

EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero de 2009

Contenido:

- ✓ Informe de los Auditores Independientes Revisión de los Estados Financieros Intermedios
- ✓ Estados de Situación Financiera Clasificado Consolidados
- ✓ Estados de Resultados Integrales Por Función Consolidados
- ✓ Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
- ✓ Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
- ✓ Notas a los Estados Financieros Consolidados
- ✓ Análisis Razonado
- √ Hechos Relevantes
- ✓ Declaración de Responsabilidad

M\$: Cifras expresadas en Miles de Pesos



KPMG Auditores Consultores Ltda. Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 13 Las Condes, Santiago - Chile Teléfono +56 (2) 798 1000 Fax +56 (2) 798 1001 www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Presidente y Directores
Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.:

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y filial al 30 de junio de 2010 y los estados consolidados intermedios integral de resultados por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2010 y los correspondientes estados consolidados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esa misma fecha. La Administración de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es responsable por la preparación y presentación de estos estados financieros consolidados intermedios y sus correspondientes notas de acuerdo con NIC34 — *Información financiera intermedia*, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas establecidas en Chile. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de estas revisiones es significativamente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con NIC34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados financieros oficiales de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2009, preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, fueron auditados por otros auditores quienes emitieron su opinión sin salvedades con fecha 28 de enero de 2010. Asimismo, los estados financieros intermedios de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial. Al 30 de junio de 2009, fueron revisados por otros auditores, quienes en su informe de fecha 24 de julio de 2009, expresaron no tener conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los mismos para que éstos estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Los estados financieros de apertura al 1 de enero de 2009, intermedios por el período de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2009 y de cierre al 31 de diciembre de 2009, que se presentan solo para efectos comparativos, incluyen todos los ajustes significativos necesarios para presentarlos de acuerdo con NIIF, los cuales fueron determinados por la Administración de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial. Nuestra revisión a los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2010, incluyó los referidos ajustes y la aplicación de otros procedimientos sobre los saldos de apertura, y cierre del 2009, con el alcance que estimamos necesario en las circunstancias. Dichos estados financieros de apertura, intermedios y cierre de 2009, se presentan de manera uniforme, en todos sus aspectos significativos, para efectos comparativos.

Héctor del Campo R/

KPMG Ltda.

Santiago, 7 de septiembre de 2010



Estados de Situación Financiera Clasificado Consolidados Al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 (en miles de pesos)

| ACTIVOS | NOTA | 30/06/2010 | 31/12/2009 | 01/01/2009 |
|--|------|-------------|-------------|------------|
| ACTIVOS CORRIENTES | | | | |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 5 | 85.758.468 | 99.841.279 | 59.033.386 |
| Otros activos financieros corriente | 11 | 484.412 | 277.063 | 1.477.500 |
| Otros activos no financieros, corriente | 12 | 1.698.003 | 5.195.720 | 2.874.957 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | 6 | 5.624.815 | 5.233.475 | 12.679.018 |
| Inventarios | 7 | 10.969.665 | 10.036.879 | 10.682.531 |
| Activos por impuestos corrientes | | 384.534 | 497.423 | 274,868 |
| Activos Corrientes Totales | | 104.919.897 | 121.081.839 | 87.022.260 |

| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | |
|---|----|---------------|---------------|---------------|
| Otros activos financieros no corriente | 11 | 26.012.153 | 22.132.238 | 70.907.543 |
| Otros activos no financieros no corriente | 12 | 26.758.285 | 27.272.239 | 30.141.444 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | 8 | 908.987 | 990.959 | 1.231.684 |
| Propiedades, Planta y Equipo | 9 | 2.605.902.214 | 2.522.395.111 | 2.250.169.957 |
| Propiedades de inversión | 10 | 4.187.825 | 4.243.641 | 4.355.271 |
| Total activos no corrientes | | 2.663.769.464 | 2.577.034.188 | 2.356.805.899 |
| TOTAL ACTIVOS | | 2.768.689.361 | 2.698.116.027 | 2.443.828.159 |



Estados de Situación Financiera Clasificado Consolidados Al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 (en miles de pesos)

| PATRIMONIO Y PASIVOS | NOTA | 30/06/2010 | 31/12/2009 | 01/01/2009 |
|---|------|-------------|------------|-------------|
| PASIVOS | | | | |
| PASIVOS CORRIENTES | | | | |
| Otros pasivos financieros corrientes | 13 | 63.994.813 | 53.309.220 | 63.852.284 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 16 | 22.822.944 | 21.316.918 | 34.634.632 |
| Otras provisiones a corto plazo | 19 | 1.874.417 | 1.942.582 | 2.409.469 |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 18 | 6.333.778 | 6.651.512 | 6.273.664 |
| Otros pasivos no financieros corrientes | 14 | 11.537.305 | 9.818.660 | 9.359.631 |
| Pasivos corrientes totales | | 106.563.257 | 93.038.892 | 116.529.680 |

| PASIVOS NO CORRIENTES | | | | |
|--|----|---------------|---------------|---------------|
| Otros pasivos financieros no corrientes | 13 | 1.215.575.150 | 1.156.586.310 | 1.045.576.505 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente | 15 | 42.000.000 | | 13.725.300 |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | 17 | 14.742.747 | 14.458.754 | 14.968.106 |
| Otros pasivos no financieros no corrientes | 14 | 1.838.625 | 1.848.863 | 2.037.822 |
| Total pasivos no corrientes | | 1.274.156.522 | 1.172.893.927 | 1.076.307.733 |
| Total pasivos | | 1.380.719.779 | 1.265.932.819 | 1.192.837.413 |

| PATRIMONIO | | | | |
|--|----|---------------|---------------|---------------|
| Capital emitido | 21 | 1.402.918.766 | 1.402.918.766 | 1.318.972.932 |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas | 21 | (45.274.916) | (1.061.290) | (67.971.541) |
| Otras participaciones | 21 | 30.336.377 | 30.336.377 | |
| Subtotal patrimonio atribuible controladoras | | 1.387.980.227 | 1.432.193.853 | 1.251.001.391 |
| Participaciones no controladoras | 21 | (10.645) | (10.645) | (10.645) |
| Patrimonio total | | 1.387.969.582 | 1.432.183.208 | 1.250.990.746 |
| Total de patrimonio y pasivos | | 2.768.689.361 | 2.698.116.027 | 2.443.828.159 |



Estados de Resultados Integrales Por Función Consolidados Al 30 de junio de 2010 y 2009 y trimestre abril a junio 2010 y 2009 (en miles de pesos)

| ESTADO DE RESULTADOS | | ACUMU | JLADÓ | TRIME | STRE |
|---|------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | NOTA | 01/01/2010 | 01/01/2009 | 01/04/2010 | 01/04/2009 |
| GANANCIA (PÉRDIDA) | | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 30/06/2010 | 30/06/2009 |
| Ingresos de actividades ordinarias | 22 | 100.681.598 | 97.367.709 | 54,955.668 | 51.808.320 |
| Costo de ventas | 22 | (87.946.642) | (86.072.530) | (45.111.586) | (43.497.287) |
| Ganancia bruta | | 12.734.956 | 11.295.179 | 9.844.082 | 8.311.033 |
| Otros ingresos, por función | 22 | 436.663 | 452.824 | 219.487 | 222.408 |
| Gastos de administración | 22 | (6.403.938) | (6.078.346) | (3.289.386) | (3.351.031) |
| Otros gastos, por función | 22 | (332.533) | (386.225) | (148.686) | (223.733) |
| Ingresos financieros | 22 | 5.941.014 | 13.217.796 | 4.922.532 | 11.179.412 |
| Costos financieros | 22 | (20.537.538) | (31.053.409) | (10.309.067) | (18.106.492) |
| Diferencias de cambio | 22 | (26.148.333) | 57.348.323 | (15.696.456) | 27.251.605 |
| Resultado por unidades reajuste | 22 | (9.903.917) | 15.743.595 | (8.213.259) | 937.026 |
| Ganancia (pérdida), antes de impuestos | | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |
| Gasto por impuestos a las ganancias | | | | | |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | (44,213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220,228 |
| Ganancia (pérdida) | | (44,213,626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A | | | | | |
| Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora | | (44.213.626) | 60.539.737 | (22,670,753) | 26.220.228 |
| Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladora | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL | | | | |
|---|--------------|------------|--------------|------------|
| Ganancia (pérdida) | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |
| Otro resultado integral | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |
| Resultado integral total | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |
| Resultado integral atribuible a | | | | |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladora | | | | |
| Resultado integral total | (44.213.626) | 60.539.737 | (22.670.753) | 26.220.228 |



Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Al 30 de junio de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 (en miles de pesos)

| | · | | | | | |
|---|---------------------------|--|---------------------------------------|--|-------------------------------------|---------------------------|
| | Capital emitido participa | Otras participaciones en el patrimonio | Ganancias (Pérdidas Acumuladas) | Patrimonio atribuíble a los propietarios de la controladora | Participaciones No controladoras | Patrimonio Neto, Total |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010 | 1.402.918.766 | 30.336.377 | (1.061.290) | 1.432.193.853 | (10.645) | 1.432.183.208 |
| Ganancia (Pérdida) | | | (44.213.626) | (44.213.626) | | (44.213.626) |
| Saldo Final Periodo Actual 30/06/2010 | 1.402.918.766 | 30,336.377 | (45.274.916) | 1.387.980.227 | (10.645) | 1.387,969.582 |
| | | | | | | |
| Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009 | 1.318.972.932 | | (67.971.541) | 1.251.001.391 | (10.645) | 1.250.990.746 |
| Ganancia (Pérdida) | | | 60.539.737 | 60.539.737 | | 60,539,737 |
| Saldo Final Período Anterior 30/06/2009 | 1.318.972.932 | | (7.431.804) | 1.311.541.128 | (10.645) | 1.311,530.483 |



Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Al 30 de junio de 2010 y 2009 (en miles de pesos)

| Estado de Flujo de Efectivo Directo | 01/01/2010 30/06/2010 | 01/01/2009 30/06/2009 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Estado de flujos de efectivo | | |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación | | |
| Clases de cobros por actividades de operación | | • |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 97,541,192 | 95.222.372 |
| Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias | 705.372 | 3.807.213 |
| Otros cobros por actividades de operación | 9.504.279 | 1.013.295 |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (39.168.681) | (45.537.536) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | (22.762.065) | (18.395.387) |
| Otros pagos por actividades de operación | (3,872,202) | (8.636,980) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | 41.947.895 | 27.472.977 |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | | 04.050 |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo | | 61.250 |
| Compras de propiedades, planta y equipo | (106.285.988) | (156.031.002) |
| Compras de activos intangibles | (40,154) | (82.882) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | (106.326.142) | (156.052.634) |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | | |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo | 52.376.731 | 107.946.046 |
| Préstamos de entidades relacionadas | 42.000.000 | 60.000.000 |
| Pagos de préstamos | (20.427.621) | (21.475.172) |
| Intereses pagados | (22.104.898) | (25.718.810) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | (1.548.776) | 1.378.942 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 50.295.436 | 122.131.006 |
| Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | (14.082.811) | (6.448.651) |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | | |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo | (14,082.811) | (6.448.651) |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período | 99.841.279 | 59.033.386 |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período | 85.758.468 | 52.584.735 |



EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Í N D I C E

- 1. Información General
- 2. Resumen de principales políticas contables
 - 2.1 Bases de preparación
 - 2.2 Bases de consolidación
 - 2.3 Transacciones en moneda extranjera
 - 2.3.1 Moneda funcional y de presentación
 - 2.3.2 Transacciones y saldos
 - 2.3.3 Tipos de cambio
 - 2.4 Propiedades, plantas y equipos
 - 2.5 Propiedades de Inversión
 - 2.6 Activos Intangibles
 - 2.6.1 Servidumbres
 - 2.6.2 Programas informáticos
 - 2.7 Costo por intereses
 - 2.8 Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros
 - 2.9 Activos financieros
 - 2.9.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
 - 2.9.2 Préstamos y cuentas por cobrar
 - 2.9.3 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
 - 2.9.4 Activos financieros disponibles para la venta
 - 2.9.5 Reconocimiento y medición de activos financieros
 - 2.10 Inventario
 - 2.11 Deudores comerciales y cuentas por cobrar
 - 2.12 Efectivo y equivalente de efectivo
 - 2.13 Capital social
 - 2.14 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar
 - 2.15 Préstamos y otros pasivos financieros
 - 2.16 Impuesto a la renta e impuestos diferidos



- 2.17 Beneficios a los empleados
 - 2.17.1 Vacaciones al personal
 - 2.17.2 Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)
 - 2.17.3 Bonos de incentivo y reconocimiento
- 2.18 Provisiones
- 2.19 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
- 2.20 Reconocimiento de ingresos
- 2.21 Arriendos financieros
- 2.22 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes
- 3. Transición a las NIIF
 - 3.1 Bases de la transición a las NIIF
 - 3.1.1. Aplicación de NIIF 1
 - 3.2 Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la sociedad
 - 3.2.1. Valor razonable o revalorización como costo atribuido
 - 3.2.2. Instrumentos financieros
 - 3.3 Conciliación del patrimonio y resultado neto a la fecha de transición
 - 3.3.1. Conciliación de patrimonio neto al 30 de junio de 2009
 - 3.3.2. Conciliación de ganancia o pérdida desde el 01.04.09 al 30.06.09
 - 3.3.3. Conciliación de ganancia o pérdida al 30.06.09
 - 3.4 Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos e IFRS
- 4. Estimación y Criterios Contables de la Administración
 - 4.1. Obligaciones indemnizaciones por años de servicio
 - 4.2. Vidas útiles de propiedades, plantas y equipos
 - 4.3. Litigios y otras contingencias
 - 4.4. Valor razonable para propiedades, plantas y equipos (tasación terrenos)
- 5. Efectivo y equivalentes al efectivo
- 6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- 7. Inventarios
- 8 Activos intangibles
- Propiedades, Plantas y Equipos
- 10. Propiedades de Inversión
- 11. Otros activos financieros corrientes y no corrientes
- 12. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes
- 13. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes
- 14. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes



- 15. Cuentas por pagar entidades relacionadas
- 16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- 17. Información por segmentos
- 18. Provisiones por beneficios a los empleados
- 19. Impuestos a las ganancias
- 20. Provisiones, contingencias y garantías
- 21. Cambios en el patrimonio
- 22. Ingresos y egresos
- 23. Cauciones obtenidas de terceros
- 24. Políticas de gestión del riesgo
 - 24.1. Descripción del mercado donde opera la Sociedad
 - 24.2. Riesgos financieros
 - 24.3 Riesgo de "Comodities"
 - 24.4. Riesgo por eventos de caso fortuito o fuerza mayor
- 25 Medio ambiente
- 26. Sanciones
- 27. Remuneraciones al directorio
- 28. Hechos posteriores



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2010, 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 01 DE ENERO DE 2009

(En miles de pesos)

1. Información General

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., (en adelante la "Sociedad") es una Sociedad del Estado de Chile, creada bajo la Ley 18.772 de fecha 28 de enero de 1989, siendo la continuadora legal de todos los derechos y obligaciones de la Dirección General de Metro.

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abierta y tiene su domicilio social en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins Nº 1414, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 421 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La Sociedad tiene como objeto, la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios y las anexas a dicho giro.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 22 de febrero de 2010 y posteriormente presentados a la Junta Ordinaria de Accionistas con fecha 27 de abril de 2010, quién aprobó los mismos. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, los cuales no coinciden con los saldos del ejercicio 2009 que han sido incluidos en los presentes estados financieros consolidados, debido a que estos han sido reexpresados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF).

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa) por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

2. Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIIF 1, han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de junio de 2010 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al período terminado el 30 de junio de 2010 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standard Board (IASB). Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).



Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con los principios de costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en propiedades, plantas y equipos y activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en patrimonio, según corresponda. Las excepciones y exenciones se detallan en Nota 3 "Transición a las NIIF".

La preparación de los estados financieros consolidados, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 4 "Estimación y criterios contables de la Administración".

2.2. Bases de consolidación

La Sociedad Filial Transub S.A. se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control de la Sociedad y hasta la fecha en que se deja de tener dicho control. La consolidación se efectúa por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de las filiales, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a operaciones intra grupo.

Para efectos de valorización, a la fecha de adquisición, los activos, pasivos y pasivos contingentes de la filial son valorizados a su valor razonable.

El valor de las participaciones no controladoras de las Sociedades Filiales consolidadas se presentan, respectivamente, en los rubros "Patrimonio- Participaciones no controladoras- del estado de situación financiera consolidado y Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" en el estado de resultado consolidado.

La Empresa de Transporte Suburbanos de Pasajeros S.A (Transub S.A.), se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha y no ha tenido movimiento desde su creación a la fecha y se consolidó, conforme a las instrucciones impartidas por la Circular Nº 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

| | | Porce | pación | |
|--------------|-----------------|--------------------------------------|-----------|-------|
| RUT | Nombre Sociedad | 30/06/2010 - 31/12/2009 - 01/01/2009 | | |
| | | Directo | Indirecto | Total |
| 96.850.680-3 | Transub S.A. | 66,66 | - | 66,66 |

La participación sobre esta filial no esta sometida a un control conjunto.

La sociedad no posee participaciones en negocios conjuntos ni inversiones en asociadas.



2.3. Transacciones en moneda extranjera

2.3.1. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el Peso Chileno, toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

2.3.2. Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Las diferencias de cambio sobre activos financieros clasificados como mantenidos a valor razonable con cambios en resultado, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

2.3.3. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente.

| Fecha | | CLP/USD | CLP/EUR | CLP/UF |
|----------|----|---------|---------|-----------|
| 30/06/20 | 10 | 547,19 | 669,51 | 21.202,16 |
| 31/03/20 | 10 | 524,46 | 709,30 | 20.998,52 |
| 31/12/20 | 09 | 507,10 | 726,82 | 20.942,88 |
| 30/06/20 | 09 | 531,76 | 746,33 | 20.933,02 |
| 31/03/20 | 09 | 583,26 | 775,41 | 20.959,77 |
| 31/12/20 | 08 | 636,45 | 898,81 | 21.452,57 |

CLP = Pesos chilenos

USD = Dólar estadounidense

EUR = Euro

UF = Unidad de Fomento

2.4. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valorizan en su reconocimiento inicial al costo.

La valorización posterior dependerá del rubro a valorizar, y este será concordante con lo definido en NIC 16. Para el caso de los terrenos, estos serán valorizados a valor razonable (modelo de revalorización) mediante el método de la tasación periódica. Los restantes elementos del inmovilizado material se valorizarán a costo, descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado.



El concepto de costo incluye el precio de adquisición y todos y cada uno de los conceptos definidos en la NIC 16, según corresponda.

Las obras en curso se reclasifican dentro del mismo rubro de propiedades, plantas y equipos a los activos fijos finales de operación, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de estos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazos de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumpla con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da de baja del valor del bien principal.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de activos, valorados mediante el método de la retasación periódica se acreditan a reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta de reserva por revaluación en el patrimonio; todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados integrales.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos los cuales se deprecian sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. La sociedad, en los casos que corresponde, deprecia de forma separada, los componentes significativos de un activo fijo que presentan vida útil distinta al resto de los elementos que lo conforman.

Los valores residuales, en los casos que se definan, y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con la capacidad generadora de flujo de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce en forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calcula comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.



Al vender activos revaluados, como es el caso de los terrenos, los valores incluídos en reservas de revaluación se traspasan a resultados acumulados.

La Sociedad evalúa al menos anualmente la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de Propiedades, Plantas y Equipos. Los efectos del análisis por deterioro, se registran directamente en resultados.

2.5. Propiedades de inversión

Son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la sociedad para tener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos.

La Sociedad posee locales comerciales, edificios y otros arrendados bajo la modalidad de arrendamientos operativos.

El costo de adquisición y todos los otros costos asociados a las propiedades de inversión, así como los efectos de depreciación el tratamiento de la baja de activos, se registra al costo.

La vida útil estimada de las propiedades de inversión se muestra en la siguiente tabla:

Vida útil

Vida útil locales comerciales: 77 años promedio. Vida útil otras construcciones: 88 años promedio.

2.6. Activos intangibles

2.6.1. Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Si dichas servidumbres tienen una vida útil indefinida no están afectas a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida deberá ser objeto de revisión en cada ejercicio informado, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor periódicamente.

2.6.2. Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno o con el mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.7. Costo por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado como propiedades, plantas y equipos, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran como gasto en los resultados integrales.

2.8. Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten periódicamente a pruebas de pérdida por deterioro de valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdida por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del



activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos el costo para la venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado. Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.9. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

De acuerdo a NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos y pasivos financieros de la Sociedad, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo tanto, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

2.9.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

2.9.2. Préstamos v cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos las pérdidas por deterioro.

2.9.3. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Sociedad posee y respecto de los cuales tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Su valorización es a costo amortizado, de acuerdo a la definición del párrafo anterior.

Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como activos corrientes.



2.9.4. Activos financieros disponibles para la venta

Son activos financieros, no derivados, que se designan bajo esta categoría o no clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.9.5. Reconocimiento y medición de activos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable, para el caso de activos y pasivos, que no se contabilizan a valor razonable con cambios a resultado, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultado respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable, los costos de transacciones atribuibles a dichos instrumentos, son reconocidos en resultado cuando se incurren.

Cuando un instrumento financiero derivado no es designado para una relación que califique de cobertura, todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultado.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultado en el rubro Otros Ingresos de Operación- Otros Gastos Varios de Operación, en el período en el que se producen los referidos cambios a valor justo.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.10. Inventario

Los inventarios son valorizados inicialmente a su costo de adquisición. Posteriormente se valorizan al menor entre el valor costo o el valor neto realizable. El costo se determina utilizando los métodos de precio medio ponderado (PMP) y de primera entrada primera salida (FIFO) dependiendo de la naturaleza y característica de cada existencia.

Las existencias de productos de fabricación propia se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, si este fuese menor.



El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los repuestos clasificados como existencias son ajustados a su valor neto realizable, reconociendo la obsolescencia tecnológica de ellos con cargo directo a resultado.

2.11. Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo al estado de resultado consolidado.

2.12. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.13. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias serie "A" y serie "B".

2.14. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuible. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado.

2.15. Préstamos y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corriente de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

De acuerdo a NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos y pasivos financieros de la Sociedad, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo tanto, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos



2.16. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta, se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos por impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

2.17. Beneficios a los empleados

2.17.1. Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio es registrado a su valor razonable.

2.17.2. Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a indemnizaciones por cese de servicios, para todos aquellos trabajadores que, de acuerdo a contratos y convenios colectivos, son acreedores del beneficio en calidad de a todo evento.

El pasivo reconocido, es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento. Los cambios en la provisión se reconocen en resultado en el período en que se incurren.

2.17.3. Bonos de incentivo y reconocimiento

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos, consisten en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

2.18. Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- Tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del



mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en los resultados bajo el rubro de gastos financieros.

2.19. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros consolidados y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.20. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen, cuando es probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable. La Sociedad los reconoce a su valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

- a) Los ingresos por transporte de pasajeros, son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.
- b) Los ingresos por arriendos son reconocidos con la facturación del período vencido.
- c) Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando el bien ha sido entregado al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación del bien por parte del cliente.
- d) Ingresos por intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- e) Los otros ingresos son reconocidos cuando los servicios han sido prestados.

2.21. Arriendos financieros

La Sociedad mantiene contratos que tienen características de arrendamiento financiero, por lo cual estos han sido registrados de acuerdo a lo establecido en la NIC 17 Arrendamientos.

2.22. Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

- a) Normas adoptadas con anticipación por la sociedad.
 No se han adoptado ni aplicado normas con anticipación a su publicación oficial.
- b) Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la sociedad no ha adoptado con anticipación

La administración de la sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas, modificaciones e interpretaciones, que no han entrado en vigencia, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad, excepto por IFRS 9 de instrumentos financieros, la que entra en vigencia para los estados financieros consolidados a partir del año 2013, y se espera tendrá un impacto significativo en la clasificación y medición de los estados financieros. El alcance del impacto no ha sido determinado.



3. Transición a las NIF

3.1. Bases de la transición a las NIIF

3.1.1. Aplicación de NIF 1

La Sociedad ha aplicado NIIF 1 al preparar sus primeros estados financieros, de acuerdo a NIIF.

La fecha de transición a las NIIF es el 1 de enero de 2009.

De acuerdo a NIIF 1, se han aplicado todas las exenciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

3.2. Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad.

3.2.1. Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Sociedad ha determinado que la metodología de valorización de su activo inmovilizado, a la fecha de transición a las NIIF, será la del modelo del costo revalorizado de acuerdo a GAAP anterior, con excepción de los terrenos que serán medidos a su valor razonable y utilizar dichos valores como costo atribuido, de acuerdo a la NIIF 1. El valor razonable de los terrenos fue medido mediante una tasación de expertos externos independientes.

La diferencia al aplicar revalorización sobre los terrenos se presenta en el siguiente cuadro:

| | Valor PCGA 31/12/2008 | ŀ | Diferencia |
|----------|--------------------------|------------|------------|
| Terrenos | 48.997.213 | 54.270.676 | 5.273.463 |

3.3. Conciliación del Patrimonio y Resultado Neto a la fecha de transición

3.3.1. Conciliación de patrimonio neto

| DETALLE | ļ | 30/06/2009 |
|---|-----|---------------|
| | | M\$ |
| Patrimonio de acuerdo a PCGA | | 1.251.915.006 |
| Propiedades Plantas y Equipos | (a) | 5,272,387 |
| Inventarios | (b) | (3,115,424) |
| Arriendo Financiero | (c) | (1,198.863) |
| Expropiaciones | (ď) | (1.059.151) |
| Reverso Activos Diferidos | (e) | (372.954) |
| Provisión juicios | (f) | 559.486 |
| Provisión deudores incobrables | (g) | 28.622 |
| Intangibles - Servidumbres | (h) | (42.599) |
| Provisión Mantención Material Rodante | (i) | 6.469.323 |
| Beneficios al personal (PIAS) | (i) | 647.780 |
| Ajuste a tasa efectiva Bonos | (k) | 32.479 |
| Incorporación de los accionistas minoritarios | (1) | (10.645) |
| Ajuste resultados NIIF | (m) | 25.992.313 |
| Ajuste Swap | (n) | (2.246.956) |
| Ajuste revalorización patrimonio | | 28.659.679 |
| Efecto de la transición a IFRS | | 59.615.477 |
| Patrimonio de acuerdo a IFRS | | 1.311.530.483 |



3.3.2. Conciliación de ganancia o pérdida

| DETALLE | | 01/04/2009 al 30/06/2009 M\$ |
|---------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| Utilidad neta según PCGA | | 23.675.576 |
| Propiedades Plantas y Equipos | (a) | (1.552.204) |
| Inventarios | (b) | 11.112 |
| Reverso Activos Diferidos | (e) | 77.247 |
| Provisiones | (f) | 6.129 |
| Intangibles - Servidumbres | (g) | 5.750 |
| Provisión Mantención Material Rodante | (h) | 2.093.038 |
| Beneficios al personal (PIAS) | (i) | 6.567 |
| Ajuste a tasa efectiva Bonos | (j) | (16.547) |
| Ajuste Swap | (n) | 2.419.746 |
| Corrección monetaria | | (506.186) |
| Efecto de la transición a IFRS | | 2.544.652 |
| Utilidad neta según IFRS | _ | 26.220.228 |

3.3.3. Conciliación de ganancia o pérdida

| DETALLE | 30/06/2009 M\$ | |
|---|-------------------|-------------|
| Utilidad neta según PCGA | | 34.547.424 |
| Propiedades Plantas y Equipos | (a) | (2.751.640) |
| Inventarios | (b) | 13.828 |
| Reverso Activos Diferidos | (e) | 155.570 |
| Provisiones | (f) | 2.827 |
| Intangibles - Servidumbres | (g) | 7.358 |
| Provisión Mantención Material Rodante | (h) | 3.130.594 |
| Beneficios al personal (PIAS) | (i) | 13.183 |
| Ajuste a tasa efectiva Bonos | (j) | (3.317) |
| Incorporación de los accionistas minoritarios | (k) | (61) |
| Swap | (n) | 2.419.746 |
| Corrección monetaria | | 23.004.225 |
| Efecto de la transición a IFRS | | 25.992.313 |
| Utilidad neta según IFRS | | 60.539.737 |



3.4. Explicación de las principales diferencias entre PCGA Chilenos e IFRS

a) Propiedades Plantas y Equipos

Como parte del proceso de primera adopción de NIIF, la Sociedad valorizó sus terrenos a valor justo mediante tasación de expertos independientes, como costo atribuido, acogiéndose a la exención definida en NIIF 1.

b) Inventarios

Las NIIF requieren que las existencias sean valorizadas al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo es el valor de adquisición o transformación, incluyendo otros costos en se haya incurrido para darles su condición o ubicación actual.

La Sociedad procedió a ajustar las actualizaciones por IPC, por no corresponder a un componente del costo.

c) Arriendo Financiero

De acuerdo a NIIF la Sociedad reconoció un arriendo financiero correspondiente a un activo fijo, que se dio de baja, y respecto del cual se transfirieron los riesgos y beneficios al arrendatario.

d) Expropiaciones

Las expropiaciones bajo PCGA se corregían monetariamente por IPC, por aplicación de IFRS se procedió a ajustar dichas revalorizaciones por IPC, dejando valorizado el activo a costo histórico.

e) Activos Diferidos

Bajo PCGA la Sociedad tenía reconocido activos diferidos que de acuerdo a NIIF no calificaban como tal.

f) Provisión juicios

Se reversó la provisión de juicios solidarios, por no calificar esta provisión con las definiciones de NIC 37.

g) Provisión deudores incobrables

Se ajustó la estimación de incobrabilidad de los clientes, por no calificar esta provisión con las definiciones de NIC 37.

h) Intangibles - Servidumbres

La Sociedad posee derechos de servidumbre a perpetuidad, los cuales bajo PCGA eran revaluados y amortizados. Al aplicar NIIF se reversó dicha revaluación y amortización.

i) Provisión mantención Material Rodante

De acuerdo a NIIF las mantenciones deben ser reconocidas directamente en resultado al momento de ser incluidas. La Sociedad al aplicar NIIF por primera vez reversó todas las provisiones que había constituido por concepto de mantenimiento.



j) Beneficios al personal (PIAS)

La Sociedad constituye obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, para ciertos trabajadores en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Dicha obligación se encontraba registrada bajo PCGA de acuerdo al método del valor actual del costo devengado. De acuerdo a NIC 19 dicha indemnización debe ser registrada mediante el método de valor actuarial. La diferencia entre ambos métodos de valorización determinó una menor provisión, la que se ajustó contra resultados acumulados a la fecha de transición.

k) Bonos

Como ajuste NIIF se recalcularon las colocaciones de bonos ajustándolos a su tasa efectiva, las cuentas complementarias del pasivo derivadas de la colocación de bonos, se netearon con sus correspondientes activos, reflejando en la tasa efectiva del pasivo de bonos, todas las diferencias de colocación.

i) Incorporación de los accionistas no controladores

Bajo PCGA se reconocía la participación de accionistas no controladores en el patrimonio de la filial como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los estados financieros consolidados de la Sociedad. Asimismo, el estado de resultados consolidado del ejercicio, excluía mediante una línea específica la participación de los no controladores en los resultados de la filial. Bajo NIIF los accionistas no controladores constituyen parte del conglomerado económico o Grupo y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del estado de situación financiera, estado de cambios en el patrimonio neto y estado de resultados integrales.

m) Ajuste resultados NIIF

Ver Cuadro 3.3.3. Resumen de la conciliación del Resultado Neto Consolidado.

n) Swaps Ver Cuadro 3.3.2. y 3.3.3.

Bajo PCGA la Sociedad tenia reconocido activos diferidos que de acuerdo a NIIF no califican como instrumento de cobertura.

4. Estimación y Criterios Contables de la Administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración, son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan las estimaciones y criterios de administración, más relevantes:

4.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce el pasivo por provisión de indemnización de años de servicio, pactadas, utilizando una metodología actuarial que considera factores tales como la tasa de descuento, rotación efectiva y otros factores propios de la Sociedad. Cualquier cambio en estos factores y sus supuestos, tendrá impacto en el valor en libros de la obligación.



La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año considerando la más apropiada de acuerdo a las condiciones del mercado, a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es la que se utiliza para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujo de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar la obligación. Al determinar la tasa de interés, la Sociedad considera tasas representativas de instrumentos financieros que se denominen en la moneda en la cual está expresada la obligación y que tienen plazos de vencimiento próximos a los plazos de pago de dicha obligación.

4.2. Vidas útiles de propiedades, plantas y equipos

Los activos fijos e intangibles con vida útil finita, son depreciados linealmente sobre la base de una vida útil estimada. Esta estimación de vida útil, considera aspectos técnicos, naturaleza y condiciones de uso de dichos bienes. Esta estimación podría variar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas u otra variable, lo cual implicará ajustar las vidas útiles remanentes, reconociendo una mayor o menor depreciación, según sea el caso. Así mismo los valores residuales están determinados en función de aspectos técnicos que podrían variar de acuerdo a las condiciones específicas de cada activo.

Adicionalmente, de acuerdo a NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada período anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable del activo generador de flujo.

4.3. Litigios y otras contingencias

La Sociedad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos, no se han constituido provisiones al respecto. Por el contrario en los casos que la administración y los abogados esperan un resultado desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gasto en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

4.4. Valor razonable para Propiedades, Plantas y Equipos (tasación terrenos)

La Sociedad procedió a revaluar algunos ítems del rubro Propiedades, Plantas y Equipos, específicamente Terrenos. La revaluación efectuada se realizó por única vez de acuerdo con NIIF 1 y el nuevo valor corresponde al costo atribuido del activo a partir de la fecha de transición. El valor justo de los activos revaluados ha sido determinado mediante tasaciones efectuadas, a la fecha de transición por especialistas independientes. Bajo PCGA en Chile la revaluación de terrenos a valor justo no era aceptada.



5. Efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

| | | | Saldo al | |
|---|--------|------------|------------|------------|
| Conceptos | Moneda | 30/06/2010 | 31/12/2009 | 01/01/2009 |
| | | M\$ | M\$ | M\$ |
| Disponible | | | | |
| Caja | CLP | 13.416 | 12.896 | 11.996 |
| | USD | 1.642 | 1.521 | 1.909 |
| | EUR | 670 | 727 | 899 |
| Bancos | CLP | 468.939 | 885.115 | 1.570.300 |
| | USD | 16.281 | 16.421 | 20.368 |
| Equivalente al efectivo | | | | |
| Depósitos a plazo | CLP | 59,256,181 | 15.186.688 | 23.803.150 |
| | USD | 18.757.869 | 26.138.292 | 9.392.691 |
| Total Depósitos a Plazo | | 78.014.050 | 41.324.980 | 33.195.841 |
| Pactos de retroventa | CLP | 7.243.470 | 46.979.920 | 23.052.742 |
| | USD | | 10.316.641 | |
| | EUR | | 303.058 | 1.179.331 |
| Total Pactos de Retroventa | | 7.243.470 | 57.599.619 | 24.232.073 |
| Total efectivo y equivalentes al efectivo | | 85.758.468 | 99.841.279 | 59.033.386 |
| Subtotal por moneda | CLP | 66.982.006 | 63.064.619 | 48.438.188 |
| | USD | 18.775.792 | 36.472.875 | 9.414.968 |
| | EUR | 670 | 303.785 | 1.180.230 |

El efectivo equivalente: corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, como depósitos a plazo e inversiones de renta fija —pactos de retroventa- que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. Los pactos de retroventa y los depósitos a plazo se encuentran valorizados como instrumentos financieros bajo la categoría de inversiones mantenidas hasta el vencimiento y el detalle para el año 2010 y 2009 son los siguientes:

Depósitos a plazo

| Tipo de Inversión | Moneda | Capital moneda origen | Tasa anual promedio | Días promedio al vencimiento | Capital moneda local | Intereses devengados Moneda local | Valor contable 30/06/2010 | | |
|-------------------|--------|--------------------------|------------------------|------------------------------|-------------------------|---|------------------------------|---|------------------------------|
| | į | M\$ | | | M\$ | M\$ | M\$ | | |
| Depósito a plazo | CLP | 59,238,202 | 0,72% | 21 | 59.238.202 | 17.979 | 59.256.181 | | |
| Depósito a plazo | USD | 34.272 | 0,54% | 30 | 18.753.142 | 4.727 | 18.757.869 | | |
| Total | | | | | 77.991.344 | 22.706 | 78.014.050 | | |
| Tipo de Inversión | Moneda | Moneda | Moneda | Capital moneda origen | Tasa anual promedio | Dias promedio al vencimiento | Capital moneda local | Intereses devengados Moneda local | Valor contable 31/12/2009 |
| | i | M\$ | - | | M\$ | M\$ | M\$ | | |
| Depósito a plazo | CLP | 15.180.000 | 0,72% | 33 | 15.180.000 | 6.688 | 15.186.688 | | |
| Depósito a plazo | USD | 51.518 | 1.28% | 35 | 26.124.822 | 13.470 | 26,138,292 | | |
| Total | | | | | 41.304.822 | 20.158 | 41.324.980 | | |
| Tipo de Inversión | Moneda | Capital moneda origen | Tasa anual promedio | Días promedio al vencimiento | Capital moneda local | Intereses devengados Moneda local | Valor contable 01/01/2009 | | |
| | | M\$ | | | M\$ | M\$ | M\$ | | |
| Depósito a plazo | CLP | 23.792.518 | 7,56% | 14 | 23.792,517 | 10.633 | 23.803.150 | | |
| Depósito a plazo | USD | 14,758 | 0,05% | 13 | 9.392.610 | 81 | 9.392.691 | | |
| Total | | | | | 33,185,127 | 10,714 | 33,195,841 | | |



Pactos de retroventa

| | Inicio | Término | | | MS | % | MS | instrumentos | 30/06/2010 |
|--------|----------|----------|--------------------------------------|-----|-----------|------|-----------|--------------|------------|
| CRV 30 | 30-06-10 | 01-07-10 | Banço del Estado de Chile | CLP | 3.410.432 | 0,24 | | CERO/PDBC | 3,410,432 |
| CRV 30 | 0-06-10 | 01-07-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 289.568 | 0,6 | 289.573 | PAGARE | 289.568 |
| CRV 24 | 4-06-10 | 01-07-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 3.142.981 | 0,72 | 3.143.421 | PAGARE | 3.143.358 |
| CRV 16 | 6-06-10 | 05-07-10 | Banco del Estado Corredores de Boisa | CLP | 400.000 | 0,72 | 400.152 | PAGARE | 400.112 |
| | | | Total | | 7,242.981 | | 7.243.601 | | 7,243,470 |

| Código | Fed | has | Contraparte | Moneda de origen | Valor de suscripción | Tasa Anual | Valor Final | Identificación de instrumentos | Valor contable M\$ |
|--------|----------|----------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------|------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------|
| | Inicio | Término | | 1 | M\$ | % | м\$ | 1 | 31/12/2009 |
| CRV | 03-12-09 | 04-01-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 2.000.000 | 0,36 | 2.000.640 | PAGARE | 2.000.560 |
| CRV | 17-12-09 | 07-01-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 2.000.000 | 0,60 | 2.000,700 | CERO/PDBC | 2.000.467 |
| CRV | 22-12-09 | 08-01-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 3.000.000 | 0,60 | 3.000,850 | PAGARE | 3.000.450 |
| CRV | 29-12-09 | 12-01-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 4.150.000 | 0,48 | 4.150,775 | PAGARE | 4.150.111 |
| CRV | 30-12-09 | 13-01-10 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP | 3.000.000 | D,36 | 3.000.420 | PAGARE | 3.000.030 |
| CRV | 01-12-09 | 05-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 2.000.000 | 0,36 | 2.000.700 | CERO/PDBC | 2.000.600 |
| CRV . | 11-12-09 | 06-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 3,000.000 | 0,24 | 3.000.520 | CERO/PDBC | 3.000.400 |
| CRV | 17-12-09 | 07-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 2.720.295 | 0,24 | 2.720.676 | CERO/PDBC | 2,720,549 |
| CRV | 18-12-09 | 05-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 2,500,000 | 0,24 | 2.500.300 | PAGARE/CERO | 2.500.217 |
| CRV | 22-12-09 | 14-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 3.500.000 | 0,24 | 3.500,537 | CERO/PDBC | 3.500.210 |
| CRV | 28-12-09 | 11-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 1.792.858 | 0,24 | 1.793.025 | CERO/PDBC | 1.792.894 |
| CRV | 28-12-09 | 11-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 1.807.142 | 0,24 | 1.807.311 | CERO/PDBC | 1.807.178 |
| CRV | 28-12-09 | 04-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 3.000.000 | 0,24 | 3.000.140 | CERO/PDBC | 3.000.060 |
| CRV | 28-12-09 | 04-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 3.000.200 | 0,24 | 3.000.340 | CERO/PDBC | 3.000,260 |
| CRV | 29-12-09 | 02-02-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 542.000 | 0,36 | 542.190 | CERO/PDBC | 542.010 |
| CRV | 29-12-09 | 04-01-10 | Banco del Estado de Chile | CLP | 4.062.025 | 0,24 | 4.062.188 | CERO/PDBC | 4.062,079 |
| CRV | 30-12-09 | 05-01-10 | Banco del Estado de Chila | CLP | 4.901,813 | 0,24 | 4,902,009 | CERO/PDBC | 4.901.845 |
| CRV | 29-12-09 | 07-01-10 | Banco del Estado de Chile | EUR | 303.825 | 80,0 | 303.064 | CERO/PD8C | 303.058 |
| CRV · | 30-11-09 | 04-01-10 | Banco del Estado de Chile | USS | 1.487.520 | 0,90 | 1.522.631 | CERO/PDBC | 1.522.479 |
| CRV | 01-12-09 | 07-01-10 | Banco del Estado de Chile | US\$ | 989.640 | 1,00 | 1.015.242 | CERO/PDBC | 1.015.045 |
| CRV | 03-12-09 | 04-01-10 | Banco del Estado de Chile | US\$ | 4.670.933 | 1,00 | 4.746.597 | CERO/PDBC | 4.746.070 |
| CRV | 14-12-09 | 13-01-10 | Banco del Estado de Chile | US\$ | 1,982.040 | 0,50 | 2.029.245 | CERO/PDBC | 2.028.879 |
| CRV | 23-12-09 | 28-01-10 | Banco del Estado de Chile | US\$ | 1.004.125 | 0,99 | 1.004,941 | CERO/PDBC | 1.004.168 |
| | | | Total | | 57.414.416 | | 57.605.041 | | 57.599.619 |

| Codigo | Fec | has | Contraparte | Moneda de origen | Valor de suscripción | Tasa Anual | Valor Final | Identificación de instrumentos | Valor contable M\$ |
|--------|----------|----------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------|------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------|
| l | inicio | Término | | o i igon | M\$ % M\$ | M\$ | | 01/01/2009 | |
| CRV | 29-12-08 | 08-01-09 | Banco del Estado de Chile | EUR | 1.159.093 | 0,05 | | CERO/PDBC | 1.179.331 |
| CRV | 30-12-08 | 02-01-09 | Banco del Estado Corredores de Bolsa | CLP I | 6.000.000 | 0,84 | 6.004,320 | CERO/PAGARE | 6.001.440 |
| CRV | 30-12-08 | 02-01-09 | Banco del Estado de Chile | CLP | 1.963.349 | 0,72 | 1.964.468 | DPF | 1.963.722 |
| CRV | 30-12-08 | 05-01-09 | Banco del Estado de Chile | CLP | 1.180.000 | 0,72 | 1.181.245 | DPF | 1.180.224 |
| CRV | 30-12-08 | 05-01-09 | Banco del Estado de Chile | CLP | 13.725,300 | 0,84 | 13,743,143 | CERO/PDBC | 13.728.271 |
| CRV | 29-12-08 | 28-01-09 | BCI Corredores de Bolsa | CLP | 179.000 | 0,84 | 180.289 | CERO/PAGARE | 179.085 |
| | | | Total | | 24.206.742 | | 24.252.927 | | 24.232.073 |



6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente

La composición de este rubro al 30 de junio 2010, 31 de diciembre y 01 de enero 2009, es la siguiente:

| | Saldo al | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ | |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto | 5.978.521 | 5.653.293 | 13.130.916 | |
| Deudores comerciales, bruto | 4.660.634 | 4.306.490 | 11.031.973 | |
| Otras cuentas por cobrar, bruto | 1.317.887 | 1.346.803 | 2.098.943 | |

| | Saldo al | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|--|--|
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ | | |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 5.624.815 | 5.233.475 | 12.679.018 | | |
| Deudores comerciales, neto | 4.315.309 | 3.895.053 | 10.588.456 | | |
| Otras cuentas por cobrar, neto | 1.309.506 | 1.338.422 | 2.090.562 | | |

No existen clientes que individualmente mantengan saldos significativos en relación con las ventas o cuentas por cobrar totales de la Sociedad.

Al 30 de junio 2010, 31 de diciembre y 01 de enero 2009, de acuerdo a su antigüedad el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, es la siguiente:

| | | Saldo al | | | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|--|--|--|
| Deudores Comerciales, Neto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 N\$ | | | | |
| Con antigüedad de 3 meses | 2.460.035 | . 2.354.858 | 9.426.674 | | | | |
| Con antigüedad de 3 meses a 1 año | 1.855.274 | 1.540.195 | 1.161.782 | | | | |
| Total | 4,315.309 | 3.895.053 | 10.588.456 | | | | |

| | Saldo al | | | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|--|--|
| Otras Cuentas por Cobrar, Neto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ | | | |
| Con antigüedad de 3 meses | 45.917 | | | | | |
| Con antigüedad de 3 meses a 1 año | 1.071.716 | 1.338.422 | 2.090.562 | | | |
| Con antigüedad más de 1 año | 191.873 | | | | | |
| Total | 1.309.506 | 1.338.422 | 2.090.562 | | | |

Los movimientos en la provisión de deterioro y castigo de deudores fueron los siguientes:

| Deudores Comerciales vencidos y no pagados con deterioro | ivi\$ |
|--|----------|
| Saldo al 01 de enero 2009 | 451.898 |
| Aumento (disminución) del ejercicio | (32.080) |
| Saldo al 31 de diciembre 2009 | 419.818 |
| Aumento (disminución) del ejercicio | (29.074) |
| Montos Castigados | (37.038) |
| Saldo al 30 de junio 2010 | 353.706 |



La Sociedad constituye provisión con la evidencia de deterioro de los deudores comerciales. Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La sociedad solo utiliza el método de provisión y no de castigo directo para un mejor control del rubro.

7. Inventarios

La composición de los saldos de inventarios son los siguientes:

| Clases de Inventarios | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Artículos Promocionales | 11.557 | 5,810 | 4.678 |
| Textiles | 7,583 | 7.642 | 7.870 |
| Vestuario | 20.159 | 25,608 | 65.585 |
| Calzado | 4.134 | 5.702 | 10.106 |
| Útiles de Escritorio | 31.103 | 24.782 | 32.698 |
| Útiles de Aseo | 16.349 | 12.657 | 15.714 |
| Combustibles | 1.222 | 1.448 | 2.130 |
| Lubricantes | 89.913 | 65.653 | 56.504 |
| Productos Químicos | 62.778 | 65.636 | 52.269 |
| Otros Materiales | 1.003.491 | 643.722 | 1.627.477 |
| Cartulina Fabricación Boletos | 50,798 | 69.958 | 81,005 |
| Tínta Fabricación Boletos | 1.636 | 7,547 | 17.576 |
| Elementos de Seguridad | 9.930 | 10.797 | 7.737 |
| Repuestos y Accesorios Eléctricos | 3.143.433 | 2.847.501 | 3.096.636 |
| Repuestos y Accesorios Mecánicos | 6.321.034 | 6.001.998 | 5.451.041 |
| Materiales de Mantención | 194.545 | 240.418 | 153.505 |
| Total | 10.969.665 | 10.036.879 | 10.682.531 |

A junio de 2010 y 2009, el consumo de inventarios fue llevado a resultado, dentro de la línea costo de venta del Estado de Resultados Integrales, por un valor de M\$ 4.109.924 y M\$ 3.698.366 respectivamente.

El monto de los castigos de existencias que se ha reconocido como gasto durante el primer semestre es de M\$ 3.909, en el primer semestre 2009 es de M\$ 4.470.

En el período no existen reversos de rebajas reconocidas como una reducción de las existencias.

En el período no hay existencias prendadas o en garantía

8. Activos Intangibles

Corresponden a aplicaciones informáticas y servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente se valoran al costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que en su caso, hayan experimentado.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en su vida útil, la que se estima en cuatro años, mientras que las servidumbres, producto de que los contratos son establecidos a perpetuidad, se consideran de vida útil indefinida y por lo tanto, no se amortizan.

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella en que se considere necesario, se analiza el valor de estos activos para determinar si existe algún indicio de que hubieran sufrido una pérdida por deterioro. La Sociedad no ha determinado deterioro alguno al 30 de junio de 2010.



Las partidas del estado integral de resultados que incluyen la amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se encuentran dentro de los rubros costo de ventas y gastos de administración.

No existen activos intangibles cuya titularidad tenga restricciones, ni tampoco que sirvan como garantías de pasivos.

Todos los compromisos contractuales para la adquisición de activos intangibles se encuentran cancelados al 30 de junio de 2010.

a) la composición de los activos intangibles distinto de la plusvalía, para los períodos 2010 y 2009 es la siguiente:

| | | 30/06/2010 | 31/12/2009 61/01/2009 | | | 31/12/2009 | | | |
|-----------------------|------------|--------------|-----------------------|------------|--------------|------------|------------|--------------|------------|
| 0 | Intangible | Amortización | Intangible | Intangible | Amortización | Intangible | Intangibie | Amortización | Intangibie |
| Concepto | bruto | acumulada | Neto | bruto | acumulada | Neto | bruto | acumulada | Neto |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Licencias y Softwares | 2.569.844 | (2.241.343) | 328.501 | 2.526.322 | (2.082.565) | 443.757 | 2.443.331 | (1.758.300) | 685.031 |
| Servidumbres | 580.486 | | 580.486 | 547.202 | | 547.202 | 546.653 | | 546,653 |
| Total | 3.150.330 | (2.241.343) | 908.987 | 3.073.524 | (2.082.565) | 990.959 | 2.989.984 | (1.758.300) | 1.231.684 |

b) Los movimientos de los activos intangibles distinto de la plusvalía, para el 2010 son los siguientes:

| Movimientos | Licencias y Software | Servidumbres | Totales intangibles |
|--------------------------|-------------------------|--------------|------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial 01/01/2010 | 443.757 | 547.202 | 990.959 |
| Adiciones | 43.522 | 33.284 | 76.806 |
| Amortización | (158.778) | | (158.778) |
| Reevaluación | | | |
| Deterioro | | | |
| Saldo Final 30/06/2010 | 328.501 | 580.486 | 908.987 |
| Vida útil restante | 2 años | Perpetua | |

c) Los movimientos de los activos intangibles distinto a la plusvalía para el 2009 son los siguientes:

| Movimientos | Licencias y Software | Servidumbres | Totales intangibles |
|--------------------------|-------------------------|--------------|------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldo inicial 01/01/2009 | 685.031 | 546.653 | 1.231.684 |
| Adiciones | 82.991 | 549 | 83.540 |
| Amortización | (324.265) | | (324.265) |
| Reevaluación | | | |
| Deterioro | | | |
| Saldo Final 31/12/2009 | 443.757 | 547.202 | 990.959 |
| Vida útil restante | 2 años | Perpetua | |



9. Propiedades, Plantas y Equipos

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

| Propiedades, Plantas y Equipos, por clases | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 W\$ |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto | | | |
| Propiedades, Plantas y Equipos, Neto | 2.605.902.214 | 2,522.395.111 | 2.250.169.957 |
| Obras en Curso, Neto | 347.753.176 | 504,534,369 | 248.367.862 |
| Terrenos, Neto | 58.020.711 | 56.850.012 | 54.270.675 |
| Obras Civiles, Neto | 1.248.275.286 | 1.067,506,379 | 1.074.059.449 |
| Edificios, Neto | 67.048.170 | 66.019.323 | 67.501.479 |
| Material Rodante, Neto | 613.497.420 | 547.275.441 | 529.770.889 |
| Equipamiento Eléctrico, Neto | 240,871.929 | 248.631.353 | 253.801.046 |
| Maguinas y Equipos, Neto | 5.465.614 | 5,574,371 | 5.316.488 |
| Otros, Neto | 24.969.908 | 26,003,863 | 17.082.069 |
| Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto | | | |
| Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto | 2.694.323.280 | | 2.250.169,957 |
| Obras en Curso, Bruto | 347.753.176 | 504.534.369 | |
| Terrenos, Bruto | 58.020.711 | 56.850.012 | |
| Obras Civiles, Bruto | 1.273.400.537 | 1.084.951.563 | |
| Edificios, Bruto | 69.736.323 | 67.794,866 | 1 |
| Material Rodante, Bruto | 648.510.650 | 569.925.189 | 529,770.889 |
| Equipamiento Eléctrico, Bruto | 264.239.050 | 263.387.326 | 253,801,046 |
| Maguinas y Equipos, Bruto | 7.692.925 | 7.047.631 | 5,316.488 |
| Otros, Bruto | 24.969.908 | 26.003.863 | 17.082.069 |
| Clases de Dep. Acum. y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipos | | | |
| Dep. Acum. y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipos Total | 88.421.066 | 58.099.708 | l |
| Depreciación Acum. Obras Civiles | 25.125.251 | 17.445.184 | 1 |
| Depreciación Acum. Edificios | 2.688.153 | 1.775.543 | |
| Depreciación Acum. Material Rodante | 35.013.230 | 22.649.748 | |
| Depreciación Acum, Equipamiento Eléctrico | 23.367.120 | 14.755.973 | |
| Depreciación Acum, Maquinas y Equipos | 2.227.312 | 1.473.260 | |



b) Detalle de movimientos de Propiedades, Plantas y Equipos durante el ejercicio 2010 y 2009:

| Propiectad, Planta y Equipo, Neto | 56.850.012 1.067.506.379 66.019.323 547.275.441 248.631.353 5.574.371 26.003.863 2.519.132.922 | 7 119.137.741 | | (1.984.872) | (30.383.577) | 9 86.769.292 | 58.020.711 1.248.275.286 67.048.170 613.497.420 240.871.929 5.465.614 24.969.908 2.605.902.214 |
|---|--|---------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|-----------------------|--|
| Okros | 26.003.863 | 809.367 | | (3.638) (1.843.322) | | (108.757) (1.033.959) | 24.969.900 |
| Maquinas y Equipos | 5.574.371 | 250.003 | 457.700 | (3.638) | (812.822) | (108.757) | 5,465.614 |
| Equipartiento Naquinas y Eédrico Equipos | 248.631.353 | 4.471 | 852.545 | (1.843) | (8.614.597) | (7.759.424) | 240.871.929 |
| Material Rodante | 547.275.441 | 1.399.048 | 1.935.008 77.186.412 | | (7.680.057) (912.610) (12.363.481) | 1.028.847 66.221.979 | 613.497.420 |
| Edificios | 66.019.323 | 6.449 | 1.935.008 | | (912.610) | 1.028.847 | 67.048.170 |
| Obras Civiles | 1.067.506.379 | | 188.448.974 | | (7.680.067) | 180.768.907 | 1.248.275.286 |
| Terrencs | 56.850.012 | 1.306.768 | | (136.069) | | 1.170.699 | 58.020.711 |
| Obras en Ourso Terrenos | 501.272.180 | 115.361.635 | (268.880.639) | | | (153.519.004) | 347.753.176 |
| movimiento año 2010 | Saldo inicial al 1 de enero de 2010 | " Adiciones | - Transferencias | © Desinversiones | S Gasto por depreciación | E Total movimientos | Saldo final al 30 de junio de 2010 |

| | | | | - | - ' | | | $\overline{}$ |
|---------------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------|------------------|--|---------------|--|--|
| Propiedad, Plantay Equipo, Neto | 54,270,675 1.074,059,449 67,501,479 529,770,889 253,801,046 5.316,488 17.082,069 2,250,169,957 | 333.983.513 | | (752.446) | (60.000.553) | (1.005.360) | 257.883 8.921.794 272.225.154 | 56,850,012 1.057,506,379 66,019,323 547,275,441 248,631,353 5,574,371 26,003,863 2,522,395,111 |
| Otros | 17.082.069 | 1.446.084 2.035.575 8.921.794 | | | | | 8.921.794 | 26.003.863 |
| Maquinas y Equipos | 5.316.488 | 2.035.575 | | (8.139) | (1.769.553) | | | 5.574.371 |
| Equipartiento Nequinas y Equipos | 253.801.046 | 1.446.084 | 10.429.275 | (684.527) | (17.445.184) (1.775.543) (22.649.748) (16.360.525) (1.769.553) | | (6.553.070) (1.482.156) 17.504.552 (5.169.693) | 248.631.353 |
| Material Rodante | 529.770.889 | 276.152 2.277.160 | 17.235 37.877.140 | | (22.649.748) | | 17.504.552 | 547.275.441 |
| Edificios | 67.501.479 | 276.152 | 17.235 | | (1.775.543) | | (1.482.156) | 66.019.323 |
| Obras Civiles | 1.074.059.449 | 151.798 | 10.740.316 | | (17.445.184) | | (6.553.070) | 1.067.506.379 |
| Terrenos | 54.270.675 | 3.644.477 | | (29.780) | | (1.005.360) | 2.579.337 | 56.850.012 |
| Coras en Curso | 248.367.862 | 315,230,473 | (59.063.966) | | | | 256,166,507 | 504,534,369 |
| movimiento año 2009 | Saldo inicial al 1 de enero de 2009 | Adiciones | % Transferencias | © Desirversiones | E Gasto por depreciación | E Revaluación | Total movimientos | Saldo final al 31 de diciembre de 2009 |



c) Vidas útiles de los principales activos que conforman propiedades plantas y equipos

Los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los siguientes activos son:

| Conceptos | Vida útil estimada años |
|------------------|----------------------------|
| Red de Vías | 60 |
| Estaciones | 100 |
| Túneles | 100 |
| Material Rodante | 40 |

d) Deterioro

La Sociedad a la fecha del balance no encontró evidencia objetiva que las propiedades, plantas y equipos hayan sufrido pérdidas por deterioro.

e) Contrato de prenda y seguro sobre material rodante

Para garantizar crédito financiero suscrito el 23 de enero de 2004 otorgado por un sindicato de bancos, cuyo banco agente es BNP Paribas, se suscribió contrato de prenda sin desplazamiento por 236 coches de tren modelo NS93. Sobre estos bienes se contrata seguro contra incendio según Póliza Nº 00200258149 de Corredora Marsh S.A. Corredores de Seguros.

f) Proyectos de inversión

Al 30 de junio de 2010, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 137.852, compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 30.605 Obras Civiles, MM\$ 67.474 Sistemas y Equipos y MM\$ 39.773 Material Rodante.

g) Cambio en las estimaciones

A fines de año 2009 la Subgerencia de Ingeniería de Metro S.A. llevó a cabo una revisión de la vida útil asignada a las vías que conforman el inventario actual de los activos fijos. Teniendo en cuenta la estructura y componentes empleados en su fabricación, estimó un incremento de la vida útil en 20 años, fijándose una nueva vida útil total de 60 años. El efecto de este cambio en el gasto por depreciación se refleja en un menor gasto como se muestra a continuación:

| En miles de pesos M\$ | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | Años posteriores |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|------------------|
| Disminución del gasto por depreciación | 162.321 | 162.321 | 162.321 | 162.321 | 162.321 | 162.321 |



h) Revelaciones Activos revalorizados

- 1. La empresa TINSA consultores con fecha 30 de octubre de 2009, entrega informe con tasación de terrenos cuyo listado incluía activos fijos al 30 de abril de 2009
- 2. Se han utilizado los servicios de TINSA consultores como experto independiente.
- 3. Se utilizó el método de comparación (con referencia al valor de mercado comercial)
- 4. El valor razonable de los elementos de inmovilizado material, fue determinado directamente por referencia a los precios observables en un mercado activo.
- 5. Para los terrenos revalorizados, el importe en libros al que se habría reconocido si se hubieran contabilizado según el modelo del coste sería:

| 30/06/2010 | 31/12/2009 | 01/01/2009 |
|------------|------------|------------|
| M\$ | M\$ | M\$ |
| 52.265.301 | 52.265.301 | 48.928.749 |

6. No existen reservas de revalorización, los ajustes se realizaron contra resultados acumulados.

i) Otras revaluaciones

- 1. No hay inmovilizado, que se encuentran temporalmente fuera de servicio.
- 2. El importe en libros bruto, de los inmovilizados que estando totalmente amortizados, se encuentran todavía en uso es M\$ 824.294 al 30 de junio de 2010.
- 3. No existen elementos de inmovilizado material retirados y no clasificados, como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5.
- 4. Cuando se utiliza el modelo del coste, el valor razonable de los inmovilizados materiales es significativamente diferente de su importe en libros.



10. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a locales comerciales, terrenos y edificios y otros arriendos que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendos.

Las propiedades de inversión destinadas al arrendamiento al 30 de junio 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero 2009 son las siguientes:

| Propiedad de Inversión | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Costo | | | |
| Saldo inicial | 4.355.271 | 4.355.271 | 4.355.271 |
| Adiciones | | | |
| Retiros | | | |
| Saldo Final | 4.355.271 | 4.355.271 | 4.355.271 |
| Depreciación acumulada | (167.446) | (111.630) | |
| Saldo inicial | (111.630) | | |
| Depreciación del ejercicio | (55.816) | (111.630) | |
| Pérdida por deterioro | | | |
| Saldo final | (167.446) | (111.630) | |
| Valor en libros | 4.187.825 | 4.243.641 | 4.355.271 |

Bajo propiedades de inversión la Sociedad incluye locales comerciales, edificios y terrenos y otros arriendos, generando ingresos derivados de las rentas y gastos directos de operaciones según detalle:

| | Acumulado | | Trimestre | |
|---|------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| Ingresos y gastos de propiedad de inversión | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Importe de ingresos por arriendos de propiedad de inversión | | | | |
| Locales comerciales | 1.344.003 | 1.047.938 | 726.666 | 537.733 |
| Terrenos y edificios | 1.153.465 | 1.037.669 | 615,693 | 519.252 |
| Otros arriendos | 1.803,169 | 1.737.186 | 941.637 | 877.555 |
| Importe gastos directos operaciones de las propiedades de inversión generadoras de ingresos por arriendos | | | | |
| Locales comerciales | (46.284) | (44.978) | (23.142) | (22.489) |
| Terrenos y edificios | (24.935) | (24.914) | (12.468) | (12.457) |
| Otros arriendos | (187) | (190) | (93) | (95) |

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades de inversión, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.



La empresa no mantiene en prenda propiedades de inversión.

Los contratos de arrendamiento establecen generalmente la obligación de mantener y reparar las propiedades, por lo tanto los gastos son atribuidos a los arrendatarios.

La valorización obtenida para las propiedades de inversión, considerando el valor razonable determinado en función de los flujos futuros descontados a una tasa de descuento de 6,7% es la siguiente.

| | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Locales comerciales | 36.652.152 | 37.380.460 | 38.337.817 |
| Terrenos y edificios | 2.324.760 | 2.365.127 | 2.437.290 |
| Otros arriendos | 38.430.112 | 39,216.523 | 40.172.723 |

11. Otros activos financieros corrientes y no corrientes

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

| Concepto | 30/ | 30/06/2010 | | 31/12/2009 | | 01/01/2009 | |
|------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| | Corriente M\$ | No Corriente M\$ | Corriente M\$ | No Corriente M\$ | Corriente M\$ | No Corriente M\$ | |
| Operaciones de cobertura | 484.412 | 13.395.789 | 277.063 | 6.099.760 | 1.477.500 | 36.703.986 | |
| Arrendamiento Financiero | | 1.812.590 | | 1.812.590 | | 1.827.395 | |
| Anticipo de contrato y otros | | 10.803.774 | | 14.219.888 | | 32.376.162 | |
| Total | 484.412 | 26.012.153 | 277.063 | 22.132.238 | 1.477.500 | 70.907.543 | |





Operaciones de cobertura Activos financieros al 30/06/2010

| Nh Conjente | 200 | | ento Total No Conierte fics 5 arfos y más 30/06/2010 | 5aros y más MB | Total No O 5 arros y más 30/06/ MB MB | 5afosymės MB | Fodal No.O Sarfos y más 30009 MB NI 11.234 | Foda No.O Sarios ymės 30009 MB NI 11.234 23.468 | Fidal No.O 5 arios ymės 30009 MB NI 11.234 25.468 | Fidal No.O 5 arios y más 30067 NB NI 11.234 26.468 | 11.234 Total No. O Safos ymės 300000 Nt. Nt. Nt. 11.234 Z5.468 35.8 | 11.234 Total No. O Sarfos ymás 30005 MB | Fidal No.O 5 arros ymás 30067 M\$ NI 11.234 26.408 358 311 5.910 | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ M\$ 20/06/2 A\$ | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ M\$ 20/06/2 A\$ 20.468 2 23.468 2 25.468 2 25.468 2 25.468 2 25.468 2 25.468 2 2 25.468 2 2 25.468 2 2 25.468 2 2 25.468 2 2 25.468 2 2 25.468 2 2 2 25.468 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 | 5 arros y más 30/06/20 M\$ M\$ M\$ 20/06/20 M | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ 20/06/2 A\$ 23.468 2 23.468 2 3.58 311 5.910 | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ 20/06/2 A\$ 20 | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ 20/06/2 A\$ 30/06/2 A\$ 358 2 358 2 311 5.910 | 5 arros y más 30/06/2 MB MB 11,234 1 1 234 1 1 234 23.468 2 2 35.910 5.910 | 5 arios y más 30/06/2 MB MB 11.234 1 1 234 23.468 2 3.5910 5.910 | 5 arics y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ 20/06/2 M\$ 26.468 2 26.468 2311 5.910 5.910 | 5 arics y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ 20/06/2 M\$ 26.468 2 26.468 2311 5.910 5.910 44.601 | 5 arros y més 3006/2 M\$ M\$ M\$ M\$ 2006/2 2 2 2 2 4 6 8 2 2 2 2 2 4 6 8 2 2 2 2 4 6 8 2 2 2 2 2 4 6 9 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ M\$ 20/06/2 R\$ 20.468 2 28.468 2 28.468 2 358 311 234 44.601 25.910 25 | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ M\$ 20/06/2 R\$ 20.468 2 26. | 5 arros y más 30/06/2 M\$ M\$ M\$ M\$ 20/06/2 M\$ 20/06/2 M\$ 23.468 2 23.468 2 23.46 |
|-------------|----------------|-----------------|---|-------------------------|---|-------------------------|---|---|---|--|---|---|---|---|---|--|--|--|---|--|--|--|---|---|---|---|---|
| | Verdiniento | 1a3años 3a5años | NA NAS | 129,235 86,198 | 37.086 24.711 | 67.402 44.935 | 158.810 105.873 | 26.007 17.338 | 19,533 13,022 | 2.145 1.43 | 1.886 1.24 | 35,460 23,640 | 1.116 74 | | - | | | | | | | 29,202 19,468 | 74.644 49.763 | 215.645 143.763 | | | 3.79.68 2519.845 |
| | Total Contente | 30/06/2010 | MB | 51.026 | 16,599 | 27.310 | 65,933 | 11.411 | 8.877 | 2322 | 2020 | 19.164 | 2481 | 1.747 | 798 | 837 | 657 | 945 | 401 | 650 | 16.294 | 21.157 | 51.743 | 28:357 | 50,793 | 1 | |
| Comparts | Vendiniento | 90 das a 1 año | ₩ W | 51.026 | 16.599 | 27.310 | 65.933 | 11,411 | | 2322 | 2020 | 19.164 | 2.481 | 1.747 | 862 | <i>L</i> 538 | 159 | | 401 | 099 | 16,294 | 21.157 | | 98.957 | | OCC CC | 32.230 |
| | Vend | Hasta 90 dias | MB | | | | | | 8,877 | | | | | | | | | 945 | | | | | 51,743 | | 50.793 | | |
| | | CăL Libo | Amatización | semestra | semestra | semestral | semestra | semestral | semestral | semestral | semestra | semestral | semestra | semestral | semestral | semestra | semestral | samestral | semestral | semestral | semestral | semestra | semestra | semestra | vendiniento | - Company | 3 |
| | | Tassa | Nominal | 0,65438% | 0,65438% | 0,65563% | 0,64438% | 0,64188% | 0,59438% | %05856'0 | 0,95850% | 0,89563% | 0,65438% | 0,65438% | 0,93850% | 0,82263% | 0,82263% | 0,63938% | 0,82263% | 0,65438% | 0,64438% | 0,73063% | 0,58500% | 0,65438% | 0,59531% | 4 4000000 | 4 |
| | | Monecta | | 23 | \$3 | 83 | \$3 | \$3 | \$ | \$37 | \$ | £83 | \$3 | \$3 | \$ | \$ | \$3 | \$3 | <u>\$</u> | 23 | \$3 | 23 | \$ | <u>\$</u> | 23 | Š | 3 |
| | | Pais | | g G | Gile | g G | eji O | O. je | G.ije | Orile | Sile | G ie | Γ | G G | Orile | G G | Orig | Grile | Q.ile | Sile | Sile | Gile G | Gile | Chile | 9je | 1 |) |
| | | Narthe | | Satandar Onle | Deutsche Bank | Santandar Onlie | Santander Onlie | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Sartandar Orile | Sartandar Chile | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Sartandar Chile | Santander Chile | Santander Chile | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Sartander Orile | Deutsche Bank | DA D Desibon | |
| | | RUT | | Chile 97,036,000-K | Onile 96.929.050-2 | 97.036.000-k | 97.036.000-k | Chile 96.929.050-2 | 96.929.050-2 | 96.929.050-2 | Chile 96.929.050-2 | Onite 96.929.050-2 | Chile 97.036,000-K | 97.036.000-k | 96.929.050-2 | 96.929.050-2 | 96,929,050-2 | 97.036.000-K | 97.036.000-k | 97.036.000-k | 96.929.050-2 | 96,929,050-2 | 96.929.050-2 | 97.036.000k | Chile 96.929.050-2 | 2 000 000 02 | 2 2 2 |
| | | Pais | | Ö. | <u>G</u> | Gile | <u>g</u> | Orie | Oile | Chile | Olife | Onje | Onle | Orile | Chile | Chile | Chile | Orile | Ç | <u>8</u> | Chile | O-life | Grije | S Sie | Orie | 2 | 1 |
| | | Nontone | | Metro S.A. | MetroSA | Metro S.A. | Metro S.A. | MelroSA | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | MetroSA | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | MetroSA | Wetro S.A. | MetroSA | Metro S.A. | MetroSA | MetroSA | MetroSA | MetroSA | MetroSA | MetroSA | A Chem C A | |
| | | RU | | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 INEtro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 IMBlro S.A. | 61.219,000-3 Netro S.A. | 61,219,000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 | 61.219.000+3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61 240 000 3 MHz CA | |





Activos financieros al 31/12/2009

| | · | Ţ | ···· | _ | | | 1 | | • | ı . | | | _ | _ | _ | | | | | _ | | | | | | _ | |
|--------------|--------------------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|-----------|
| | Total No Corriente | 31/12/2009 | M\$ | 17.910 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 6.081,850 | 092 660 9 |
| No Corriente | | 5 arios y más | M\$ | 1,627 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.040.925 | 3.042.552 |
| S | Vencimiento | 3a5años | MS | 6,513 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.216.370 | 1 222.883 |
| | | 1a3años | W\$ | 9.770 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.824.555 | 1.834.325 |
| | Total Corriente | 31/12/2009 | M\$ | 13.141 | 5.272 | 5.943 | 17.767 | 3.605 | 3.553 | 1.185 | 1.031 | 5.982 | 2.620 | 2.170 | 009 | 157 | 285 | 1.252 | 355 | 808 | 20.734 | 11.780 | 51.413 | 33.631 | 81.019 | 11.863 | 277.063 |
| Corriente | Vencimiento | 90 días a 1 año | SV. | 13.141 | 5.272 | 5.943 | 17.767 | 3,605 | | 1.185 | 1.031 | 5,982 | 2.620 | 2.170 | 009 | 757 | 582 | | 355 | 808 | 20.734 | 11,780 | | 33,631 | | 11.863 | 139,826 |
| | Vendi | Hasta 90 días | Mæ | | | | | | 3.553 | | | | | | | | | 1.252 | | | | | 51.413 | | 81.019 | , | 137,237 |
| | | Tipo | Amortización | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestrai | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestral | semestrai | semestral | semestral | semestral | vencimiento | semestral | |
| | | Tasa | Nominal | 0,80313% | %00008'0 | 0,79563% | 0,82875% | 0,83125% | 0,59438% | 0,68438% | 0,68438% | 0,69250% | %00008'0 | 0,80000% | 0,67625% | 0,72438% | 0,72063% | 0,63938% | 0,72063% | %00008'0 | 0,82000% | 0,76219% | 0,58500% | 0,80000% | 0,59531% | 4,19000% | |
| | | Moneda | | \$Sn | \$3 | \$Sn | \$Sn | \$SN | \$SN | \$Sn | ris\$ | \$SD | \$Sn | \$Sn | \$SA | \$35 | \$SD | \$SS | £SS | \$SO | SS) | \$SO | \$SO | #SO | \$SO | \$Sn | Total |
| | | País | | Chile | Chife | Chife | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Cille | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | |
| | | Nombre | | Santander Chile | Deutsche Bank | Santander Chile | Santander Chife | Deutsche Bank | Santander Chile | Santander Chile | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Santander Chile | Santander Chile | Santander Chile | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Deutsche Bank | Santander Chile | Deutsche Bank | BNP Paribas | |
| | | P.C. | | 97.036.000-k | 96.929.050-2 | 97,036,000-k | 97.036.000-k | 96.929.050-2 | 96,929,050-2 | 96,929,050-2 | 96.929.050-2 | 96.929.050-2 | 97.036.000-k | 97,036,000-k | 96.929.050-2 | 96,929,050-2 | 96.929.050-2 | 97,036,000-k | 97.036.000-k | 97.036.000-K | 96.929.050-2 | 96,929,050-2 | 96.929.050-2 | 97.036.000-k | 96.929.050-2 | 59.046,320-5 | |
| | | País | | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Chile | Sile Chile | Chile | Chiře | Chile | Chile | Sile | | Chile | Chile | |
| | | Nombre | | Wetro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Wetro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Wetro S.A. | Metro S.A. | Wetro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | | | | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | Metro S.A. | | |
| | | RUT | | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61,219,000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219,000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 Metro S.A. | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 Wetro S.A. | |





Activos financieros al 01/01/2009

201.167 173.705 124.797 2 033 789 1.002 176 1.294 943 3.198.805 612*627* 449.696 562,592 2618,075 443.220 367.953 298.483 247.185 131.085 646.728 3.062.650 Total No Contente 3.649.308 6,003,675 3,086,127 01/01/2009 3a5años 5añosymás 122.654 82 395 49.630 1.371.612 981.778 147.740 57.476 43.695 2001.225 6.495.190 677.380 334.059 210,972 149.899 111.981 1,621,915 17.855.538 1,086,288 242.523 No Corriente Vencimiento 267.246 161.682 654.519 98.124 74.621 65.916 57.476 49.630 35.656 34.956 542344 853,015 119,919 140.648 685,806 7.539.379 163.367 118.192 810.957 1,600,980 11.309.069 485.604 1.279.522 1a3años 813.515 400.871 179.878 242.523 210.972 981.778 177.288 147.185 111.931 86.215 74.445 53,485 52434 1.020.883 1.216.436 2401,470 245.051 1.028.709 327.742 6.814 5.928 33.102 3.382 4.135 8.915 6.218 151.828 49.220 129.815 25.334 19.084 3.302 71.684 258.889 Total Coniente 75,797 40,590 216.840 01/01/2009 Hesta 90 días a 1 año 6.218 151.828 71.684 6.814 5.928 33.102 20.171 16.701 4.135 2019 75.797 40.580 49.220 129.815 25.334 3,302 258,889 904.919 Contente ᢓ Vencimento 327.742 19.084 8,915 572581 216.840 2 semestral semestral semestral semestral semestral semestral semestral semestral semestral semestra semestral semestral semestral vendimiento semestra semestral semestral semestral serrestra semestra semestra semestra Amortización 0,80000% 0,63938% 0,80000% 0,83125% 0,68438% 0,68438% 0,67625% 0,72063% 0,58500% 0,59531% 0,79563% 0,82875% 0,59438% 0,69250% 0,72438% 0,80000% 0,82000% 0,76219% Momeda **8** 8 8 5 83 83 绺 නී 绺 **8**3 \$ \$ \$ Total Total 음 g Oile <u>S</u> <u>e</u> S Oile Sile Pais Sartander Ohle Sartander Chile Deutsche Bank Sartandar Chile Sartandar Chile Deutsche Bank Santander Ohile Deutsche Bank Deutsche Bank Santander Chile Santander Chile Santander Chile Santander Chile Dautsche Bank Deutsche Bank Dautsche Bank Deutsche Bank Dautsche Bank Deutsche Bank Deutsche Bank Deutsche Bank Daufsche Bank Nombre Orile 97.036.000-K Orile 97.036.000-K 96.929.050-2 97.036.000-K 97.036.000-K 97.036.000+K 96.929.050-2 96.929.050-2 96.929.050-2 97.036.000-k 97.036.000-k 96.929.050-2 96.929.050-2 Chile 97.036.000-k Chile 95.929.050-2 Onie 96.929.050-2 96.929.050-2 97.036.000-k 96.929.050-2 96,929,050-2 96.929.050-2 ₹ Orite Orite Chile Onlie -Gile Chile Chile Chile Chile Chile Pais 61.219,000.3 Metro S.A. 61,219,000-3 Metro SA 61,219,000-3 Metro SA 61,219,000-3 Metro SA 61.219.000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. 61,219,000-3 Metro S.A. 61,219,000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. 61,219,000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. 61.219.000-3 Metro S.A. Nombre 61,219,000-3 31.219.000-3 R



Arrendamiento Financiero

Con fecha 01 agosto del 2004 y hasta el 31 julio del 2034, la Sociedad entregó en arrendamiento a Chilectra S.A. todos y cada uno de los componentes de la Subestaciones de Rectificación SEAT, Vicente Valdés y las redes de 20 KV hasta la llegada a los puestos de verificadores. La vida útil de los bienes tiene la misma duración del contrato de arriendo respectivo, por lo tanto y de acuerdo a la NIC 17, se determinó que es un arrendamiento financiero, por ese motivo se desreconoció del activo fijo, maquinarias y equipos y se reconoció en cuentas por cobrar el arriendo financiero.

Adicionalmente se procedió a calcular el valor presente de las cuotas de arriendos que quedan por cobrar desde el año 2009 al año 2034, considerando una tasa de descuento del 10% que se encuentra expresada en el contrato del arriendo respectivo, produciendo un efecto positivo en el patrimonio de la Empresa.

La Sociedad emite a Chilectra S.A una factura anual, los primeros 15 días del mes de julio, ésta pagará 30 días después de haber recibido dicha factura. Los pagos que efectúa el arrendatario se dividen en dos partes, una que representa la carga financiera y otra la reducción de deuda existente. La carga financiera total se distribuye entre los ejercicios que constituyen el plazo del arriendo.

No existen montos de valores residuales no garantizados devengados a favor del arrendador.

No existe provisión acumulada para pagos mínimos por arrendamientos incobrables.

No existen arriendos contingentes reconocidos como ingresos del período.

| Pagos futuros mínimos del | | 30/06/2010 | | | 31/12/2009 | | | 01/01/2009 | |
|--|--------------------|-------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| amendamiento no cancelados | Monto Bruto M\$ | Interés M\$ | Valor Actual M\$ | Monto Bruto M\$ | Interés MS | Valor Actual M\$ | Monto Bruto M\$ | Interés M\$ | Valor Actual M\$ |
| No posterior a 1 año | 201.321 | 18.302 | 183.019 | 201.321 | 18.302 | 183.019 | 201,321 | 18.302 | 183,019 |
| Posterior a 1 año pero menos de 5 años | 1.006.603 | 312.818 | 693,785 | 1.006.603 | 312.818 | 693.785 | 1.006.603 | 312.818 | 693.785 |
| Más de 5 años | 3.664.685 | 2.728,899 | 935.786 | 3.664.685 | 2.728.899 | 935,786 | 3,825,090 | 2.874.499 | 950.591 |
| Total | 4.872.609 | 3.060.019 | 1.812.590 | 4.872.609 | 3.060.019 | 1,812.590 | 5.033.014 | 3.205,619 | 1,827.395 |

Anticipo de contratos y Otros

Corresponden a anticipos otorgados a contratistas por las obras de infraestructura y material rodante asociados a los Proyectos de Expansión de la Red y otros proyectos en ejecución; estos anticipos serán recuperados por estados de pagos, según avance de las obras y se encuentran pactados en pesos, monedas extranjeras y UF, dependiendo de cada contrato y no devengan intereses



12. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

| Office activos no financianos consideras | 30/06/2010 | 30/06/2010 31/12/2009 01/01/2009 | 01/01/2009 |
|---|------------|----------------------------------|------------|
| Onlys acuros no mancieros, comente | SM. | M\$ | W\$ |
| Gastos pagados por anticipados | 196.510 | 139.526 | 14.201 |
| Valores en garantía | 8.269 | 41.551 | 25.743 |
| IVA crédito fiscal | | 324 | |
| Anticipos al personal | 1.190.733 | 1.413.138 | 1.209.291 |
| Impuestos por cobrar Ley de Timbres y Estampillas | 302.491 | 3.601.181 | 1.625.722 |
| Total | 1.698.003 | 5,195,720 | 2.874.957 |

| | 0700700700 | 000000000000 | 0000,000,00 |
|---|------------|---------------------------------------|-------------|
| Otros activos no financiares no acertante | 30/00/2010 | 8007/10/10 8007/71/15 01.07/90/05 | 6007/10/10 |
| Outos acuros no imancieros, no corrente | M\$ | \$M | \$14 |
| Consignación y fondos a rendir expropiaciones nuevas líneas | 4.100.247 | 4.100.247 5.119.821 7.834.537 | 7.834.537 |
| IVA crédito fiscal | 20.664.242 | 20.664.242 20.260.446 20.426.215 | 20.426.215 |
| Anticipo de indemnización | 1.993.796 | 1.891.972 | 1.880.692 |
| Total | 26.758.285 | 26.758.285 27.272.239 30.141.444 | 30.141.444 |

13. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

| | 30/0 | 30/06/2010 | 31/1 | 31/12/2009 | 01/0 | 01/01/2009 |
|---|------------|------------------------|------------|---|------------|--------------------------|
| Concepto | Corriente | Corriente No Corriente | Corriente | No Corriente | Corriente | No Corriente |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Préstamos que devengan intereses | 51.975.490 | 574.155.058 40.991.814 | 40.991.814 | 514.797.352 | 52.038.420 | 475.703.909 |
| Obligaciones con el Público-Bonos | 11.281.003 | 639.125.871 11.143.048 | 11.143.048 | 631,565,519 | 10,958.092 | 560.000.517 |
| Operaciones de cobertura | 738,320 | 406.852 | 1.174.358 | 4.305.459 | 855.772 | 9.872.079 |
| Cuentas por pagar proveedores extranjeros | | 1.887.369 | | 5.917.980 | | |
| Total | 63.994.813 | 1.215.575.150 | 53.309.220 | 63.994.813 1.215.575.150 53.309.220 1.156.586.310 | 63.852.284 | 63.852.284 1.045.576.505 |





Préstamos que devengan intereses

El detalle de este rubro en M\$, es el siguiente:

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 30/06/2010

| | | | | | | | | | Contente | | - | No Confente | | |
|-------------------------------|--------------|-----------|--|-----------------------|---------|---------|----------|--------------|--------------|----------------|-------------|-------------|-------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Vencir | Vercinierto | Total Comiente | | Vencimiento | | Total No Corriente |
| RUT. | Nontime Pais | Pais | RUT. | Nonfore | País | Woneda | <u>1</u> | Hasta 90 dæs | 90 dasa 1año | 30/05/2010 | 1a3años | 3a5años | 5 años y más | 30/06/2010 |
| | | | | | | _ | efectiva | 纟 | 92 | 经 | 堂 | \$ | \$ | M |
| 1.219.000-3 | Netro S.A. | \ Grie | 61.219.000-3 Metro S.A. Onie 59.046.320-5 BNP F | BNP Paribes | Francia | Dolares | 1,36% | 12021.453 | 37,391,574 | 49.413.027 | 109.885.712 | 166.058.042 | 151.285.496 | 427.239.250 |
| 61,219,000-3 Matro S.A. Chile | Metro S.A | / Gile | O.E | Netivis Benques | Francia | Dolares | 0,80% | 501.810 | 1.782.971 | 2284.781 | 4625111 | 4.639.885 | 26.757.950 | 36,022,946 |
| 61.219.000-3 Netro S.A. Chile | Metro S.A. |) Orie | OE | Netivis Bengues | Francia | Erros | 200% | 7.562 | 45.997 | 53.559 | 105.319 | 105.319 | 430.992 | 641,630 |
| 1,219,000-3 | Metro S.A | \ Crie | 61.219.000-3 Netro S.A. Chile 97.006.000-K Baroo | Barco Sartarder-Chile | Chile | UF. | %260 | 205.804 | 18.319 | 224,123 | 29.400,329 | 29.400.329 | 51.450.574 | 110.251.232 |
| | | | | | | Total | | 12736.629 | 39.238.861 | 51.975.490 | 144.016.471 | 200,203,575 | 200,203,575 229,935,012 | 574 155.058 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31/12/2009

| | | | | | | | | | Contente | | | No Corriente | niente | |
|-------------------------------|-------------------|------|---|----------------------------|---------|----------|----------|------------|-----------------------|-----------------|-------------|--------------|--------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Vencir | Vendiniento | Total Corniente | - | Vercimiento | | Total No Corriente |
| RUT | Nomine País | País | Ruī. | Nontore | País | Moneda | Tasa | | Hesta 90 dias a 1 año | 31/12/2009 | 1a3años | 3a5años | 5 años y más | 31/12/2009 |
| | | | | | | | efectiva | M\$ | MS | \$ | 970 | N/S | MB | PAS |
| 61.219.000-3 | Metro S.A. | Orie | 61.219.000-3 Wetro S.A. Chile 59.046.320-5 BNP | BNP Paribas | Francia | Ddares | 1,26% | 9.365.868 | 29.078.069 | 38.443.937 | 96.607.595 | 153.387.215 | 145.880.315 | 395,855,125 |
| 61.219.000-3 Metro S.A. Chile | Metro S.A. | Onle | Œ | Nativis Banques | Francia | Didares | 0,81% | 462.700 | 1.607.026 | 2069.726 | 4.276.314 | 4.296.798 | 25.872.457 | 34.445.569 |
| 61.219.000-3 Netro S.A. Onle | Metro S.A. | Oile | ΟE | Nativis Banques | Francia | Euros | 200% | 15.478 | 42.701 | 58.179 | 114.334 | 114.335 | 496.469 | 725.138 |
| 61.219.000-3 | MetroSA | Cile | 61.219.000-3 Wetro S.A. Chile 97.036.000-K Banc | Barco Santanda-Chile Chile | Chile | <u> </u> | 1,92% | 419.972 | | 419.972 | 16.754.304 | 22339.072 | 44.678.144 | 83 771.520 |
| | | | | | | Total | | 10.264.018 | 30.727.736 | 40.991.814 | 117.752.547 | 180,137,420 | 216.907.385 | 514,797,352 |

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 01/01/2009

| | | | | | | | | | Corriente | | | No Corriente | riente | |
|--------------|------------------|-------|---|-----------------|---------|----------|----------|---------------|------------------|-----------------|-----------------|--------------|--------------|-----------------------|
| | | | | | | | | Venci | Vencimiento | Total Corriente | | Verkiniento | | Total No Corriente |
| RUT. | Nombre Pais | País | RUT. | Nombre | Pais | еренојуј | Tesa. | Hasta 90 dias | 90 crias a 1 amo | 01/01/2009 | 1a3años | 3a5años | 5 años y més | 01/01/2009 |
| | | | | | | | efectiva | 组 | SAN SAN | MB | 1 92 | £ | MB | \$ |
| 61.219,000-3 | MetroSA | Orile | Wetro S.A. O'rile 59.046.320-5 BNP F | BNP Paritess | Francia | Salegg | 3,92% | 9.937.461 | 38.964.580 | 48.902.041 | 87.646.702 | 87.893.428 | 221,224,585 | 396,764,715 |
| 61.219.000-3 | Wetro S.A. Onle | Orile | OE | Nativis Banques | Francia | Dölares | 0,84% | 1.239.084 | 1.260.622 | 2.499.706 | 5.240,315 | 5,387,848 | 35.164.756 | 45.792.919 |
| 61.219.000-3 | Wetro S.A. Chile | Onle | OE | Nativis Banques | Francia | soung | 200% | 9.034 | 63.007 | 72041 | 141.390 | 141.390 | 684.640 | 967.420 |
| 61.219.000-3 | Wetro S.A. | Chile | 61.219.000-3 Wetro S.A Chile 97.004.000-5 Banco | Banco de Chile | G-ie | 5 | 3,83% | 164.328 | 400.304 | 564.632 | 2 145.257 | 8.581.028 | 21.452.570 | 32 178.855 |
| | | | | | | Total | | 11.349.907 | 40.688.513 | 52,038,420 | 95.173.664 | 102 003 694 | 278.526.551 | 475.703.909 |



Restricciones de Préstamos que devengan intereses:

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para financiar parte del Proyecto Línea 4 y Proyecto de Extensión Norte Línea 2 por Recoleta, con un sindicato de bancos liderado por BNP Paribas, por US\$ 200.000.000, que cuenta con la garantía de trenes NS 93. Al 30 de junio de 2010 ha sido utilizado completamente.
 - Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda patrimonio no debe exceder a 2,00 veces. Cabe destacar que al 30 de junio de 2010 esta relación deuda patrimonio es de 0,99 veces.
- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales encabezados por BNP Paribas, por US\$ 130.000.000, este financiamiento no cuenta con garantías. Al 30 de junio de 2010 ha sido utilizado completamente.
 - Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda patrimonio no debe exceder un 1,90 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2010 esta relación deuda patrimonio es de 0,99 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.385 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.
- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos encabezados por Banco Santander Chile, por UF 9.200.000. Este financiamiento cuenta con garantía del Estado, por el equivalente a US\$ 100.000.000. Al 30 de junio de 2010 ha sido utilizado UF 5.200.000.
 - Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda patrimonio no debe exceder un 1,90 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2010 esta relación deuda patrimonio es de 0.99 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.385 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.
- ✓ Convenio de Crédito para Reestructuración de deudas, con BNP Paribas, por US\$ 90.000.000, Este financiamiento cuenta con garantías del Estado por el equivalente a US\$ 60.000.000. Al 30 de junio de 2010 ha sido utilizado completamente.
 - Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda patrimonio no debe exceder un 1,90 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de junio de 2010 esta relación deuda patrimonio es de 0,99 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.385 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito





Obligaciones con el público - bonos

El detalle de este rubro en M\$, es el siguiente:

Obligaciones de Metro S.A. semestrales, nacionales al 30/06/2010

| | ite | | | 13 | 20 | 31 | 51 | 28 | 72 | 26 | 88 | 73 | 32 | 7.1 |
|--------------|-------------------|-----------------|-----------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|--------------|---|-------------|
| | Total No Cornente | 30/06/2010 | M\$ | 84.740.113 | 43.353.307 | 84.705.731 | 87.785,451 | 62,726,858 | 42.298.772 | 68.624.697 | 20.898.289 | 59.638.821 | 84,353,832 | F39 125 871 |
| No Contiente | | 5 años y más | IVI\$ | 71.382.750 | 36.674.625 | 74.811.388 | 80,718,063 | 58.769.121 | 40.284.566 | 67.635.263 | 18.778.073 | 59.638.821 | 84.353.832 | FG3 DAG F02 |
| No | Venciniento | 3a5años | MS | 5.936.606 | 2,968,303 | 5.653.910 | 5.653.910 | 3,957,737 | 2.014.206 | 989.434 | 2.120.216 | | | 202 100 00 |
| | | 1a3años | MS | 7.420.757 | 3,710,379 | 4.240,433 | 1.413.478 | | | | | | | 16 785 DA7 |
| | Total Corriente | 30/06/2010 | MB | 2.268.124 | 409.902 | 2.122.054 | 2,122.054 | 411.627 | 1.007.975 | 777.945 | 415,967 | 1.294.533 | 450.822 | 14 284 (8)3 |
| Contente | Vencimiento | 90 días a 1 año | \$₩ W | | 409.902 | | | 411,627 | | | | | 450,822 | 4 272 3E4 |
| | Vencin | Hasta 90 días | M\$ | 2.268.124 | | 2.122.054 | 2.122.054 | | 1.007.975 | 777.945 | 415,967 | 1.294.533 | | 40 000 052 |
| | | Tasa | Efectiva | 6,3% | 5,9% | 5,5% | 5.1% | 4.9% | 5.0% | 3,1% | 4,5% | 4,8% | 4.5% | |
| | | Tasa | Nominal | 2,6% | 5,6% | 5,5% | 5,5% | 5.5% | 5,5% | 4.5% | 4.3% | 4.7% | 4.5% | |
| | | Moneda | | 5 | 5 | 5 | ÷ | 片 | 5 | 5 | 5 | 45 | 15 | |
| | | País | | Chile | Sile | Chile | Chile | Sile | Shile | Chile | Sile | Glie | Glife | |
| | | Nombre | | Banco Bice | Banco Bice | | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco Santander | | Banco Santander | |
| | | RUT | Acreedora | 97.080.000-K | 97.080.000-K | 97.080.000-K | 97.004.000-5 | 97.004.000-5 | 97.004.000-5 | 97,004,000-5 | 97.036.000-K | 97.036.000-K | 61.219.000-3 97.036.000-K Banco Santander | |
| | | RUT | Deudora | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | |
| | | Serie | | ∢ | В | Ú | ۵ | ш | ш | Ø | ıΞ | _ | , | |

Obligaciones de Metro S.A. semestrales, nacionales al 31/12/2009

| | | | | 103 | 751 | 761 | ਨਾ | തി | ~ 1 | OTE | ωI | त्रा | 61 | ത |
|--------------|-------------------|-----------------|-----------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|--------------|--------------|-------------|
| | Total No Confente | 31/12/2009 | ΝB | 83.557.315 | 42,788,879 | 83.668.949 | 86,800,140 | 62.050.958 | 41.835.347 | 68.031.442 | 20,625,866 | 58.889.522 | 83,317,100 | 631.565.519 |
| No Corriente | | 5 arīos y más | NS | 71.829.299 | 36.924.871 | 75.291.795 | 81,215,371 | 59.118.955 | 40,508.964 | 68.031.442 | 20,625,866 | 58.889.522 | 83.317.100 | 595,753,185 |
| Ö S | Vendmiento | 3 a 5 años | MB | 5.864.008 | 2.932.004 | 5.584.769 | 5.584.769 | 2.932.004 | 1.326.383 | | | | | 24.223.937 |
| | | 1 a 3 años | \$2 | 5.864.008 | 2.932.004 | 2.792.385 | | | | | | | | 11,588.397 |
| | Total Comiente | 31/12/2009 | MS | 2,240,387 | 404,889 | 2.096.103 | 2.096,103 | 406.594 | 995.649 | 768,432 | 410.880 | 1.278.702 | 445.309 | 11.143.048 |
| Contente | | 90 días a 1 año | MS | | 404,889 | | | 406.594 | | | | | 445.309 | 1.256.792 |
| | Vencimiento | Hasta 90 dias | ₩ | 2.240.387 | | 2,096,103 | 2,096,103 | | 995.649 | 768.432 | 410.880 | 1.278.702 | | 9.886.256 |
| ••• | | Tasa | Ffectiva | 6.3% | 5,9% | 5.5% | 5.1% | 4.9% | 5.0% | 3.1% | 4.5% | 4.8% | 4.5% | |
| | | Tasa | Nominal | 5.6% | 5.6% | 5.5% | 5.5% | 5.5% | 5.5% | 4.5% | 4.3% | 4.7% | 4.5% | |
| | | Moneda | | 5 | 5 | ౼ | ħ | ħ | Ę | Jn. | ¥) | 'n | J) | Total |
| | | Pais | | Chile | Chile | Chiře | Chile | Chile | Chile | g S | S S | Ö | Chile | 1 |
| | | Nontrie | | Banco Bice | Banco Bice | Banco Bice | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco Santander | _ | 7 | |
| | | RUT | Agreedora | 16 | 97.080.000-K | 97.080.000-K | 97.004.000-5 | 1 | 97 004 000-5 | Т | Т | 97 036 000-K | 1 | |
| | | RUT | Deudora | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61 219 000-3 | 61 219 000-3 | |
| | | <u>.e.</u> | | × | B | ပ | ٥ | ш | Щ | C | T | | | |



Obligaciones de Metro S.A. semestrales, nacionales al 01/01/2009

| | Total No Confente | 01/01/2009 | NÆ | 85,174,554 | 43,744,155 | 85.696.445 | 89.156,100 | 62,950,574 | 42.452.660 | 69.484.389 | 21.078.859 | 60,262,781 | 560.000.517 |
|-------------|-------------------|-----------------|-----------|--------------|--------------|---------------------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| No Contente | TC | 5 años y más | MS | 76.164.473 | 39.239.115 | 79.975.759 | 86.295.757 | 61.949.454 | 42.452.660 | 69,484,389 | 21.078.859 | 60,262,781 | 536.903.247 |
| NoC | Vendmento | 3a5años | MB | 6.006.721 | 3.003.360 | 5.720.686 | 2,860.343 | 1.001.120 | | | | | 18.592.230 |
| | | 1a3años | M\$ | 3.003.360 | 1,501,680 | | | | | | | | 4.505.040 |
| | Total Comiente | 01/01/2009 | MB | 2,294,912 | 414.743 | 2.147.116 | 2.147.116 | 416.489 | 1.019.881 | 787.133 | 420.880 | 1.309.822 | 10.958.092 |
| Corniente | iento | 90 días a 1 año | \$ | | 414.743 | | , | 416.489 | | | | | 831.232 |
| | Verximiento | Hasta 90 días | \$2 | 2,294,912 | | 2.147.116 | 2.147.116 | | 1.019.881 | 787.133 | 420.880 | 1.309.822 | 10.126.860 |
| _ | | Tasa | Efectiva | 6,3% | 5,9% | 5.5% | 5,1% | 4,9% | 5,0% | 3,1% | 4,5% | 4,8% | |
| | | Tasa | Nominal | 5,6% | 5,6% | 5,5% | 5.5% | 5,5% | 5,5% | 4.5% | 4.3% | 4,7% | |
| | | Woneda | | #D | ä | 5 | ち | 5 | ₽ | 5 | 5 | 告 | Total |
| | | País | | Chile | Sile | OHIE | Chile | Chile | Sile | Shile | Chile | Chile | |
| | | Nombre | | Banco Bice | Banco Bice | Banco Bice | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco de Chile | Banco Santander | Banco Santander | |
| | | RUT | Acreedora | 97.080.000-K | 97.080.000-K | 61.219.000-3 97.080.000-K | 97,004,000-5 | 61.219.000-3 97.004.000-5 | 97.004.000-5 | 97,004,000-5 | 97.036.000-K | 97.036.000-K | |
| | | RUT | Deudora | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61,219,000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219.000-3 | 61.219,000-3 | 61.219.000-3 | |
| | | Seg- | | K | £ | ပ | Ω | ш | Ľ | ტ | T | _ | |



Con fechas 31 de julio de 2001, 5 de diciembre de 2001, 9 de agosto de 2002, 3 de septiembre de 2003, 23 de junio de 2004 y 14 de septiembre de 2005, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series "A" a la "G", todas calculadas sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado. El Valor Par está expresado en M\$.

Con fecha 3 de septiembre de 2008, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series "H" e "I", calculadas sobre la base de años de 360 días, a 12 años plazo con 7 años de gracia para la serie "H" y 21 años plazo con 10 años de gracia para la serie "I", con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado en forma total o parcial de los bonos. El Valor Par está expresado en M\$.

Con fecha 18 de noviembre de 2009, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie "J", calculada sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado. El Valor Par está expresado en M\$.

Las series "A" y "B" cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL Nº 1.263 y las leyes Nºs. 18.196, 18.382 y 19.702, en el Decreto Exento Nº 117, de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo Nº 389 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 20 de abril de 2001.

La serie "C", cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL Nº 1.263 y las leyes Nºs. 18.196, 18.382 y 19.774, en el Decreto Exento Nº 274 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo Nº 363 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 13 de mayo de 2002.

Las series "D" y "E" cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL Nº 1.263 y las leyes Nºs. 18.196 y 19.847, en el Decreto Exento Nº 222 de fecha 29 de abril de 2003 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo Nº 356 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de Mayo de 2003.

La serie "F" cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL Nº 1.263 y las leyes Nºs. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo Nº 1.024 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de noviembre de 2003 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

La serie "G" cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL Nº 1.263 y las leyes Nºs. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo Nº 592 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de mayo de 2005 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

Las series "H", "I" y "J" no cuentan con garantía alguna, sin perjuicio del derecho de prenda general que la ley confiere a los acreedores.

La Sociedad no se encuentra afecta a restricciones en relación a las emisiones de bonos series A a la G. para las series de bonos H, I y J, se establece para cada año calendario mantener una relación deuda-patrimonio inferior a 1,9 veces, durante los años 2007 a 2010, e inferior a 1,7 veces durante los años 2011 en adelante, un patrimonio superior a M\$ 700 millones de pesos y una relación de cobertura de intereses superior a 1,0 veces. Dichas restricciones se calculan al último día de cada año calendario. Cabe destacar que al 30 de junio de 2010 la relación deuda - patrimonio es de 1,00 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.385 millones.



Operaciones de cobertura

El detalle de este rubro es el siguiente:

Pasivos financieros al 30/06/2010

| | | | | | | | | L | | | | | | | |
|---|---------|-----------|---------------------------------------|-----------------|-------------|---------|-----------|---------------|---------------|-------------|----------------|---------|-----------------|-------------|-------------------|
| | | | | | | | | | | Contente | | | 9 | No college | |
| | | | | | | | | | Venci | Vencimiento | Total Comiente | | Vendiniento | | Total No Comiente |
| E | Numbe | Pass | F | Northe | País | Monecia | Tage: | <u>8</u> | Hesta 90 dias | 90dasa1año | 30/08/2010 | 1a3años | 3a5afts | 5aros y més | 30/06/2010 |
| i | | | | | | | Nominal | Anatización | ∯. | € | \$ | M | M® | Ø₽. | ₩ |
| 61219000-3 | _ | Gile | Metro S.A. Grile 97.035.000k | Sartardar Chile | 9 Big | 5 | 1,97000% | semestral | | 22084 | 22084 | | | | |
| 61.219.000-3 MetroSA Chile 96.929.050.2 | MetroSA | 8 | 269290302 | Deutsche Bark | 8 | 5 | 241000% | easeas | | 14621 | 14.621 | | | | |
| 61.219.0003 Metro SA Onie 97.006.000k | MetroSA | Orie | 37.036.000k | Satardar Orile | O.Ile | 5 | 208009/ | eneanes | | 14.295 | 14.236 | | | | |
| 61.219.0003 Metro S.A. Chile 97.006.000 k | MetroSA | Grie | 37.036.000k | | <u>8</u> | 5 | 20800% | semestra | | 39.215 | 39.215 | | | | |
| 61.219.000-3 Metro S.A. Chile 96.929.050.2 | MetroSA | Chile | 36990502 | Deutsche Bank | Chile | 5 | 23800% | easeaues | | 9371 | 9.371 | | | | |
| 612190003 MetroSA Onle 969290502 | MetroSA | 9ie | 36930502 | Deutsche Bank | S S | 5 | 238000% | semestral | 8.844 | | 884 | | | | |
| 61,219,0003 Netro SA Chile 96,929,050,2 | MetroSA | Gile | 369290302 | Dautsche Bark | S ië | 5 | 2,38000% | semestral | | 3862 | 3862 | | | | |
| 61.219.000.3 Metro S.A. Chile 96.929.050.2 | MetroSA | 9 Pile | 369290802 | Deutsche Bank | S S | 5 | 23800% | samesina | | 3351 | 3351 | | | | |
| 612190003 | MetroSA | Q. | MetroSA Chile 969290502 | Deutsche Bank | <u>e</u> | 5 | 2,27000% | samestral | | 17.834 | 17.834 | | | | |
| 612190003 | MetroSA | Grile | MetroSA Chile 97.036.000k | | Gile | 5 | 2,42000% | sameana | | 7.506 | 7.506 | | | | |
| 61219000-3 | | Q.ile | Metro S.A. Chile 97.035.000k | Santanda Onle | S Sie | 5 | 24000% | semestral | | 6418 | 6418 | 765 | 510 | | 1.275 |
| 612190003 NetroSA Chile 959290002 | MetroSA | Sile | 36290502 | Deutsche Bank | 9.6 | 5 | 2,46000% | semestral | | 3559 | 3539 | 4805 | | 8 | 8809 |
| 612190003 | MetroSA | Quie | Netro SA Chile 989090002 | Dautsche Bark | S S | 5 | 2,46000% | semestra | | 4019 | 4019 | | | | Z#67 |
| 612190003 Metro SA Chile 96929,0802 | MetroSA | Orie | 55550002 | Τ- | <u>Ş</u> | 5 | 2,40009% | samestral | | 2955 | 2955 | 3285 | 162 | | 4927 |
| 61,219,0003 Metro SA Chile 97,005,000 k | MetroSA | Chile | 97.035.000k | Sartandar Chile | S e | 5 | 2,3000% | serrestra | 3714 | | 3714 | | 1 23 | | 1.906 |
| 61.2190003 MetroSA Onie 97.006000k | MetroSA | Orie | 97.035.000k | Sartarder Chile | Sie | 5 | 232009/ | semestral | | 1.413 | | 88 | 475 | | 1425 |
| 61,2190003 NetroSA Chile 97.035000k | MetroSA | Grie | 97.035.000-k | Sartandar Chile | Q. | 5 | 2,40009% | semestral | | 2863 | 2863 | 1.662 | | | |
| 61,219,0003 Metro S.A. Onie 95,929,050,2 | MetroSA | Gile | 969290502 | Deutsche Bank | 용 | 5 | 2,59000% | semestral | | 69.747 | 69.747 | 20,838 | 13862 | 10.419 | 45,149 |
| 61.219.0003 Metro S.A. Chile 95.929.050.2 | MetroSA | Q. | 95.929.0E0.2 | Dautsche Bank | G Sie | 5 | 263009% | sanealia | | 38904 | 38504 | | | | |
| 61.2190003 MetroSA Chile 95.929,080.2 | MetroSA | Q.ie | 96929080-2 | Dautsche Bank | <u>.e</u> . | 5 | 2,75000% | अस्त्राव | 118217 | | 118217 | | | | |
| 612190003 Matro SA Onlie 97.0050004 | MetroSA | O lie | 97.035.000k | Sartardar Chile | Oile | 5 | 263000% | Semestral | | 101.353 | 101.353 | | | | |
| 612190003 | MetroSA | G e | 61.219.0003 NAtroSA Chile 95929.050.2 | Deutsche Bank | Gile | 5 | 3,10000% | 4 vencimiento | 245.284 | | 245.284 | | | 332644 | 32264 |
| 612190003 | MetroSA | Oile | NetroSA Chile 390463205 | BNPParibas | 훙 | 5 | (0,00153) | semestral | | (1.129) | (1.129) | | | | |
| | | | | - | ľ | Total | | | 376.059 | 362.262 | 738,320 | 38.344 | 2464 | 343.864 | 406852 |



Pasivos financieros al 31/12/2009

98088 49.208 43,885 32,095 25,746 **27.85** 20,778 522,959 391.142 1,751,357 4,305,459 230.440 18,896 Total No Coniente 31/12/2009 ≝ 2265779 111.755 104.092 2198 1.718 12959 5038 9.326 149.417 33.782 14.897 3,988 1,751,357 5 arros y més ₿ 815.872 25.733 95.813 20.393 17.894 18663 12,838 7.136 7.536 149.417 11.78 8.792 15.951 Venciniento 3a5años \$ 11.333 1,223,808 19.257 15.448 167.632 27.979 23,926 224.125 27.376 7.622 19.987 13.188 44.690 38.876 145.220 30.589 25.841 1a3aros ᢓ 1.174.358 11.536 8.423 4.749 6.279 141.646 246.100 24.959 17.948 51.094 14.535 19.136 16.647 68431 18,325 15,622 96.867 177.287 23,916 Total Comiente Hesta 90 dies a 1 año 31/12/2009 ₹ 141.646 246.100 (637) 973.547 177.287 4,749 6279 19.136 18.325 15.622 11.586 8423 96.867 23.916 24,959 17.948 51.084 14.535 16.647 88431 10.634 Comiente ᢓ Vendmento 200,810 179,216 12900 8684 ₿ serrestra Serrestra verciniento semestra semestral Serveraliza Serrestra Servestra semestra semestra semestra Semestra Semestra Serresita sanestra semestra Amortización samestra semestra semestra Sentestra samestra (0,00254) semestral 2,40000% 2,30000% 2,40000% 3,10000% 2,35000% 2,39000% 2,32000% 1,97000% 239000% 227000% 242000% 246000% 246000% 240009% 25000% 263000% 20000% 238000% 20800% Normal 241000% Worreda 5 1961.2190003 | Metro S.A. | Chile | 95.929.050.2 | Deutsche Bark | Chile g G Gile Onle 97.006.000k Santanda Onle Onle Chile 97,036,0004 | Santandar Chile | Chile País Sie Ŝ. Chile 96,929,030.2 Deutsche Bank Ohlie <u>8</u> Oile Sie Chile 97.036.000k Sartandar Chile | Chile Qrile Dautsche Bank Wetro S.A. Onile 96929.050-2 Datsche Bank Chile 96,999,050.2 Deutsche Bank 1561.219.0003 MetroSA Orile 97.006.000k Sertander Orile 17/61.219,000-3 [Netro S.A. | Chile | 97,006,000-k | Santandar Chile Dautsche Bank Sartandar Chile Chile 97.006.000k Santander Chile Chile 97.035.000k Santandar Chile Onle 96,929,050-2 Dautsche Bank Chile 96 929 050-2 Deutsche Bank Chile 95,929,050.2 Deutsche Bank Chile 96929.000.2 Dautsche Bank Chile 969290502 Deutsche Bank Chile 96929.060.2 Dautsche Bank Metro S.A. Orile 95,929,050-2 Deutsche Bank Sartandar Chile BNPParibas Northe Chile 95,929,050.2 59.046,320-5 Chile 97.036.000k Chile 97.036.000k RUT Pags Metro S.A. **MetroSA** Metro S.A. 661.219.000-3 MetroS.A Metro S.A. **Metro S.A. Metro**SA 361.219.000-3 INEtro S.A. 5/61,219,000-3 | Netro S.A. MetroSA 861.219.0003 NetroS.A WelroSA MetroSA **MetroSA Metro S.A.** Metro S.A. Netro S.A. MetroSA Nombre 22 61.219,000-3 23 61,219,000-3 61,219,000-3 1161.219000-3 14 61.219.000-3 18 61.219.000-3 961.219000-3 12/61.219.000-3 1361,219,000-3 16 61.219.000-3 20 61.219.000-3 61.219.000-3 461.219.000-3 61.219.000-3 61,219,000-3 61.219000-3 F



9.872.079

3.367.853

3.367.863

5,842,902

1.611.671

2417.506

855772

445620

410.152

248.181

3,1000% vencimiento

Maro S.A. | Chile | 96,929,000.2 | Deutsche Bank | Chile

22 61,219,000-3

248 181

26.533

728,259

38420



Pasivos financieros al 01/01/2009

Total No Contente 01/01/2009 27.495 12.783 58.208 50.635 33.209 26.278 18671 7.58 9377 323.671 317.647 404258 382881 71.555 42.639 36.377 215302 5 años y més No Corriente 7.581 21.997 17.519 14.937 12.783 10.977 161.835 65.135 172.242 34.111 38.805 33.757 26.957 158.823 57.246 149.617 Verciniento 29051 3a5años 258.363 51.166 43.552 58.208 30635 224.425 32,995 26,278 22406 19.175 16.466 11222 242,753 28.25 39.851 11.371 85.889 1a3años 2385 22825 2550 3073 2936 129.732 18.715 18.037 52.516 11.983 11 185 493 9.607 4237 Total Conjente 4317 141 01/01/2009 ᢓ 7.889 2550 3073 2956 77.138 4.963 4317 2885 2335 47.236 129.722 Hasta 90 das a 1 año 18.715 52516 9.607 28.267 18037 1.88 141 Corriente ≇ Venciniento 146.548 11.186 4237 ≌ samedia Semestral Serrestra sentestra Semestra semestra serrestra semestra serrestra serrestra semestra semestra Amorfización semestra semestra semestra sentestra Semestra Semestra semestra serrestra Sentestra 2,48000% 2,40000% 2,40000% 232000% 26300% 2,09000% 2,35000% 2,27000% 2,40000% 2,75000% 23900% 23000% 2,59000% 1,97000% 238000% 239000% 242000% 246000% 241000% 208000% ig. Monecta 5 5 5 5 5 5 5 5 5 Metro S.A. | Onle | 96,929,050-2 | Dautsche Bank | Onle | País <u>စ</u> O 18/61.219.000-3 | Wetro S.A. | Onie | 95.929.050-2 | Dautsche Bank | Onie 11/61.219.0003 Metro S.A. | Chite | 97.006.0004 | Sartandar Chite | Chite 1561,219000-3 Netro SA Onie 97,006000-k Santander Onie Onie 16/61,2190003 | Metro S.A. | Chile | 97,006,000 k | Santandar Chile | Chile g G g 61.219.000-3 | Metro S.A. | Onie | 97.000.000 | Sertander Onie | Onie Sartander Chile Watro S.A. Onite 97,006,000k Santandar Onite Mitro S.A. | Chile | 97.036.000k | Santandar Chile 1361.219.0003 | Metro S.A. | Chile | 96.929.050.2 | Deutsche Bank 14|61.219,000-3 | Metro S.A. | Chite | 96,929,060-2 | Deutsche Bank Metro S.A. | Chile | 96,929,050-2 | Deutsche Bank Wetno S.A. Onite 96,929,030-2 Deutsche Bank Sentander Orile Metro S.A. | Onie | 96.929,000.2 | Dautsche Bank Chile 96929,000-2 Deutsche Bank Orite 95,929,050-2 | Daufsche Bank Metro S.A. Chile 96,929,050.2 Deutsche Bank Sartandar Orile Deutsche Bank Onle 969290502 Deutsche Bank Northe 97.035.000k Welro S.A. O'rile 95,929,050.2 Netro S.A. Chile 97.036,000-k Metro S.A. | Chile | 97.006.000+k Ē Orile 器 **Wetro S.A.** MetroSA 61.219.000-3 Netro S.A. **Metro S.A.** Nontre 61,219,000-3 1961,219,000-3 1261.219000-3 21|61,219,000-3 61.219.000-3 61,219,000-3 961.219000-3 61.219.000-3 1061,219,000-3 61,219,000-3 61,219,000-3 161.219.000-3 61.219000-3 5

127.916

645.907

21467

É

103,980

598.467

135.027

82.488 70.075 85074

99.627



14. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

| Corrientes | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Contribuciones bienes raíces | 10.944.520 | 9.563.247 | 8.250.389 |
| Ingresos anticipados | 403.709 | 68.647 | 911.149 |
| Garantías | 188.925 | 186.614 | 197.941 |
| Otros pasivos | 151 | 152 | 152 |
| Total | 11.537.305 | 9.818.660 | 9.359.631 |

| No Corrientes | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 W\$ | 01/01/2009 M\$ |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ingresos anticipados | 1.838.625 | 1.848.863 | 2.037.822 |
| Total | 1.838.625 | 1.848.863 | 2.037.822 |

15. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Documentos y Cuentas por Cobrar:

Al 30 de junio de 2010 y 2009 la Sociedad matriz no presenta saldos por cobrar a empresas relacionadas.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Corresponden a aportes recibidos del Fisco de Chile para Proyectos de expansión de la red. Al 30 de junio de 2010 los aportes recibidos alcanzaron a M\$ 42.000.000, al 31 de diciembre de 2009 no existían saldos por haber sido capitalizados y al 01 de enero de 2009 el saldo acumulado de los aportes a esa fecha era M\$ 13.725.300.

Transacciones:

No existen otras transacciones con entidades relacionadas.

16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro es el siguiente

| Concepto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Deudas por compras o servicios recibidos | 10.326.037 | 10.593.311 | 14.151.791 |
| Proveedores inmovilizado y proyectos | 6.078.986 | 4.315.210 | 6.814.141 |
| Cuentas por pagar Sistema Transantiago | 5.280.008 | 4.679.486 | 12.113.939 |
| Retenciones | 909.840 | 1.279.039 | 907.274 |
| Otras cuentas por pagar | 228.073 | 449.872 | 647.487 |
| Total | 22.822.944 | 21.316.918 | 34.634.632 |



17. Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "segmentos operativos". En ella se estipula que debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

Metro S.A. es una Sociedad Anónima que debe regirse según las normas de las Sociedades anónimas abiertas, tiene como objeto social, la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios y las anexas a dicho giro y su principal ingreso corresponde al transporte de pasajeros.

Los procesos asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, las actividades vigentes se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere.

Metro S.A. tiene un segmento operativo: El transporte de pasajeros, en la ciudad de Santiago de Chile.

18. Provisiones por beneficios a los empleados

Corrientes

| Concepto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Obligaciones vacaciones | 2.900.634 | 2.775.940 | 2.700.406 |
| Obligaciones beneficios al personal | 1.932.658 | 2.084.339 | 2.051.500 |
| Obligaciones bono de producción | 1.500.486 | 1.791.233 | 1.521.758 |
| Total | 6.333.778 | 6.651.512 | 6.273.664 |

No corrientes

| Concepto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Provisión por despido | 13.696.379 | 13.409.794 | 13.828.584 |
| Provisión por muerte | 879.144 | 878.849 | 948.354 |
| Provisión por renuncia | 167.224 | 170.111 | 191.168 |
| Total | 14.742.747 | 14.458.754 | 14.968.106 |



| | W\$ |
|------------------------------|------------|
| Pasivo inicial al 01.01.2009 | 14.968.106 |
| Intereses del servicio | 469.353 |
| Beneficios pagados | (259.066) |
| Cálculo actuarial | (719.639) |
| Pasivo al 31.12.2009 | 14.458.754 |
| Intereses del servicio | 338.495 |
| Beneficios pagados | (93.569) |
| Cálculo actuarial | 39.067 |
| Pasivo al 30.06.2010 | 14.742.747 |

La Sociedad mantiene beneficios convenidos con sus empleados activos, los cuales requieren valuación actuarial y mantiene convenios colectivos, en los cuales se manifiestan beneficios por conceptos de Despido, Retiro voluntario y Fallecimiento del trabajador. En acuerdos con sus sindicatos, la sociedad congeló a distintas fechas los beneficios devengados por los empleados.

Indemnización congelada

Corresponde a los beneficios por indemnización establecidos en los respectivos convenios colectivos de la Sociedad. El beneficio se encuentra en función de los diversos motivos por término del vínculo contractual, tal como la renuncia y la muerte.

Las fechas de congelamiento establecidas en los convenios dependen del sindicato y el motivo de desvinculación. Estas fechas están fijadas en: 31 de Mayo de 2002, 31 de Agosto de 2003 y 30 de Noviembre de 2003.

Indemnización legal

La sociedad no constituye pasivos asociados a la misma por ser calificada bajo IAS 19 de un beneficio al término y tratarse de una obligación incierta.

Hipótesis Actuariales

Estos supuestos son a largo plazo y de existir evidencia suficiente y sustantiva, deben ser actualizados.

1. Mortalidad

Se utilizaron las tablas de mortalidad RV-2004 hombres y RV-2004 mujeres para el cálculo de las Indemnizaciones por años de servicio, estas tablas han sido establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile.

2. Rotación Laboral

Las tablas de rotación fueron construidas conforme a la información disponible en la Sociedad, donde los ratios constantes se pueden apreciar en la siguiente tabla:

| | Motivo | Tasa % |
|------|-----------|--------|
| Des | pido | 2,37 |
| Ren | uncia | 0,20 |
| Mue | erte | 0,06 |
| Otro | s motivos | 0,13 |



3. Tasa de descuento

Las tasas de descuento, real anual, utilizadas en cada período, son las siguientes:

4. Desvinculación

Las edades máximas promedio de desvinculación estimada son:

| Concepto | Edades años |
|----------|-------------|
| Mujeres | 62 |
| Hombres | 68 |

| Período | Tasa % |
|------------|--------|
| 31/12/2008 | 3,2120 |
| 31/12/2009 | 3,4000 |
| 30/06/2010 | 3,4105 |

19. Impuestos a las ganancias

La Sociedad presenta una base de impuesto de primera categoría negativa ascendente a M\$ 343.015.352 a junio de 2010 y M\$ 297.592.960 a junio de 2009, determinada de acuerdo con disposiciones legales vigentes, por lo que no ha reconocido una provisión de impuesto a la renta a esas fechas.

Teniendo presente la condición de pérdida tributaria, explicada anteriormente, existente desde el año tributario 1996, la Sociedad considera poco probable que existan utilidades tributarias futuras suficientes que permitan los activos por impuesto diferidos, por lo que estas se han reconocido hasta el monto de los pasivos por impuesto diferidos.

| | Activos por | Impuestos | Pasivos por | Impuestos |
|---------------------------------------|--------------|--------------|-------------|------------|
| Diferencia Temporal | 30/06/2010 | 31/12/2009 | 30/06/2010 | 31/12/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Provisión cuentas incobrables | 43.303 | 46.657 | | |
| Ingresos anticipados | 381.197 | 325.976 | 1 | |
| Provisión de vacaciones | 349.054 | 367.520 | İ | |
| Depreciaciones | | | 7.772.304 | 7.787.717 |
| Indemnización años de servicio | 694.791 | 571.824 | | |
| Provisión juicios | 318.651 | 330.239 | | |
| Provisión mantención | 219.872 | 366.503 | | |
| Provisión beneficios al personal | 289.085 | 303.416 | - | |
| Provisión repuestos | 709.376 | 709.376 | | |
| IVA crédito irrecuperable extensiones | - | | 39.888.112 | 36.806.139 |
| Gastos activados | | | 8.961.274 | 8.112.829 |
| Activo fijo | 8.402.458 | 8.868.688 | | |
| Pérdida tributaria | 44.765.712 | 40.250.399 | | |
| Otros eventos | 448.191 | 566.087 | | |
| Sub-Total | 56.621.690 | 52.706.685 | 56.621.690 | 52.706.685 |
| Menos: Impuesto Diferido Pasivo | (56.621.690) | (52.706.685) | | |
| Impuesto diferido neto | | | | |



20. Provisiones, contingencias y garantías

Al 30 de junio de 2010 la Sociedad mantiene juicios y acciones legales, ya sea por Causas Civiles o Laborales, dentro de las cuales se encuentran 37 demandas subsidiarias las cuales no se encuentran provisionadas producto de la aplicación de la NIC 37, por su casi nula probabilidad de pérdida.

De las partidas vigentes en las provisiones de juicios se encuentran los siguientes:

| TIPO | CARATULA EXPEDIENTE | MATERIA | TRIBUNAL | Nº ROL | ESTADO ACTUAL |
|------------|--|--|---------------------------------------|--------------|------------------|
| L. | Marino Romaro | Despido injustificado y cobro de prestaciones laborales. | 1º Juzgado Letras Trabajo | 0-1492-2010 | 1 |
| L | Quezada Vallejos, Carlos | Tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales garantizados constitucionalmente lesionados con coasión del despido y deño moral. | 2º Juzgado Letras Trabajo | T-63-2010 | 5 |
| L | Mondaca Parizot | Cobro de prestaciones laborales y desarrucio | 2º Juzgado Letras Trabajo | 0-627-2010 | 1 |
| L | Salas Bermudez | Nulidad del descido y cobro de remuneraciones. | 9º Juzgado Trabajo | 450-2008 | 5 |
| | Hernéndez | Indemnización de perjuicios. | 1er Jurgado Civil | 23,510-2007 | 5 |
| | Mailliard Nazir | Indermizzación de perjuicios. | 2º Juzgado Civil | 11994-2005 | 5 |
| CIP | Construcciones Contractal Ltda con Immobiliaria y Comercial Recoleta sur Ltda y Otros | Indemnización de perjuicios | 4° Juzgado Civil | 904-2006 | 3 |
| CID | Radiousz Duarte con Balfour Beatty Chile S.A. | Indemnización de perjuicios | 5º Juzgacio Civil | 10.191-2009 | 1 |
| CIP CIP | "Outlierer Claudia con CHL S.A." | indermización de perjuicios. | 5° Juzgado Civil | 16182-2005 | 1 |
| CIP | Soio Valladares | Indermización de Perjuicios | 6° Juzgado Civil | 22839-2007 | 1 |
| | Serúlveda | Indemnización de perjuicios. | 7º Juzgado Civil | 6480-2007 | 1 |
| CIP | l'inversiones Davel Ltda." | indemnización de perjuicios. | 8º Juzgado Civil | 1069-2001 | 10 |
| _ | | Indemnización de perjuicios. | 8º Juzgado Civil | 14.838-2008 | 1 |
| CIP | Higuera con G4S. Seguel | Indemnización de perjuicios,. | 10° Juzgado Civil | 29791-2008 | 1 |
| CIP | Fuertes Aguilera, Virginia | Indemnización de perjuicios | 11º Juzgado Civil | 29075-2008 | 1 |
| CIP | Mazuela Aquilar | Indemizzación de perjudios | 12º Juzoado Civil | 3356-2005 | 9 |
| CIP | "Wenniquez Gelli" Curitrual | Indermización de perjuicios, por accidente en Los Héroes. | 13° Juzgado Civil | 21.540-2007 | 2 |
| 200 | Morales y Otros con Wackenhut Valcorp Servicios S.A | Cobro de pesos. | 15º Juzgado Civil | 13,591-2008 | 1 |
| | | Indemnización de perjuicios (menor cuentía) | 15° Juzgado Civil | 20.768-2007 | 2 |
| CIP | Cabezas | Indemnización de perjuicios | 16° Juzoado Civil | 14.135-2007 | 3 |
| CIP | Comercializadora | Indemización de perjuicios | 16° Juzgado Civil | 26.917-2005 | 1 |
| CIP CIP | Parra Echeverria | Indermización de perjuicios. | 17° Juzgado Civil | 20579-2-2007 | l |
| ~~ | "González Barrera y Otros con Conerna, Municipalidad P. Alto y Matro | Ni firlad de derecho público. | 18° Jurgado Civil | 14201-2009 | 2 |
| CIP | Donoso Bravo | Indermización de perjuicios. | 18° Juzgado Civil | 27.039-2009 | 1 |
| O'D | IFO - 10% are Contraded Consensionarious Africa S A " | Indermización de perjucios. | 18° Juzgado Civil | 23545-200 | 2 |
| CIP | "Stand Officen Socieded Concesioneria y Metro S.A." | Indemización de perjuicios. | 19° Juzgado Civil | 11304-200 | 1 |
| CIP CIP | Passalacqua Menares Lobos con Edeco Equipos y Construcciones S.A., Mutual di | | 20° Juzgado Civil | 15.604-200 | 1 |
| OID. | Seguridad y Metro S.A "Almune Guzman" | Indentrización de perjucios. | 21º Juzgado Civil | 15048-2000 | 10 |
| GP OD | | Indentrización de perjudios. | 22° Juzgado Civil | 28.69 | 1 1 |
| CIP | Periches de Partia | Indemnización de perjuicios. | 23° Juzgado Civil | 26011-200 | 1 |
| CIP CIP | Utzía "Sociedad Comercial Atalaya y Otro" | Indermización de perjuicios. | 26° Juzgedo Civil | 1368-200 | 8 |
| | Madrid Jana, Corina con Constructora Huarte Andina y Matro S.A. | Indemnización de perjuicios. | 29° Juzgado Civili | 15.856-200 | 1 |
| CIP | | Indermización de periudios. | 30° Juzgado Civil | 2876-201 | 1 1 |
| CIP | Uziatópez | Querella infraccional y demanda civil | 1º Juzgado Policía Local | 4224-200 | 5 |
| | Vargas y otro | Denuncia infraccional y demanda civil | 3º Juzgado Policia Local | 26364DIO0 | 5 |
| | Cordero Aguilera | Denuncia infraccional y demanda civil | 3º Juzgedo Policía Local Provincia | | |
| | | | | 5456-NP-0 | 9 2 |

Tipos de Juicios

- L. Laborales
- CIP Civiles-Indem Perjuidos
- CCP Civiles Cobro de Pesos
- CO Civiles-Otros
- OTS Otros (recursos, presentaciones)

Estado juicios

- 1 En primera instancia discusión y prueba
- 2 En primera instancia para fallo
- 3 En primera instancia con fallo favorable
- 4 En primera instancia con fallo sfavorable 5 En segunda instancia previa vista lla causa
- 6 En segunda instancia en acuerdo
- 7 En segunda instancia con fallo favorable
- 8 En segunda instancia con fallo sfavorable
- 9 En Corte Suprema con fallo favorable
- 10 En Corte Suprema con fallo sfavorable
- 11 Cumplimiento incintal



Metro S.A. ha recibido demandas por juicios las cuales se encuentran registradas en las partidas de provisiones del pasivo corriente, el detalle son los siguientes:

| Provisiones | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | 01/01/2009 M\$ |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Provisión de juicios | 1.874.417 | 1.942.582 | 2.409.469 |
| Total | 1.874.417 | 1.942.582 | 2.409.469 |

Una provisión es un pasivo en el que existe incertidumbre acerca de su monto o vencimiento.

Un *pasivo* es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de hechos pasados, en cuya liquidación, la entidad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos.

La información registrada en esta nota, corresponde a provisión de juicios donde existe incertidumbre en el monto y su pago y se efectuará en el corto plazo, por ciertas demandas legales realizadas a Metro S.A. por proveedores, trabajadores, particulares afectados con términos de contrato o servicios prestados y los plazos dependerán de los procesos judiciales. Los movimientos son los siguientes:

| Concepto | Juicio |
|--------------------------|-----------|
| Saldo inicial 01.01.2009 | 2.409.469 |
| Provisiones devengadas | 81.018 |
| Reversos de provisión | (547.905) |
| Saldo 31.12.2009 | 1.942.582 |
| Provisiones devengadas | 20.946 |
| Reversos de provisión | (89.111) |
| Saldo 30.06.2010 | 1.874.417 |

Garantías directas

Las garantías directas son en UF expresadas en miles de pesos al 30 de junio de 2010. Al cierre de los estados financieros no existen saldos pendientes de pago, por ser garantías de Fiel Cumplimiento de contrato.

| Acreedor de la Garantía | | Deudor | Tipo de garantías | arantías Activos Comprometidos | | Liberación de garantías | |
|-------------------------|------------|----------------|-------------------|--------------------------------|----------------|----------------------------|---------|
| | Nombre | Relación | | Tipo | Valor contable | 2010 | Activos |
| Aguas Andinas | Metro S.A. | No Relacionada | Boleta bancaria | Efectivo | 8.269 | 8.269 | |



21. Cambios en el patrimonio

Aumento de Capital 2009

Con fecha 21 de diciembre de 2009 se llevo a cabo "Junta Extraordinaria de Accionistas", en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital suscrito y pagado, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 72.235.011, mediante la emisión 1.821.816.158 acciones de pago de la serie "A" suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social.
- ✓ Aumentar nuevamente el capital proveniente del aumento que precede, en la cantidad de M\$ 42.047.200, mediante la emisión de 1.060.459.016 acciones de pago de la serie "A", suscritas y pagadas por el Fisco de Chile.
 - a. Capital pagado Al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital pagado está representado por 15.891.726.242 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal, series "A" y "B" respectivamente, correspondiendo 20.234.786.564 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 14.820.616.741 acciones al Fisco de Chile.

Al 30 de junio de 2009 y 31 de diciembre de 2008, el capital pagado está representado por 13.009.451.068 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal, series "A" y "B" respectivamente, correspondiendo 19.150.441.587 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 13.022.686.544 acciones al Fisco de Chile.

Las acciones "A" corresponden al capital inicial y a los aumentos del mismo que sean suscritos y pagados por el Fisco de Chile y por la Corporación de Fomento de la Producción y no podrán ser enajenadas. Las acciones serie "B" corresponden a aumentos de capital que podrían permitir la incorporación de otros accionistas.

La distribución de accionistas se detalla en el siguiente cuadro:

| | 30/06/2010 31/12/20 | | 31/12/2009 | 009 01/01/20 | |)09 | | |
|---|----------------------------------|--------|----------------|--------------|----------------|--------|--|--|
| Accionistas | Número de acciones y porcentajes | | | | | | | |
| | Nº | % | N° | % | N° | % | | |
| Corporación de Fomento de la Producción | 20.234.786.564 | 57,72% | 20.234.786.564 | 57,72% | 19.150.441.587 | 59,52% | | |
| Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda | 14.820.616.741 | 42,28% | 14.820.616.741 | 42,28% | 13.022.686.544 | 40,48% | | |
| Total | 35.055.403.305 | | 35.055.403.305 | | 32.173.128.131 | | | |
| Corporación de Fomento de la Producción | | | | | | | | |
| Serie A | 8.131.315.258 | | 8,131.315.258 | | 7.046.970.281 | | | |
| Serie B | 12.103.471.306 | | 12.103.471.306 | | 12,103,471,306 | | | |
| Total | 20.234.786.564 | | 20.234.786.564 | | 19.150.441.587 | | | |
| Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda | | | | | | | | |
| Serie A | 7.760.410.984 | | 7.760.410.984 | | 5.962.480.787 | | | |
| Serie B | 7.060.205.757 | | 7.060.205.757 | | 7.060.205.757 | | | |
| Total | 14.820.616.741 | | 14.820.616.741 | | 13.022.686.544 | ļ | | |

b. Distribución de utilidades y reparto de dividendos - La política de dividendos de la Empresa concuerda con la legislación vigente en que a lo menos un 30% de la utilidad líquida del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.



En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abríl de 2010, se acordó la no distribución de utilidades ni reparto de dividendos.

c. Participaciones No Controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de la filial, no atribuible directa o indirectamente a la matriz. El detalle para los períodos terminados al 30 de junio de 2010 y 2009, respectivamente es el siguiente:

| | Porcentaje Participación no controladora | | Participación no controladora Patrimonio | | Participación en resultado Ingreso (pérdida) | |
|------------------------------------|--|-----------|---|-------------|---|-------------|
| Filiales | 2010 % | 2009 % | 2010 M\$ | 2009 M\$ | 2010 M\$ | 2009 M\$ |
| Empresa de Transporte Suburbano de | | | | | | |
| Pasajeros S.A. (Transub S.A.) | 33,33 | 33,33 | (10.645) | (10.645) | | <u> </u> |

d. Otras participaciones en el patrimonio

| Otras participaciones | 30/06/2010 | 31/12/2009 | 01/01/2009 |
|-------------------------------------|------------|------------|------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ |
| Corrección Monetaria Capital Pagado | 30.336.377 | 30.336.377 | |

La variación por corrección monetaria del capital pagado, corresponde a la capitalización de la revalorización del capital inicial según lo señalado en Oficio Circular Nº 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Información adicional y complementaria se presenta en el Estado de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidado.



22. Ingresos y Egresos

Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y su variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acum | Trimestre | | |
|---|-------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| Ingresos Ordinarios | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | Ms | MS . | M\$ | M\$ |
| Ingreso por servicio transporte pasajeros | 95.308.022 | 92.427.905 | 52.164.940 | 49.383.058 |
| Ingreso por arriendos | 5.226.059 | 4.786.985 | 2.711.966 | 2.347.793 |
| Otros ingresos | 147.517 | 152.819 | 78.762 | 77.469 |
| Total | 100.681.598 | 97.367.709 | 54.955.668 | 51.808.320 |

Otros ingresos distintos a ingresos ordinarios

Otros ingresos para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acum | ulado | Trimestre | |
|--------------------------------------|------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| Otros ingresos | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | Ms | ivi\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos por multas e indemnización | 6.031 | 259.808 | 95.844 | 118.981 |
| Venta de propuestas | 99.476 | 20.501 | 4.482 | 10.349 |
| Ingresos Bienestar | 148.516 | 109.691 | 57.574 | 51.388 |
| Venta de servicios | 100.696 | | 36.772 | |
| Venta de servicios Venta Activo fijo | 41.470 | 16.265 | 4.821 | 16.265 |
| Otros ingresos | 40,474 | 46.559 | 19.994 | 25.425 |
| Total | 436.663 | 452.824 | 219.487 | 222.408 |

Gastos por naturaleza

Los costos de ventas, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acum | ulado | Trimestre | |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Gastos por naturaleza | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Compra de energía | (12.500.983) | (15.149.291) | (6.389.701) | (7.411.874) |
| Gastos de personal | (22.017.551) | (18.968.934) | (11.165.769) | (9.908.525) |
| Gastos de operación y mantenimiento | (27.508.629) | (26.419.271) | (14.534.537) | (13.584.892) |
| Depreciación | (30.439.393) | (29.823.401) | (15.310.013) | (14.936.803) |
| Amortización | (158.778) | (162.631) | (79.840) | (82.403) |
| Otros | (2.057.779) | (2.013.573) | (1.069.798) | (1.147 <i>.</i> 554) |
| Total | (94.683.113) | (92.537.101) | (48.549.658) | (47.072.051) |



Gastos de personal

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acumi | ulado | Trimestre | |
|---|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Gastos de Personal | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | l Ms | M\$ | M\$ | M\$ |
| Sueldos y salarios | (18.078.339) | (16.100.339) | (9.176.343) | (8.313.847) |
| Gastos por beneficios | (2.964.112) | (2.250.571) | (1.431.009) | (1.254.632) |
| Servicio seguridad social y otras cargas sociales | (248.648) | (129.605) | (214.944) | (49.635) |
| Otros Gastos de personal | (726.452) | (488.419) | (343.473) | (290.411) |
| Total | (22.017.551) | (18.968.934) | (11.165.769) | (9.908.525) |

Gastos de Operación y Mantenimiento

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acum | ulado | Trimestre | |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Gastos de operación y mantenimiento | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Gastos generales de la operación | (14.466.564) | (14.717.973) | (7.457.477) | (7.923.471) |
| Gastos de manteniemiento | (13.042.065) | (11.701.298) | (7.077.060) | (5.661.421) |
| Total | (27.508.629) | (26.419.271) | (14.534.537) | (13.584.892 |

Depreciación y amortizaciones

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acum | ulado | Trimestre | |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Depreciación, Amortizaciones | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Depreciación | (30.439.393) | (29.823.401) | (15.310.013) | (14.936.803) |
| Amortización | (158.778) | (162.631) | (79.840) | (82.403) |
| Total | (30.598.171) | (29.986.032) | (15.389.853) | (15.019.206) |



Resultado financiero y diferencia de cambio

El resultado financiero y diferencia de cambio de la sociedad para los periodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, es el siguiente:

| | Acumi | ulado | Trimestre | |
|---|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Resultado Financiero | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | W\$ |
| Ingresos financieros | | | | |
| Intereses de efectivo y otros medios equivalentes | 718.683 | 1.102.242 | 580.286 | 405.232 |
| Ingresos por swap | 4.993.090 | 11.919.249 | 4.183.911 | 10.691.264 |
| Otros ingresos financieros | 229.241 | 196.305 | 158.335 | 82.916 |
| Subtotal | 5.941.014 | 13.217.796 | 4.922.532 | 11.179.412 |
| Gastos financieros | | | | |
| Intereses y gastos por préstamos bancarios | (4.424.354) | (7.952.269) | (2.122.587) | (3.145.465) |
| Intereses y gastos por bonos | (14.389.685) | (14.064.503) | (7.332.333) | (7.008.575) |
| Otros gastos financieros | (1.723.499) | (9.036.637) | (854.147) | (7.952.452) |
| Subtotal | (20.537.538) | (31.053.409) | (10.309.067) | (18.106.492) |
| Resultado Financiero | (14.596.524) | (17.835.613) | (5.386,535) | (6.927.080) |

| | Acum | ulado | Trimestre | |
|---|--------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Diferencia de cambio y unidades de reajuste | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Diferencia de cambio | | | | |
| Positivas | 14.177.888 | 115.893.724 | 6.824.366 | 60.296.152 |
| Negativas | (40.326.221) | (58.545.401) | (22.520.822) | (33.044.547) |
| Subtotal | (26.148.333) | 57,348.323 | (15.696.456) | 27.251.605 |
| Resultado por unidades de reajuste | (9.903.917) | 15.743.595 | (8.213.259) | 937.026 |
| Total diferencia de cambio y unidades de reajuste | (36.052.250) | 73.091.918 | (23.909.715) | 28.188.631 |



23. Cauciones Obtenidas de Terceros

El detalle de las garantías recibidas al cierre del período es el siguiente:

| Otorgante | Monto Garantía | Operación que la | Relación |
|---|----------------|--------------------------|-------------|
| | M\$ | origina | |
| Adm. Financ. Transantiago S.A. | | Contrato Servicios | Proveedor |
| Alstom Chile S.A. | 45,343,558 | Contrato Servicios Obras | Proveedor |
| Ascensores Otis Chile Ltda. | 11.289.831 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Balfour Beatty Chile S.A. | 47.882.629 | Contrato Obras | Proveedor |
| Balfour Beatty Rail AB. | 5.458.577 | Contrato Obras | Proveedor |
| Besalco Constructora S.A. | 835.503 | Contrato Obras | Proveedor |
| Bitelco Diebold Chile Ltda. | 4.475.635 | Contrato Obras | Proveedor |
| Cade Idepe Ingenieria y Desarrollo Ltda. | 528.381 | Contrato Obras | Proveedor |
| Caf Chile S.A. | 133.020.874 | Contrato Obras | Proveedor |
| Clas Ingenieria Electrica e Inv S.A. | 1.951.999 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Consorcio Alstom (a) | 26.893.885 | Contrato Obras | Proveedor |
| Consorcio Con -Pax Tecsa Ltda. | 3.959.484 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Const.y Auxiliar de Ferrocarriles | 23.799.369 | Contrato Obras | Proveedor |
| Constructora Internacional | 23.808.967 | Contrato Servicios | Proveedor |
| CVC S.A. | 1.293.054 | Contrato Obras | Proveedor |
| Empresa Constructora Desco Precon Salfa Ltda. | 31.017.853 | Contrato Obras | Proveedor |
| Entel Pcs | 127.263.888 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Indra Sistema Chile-S.A. | 18.723.522 | Contrato Obras | Proveedor |
| Interexport Tel | 931.878 | Contrato Obras | Proveedor |
| JCDecaux Chile | 1.833.143 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Prefabricados de Hormigon Grau S.A. | 584.849 | Contrato Obras | Proveedor |
| Siemens S.A. | 24.569.381 | Contrato Obras | Proveedor |
| Soc.Mant.e.Instalac.Tecnica S.A. | 1.803.603 | Contrato Obras | Proveedor |
| Sociedad Construct Jorge Orella | 955.650 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Sometec S.A. | 2.544.386 | Contrato Obras | Proveedor |
| Systra SA | 769.883 | Contrato Obras | Proveedor |
| Thales Rail Signalling Solution | 3.588.356 | Contrato Obras | Proveedor |
| Thales Transportation Sistems S.A. | 1.171.603 | Contrato Obras | Proveedor |
| Thyssenkrup Elevadores | 1.756.371 | Contrato Obras | Proveedor |
| Zenitel Wireless France S.A. | 441.632 | Contrato Servicios | Proveedor |
| Otros | 9.805.163 | Contrato Servicios Obras | Proveedor |
| Total | 559,518,151 | | |
| | | | |

a. El Consorcio Alstom está constituido por las sociedades Alstom Transport S.A., Alstom Brasil Ltda. y Alstom Chile S.A. cuya operación esta regulada por el contrato VPA-161-01-02 y los aditivos derivados de este contrato.



24. Políticas de Gestión del Riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que se desarrollan en el transporte público de pasajeros, además de riesgos asociados a los cambios en las condiciones del mercado de índole económico-financiero, casos fortuitos o de fuerza mayor, entre otros.

24.1 Descripción del mercado donde opera la sociedad

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y está constituido por usuarios que buscan un viaje rápido y seguro.

Como actividades anexos al giro principal de la Sociedad, están los servicios de recaudación de cuota de transporte y venta de medios de pago (tarjetas Bip y boletos), arriendo de espacios publicitarios, y arriendo de locales y espacios comerciales en las estaciones de la red, entre otras.

✓ Tarifas

A partir del 10 de febrero de 2007, la Sociedad forma parte del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros de Santiago, Transantiago, y sus ingresos tarifarios están en función al número de pasajeros transportados efectivamente validados y de la tarifa técnica que se encuentra establecida en el Anexo Nº 1 de las Bases de Licitación de Uso de Vías de la ciudad de Santiago.

La estructura tarifaria de la Sociedad, se compone de tres tramos, con tarifa técnica diferenciada para cada uno, el primero hasta los 583 millones de pasajeros al año, el segundo que va desde 583 hasta 717 millones de pasajeros, y el tercero sobre los 717 millones de pasajeros al año. La tarifa técnica para cada tramo tarifario es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación, incluido en el Anexo Nº 1 antes referido, que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, índice de productos importados, y el precio de la potencia y la energía eléctrica). Lo anterior permite un calce natural ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de la variables que componen el polinomio.

La tarifa a público es distinta de la que percibe la Sociedad por pasajero transportado. Mientras los clientes pagaron a partir del 17 de junio de 2010 \$ 560 en hora punta, \$ 500 en horario valle y \$ 460 en horario bajo, en promedio la Sociedad percibió ese mes una tarifa técnica de \$ 285 por cada pasajero.

✓ Demanda

La Sociedad es hoy el eje estructurante del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros (Transantiago) y durante el primer semestre 2010 alcanzó en día laboral un nivel de 2,3 millones de viajes, lo que significa que hoy el 57% de las etapas de viajes efectuados diariamente en Santiago se realiza en Metro. Esta cifra se desprende del desglose de la totalidad de los viajes realizados, donde un 27% es sólo usuario de Metro, 30% usuario de Metro y Bus y 43 % es sólo usuario de Bus.



Cabe señalar, que el riesgo relacionado a la demanda de pasajeros de Metro se asocia principalmente al nivel de actividad económica del país, nivel de empleo, y a la calidad del servicio de transporte de pasajeros de superficie (buses). En efecto, la demanda de pasajeros de transporte es una demanda derivada de las demás actividades económicas. Es así como, durante el primer semestre del año 2010, se observa un aumento de 6,5 millones de viajes, respecto a igual fecha del año 2009, lo anterior explicado principalmente por el inicio de las operaciones durante el mes de enero de 2010, de la extensión de Línea 1 al Oriente (3 nuevas estaciones) y del primer tramo de la extensión de Línea 5 a Maipú (5 nuevas estaciones), y una recuperación de la actividad económica con respecto a igual semestre del año anterior.

24.2 Riesgos Financieros

Con la finalidad de reducir la exposición al dólar y las variaciones de tasa de interés de la deuda financiera, la Sociedad cuenta con una Política de Cobertura de los Riesgos Financieros. En el marco de esta política, la Sociedad realizó operaciones de derivados (Cross Currency Swap CCS) por MMUSD 263 durante el año 2008 (saldo al 30 de junio de 2010 MMUS\$ 212), en noviembre de 2009 colocó bonos en el mercado financiero local por UF 4,0 millones y cuenta con un "hedge natural" al actualizar su tarifa técnica, mediante el polinomio de indexación.

No obstante lo anterior, la Sociedad, se encuentra expuesto a los siguientes riesgos financieros:

✓ Riesgo de Tasa de Interés

Dentro de los riesgos financieros cabe mencionar las eventuales variaciones de la tasa Libor y la tasa TAB en UF, respecto de los créditos externos e internos contratados por la Sociedad a tasa variable.

Con el objeto de mitigar los riesgos de las fluctuaciones de las tasas de interés, la Sociedad ha contratado los referidos derivados (cross currency swap) y colocado bonos a tasa fija en UF.

Al mes de Junio del año 2010, la proporción de la deuda a tasa variable aumentó respecto a igual período de año anterior tal como se observa en el cuadro siguiente:

(Composición de la Deuda)

| | <u>Junio 2010</u> | <u>Junio 2009</u> |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Tasa Fija | 64,7% | 68,9% |
| Tasa Variable | 35,3% | 31,1% |



Al efectuar un análisis de sensibilidad al 30 de junio de 2010 sobre la deuda neta a tasa variable Libor, no cubierta por derivados vigentes, asciende a MMUSD 607. Como se observa en el siguiente cuadro, el efecto en resultados bajo un escenario donde la tasa Libor se incrementa en 100 puntos bases, sería de un incremento en los gastos financieros de MMUSD 6,1, y el efecto en resultados de la deuda neta a tasa variable TAB que asciende a MMUF 5,2 bajo un escenario donde la tasa TAB se incrementa en 100 puntos bases sería de un incremento de los gastos financieros anuales equivalente a MMUSD 2,0.

| Análisis de sensibilidad | Equivalente en MMUSD | Total % |
|-----------------------------------|----------------------|------------|
| Deuda Total (equivalente a MMUSD) | 2.288,9 | 100% |
| Deuda en UF a tasa TAB | (201,5) | 9% |
| Deuda a tasa LIBOR | (690,8) | 30% |
| IRS | (128,7) | 6% |
| ccs | 212,0 | 1% |
| Deuda Total a Tasa Variable | 809,0 | 35% |
| Deuda Total a Tasa Variable Libor | 607,5 | 26% |
| Deuda Total a Tasa Variable TAB | 201,5 | 9% |
| Deuda Total a Tasa Fija | 1.479,9 | 65% |

| Variación en Gastos Financieros | Equivalente en MMUSD |
|---|----------------------|
| Impacto en Gastos Financieros ante Variación de 100 Pbs. en LIBOR | 6,1 |
| Impacto en Gastos Financieros ante Variación de 100 Pbs. en TAB | 2,0 |

✓ Riesgo Tipo de Cambio

El siguiente cuadro muestra la composición de la deuda de la Sociedad, expresada en millones de dólares (considera las operaciones de derivados vigentes):

Equivalente en Millones de US\$

| Estructura de Deuda | 2009 | % | 2010 | % |
|------------------------|---------|------|---------|------|
| Financiera | a junio | | a junio | |
| Deuda UF | 1.365 | 69% | 1.562 | 68% |
| Deuda US\$ | 620 | 31% | 727 | 32% |
| Total Deuda Financiera | 1.985 | 100% | 2.289 | 100% |

La estructura de la deuda financiera al 30 de junio de 2010, se encuentra denominada mayoritariamente en UF (68%) y en dólares el restante 32%, lo que está en los rangos establecidos por la política de cobertura de riesgos de Metro S.A., en cuanto a monedas (entre un 25% y 35% de exposición a las variaciones de tipo de cambio)

Lo anterior, en línea con los flujos operacionales de Metro, dado el Polinomio de Indexación, que actualiza la tarifa técnica de la Sociedad ante variaciones del Dólar y Euro, además de otras variables, con lo que se produce un hedge natural en el flujo de largo plazo.



✓ Riesgo de Liquidez y Estructura de Pasivos Financieros

Riesgo de Liquidez

Los ingresos tarifarios asociados al transporte de pasajero de Metro, conforme a los contratos suscritos con el Administrador Financiero de Transantiago, se descuentan diariamente de los fondos recaudados por el Canal de Ventas de la Sociedad, generando la liquidez necesaria para cubrir los compromisos de la Sociedad. Estos ingresos corresponden al 85% del total de ingresos ordinarios, no incluyen ingresos complementarios de transporte y canal de ventas.

Estructura de Pasivos Financieros

En general la estructura de deuda de la Sociedad, que incluye pasivos bancarios, se ha estructurado principalmente mediante bonos y créditos bancarios a largo plazo, lo que ha permitido asegurar la estabilidad financiera y mejorar el calce con los plazos de madurez de los activos. A continuación, se presenta la deuda financiera de Metro S.A., agrupada según plazo al vencimiento.

| | 30/06/2010 | | | | | |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------|--|
| Pasívos Financieros | Hasta 1 año M\$ | 1 a 3 años M\$ | 3 a 5 años M\$ | 5 años y más M\$ | Total M\$ | |
| Dráetomos Bananias | 51.975.490 | 144.016.471 | 200,203,575 | 229.935.012 | 574,155,058 | |
| Préstamos Bancarios | | | | | | |
| Bonos | 11.281.003 | 16.785.047 | 29,294,322 | | 650.406.874 | |
| Operaciones de Cobertura | 738.320 | 38.344 | 24.644 | 343.864 | 1.145.172 | |
| Cuentas por Pagar Proveedores Extranjeros | | 1.887.369 | | | 1.887.369 | |
| Total | 63.994.813 | 162.727.231 | 229,522,541 | 823.325.378 | 1.227.594.473 | |

| | 31/12/2009 | | | | | |
|---|-------------|-------------|-------------|--------------|---------------|--|
| Pasivos Financieros | Hasta 1 año | 1 a 3 años | 3 a 5 años | 5 años y más | Tota! | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Préstamos Bancarios | 40,991.814 | 117.752.547 | 180.137.420 | 216.907.385 | 555.789.166 | |
| Bonos | 11.143.048 | 11,588.397 | 24.223.937 | 595.753.185 | 642.708,567 | |
| Operaciones de Cobertura | 1,174,358 | 1.223.808 | 815.872 | 2.265.779 | 4.713.395 | |
| Cuentas por Pagar Proveedores Extranjeros | | 5.917.980 | | | 5.917.980 | |
| Total | 53,309.220 | 136.482.732 | 205.177.229 | 814.926.349 | 1.209.129.108 | |

Adicionalmente, la sociedad cuenta con líneas de crédito bancarias debidamente aprobadas, lo cual permite reducir el riesgo de liquidez.

✓ Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito de Metro S.A. se deriva de su exposición a que su contraparte en determinado contrato o instrumento financiero no cumpla sus obligaciones. Así, se considera tanto el crédito otorgado a clientes, como los activos financieros en cartera.

✓ Cuentas por Cobrar

El riesgo de las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial (transporte de pasajero) es limitado, pues el 85% de ingresos que recibe la Sociedad, se reciben diariamente en efectivo, en tanto el 15% restante corresponde a ingresos no relacionados con el negocio principal.



El máximo nivel de exposición al riesgo crediticio está dado por el stock de deudores comerciales.

| | Saldo al | | | |
|---|------------|------------|--|--|
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar | 30/06/2010 | 31/12/2009 | | |
| • | M\$ | M\$ | | |
| Deudores comerciales, bruto | 4.660.634 | 4.306.490 | | |
| Deterioro deudores comerciales | (345.325) | (411.437) | | |
| Deudores comerciales, neto | 4.315.309 | 3.895.053 | | |
| Otras cuentas por cobrar, bruto | 1.317.887 | 1.346.803 | | |
| Deterioro otras cuentas por cobrar | (8.381) | (8.381) | | |
| Otras cuentas por cobrar, neto | 1.309.506 | 1.338.422 | | |
| Total cuentas por cobrar | 5.624.815 | 5.233.475 | | |

Los deudores corresponden principalmente a arriendos de locales comerciales, publicidad y facturas por cobrar, con una baja morosidad. Además, no existen clientes que mantengan saldos significativos en relación al total de cuentas por cobrar.

El deterioro de las cuentas por cobrar es determinado por los informes legales emitidos por la Fiscalía de Metro S.A., considerando el tramo de mora de la cuenta, así como las gestiones de cobranza judiciales y extrajudiciales.

Respecto a las garantías, Metro S.A. cuenta con Boleta de Garantía por UF 15.000 a objeto de garantízar los pagos del procedimiento de compensaciones con el Administrador Financiero del Transantiago S.A. (AFT).

De acuerdo a su antigüedad, el análisis de cuentas por cobrar es el siguiente:

| | Sald | Saldo al | | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|--|--|
| Antiguedad Deudores Comerciales, Neto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | | |
| Menor a 3 meses | 2.577.211 | 2.354.858 | | |
| De 3 meses a 1 año | 1.738.098 | 1.540.195 | | |
| Total | 4.315.309 | 3.895.053 | | |

| | Sald | Saldo al | | |
|---|-------------------|-------------------|--|--|
| Antiguedad Otras Cuentas por Cobrar, Neto | 30/06/2010 M\$ | 31/12/2009 M\$ | | |
| De 3 meses a 1 año | 1.309.506 | 1.338.422 | | |
| Total | 1.309.506 | 1.338.422 | | |



✓ Activos Financieros

El máximo nivel de exposición al riesgo de los activos financieros corresponde a los establecidos en la Política de Inversiones Financieras de la Compañía.

Al cierre del 30.06.2010 y 31.12.2009, los saldos en Activos Financieros son los siguientes:

| | Saldo al | | | |
|--|------------|------------|--|--|
| Efectivo y Equivalente de Efectivo | 30/06/2010 | 31/12/2009 | | |
| | M\$ | NI\$ | | |
| Caja | 15.728 | 15.144 | | |
| Bancos | 485.220 | 901.536 | | |
| Disponible | 500.948 | 916.680 | | |
| Depósitos a Plazo | 78.014.050 | 41.324.980 | | |
| Pactos de Retroventa | 7.243.470 | 57.599.619 | | |
| Equivalente al Efectivo | 85.257.520 | 98.924.599 | | |
| Total Efectivo y Equivalente al Efectivo | 85.758.468 | 99.841.279 | | |

El plazo promedio al vencimiento de las inversiones al 30 de junio 2010 es menor a 30 días, y se encuentran invertidas en bancos y corredoras de bolsa nacionales, sin que ninguno de ellos posea un porcentaje significativo.

Lo anterior se debe a la Política de Inversión Financiera de Metro S.A., que apunta a reducir los riesgos por la vía de diversificar la cartera, estableciendo límites máximos a invertir por cada banco, junto con considerar clasificaciones de riesgo mínimas por emisor.

24.3 Riesgo de "Comodities"

- ✓ Entre los factores de riesgo de comodities, de la Sociedad se encuentra el suministro de la energía eléctrica que requiere su operación y la necesidad de continuidad en el servicio, esto ante eventuales interrupciones de este suministro. Al respecto, la empresa dispone de un sistema de alimentación que le permite disminuir la exposición ante cortes en el suministro, al tener conexión directa en dos puntos al Sistema Interconectado Central (SIC), que alimentan las Líneas 1, 2 y 5, como también, dos puntos para la alimentación de Línea 4. Además de lo anterior, se puede señalar que:
- ✓ Los sistemas de alimentación de energía eléctrica se encuentran duplicados y frente a la falla de uno de ellos siempre existe un respaldo que permite mantener el suministro de energía para la operación de la red en forma normal.
- ✓ Los sistemas de control operacional se encuentran diseñados con criterios redundantes, es decir, estos funcionan en la modalidad stand by, de manera que ante la ausencia de uno de los sistemas, el otro entra en operación en forma inmediata, manteniendo la operación normal de la red.



✓ Para el caso de las Líneas 1, 2 y 5, ante la eventualidad de una caída en el Sistema Interconectado Central, la empresa distribuidora tiene definido como primera prioridad la reposición del suministro que alimenta el barrio cívico de Santiago, lo que permite que la red de Metro tenga energía en forma simultánea, puesto que Metro es suministrado por los mismos alimentadores.

Asimismo, se debe señalar que en el mes de junio de 2004, la Sociedad firmó el Contrato de Energía y Potencia con la distribuidora Chilectra S.A., el que rige a contar del 1º de agosto de 2004 y que permite asegurar el suministro de energía eléctrica de la red actual, por un período de 10 años.

24.4 Riesgo por Eventos de Caso fortuito o Fuerza Mayor

Además de lo señalado anteriormente, la Sociedad cuenta con instancias de administración y control de riesgos, donde se analizan permanentemente los posibles eventos relacionados con la acción de la naturaleza o terceros que pudieran afectar la operación, para lo cual se dispone de Planes de Emergencia que se revisan y actualizan periódicamente.

25. Medio ambiente

Los gastos ambientales por los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y entre abril y junio 2010 y 2009 son los siguientes:

| | Acum | ulado | Trimestre | |
|--|------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| Concepto | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ruidos y Vibraciones | 12.942 | 94.075 | 6.206 | |
| Tratamiento de Residuos | 23.786 | 8.136 | 23.786 | 3.521 |
| Aguas de Infiltración | 75.824 | 42.829 | 25.000 | 25.459 |
| Gestión Ambiental | 100.391 | 162.724 | 45.664 | 137.111 |
| Proyecto Bonos de Carbono generados por CBTC | 9.391 | | 9.391 | |
| Monitoreo de parámetros contaminantes | 20.257 | | 20.257 | |
| Total | 242.591 | 307.764 | 130.304 | 166.091 |

A futuro, se encuentran comprometidos por estos mismos conceptos M\$ 1.307.750.

26. Sanciones

La Sociedad no ha recibido durante los años 2010 y 2009 sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra entidad fiscalizadora.



27 Remuneraciones al directorio

Las remuneraciones al directorio para los períodos terminados al 30 de junio de 2010, 2009 y variación entre abril y junio 2010 y 2009, son las siguientes:

| | Acum | ulado | Trimestre | | |
|--------------------|------------|------------|--------------------------|--------------------------|--|
| Concepto | 30/06/2010 | 30/06/2009 | 01/04/2010 30/06/2010 | 01/04/2009 30/06/2009 | |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ | |
| Pasajes y Viáticos | 697 | 1.013 | | 1.013 | |
| Renta fija | 51.085 | 50.399 | 26.115 | 25.056 | |
| Honorarios | 16.751 | 14.431 | 9.601 | 7.174 | |
| Otros Honorarios | 11.263 | 11.323 | 5.653 | 5.629 | |
| Total | 79.796 | 77.166 | 41.369 | 38.872 | |

28. Hechos posteriores:

Durante el período comprendido entre el 01 de julio y el 07 de septiembre de 2010, ha ocurrido el siguientes hecho posterior:

Por carta Nº 310, del 13 de julio, se informa que en reunión de directorio del 12 de julio, el Directorio designó Gerente General de la Empresa a don Roberto Bianchi Poblete, quien aceptó la designación y asumirá el cargo a contar del 09 de agosto del presente año.