso, podrá ser superior a los precios de mercado a la fecha de emisión de la Obra Extraordinaria.

El Contratista deberá presentar un análisis de precios detallado por cada ítem, cuyo recargo por concepto de gastos generales y utilidades deberá ser igual al señalado en su oferta.

Los Precios Unitarios determinados con base a precios de mercado actuales, deberán expresarse en Unidades de Fomento.

La valorización de las Obras Nuevas o Extraordinarias corresponderá, por lo tanto, al producto de las cantidades de obra multiplicadas por los precios unitarios convenidos, incluyendo gastos generales y utilidades. Las Obras Extraordinarias podrán ser contratadas bajo la modalidad de Suma Alzada.

Desde la fecha de emisión de la instrucción escrita para ejecutar una obra extraordinaria, habrá un plazo máximo de 15 (quince) Días para llegar a acuerdo en el nuevo precio y en el plazo de ejecución.

Todo aumento del monto del presupuesto deberá contar con la aprobación escrita de la I.T.O. y la confirmación por escrito por parte de Metro.

PÁRRAFO 7º

EFFECTOS DE LAS MODIFICACIONES Y TRABAJOS U OBRAS NUEVAS O EXTRAORDINARIAS EN LOS PLAZOS

ARTÍCULO 108º. Modificaciones, Solicitudes en los Plazos por Obras Nuevas o Extraordinarias

Cada modificación a las obras requerirá que las Partes acuerden el Plazo dentro del cual ésta deberá quedar totalmente concluida.

Las solicitudes para fijar el Plazo para la ejecución de las modificaciones de las obras deberán ser presentadas por el Contratista a Metro dentro de los cinco (5) Días siguientes a la fecha de recepción de la respectiva orden de modificación, que da origen a éstas. Transcurrido este lapso, sin que se hubiese realizado la petición mediante la correspondiente solicitud de fijación de Plazo, éste será fijado por Metro guardando una relación razonable con los Plazos que se han ofertado para la ejecución de Partidas similares.

Los Plazos para la ejecución de los Trabajos u Obras Extraordinarias, se convendrán de común acuerdo entre el Contratista y Metro. Si transcurrido este plazo no se logra llegar a acuerdo, se procederá conforme a lo regulado en el artículo siguiente de este Contrato, Reclamos del Contratista.

PÁRRAFO 8º

RECLAMOS DEL CONTRATISTA

ARTÍCULO 109º. Atribución de Reclamar del Contratista

Si el Contratista estimare que alguna instrucción escrita o cualquier otro hecho o circunstancia le da derecho al cobro de gastos adicionales, al pago de alguna indemnización o una ampliación de plazos conforme al Artículo 109º -Modificaciones, Solicitudes en los Plazos por Obras Nuevas o Extraordinarias-, tendrá la facultad de solicitarlo a Metro, a través de la I.T.O., debiendo demostrar mediante la documentación y estudios pertinentes el eventual mayor costo o plazo reclamado.

ARTÍCULO 110º. Solicitud Ante la I.T.O.

Las solicitudes que el Contratista efectúe conforme al artículo anterior, deberán ser presentadas por escrito a la I.T.O., dentro de los diez (10) Días siguientes a la fecha en que ocurrió el hecho o circunstancia que la motiva. Una vez transcurrido, el Contratista no podrá invocar ese hecho o circunstancia para solicitar cobro ni plazo alguno al respecto. En esta misma oportunidad o en el Plazo que la I.T.O. le otorgue, el Contratista entregará toda la información necesaria para que ésta conozca de manera completa y definitiva los fundamentos y alcances de la solicitud. Deberá

asimismo indicar las disposiciones contractuales en que se apoya, las circunstancias que lo originan y acompañará la documentación que acredite la veracidad y magnitud de lo reclamado.

ARTÍCULO 111º. Tramitación de las Solicitudes

Recibida la solicitud, la I.T.O. dispondrá de diez (10) Días a contar de la recepción de la referida solicitud para responder por escrito al Contratista acerca de su presentación, ya sea resolviendo el asunto o solicitando mayores antecedentes para resolver y otorgándole un plazo para acompañarlos. El Contratista deberá hacerle llegar a la I.T.O. los antecedentes adicionales requeridos para su análisis, estudio y resolución en el plazo otorgado para ello, y no podrá negarse a su entrega. En el caso de la negativa de parte del Contratista de entregar a la I.T.O. lo solicitado en su respuesta, o su entrega extemporánea hará que el reclamo se tenga por no presentado.

En la eventualidad que la I.T.O. requiera de un mayor plazo para el análisis y resolución de un reclamo, deberá informarlo por escrito al Contratista dentro del plazo de 15 (quince) Días.

El hecho que la I.T.O. no resuelva de inmediato una solicitud, no implicará su aceptación. Asimismo, mientras no se haya resuelto una solicitud, el Contratista enviará a la I.T.O. un informe diario de los recursos usados en los trabajos por las que está reclamando, salvo que, por las características del reclamo, la I.T.O. lo libere de esta obligación. El Contratista llevará una relación sobre las solicitudes formuladas y sobre los que estén pendientes de resolución e informará mensualmente a la I.T.O. de esta situación.

ARTÍCULO 112º. Apelación de la Resolución de la I.T.O.

Si la decisión de la I.T.O. que resuelve sobre su solicitud no le satisface, el Contratista podrá apelar de ella a Metro mediante una nueva presentación, que hará llegar al Administrador de Contrato de Metro, aportando junto con este documento, todos los antecedentes que él estime pertinentes, en el plazo máximo de diez (10) Días contados desde la fecha en que recibió la respuesta de la I.T.O. resolviendo su solicitud de reembolso de mayores Costos o de plazo. Este plazo también será fatal y una vez vencido, se considerará que el Contratista ha renunciado a reclamar y que ha aceptado la decisión de la I.T.O.

Una vez sancionado un Reclamo por la I.T.O. y/o la Gerencia y éste haya sido rechazado o aceptado y acordado su valor final e incidencia en los plazos, si procediere, se regularizará mediante su inclusión dentro de una Orden de Cambio, de acuerdo al procedimiento establecido en este Contrato.

TÍTULO QUINTO

INSPECCIONES, CONTROLES DE CALIDAD Y RECEPCION DE LAS OBRAS

PÁRRAFO 1º

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS (I.T.O.)

ARTÍCULO 113º. Designación de la Inspección Técnica de Obras

Metro designará un profesional o grupo de profesionales, ya sea de su planta permanente o asesores externos contratados especialmente al efecto, que servirá de nexo entre él y el Contratista, y que actuará como Inspección Técnica de las obras materia de este Contrato, quien se denominará simplemente como I.T.O., y tendrá todas las atribuciones necesarias para evaluar y certificar el avance de los trabajos, la buena oportunidad de su ejecución y controlar y exigir el cumplimiento de los estándares de calidad contractual de los diseños y construcciones, además de las facultades señaladas en el presente Contrato. El Contratista ejecutará los diseños y construcciones de acuerdo

con los términos del Contrato, a satisfacción de la I.T.O., y deberá atenerse a las órdenes e instrucciones que ésta imparta acerca de cualquier materia relacionada con los diseños y construcciones, aunque ella no esté mencionada explícitamente en el Contrato, pero siempre que esté relacionado a las obras.

Además, la I.T.O. tendrá la facultad de hacer cumplir con las medidas de Seguridad, Salud ocupacional y Ambiental que le apliquen a todas las actividades materias de este Contrato.

ARTÍCULO 114°. Comunicación entre la I.T.O. y el Contratista

La I.T.O. comunicará al Contratista las normas que regirán las comunicaciones oficiales entre ambos. Sin perjuicio de lo anterior, las comunicaciones entre el Contratista y la I.T.O. serán en general efectuadas mediante un libro destinado al efecto denominado Libro de Obras Digital, con las características indicadas en Artículo 10° -Libro de Obra Digital y Gestor Documental-. Todos los aspectos del Contrato, ya sean administrativos o técnicos que merezcan dudas o aclaración para el Contratista, así como toda petición, reclamo u observación de éste, deberá dirigirse por escrito a la I.T.O. a través del LOD.

El uso del Libro de Obra Digital implica disponer de a lo menos 2 (dos) firmas digitales avanzadas, y los recursos necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de software indicado en el Artículo 10° -Libro de Obra Digital y Gestor Documental-

ARTÍCULO 115°. Atribuciones e Incumplimiento de las Órdenes de la I.T.O.

La I.T.O. será la encargada de velar por el fiel cumplimiento de las especificaciones, planos y condiciones establecidas en el Contrato.

El Contratista deberá someterse a las órdenes e instrucciones de la I.T.O., las que se impartirán siempre por escrito a través del LOD y conforme a los términos y condiciones del Contrato.

El incumplimiento de una orden o instrucción de la I.T.O. sin causa justificada por el Contratista, será sancionada con la multa establecida en el Artículo 157° -Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro-, del presente Contrato.

La multa se devengará desde el primer día de incumplimiento después de vencido el plazo dado por la I.T.O. para el cumplimiento de la orden.

Sin perjuicio de lo anterior, si durante el transcurso del Contrato, el Contratista no diera cumplimiento a alguna obligación que emane de éste, la I.T.O. podrá retener la cancelación de los Estados de Pago hasta que el Contratista haya corregido la situación de incumplimiento.

ARTÍCULO 116°. Control del Programa de Construcción

Metro y también la I.T.O., estarán facultados para fijar los procedimientos que estimen adecuados para la recepción de las diferentes actividades de Construcción. El Contratista deberá someterse a los procedimientos fijados por la I.T.O. y dar facilidades para su cumplimiento.

De igual forma, la I.T.O. estará facultada para exigir al Contratista que incremente los recursos humanos y materiales si considera que éstos son insuficientes o inadecuados para cumplir con la ejecución de las obras dentro de los plazos acordados, y en conformidad a la calidad y puesta en servicio de las obras.

En caso de discrepancia, el Contratista podrá reclamar por escrito ante Metro dentro de un plazo de cinco (5) Días Hábiles. De igual forma, la I.T.O. podrá exigir al Contratista que incremente los recursos humanos y materiales si considera que éstos son insuficientes o inadecuados para cumplir con la ejecución de las obras dentro de los Plazos contemplados en el Programa de Construcción de Obra.

ARTÍCULO 117º. Reuniones de Coordinación

La I.T.O. y el Contratista sostendrán semanalmente reuniones de coordinación en las oficinas de terreno, en el día y hora previamente fijado.

En estas reuniones se analizarán temáticas tales como el avance de los trabajos, el cumplimiento de las metas propuestas, la planificación del próximo período, las dificultades técnicas ocurridas en el período, los indicadores y acontecimientos vinculados a la prevención de riesgos, temas medioambientales y aspectos administrativos generales del Contrato, entre otros.

De cada una de estas reuniones se levantará un acta en que se consignará todo lo tratado, y deberá contener a lo menos las menciones siguientes:

Número de reunión;

Fecha de realización;

Nombre de los participantes;

Temas pendientes del acta anterior;

Temas tratados, estableciendo con precisión su estatus, el responsable o responsables de su resolución y la fecha comprometida para su cierre; y,

Nombre y firma de los participantes aprobando el acta.

Esta acta será elaborada por la I.T.O., a más tardar dos días (2) hábiles antes de la próxima reunión programada, para ser sometida a la aprobación del Contratista y de Metro.

ARTÍCULO 118º. Reuniones Técnicas Específicas

Sin perjuicio de las reuniones de coordinación, se desarrollarán reuniones técnicas específicas y puntuales en que deberán participar de forma obligatoria el Contratista, la I.T.O. y dos representantes de Metro, para tratar exclusivamente temas técnicos, como aclaraciones al Proyecto, definición de diseños de obra gruesa o de detalle, presentación de alternativas técnicas, análisis de soluciones, temas medioambientales, de seguridad u otros de importancia; que hagan necesaria la citación a una reunión específica. Adicionalmente y según necesidad, podrán participar en esta reunión los asesores que Metro estime conveniente.

De estas reuniones también se levantará un acta, la cual deberá señalar, como base, los mismos puntos establecidos para las reuniones de coordinación, indicados en el artículo anterior. Esta acta será elaborada por la I.T.O., en un plazo máximo de cuatro (4) Días Hábiles, para luego ser sometida a la aprobación del Contratista y de Metro. La frecuencia de estas reuniones se establecerá según las necesidades que el desarrollo de los Trabajos exija, de acuerdo al juicio de Metro.

ARTÍCULO 119º. Tiempo necesario para Inspeccionar las Obras

El Contratista deberá considerar en la programación de las Obras, los tiempos necesarios para permitir a la I.T.O. desarrollar las diferentes recepciones e inspecciones de las obras en ejecución.

ARTÍCULO 120º. Exigencia de Personal de Supervisión en las Obras

El Contratista deberá disponer permanentemente en terreno, el personal de supervisión adecuado en cantidad y calidad acorde a las necesidades de las faenas. No se aceptará inspeccionar trabajos inconclusos o ejecutados sin la supervisión propia del Contratista. Si esto último ocurriese, la I.T.O. aplicará la multa correspondiente, establecida para este evento en el Artículo 159º -Multa por Ausencia del Personal Clave del Contratista- del presente Contrato.

ARTÍCULO 121º. Rechazo de Obras y/o Materiales

El Contratista deberá rehacer a su cargo las obras rechazadas o reemplazar los materiales o insumos de éstas que no sean aceptados por la I.T.O.

ARTÍCULO 122º. Paralización de Faenas

La I.T.O. estará facultada para detener una faena en cualquier momento de su desarrollo, si considera que el Contratista no está ejecutando las obras de acuerdo a lo contractualmente especificado, utiliza recursos o materiales inadecuados o insuficientes, cuenta con supervisión escasa o de nivel impropio, emplea métodos de trabajos inadecuados o inseguros.

La detención de una faena por las razones descritas anteriormente no dará derecho al Contratista a reclamo o petición alguna de indemnización o aumento en los Plazos o de costos.

ARTÍCULO 123º. Obligación de Cumplir Órdenes e Instrucciones de Metro

El Contratista tendrá la obligación de cumplir las Órdenes e Instrucciones de Metro que tengan el objeto de prevenir o corregir las deficiencias del Contratista con las obligaciones y alcances del presente Contrato. El Contratista se obliga a cumplir dichas órdenes e instrucciones en el menor plazo posible, y de ese modo corregir la deficiencia detectada.

ARTÍCULO 124º. Acceso a las Obras y Representación del Contratista en ellas

El personal de la I.T.O. y todo personal que Metro autorice, tendrán la facultad de acceso permanente a las obras en construcción, en las que serán acompañados e instruidos por el personal de supervisión del Contratista, quien deberá tener la capacidad, preparación y nivel técnico suficiente para cumplir esta tarea y relacionarse permanentemente con la I.T.O. Por su parte, el personal del Contratista, según sea el desarrollo del proyecto de obras civiles, tendrá que acceder a los lugares de trabajo a través de la instalación de faenas y obras en construcción, para lo cual deberá de atenerse al régimen de control de acceso existente.

ARTÍCULO 125º. Procedimientos de Trabajos

Previamente a cada faena en que se dividan las obras, el Contratista deberá obtener la conformidad de la I.T.O. para dar curso a estos procesos. Los requerimientos para obtener esta conformidad serán regulados mediante procedimientos específicos previamente acordados entre la I.T.O. y el Contratista.

Estos procedimientos, desarrollados por el Contratista e informados a la I.T.O., deberán reflejar y testimoniar el cumplimiento de todos los requisitos técnicos necesarios para garantizar la calidad de las obras así como aspectos ambientales y de seguridad de los mismos para el personal involucrado en éstos.

PÁRRAFO 2º

PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA

ARTÍCULO 126º. Plan de Calidad

El Contratista dispondrá de un sistema planificado de control de calidad (en lo sucesivo, el "Plan de Calidad") para todos los procesos y etapas del proyecto, entre estos ingeniería, diseño, construcción, asistencia técnica y eventualmente mantenimiento de las Obras. Este plan de calidad deberá elaborarse y entregarse a Metro dentro de los primeros treinta (30) Días desde el inicio del presente Contrato.

ARTÍCULO 127º. Gestión de la Calidad

El Contratista establecerá un sistema de gestión, el cual deberá incluir, al menos lo establecido en los "Requisitos del Plan de Calidad".

PÁRRAFO 3º **RECEPCIÓN PROVISORIA DE LAS OBRAS**

ARTÍCULO 128º. Solicitud de Recepción Provisoria de las Obras

Una vez terminadas las obras o una Etapa de ellas definida en los Documentos del Contrato, con la excepción del retiro de las instalaciones de faena del Contratista que a juicio de la I.T.O. no afecten a la eficiente utilización de las obras, y realizadas las pruebas que correspondan, el Contratista deberá solicitar por escrito a la I.T.O. su Recepción Provisoria de la Etapa o de la totalidad de las obras, según corresponda.

ARTÍCULO 129º. Recepción Provisoria de las Obras

En conformidad con lo señalado en el artículo precedente, el Contratista solicitará la Recepción Provisoria de cualquier obra definitiva, ya sea que ésta corresponda a una Etapa o a la totalidad del Contrato, que haya sido terminada a satisfacción de la I.T.O. y que deba ser ocupada o usada por Metro, considerando uso y participación de terceros.

ARTÍCULO 130º. Verificación e Informe del Término de Obras

La I.T.O. tendrá un plazo de quince (15) Días Hábiles, a partir de la solicitud de Recepción Provisoria, para verificar el fiel cumplimiento de los planos, especificaciones y demás documentos del Contrato. Si de esta verificación resultare que las obras no cumplen con todas las características establecidas en el Contrato, la I.T.O. enviará al Contratista un informe detallado para que ejecute los trabajos y reparaciones a que haya lugar, en los plazos y condiciones que la I.T.O. determine.

De no existir observaciones o, una vez subsanados los defectos indicados en el informe respectivo, la I.T.O. enviará un informe a Metro, dejando constancia de ello, e indicará la fecha en que el Contratista puso término a la obra o a la Etapa, según corresponda.

ARTÍCULO 131º. Comisión de Recepción

La Recepción Provisoria de las obras o de las Etapas, la efectuará una Comisión designada por Metro que estará compuesta a lo menos por 3 (tres) profesionales. Esta Recepción deberá efectuarse en un plazo no superior a 30 (treinta) Días, contados desde la fecha de emisión del informe de conformidad de la I.T.O. a Metro.

Será requisito para la constitución de esta Comisión que el Contratista haya dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 139º -Planos "As Built"-, en lo que dice relación a la entrega de los Planos de Construcción. El requisito de dar cumplimiento al artículo antes mencionado no será exigible para el caso de Recepciones Provisorias de Etapas.

Adicionalmente, para la constitución de la Comisión de Recepción, será requisito que el Contratista entregue a Metro los certificados de Recepción de Obras emitidos por Servicio de Vivienda y Urbanismo (de corresponder) y por las empresas de servicios de utilidad pública (agua potable, alcantarillado, electricidad, entre otras), es decir, sin ninguna situación pendiente.

ARTÍCULO 132°. Revisión y Aceptación de las Obras

Una vez verificado, por parte de la Comisión, el cumplimiento de las obras, si corresponde, dará por recibidas las obras.

En la eventualidad que las obras materia de recepción, presenten observaciones menores subsanables dentro de un plazo máximo de 30 (treinta) días corridos, la Comisión podrá, una vez transcurrido dicho plazo de gracia y previa verificación de que el Contratista haya dado total cumplimiento de las observaciones planteadas, dar por recibidas las obras.

En ambos casos, la Comisión consignará en el Acta de Recepción Provisoria como fecha de término del Contrato o de la Etapa, si corresponde, la fecha que haya indicado la I.T.O. en su informe.

ARTÍCULO 133°. Formulación y Corrección de Observaciones por Defectos y Responsabilidad por Obras No Corregidas

La Comisión no dará curso a la recepción provisoria si de la inspección que haga de la obra resulta que los trabajos no están terminados o no están ejecutados en conformidad con los planos, especificaciones técnicas y reglas de la técnica o se han empleado materiales defectuosos o inadecuados, en forma tal que la puesta en servicio de las obras no sea aconsejable.

La Comisión fijará un plazo para que el Contratista ejecute, a su costa, los trabajos o reparaciones que ella determine y emitirá un informe detallado sobre los trabajos objetados.

Una vez que la I.T.O. informe que están subsanados los defectos observados por la Comisión, ésta deberá efectuar si procede la recepción provisoria, fijándose como fecha de término de las obras la fecha indicada en el informe de la I.T.O.

En ningún caso podrá el Contratista excusar su responsabilidad por los trabajos defectuosos, o negarse a reconstruirlos bajo pretexto de haber sido aceptados por la I.T.O.

Si el Contratista no hiciere las reparaciones y cambios que se ordenaren, dentro del plazo que se le fije, Metro aplicará las sanciones por incumplimiento del plazo contractual, sin perjuicio que podrá llevar a cabo dichos trabajos por cuenta del Contratista y con cargo primero al saldo no pagado de las obras y luego a las garantías del Contrato.

ARTÍCULO 134°. Aprobación del Acta de Recepción Provisoria

Una vez aprobada por Metro el Acta de Recepción Provisoria de las Obras, se procederá a la devolución de las garantías al Contratista de acuerdo con lo especificado en el Artículo 194° - Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria-, del presente Contrato.

ARTÍCULO 135°. Estado Final de Cuentas

Una vez aprobada el Acta de Recepción Provisoria de las Obras, y firmado por ambas partes el Aditivo de Cierre, el Contratista deberá presentar el Estado de Pago Final dentro del plazo de 15 Días.

El Aditivo de Cierre, junto con fijar las cantidades de obra finales, resolverá las solicitudes pendientes de aumento de plazos, de ajuste al precio del Contrato y los reclamos no resueltos. Este documento deberá suscribirse dentro del plazo de 90 (noventa) Días, contados a partir de la fecha de término de las obras consignada en el Acta de Recepción Provisoria. Los pagos que procedieren, serán incorporados en el Estado de Pago Final. Al igual que para los estados de pago mensuales, Metro dispondrá de los mismos plazos de aprobación y pago según lo indicado en Párrafo 2° -ESTADOS DE PAGO Y REQUISITOS PARA SU APROBACIÓN-, del presente Contrato.

ARTÍCULO 136°. Memoria de Construcción de la Obra

En un plazo de 30 (treinta) Días, a partir de la Recepción Provisoria de las Obras, el Contratista deberá entregar un Informe Final de Obras, de acuerdo al siguiente contenido:

- a) Esquema de Ubicación de las Obras;
- a) Cubicación Real y Detallada de la Obra;
- b) Memoria de Construcción:
 - Métodos Constructivos Utilizados.
 - Particularidades de las Obras.
 - Control de Calidad de las Obras.
 - Comentarios Relevantes.
 - Cumplimiento de Programas y Fechas.
 - Manuales y fichas técnicas de equipos.
- c) Listado de Planos:
 - De Construcción y Utilizados en la Ejecución de la Obra.
 - Planos versión As Built.

ARTÍCULO 137°. Fotografías

Al término de la construcción, el Contratista deberá entregar una selección de fotografías elegidas por Metro, que incluya a lo menos el cincuenta por ciento (50%) de todas las fotografías entregadas durante el desarrollo de los trabajos; en formato digital en CD debidamente catalogado, de tal manera que resulte fácilmente identificable cada fotografía que se entrega.

ARTÍCULO 138°. Planos "As Built"

Toda alteración o modificación al proyecto, tales como cotas de fundación, cambio de dimensiones, enfierraduras, cambio de trazados, realizados y materializados por el Contratista durante la ejecución de los trabajos y motivados por razones de tipo constructivo aceptados por la I.T.O. y validados por Metro, deberá ser registradas en planos aparte de los planos de proyecto, denominados Planos "*As Built*", por el mismo Contratista y a medida que se vayan presentando. Será obligación del Contratista registrar estos cambios de ubicación y medida tan pronto se hayan materializado, especialmente los de aquellas partes que posteriormente queden cubiertas. No podrá iniciarse el proceso de recepción de las obras si antes, el Contratista, no hubiere entregado los planos "*As Built*" a satisfacción de la I.T.O.

El procedimiento para la generación de los planos "*As Built*" será el siguiente:

- a) El plano "*As Built*" se deberá generar sobre la última revisión utilizada durante la construcción. Los cambios se deberán incorporar en forma digital en una capa (Layer) de nombre "*As Built*" en versión CAD, destacados con nubes y/o notas claras y legibles.
Cuando el plano de proyecto sea afectado por una Instrucción de Ingeniería, deberá marcarse la zona afectada indicando en una nota el número de la Instrucción de Ingeniería que corresponde y el número de Folio del LOD con el que se oficializó la Instrucción de Ingeniería;
- b) El plano "*As Built*" deberá mantener la "numeración Metro del plano de proyecto agregando la terminación ASB (Plano "*As Built*"), ejemplo: L6-ID-03-PLA-565-CE-103-ASB;
- c) En el recuadro de "revisiones" de la viñeta se deberá indicar la revisión "ASB", fecha de emisión y descripción (Plano "*As Built*"), con el nombre de la empresa contratista y las iniciales de los profesionales participantes;
- d) El plano "*As Built*" se emitirá en formatos .dwg y .pdf, y debe ser firmado digitalmente por el Contratista; y,

- e) El Contratista enviará el plano "As Built" vía Libro de Obras Digital a la I.T.O., lo entregará en archivo digital y en 1 (un) ejemplar impreso en tamaño A1 y 2 (dos) ejemplares en tamaño doble carta, para revisión de la I.T.O. y de la supervisión de Obra.

La I.T.O. devolverá al Contratista 1 (una) copia comentada y el Contratista deberá incorporar las observaciones en su original.

Finalmente, el Contratista deberá enviar vía Libro de Obras Digital el plano digital definitivo firmado digitalmente, incluyendo todos los comentarios y observaciones realizados por la I.T.O. y la Supervisión de Obra, incluyendo además, un (1) ejemplar en papel para Metro y uno (1) para la I.T.O.

PÁRRAFO 4º

RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS Y PERIODO DE GARANTÍA

ARTÍCULO 139º. Recepción Definitiva de las Obras

La Recepción Definitiva de las obras se procederá a efectuar una vez transcurrido el plazo de un año desde la fecha de término del Contrato, según se consignare en el Acta de Recepción Provisoria de las Obras.

Se emitirá el certificado respectivo dentro de los treinta (30) Días siguientes a la solicitud, cuando no haya reparos para su emisión por parte de Metro. En caso contrario, Metro comunicará al Contratista los reparos al trabajo que deberán ser subsanados antes de la emisión del correspondiente Certificado de Recepción Definitiva.

ARTÍCULO 140º. Efecto del Certificado de Recepción Definitiva

Emitida la Recepción Definitiva sin observación alguna por parte de Metro, se procederá a efectuar la Liquidación Final del Contrato.

El procedimiento para la revisión y aceptación de las obras y la aprobación del Acta de Recepción Definitiva, será igual al determinado para la Recepción Provisoria.

ARTÍCULO 141º. Defectos Detectados antes de la Recepción Definitiva

De rechazarse la solicitud de Recepción Definitiva de las Obras, Metro enviará al Contratista una comunicación especificando los detalles de los defectos o errores que impiden tal aceptación. En el caso que el Contratista no efectúe las correcciones de los Defectos en un plazo de treinta (30) Días después de comunicado, Metro podrá tomar las medidas necesarias para corregir esos defectos por cuenta del Contratista.

ARTÍCULO 142º. Período de Garantía de las Obras

El Contratista garantizará las obras objeto del presente Contrato por un período de garantía de un año a contar de la Recepción Provisoria, durante el cual Metro podrá iniciar la explotación de sus obras, sin que esto libere al Contratista de su responsabilidad contractual o extracontractual, por todos los defectos de fabricación y construcción o de calidad de los materiales que puedan detectarse, los que deberá reparar a su cargo y costa.

En caso de pérdidas, daños o averías, que sean imputables a la responsabilidad del Contratista, éste deberá proceder de inmediato a la reparación o al reacondicionamiento que corresponda, a su cargo y costa, a fin de asegurar la continuidad de funcionamiento. Si no fueran de su responsabilidad y si Metro se lo ordena, el Contratista deberá proceder a la reparación o al reacondicionamiento que corresponda, y los gastos que esto origine le serán pagados como si se tratara de una obra extraordinaria.

En ningún caso podrá el Contratista excusar su responsabilidad por los defectos anteriormente citados, bajo pretexto de haber sido aceptadas las obras total o parcialmente por la I.T.O., o por la comisión que efectuó la Recepción Provisoria.

Sin embargo, no se considerará como deterioro los desgastes que, a juicio de Metro provengan de la explotación normal de las obras, en cuyo caso no habrá responsabilidad por parte del Contratista. Estos plazos se entenderán sin perjuicio del plazo de garantía legal de cinco años a que se refiere el artículo 2003, inciso 3° del Código Civil, el que se contará desde la Recepción Definitiva de las obras. Si el Contratista no hiciere las reparaciones y cambios que se ordenaren dentro del plazo que se le fije, Metro podrá llevar a cabo la ejecución de estos trabajos por cuenta del Contratista y con cargo a la Garantía de Buena Ejecución de las Obras, que se establece en el Artículo 192 de este Contrato. Las boletas de garantía mencionadas en dicho artículo tendrán por finalidad, además, garantizar eventuales demandas que invoquen la responsabilidad solidaria y/o subsidiaria de Metro, conforme a lo previsto en el Título VII del Libro I del Código del Trabajo, pudiendo en tal caso Metro exigir que el monto de estas boletas de garantía sea ajustado, si al término de su vigencia existieren demandas laborales por montos totales que difieran de la garantía vigente, pudiendo además hacerse efectiva en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 183-C del Código del Trabajo.

ARTÍCULO 143°. Investigación por Parte del Contratista

Si Metro así se lo requiere, el Contratista deberá investigar en conjunto con una contraparte designada por Metro, la causa de cualquier defecto, error o problema estructural producido en las obras.

Si tal defecto resulta ser de responsabilidad de Metro, el costo del trabajo realizado en tal investigación será de su cuenta. En caso contrario, será por cuenta del Contratista.

ARTÍCULO 144°. Derechos de Acceso

Hasta que se haya emitido el certificado de Recepción Definitiva, el Contratista, a través de sus representantes previamente identificados ante Metro, tendrá derecho a acceso, durante las horas normales de receso nocturno de la explotación y por su propia cuenta y riesgo, a todas las instalaciones para inspeccionar las obras y sus correspondientes registros. Sujeto a la aprobación de Metro, el Contratista, por su cuenta y riesgo, podrá realizar las verificaciones, mediciones y pruebas que considere necesarias. En todo caso, el personal del Contratista observará y acatará permanentemente las normas de seguridad y procedimientos vigentes en Metro.

ARTÍCULO 145°. Certificados de Recepción Definitiva y Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria de Buena Ejecución de las Obras

Luego de treinta (30) Días de emitido el certificado de Recepción Definitiva, el Contratista podrá solicitar la devolución de las Boletas de Garantía Bancaria de Buena Ejecución de las Obras, que corresponda.

ARTÍCULO 146°. Obligaciones no Cumplidas

A pesar de la emisión de la totalidad de los Certificados de Recepción Definitiva, el Contratista seguirá teniendo responsabilidad por los defectos, errores u omisiones que se hubieren producido antes de la emisión del último Certificado de Recepción Definitiva de acuerdo a los plazos de garantía legal a que se refiere el artículo 2003, inciso tercero del Código Civil, aunque no hubieran sido oportunamente detectados. Asimismo, el Contratista seguirá teniendo responsabilidad por eventuales litigios en los cuales se pretenda hacer efectiva la responsabilidad solidaria y/o

subsidiaria de Metro, por obligaciones laborales, previsionales y de hacer, derivadas de las relaciones laborales correspondientes al Contratista o a los Subcontratistas.

TÍTULO SEXTO
**INCUMPLIMIENTOS DEL CONTRATISTA Y MULTAS, SUSPENSIÓN DE LAS OBRAS, TÉRMINO
ANTICIPADO, DEL CONTRATO, FUERZA MAYOR Y GARANTÍAS**

PÁRRAFO 1º
INCUMPLIMIENTOS

ARTÍCULO 147º. Incumplimientos del Contratista

Los incumplimientos del Contratista a sus obligaciones, establecidos en el presente Contrato y especialmente en este párrafo, darán lugar a las penalidades previstas en éste, a la procedencia de eventuales indemnizaciones y/o al término anticipado del Contrato.

El término anticipado del Contrato procederá en los casos en que así se indique expresamente o en que el incumplimiento del Contratista sea calificado como grave y/o reiterado, ya sea a juicio de Metro, o en este instrumento.

ARTÍCULO 148º. Incumplimiento de Hitos y Plazos

Habrá incumplimiento por parte del Contratista, si este no cumpliera con los Hitos y Plazos establecidos en los Documentos del Contrato, o bien, con los Plazos adicionales que eventualmente autorizare Metro.

Para los efectos del presente Contrato y en especial para la aplicación de las penalidades previstas en él y la procedencia de eventuales indemnizaciones, el Contratista se constituye en mora al vencimiento del Plazo por el simple retardo o transcurso del tiempo, sin necesidad de realizar requerimiento o trámite alguno.

ARTÍCULO 149º. Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras

Habrá incumplimiento por parte del Contratista, si las Obras o parte de éstas presentaren defectos o errores o si, a juicio de Metro, el Contratista no las está ejecutando de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el Contrato.

Este incumplimiento será considerado grave si el Contratista no las reparare o reemplazare dentro de los Plazos previstos en el presente Contrato o bien, si ellas no pudieren ser reparadas o reemplazadas y comprometieran la seguridad de las mismas u obligasen a modificaciones sustanciales del proyecto.

Adicionalmente, y por tratarse de un incumplimiento contractual grave, si éste no es superado antes de la fecha en que correspondiere solicitar la Recepción Definitiva de las obras, Metro quedará facultado para cobrar una indemnización por todos los perjuicios derivados de daño emergente y lucro cesante que les significare, el que será pagado directamente por el Contratista o deducido por Metro del cobro de las Boletas de Garantía que obren en su poder.

ARTÍCULO 150º. Incumplimiento de las Regulaciones que se Indican

Habrá incumplimiento por parte del Contratista, si este no obedeciera debidamente las normas internas de Metro establecidas en los documentos que se encuentran adjuntos a este contrato,

tanto de sus propios trabajadores, sus Subcontratistas o sus Proveedores, y podrá ser sancionado con multas por este motivo.

No obstante la aplicación de sanción pecuniaria, el Contratista seguirá estando en incumplimiento mientras no adopte las medidas o acciones que correspondan para corregir la infracción o la condición que esté bajo el estándar o sea insegura, por lo que de mantenerse esta circunstancia, se le podrá aplicar al Contratista una nueva multa por cada jornada de trabajo en que persista el incumplimiento.

ARTÍCULO 151°. Incumplimiento de Entrega de Documentos Técnicos

Se considerará como incumplimiento, el atraso o la falta de entrega en la fecha fijada para ello en el presente Contrato, de los documentos técnicos.

ARTÍCULO 152°. Incumplimiento de las órdenes o Instrucciones de la I.T.O. o Metro

Se considerará como incumplimiento la falta de acción del Contratista para cumplir con las órdenes o instrucciones de la I.T.O. o Metro respecto a los alcances del Contrato o sus disposiciones técnicas y administrativas y su atraso en relación a los Plazos establecidos por la I.T.O. o Metro para la ejecución de dichas órdenes o instrucciones.

PÁRRAFO 2° LAS MULTAS Y SU APLICACIÓN

ARTÍCULO 153°. Norma General de Aplicación de las Multas

En los casos de incumplimiento a las obligaciones de este Contrato, Metro resolverá en forma administrativa la aplicación de las multas, sin necesidad de que exista previamente decisión judicial o arbitral, estando facultado expresamente para exigir las de inmediato, sin requerimiento previo u orden explícita por parte de la I.T.O. o de Metro.

Metro procederá a descontar el monto correspondiente de cualquier Estado de Pago o de cualquier suma que Metro adeude o adeudare al Contratista con motivo del Contrato y si éstos fueran insuficientes, tendrá derecho a ejecutar las Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato y en ambos casos, a efectuarse el pago a sí mismo de la multa por cuenta del Contratista, o bien podrá cobrarlas directamente al Contratista, pudiendo exigir el depósito del valor correspondiente en el Banco que se indique.

Podrá asimismo, a su sólo arbitrio y mientras se encuentre pendiente el pago de dichas multas, no autorizar nuevos estados de pago o ejercer cualquier otro derecho que legal o contractualmente le corresponda.

Toda multa que con ocasión del presente Contrato sea aplicada al Contratista, cualquiera sea su origen, deberá ser valorizada respecto del valor neto, sin incluir I.V.A. La valorización en pesos de las multas se hará con la Unidad de Fomento vigente el día de su cobro efectivo por parte de Metro.

ARTÍCULO 154°. Multas por Atrasos

Metro podrá aplicar las multas que a continuación se indican en los casos siguientes:

- a) Multa por Atraso en la Entrega de documentación técnica: cinco (5) Unidades de Fomento (UF) por cada Día de atraso;
- b) Multa por Atraso de Nombramiento: cinco (5) Unidades de Fomento (UF) por cada Día de atraso en el nombramiento del reemplazante del Administrador de Contrato del Contratista;

- c) Multa por Atraso en Implementar las Medidas de Seguridad en Desvíos y Accesos: cinco (5) Unidades de Fomento por cada Día de atraso en la implementación de las medidas de seguridad en los desvíos de tránsito y accesos a la obra;
- d) Multa por Atraso en la Entrega de Informes de Medio Ambiente y/o Accidentes: una (1) Unidad de Fomento (UF) por cada Día de atraso en la entrega de éstos.
- e) Multa por incumplimiento de los Hitos del Contrato, de acuerdo con lo siguiente:
 - i. Multa por Atraso en la entrega conforme de Hitos: cero coma cero veinticinco por ciento (0,025%) Unidades de Fomento (UF), sobre el monto del Contrato original y sus modificaciones vigentes al momento en que se aplique la multa, por cada Día de atraso sobre la fecha fijada en el Programa de Construcción de Obras para el cumplimiento de cada uno de los Hitos, cuando el atraso sea atribuible al Contratista.
 - ii. Multa por Atraso en la entrega de la obra: en caso de que el Contratista no entregue la obra terminada en el día fijado para su terminación, cero coma cero cuatro por ciento (0,04%) por cada Día sobre el monto del Contrato original y sus modificaciones vigentes al momento en que se aplique la multa.

Si habiéndose aplicado una o más de estas multas indicadas en el presente artículo continuare el Contratista en mora respecto de sus obligaciones, Metro exigirá al Contratista que dé cumplimiento a las mismas dentro de un Plazo final que fijará al efecto, a su exclusivo juicio.

Las multas antes indicadas se contemplan por el evento del incumplimiento. Sin embargo, dado el interés de Metro en que el Contratista cumpla con el plazo final de las obras en las fechas previstas en el Programa de Construcción de Obras, las multas que se hubieren cobrado podrán ser devueltas si, a juicio de Metro, se cumplieren con las fechas establecidas en el Programa de Construcción de Obras.

ARTÍCULO 155°. Multas por Incumplimiento relativo a defectos en Obras

En el evento de las infracciones contempladas en el Artículo 150° -Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras-. Metro podrá aplicar una multa diaria equivalente a diez (10) Unidades de Fomento, por cada día en que las obras o parte de ellas no sea reparada o reemplazada por el Contratista.

ARTÍCULO 156°. Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro

En caso de falta de acción del Contratista para cumplir cabalmente con las órdenes o instrucciones de la I.T.O. o Metro respecto a los alcances del Contrato o sus disposiciones técnicas y administrativas y de atraso en relación a los Plazos establecidos por la I.T.O. o Metro para la ejecución de dichas órdenes o instrucciones, Metro tendrá derecho a aplicarle una multa diaria de 10 (diez) Unidades de Fomento, por cada incumplimiento a partir del primer Día de incumplimiento y hasta que éste haya sido corregido a satisfacción de la I.T.O. o Metro.

ARTÍCULO 157°. Multa por Falta de Supervisión del Contratista

Se aplicará una multa de diez (10) Unidades de Fomento por cada Día de incumplimiento de la obligación de supervisión que tiene el Contratista, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 121° - Exigencia de Personal de Supervisión en las Obras- del presente Contrato.

ARTÍCULO 158°. Multa por Ausencia del Personal Clave del Contratista

Se aplicará una multa de diez (10) Unidades de Fomento por cada Día de ausencia de uno cualquiera de los dependientes del Contratista que sean considerados Personal Clave, de acuerdo a lo indicado en numeral 3.10 de las presentes Bases Administrativas-, para los efectos de la ejecución del Contrato.

La ausencia de dos o más de ellos, se reputará para los efectos de las multas a aplicar, como incumplimientos separados e independientes.

ARTÍCULO 159°. Multa por Incumplimiento de Utilización y/o Calidad de Elementos de Seguridad Personal

Se aplicará una multa de diez (10) Unidades de Fomento por cada incumplimiento en la utilización de elementos de seguridad por parte del personal del Contratista o de uno cualquiera de sus subcontratistas.

ARTÍCULO 160°. Multas por Incumplimiento de los Reglamentos y de la Legislación de Prevención de Riesgos y de Medio Ambiente

En caso que el Contratista no cumpla con los Reglamentos indicados en el anexo N°6 "Reglamento Especial de Seguridad y Salud en el Trabajo, y Reglamento Consideraciones Ambientales para Contratistas y Proveedores ", será sancionado con multas, cuyo valor ascenderá a cinco (5) Unidades de Fomento (UF) por cada infracción a cualquiera de las normas contenidas en los referidos Reglamentos. El Contratista, además, deberá adoptar las medidas o acciones que correspondan para corregir la infracción. De mantenerse esta circunstancia, se le aplicará una nueva multa por el monto antes señalado por cada Día en que la infracción persista.

Sin perjuicio de lo indicado en el inciso anterior, tratándose de una infracción al Reglamento denominado "Procedimiento de Control del Cumplimiento de las Obligaciones Laborales y Previsionales para Empresas Contratistas de Metro", no habrá lugar a aplicación de multa alguna, no obstante lo cual Metro podrá rechazar el pago del estado de pago respectivo conforme a las normas que se contemplan al efecto en este Contrato.

Adicionalmente, se establece que serán de cargo y costo del Contratista, cualquier sanción de las autoridades competentes que pudieran afectar a Metro, con motivo de lo señalado precedentemente.

ARTÍCULO 161°. Limitación de las Multas

El monto total de las multas que se hará pagar al Contratista, estará limitado a un máximo del quince por ciento (15%) del valor total del Contrato. Si esto ocurre el Contratista incurre en causal de Término Anticipado del Contrato y quedará sometido a las sanciones establecidas en el - Artículo 166° Término Anticipado el Contrato por Causas Atribuibles al Contratista.-, del presente Contrato.

PÁRRAFO 3º
SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS Y TÉRMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO

ARTÍCULO 162º. Término Anticipado del Contrato

Se podrá poner término al Contrato en forma anticipada, mediante decisión de una de las Partes o de ambas y sin necesidad de resolución arbitral, en los casos a que se refiere el presente Contrato. La decisión de terminar anticipadamente con el presente Contrato por voluntad de Metro o por aplicación de una causa atribuible al Contratista o a Metro, deberá comunicarse mediante una carta escrita al efecto, que será dirigida y enviada por el representante de una Parte al representante de la otra.

En el caso de terminación por mutuo acuerdo de las Partes, se estará al procedimiento contemplado en el Artículo 170º Término Anticipado del Contrato por Muto Acuerdo de las Partes- del presente Contrato.

ARTÍCULO 163º. Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro

Metro podrá poner término anticipado a la totalidad del Contrato, de la forma señalada en el artículo anterior en cualquier momento, dando un aviso escrito al Contratista, con una anticipación mínima de treinta (30) Días.

ARTÍCULO 164º. Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro

En caso de término anticipado del Contrato conforme al artículo anterior y en caso que ello no tenga su origen a causas imputables al Contratista, se liquidará el Contrato y se procederá al pago de las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas, que no hayan sido incluidas en los estados de pago anteriores cursados a la fecha de término anticipado, debidamente justificadas y respaldadas. El Contratista tendrá derecho al pago aquí establecido, debidamente reajustado, no pudiendo cobrar ninguna otra indemnización o compensación por daños o perjuicios, o suma alguna adicional, o por cualquiera otra causa que se derive directa o indirectamente del Contrato o de su terminación anticipada.

ARTÍCULO 165º. Término Anticipado del Contrato por Causas Atribuibles al Contratista

Asimismo, Metro podrá poner término al Contrato, de la forma expresada en el Artículo 164º Término Anticipado del Contrato por decisión de Metro - en los casos en que así se indique en el presente Contrato y/o si el Contratista incurriera en una cualquiera de los siguientes causales:

- a) Falta de inicio de las actividades estipuladas en el Programa de Construcción de Obras en la fecha correspondiente;
- b) Incumplimiento reiterado o grave de las obligaciones del Contrato, según se indica en este instrumento o bien, conforme a la calificación que efectuará, en forma exclusiva, Metro;
- c) Si se dictare Resolución de Liquidación en contra del Contratista en un Procedimiento Concursal de Liquidación o si transcurriera el plazo de protección financiera concursal una vez dictada Resolución de Reorganización o Resolución de Reorganización Simplificada, en un Procedimiento Concursal de Reorganización, o si la Contratista cayere en estado de notoria insolvencia, a menos que se mejoren las cauciones entregadas o las existentes sean suficientes para garantizar el cumplimiento del contrato.
- d) Si ha llegado a un acuerdo de traspaso de todo o parte de sus bienes en favor de sus acreedores;
- e) Si Metro es notificado de embargo de pago por deudas del Contratista con terceros.

- f) Si hay orden de ejecución y embargo de todo o de parte de sus bienes;
- g) Si el Contratista presenta morosidades o le fueren protestados uno o más documentos comerciales, y los mantuviere impagos por más de 60 (sesenta) Días o no fueren debidamente aclarados dentro de dicho plazo;
- h) Si el Contratista o uno de sus accionistas proceden a su disolución o liquidación, salvo que se trate de una fusión o división autorizada previa y expresamente por Metro;
- i) Si el Contratista ha hecho abandono de los Trabajos, los ha paralizado o suspendido total o parcialmente o si se produjere en éstos un atraso injustificado mayor al 25% de la curva temprana del Programa de Obras, Metro podrá poner término al Contrato, cualquiera sea la causa que lo origine y siempre que no se trate de un evento de Fuerza Mayor. La calificación del abandono, paralización, suspensión o atraso, corresponderá, en forma exclusiva, a Metro;
- j) En caso de persistencia en el atraso por parte del Contratista, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 154º -Multas por Atrasos-, inciso 2º, del presente Contrato;
- k) Si hubiere suspendido las obras por 15 (quince) Días o más, habiendo requerimiento por escrito de la I.T.O. de iniciarlas o continuarlas, sin que el Contratista haya justificado su actitud a satisfacción de la I.T.O.;
- l) Si en los plazos establecidos para ello no hace entrega de los seguros o boletas exigidos en el presente Contrato;
- m) Si traspasare o subcontratase la totalidad o parte del Contrato o permitiere el traspaso de un Subcontrato sin la aprobación previa y expresa de Metro;
- n) Si el valor total de las multas aplicadas y las que procediere aplicar excediere el quince por ciento (15%) del valor total del Contrato, Metro podrá aplicar esta causal desde que se produzca la situación aquí descrita o con posterioridad a ella, pudiendo hacerlo en cualquier momento que lo estime pertinente, durante toda la vigencia del Contrato; y,
- o) Si el Contratista fuere condenado por algún delito que merezca pena aflictiva o por alguno de los delitos de la Ley N° 20.393. En caso que el Contratista sea una sociedad de personas, si lo fuere alguno de los socios de la empresa o, en caso que el Contratista sea una sociedad anónima, si lo fuere el gerente o algunos de los directores de dicha sociedad anónima.

Si se presenta cualquiera de las situaciones anteriores, Metro comunicará por escrito al Contratista tal situación, pudiendo fijar un plazo para que solucione la causal de incumplimiento de ser ésta subsanable a sólo criterio de Metro. Si transcurrido este plazo, el Contratista no hubiere solucionado la causal de incumplimiento a plena satisfacción de Metro, éste podrá tomar las medidas estipuladas en este Artículo y en el Artículo siguiente.

ARTÍCULO 166º. Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Causas Atribuibles al Contratista

En caso de término anticipado del Contrato por cualquiera de las causales atribuibles al Contratista, Metro tendrá derecho a realizar las siguientes acciones y cobros:

- a) Proceder a tomar posesión del terreno en que se desarrollan las obras y de todo el material, partes, piezas y equipos que conforman las obras, a partir de la fecha que se indique en la comunicación que pone término anticipado al Contrato;
- b) Retener los haberes que corresponden al Contratista, cobrar y pagarse de esos dineros todas las indemnizaciones y multas que procedan;
- c) Cobrar cualquier otro perjuicio que resultare para Metro, con motivo del término anticipado del

Contrato;

- d) Proceder a hacer efectivas todas las garantías constituidas a su favor; y,
- e) Aplicar una Multa, ascendente al diez por ciento (10%) del valor que Metro deberá pagar para terminar las obras inconclusas con otro Contratista. Esta multa es de carácter adicional a las que ya se hubiesen aplicado y está fuera del límite establecido en el Artículo 162º -Limitación de las Multas-.

ARTÍCULO 167º. Término Anticipado del Contrato por Causales Atribuibles a Metro

El Contratista podrá ponerle término anticipado al Contrato si Metro incurriera en una cualquiera de los siguientes causales:

- f) Si requerido un pago, estando el Estado de Pago debidamente aprobado, emitida la respectiva Autorización de Emisión de Factura (AEF) y la factura ingresada a plena satisfacción de Metro, éste no la pague dentro de los sesenta (60) Días Hábiles siguientes al requerimiento. Para que tal término anticipado proceda, se deberá señalar en la comunicación mediante la cual se hace el requerimiento de pago que su falta de pago en el plazo señalado, tendrá como consecuencia el término anticipado al Contrato.
- g) Si Metro no cumple con las obligaciones que le impone el Contrato y no subsana esta situación dentro de los sesenta (60) Días Hábiles, contados desde la recepción de la comunicación del Contratista en que señala tal incumplimiento y anuncia el término anticipado al Contrato de no ser subsanada la situación de incumplimiento dentro del plazo indicado.

ARTÍCULO 168º. Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Causales Atribuibles a Metro

En caso que el Contrato termine por cualquiera de las dos causales establecidas en el artículo anterior, el Contratista tendrá derecho a cobrar una indemnización igual a:

- h) El daño emergente experimentado; y
- i) El pago establecido en el artículo 165º Efectos Propios del Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro.

Para el pago de esta indemnización no se considerará el IVA ni ningún otro tributo que pudiere afectar al precio de la parte de los Trabajos no realizados.

El Contratista renuncia en este acto e instrumento expresamente, a toda y cualquiera otra indemnización o cobro por daños, perjuicios o por cualquiera otra causa que se derive directa o indirectamente del Contrato o de su terminación anticipada.

ARTÍCULO 169º. Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes

Metro y el Contratista podrán de común acuerdo ponerle término al Contrato, en cualquier momento y sin limitación alguna, debiendo firmar al efecto un documento de término y un posterior finiquito mutuo.

ARTÍCULO 170º. Efectos Propios del Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes

En caso que el Contrato termine anticipadamente por mutuo acuerdo de las Partes, se procederá al pago de las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas, que no hayan sido incluidas en los estados

de pago anteriores cursados a la fecha de término anticipado, debidamente justificadas y respaldadas.

Las Partes no tendrán derecho alguno y renuncian en este acto e instrumento, expresamente, a toda indemnización o cobro por daños, perjuicios o por cualquiera otra causa que se derive directa o indirectamente de la terminación anticipada del Contrato por mutuo acuerdo.

ARTÍCULO 171º. Liquidación y Estado de Pago Final en Término Anticipado del Contrato

Siempre y en cualquier caso, deberá practicarse una liquidación final de los valores del Contrato. En dicha liquidación de término, se sumarán los valores que Metro adeude al Contratista por cualquier causa y se le restarán los valores que el Contratista adeude a Metro, incluyendo las sanciones y cargos que procedieren.

Si Metro resultare deudor del Contratista, éste procederá a presentar un Estado de Pago final, el que será tramitado y pagado por Metro, conforme a las reglas generales.

Si, por el contrario, el Contratista es el deudor, se acordará un procedimiento de pago entre las Partes o en su defecto, lo adeudado se descontará de cualquier suma que Metro le adeude al Contratista en ese momento o le pudiere adeudar posteriormente en relación con el Contrato. En el caso que dichas sumas no cubran los montos adeudados por el Contratista, Metro solicitará el pago directo al Contratista, en cuyo caso, éste monto le será exigible de inmediato.

En todo caso, el Contratista tendrá derecho a cobrar las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas Junto con el estado de pago final, el Contratista deberá entregar una declaración jurada notarial en que consten sus compromisos impagos y que son consecuencia directa o indirecta de las obras; sin que por este motivo Metro asuma la responsabilidad de dichos compromisos.

ARTÍCULO 172º. Continuación de la Construcción de las Obras

Cualquiera sea la causa por la cual hubiere terminado anticipadamente el Contrato, Metro siempre podrá continuar la construcción de las obras por sí mismo o mediante terceros, bajo su responsabilidad del modo que estime más conveniente para sus intereses.

PÁRRAFO 4º SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS

ARTÍCULO 173º. Facultad de Suspender los Trabajos

Metro, a través de su Jefe de Proyecto o la I.T.O. tendrán derecho a ordenar la interrupción, suspensión o paralización inmediata de los Trabajos en cualquier momento en que, a su exclusivo juicio, el desarrollo de éstos presente riesgo para el personal o deficiencias que lo hagan aconsejable. En tal evento, los Trabajos no se reanudarán hasta que el Contratista haya subsanado, a satisfacción de Metro, la situación que haya dado lugar a dicha suspensión. En tal caso, Metro no reconocerá plazo adicional, incremento de costos, ni indemnización de ninguna especie.

ARTÍCULO 174º. La Suspensión y Término Anticipado del Contrato

La aplicación de esta medida de suspensión o paralización inmediata de los Trabajos, no obsta a que Metro pueda poner término anticipado al Contrato de acuerdo a lo indicado más adelante en el presente Párrafo, en caso que ello fuere procedente.

PÁRRAFO 5º
FUERZA MAYOR

ARTÍCULO 175º. Definición

Para los efectos del presente Contrato, se aplicará la definición de "Fuerza Mayor" o caso fortuito que señala el Artículo 45 del Código Civil chileno.

ARTÍCULO 176º. Excepciones

Sin perjuicio de lo anterior, para efectos de este Contrato, no serán consideradas como Fuerza Mayor y, en consecuencia, nunca y bajo ningún respecto podrán considerarse como eximentes de responsabilidad, ni darán derecho a indemnización alguna o aumento del Plazo del Contrato, las situaciones que a continuación se indican:

- a) Los paros, huelgas u otros conflictos laborales, sean éstos legales o ilegales, ya sean de su propio personal en el terreno, talleres y fábricas, de sus Subcontratistas o de sus Proveedores. En estos casos el Contratista deberá otorgar el servicio en los términos estipulados en este Contrato, en forma continua, sin interrupciones de ningún tipo y en consecuencia, deberá adoptar todas las medidas para garantizar la continuidad del mismo, en especial y para el caso de las huelgas legales, ejercerá en tiempo y forma las facultades previstas para el empleador en el Artículo 381 del Código del Trabajo, a fin de contar con los trabajadores de reemplazo necesarios, sin que ello implique mayor costo para Metro;
- b) Las que afecten la realización de las obras realizadas con retraso o rechazadas por Metro o la ITO, como tampoco las ejecutadas en contravención con sus instrucciones, así como cualquier circunstancia originada, directa o indirectamente por causas imputables al Contratista; y
- c) Las de cualquiera otra índole que no impidan el cumplimiento de las obligaciones del Contratista, aunque las hagan más onerosas.

La Fuerza Mayor no incluirá asimismo los daños causados por la negligencia o acción intencional de una de las Partes o de ambas, ni tampoco incluye la insuficiencia o falta de fondos para efectuar los pagos requeridos bajo el Contrato.

ARTÍCULO 177º. Efectos de la Fuerza Mayor

La Parte afectada por un evento de Fuerza Mayor tomará todas las medidas razonables para subsanar la o las circunstancias que impidan el cumplimiento de sus obligaciones con la mínima demora. También comunicará a la otra Parte, la ocurrencia del hecho de Fuerza Mayor tan pronto como este se hubiere producido, acompañando todos los antecedentes del mismo e indicando las medidas que se adoptarán para volver a situación normal. Las Partes estarán siempre obligadas a tomar todas las medidas razonables para minimizar o atenuar las consecuencias de un hecho de Fuerza Mayor.

ARTÍCULO 178º. Obligación de informar el inicio y fin de la Fuerza Mayor

La Parte afectada deberá comunicar a la otra Parte el inicio, fin o cese de la causal de Fuerza Mayor dentro de las cuarenta y ocho (48) horas siguientes de ocurrido el comienzo, término o cesación.

ARTÍCULO 179º. Término del Contrato por Fuerza Mayor

Si la Fuerza Mayor fuere de tal entidad que hiciere imposible el cumplimiento total del Contrato o si llegare a tener una duración que excediere de ciento ochenta (180) Días, cualquiera de las Partes podrá poner término anticipadamente al Contrato, dando aviso por escrito a la otra Parte de acuerdo a lo establecido en el artículo 163° Término Anticipado del Contrato.

Si el Contrato es terminado anticipadamente por Fuerza Mayor, Metro pagará al Contratista, los estados de pago que se encontraren pendientes de pago con anterioridad a la fecha de término anticipado.

ARTÍCULO 180°. Suspensión de la Obra por parte del Contratista

Mientras dure la Fuerza Mayor, el Contratista no podrá emitir órdenes de compra respecto de materiales ni continuar los Trabajos, sin autorización previa y expresa de Metro.

ARTÍCULO 181°. Restitución de Dineros

Si se produjese incumplimiento parcial de cualquier parte de las obligaciones del Contrato por motivo de Fuerza Mayor, el Contratista deberá restituir a Metro los valores que haya recibido a cuenta de dichas obligaciones que no podrán ser entregadas, en un plazo de sesenta (60) Días contados desde la fecha que se comunicó la existencia de Fuerza Mayor.

ARTÍCULO 182°. Aumento del Plazo del Contrato por Fuerza Mayor

Los Plazos contemplados en el Contrato se extenderán por un período similar al de la demora producida por la Fuerza Mayor. En todo caso, al Contratista no le asistirá derecho a una compensación adicional por el atraso producido por Fuerza Mayor.

ARTÍCULO 183°. Responsabilidad Frente a Fuerza Mayor

Si la causa o evento de Fuerza Mayor impide la ejecución del Contrato, las Partes no estarán obligadas a su cumplimiento mientras dure dicha circunstancia, salvo que las mismas acuerden continuar con el Contrato. Ni Metro ni el Contratista asumirán responsabilidad alguna por incumplimiento debido a ocurrencia de Fuerza Mayor.

PÁRRAFO 6°

BOLETAS DE GARANTÍA BANCARIA

ARTÍCULO 184°. Obligación de Constituir Boletas de Garantía Bancaria

El Contratista está obligado a garantizar las obligaciones del Contrato, lo que hará mediante las correspondientes boletas de garantía bancaria, las que deberán ser extendidas a nombre de la Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.

ARTÍCULO 185°. Boletas de Garantía Bancaria

El Contratista deberá presentar a Metro las boletas de garantía bancaria que se establecen en los artículos siguientes, incondicionales e irrevocables y sin restricciones para su cobro, emitidas a nombre de Metro S.A., RUT 61.219.000-3, por un banco chileno o por un banco extranjero establecido en Chile y con oficinas en Santiago, cobrables y pagaderas en Santiago de Chile, a la vista, a su sola presentación. El hecho de que alguna de las boletas que el Contratista debe presentar sea emitida a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier otra denominación equivalente, de un banco extranjero sin domicilio en Chile, en ningún caso constituirá un impedimento o restricción para que el banco emisor pague el monto

establecido en el documento, a su sola presentación por parte de Metro S.A. sin trámite o consulta adicional alguna, lo que deberá constar expresamente en la glosa de la boleta de garantía respectiva, que expresará: "El que la boleta sea emitida a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier otra denominación equivalente, del banco XXX (extranjero), en ningún caso constituirá un impedimento o restricción para que el banco XXX (emisor), pague el monto establecido en el presente documento, a su sola presentación por parte de Metro S.A., sin que requiera consulta o verificación alguna con el banco extranjero para proceder al pago. En ningún caso el cobro de esta boleta de garantía quedará sometido a la ratificación de un banco extranjero mandante o tomador o beneficiario".

Las boletas que presente el Contratista podrán tener una vigencia anual, en cuyo caso deberán ser renovadas con una anticipación no inferior a 30 días de su vencimiento. El incumplimiento de esta obligación habilitará a Metro para poner término anticipado al contrato y/o hacer efectivas las garantías que tenga en su poder.

Las boletas de garantía, además de la finalidad que para cada una de ellas se señala en los Artículos siguientes, tendrán también por objeto garantizar eventuales demandas que invoquen la responsabilidad solidaria y/o subsidiaria de Metro S.A. conforme a lo previsto en el Título VII del Libro I del Código del Trabajo, pudiendo Metro S.A. exigir que el monto de las boletas sea ajustado, si al término de su vigencia existieren demandas laborales por montos totales que difieran de la garantía vigente, pudiendo además hacerse efectivas en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 183-C del Código del Trabajo.

ARTÍCULO 186°. Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato

El Contratista entregará a Metro una o más de Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del Valor Total del Contrato. Si producto de modificaciones al Contrato, resultare un aumento en el Valor Total del Contrato, el Contratista deberá entregar una o más boletas de garantía bancaria de Fiel Cumplimiento, en los mismos términos contemplados en el Artículo 186° -Boletas de Garantía Bancaria-, por un monto equivalente al cinco por cinco (5%) del Valor Total del Aditivo, expresado en Unidades de Fomento (UF).

ARTÍCULO 187°. Entrega de Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato

Estas Boletas de Garantía Bancaria serán entregadas a Metro, a más tardar junto con los 3 (tres) ejemplares del Contrato firmado por su representante legal.

Dichas Boletas de Garantía Bancaria serán canjeadas por la Boleta de Garantía Bancaria de Seriedad de la Propuesta que hubiere entregado el Contratista al presentar su Propuesta.

ARTÍCULO 188°. Vigencia de las Boletas de Fiel Cumplimiento del Contrato

Las Boletas de Fiel Cumplimiento del Contrato deberán tener una vigencia equivalente a toda la duración del Contrato, aumentada en un plazo de noventa (90) días corridos.

Si el Contrato se extiende más allá del plazo de vigencia de la garantía, el Contratista deberá renovar las correspondientes Boletas de Garantía por el período que determine Metro. Si no la renovare con a lo menos 30 (treinta) días antes de su vencimiento, Metro quedará facultado para hacerlas efectivas.

En caso que Metro considere que la renovación o las nuevas boletas de garantía bancaria no han sido adecuadamente emitidas, éstas serán devueltas al Contratista y para todos los efectos del Contrato se considerará que éstas no han sido entregadas por el Contratista.

ARTÍCULO 189º. Boletas de Garantía Bancaria por Anticipos

El Anticipo contemplado en el Artículo 78º -Anticipo del Precio del Contrato- debe ser caucionado por el Contratista mediante las correspondientes boletas de garantía bancaria, las cuales tendrán por objeto garantizar que el Anticipo se invierta por parte del Contratista exclusivamente en las obras contratadas por medio del presente Contrato. El Contratista deberá entregar a Metro una o más boletas de garantía bancaria por un monto equivalente al monto del Anticipo, cuyo valor deberá estar expresado en Unidades de Fomento (UF).

ARTÍCULO 190º. Entrega de las Boletas de Garantía Bancaria por Anticipo

Las Boletas de Garantía Bancaria por Anticipo podrán ser entregadas a Metro dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Fecha de Inicio del Contrato y tendrán una vigencia equivalente a la fecha de término de las obras, aumentada en 90 Días. Las Boletas de Garantía Bancaria por Anticipo deben ser entregadas a Metro y aprobadas, para hacer efectivo el anticipo.

ARTÍCULO 191º. Boletas de Garantía Bancaria por Buena Ejecución

Una vez aprobada la Recepción Provisoria de las Obras y junto con la suscripción del Aditivo de Cierre del Contrato, el Contratista deberá entregar a Metro, una Boleta de Garantía por la Buena Ejecución de las Obras, con una vigencia de 365 (trescientos sesenta y cinco) Días, a partir de la fecha de término de las obras consignada en el Acta de Recepción Provisoria y por un monto equivalente al 2,5% (dos coma cinco por ciento) del Valor del Contrato Final establecido en el Aditivo de Cierre, expresado en Unidades de Fomento.

ARTÍCULO 192º. Canje de las Retenciones

Las retenciones aplicadas a cada Estado de Pago en conformidad al Artículo 72º -Retenciones-, podrán ser sustituidas por la presentación de Boletas de Garantía Bancaria, con un plazo de vigencia equivalente a la fecha de término de las obras, aumentada en 90 (noventa) Días.

El valor de cada una de estas Boletas de Garantía corresponderá al monto de la retención a canjear, expresado en Unidades de Fomento.

ARTÍCULO 193º. Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria

La restitución de las Boletas de Garantía se hará efectiva por medio del endoso correspondiente, una vez ocurrida las condiciones que permiten su devolución y, siempre y cuando, el Contratista hubiere dado cabal e íntegro cumplimiento a todas las obligaciones y actividades derivadas del Contrato, así como asegurado el cumplimiento íntegro de las obligaciones laborales y previsionales de sus trabajadores.

Además, será necesario para proceder a la devolución de cualquier Boleta de Garantía, el hecho de no existir demandas pendientes interpuestas en contra de Metro en su calidad de demandado solidario y/o subsidiario del Contratista o de uno cualquiera de los subcontratistas y que puedan dar origen a obligaciones de pago para Metro en favor del (los) demandante(s) del Contratista o Subcontratista.

Respecto de las Boletas de Garantías en particular, deberán observarse las siguientes reglas:

- a) Las Boletas de Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato se devolverán al Contratista una vez que:
 - i. Se encuentre aprobada por parte de Metro la Recepción Provisoria de la Obra;

- ii. El Contratista haya entregado a Metro todos los Certificados de Recepción Definitiva de los diferentes servicios de utilidad pública involucrados en la obra; y,
 - iii. Una vez firmado por ambas partes el Aditivo de Cierre del Contrato, debiendo en dicho acto entregar el Contratista la Boleta de Buena Ejecución de las Obras.
- b) Las Boletas de Garantía que caucionan el anticipo, serán devueltas conforme se haga efectiva su restitución de acuerdo a lo establecido en el Artículo 79º -Devolución del Anticipo por el Contratista- del presente Contrato.
 - c) La Boleta de Garantía de Buena Ejecución de las Obras, se devolverá después de efectuada la Recepción Definitiva de la Obra sin observación alguna por parte de Metro, y una vez practicada la Liquidación Final del Contrato.
 - d) La Boleta de Garantía Adicional será restituida al Contratista después de la aprobación por parte de Metro de la Recepción Provisoria de la Obra, para permitir al Contratista incorporar el gasto irrogado por dicha boleta en el Aditivo de Cierre del Contrato.
 - e) Las Boletas de Garantías por Canje de Retenciones, serán devueltas una vez efectuada la Recepción Provisoria de las Obras, previa solicitud por escrito de parte del Contratista.

TÍTULO SÉPTIMO

SEGUROS, PREVENCIÓN DE RIESGOS, RESPETO AL MEDIO AMBIENTE, OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y PREVISIONALES

PÁRRAFO 1º **SEGUROS**

ARTÍCULO 194º. De los seguros de Metro y la Obligación del Contratista de Tomar Seguros

Obligación de tomar seguros: El Contratista será el único responsable de todo daño o perjuicio que pueda ocasionar a las cosas o a las personas por causa del contrato, por lo que se obligará a cubrir los riesgos inherentes mediante seguros que contratará a su propio cargo, los que deberán cubrir cualquier siniestro que ocurra durante la vigencia del contrato. Con dicho objeto, el Contratista, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la recepción de la carta de adjudicación, deberá entregar a Metro y mantener vigente durante todo el período del contrato, incluyendo el periodo de la garantía técnica, hasta su recepción final, conforme por parte de Metro S.A., aumentado en 90 días, los seguros correspondientes, los cuales, en todo caso, deberán cumplir con las condiciones mínimas expresadas en las presentes Bases. En ningún caso podrá entenderse que la existencia del seguro limita la responsabilidad del Contratista, de manera que los riesgos que no queden cubiertos por las pólizas contratadas y los deducibles correspondientes serán de cargo exclusivo del Contratista.

Cobertura de los seguros: La cobertura será a lo menos la que establece Metro. En caso que las pólizas contemplen deducibles, éstos no podrán exceder del diez por ciento (10%) del valor de cada bien asegurado por cada cobertura. Serán de cargo del Contratista los riesgos no cubiertos por los eventuales deducibles de las pólizas de seguros. Si ocurrido un siniestro, el Contratista no pagare la cantidad que corresponda por concepto de deducibles dentro del plazo de treinta (30) días contados desde la emisión de la respectiva liquidación del siniestro, Metro podrá descontarla sin necesidad de decisión judicial o arbitral, de cualquier estado de pago, y si ellos fueren insuficientes podrá hacer efectiva la o las garantías del contrato.

Todas las pólizas contratadas deberán incluir en forma expresa las siguientes condiciones:

- a.- Metro debe ser incluido como asegurado adicional en cada uno de los seguros contratados;
- b.- Prohibición de modificar, cancelar o anular la póliza, aún por falta de pago de prima, por toda la vigencia efectiva del contrato, sin previo aviso de la compañía de seguros respectiva a Metro o por carta certificada, con un mínimo de 60 días.
- c.- Póliza sujeta a rehabilitación automática de la suma asegurada.
- d.- Renuncia de la compañía de seguros al derecho de subrogación en contra de Metro.
- e.- Para el evento de existir una o más pólizas que cubran los mismos riesgos que se traspasan por las pólizas que el Contratista se obliga a contratar, se deberá indicar que las otras pólizas concurrentes operarán en exceso de éstas, es decir, por aquella cifra que a éstas falten para cubrir la totalidad del monto del siniestro.

Los seguros que deberán ser tomados por el Contratista, a su propio costo y entregados a Metro son los siguientes:

Seguro de Responsabilidad Civil con cobertura por responsabilidad patronal y responsabilidad civil cruzada: Que ampare la responsabilidad civil del Contratista y de Metro por daños a la propiedad de terceros y de Metro, incluyendo vehículos, y las lesiones que se puedan causar a cualquier persona, incluyendo a trabajadores del Contratista y de Metro, con cobertura para accidentes de trayecto o vehiculares, con cobertura para trabajos subterráneos y en altura, cobrable y pagadera en Santiago de Chile.

La póliza deberá contemplar las siguientes CADs:

RC de empresa.

RC por transporte y/o traslado de pasajeros en vehículos propios y de terceros.

RC patronal. Que cubra, también, a trabajadores a honorarios o sin contrato vigente, incluso si no cuentan con seguro de accidentes del trabajo. Este adicional debe cubrir la Responsabilidad Civil Subsidiaria y la Solidaria y la cobertura adicional de trayecto o itinere.

RC cruzada

RC vehicular y equipo móvil.

Daño moral y lucro cesante como consecuencia de un daño material y/o corporal.

RC de propietarios de inmueble, derogándose la exclusión respecto al riesgo de explotación del edificio. Se cubre además, hundimiento de terreno y aquella derivada de daños a terrenos, inmuebles, cables, canalizaciones, fuentes, pozos, aguas subterráneas, que se produzcan durante el transcurso del servicio.

RC del asegurado por la que resulte civilmente responsable como consecuencia de los servicios que realicen sus contratistas en el ejercicio de las labores encomendadas. Los contratistas no son asegurados adicionales y esta extensión se aplica en la medida que el asegurado sea condenado judicialmente o por una transacción aceptada por la compañía de seguros.

Monto asegurado:

Límites mínimos de indemnización:

Agregado anual	UF 5.000
----------------	----------

Sub límites de indemnización: para responsabilidad civil cruzada: UF 1.000.

Para responsabilidad civil patronal:

Por evento	UF 1.000
Por trabajador	UF 500

Ámbito territorial: Chile

Jurisdicción: Chilena

Seguros de Construcción.

El Contratista estará obligado a contratar un seguro de todo riesgo de construcción, en el que Metro S.A. debe tener la calidad de asegurado adicional y beneficiario, cuyo objeto sea indemnizar los daños o pérdidas que producto de un accidente sufran las obras que se están construyendo. Esta póliza deberá cubrir todos los riesgos inherentes a la construcción, especialmente los peligros de incendio, explosión, terremoto, inundación, tempestad, corrimiento de tierras, y otros similares. El monto de este seguro será progresivo, en función del avance de la construcción, el cual deberá cubrir en todo momento a lo menos un 100% (cien por ciento) del valor pagado de las obras.

En consideración a los plazos requeridos por las Compañías de Seguro para la emisión definitiva de las pólizas respectivas, para permitir el inicio de los trabajos, el Contratista deberá entregar a Metro S.A., en la fecha de inicio establecida en la carta de adjudicación, un Certificado emitido por la respectiva Compañía de Seguros, que acredite lo siguiente:

Seguro de Responsabilidad Civil

- Asegurado adicional Metro S.A.
- Que el Proyecto "Construcción de Obras Civiles para Ascensores en Estaciones de Metro S.A." se encuentra con cobertura.
- Que la cobertura total es de UF. 5.000 en el agregado anual y que respecto de los adicionales de responsabilidad civil cruzada es de UF. 1.000; para responsabilidad civil patronal es de UF. 1.000 por evento y UF. 500 por trabajador.
- Que la fecha de inicio de la cobertura corresponde a la fecha de inicio establecida en el Acta de Entrega de Terreno; y que indique la fecha de término de la cobertura, que debe ser coincidente con el plazo de ejecución del contrato.
- Que indique las principales condiciones generales y particulares de cobertura, señalando deducibles.

Seguro de Todo Riesgo de Construcción

- Que el Proyecto "Construcción de Obras Civiles para Ascensores en Estaciones de Metro S.A." se encuentra con cobertura.
- Metro S.A. beneficiario y asegurado adicional.
- Que la cobertura es del 100% del valor de la obra contratada.
- Que la fecha de inicio de la cobertura corresponde a la fecha de inicio del contrato establecida en el Acta de Entrega de Terreno; y que indique la fecha de término de la cobertura, que debe ser coincidente con el plazo de ejecución del contrato.
- Que indique las principales condiciones generales y particulares de cobertura.

El Contratista deberá mantener vigente las pólizas por todo el período de ejecución del contrato aumentado en 90 días.

El Contratista no iniciará ni permitirá que su personal o el de algún subcontratista inicien trabajos, mientras el seguro de responsabilidad civil no haya sido debidamente contratado por él o no esté vigente.

Sin perjuicio de lo anterior, el Contratista será responsable de todos los siniestros no cubiertos en las pólizas y seguros contratados.

ARTÍCULO 195°. Consideraciones Generales

Los seguros contratados en ningún caso modificarán ni restringirán, cualquier obligación del Contratista bajo el presente Contrato, ni tampoco limitarán sus obligaciones y/o responsabilidades al monto cubierto

por los seguros contratados. Asimismo, todo monto indemnizable que sobrepase los límites de responsabilidad establecidos en las pólizas de seguro correspondientes, así como los eventos no cubiertos por dichos seguros y los deducibles asociados a los mismos, serán de cargo y costo exclusivo del Contratista. Metro podrá retener y pagar o cobrar las respectivas sumas, en todo o parte, haciendo efectivas las garantías del Contrato, reteniéndolas de cualquier monto que adeude al Contratista por cualquier concepto y/o cobrándolas al Contratista directamente.

Asimismo, cualquier acción de Metro en relación con las obligaciones establecidas en éste párrafo, no modificará ni reducirá las responsabilidades y obligaciones del Contratista.

PÁRRAFO 2º **PREVENCIÓN DE RIESGOS**

ARTÍCULO 196º. Obligación del Contratista de Cumplir con la Legislación de Prevención de Riesgos

El Contratista deberá dar cumplimiento a las obligaciones de protección de la vida y salud de los trabajadores, previstas en todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en Chile, respecto del personal que utilice en el cumplimiento de este Contrato, por lo que tomará las medidas pertinentes en todo lo relativo a las condiciones de higiene y seguridad en el trabajo. Del mismo modo, el Contratista ejecutará los trabajos con la debida diligencia y eficiencia de acuerdo con las técnicas aceptadas y prácticas usuales en la construcción de las Obras encargadas. Asimismo, el Contratista deberá cumplir con el "Reglamento de Seguridad para Empresas Contratistas de Metro", todo ello para evitar accidentes de su propio personal o de Metro y/o pérdidas de materiales. El Contratista, asimismo, deberá contar con personal y condiciones necesarias para prestar la atención primaria a sus trabajadores ante cualquier accidente y resolver el traslado a un centro asistencial.

ARTÍCULO 197º. Supervisión de Metro del Cumplimiento de la Legislación de Prevención de Riesgos

Metro supervisará con su personal del Área de Prevención de Riesgos, el cumplimiento por parte del Contratista y de los Subcontratistas, de estas normas, mediante el mencionado "Reglamento de Seguridad para Empresas Contratistas de Metro, así como por sus propios sistemas de gestión de la seguridad y salud que posee para sus trabajadores.

ARTÍCULO 198º. Supervisión Propia del Contratista del Cumplimiento de la Legislación de Prevención de Riesgos

Sin perjuicio de la supervisión que en esta materia practicará Metro, el Contratista deberá supervisar el cumplimiento y respeto de las normas legales e internas de Metro en materia de prevención de riesgos, higiene y seguridad industrial, lo que realizará participando en Comités Paritarios de Higiene y Seguridad, si legalmente procediere su constitución o bien directamente, si la constitución de dichos Comités no fuera legalmente obligatoria, y en ambos casos, a través de un experto en prevención de riesgos que se obliga a contratar y del que se trata en el artículo siguiente. El Contratista deberá contar con un experto en prevención de riesgos a jornada completa y prevencionistas de riesgos para cada frente de trabajo; el experto verificará el cumplimiento de las normas y programas de higiene, seguridad y prevención de riesgos, debiendo informar regularmente de los avances de estos al Contratista y a Metro.

ARTÍCULO 199º. Obligación de contar con un Experto en Prevención de Riesgos

El Contratista o todo Subcontratista que ocupe cien o más trabajadores deberán contar en su organización con un Departamento de Prevención de Riesgos. El Departamento de Prevención de Riesgos, deberá contar con al menos un Experto Profesional en Prevención de Riesgos, según clasificación en la categoría de Profesionales del Decreto Supremo N°40 del Ministerio del Trabajo de 1969, con una experiencia comprobada en trabajos de similares características de a lo menos cinco (5) años, quien deberá tener permanencia a tiempo completo en la faena y contrato de trabajo con la respectiva empresa.

El profesional actuará como supervisor y controlador de las medidas de seguridad e higiene laboral y como administrador de los programas de prevención de riesgos, higiene y salud ocupacional, manteniendo en todo momento, un estrecho contacto con el Área de Prevención de Riesgos de Metro, para coordinar las acciones preventivas y analizar y verificar las condiciones en que se desarrollen los Trabajos.

El Contratista o Subcontratista deberá cumplir las recomendaciones que le haga el experto en prevención de riesgos de Metro o su propio profesional, en los Trabajos que ejecute. El experto en prevención de riesgos deberá contar con los recursos suficientes de personal prevencionista para atender los frentes de trabajo y contar con los elementos necesarios para cumplir eficientemente su labor y bajo total cargo y costos del Contratista. Además, atendiendo a la naturaleza y riesgos de las actividades a desarrollar, el número de trabajadores involucrados y el área en que se desempeñe dentro de la empresa, se exigirá la contratación de un número mayor de expertos. Las obligaciones establecidas en este artículo para el Contratista, podrán ser aumentadas por Metro, sin que sea necesario modificar el Contrato, si se determina la existencia de niveles de riesgos mayores que requieran, por ejemplo, ampliar las jornadas de asistencia de los profesionales, o establecer otras medidas adicionales de prevención de riesgos.

ARTÍCULO 200°. Suspensión de Trabajos por Incumplimiento de la Legislación de Prevención de Riesgos

Sin perjuicio de la aplicación de las multas que procedan, Metro estará facultado para suspender la ejecución del Trabajo, cuando el Contratista o los Subcontratistas no respeten las normas legales e internas de Metro en materia de prevención de riesgos, higiene y seguridad industrial. La suspensión por incumplimiento de las normas de prevención de riesgos y seguridad industrial, no da derecho a aumento en los Plazos que contempla el Contrato, ni tampoco al pago de indemnización de ninguna índole en favor del Contratista.

ARTÍCULO 201°. Obligación del Contratista de contar con Personal Instruido en Prevención de Riesgos

Toda persona que se desempeñe en labores relacionadas con el presente Contrato, deberá de tener conocimientos sobre prevención de riesgos laborales. El Contratista se obliga a verificar y comprobar que todo trabajador que participe en la ejecución y cumplimiento de este Contrato, ya sea en su calidad de trabajador de su dependencia, o por ser dependiente de un Subcontratista, y aún en el caso que sea un profesional independiente contratado a honorarios, tenga o cuente con una instrucción básica en prevención de riesgos de a lo menos ocho (8) horas, impartida por un organismo administrador (Mutualidad) del seguro social de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales establecido por la Ley N° 16.744. Si algún personal no cuenta con dicha instrucción básica, el Contratista deberá proporcionársela a su costo y previamente al ingreso a los frentes de trabajo del presente Contrato.

ARTÍCULO 202º. Obligación del Contratista de Participar en Políticas de Prevención

El Contratista se obliga participar en todas las políticas de prevención de riesgos, higiene y seguridad industrial que desarrolle Metro. En la actualidad, además de sus políticas ordinarias en estas materias, Metro se encuentra realizando una política preventiva de uso de alcohol y drogas entre su personal y por extensión, ella deberá ser también llevada a cabo por el Contratista o Subcontratistas que prestan servicios, en virtud del presente Contrato, dentro de los diversos recintos e instalaciones de Metro, debiendo para ello incorporar la realización de los exámenes pre-ocupacionales y ocupacionales a sus trabajadores, que esta política preventiva contempla, e informar sobre sus resultados mensualmente a Metro.

ARTÍCULO 203º. Vigilancia de las Obras

El Contratista será responsable, desde la fecha de entrega del terreno y hasta la recepción provisoria, de la vigilancia de las obras, de la protección y seguridad del público y de las personas que trabajen en las obras o en los alrededores de ellas y que puedan verse involucradas o afectadas por un accidente ocurrido en las obras.

Asimismo, proveerá y supervisará, también a su cargo y costa, el personal de vigilantes, serenos y porteros, donde sea necesario o lo requiera la I.T.O. El sistema de vigilancia que implante deberá ser previamente informado y aprobado por la I.T.O., quien podrá exigir medidas adicionales.

El Contratista deberá implementar un procedimiento de ingreso de personal a la faena, con el objeto de evitar la entrada de personal no autorizado.

PÁRRAFO 3º

RESPECTO AL MEDIO AMBIENTE

ARTÍCULO 204º. Obligación de Respeto y Protección del Medio Ambiente y Comunidad

El Contratista estará obligado a aplicar en todo el desarrollo o ejecución del Contrato, métodos de trabajo que minimicen el impacto ambiental, sujeto siempre al cumplimiento de la normativa legal y reglamentaria chilena vigente en la materia. Las actividades que desarrolle el Contratista no podrán ser en ningún caso generadoras de ruidos intensos, de contaminación del espectro de radiofrecuencia, de vibraciones y humos, de alteraciones a las redes domiciliarias de cualquier tipo, de contaminación por residuos líquidos o sólidos en la red de alcantarillado, en niveles prohibidos por las normas chilenas cuando ellas existan o por consideraciones de sentido común en caso contrario.

Cuando alguna forma de contaminación fuere inevitable, el Contratista deberá de hacer uso, a su costo, de todos los elementos necesarios para aislar la faena del entorno, y/o realizará una programación de las tareas contaminantes con restricciones horarias, en acuerdo con Metro y coordinación con otros contratistas y cada una de sus respectivas I.T.O. que estén en las faenas. La no observancia de estas condiciones podrá dar lugar a la suspensión de los Trabajos, si Metro, a su sólo juicio, considera que el riesgo de contaminación ambiental pudiere afectar al entorno.

ARTÍCULO 205º. Obligación del Contratista de Limpieza al Término de cada Jornada de Trabajo

El Contratista estará obligado a entregar, a diario, los lugares donde intervino, limpios y desocupados de cualquier material que pueda entorpecer el desarrollo del Contrato o pueda significar un riesgo de accidente a las personas. En consecuencia, el Contratista deberá, a su costo y responsabilidad, eliminar o retirar del lugar de las obras y recintos a cargo, las basuras, escombros, sobrantes o desechos, tales como maderas, soportes, hierros, plásticos, amarras y demás, respetando en todo la legislación chilena vigente.

ARTÍCULO 206°. Facultad de Metro para Garantizar la Protección del Medio Ambiente y la Comunidad

Metro podrá ordenar al Contratista tomar las medidas que estime convenientes, como también aquellas que sean necesarias, a su juicio, para mantener la higiene ambiental y limpieza de los recintos. Asimismo, Metro podrá disponer el retiro inmediato de la faena, del personal que haya infringido estas disposiciones. Los costos y efectos en los Plazos que se originen por causa del incumplimiento de las normas de respeto y protección del medio ambiente, serán siempre de cargo exclusivo del Contratista.

ARTÍCULO 207°. Mantenimiento del Tránsito

En los casos en que sea necesario clausurar, suspender temporalmente o restringir el tránsito de cualquier calle afectada con los Trabajos, el Contratista deberá obtener las autorizaciones municipales, dando el aviso con la debida anticipación a la I.T.O. y previamente coordinarse con otros contratistas y sus respectivas I.T.O., que puedan estar haciendo uso de la misma área de faenas por otros trabajos. Estas señaléticas y obras deberán ser ejecutadas según un estudio de tránsito, aprobado por Metro y elaborado para esta actividad.

Los costos asociados a la señalización de los desvíos y demarcaciones, al igual que los costos por señaleros solicitados por los organismos públicos, serán de entero cargo y costo del Contratista.

PÁRRAFO 4°

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, LABORALES Y PREVISIONALES

ARTÍCULO 208°. Cumplimiento de Legislación y Normas Internas de Metro

El Contratista se obliga a dar estricto y oportuno cumplimiento a todas las obligaciones tributarias, laborales y previsionales establecidas en la legislación chilena vigente, respecto de los trabajadores que intervengan en la ejecución del presente Contrato.

ARTÍCULO 209°. Supervisión del Cumplimiento de Legislación por los Subcontratistas

El Contratista, tendrá la obligación de velar y supervisar que los Subcontratistas den estricto y oportuno cumplimiento a la legislación vigente, y en especial, que respeten y cumplan todas las obligaciones de carácter tributario, laboral y previsional, como también con el "Procedimiento de Control de Obligaciones Laborales y Previsionales para Empresas Contratistas de Metro" respecto del personal que empleen en la ejecución del presente Contrato, estando obligado a dar aviso inmediato a Metro de cualquier incumplimiento detectado.

ARTÍCULO 210°. Inexistencia de Vínculo entre los Trabajadores del Contratista o Subcontratista y Metro

Las Partes declaran y reconocen que no existe ni existirá vinculación jurídica alguna entre el personal del Contratista y Subcontratista con Metro, el que deberá estar exclusivamente bajo la subordinación y dependencia de aquellos. En consecuencia, serán siempre de cargo exclusivo del Contratista y de los Subcontratistas, en su caso, el pago de las remuneraciones, sueldos, asignaciones, gratificaciones, bonificaciones y cualquier otra remuneración; la retención y pago de

las cotizaciones previsionales y de salud, así como los tributos, que descuenta de dichas remuneraciones, respecto del personal que empleen en la ejecución del presente Contrato.

Serán también de cargo del Contratista o del Subcontratista, según corresponda y así estuviere pactado en los contratos de trabajo, los gastos por concepto de asignaciones de movilización, colación, desgaste de herramientas y otros análogos que no correspondan a remuneración y que se originen con motivo u ocasión de la ejecución del presente Contrato.

Las Partes declaran en consecuencia que Metro no contrae obligación alguna por cualquiera y todos los conceptos señalados precedentemente, respecto del personal del Contratista o Subcontratista que presta servicios en la ejecución del presente Contrato, los que serán siempre y en todo caso, de responsabilidad de éstos últimos.

ARTÍCULO 211º. Derecho a Información y Retención

Metro tendrá derecho a información, retención y pago por subrogación en la forma prevista en el Código del Trabajo y en sus posteriores modificaciones, por lo cual, no estará permitido que el Contratista o Subcontratista declare y no pague las cotizaciones previsionales de sus trabajadores.

La empresa Contratista deberá acreditar el monto y estado de cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales de dar, incluidas las eventuales indemnizaciones legales que correspondan por término de la relación laboral, por el mes a pagar el servicio respectivo, con el Certificado emitido por la empresa Certificadora contratada por Metro y sólo en el evento que éste no tenga contratada alguna empresa Certificadora, el Contratista deberá acompañar Certificados emitidos por la respectiva Inspección del Trabajo o alguna empresa Certificadora autorizada.

ARTÍCULO 212º. Retenciones que Procedieren

Metro procederá a retener, total o parcialmente, todo pago que deba efectuar al Contratista, cuando no cumpla en tiempo y forma con la exhibición de documentos señalados en el Artículo 59º - Antecedentes Laborales y Previsionales del Estado de Pago-, del presente Contrato. Metro también estará facultado para retener las sumas de dinero que adeude al Contratista por las obligaciones laborales, previsionales y de salud, adeudadas a su vez por el Contratista, cuando éstas consten en actas de la Inspección del Trabajo, documentos o registros públicos o privados independientes de Metro (auditores o certificadores), más los reajustes e intereses correspondientes. En tal evento, podrá retener dichos montos hasta la acreditación del pago de las obligaciones de que se trata y pagarlas a las personas o entidades correspondientes, a nombre y por cuenta del Contratista. Las sumas retenidas no devengarán ni reajustes ni intereses a favor del Contratista.

ARTÍCULO 213º. Derecho de Metro a Repetir contra el Contratista

En el evento que Metro efectúe el pago de las obligaciones antes indicadas por cuenta del Contratista, se devengará en contra de éste y a favor de Metro, además del derecho de repetición de ésta por lo que hubiere tenido que pagar, incluyendo dentro de este monto, los gastos adicionales que dicho pago genere, la suma equivalente en pesos a 0,5 Unidades de Fomento (cero coma cinco Unidades de Fomento) por Trabajador, a título de cláusula penal, monto en que las partes, por este acto, avalúan anticipadamente los perjuicios y gastos que dicho incumplimiento de Contrato le ocasiona a Metro. Esta cláusula penal será exigible respecto de cada oportunidad en que se produzca un incumplimiento en el pago de obligaciones laborales y previsionales del Contratista respecto de un trabajador destinado al cumplimiento del Contrato con Metro.

ARTÍCULO 214°. Forma de dar Cumplimiento a las Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista y Subcontratistas con sus Trabajadores

El Contratista y Subcontratista se obligan a pagar electrónicamente las cotizaciones previsionales y de salud de su personal, a través de Previred, Caja de Compensación u otro medio idóneo expresamente aceptado por Metro.

ARTÍCULO 215°. Inexcusabilidad del Contratista por el incumplimiento de Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista

Los pagos que eventualmente Metro, por cualquier causa, dejare de efectuar al Contratista con ocasión de este Contrato, no podrán en ningún caso ser considerados o esgrimidos por el Contratista como un antecedente justificativo para dejar de pagar, a su vez, las sumas que deba a sus dependientes por concepto de remuneraciones, sobresueldos, premios, imposiciones legales, etc., según los respectivos contratos que celebre con éstos y de acuerdo a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes. El Contratista o Subcontratista tampoco podrá, en ningún caso, declarar y no pagar las cotizaciones previsionales de sus trabajadores.

ARTÍCULO 216°. Pagos Realizados por Metro en Cumplimiento de Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista y Subcontratistas con sus Trabajadores

Si Metro fuere demandado por algún trabajador del Contratista o Subcontratista por incumplimiento de las obligaciones laborales o previsionales, comunicará esta circunstancia al Contratista quien, si así se le exigiera, deberá asumir a su cargo y bajo su absoluta responsabilidad, la defensa de Metro. En caso que Metro decidiera asumir por si mismo su defensa en este juicio, los gastos correspondientes a costas personales y procesales del mismo serán igualmente de cargo del Contratista, contra quien se podrá repetir en todo momento.

Si Metro, en virtud de la responsabilidad subsidiaria y/o solidaria que la ley laboral chilena establece para el dueño de la empresa o faena, tuviere que pagar cualquier suma en cumplimiento de obligaciones laborales, previsionales y tributarias del Contratista, o de un Subcontratista, tendrá derecho a recuperar íntegramente del Contratista o Subcontratista las cantidades correspondientes, debidamente reajustadas, con el interés máximo convencional para operaciones reajustables y los gastos adicionales en que hubiera debido incurrir por tal motivo, descontándolo de cualquier pago que el Contratista tuviera pendiente.

ARTÍCULO 217°. Facultad Especial de Metro de hacer Efectiva Boletas de Garantía Bancaria

En caso que el Contratista no tuviera pendiente ningún pago y que mediante sentencia firme y ejecutoriada de conformidad al Artículo 174 del Código de Procedimiento Civil, se establezca que existió incumplimiento de las obligaciones laborales o previsionales por parte del Contratista o de cualquiera de los Subcontratistas, y se obligue a Metro a pagar o desembolsar cualquier suma de dinero basado en la responsabilidad solidaria o subsidiaria que le quepa a Metro bajo la legislación aplicable, será considerado como incumplimiento grave del Contrato, debiendo el Contratista indemnizar por todo ello a Metro. Lo anterior, es sin perjuicio del derecho de Metro para hacer efectiva la Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato.

ARTÍCULO 218°. Facultades de Metro con relación a las Obligaciones Laborales y Previsionales del Contratista y Subcontratistas

Metro podrá exigir tanto al Contratista como al Subcontratista, en cualquier momento, que acrediten el estado de cumplimiento de sus obligaciones laborales y previsionales, ya sea mediante

certificados emitidos por la Inspección del Trabajo, o bien por los medios que considere más idóneos.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, para aprobar y cursar cualquier estado de pago del Contratista, Metro tendrá siempre la facultad de descontar y retener, total o parcialmente, de cualquier estado de pago del Contratista, toda cantidad que corresponda, ya sea cuando éste, o alguno de los Subcontratistas, no acrediten debidamente el cumplimiento íntegro de las obligaciones laborales y previsionales que le afecten respecto de sus trabajadores, incluidas las eventuales indemnizaciones legales que correspondan por término de la relación laboral.

TÍTULO OCTAVO

RESOLUCIÓN TEMPRANA DE CONTROVERSIAS, ARBITRAJE, LEYES DEL CONTRATO, DOMICILIOS, NÚMERO DE EJEMPLARES Y PERSONERÍAS

PÁRRAFO 1º

ARBITRAJE

ARTÍCULO 219º. Procedencia de Arbitraje

Cualquier diferencia, dificultad o controversia que surja entre las Partes, con motivo de la validez, eficacia, interpretación, aplicación, cumplimiento o incumplimiento del Contrato, o de cualquier otro convenio que las Partes celebraren, y que no pueda ser resuelta de común acuerdo, será resuelta por un árbitro mixto, quien actuará sin forma de juicio y dictará su fallo conforme a derecho de acuerdo con el Reglamento de Arbitraje del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago, vigente al momento de su inicio. El arbitraje tendrá por sede la ciudad de Santiago, Chile, se llevará en idioma español y la ley sustantiva aplicable será la ley chilena.

ARTÍCULO 220º. Exclusión de la Cláusula Arbitral

Lo establecido en el artículo precedente es sin perjuicio de las disposiciones contenidas en este Contrato en relación a las boletas de garantía bancaria otorgadas a favor de Metro, las cuales podrán hacerse efectivas por éste sin sujeción a autorización previa del tribunal arbitral, ni a la interposición de acción legal alguna. Del mismo modo, el Contratista renuncia a solicitar cualquier medida cautelar que tenga por objeto impedir u obstaculizar el cobro y percepción por Metro de las cantidades de que dan cuenta dichas boletas de garantía bancaria. La renuncia se extiende a cualquier medida precautoria, que se formule en forma prejudicial, o con posterioridad a la interposición de demanda, ante tribunales ordinarios o arbitrales. No obstante lo anterior, cualquiera acción que el Contratista quiera ejercer con ocasión que Metro haya retenido montos en exceso de lo adeudado bajo los términos del Contrato tras hacer efectivas las boletas de garantía bancaria, deberá interponerla ante el tribunal arbitral que se contempla en este Contrato.

ARTÍCULO 221º. Continuación de los Trabajos Durante el Arbitraje

La vigencia del Contrato continuará durante los procedimientos de arbitraje, a no ser que Metro ordene la suspensión. Ningún pago pendiente por parte del Metro será retenido por causa del Arbitraje.

PÁRRAFO 2º

LEYES DEL CONTRATO, DOMICILIO DE LAS PARTES, EJEMPLARES Y PERSONERÍAS

ARTÍCULO 222º. Ley del Contrato

El presente Contrato, sus Anexos y la totalidad de los Documentos del Contrato, serán considerados para todos los efectos legales como celebrados, o suscritos en Chile, de modo que el derecho aplicable al Contrato será siempre el vigente en la República de Chile, por lo que deberá ejecutarse e interpretarse de acuerdo con la legislación chilena.

Además de las obligaciones que establece el Contrato, el Contratista deberá cumplir con todas las obligaciones y responsabilidades que establecen las leyes, decretos y reglamentos de la República de Chile, que se relacionen con él, aunque sean de mayor extensión que las especificadas en el Contrato, y deberá pagar todos los derechos, tributos, tasas, contribuciones y otros gravámenes que las leyes, decretos o reglamentos señalen.

ARTÍCULO 223º. Conocimiento de la Ley Chilena y Responsabilidad del Contratista al respecto

El Contratista deberá estar en pleno conocimiento de la legislación chilena que de cualquier modo pueda afectar, regir, limitar o aplicarse a las operaciones y al cumplimiento del Contrato. El Contratista tendrá la completa responsabilidad de tener y adquirir este conocimiento, liberando de toda responsabilidad a Metro por cualquier reclamo, demanda, proceso, costo, cargo o gasto ocasionado por los actos u omisiones que lleve a cabo en contravención a la ley. Si el Contratista descubre alguna discrepancia de los Documentos del Contrato con la ley o cualquier otra norma dictada por la autoridad competente, deberá informar de inmediato a Metro.

ARTÍCULO 224º. Obligaciones en Relación a la Ley N°20.393

El Contratista se compromete a velar por el cumplimiento de sus deberes de dirección y supervisión, adoptando e implementando medidas de prevención y supervisión destinadas a evitar la comisión de alguno de los delitos establecidos en la Ley 20.393, por parte de sus dueños, controladores, responsables, ejecutivos principales, representantes, quienes realicen actividades de administración y sus trabajadores.

ARTÍCULO 225º. Domicilio

Para todos los efectos legales del presente Contrato las Partes fijan su domicilio en la comuna y ciudad de Santiago, República de Chile.

ARTÍCULO 226º. Cantidad de Ejemplares y fecha de Firma del Contrato

El presente Contrato es firmado en tres (3) ejemplares de igual tenor y contenido, quedando dos (2) ejemplares en poder de Metro y un (1) ejemplar en poder del Contratista. La fecha del Contrato será la correspondiente a la fecha en que firme el último de los contratantes.

ARTÍCULO 227°. Personerías

La representación de don _____ como Gerente General de Metro S.A., consta en escritura pública de _____, otorgada ante el Notario de Santiago don _____, Titular de la _____ Notaría de Santiago. A su vez, la personería para representar a Metro en este acto, consta en el acuerdo N° _____ de Directorio adoptado en sesión N° _____ del _____, que aprobó la adjudicación y lo facultó para suscribir el presente Contrato.

La personería de don _____ para representar _____ consta en escritura pública del _____, otorgado ante el Notario de _____.

Gerente General
Metro S.A.

Santiago, a ____ de ____ de 2016

Representante del Contratista

Santiago, a ____ de ____ de 2016