

**Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial**

**Estados Financieros Consolidados Intermedios**

**Por los períodos terminados**

**Al 30 de septiembre de 2017, 2016 y 31 de diciembre de 2016**



**EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. Y FILIAL****ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Por los períodos terminados  
Al 30 de septiembre de 2017, 2016 y 31 de diciembre de 2016**

---

**Contenido:**

- ✓ Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo
- ✓ Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$ : Cifras expresadas en Miles de Pesos

MM\$ : Cifras expresadas en Millones de Pesos

USD : Cifras expresadas en Dólares Estadounidenses

MUSD : Cifras expresadas en Miles de Dólares Estadounidenses

MMUSD : Cifras expresadas en Millones de Dólares Estadounidenses

MUF : Cifras expresadas en Miles de Unidades de Fomento

CLP : Cifras expresadas en Pesos Chilenos

## Estados Financieros Consolidados Intermedios

**ÍNDICE**

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios .....	5
Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función .....	7
Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto .....	8
Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo .....	9
Nota 1. Información general .....	10
Nota 2. Resumen de las principales políticas contables .....	10
2.1 Bases de preparación .....	10
2.2 Bases de consolidación .....	11
2.3 Transacciones en moneda extranjera .....	12
2.3.1 Moneda funcional y de presentación .....	12
2.3.2 Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste .....	12
2.3.3 Tipos de cambio .....	12
2.4 Propiedades, planta y equipo .....	13
2.5 Propiedades de inversión .....	14
2.6 Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	14
2.6.1 Servidumbres .....	14
2.6.2 Programas informáticos .....	15
2.7 Ingresos y costos financieros .....	15
2.8 Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros .....	15
2.9 Activos financieros .....	16
2.9.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados .....	16
2.9.2 Préstamos y cuentas por cobrar .....	16
2.9.3 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento .....	16
2.9.4 Activos financieros disponibles para la venta .....	17
2.9.5 Reconocimiento y medición de activos financieros .....	17
2.10 Inventarios .....	18
2.11 Deudores comerciales y cuentas por cobrar .....	18

2.12	Efectivo y equivalentes al efectivo .....	18
2.13	Capital emitido.....	18
2.14	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	19
2.15	Otros pasivos financieros .....	19
2.16	Impuesto a la renta e impuestos diferidos .....	19
2.17	Beneficios a los empleados .....	20
2.17.1	Vacaciones al personal.....	20
2.17.2	Obligaciones por indemnización años de servicio (PIAS) .....	20
2.17.3	Bonos de incentivo y reconocimiento .....	20
2.18	Provisiones.....	20
2.19	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes .....	20
2.20	Reconocimiento de ingresos y gastos .....	20
2.21	Contratos de arriendos.....	21
2.22	Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretaciones( CINIIF) .....	22
Nota 3.	Estimación y criterios contables de la Administración.....	23
3.1	Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio.....	23
3.2	Vidas útiles de propiedades, planta y equipo .....	23
3.3	Litigios y otras contingencias .....	23
3.4	Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable.....	24
Nota 4.	Efectivo y equivalentes al efectivo .....	26
Nota 5.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes .....	28
Nota 6.	Inventarios .....	29
Nota 7.	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	29
Nota 8.	Propiedades, planta y equipo .....	31
Nota 9.	Propiedades de inversión .....	34
Nota 10.	Otros activos financieros corrientes y no corrientes .....	36
Nota 11.	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	39
Nota 12.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	39
Nota 13.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	46
Nota 14.	Saldo y transacciones con entidades relacionadas.....	46
Nota 15.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	47
Nota 16.	Información por segmentos .....	47

Nota 17.	Beneficios a los empleados .....	48
Nota 18.	Impuestos a las ganancias .....	51
Nota 19.	Provisiones, contingencias y garantías .....	52
Nota 20.	Cambios en el patrimonio .....	53
Nota 21.	Ingresos y egresos.....	55
Nota 22.	Cauciones obtenidas de terceros .....	59
Nota 23.	Políticas de gestión del riesgo .....	60
	23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad .....	60
	23.2 Riesgos financieros.....	61
	23.3 Gestión de riesgo del capital.....	67
	23.4 Riesgo de “Commodities”.....	67
Nota 24.	Medio ambiente .....	68
Nota 25.	Sanciones .....	68
Nota 26.	Hechos posteriores .....	68

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2017 (no auditado) y 31 de diciembre de 2016

(en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	30-09-2017	31-12-2016
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	273.750.928	118.298.953
Otros activos financieros corrientes	10	109.782.714	65.468.951
Otros activos no financieros corrientes	11	7.939.270	5.456.571
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5	8.572.201	7.841.983
Inventarios	6	13.376.229	12.239.475
Activos por impuestos corrientes		1.304.865	1.377.223
<b>Activos Corrientes Totales</b>		<b>414.726.207</b>	<b>210.683.156</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos financieros, no corrientes	10	3.664.835	4.546.022
Otros activos no financieros, no corrientes	11	15.819.777	20.525.178
Derechos por cobrar, no corrientes		1.824.182	1.347.289
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	6.015.249	5.831.487
Propiedades, planta y equipo	8	4.271.457.175	3.963.708.545
Propiedades de inversión	9	18.536.374	18.915.614
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>4.317.317.592</b>	<b>4.014.874.135</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>4.732.043.799</b>	<b>4.225.557.291</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios, continuación

Al 30 de septiembre de 2017 (no auditado) y 31 de diciembre de 2016

(en miles de pesos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	30-09-2017	31-12-2016
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	12	61.059.573	167.228.914
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	68.990.941	78.448.191
Otras provisiones a corto plazo	19	2.549.892	630.590
Beneficios a los empleados corrientes	17	12.713.295	12.671.164
Otros pasivos no financieros corrientes	13	18.313.834	17.429.927
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>163.627.535</b>	<b>276.408.786</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	1.958.451.511	1.645.023.640
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	14	231.642.245	41.296.200
Beneficios a los empleados, no corrientes	17	13.546.931	13.519.115
Otros pasivos no financieros, no corrientes	13	3.207.832	3.347.215
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>2.206.848.519</b>	<b>1.703.186.170</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>2.370.476.054</b>	<b>1.979.594.956</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	20	2.850.719.245	2.742.569.245
Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	(522.519.816)	(529.975.226)
Otras reservas	20	33.378.961	33.378.961
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.361.578.390	2.245.972.980
Participaciones no controladoras	20	(10.645)	(10.645)
<b>Patrimonio total</b>		<b>2.361.567.745</b>	<b>2.245.962.335</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>4.732.043.799</b>	<b>4.225.557.291</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016 (no auditados)  
(en miles de pesos)

ESTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	NOTA	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01-01-2017 30-09-2017	01-01-2016 30-09-2016	01-07-2017 30-09-2017	01-07-2016 30-09-2016
<b>GANANCIAS (PÉRDIDAS)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	21	247.535.473	233.066.757	86.012.421	80.814.267
Costo de ventas	21	(205.674.753)	(199.168.190)	(69.918.111)	(69.263.034)
Ganancia bruta		41.860.720	33.898.567	16.094.310	11.551.233
Otros ingresos, por función	21	1.097.600	1.123.739	438.825	394.538
Gastos de administración	21	(28.362.593)	(23.035.599)	(9.589.187)	(8.041.692)
Otros gastos, por función	21	(391.490)	(3.847.030)	(84.679)	(3.523.420)
Otras ganancias (pérdidas)	21	(2.860.729)	(4.770.055)	(758.367)	156.928
Ingresos financieros	21	7.351.236	3.647.243	2.082.934	766.103
Costos financieros	21	(39.896.306)	(37.223.074)	(12.731.231)	(12.552.265)
Diferencias de cambio	21	40.223.715	50.423.755	34.953.632	4.025.752
Resultado por unidades de reajuste	21	(11.682.933)	(21.688.111)	329.720	(6.363.342)
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		7.339.220	(1.470.565)	30.735.957	(13.586.165)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		7.339.220	(1.470.565)	30.735.957	(13.586.165)
Ganancia (Pérdida)		7.339.220	(1.470.565)	30.735.957	(13.586.165)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A :</b>					
Propietarios de la controladora		7.339.220	(1.470.565)	30.735.957	(13.586.165)
Participaciones no controladora		-	-	-	-
Ganancia (Pérdida)		7.339.220	(1.470.565)	30.735.957	(13.586.165)
<b>ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL</b>					
Ganancia (Pérdida)		7.339.220	(1.470.565)	30.735.957	(13.586.165)
Otros Resultados integrales	21	116.190	(293.961)	254.272	(164.047)
Resultado integral total		7.455.410	(1.764.526)	30.990.229	(13.750.212)
Resultado integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora		7.455.410	(1.764.526)	30.990.229	(13.750.212)
Participaciones no controladora		-	-	-	-
Resultado integral total		7.455.410	(1.764.526)	30.990.229	(13.750.212)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.



## Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016 (no auditados)  
(en miles de pesos)

Conceptos	Capital emitido	Otras Reservas				Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones No controladoras	Patrimonio Neto, Total
		Otras reservas varias	Superávit de Revaluación	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total Otras Reservas				
Saldo Inicial 01-01-2017	2.742.569.245	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(529.975.226)	2.245.972.980	(10.645)	2.245.962.335
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	-	7.339.220	7.339.220	-	7.339.220
Otro resultado integral	-	-	-	116.190	116.190	-	116.190	-	116.190
Resultado integral	-	-	-	116.190	116.190	7.339.220	7.455.410	-	7.455.410
Emisión de patrimonio	108.150.000	-	-	-	-	-	108.150.000	-	108.150.000
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(116.190)	(116.190)	116.190	-	-	-
Saldo Final 30-09-2017	2.850.719.245	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(522.519.816)	2.361.578.390	(10.645)	2.361.567.745
Saldo Inicial 01-01-2016	2.392.831.968	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(499.432.394)	1.926.778.535	(10.645)	1.926.767.890
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	-	(1.470.565)	(1.470.565)	-	(1.470.565)
Otro resultado integral	-	-	-	(293.961)	(293.961)	-	(293.961)	-	(293.961)
Resultado integral	-	-	-	(293.961)	(293.961)	(1.470.565)	(1.764.526)	-	(1.764.526)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	293.961	293.961	(293.961)	-	-	-
Saldo Final 30-09-2016	2.392.831.968	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(501.196.920)	1.925.014.009	(10.645)	1.925.003.364

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo  
 Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016 (no auditados)  
 (en miles de pesos)

<b>Estados Consolidados de Flujo de Efectivo (directo)</b>	01-01-2017 30-09-2017	01-01-2016 30-09-2016
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	239.685.041	224.391.632
Otros cobros por actividades de operación	7.218.591	3.270.392
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(108.814.415)	(103.766.639)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(62.052.324)	(55.537.230)
Otros pagos por actividades de operación	(5.468.603)	(35.069.007)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	70.568.290	33.289.148
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Ventas de propiedades, planta y equipo	12.613	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(344.431.209)	(376.141.528)
Compras de activos intangibles	(412.987)	(111.571)
Otros cobros para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	234.418.282	59.313.261
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(283.512.747)	(97.822.308)
Intereses pagados	(28.184.763)	(17.268.531)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(422.110.811)	(432.030.677)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importe procedente de la emisión de acciones	108.150.000	-
Préstamos de entidades relacionadas - Aporte del Fisco de Chile	190.346.045	270.000.000
Importe procedente de préstamos de largo plazo	404.647.266	122.356.883
Otros cobros de efectivo	45.934.899	126.487.753
Pagos de préstamos	(152.667.101)	(58.987.122)
Intereses pagados	(44.458.080)	(42.781.378)
Otras salidas de efectivo	(41.951.510)	(35.527.234)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	510.001.519	381.548.902
Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	158.458.998	(17.192.627)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(3.007.023)	(6.164.019)
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	155.451.975	(23.356.646)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	118.298.953	152.905.969
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	273.750.928	129.549.323

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(en miles de pesos)

### 1. Información general

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., (en adelante la Sociedad) es una Sociedad del Estado de Chile, creada bajo la Ley 18.772 de fecha 28 de enero de 1989, siendo la continuadora legal de todos los derechos y obligaciones de la Dirección General de Metro.

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abiertas y tiene su domicilio social en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 421 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La Sociedad tiene como objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, y la ejecución de servicios de transporte de superficie mediante buses o vehículos de cualquier tecnología, así como las anexas a dicho giro.

Estos estados financieros consolidados intermedios se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa), por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

### 2. Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, tal como lo requiere la NIC 1, han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de septiembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos contables que se presentan en estos estados financieros consolidados.

#### 2.1. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados intermedios comprenden: el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de septiembre de 2017; los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016 y los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses terminado en esas fechas, preparados de conformidad con las normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS). Estas normas e instrucciones exigen que la Sociedad cumpla con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), con excepción de ciertas normas NIIF. Mediante oficio ordinario N°.6158 de fecha 5 de marzo de 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) autorizó a la Sociedad a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (en adelante "NICSP") NICSP21, en lugar de la NIC 36. La nota 2.8 provee más detalle con respecto a esta excepción.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido aprobados por el Directorio con fecha 13 de noviembre de 2017, quedando la Administración facultada para su publicación.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios fueron preparados en base al costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en resultados, según corresponda.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También requiere que la Administración emita un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la nota 3 “Estimación y criterios contables de la Administración”.

2.2. Bases de consolidación

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. (Transub S.A.) es consolidada a partir de la fecha en que se tuvo el control de la Sociedad. La consolidación comprende los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial donde se ha incluido la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la filial, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a operaciones intra grupo.

El valor de la participación no controladora de la sociedad filial consolidada se presenta, respectivamente, en los rubros Patrimonio -Participaciones no controladoras- del Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio y ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha, no ha tenido movimiento desde su creación y fue consolidada conforme a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros en la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		30-09-2017			31-12-2016		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.850.680-3	Transub S.A.	66,66	0,00	66,66	66,66	0,00	66,66

La participación sobre esta filial no está sometida a un control conjunto.

La Sociedad no posee participaciones en negocios conjuntos ni inversiones en asociadas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 de septiembre de 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.3. Transacciones en moneda extranjera

2.3.1. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3.2. Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado Intermedio de Resultados Integrales, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Las diferencias de cambio sobre activos financieros clasificados como mantenidos a valor razonable con cambios en resultado, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

2.3.3. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	USD	EUR	UF
30-09-2017	637,93	752,99	26.656,79
31-12-2016	669,47	705,60	26.347,98
30-09-2016	658,02	738,77	26.224,30
31-12-2015	710,16	774,61	25.629,09

USD = Dólar estadounidense

EUR = Euro

UF = Unidad de Fomento

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.4. Propiedades, planta y equipo

Los elementos de propiedades, planta y equipo se valorizan inicialmente a su precio de adquisición, más todos aquellos costos atribuibles directamente para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

La valorización posterior será el modelo del costo histórico descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado, las que son registradas en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales en caso de existir.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y el interés capitalizado incurrido durante el período de construcción y desarrollo.

El costo de los activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesaria para que pueda operar de la forma prevista por la dirección, los costos de desmantelamiento y retiro de los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Las obras en curso se reclasifican como activos en operación dentro del mismo rubro de propiedades, planta y equipo, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de éstos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros el reemplazo de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, sólo si es probable que se reciban beneficios económicos futuros asociados a los costos.

La depreciación de propiedades planta y equipo es calculada usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos, identificados en material rodante, los cuales son depreciados sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. La Sociedad, en el caso del material rodante, deprecia de forma separada los componentes significativos de un activo fijo que presentan vida útil distinta al resto de los elementos que lo conforman.

Los valores residuales, en los casos que se definan y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con su actual uso de servicio y utilización efectiva del bien.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, son calculadas comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

La Sociedad evalúa al menos una vez al año la existencia de posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo, en función de la (NICSP) N° 21, según se describe en Nota 2.8.

Los efectos del análisis por deterioro se registran directamente en resultados.

2.5. Propiedades de inversión

Son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Sociedad para tener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos.

La Sociedad tiene locales comerciales, terrenos y edificios arrendados bajo la modalidad de arrendamientos operativos.

Las propiedades de inversión que corresponden a terrenos y edificaciones se valorizan bajo el modelo del costo.

La vida útil estimada de las propiedades de inversión, es la siguiente:

Tipo de bien	Vida útil residual
Locales comerciales	57 años promedio
Otras construcciones	88 años promedio

2.6. Activos intangibles distintos de la plusvalía

2.6.1. Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Si dichas servidumbres tienen una vida útil indefinida no están afectas a amortización; sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada período informado, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.6.2. Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, son capitalizadas sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno y los gastos de mantenimiento de programas informáticos no califican como activables y se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.7. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros se componen de intereses por inversiones de efectivo y otros medios equivalentes, de operaciones de derivados y otros ingresos financieros y se reconocen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de vigencia del instrumento financiero, de acuerdo al método de tasa interés efectiva y valor razonable para el caso de operaciones de derivados.

Los costos financieros, tanto los intereses y gastos por préstamos bancarios, de obligaciones con el público por bonos y otros gastos financieros, se reconocen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado como propiedades, planta y equipo, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran como gasto en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

2.8. Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. al ser una entidad del Estado, su modelo de negocio está orientado al servicio público con énfasis en el beneficio social, donde cuenta con un modelo de operación, de servicios y explotación de infraestructura que hace que sus ingresos fijados mediante una tarifa técnica determinada por la autoridad, no cubra la recuperación de sus activos.

Este modelo de negocio definido por sus accionistas, FISCO y CORFO se contrapone con el concepto de rentabilización económica de los activos según NIC 36, donde el valor de uso corresponde al valor presente de los flujos futuros estimados que se espera obtener con la explotación de los activos.

Por lo tanto, Metro S.A. solicitó formalmente a la Superintendencia de Valores y Seguros autorización para aplicar la (NICSP) N° 21, en sustitución de la NIC 36, norma específica para entidades de propiedad del Estado que posean activos no generadores de efectivo. Mediante Oficio Ordinario N° 6158 de fecha 05/03/2012 la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó a Metro S.A. aplicar (NICSP) N° 21 para determinar el deterioro de sus activos.

La aplicación de esta norma permite que los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Metro S.A. representen la realidad económica y financiera de la Sociedad, pudiendo comparar el valor libro con el costo de reposición.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Esta norma define el valor de uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, el cual se determina usando métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor se reconoce directamente en resultados.

### 2.9. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta con cambio en resultado integral. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

De acuerdo a NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo cual, tal como se indica en NIIF 7, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

#### 2.9.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero es clasificado en esta categoría si es adquirido principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos no corrientes y las obligaciones de los intereses devengados se clasifican como corrientes.

#### 2.9.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas son registradas inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos pérdidas por deterioro.

#### 2.9.3. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Sociedad posee y respecto de los cuales tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Su valorización es a costo amortizado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.9.4. Activos financieros disponibles para la venta

Son activos financieros no derivados, que se designan bajo esta categoría o no clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.9.5. Reconocimiento y medición de activos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable; para el caso de activos y pasivos que no se contabilizan a valor razonable con cambios a resultado, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Un activo financiero es clasificado al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y los cambios en el mismo, incluyendo cualquier ingreso por dividendos o intereses, se reconocen en resultados.

Préstamos y partidas por cobrar: Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento: Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Activos financieros disponibles para la venta: Estos activos se reconocen inicialmente a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, son reconocidos al valor razonable y los cambios, que no sean pérdidas por deterioro y diferencia de moneda extranjera en instrumentos de deuda disponibles para la venta son reconocidas en otros resultados integrales y acumulados dentro de la reserva de valor razonable. Cuando estos activos son dados de baja la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio es reclasificada a resultados.

Cuando un instrumento financiero derivado no es designado para una relación que califique de cobertura, todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultado.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales en el rubro Otras ganancias (pérdidas), en el período en que se producen los referidos cambios a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

### 2.10. Inventarios

Corresponden a repuestos necesarios para la operación y se estima serán utilizados o consumidos a un año plazo.

Los inventarios son valorizados inicialmente a su costo de adquisición, posteriormente se valorizan al menor entre el valor costo o el valor neto realizable. El costo se determina utilizando el método de Precio Promedio Ponderado (PPP).

Los repuestos clasificados como existencias son ajustados a su valor neto realizable, reconociendo la obsolescencia tecnológica de ellos con cargo directo a resultado.

### 2.11. Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se netean por medio de la cuenta provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas son reconocidas con cargo al Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

### 2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

### 2.13. Capital emitido

El capital emitido por la Sociedad está representado por acciones ordinarias series A y B.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

2.15. Otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, es reconocido en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corrientes de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva, debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

2.16. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos por impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El régimen tributario que afectará a la Sociedad a partir del 01 de enero de 2017, por ser una sociedad anónima sin vinculación con contribuyentes de impuestos finales, es el impuesto de primera categoría (IDPC) por las utilidades que obtenga en la explotación de su giro.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplicarán a la fecha de balance.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados. (Ver Nota 18).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.17. Beneficios a los empleados

2.17.1. Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

2.17.2. Obligaciones por indemnización años de servicio (PIAS)

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a indemnizaciones por años de servicios, para todos aquellos trabajadores que, de acuerdo a contratos y convenios colectivos, son acreedores del beneficio a todo evento.

El pasivo reconocido es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

2.17.3. Bonos de incentivo y reconocimiento

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos consisten en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

2.18. Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- ✓ Es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- ✓ El importe se ha estimado de forma fiable.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa.

2.19. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los saldos se clasifican como corrientes cuando el vencimiento es menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los Estados Financieros Consolidados intermedios, y como no corrientes los mayores a ese período.

2.20. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios son reconocidos cuando es probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable. La Sociedad los reconoce a valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

- a) Los ingresos por transporte de pasajeros son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.
- b) Los ingresos por arriendos operativos son reconocidos sobre base devengada.
- c) Los ingresos por venta de bienes, corresponden a ventas excepcionales de elementos de propiedades planta y equipo y son reconocidos cuando el bien ha sido entregado al cliente y no existe ninguna obligación pendiente que pueda afectar su aceptación.
- d) Ingresos por intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- e) Los otros ingresos son reconocidos cuando los servicios han sido prestados.

Los gastos incluyen tanto pérdidas como gastos que surgen en las actividades ordinarias de la empresa. Entre los gastos se encuentra el costo de las ventas, las remuneraciones y la depreciación. Generalmente, los gastos representan una salida o una disminución de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, existencias o propiedades, planta y equipo.

#### 2.21. Contratos de arriendos

La Sociedad mantiene un contrato que tiene característica de arrendamiento financiero y se registra de acuerdo a lo establecido en NIC 17 Arrendamientos. Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor de las cuotas por arrendamiento se reconoce como una cuenta por cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero, se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas, derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

2.22. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones (CINIIF).

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2017

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9 y NIIF 4: Aplicación de NIIF 9, Instrumentos Financieros con NIIF 4, Contratos de Seguro, (Modificación a NIIF 4).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, y solo disponible por tres años después de esa fecha.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Metro S.A. aún está evaluando los impactos que podrían generar las mencionadas normas y modificaciones, en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Metro S.A. y Filial.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

### 3. Estimación y criterios contables de la Administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan los más relevantes:

#### 3.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce el pasivo por provisión indemnización años de servicio pactadas utilizando una metodología actuarial que considera factores tales como la tasa de descuento, rotación efectiva y otros factores propios de la Sociedad. Cualquier cambio en estos factores y sus supuestos, tendrá impacto en el valor libros de la obligación.

La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año acorde a las condiciones del mercado, a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es utilizada para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujo de efectivo estimadas que se requerirá para cancelar la obligación. Al determinar la tasa de interés, la Sociedad considera tasas representativas de instrumentos financieros que se denominen en la moneda en la cual está expresada la obligación y que tienen plazos de vencimiento próximos a los plazos de pago de dicha obligación.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas, las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales del período.

#### 3.2. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

Las propiedades planta y equipo e intangibles con vida útil finita, son depreciados linealmente sobre la base de una vida útil estimada. Esta estimación considera aspectos técnicos, naturaleza y condiciones de uso de dichos bienes y podría variar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas u otra variable, lo que implicaría ajustar las vidas útiles remanentes, reconociendo una mayor o menor depreciación, según sea el caso. Asimismo, los valores residuales están determinados en función de aspectos técnicos que podrían variar de acuerdo a las condiciones específicas de cada activo.

#### 3.3. Litigios y otras contingencias

La Sociedad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los Estados Financieros Consolidados Intermedios. En los casos que la Administración y los abogados esperen un resultado desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gasto en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

3.4. Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La Sociedad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presente, incluyendo supuestos sobre el riesgo. Para medir el valor razonable se requiere determinar:

- a) El activo o pasivo concreto a medir.
- b) Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente.
- c) El mercado en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- d) La(s) técnica(s) de valoración apropiada(s) a utilizar al medir el valor razonable. La(s) técnica(s) de valoración utilizadas deben maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables.

Jerarquías de valores de mercado para partidas a valor razonable:

Cada uno de los valores de mercado para la cartera de instrumentos financieros se sustenta en una metodología de cálculo y entradas de información. Se ha realizado un análisis de cada una de éstas, para determinar a cuál de los siguientes niveles pueden ser asignados:

Nivel 1, corresponde a metodologías mediante cuotas de mercado (sin ajuste) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2, corresponde a metodologías mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3, corresponde a metodologías mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

La Sociedad mide y/o valoriza al valor razonable en su medición inicial todos sus instrumentos financieros, posteriormente son valorizados al costo amortizado, exceptuando las Operaciones de derivados, Cross Currency Swap (CCS) que mantienen su valoración al valor razonable.

La Sociedad clasifica jerárquicamente esta medición del valor razonable bajo el nivel dos, según lo establecido en NIIF 13, y los costos de transacciones atribuibles a dichos instrumentos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Los cambios en el valor razonable de estas partidas se consideran en todos los casos componentes del resultado neto del año.

Técnicas de valoración utilizadas para la medición del Valor Razonable para Activos y Pasivos:

Las técnicas de valoración utilizadas por la Sociedad son apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de variables observables relevantes y minimizando el uso de variables no observables. La técnica específica usada por la Sociedad para valorizar y/o medir el valor razonable de sus activos (instrumentos financieros derivados) es el flujo de efectivo descontado, basado en curvas de mercado.

Datos de entrada para las mediciones al valor razonable:

Nivel 1:

- ✓ Precios cotizados (sin ajustar) para activos o pasivos idénticos en mercados activos.

Nivel 2:

- ✓ Precios cotizados para activos similares en mercados que no son activos.
- ✓ Variables distintas de los precios cotizados que son observables para el activo, por ejemplo: tasas de interés, curvas de rendimiento observables en intervalos cotizados comúnmente y volatilidades implícitas.

Nivel 3:

- ✓ Datos no observables.

Partidas donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable.

Las partidas del resultado donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable son en el rubro Otras Ganancias (pérdidas).

Medición del valor razonable para activos y pasivos

Una medición del valor razonable requiere determinar el activo o pasivo concreto a medir (Instrumentos financieros derivados). Por ello, al medir el valor razonable la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Entre las características se incluyen las restricciones para el reconocimiento del activo o pago del pasivo (si las hubiera).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

En base a las metodologías, inputs y definiciones anteriores se han determinado los siguientes niveles de mercado para la cartera de instrumentos financieros que la Sociedad mantiene al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016:

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	30-09-2017		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos financieros</b>			
Cross Currency Sw ap	-	2.211.350	-
<b>Pasivos financieros</b>			
Cross Currency Sw ap	-	677.478	-

  

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	31-12-2016		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>Activos financieros</b>			
Cross Currency Sw ap	-	6.690.795	-
<b>Pasivos financieros</b>			
Cross Currency Sw ap	-	500.060	-

#### 4. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Conceptos	Moneda	Saldo al	
		30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
<b>Disponible</b>			
Caja	CLP	159.190	53.297
	USD	6.629	13.015
	EUR	860	557
Bancos	CLP	3.648.813	3.819.201
	USD	4.849	1.364.677
<b>Total disponible</b>		<b>3.820.341</b>	<b>5.250.747</b>
<b>Depósitos a plazo</b>			
Depósitos a plazo	CLP	167.276.747	107.903.520
	USD	100.726.669	-
	UF	-	58.798
<b>Total depósitos a plazo</b>		<b>268.003.416</b>	<b>107.962.318</b>
<b>Pactos de retroventa</b>			
Pactos de retroventa	CLP	1.927.171	1.000.097
	USD	-	4.085.791
<b>Total pactos de retroventa</b>		<b>1.927.171</b>	<b>5.085.888</b>
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>273.750.928</b>	<b>118.298.953</b>
Subtotal por moneda	CLP	173.011.921	112.776.115
	USD	100.738.147	5.463.483
	EUR	860	557
	UF	-	58.798

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

El efectivo equivalente corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, como depósitos a plazo e inversiones de renta fija -pactos de retroventa- que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. El detalle para los períodos 2017 y 2016 es el siguiente:

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 30-09-2017 M\$
Depósitos a plazo	CLP	167.134.565	2,83%	32	167.134.565	142.182	167.276.747
	USD	157.711,88	1,40%	37	100.609.139	117.530	100.726.669
<b>Total</b>					<b>267.743.704</b>	<b>259.712</b>	<b>268.003.416</b>

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2016 M\$
Depósitos a plazo	CLP	107.654.490	3,95%	18	107.654.490	249.030	107.903.520
	UF	1.525	0,57%	24	-	58.798	58.798
<b>Total</b>					<b>107.654.490</b>	<b>307.828</b>	<b>107.962.318</b>

Pactos de retroventa

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 30-09-2017 M\$
	Inicio	Término							
CRV	29-09-2017	02-10-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.200.000	2,76	1.200.276	PAGARE NR	1.200.092
CRV	29-09-2017	02-10-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	500.000	2,64	500.110	PAGARE NR	500.037
CRV	29-09-2017	06-10-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	227.025	2,76	227.147	PAGARE NR	227.042
<b>Total</b>					<b>1.927.025</b>		<b>1.927.533</b>		<b>1.927.171</b>

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31-12-2016 M\$
	Inicio	Término							
CRV	30-12-2016	03-01-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.000.000	3,48	1.000.387	PAGARE NR	1.000.097
CRV	30-12-2016	05-01-2017	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	USD	4.072.447	4,20	4.085.990	PAGARE R	4.085.791
<b>Total</b>					<b>5.072.447</b>		<b>5.086.377</b>		<b>5.085.888</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

#### 5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>9.217.645</b>	<b>8.914.299</b>
Deudores Comerciales, bruto	2.519.055	3.022.952
Deudores Canal de Ventas, bruto	4.712.045	4.016.205
Otras cuentas por cobrar, bruto	1.986.545	1.875.142

<b>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>8.572.201</b>	<b>7.841.983</b>
Deudores comerciales, neto	1.873.611	1.950.636
Deudores Canal de Ventas, neto	4.712.045	4.016.205
Otras cuentas por cobrar, neto	1.986.545	1.875.142

Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, de acuerdo a su antigüedad y vencimiento el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, es el siguiente:

<b>Deudores Comerciales, Neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Con antigüedad de 3 meses	1.471.319	1.113.970
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	155.510	250.811
Con antigüedad más de 1 año	246.782	585.855
<b>Total</b>	<b>1.873.611</b>	<b>1.950.636</b>

<b>Deudores Canal de Ventas, Neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Con antigüedad de 3 meses	3.454.107	3.241.213
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	1.253.477	728.092
Con antigüedad más de 1 año	4.461	46.900
<b>Total</b>	<b>4.712.045</b>	<b>4.016.205</b>

<b>Otras Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Con vencimiento a 3 meses	533.460	648.811
Con vencimiento desde 3 meses a 1 año	1.453.085	1.226.331
<b>Total</b>	<b>1.986.545</b>	<b>1.875.142</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Los movimientos al 30 de septiembre de 2017, en la provisión de deterioro fueron los siguientes:

<b>Deudores Comerciales vencidos y no pagados con deterioro</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre 2016</b>	<b>1.072.316</b>
Aumento del período	147.261
Disminución del período	(125.103)
Castigos del período	(449.030)
<b>Saldo al 30 de septiembre 2017</b>	<b>645.444</b>

La Sociedad constituye provisión con la evidencia de deterioro de los deudores comerciales.

La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no de castigo directo para un mejor control del rubro. Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

## 6. Inventarios

La composición de los saldos de inventarios son los siguientes:

<b>Clases de Inventarios</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Existencias e insumos de stock	1.518.065	1.404.070
Repuestos y accesorios de mantenimiento	11.821.043	10.544.859
Importaciones en tránsito y otros	37.121	290.546
<b>Total</b>	<b>13.376.229</b>	<b>12.239.475</b>

A septiembre de 2017 y 2016, el consumo de inventarios fue registrado dentro de la línea costo de venta del Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales, por un valor de M\$ 7.234.149 y M\$ 6.239.831, respectivamente.

A septiembre de 2017 y 2016 no hubo castigo de existencias. En base al análisis efectuado por la Gerencia Técnica para las existencias de repuestos, accesorios de mantenimiento e insumos que se presentan en este grupo, no se encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos.

En el ejercicio no hay existencias prendadas o en garantía.

## 7. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponden a aplicaciones informáticas y servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente se valoran al costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en su vida útil económica, la que se estima en cuatro años, mientras que las servidumbres, producto que los contratos son establecidos a perpetuidad, se consideran de vida útil indefinida y por lo tanto, no se amortizan.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos.

Las partidas del Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales que incluyen la amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se encuentran dentro de los rubros costo de ventas y gastos de administración.

No existen activos intangibles cuya titularidad tenga restricciones, ni tampoco que sirvan como garantías de pasivos.

- a) La composición de los activos intangibles distinto de la plusvalía, para los períodos 2017 y 2016 es la siguiente:

Concepto	30-09-2017			31-12-2016		
	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$
Licencias y Softw ares	5.785.711	(4.006.540)	1.779.171	5.706.817	(3.769.779)	1.937.038
Servidumbres	4.236.078	-	4.236.078	3.894.449	-	3.894.449
<b>Totales</b>	<b>10.021.789</b>	<b>(4.006.540)</b>	<b>6.015.249</b>	<b>9.601.266</b>	<b>(3.769.779)</b>	<b>5.831.487</b>

- b) Los movimientos de los activos intangibles distinto de la plusvalía para el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2017, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2017	1.937.038	3.894.449	5.831.487
Adiciones	78.894	341.629	420.523
Amortización	(236.761)	-	(236.761)
Saldo Final 30-09-2017	1.779.171	4.236.078	6.015.249
Vida útil restante promedio	1 año	indefinida	

- c) Los movimientos de los activos intangibles distinto a la plusvalía para el año terminado al 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2016	2.199.599	3.765.286	5.964.885
Adiciones	128.131	129.163	257.294
Amortización	(390.692)	-	(390.692)
Saldo Final 31-12-2016	1.937.038	3.894.449	5.831.487
Vida útil restante promedio	1 año	indefinida	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

## 8. Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedades, planta y equipo	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>		
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>4.271.457.175</b>	<b>3.963.708.545</b>
Obras en curso, neto	1.739.649.909	1.427.326.829
Terrenos, neto	120.420.078	119.819.188
Obras civiles, neto	1.377.029.833	1.390.328.467
Edificios, neto	111.779.500	76.294.382
Material rodante, neto	674.495.763	687.672.405
Equipamiento eléctrico, neto	208.989.016	221.976.090
Maquinas y equipos, neto	24.801.640	25.209.397
Otros, neto	14.291.436	15.081.787
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, bruto</b>		
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>4.865.050.174</b>	<b>4.504.173.863</b>
Obras en curso, bruto	1.739.649.909	1.427.326.829
Terrenos, bruto	120.420.078	119.819.188
Obras civiles, bruto	1.531.612.274	1.531.134.610
Edificios, bruto	128.316.696	91.239.020
Material rodante, bruto	903.614.979	895.715.369
Equipamiento eléctrico, bruto	385.029.638	383.140.311
Maquinas y equipos, bruto	42.115.164	40.716.749
Otros, bruto	14.291.436	15.081.787
<b>Clases de dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>		
<b>Dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo total</b>	<b>593.592.999</b>	<b>540.465.318</b>
Depreciación acumulada obras civiles	154.582.441	140.806.143
Depreciación acumulada edificios	16.537.196	14.944.638
Depreciación acumulada material rodante	229.119.216	208.042.964
Depreciación acumulada equipamiento eléctrico	176.040.622	161.164.221
Depreciación acumulada maquinas y equipos	17.313.524	15.507.352



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

b) Detalle de movimientos de Propiedades, planta y equipo durante los períodos 2017 y 2016:

movimiento año 2017	Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo,	
Saldo inicial al 1 de enero 2017	1.427.326.829	119.819.188	1.390.328.467	76.294.382	687.672.405	221.976.090	25.209.397	15.081.787	3.963.708.545	
movimientos	Adiciones	353.301.383	680.769	32.324	253.065	8.173.814	75.322	828.630	(790.351)	362.554.956
	Transferencias	(40.978.303)	-	453.475	36.778.446	1.090.463	1.952.023	637.080	-	(66.816)
	Bajas o Ventas	-	(79.879)	-	-	(77.068)	(65.809)	(11.610)	-	(234.366)
	Gasto por depreciación	-	-	(13.784.433)	(1.546.393)	(22.363.851)	(14.948.610)	(1.861.857)	-	(54.505.144)
	Total movimientos	312.323.080	600.890	(13.298.634)	35.485.118	(13.176.642)	(12.987.074)	(407.757)	(790.351)	307.748.630
Saldo final al 30 de septiembre 2017	1.739.649.909	120.420.078	1.377.029.833	111.779.500	674.495.763	208.989.016	24.801.640	14.291.436	4.271.457.175	
movimiento año 2016	Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo,	
Saldo inicial al 1 de enero 2016	930.401.620	113.219.655	1.405.884.367	74.223.097	705.045.477	238.339.446	25.749.890	17.202.795	3.510.066.347	
movimientos	Adiciones	512.730.211	6.599.533	-	132.324	12.633.126	604.985	1.070.115	(2.121.008)	531.649.286
	Transferencias	(15.805.002)	-	2.780.792	3.966.542	-	3.307.728	872.057	-	(4.877.883)
	Bajas o Ventas	-	-	-	-	(847.164)	(10.045)	(8.900)	-	(866.109)
	Gasto por depreciación	-	-	(18.336.692)	(2.027.581)	(29.159.034)	(20.266.024)	(2.473.765)	-	(72.263.096)
	Total movimientos	496.925.209	6.599.533	(15.555.900)	2.071.285	(17.373.072)	(16.363.356)	(540.493)	(2.121.008)	453.642.198
Saldo final al 31 de diciembre 2016	1.427.326.829	119.819.188	1.390.328.467	76.294.382	687.672.405	221.976.090	25.209.397	15.081.787	3.963.708.545	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

c) La vida útil de los principales activos es la siguiente:

Concepto	Vida útil estimada años
Red de vías	60
Estaciones	100
Túneles	100
Material rodante	41

d) Deterioro

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró indicios de deterioro para sus Propiedades, planta y equipo, de acuerdo a lo descrito en Nota 2.8.

e) Proyectos de inversión

Al 30 de septiembre de 2017, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 559.405 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 190.219 Obras Civiles, MM\$ 139.673 Sistemas y Equipos y MM\$ 229.513 Material Rodante, con término en el año 2023.

Al 31 de diciembre de 2016, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 1.074.277 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 433.025 Obras Civiles, MM\$ 387.320 Sistemas y Equipos y MM\$ 253.932 Material Rodante, con término en el año 2023.

f) Repuestos y accesorios

Al 30 de septiembre de 2017 los repuestos, accesorios y materiales de mantención alcanzan a M\$ 14.232.822 (M\$ 17.738.869 año 2016); de estos valores existen repuestos inmovilizados por más de cuatro años, en base a los cuales se establecieron provisiones por obsolescencia que alcanzan a M\$ 2.713.990 al año 2017 y 2016.

g) Otras revelaciones

1. No existen inmovilizados que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

El importe en libros bruto de los inmovilizados que están totalmente amortizados y que se encuentran todavía en uso es M\$ 24.853.925 al 30 de septiembre de 2017 (M\$ 24.898.791 año 2016).

2. No existen elementos del inmovilizado material retirados y no clasificados, que estén como mantenidos para la venta de acuerdo con NIIF 5.

3. Existe revaluación de vida útil para el material rodante tecnología NS74.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

h) Costos de financiamiento

Durante el período 2017 los costos de intereses capitalizados de propiedades, planta y equipo ascienden a M\$ 27.944.707 (M\$ 20.196.991 año 2016).

**9. Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a locales comerciales, terrenos y edificios que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendos operativos.

Las propiedades de inversión se valorizan bajo el modelo del costo.

El total de las propiedades de inversión asciende a M\$ 18.536.374 al 30 de septiembre de 2017 (M\$ 18.915.614 año 2016).

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2017	9.687.916	607.816	8.619.882	18.915.614
Aumento y disminuciones	-	-	(178.410)	(178.410)
Depreciación del año	(129.850)	-	(70.980)	(200.830)
<b>Saldo 30-09-2017</b>	<b>9.558.066</b>	<b>607.816</b>	<b>8.370.492</b>	<b>18.536.374</b>

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2016	5.034.176	607.816	8.720.292	14.362.284
Aumento y disminuciones	4.831.095	-	-	4.831.095
Depreciación del año	(177.355)	-	(100.410)	(277.765)
<b>Saldo 31-12-2016</b>	<b>9.687.916</b>	<b>607.816</b>	<b>8.619.882</b>	<b>18.915.614</b>

Conforme a lo establecido en NIC 40 se debe revelar una estimación del valor justo, para propiedades de inversión valorizadas a modelo del costo, para estos efectos hemos determinado su cálculo mediante valorizaciones internas, basados en flujos futuros proyectados descontados. Se estima que al 30 de septiembre 2017 este valor justo asciende a M\$ 111.843.727 (M\$ 139.004.645 año 2016).

Las propiedades de inversión se han clasificado como un valor razonable de nivel tres, sobre la base de datos de entrada de la técnica de valorización usada (ver Nota 3.4)

Concepto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Locales Comerciales	69.814.285	84.686.386
Terrenos	37.154.388	43.963.610
Edificios	4.875.054	10.354.649
<b>Total</b>	<b>111.843.727</b>	<b>139.004.645</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Los ingresos y gastos de propiedades de inversión a septiembre 2017 y 2016 son los siguientes:

Ingresos y gastos de propiedades de inversión	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
Locales comerciales	3.788.561	4.327.998	742.399	1.691.019
Terrenos	1.925.019	2.176.125	1.033.054	378.139
Edificios	373.604	461.950	25.103	121.461
<b>Total ingresos por arriendos</b>	<b>6.087.184</b>	<b>6.966.073</b>	<b>1.800.556</b>	<b>2.190.619</b>
Locales comerciales (contribuciones)	(105.655)	(104.902)	(37.222)	(37.630)
Terrenos (contribuciones)	(30.769)	(28.921)	(10.541)	(8.730)
Edificios (contribuciones)	(84.751)	(88.925)	(30.338)	(35.897)
Locales comerciales (depreciación)	(123.551)	(114.315)	(49.289)	(32.369)
Edificios (depreciación)	(40.307)	(39.787)	(7.357)	(13.262)
<b>Total gastos por arriendos</b>	<b>(385.033)</b>	<b>(376.850)</b>	<b>(78.101)</b>	<b>(127.888)</b>

La Sociedad no ha evidenciado indicios de deterioro respecto a las propiedades de inversión y tampoco mantiene prendas, hipotecas u otro tipo de garantías.

Los contratos de arrendamiento establecen generalmente la obligación de mantener y reparar las propiedades, por lo tanto los gastos son atribuidos a los arrendatarios, exceptuando los gastos por pago de contribuciones que son de cargo del arrendador.

Los flujos futuros proyectados asociados a locales comerciales, terrenos y edificios, en función de una tasa de descuento de 4,79% septiembre 2017 (4,57% septiembre 2016) son los siguientes:

Concepto	30-09-2017 M\$	30-09-2016 M\$
<b>Locales comerciales</b>		
Hasta 1 año	3.396.656	3.981.605
Mayor a 1 menor a 5 años	14.791.502	17.445.108
Mayor a 5 años	53.890.565	67.132.965
<b>Terrenos</b>		
Hasta 1 año	1.807.662	2.080.744
Mayor a 1 menor a 5 años	7.871.873	9.116.627
Mayor a 5 años	28.679.961	35.082.969
<b>Edificios</b>		
Hasta 1 año	237.185	322.924
Mayor a 1 menor a 5 años	1.032.874	1.414.868
Mayor a 5 años	3.763.118	5.444.753
<b>Total</b>	<b>115.471.396</b>	<b>142.022.563</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

**10. Otros activos financieros corrientes y no corrientes**

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Concepto	30-09-2017		31-12-2016	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Inversiones financieras, mayores a tres meses	108.921.611	-	60.997.382	-
Operaciones de derivados	812.797	1.398.553	4.425.482	2.265.313
Arrendamiento financiero	48.306	1.688.303	46.087	1.822.470
Pagarés por cobrar	-	570.246	-	451.794
Otras cuentas por cobrar	-	7.733	-	6.445
<b>Total</b>	<b>109.782.714</b>	<b>3.664.835</b>	<b>65.468.951</b>	<b>4.546.022</b>

Inversiones financieras mayores a tres meses

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 30-09-2017 M\$
Depósitos a plazo	CLP	49.669.000	2,88%	93	49.669.000	28.936	49.697.936
	USD	92.654,03	1,44%	69	59.106.785	116.890	59.223.675
Total					108.775.785	145.826	108.921.611

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2016 M\$
Depósitos a plazo	CLP	20.594.187,00	4,08%	4	20.594.187	214.546	20.808.733
	UF	1.525,30	0,57%	24	40.188.649	-	40.188.649
Total					60.782.836	214.546	60.997.382

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Operaciones de derivados

Activos financieros al 30-09-2017

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente			No corriente			Total no corriente 30-09-2017 M\$
								Vencimiento		Total corriente 30-09-2017 M\$	Vencimiento			
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	3,96%	8.017.843	5.978.301	13.996.144	70.258.499	35.350.298	93.119.629	198.728.426
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,68%	801.087	1.928.669	2.729.756	8.113.807	5.409.205	8.982.368	22.505.380
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	23.464	37.106	60.570	177.677	101.689	20.193	299.559
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,59%	1.390.775	-	1.390.775	38.258.788	38.258.789	66.952.880	143.470.457
<b>Total</b>								<b>10.233.169</b>	<b>7.944.076</b>	<b>18.177.245</b>	<b>116.808.771</b>	<b>79.119.981</b>	<b>169.075.070</b>	<b>365.003.822</b>

Activos financieros al 31-12-2016

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente			No corriente			Total no corriente 31-12-2016 M\$
								Vencimiento		Total corriente 31-12-2016 M\$	Vencimiento			
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	3,04%	7.427.823	69.280.421	76.708.244	84.636.672	19.520.768	45.471.597	149.629.037
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,69%	626.614	2.233.951	2.860.565	11.353.285	5.676.642	8.611.954	25.641.881
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	7.513	48.476	55.989	221.993	87.436	6.048	315.477
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	Dólares	2,78%	-	40.485.509	40.485.509	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,77%	-	498.536	498.536	50.187.934	40.150.348	60.225.521	150.563.803
<b>Total</b>								<b>8.061.950</b>	<b>112.546.893</b>	<b>120.608.843</b>	<b>146.399.884</b>	<b>65.435.194</b>	<b>114.315.120</b>	<b>326.150.198</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Arrendamiento financiero

Con fecha 01 agosto del 2004 y hasta el 31 julio del 2034, la Sociedad entregó en arrendamiento a Enel Distribución Chile S.A. (Ex Chilectra S.A.) todos y cada uno de los componentes de la subestaciones de Rectificación SEAT, Vicente Valdés y las redes de 20 KV hasta la llegada a los puestos de verificadores. La vida útil de los bienes tiene la misma duración del contrato de arriendo respectivo, por lo tanto y de acuerdo a NIC 17, es un arrendamiento financiero; por ese motivo se rebajó de propiedades planta y equipo y se reconoció en cuentas por cobrar al momento de la adopción de las NIIF.

Adicionalmente, se recalculó el valor presente de las cuotas de arriendos que quedan por cobrar desde el año 2009 al año 2034, considerando una tasa de descuento del 10% que se encuentra expresada en el contrato del arriendo respectivo, produciendo un efecto positivo en el patrimonio de la Sociedad.

Metro S.A. emite a Enel Distribución Chile S.A. una factura anual, los primeros 15 días del mes de julio, la que se pagará 30 días después de haber recibido dicha factura. Los pagos que efectúa el arrendatario se dividen en dos partes, una que representa la carga financiera y otra la reducción de deuda existente. La carga financiera total se distribuye entre los años que constituyen el plazo del arriendo.

No existen montos de valores residuales no garantizados devengados a favor del arrendador.

No existe provisión acumulada para pagos mínimos por arrendamientos incobrables.

No existen arriendos contingentes reconocidos como ingresos del año.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	30-09-2017			31-12-2016		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor actual M\$	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor actual M\$
Hasta 1 año	201.788	153.482	48.306	211.765	165.678	46.087
Más de 1 año y hasta 5 años	1.008.943	684.535	324.408	1.058.827	749.329	309.498
Más de 5 años	2.017.887	653.992	1.363.895	2.329.419	816.447	1.512.972
<b>Total</b>	<b>3.228.618</b>	<b>1.492.009</b>	<b>1.736.609</b>	<b>3.600.011</b>	<b>1.731.454</b>	<b>1.868.557</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

### 11. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Otros activos no financieros, corriente	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Gastos pagados por anticipado	7.205	25.599
Anticipos a proveedores y personal	7.018.719	4.530.569
Otras cuentas por cobrar no financiero	913.346	900.403
<b>Total</b>	<b>7.939.270</b>	<b>5.456.571</b>

Otros activos no financieros, no corriente	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Consignación y fondos a rendir expropiaciones nuevas líneas	6.196.880	9.580.038
IVA crédito fiscal	7.476.763	8.532.599
Arriendo terrenos inversiones	959.358	948.397
Anticipo de indemnización y otros préstamos al personal	1.186.776	1.464.144
<b>Total</b>	<b>15.819.777</b>	<b>20.525.178</b>

### 12. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	30-09-2017		31-12-2016	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	18.177.245	365.003.822	120.608.843	326.150.198
Obligaciones con el público-Bonos	42.229.182	1.586.165.601	46.120.011	1.307.450.463
Operaciones de derivados	653.146	24.332	500.060	-
Retenciones contratos mega proyectos	-	7.257.756	-	11.422.979
<b>Total</b>	<b>61.059.573</b>	<b>1.958.451.511</b>	<b>167.228.914</b>	<b>1.645.023.640</b>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 30-09-2017

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente		No corriente				
								Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
								Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$									
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	3,96%	8.017.843	5.978.301	13.996.144	70.258.499	35.350.298	93.119.629	198.728.426
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,68%	801.087	1.928.669	2.729.756	8.113.807	5.409.205	8.982.368	22.505.380
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	23.464	37.106	60.570	177.677	101.689	20.193	299.559
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,59%	1.390.775	-	1.390.775	38.258.788	38.258.789	66.952.880	143.470.457
<b>Total</b>								<b>10.233.169</b>	<b>7.944.076</b>	<b>18.177.245</b>	<b>116.808.771</b>	<b>79.119.981</b>	<b>169.075.070</b>	<b>365.003.822</b>

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31-12-2016

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente		No corriente				
								Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
								Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$									
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	3,04%	7.427.823	69.280.421	76.708.244	84.636.672	19.520.768	45.471.597	149.629.037
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,69%	626.614	2.233.951	2.860.565	11.353.285	5.676.642	8.611.954	25.641.881
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	7.513	48.476	55.989	221.993	87.436	6.048	315.477
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	Dólares	2,78%	-	40.485.509	40.485.509	-	-	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,77%	-	498.536	498.536	50.187.934	40.150.348	60.225.521	150.563.803
<b>Total</b>								<b>8.061.950</b>	<b>112.546.893</b>	<b>120.608.843</b>	<b>146.399.884</b>	<b>65.435.194</b>	<b>114.315.120</b>	<b>326.150.198</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Préstamos que devenguen intereses:

- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por USD 87.793.769,88. Al 30 de septiembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 39.518.415,03 (USD 42.541.417,03 año 2016).
- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por Euros 1.573.093,76. Al 30 de septiembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital Euros 476.479,39 (Euros 525.758,08 año 2016).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para la adquisición de material rodante, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 46.855.822,64. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de septiembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 2.514.114,56 (USD 5.028.229,27 año 2016)
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 260.000.000,00. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de septiembre de 2017 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 53.479.575,26 (USD 89.658.146,16 año 2016)
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas S.A, por USD 550.000.000,00 suscrito el 18 de diciembre de 2014. Con fecha 26 de octubre de 2016, se acordó con el banco reducir el monto autorizado a USD 450.000.000,00, Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de septiembre de 2017 se han utilizado USD 274.041.627,96 (USD 143.517.631,57 año 2016)

Dicho convenio establece que al 30 de septiembre de 2017, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de septiembre de 2017 esta relación deuda - patrimonio es de 1,00 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 2.362 millones calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por Sumitomo Mitsui Banking, por USD 250.000.000,00 suscrito el 18 de diciembre de 2014. Con fecha 26 de octubre de 2016, se acordó con el banco reducir el monto autorizado a USD 225.000.000,00 Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 se han utilizado USD 224.900.000,00

Dicho convenio establece que al 30 de septiembre de 2017, la razón máxima deuda - patrimonio debe ser igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 30 de septiembre de 2017 esta relación deuda - patrimonio es de 1,00 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 2.362 millones calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Obligaciones con el público - bonos

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 30-09-2017

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$												
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	2.798.963	3.843.419	6.642.382	16.793.778	20.992.222	43.510.716	81.296.716
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	1.985.174	1.399.481	3.384.655	8.396.889	8.047.019	26.215.206	42.659.114
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	1.777.119	2.795.027	4.572.146	15.994.074	10.662.716	58.558.754	85.215.544
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	1.777.120	2.835.744	4.612.864	14.216.955	10.662.716	66.022.751	90.902.422
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	2.621.052	1.243.984	3.865.036	8.707.886	7.463.901	50.903.718	67.075.505
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	844.132	1.366.319	2.210.451	5.908.922	5.064.790	34.390.281	45.363.993
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	1.243.986	1.381.779	2.625.765	7.463.903	7.463.901	59.108.647	74.036.451
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	2.665.679	2.809.342	5.475.021	10.605.760	-	-	10.605.760
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	-	745.154	745.154	20.719.575	13.813.050	40.873.494	75.406.119
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	1.753.138	-	1.753.138	10.662.705	14.216.941	81.371.014	106.250.660
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	-	228.899	228.899	-	-	134.789.480	134.789.480
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	semestral	580.306	-	580.306	-	-	39.662.834	39.662.834
M	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	2,9%	2,5%	semestral	-	210.637	210.637	-	-	109.279.697	109.279.697
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	semestral	-	2.398.883	2.398.883	-	-	315.484.750	315.484.750
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	5,0%	5,2%	semestral	-	2.923.845	2.923.845	-	-	308.136.556	308.136.556
<b>Total</b>											<b>18.046.669</b>	<b>24.182.513</b>	<b>42.229.182</b>	<b>119.470.447</b>	<b>98.387.256</b>	<b>1.368.307.898</b>	<b>1.586.165.601</b>

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 31-12-2016

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$												
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	4.193.195	1.844.359	6.037.554	16.599.227	11.066.152	57.946.222	85.611.601
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	922.179	1.346.667	2.268.846	8.299.614	5.533.076	29.645.802	43.478.492
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	4.042.003	1.756.532	5.798.535	15.808.788	10.539.192	61.412.289	87.760.269
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	4.129.906	1.756.532	5.886.438	14.052.257	10.539.192	68.982.892	93.574.341
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	1.229.573	1.698.476	2.928.049	9.221.794	7.377.434	51.142.222	67.741.450
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	2.003.459	834.353	2.837.812	5.840.469	5.006.116	35.793.078	46.639.663
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	2.164.104	1.229.575	3.393.679	7.377.436	7.377.434	61.423.168	76.178.038
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	3.048.337	2.634.799	5.683.136	15.727.076	-	-	15.727.076
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	1.608.719	-	1.608.719	20.479.545	13.653.031	40.363.975	74.496.551
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	-	560.238	560.238	14.052.242	14.052.242	76.906.602	105.011.086
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	1.498.887	-	1.498.887	-	-	133.080.429	133.080.429
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	semestral	-	196.777	196.777	-	-	39.200.225	39.200.225
M	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	2,9%	2,5%	semestral	928.877	-	928.877	-	-	108.172.048	108.172.048
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	semestral	6.492.464	-	6.492.464	-	-	330.779.194	330.779.194
<b>Total</b>											<b>32.261.703</b>	<b>13.858.308</b>	<b>46.120.011</b>	<b>127.458.448</b>	<b>85.143.869</b>	<b>1.094.848.146</b>	<b>1.307.450.463</b>

(\*) RTB: Representante de los Tenedores de Bonos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Con fechas 31 de julio de 2001, 5 de diciembre de 2001, 9 de agosto de 2002, 3 de septiembre de 2003, 23 de junio de 2004 y 14 de septiembre de 2005, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series A a la G, todas calculadas sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 3 de septiembre de 2008, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series H e I, calculadas sobre la base de años de 360 días, a 12 años plazo con 7 años de gracia para la serie H y 21 años plazo con 10 años de gracia para la serie I, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 18 de noviembre de 2009, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie J, calculada sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 06 de octubre de 2011, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie K, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 16 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 24 de mayo de 2012, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie L, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 21 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 4 de febrero de 2014, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 4,846%. La tasa cupón del bono es 4,75% y se calcula sobre la base de 360 días, a diez años plazo con diez años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Con fecha 29 de septiembre de 2016, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie M, calculada sobre la base de años de 360 días, a 30 años plazo con 26 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 25 de enero de 2017, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 5,151%. La tasa cupón del bono es 5,00% y se calcula sobre la base de 360 días, a treinta años plazo con treinta años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Las series A y B cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.702, en el Decreto Exento N° 117 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 389 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 20 de abril de 2001.

La serie C cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.774, en el Decreto Exento N° 274 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 363 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 13 de mayo de 2002.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Las series D y E cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847, en el Decreto Exento N° 222 de fecha 29 de abril de 2003 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 356 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de Mayo de 2003.

La serie F cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 1.024 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de noviembre de 2003 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

La serie G cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 592 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de mayo de 2005 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

Las series H, I, J, K, L, M y Bonos Internacionales no cuentan con garantía, sin perjuicio del derecho de prenda general que la ley confiere a los acreedores.

La Sociedad no se encuentra afecta a restricciones en relación a las emisiones de bonos series A a la G. Para las series de bonos H, I, J, K, L y M se establece para cada año calendario mantener una relación deuda-patrimonio inferior a 1,7 veces, un patrimonio superior a M\$ 700 millones y una relación de cobertura de intereses superior a 1,0 veces. Dichas restricciones serán calculadas y determinadas con los Estados Financieros Consolidados preparados al 31 de diciembre de cada año calendario y presentados ante la SVS. Los Bonos Internacionales no están afectos a restricciones y covenants asociados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Operaciones de derivados

Pasivos financieros al 30-09-2017

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente		No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	30-09-2017	5 años y más	30-09-2017
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,63%	semestral	25.249	-	25.249	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,59%	semestral	39.892	-	39.892	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,73%	vencimiento	-	73.246	73.246	342.178	342.178
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,66%	vencimiento	-	107.957	107.957	461.762	461.762
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,59%	vencimiento	-	105.287	105.287	224.811	224.811
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	-	99.973	99.973	(487.369)	(487.369)
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,41%	vencimiento	-	97.951	97.951	(457.661)	(457.661)
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,44%	vencimiento	-	100.465	100.465	(59.389)	(59.389)
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	1,00%	semestral	-	3.126	3.126	-	-
<b>Total</b>									<b>65.141</b>	<b>588.005</b>	<b>653.146</b>	<b>24.332</b>	<b>24.332</b>

Pasivos financieros al 31-12-2016

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente		No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2016	5 años y más	31-12-2016
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,63%	semestral	-	6.216	6.216	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,59%	semestral	-	10.527	10.527	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	2,75%	semestral	-	19.999	19.999	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,10%	vencimiento	-	312.015	312.015	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,91%	vencimiento	-	60.292	60.292	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	1,97%	semestral	-	12.198	12.198	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	0,75%	semestral	78.813	-	78.813	-	-
<b>Total</b>									<b>78.813</b>	<b>421.247</b>	<b>500.060</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

### Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento

Concepto	Saldo al 01-01-2017	Flujo de efectivo de financiamiento		Cambios que no afectan al flujo de efectivo de financiamiento			Saldo al 30-09-2017
		Provenientes	Utilizados	Diferencias de Cambio	Cambios en Valor Razonable	Otros	
Préstamos que devengan intereses	446.759.041	78.234.894	(135.248.116)	(20.276.145)	-	13.711.393	383.181.067
Obligaciones con el público-Bonos	1.353.570.474	326.412.372	(61.877.065)	(11.401.188)	-	21.690.190	1.628.394.783
Operaciones de derivados	500.060	-	-	-	69.960	107.458	677.478
<b>Total</b>	<b>1.800.829.575</b>	<b>404.647.266</b>	<b>(197.125.181)</b>	<b>(31.677.333)</b>	<b>69.960</b>	<b>35.509.041</b>	<b>2.012.253.328</b>

### 13. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Corrientes	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Contribuciones de bienes raíces	4.388.385	3.347.456
Ingresos anticipados	577.554	1.088.076
Garantías recibidas	13.347.895	12.994.395
<b>Total</b>	<b>18.313.834</b>	<b>17.429.927</b>

No corrientes	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ingresos anticipados (*)	3.207.832	3.347.215
<b>Total</b>	<b>3.207.832</b>	<b>3.347.215</b>

(\*) Corresponden a anticipos de arriendos operativos de largo plazo.

### 14. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Documentos y Cuentas por Cobrar:

Al 30 de septiembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad matriz no presenta saldos por cobrar a empresas relacionadas.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Corresponden a aportes recibidos del Fisco de Chile para Proyectos de expansión de la red. Al 30 de septiembre de 2017 los aportes pendientes por capitalizar alcanzaron a M\$ 231.642.245 (M\$ 41.296.200 año 2016).

Transacciones:

Al tercer trimestre de 2017, la sociedad recibió aportes del Fisco de Chile por M\$ 190.346.045 y al tercer trimestre de 2016 M\$ 270.000.000.

Como se detalla en Nota 12 a los estados financieros, el Fisco de Chile es garante de algunos créditos bancarios y bonos emitidos por la Empresa.

Personal clave de la administración

El personal clave de Metro S.A. son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades propias de la entidad. La Sociedad ha determinado que el personal clave de la administración lo componen los Directores, Gerente General y Gerentes de las distintas áreas de la Sociedad (principales ejecutivos).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

A continuación se presenta el gasto por compensaciones recibidas por el personal clave de la administración:

Las rentas de los directores son las siguientes:

Renta Directores	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2017 30-09-2017	01-01-2016 30-09-2016	01-07-2017 30-09-2017	01-07-2016 30-09-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneración fija	108.073	105.397	36.128	35.132
Remuneración variable	47.413	46.933	16.088	15.644
<b>Total</b>	<b>155.486</b>	<b>152.330</b>	<b>52.216</b>	<b>50.776</b>

#### Gastos del Directorio

Al tercer trimestre 2017 no hubo gastos por viáticos, a igual fecha 2016 los gastos por viáticos ascendieron M\$ 563, en cuanto a pasajes no hubo desembolso.

Remuneraciones al Gerente General y otros Gerentes:

Al tercer trimestre 2017 las remuneraciones percibidas por el Gerente General ascendieron M\$ 172.432 (M\$ 164.717 a septiembre 2016) y las rentas percibidas por otros Gerentes ascendieron a M\$ 1.694.369 (M\$ 1.327.788 a septiembre 2016).

#### 15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro es el siguiente:

Pasivos corrientes	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Deudas por compras o servicios recibidos	8.182.250	67.155.258
Cuentas por pagar sistema Transantiago	58.791.594	7.420.912
Retenciones	279.158	2.539.214
Otras cuentas por pagar	1.737.939	1.332.807
<b>Total</b>	<b>68.990.941</b>	<b>78.448.191</b>

#### 16. Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en NIIF 8 segmentos operativos. En ella se estipula que debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

Metro S.A. es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abiertas, tiene como objeto social la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios y las anexas a dicho giro y su principal ingreso corresponde al transporte de pasajeros.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Los procesos asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, las actividades vigentes se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere.

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento, que es el transporte de pasajeros en la ciudad de Santiago de Chile, en consideración a que otras áreas de negocios se derivan del giro principal.

### 17. Beneficios a los empleados

#### Corrientes

Concepto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Obligaciones por vacaciones	5.604.397	3.843.803
Obligaciones por beneficios al personal	2.498.889	2.254.138
Obligaciones por bono de producción	4.610.009	6.573.223
<b>Total</b>	<b>12.713.295</b>	<b>12.671.164</b>

#### No corrientes

Concepto	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión por despido	14.481.382	14.452.258
Provisión por renuncia	55.266	61.482
Provisión por muerte	783.857	796.476
Anticipo indemnización	(1.773.574)	(1.791.101)
<b>Total</b>	<b>13.546.931</b>	<b>13.519.115</b>

El movimiento de las obligaciones por indemnización años de servicio para el período terminado al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Concepto	M\$
<b>Pasivo al 01.01.2017</b>	<b>13.519.115</b>
Intereses del servicio	472.320
Beneficios pagados	(328.314)
(Ganancias) pérdidas actuariales	(116.190)
<b>Pasivo al 30.09.2017</b>	<b>13.546.931</b>

Concepto	M\$
<b>Pasivo al 01.01.2016</b>	<b>13.663.705</b>
Intereses del servicio	651.274
Beneficios pagados	(970.155)
(Ganancias) pérdidas actuariales	174.291
<b>Pasivo al 31.12.2016</b>	<b>13.519.115</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha de presentación, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes:

2017

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	5,333%	4,833%	4,333%	13.280.519	13.822.643
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	13.878.666	13.227.239
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.536.559	13.557.803
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.534.060	13.560.032

2016

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	5,160%	4,660%	4,160%	13.225.192	13.823.739
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	13.890.639	13.161.755
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.507.804	13.531.011
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.490.981	13.547.829

Proyección cálculo actuarial año siguiente:

El cálculo proyectado para el año siguiente asciende a M\$ 14.166.336.

Estimación de flujos esperados para el año siguiente:

La Sociedad estima que para los años siguientes los flujos de pagos asociados a la obligación ascienden a una media mensual de M\$ 84.853 al 30 de septiembre de 2017 (M\$ 58.766 al 30 de septiembre de 2016).

Apertura por revaluación actuarial de las obligaciones:

La Sociedad efectuó la revaluación de sus obligaciones al 30 de septiembre de 2017, existiendo una ganancia de M\$ 325.590 por la actualización de los supuestos financieros (pérdida M\$ 293.368 al 30 de septiembre de 2016) y una pérdida de M\$ 209.400 por experiencia (pérdida M\$ 593 al 30 de septiembre de 2016).

Concepto / Ganancias (pérdidas)	30-09-2017 M\$	30-09-2016 M\$
Revaluación de supuestos financieros	325.590	(293.368)
Revaluación por experiencia	(209.400)	(593)
Total de la desviación del año	116.190	(293.961)
Resumen		
Apertura por hipótesis	325.590	(293.368)
Apertura por experiencia	(209.400)	(593)
Total de la desviación del año	116.190	(293.961)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Consideraciones generales

La Sociedad mantiene beneficios convenidos con sus empleados activos y con indemnización años de servicio congeladas, los cuales requieren valuación actuarial y mantiene convenios colectivos, en los cuales se manifiestan beneficios por conceptos de despido, retiro voluntario y fallecimiento del trabajador. En acuerdos con sus sindicatos, la Sociedad congeló a distintas fechas los beneficios devengados por los empleados.

Indemnización congelada

Corresponde a beneficios por indemnización establecidos en los respectivos convenios colectivos. El beneficio se encuentra en función de diversos motivos por término del vínculo contractual, tal como renuncia y la muerte del trabajador.

Las fechas de congelamiento establecidas en los convenios son 31 de mayo de 2002, 31 de agosto de 2003 y 30 de noviembre de 2003, dependiendo del sindicato y el motivo de desvinculación.

Indemnización legal:

La Sociedad no constituye obligaciones en esta categoría por ser calificada bajo NIC 19 como un beneficio al término de la relación laboral y tratarse de una obligación incierta.

Hipótesis actuariales:

Son supuestos a largo plazo y de existir evidencia suficiente y sustantiva, deben ser actualizados.

1. Mortalidad:

Se utilizaron las tablas de mortalidad CB-H-2014 hombres y RV-M-2014 mujeres, desarrolladas por las Superintendencias de Pensiones y de Valores y Seguros de Chile.

2. Rotación laboral:

Las tablas de rotación fueron construidas conforme a la información disponible en la Sociedad. Los ratios constantes se pueden apreciar en la siguiente tabla:

Motivo	Tasa %
Despido	1,26
Renuncia	0,12
Otros	0,07

3. Tasa de descuento:

Las tasas de descuento, real anual, utilizadas en cada año, son las siguientes:

Año	Tasa %
31-12-2016	1,61
30-09-2017	1,78

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

4. Desvinculación:

Las edades máximas promedio de desvinculación estimada son:

Concepto	Edades
Mujeres	62 años
Hombres	68 años

**18. Impuestos a las ganancias**

La Sociedad presenta una base de impuesto de primera categoría negativa ascendente a M\$ 930.574.168 a septiembre de 2017, M\$ 903.314.152 a diciembre de 2016 y M\$ 861.647.856 a septiembre de 2016, determinada de acuerdo con disposiciones legales vigentes, por lo que no ha reconocido provisión de impuesto a la renta a esas fechas.

Teniendo presente la condición de pérdida tributaria explicada anteriormente, existente desde el año tributario 1996, la Sociedad considera poco probable que existan utilidades tributarias futuras suficientes que permitan reversar los activos por impuestos diferidos, por lo que estos se han reconocido hasta el monto de los pasivos por impuestos diferidos (1).

Diferencia Temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión deterioro cuentas incobrables	161.361	268.079	-	-
Ingresos anticipados	946.328	1.108.823	-	-
Provisión de vacaciones	1.401.099	960.951	-	-
Indemnización años de servicio	1.648.441	1.637.838	-	-
Provisión juicios	637.473	157.648	-	-
Provisión mantención	706.345	588.227	-	-
Provisión beneficios al personal	624.722	563.534	-	-
Provisión repuestos	678.498	678.498	-	-
IVA crédito irrecuperable extensiones	-	-	30.410.236	29.990.371
Gastos activados	-	-	41.654.954	32.455.826
Propiedades, planta y equipo	96.680.681	85.403.036	-	-
Pérdida tributaria	232.643.542	225.828.538	-	-
Otros	3.508.861	3.399.078	-	-
Sub-total	339.637.351	320.594.250	72.065.190	62.446.197
Activos por impuestos diferidos neto	267.572.161	258.148.053	-	-
Reducción de activos por impuestos diferidos (1)	(267.572.161)	(258.148.053)	-	-
Impuestos diferidos neto	-	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

### 19. Provisiones, contingencias y garantías

Al 30 de septiembre de 2017, la Sociedad mantiene juicios y acciones legales, ya sea por causas civiles o laborales, dentro de las cuales hay demandas subsidiarias, las que no están provisionadas producto de la aplicación de NIC 37, por su casi nula probabilidad de fallo desfavorable.

El monto de la provisión por juicios, es el siguiente:

Otras provisiones a corto plazo	30-09-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión juicios	2.549.892	630.590
<b>Total</b>	<b>2.549.892</b>	<b>630.590</b>

De acuerdo al avance de los procesos, la Administración considera que las provisiones registradas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren adecuadamente los riesgos por los litigios descritos, por lo que no espera que de los mismos se desprendan pasivos adicionales a los registrados.

Dadas las características de los riesgos que cubren estas provisiones, no es posible determinar un calendario razonable de pago.

Los movimientos son los siguientes:

Concepto	Monto M\$
Saldo 01-01-2016	2.168.773
Provisiones devengadas	641.598
Pagos efectivos	(2.179.781)
Saldo 31-12-2016	630.590
Provisiones devengadas	3.232.365
Pagos efectivos	(1.313.063)
Saldo 30-09-2017	2.549.892

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Garantías directas

Las garantías han sido otorgadas por la Sociedad en unidades de fomento y dólares, expresadas en miles de pesos al 30 de septiembre de 2017, según el siguiente detalle.

Tipo de garantía	Nº de garantía	Entidad emisora	Moneda	Monto	Beneficiario	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Estado	Valor M\$
Boleta	1854012	Banco Santander	UF	1.500,00	Ferrocarriles del Estado	26-05-2017	26-11-2017	Vigente	39.985
Boleta	954439	Banco Santander	UF	10.000,00	Enel Distribución Chile S.A.	30-09-2016	31-12-2017	Vigente	266.568
Boleta	1462354	Banco Santander	USD	500.000,00	Enorchile S.A.	20-03-2017	28-02-2018	Vigente	318.965
Boleta	53057	Banco de Chile	USD	500.000,00	Enorchile S.A.	01-08-2017	28-02-2018	Vigente	318.965
Boleta	1462355	Banco Santander	UF	10.000,00	San Juan S.A.	20-03-2017	01-04-2018	Vigente	266.568
Boleta	354796-2	Banco de Chile	UF	10.000,00	San Juan S.A.	01-08-2017	02-04-2018	Vigente	266.568
Boleta	123830	BBVA	UF	1.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	26.657
Boleta	123831	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123832	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123833	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123834	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123835	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123836	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123837	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123838	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123839	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	123840	BBVA	UF	5.000,00	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	133.284
Boleta	1006397	Banco Santander	UF	1.128,00	Director General de Obras Públicas	07-11-2016	31-12-2018	Vigente	30.069
Boleta	292112	Banco Santander	UF	150,00	Constructora San Francisco S.A.	03-01-2014	31-12-2018	Vigente	3.999
Boleta	123790	BBVA	UF	24.941,40	Junaeb	27-07-2017	19-08-2019	Vigente	664.858

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen saldos pendientes de pago, por ser garantías de fiel cumplimiento de contrato.

## 20. Cambios en el patrimonio

### Aumento de capital 2017

Con fecha 22 de junio de 2017 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital mediante la capitalización de aportes fiscales por la suma de M\$ 108.150.000, valor nominal, mediante la emisión 3.617.056.856 acciones de pago de la serie A, que Corfo suscribirá y pagará a más tardar el 31 de diciembre de 2017.

Con fecha 26 de septiembre de 2017 Corfo pagó los aportes fiscales suscritos con fecha 22 de junio de 2017.

### Aumento de capital 2016

Con fecha 29 de diciembre de 2016 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital emitido y suscrito, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 349.737.277, valor nominal, mediante la emisión 11.459.281.684 acciones de pago de la serie A suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

a. Capital

El capital al 30 de septiembre de 2017, está representado por 59.074.651.103 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal Series A y B respectivamente, correspondiendo 50.442.532.045 acciones a la Corporación de fomento de la producción y 27.795.796.121 acciones al Fisco de Chile.

El capital al 31 de diciembre de 2016 está representado por 55.457.594.247 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal Series A y B respectivamente, correspondiendo 46.825.475.189 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 27.795.796.121 acciones al Fisco de Chile.

Las acciones serie A corresponden al capital inicial y a los aumentos del mismo que sean suscritos y pagados por el Fisco de Chile y por la Corporación de Fomento de la Producción y no podrán ser enajenadas. Las acciones serie B corresponden a aumentos de capital que podrían permitir la incorporación de otros accionistas.

La distribución de accionistas se detalla en el siguiente cuadro:

Accionistas	30-09-2017		31-12-2016	
	Número de acciones y porcentajes			
	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad
Corporación de Fomento de la Producción	50.442.532.045	64,47%	46.825.475.189	62,75%
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda	27.795.796.121	35,53%	27.795.796.121	37,25%
<b>Total</b>	<b>78.238.328.166</b>	-	<b>74.621.271.310</b>	-
Corporación de Fomento de la Producción				
Serie A	38.339.060.739	-	34.722.003.883	-
Serie B	12.103.471.306	-	12.103.471.306	-
<b>Total</b>	<b>50.442.532.045</b>	-	<b>46.825.475.189</b>	-
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda				
Serie A	20.735.590.364	-	20.735.590.364	-
Serie B	7.060.205.757	-	7.060.205.757	-
<b>Total</b>	<b>27.795.796.121</b>	-	<b>27.795.796.121</b>	-

b. Distribución de utilidades y reparto de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad concuerda con la legislación vigente en que a lo menos un 30% de la utilidad líquida del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2017, se acordó no distribuir utilidades ni reparto de dividendos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

c. Participaciones no controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de la filial, no atribuible directa o indirectamente a la matriz. El detalle para los períodos terminados el 30 de septiembre 2017 y 2016 respectivamente, es el siguiente:

Filial	Porcentaje		Participación no controladora		Participación en resultado	
	Participación no controladora		patrimonio		ingreso (pérdida)	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Transub S.A.	33,33	33,33	(10.645)	(10.645)	-	-

d. Otras reservas

Está compuesta por la revalorización del capital propio del ejercicio de transición hacia NIIF, el Superávit de revaluación (primera adopción) de los terrenos como ajuste originado del cambio de normativa contable NIIF, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros:

Otras reservas	30-09-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Corrección monetaria capital pagado	30.336.377	30.336.377
Superávit de revaluación	3.042.584	3.042.584
<b>Total</b>	<b>33.378.961</b>	<b>33.378.961</b>

Información adicional y complementaria se presenta en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.

## 21. Ingresos y egresos

Ingresos de actividades ordinarias:

Para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, los ingresos ordinarios son los siguientes:

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2017	01-01-2016	01-07-2017	01-07-2016
	30-09-2017	30-09-2016	30-09-2017	30-09-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por servicio de transporte de pasajeros	198.471.530	186.143.997	69.759.996	64.408.043
Ingresos canal de ventas	30.688.743	29.231.810	10.099.076	9.516.421
Arriendo locales, espacios comerciales y publicitarios	11.398.302	11.190.824	3.815.091	4.694.860
Arriendo terminales intermodales	1.268.148	1.645.258	440.400	522.613
Otros	5.708.750	4.854.868	1.897.858	1.672.330
<b>Total</b>	<b>247.535.473</b>	<b>233.066.757</b>	<b>86.012.421</b>	<b>80.814.267</b>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Otros ingresos por función

Para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, los otros ingresos por función son los siguientes:

Otros ingresos por función	Acumulado		Trimestre	
	01-01-2017 30-09-2017	01-01-2016 30-09-2016	01-07-2017 30-09-2017	01-07-2016 30-09-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por multa e indemnización	425.713	599.836	200.233	269.366
Ingresos bienestar	327.604	311.015	109.872	110.898
Venta de propuestas	22.836	31.344	14.994	13.504
Otros ingresos	321.447	181.544	113.726	770
<b>Total</b>	<b>1.097.600</b>	<b>1.123.739</b>	<b>438.825</b>	<b>394.538</b>

Gastos por naturaleza:

Los costos de ventas, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos por naturaleza	01-01-2017 30-09-2017	01-01-2016 30-09-2016	01-07-2017 30-09-2017	01-07-2016 30-09-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	62.472.719	59.435.583	21.430.186	22.833.528
Gastos de operación y mantenimiento	41.528.995	38.246.164	13.653.354	13.346.287
Compra de energía	32.234.048	30.506.831	10.890.280	9.247.857
Gastos generales y otros	43.250.340	43.237.009	15.298.227	17.070.401
Depreciación y amortización	54.942.734	54.625.232	18.319.930	18.330.073
<b>Total</b>	<b>234.428.836</b>	<b>226.050.819</b>	<b>79.591.977</b>	<b>80.828.146</b>

Gastos de personal:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos de personal	01-01-2017 30-09-2017	01-01-2016 30-09-2016	01-07-2017 30-09-2017	01-07-2016 30-09-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	41.649.596	37.882.653	14.176.252	12.430.894
Otros beneficios	17.260.135	17.717.599	6.031.293	9.178.186
Gastos por beneficios sociales y colectivos	1.702.300	2.271.584	649.706	644.119
Aporte seguridad social	1.860.688	1.563.747	572.935	580.329
<b>Total</b>	<b>62.472.719</b>	<b>59.435.583</b>	<b>21.430.186</b>	<b>22.833.528</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Gastos de operación y mantenimiento:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos de operación y mantenimiento	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
Mantenimiento material rodante, estaciones y otros	31.121.035	31.913.799	9.062.260	10.443.571
Repuestos y materiales	7.745.319	5.003.368	3.099.490	2.350.836
Reparaciones, arriendos y otros	2.662.641	1.328.997	1.491.604	551.880
<b>Total</b>	<b>41.528.995</b>	<b>38.246.164</b>	<b>13.653.354</b>	<b>13.346.287</b>

Depreciación y amortización:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Depreciación, amortización	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
Depreciación	54.705.973	54.323.961	18.241.525	18.246.487
Amortización	236.761	301.271	78.405	83.586
<b>Total</b>	<b>54.942.734</b>	<b>54.625.232</b>	<b>18.319.930</b>	<b>18.330.073</b>

Gastos generales y otros:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Gastos generales y otros	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
Contratos de servicios	17.432.333	17.719.178	5.414.535	5.582.270
Contribuciones de bienes raíces	2.962.026	2.756.138	980.060	928.915
Gastos imagen corporativa	1.133.937	773.417	611.333	336.375
Gasto operador canal de venta	16.805.664	14.832.867	6.974.392	4.874.300
Seguros, materiales y otros	4.916.380	7.155.409	1.317.907	5.348.541
<b>Total</b>	<b>43.250.340</b>	<b>43.237.009</b>	<b>15.298.227</b>	<b>17.070.401</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Resultado financiero y diferencia de cambio:

El resultado financiero y diferencia de cambio de la Sociedad, para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Resultado financiero	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
<b>Ingresos financieros</b>				
Intereses de efectivo y otros medios equivalentes	5.889.333	1.607.546	1.834.173	94.580
Ingresos financieros sw ap	1.261.488	1.870.344	167.819	621.778
Otros ingresos financieros	200.415	169.353	80.942	49.745
<b>Subtotal</b>	<b>7.351.236</b>	<b>3.647.243</b>	<b>2.082.934</b>	<b>766.103</b>
<b>Gastos financieros</b>				
Intereses y gastos por préstamos bancarios	(4.008.571)	(5.226.415)	(885.683)	(1.775.165)
Intereses y gastos por bonos	(35.090.572)	(31.639.959)	(11.681.412)	(10.665.287)
Otros gastos financieros	(797.163)	(356.700)	(164.136)	(111.813)
<b>Subtotal</b>	<b>(39.896.306)</b>	<b>(37.223.074)</b>	<b>(12.731.231)</b>	<b>(12.552.265)</b>
Ganancia (pérdida) resultado financiero	(32.545.070)	(33.575.831)	(10.648.297)	(11.786.162)
Diferencias de cambio y unidades de reajuste	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
<b>Diferencias de cambio</b>				
Ganancia (pérdida) dif.de cambio (Créd. Ext., Bonos e Inv.)	40.223.715	50.423.755	34.953.632	4.025.752
<b>Total diferencias de cambio</b>	<b>40.223.715</b>	<b>50.423.755</b>	<b>34.953.632</b>	<b>4.025.752</b>
<b>Unidades de reajuste</b>				
Ganancia (pérdida) unidades de reajuste (bonos)	(11.682.933)	(21.688.111)	329.720	6.363.342
<b>Total unidades de reajuste</b>	<b>(11.682.933)</b>	<b>(21.688.111)</b>	<b>329.720</b>	<b>6.363.342</b>

Otras ganancias (pérdidas):

Las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Otros ganancias (pérdidas)	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
Valor presente neto sw ap USD	43.942.814	5.910.667	40.993.822	1.130.357
Valor presente neto sw ap UF	(46.457.510)	(12.488.748)	(42.282.918)	(2.163.174)
Valor presente neto IVA	(346.033)	1.808.026	530.729	1.189.745
<b>Total</b>	<b>(2.860.729)</b>	<b>(4.770.055)</b>	<b>(758.367)</b>	<b>156.928</b>

Otros resultados integrales:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 30 de septiembre 2017 y 2016, son los siguientes:

Otros resultados integrales	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	116.190	(293.961)	254.272	(164.047)
<b>Total</b>	<b>116.190</b>	<b>(293.961)</b>	<b>254.272</b>	<b>(164.047)</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

## 22. Cauciones obtenidas de terceros

El detalle de las garantías recibidas al cierre del período, es el siguiente:

Otorgante	Monto garantía M\$	Operación que la origina	Relación
Abengoa Chile S.A.	63.376.182	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom	12.190.358	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Chile S.A.	158.051.775	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Transport S.A.	108.134.051	Contrato de Servicios	Proveedor
Arrigoni Ingeniería y Construcción	6.124.159	Contrato de Servicios	Proveedor
Besalco Dragados Grupos 5 y 6	60.642.151	Contrato de Servicios	Proveedor
CAF Chile S.A.	731.843.743	Contrato de Servicios	Proveedor
Ingeniería Eléctrica e Inversiones	5.181.137	Contrato de Obras	Proveedor
Colas Rail Establecimiento Permanente	12.815.799	Contrato de Obras	Proveedor
Compañía Americana de Multiservicio	4187905	Contrato de Servicios	Proveedor
Construcciones Piques y Túneles	25.853.823	Contrato de Servicios	Proveedor
Consortio Copisa Chile SPA	3.208.481	Contrato Suministro	Proveedor
Consortio El-OSSA S.A.	7.992.621	Contrato de Obras	Proveedor
Construcción y Auxiliar de Ferrocarriles	134.460.055	Contrato de Obras	Proveedor
Construcciones Especializadas	4.427.654	Contrato de Obras	Proveedor
Construcciones y Auxiliares	201.681.093	Contrato de Servicios	Proveedor
Dragados Besalco Estaciones S.A.	10.374.737	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF	28.292.840	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF Agencia en Chile	83.402.773	Contrato de Servicios	Proveedor
Faiveley Transport Far East	6.399.998	Contrato de Servicios	Proveedor
Ferrovial Agroman Chile S.A.	52.917.103	Contrato de Servicios	Proveedor
Hidronor Chile S.A.	266.647.614	Contrato Suministro	Proveedor
Idom Ingeniería y Consultoría	3.417.215	Contrato de Servicios	Proveedor
Inabensa S.A.	3.827.580	Contrato de Servicios	Proveedor
Indra Sistemas Chile S.A.	43.679.655	Contrato de Servicios	Proveedor
ISS Servicios Integrales Limitada	8.049.961	Contrato de Servicios	Proveedor
Obrascon Huarte Lain S. A. Agencia	4.161.596	Contrato de Servicios	Proveedor
Servicio de Energía Técnica	4.075.822	Contrato de Servicios	Proveedor
Sice Agencia Chile S.A.	49.227.578	Contrato de ingresos	Proveedor
Sociedad de Mantenimiento e Instalaciones Técnicas	42.870.452	Contrato de Servicios	Proveedor
Soler y Palau S.A.	61.705.262	Contrato de Servicios	Proveedor
Strukton Arrigoni SPA	27.626.106	Contrato Suministros	Proveedor
Strukton International	3.181.947	Contrato de Obras	Proveedor
Thales Canadá Inc.	31.025.720	Contrato Suministros	Proveedor
Thales Communications & Security	2.778.145	Contrato de Servicios	Proveedor
Thyssenkrupp Elevadores S.A.	39.070.114	Contrato de Servicios	Proveedor
Otros	75.706.484	Contrato de Servicios	Proveedor
<b>TOTAL</b>	<b>2.388.609.689</b>		

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

## **23. Políticas de gestión del riesgo**

La Sociedad enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que se desarrollan en el transporte público de pasajeros, además de riesgos asociados a los cambios en las condiciones de mercado de índole económico-financiero, casos fortuitos o de fuerza mayor, entre otros.

### **23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad**

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y está constituido por usuarios que buscan un viaje rápido y seguro.

Como actividades anexas al giro principal de la Sociedad están los servicios de recaudación de cuotas de transporte y venta de medios de pago (tarjetas Bip y boletos), arriendo de espacios publicitarios, arriendo de locales y espacios comerciales en las estaciones de la red, entre otras.

#### **Tarifas**

A partir del 10 de febrero de 2007, la Sociedad forma parte del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros de Santiago, Transantiago, y sus ingresos tarifarios están en función al número de pasajeros transportados efectivamente validados y de la tarifa técnica que se encuentra establecida en el Anexo N° 1 de las Bases de Licitación de Uso de Vías de la ciudad de Santiago.

Con fecha 14 de diciembre de 2012 se suscribió un nuevo convenio de Transporte en reemplazo del anexo N°1, antes referido, donde se establece una tarifa plana de \$ 302,06 por pasajero transportado validado, tomando como base septiembre de 2012, y que es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación, incluido en este nuevo convenio, que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior, permite un calce natural ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

La tarifa a público es distinta de la que percibe la Sociedad por pasajero transportado, mientras en septiembre de 2017 los clientes pagaron \$ 740 en hora punta, \$ 660 en horario valle y \$ 610 en horario bajo, en promedio la Sociedad percibió ese mes una tarifa técnica de \$ 395,49 por cada pasajero.

A contar del 01 de julio de 2013 comienza a regir el contrato de prestación de los servicios complementarios de emisión y postventa del medio de acceso y provisión de red de comercialización y carga del medio de acceso al sistema de transporte público de pasajeros de Santiago, entre el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones de Chile y Metro S.A.

#### **Demanda**

La Sociedad es hoy el eje estructurante del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros (Transantiago) y durante el período enero a septiembre de 2017 alcanzó en día laboral un nivel de 2,47 millones de viajes.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

El riesgo relacionado a la demanda de pasajeros de Metro se asocia principalmente al nivel de actividad económica del país, nivel de empleo y a la calidad del servicio de transporte de pasajeros de superficie (buses); en efecto, la demanda de transporte de pasajeros es una demanda derivada de las demás actividades económicas. Es así como durante el período enero a septiembre de 2017, se observa un aumento de 6,0 millones de viajes variación positiva de 1,2% respecto a igual fecha del año 2016, lo anterior explicado principalmente por un aumento de 6,8% y 3,5% de la afluencia durante los meses de marzo y junio respectivamente, debido a una mayor cantidad de días laborales y un menor número de días festivos en comparación a dicho período durante el año 2016.

### **23.2 Riesgos financieros**

Los principales riesgos a los que se encuentra expuesto Metro de Santiago y que surgen de activos y pasivos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo crediticio.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

#### **Riesgo de mercado**

La tarifa técnica de Metro S.A. es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior permite un “hedge natural” ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

Para reducir la exposición al dólar y las variaciones de tasa de interés de la deuda financiera, la Sociedad cuenta con una Política de Cobertura económica de los Riesgos Financieros. En el marco de esta política, la Sociedad realizó operaciones de derivados Cross Currency Swap (CCS) por MMUSD 170 durante los meses de agosto y septiembre de 2017, alcanzando un saldo de MMUSD 173 al 30 de septiembre de 2017 (MMUSD 71 al 31 de diciembre 2016), los cuales no cumplen con los criterios de contabilidad de cobertura.

En enero de 2017 Metro S.A. colocó, por segunda vez, bonos en el mercado financiero internacional por MMUSD 500 a 30 años a una tasa de 5,151%, destacando el alto grado de participación de los inversionistas extranjeros, los cuales alcanzaron una sobre oferta de 8 veces el monto de la colocación.

En particular, la Sociedad se encuentra expuesta a dos riesgos de mercado, estos son riesgo tasa de interés y riesgo tipo de cambio.

#### **Riesgo de tasa de interés**

Dentro de los riesgos de mercado cabe mencionar las eventuales variaciones de la tasa Libor, respecto de los créditos externos contratados por la Sociedad a tasa variable.

Con el objeto de mitigar los riesgos de las fluctuaciones de las tasas de interés, la Sociedad ha contratado operaciones de derivados (cross currency swap) y colocado bonos a tasa fija en dólares y en unidades de fomento.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Al mes de septiembre del año 2017, la proporción de la deuda a tasa variable no presenta una variación significativa respecto a diciembre de 2016, tal como se observa en el cuadro siguiente:

<b>Composición de la Deuda</b>	<b>30-09-2017</b> %	<b>31-12-2016</b> %
Tasa fija	82,6	80,3
Tasa variable	17,4	19,7
Total	100,0	100,0

Al efectuar un análisis de sensibilidad al 30 de septiembre de 2017 sobre la deuda neta a tasa variable Libor no cubierta por derivados vigentes, que asciende a MMUSD 545 (MMUSD 520 al 31 de diciembre 2016), se observa en el siguiente cuadro que el efecto en resultados bajo un escenario donde la tasa Libor se incrementa en 100 puntos base, sería un incremento anual en los gastos financieros de MMUSD 5,4 (MMUSD 5,2 al 31 de diciembre 2016).

<b>Análisis de sensibilidad</b>	<b>Equivalente en MMUSD</b>	<b>Total %</b>
Deuda Total (equivalente a MMUSD)	<b>3.127</b>	<b>100%</b>
Deuda a tasa LIBOR	501	
IRS	42	
CCS	(170)	
Deuda Total a Tasa Variable	<b>543</b>	<b>17%</b>
Deuda Total a Tasa Fija	<b>2.584</b>	<b>83%</b>

<b>Variación en Gastos Financieros</b>	<b>MM\$</b>	<b>Equivalente en MMUSD</b>
Impacto en gastos financieros ante variación de 100 Pbs. en LIBOR	3.465,2	5,4

Riesgo de tipo de cambio e inflación

La Sociedad mantiene obligaciones con instituciones financieras y ha emitido bonos en el mercado extranjero, pactados en monedas extranjeras, para financiar las extensiones de la red de Metro. Con objeto de minimizar el riesgo de tipo de cambio, la Sociedad tiene contratado derivados financieros del tipo Cross Currency Swap que al 30 de septiembre de 2017 alcanzan a MMUSD 173.

La Sociedad también enfrenta el riesgo de inflación ya que mantiene una deuda con los tenedores de bonos emitidos en el mercado nacional en unidades de fomento (UF).

El siguiente cuadro muestra la composición de la deuda de la Sociedad, expresada en millones de dólares (considera las operaciones de derivados vigentes):

<b>Estructura de Deuda Financiera</b>	<b>30-09-2017</b>			<b>31-12-2016</b>		
	<b>Moneda de Origen</b>	<b>Eq. en MMUSD</b>	<b>%</b>	<b>Moneda de Origen</b>	<b>Eq. en MMUSD</b>	<b>%</b>
Deuda UF	MUF 40.797	1.705	55%	MUF 39.308	1.547	59%
Deuda USD	MMUSD 1.422	1.422	45%	MMUSD 1.094	1.094	41%
<b>Total Deuda Financiera</b>		<b>3.127</b>	<b>100%</b>		<b>2.641</b>	<b>100%</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

La estructura de la deuda financiera al 30 de septiembre de 2017, está contratada el 55% en UF y el 45% en dólares.

Lo anterior en línea con los flujos operacionales de Metro, dado el Polinomio de Indexación, que actualiza la tarifa técnica de la Sociedad ante variaciones del Dólar y Euro, además de otras variables, con lo que se produce un “hedge natural” en el flujo operacional de largo plazo.

Al efectuar un análisis de sensibilidad sobre el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales al 30 de septiembre de 2017, ante una eventual depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto al dólar estadounidense, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida o utilidad de M\$ 80.026.562.

<b>Análisis de sensibilidad</b>	<b>Depreciación 10%</b>	<b>Apreciación 10%</b>
<b>Efecto en Resultados a septiembre 2017</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impacto ante variación de 10% en tipo de cambio CLP/USD	(80.026.562)	80.026.562

De igual forma, al realizar el ejercicio ante una eventual apreciación del 3% del valor de la UF, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida de M\$ 30.722.482.

<b>Análisis de sensibilidad</b>	<b>Apreciación 3%</b>
<b>Efecto en Resultados a septiembre 2017</b>	<b>M\$</b>
Impacto ante variación de 3% en el valor de la UF	(30.722.482)

### Riesgo de liquidez

Los ingresos tarifarios asociados al transporte de pasajero de Metro S.A., conforme al nuevo convenio de transporte, se descuentan diariamente de los fondos recaudados por el Canal de Ventas de la Sociedad, generando la liquidez necesaria para cubrir los compromisos adquiridos. Estos ingresos corresponden al 80% del total de ingresos ordinarios.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con líneas de crédito bancarias debidamente aprobadas, lo cual permite reducir el riesgo de liquidez (ver nota 12).

El detalle de los vencimientos de la deuda contratada, según plazos, que devengan interés separando en capital e intereses a pagar es el siguiente:

	<b>Hasta 1 año</b>	<b>1 a 3 años</b>	<b>3 a 5 años</b>	<b>5 años y más</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Capital	41.609.267	236.336.174	178.136.874	1.538.886.392	1.994.968.707
Intereses	82.331.116	252.049.857	153.513.306	572.909.591	1.060.803.870
<b>Total</b>	<b>123.940.383</b>	<b>488.386.031</b>	<b>331.650.180</b>	<b>2.111.795.983</b>	<b>3.055.772.577</b>



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Estructura de pasivos financieros

A continuación se presenta la deuda financiera, agrupada según plazo al vencimiento.

Pasivos Financieros	30-09-2017				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	18.177.245	116.808.771	79.119.981	169.075.070	383.181.067
Obligaciones con el público-bonos	42.229.182	119.470.447	98.387.256	1.368.307.898	1.628.394.783
Operaciones de derivados	653.146	-	-	24.332	677.478
<b>Total</b>	<b>61.059.573</b>	<b>236.279.218</b>	<b>177.507.237</b>	<b>1.537.407.300</b>	<b>2.012.253.328</b>

  

Pasivos Financieros	31-12-2016				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	120.608.843	146.399.884	65.435.194	114.315.120	446.759.041
Obligaciones con el público-bonos	46.120.011	127.458.448	85.143.869	1.094.848.146	1.353.570.474
Operaciones de derivados	500.060	-	-	-	500.060
<b>Total</b>	<b>167.228.914</b>	<b>273.858.332</b>	<b>150.579.063</b>	<b>1.209.163.266</b>	<b>1.800.829.575</b>

En general, la estructura de deuda de la Sociedad está compuesta principalmente por bonos y créditos bancarios a largo plazo, orientada a asegurar la estabilidad financiera y mejorar el calce con los plazos de madurez de sus activos.

A continuación se presenta el valor libro y valor razonable, de la deuda en créditos y bonos de Metro S.A. al 30 de septiembre de 2017.

	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Créditos	383.181.067	416.217.895
Bonos	1.628.394.783	1.831.560.324

Técnica de Valoración: Flujos de efectivo descontados: El modelo de valoración, nivel 2, considera el valor presente del pago esperado, descontado usando una tasa de descuento ajustada por riesgo.

Para el cálculo del valor razonable se utiliza la siguiente metodología:

Créditos: Flujos de efectivo descontados de cada crédito utilizando la curva libor 180 USD al cierre de cada trimestre, donde el valor razonable es la suma del valor presente de cada uno de los créditos.

Bonos Locales: Flujos de efectivo descontados de cada bono utilizando las tasas de valorización de RiskAmerica, cada bono se descuenta a su respectiva tasa.

Bono Internacional: Se considera la tasa que informa Bloomberg respecto de las transacciones que se realizan en la fecha de cierre del trimestre.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

### Riesgo crediticio

El riesgo de crédito de la Sociedad se deriva de su exposición a que su contraparte en determinado contrato o instrumento financiero no cumpla sus obligaciones. Así, se considera tanto el crédito otorgado a clientes, como los activos financieros en cartera.

#### Cuentas por cobrar

El riesgo de las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial (transporte de pasajeros) es limitado, pues el 80% de ingresos de la Sociedad se reciben diariamente en efectivo, en tanto el 20% restante corresponde a ingresos no relacionados con el negocio principal.

El máximo nivel de exposición al riesgo crediticio está dado por el stock de deudores comerciales.

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Deudores comerciales, bruto	2.519.055	3.022.952
Deterioro deudores comerciales	(645.444)	(1.072.316)
<b>Deudores comerciales, neto</b>	<b>1.873.611</b>	<b>1.950.636</b>
Deudores canal de venta, neto	4.712.045	4.016.205
Otras cuentas por cobrar, neto	1.986.545	1.875.142
<b>Total</b>	<b>8.572.201</b>	<b>7.841.983</b>

Los deudores corresponden principalmente a arriendos de locales comerciales, publicidad y facturas por cobrar, con una baja morosidad.

El deterioro de las cuentas por cobrar es determinado por los informes legales emitidos por la Gerencia de Asuntos Legales de la Sociedad, considerando el tramo de mora de la cuenta, así como las gestiones de cobranzas judiciales y extrajudiciales.

De acuerdo a su antigüedad, el análisis de cuentas por cobrar es el siguiente:

<b>Antigüedad deudores comerciales, neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Menor a 3 meses	1.471.319	1.113.970
De 3 meses a 1 año	155.510	250.811
Mayor a 1 año	246.782	585.855
<b>Total</b>	<b>1.873.611</b>	<b>1.950.636</b>

<b>Antigüedad deudores canal de venta, neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Menor a 3 meses	3.454.107	3.241.213
De 3 meses a 1 año	1.253.477	728.092
Mayor a 1 año	4.461	46.901
<b>Total</b>	<b>4.712.045</b>	<b>4.016.206</b>

<b>Vencimiento otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>30-09-2017 M\$</b>	<b>31-12-2016 M\$</b>
Menor a 3 meses	533.460	648.811
De 3 meses a 1 año	1.453.085	1.226.331
<b>Total</b>	<b>1.986.545</b>	<b>1.875.142</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

Activos financieros

El nivel de exposición al riesgo de los activos financieros se encuentra establecido en la Política de Inversiones Financieras de la Sociedad.

Al cierre del 30.09.2017 y 31.12.2016, los saldos de activos financieros equivalentes con sus valores razonables, son los siguientes:

Activos Financieros	30-09-2017		
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	Total M\$
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>			
Disponible	3.820.341	-	3.820.341
Depósitos a plazo	268.003.416	-	268.003.416
Pactos de retroventa	1.927.171	-	1.927.171
<b>Subtotal</b>	<b>273.750.928</b>	<b>-</b>	<b>273.750.928</b>
<b>Otros Activos Financieros</b>			
Inversiones financieras	108.921.611	-	108.921.611
Operaciones de derivados	812.797	1.398.553	2.211.350
Arrendamiento financiero	48.306	1.688.303	1.736.609
Pagarés por cobrar	-	570.246	570.246
Otras cuentas por cobrar	-	7.733	7.733
<b>Subtotal</b>	<b>109.782.714</b>	<b>3.664.835</b>	<b>113.447.549</b>
<b>Total</b>	<b>383.533.642</b>	<b>3.664.835</b>	<b>387.198.477</b>
Activos Financieros	31-12-2016		
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	Total M\$
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>			
Disponible	5.250.747	-	5.250.747
Depósitos a plazo	107.962.318	-	107.962.318
Pactos de retroventa	5.085.888	-	5.085.888
<b>Subtotal</b>	<b>118.298.953</b>	<b>-</b>	<b>118.298.953</b>
<b>Otros Activos Financieros</b>			
Inversiones financieras	60.997.382	-	60.997.382
Operaciones de derivados	4.425.482	2.265.313	6.690.795
Arrendamiento financiero	46.087	1.822.470	1.868.557
Pagarés por cobrar	-	451.794	451.794
Otras cuentas por cobrar	-	6.445	6.445
<b>Subtotal</b>	<b>65.468.951</b>	<b>4.546.022</b>	<b>70.014.973</b>
<b>Total</b>	<b>183.767.904</b>	<b>4.546.022</b>	<b>188.313.926</b>

El plazo promedio al vencimiento de las inversiones financieras al 30 de septiembre de 2017 es menor a 90 días, y se encuentran invertidas en bancos, sin que ninguno de ellos tenga un porcentaje significativo respecto de los otros.

Lo anterior se debe a la política de inversión financiera de la Sociedad, que apunta a reducir los riesgos por la vía de diversificar la cartera, estableciendo límites máximos a invertir por cada banco, junto con considerar clasificaciones de riesgo mínimas por emisor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

### 23.3 Gestión de riesgo del capital

En relación a la gestión del capital, la Sociedad busca mantener una estructura óptima de capital reduciendo su costo y asegurando la estabilidad financiera de largo plazo, junto con velar por el cumplimiento de sus obligaciones y covenants financieros establecidos en los contratos de deuda.

Cada año Metro S.A. mediante Junta Extraordinaria de Accionistas capitaliza los aportes del Fisco asociados al financiamiento de sus proyectos de expansión.

La Sociedad, hace seguimiento de la estructura de capital a través de los índices de endeudamiento y patrimonio, los que se muestran a continuación:

Indices	30-09-2017	31-12-2016
Endeudamiento (veces)	1,00	0,88
Patrimonio (MM\$)	2.361.568	2.245.962

### 23.4 Riesgo de “commodities”

Entre los factores de riesgo de commodities de la Sociedad se encuentra el suministro de energía eléctrica que requiere para su operación y la necesidad de continuidad en el servicio, esto ante eventuales interrupciones de este suministro. Al respecto, la Sociedad dispone de un sistema de alimentación que le permite disminuir la exposición ante cortes en el suministro, al tener conexión directa en dos puntos al Sistema Interconectado Central (SIC), que alimentan las Líneas 1, 2 y 5, como también, dos puntos para la alimentación de Línea 4.

Además, se puede señalar que los sistemas de alimentación de energía eléctrica se encuentran duplicados y frente a la falla de uno de ellos siempre existe un respaldo que permite mantener el suministro de energía para la operación de la red en forma normal.

Los sistemas de control operacional están diseñados con criterios redundantes, es decir, estos funcionan en la modalidad *stand by*, de manera que ante la ausencia de uno de los sistemas, el otro entra en operación en forma inmediata, manteniendo la operación normal de la red.

Para el caso de las Líneas 1, 2 y 5, ante la eventualidad de una caída en el Sistema Interconectado Central, la empresa distribuidora tiene definido como primera prioridad la reposición del suministro que alimenta el barrio cívico de Santiago, lo que permite que la red de Metro tenga energía en forma simultánea, puesto que Metro es suministrado por los mismos alimentadores.

Asimismo, se debe señalar que en complemento al actual contrato de Suministro Eléctrico con Enorchile S.A., vigente hasta el 30 de noviembre de 2017, la Sociedad en septiembre de 2015 firmó un contrato de suministro eléctrico con Enel Distribución Chile S.A. (Ex Chilectra S.A.) a precio fijo que abastece hasta un 40% de la curva total de Metro y que rige a contar del 1° de octubre de 2015 y tiene vigencia hasta el 31 de diciembre de 2023.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, 2016 (NO AUDITADOS) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (en miles de pesos)

#### 24. Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión que afectan en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Proyecto	Imputados a Gastos de administración		Imputados a Propiedades, planta y equipo		Desembolsos comprometidos a futuro	
	01-01-2017	01-01-2016	01-01-2017	01-01-2016	2017	2018
	30-09-2017	30-09-2016	30-09-2017	30-09-2016	Monto	Monto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ruidos y vibraciones	3.932	502	258.467	286.143	1.297.662	-
Tratamiento de residuos	110.635	126.792	42.223	41.699	206.134	59.180
Aguas de infiltración	89.506	95.807	-	-	34.913	137.037
Gestión ambiental	40.739	-	632.920	619.515	162.096	-
Monitoreo de parámetros contaminantes	2.291	4.136	-	-	39.246	-
<b>Total</b>	<b>247.103</b>	<b>227.237</b>	<b>933.610</b>	<b>947.357</b>	<b>1.740.051</b>	<b>196.217</b>

Los proyectos señalados se encuentran en proceso al 30 de septiembre de 2017.

#### 25. Sanciones

La Sociedad y sus Directores no han recibido sanciones durante los años 2017 y 2016, por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra entidad fiscalizadora.

#### 26. Hechos posteriores

Por carta N° 552 del 11 de octubre, se informa que en reunión celebrada el día 10 de octubre, el Directorio tomó conocimiento de la renuncia presentada por el señor Claudio Soto Gamboa, a su cargo de director de la empresa.

Por carta N° 587 del 14 de noviembre, se informa que en reunión celebrada el día 13 de noviembre, el Directorio resolvió convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas, para el 28 de diciembre a las 11:00, con el objeto de pronunciarse sobre la capitalización de aportes fiscales hasta por la suma de M\$ 231.642.245.

Excepto lo indicado, durante el período comprendido entre el 01 de octubre y el 13 de noviembre de 2017, no han ocurrido otros hechos posteriores que afectan la situación financiera y resultados de la Sociedad.

Julio E. Pérez Silva  
Contador General

Rubén Alvarado Vigar  
Gerente General