

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y Filial

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Por los períodos terminados

Al 31 de marzo de 2018, 2017 y 31 de diciembre de 2017



EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. Y FILIAL**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Por los períodos terminados
Al 31 de marzo de 2018, 2017 y 31 de diciembre de 2017**

Contenido:

- ✓ Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- ✓ Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo
- ✓ Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$: Cifras expresadas en Miles de Pesos

MM\$: Cifras expresadas en Millones de Pesos

USD : Cifras expresadas en Dólares Estadounidenses

MUSD : Cifras expresadas en Miles de Dólares Estadounidenses

MMUSD : Cifras expresadas en Millones de Dólares Estadounidenses

MUF : Cifras expresadas en Miles de Unidades de Fomento

CLP : Cifras expresadas en Pesos Chilenos

Estados Financieros Consolidados Intermedios

ÍNDICE

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios	5
Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función	7
Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	8
Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo	9
Nota 1. Información general	10
Nota 2. Resumen de las principales políticas contables	10
2.1 Bases de preparación	10
2.2 Bases de consolidación	11
2.3 Transacciones en moneda extranjera	12
2.3.1 Moneda funcional y de presentación	12
2.3.2 Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste	12
2.3.3 Tipos de cambio	12
2.4 Propiedades, planta y equipo	13
2.5 Propiedades de inversión	14
2.6 Activos intangibles distintos de la plusvalía	14
2.6.1 Servidumbres	14
2.6.2 Programas informáticos	15
2.7 Ingresos y costos financieros	15
2.8 Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros	15
2.9 Activos financieros	16
2.9.1 Activos financieros a costo amortizado	16
2.9.2 Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	16
2.9.3 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	16
2.10 Inventarios	17
2.11 Deudores comerciales y cuentas por cobrar	17
2.12 Efectivo y equivalentes al efectivo	17
2.13 Capital emitido	17
2.14 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18
2.15 Otros pasivos financieros	18

2.16	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	18
2.17	Beneficios a los empleados	19
2.17.1	Vacaciones al personal.....	19
2.17.2	Obligaciones por indemnización años de servicio (PIAS)	19
2.17.3	Bonos de incentivo y reconocimiento	19
2.18	Provisiones.....	19
2.19	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	19
2.20	Reconocimiento de ingresos y gastos	19
2.21	Contratos de arriendos.....	20
2.22	Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretaciones(CINIIF)	21
Nota 3.	Estimación y criterios contables de la Administración.....	22
3.1	Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio.....	22
3.2	Vidas útiles de propiedades, planta y equipo	22
3.3	Litigios y otras contingencias	23
3.4	Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable.....	23
Nota 4.	Efectivo y equivalentes al efectivo	25
Nota 5.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	27
Nota 6.	Inventarios	28
Nota 7.	Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	28
Nota 8.	Propiedades, planta y equipo	30
Nota 9.	Propiedades de inversión	33
Nota 10.	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	35
Nota 11.	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	38
Nota 12.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	38
Nota 13.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	45
Nota 14.	Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	45
Nota 15.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	46
Nota 16.	Información por segmentos	47
Nota 17.	Beneficios a los empleados	47
Nota 18.	Impuestos a las ganancias	50
Nota 19.	Provisiones, contingencias y garantías	51
Nota 20.	Cambios en el patrimonio	52
Nota 21.	Ingresos y egresos.....	54

Nota 22.	Cauciones obtenidas de terceros	58
Nota 23.	Políticas de gestión del riesgo	59
	23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad	59
	23.2 Riesgos financieros.....	60
	23.3 Gestión de riesgo del capital.....	66
	23.4 Riesgo de “Commodities”.....	66
Nota 24.	Medio ambiente	67
Nota 25.	Sanciones	67
Nota 26.	Hechos posteriores	67

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018, 2017 y 31 de diciembre de 2017

(en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-03-2018	31-12-2017
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	224.381.167	152.240.118
Otros activos financieros corrientes	10	50.534.352	148.467.777
Otros activos no financieros corrientes	11	4.495.138	5.751.473
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5	9.771.287	8.743.345
Inventarios	6	12.280.158	10.722.316
Activos por impuestos corrientes		1.226.722	1.289.653
Activos Corrientes Totales		302.688.824	327.214.682
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes	10	2.867.903	3.261.731
Otros activos no financieros, no corrientes	11	37.496.437	29.341.665
Derechos por cobrar, no corrientes		1.386.915	1.624.094
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	5.858.585	5.935.639
Propiedades, planta y equipo	8	4.479.110.104	4.423.443.320
Propiedades de inversión	9	22.863.582	22.937.637
Total activos no corrientes		4.549.583.526	4.486.544.086
TOTAL ACTIVOS		4.852.272.350	4.813.758.768

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados Intermedios.

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios, continuación

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018, 2017 y 31 de diciembre de 2017

(en miles de pesos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	31-03-2018	31-12-2017
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12	71.429.841	78.731.519
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	146.300.226	147.625.775
Otras provisiones corrientes	19	1.299.574	1.744.461
Beneficios a los empleados corrientes	17	6.681.360	13.024.473
Otros pasivos no financieros corrientes	13	19.992.763	18.524.477
Pasivos corrientes totales		245.703.764	259.650.705
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	1.935.343.325	1.936.815.964
Cuentas por pagar, no corrientes	15	375.631	326.515
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	14	63.515.684	-
Beneficios a los empleados, no corrientes	17	12.866.540	13.191.367
Otros pasivos no financieros, no corrientes	13	3.124.753	3.165.020
Total pasivos no corrientes		2.015.225.933	1.953.498.866
Total pasivos		2.260.929.697	2.213.149.571
PATRIMONIO			
Capital emitido	20	3.082.361.491	3.082.361.491
Pérdidas acumuladas	20	(524.387.154)	(515.120.610)
Otras reservas	20	33.378.961	33.378.961
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.591.353.298	2.600.619.842
Participaciones no controladoras	20	(10.645)	(10.645)
Patrimonio total		2.591.342.653	2.600.609.197
Total de patrimonio y pasivos		4.852.272.350	4.813.758.768

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Resultados Integrales por Función

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

(en miles de pesos)

ESTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	NOTA	ACUMULADO	
		01-01-2018 31-03-2018	01-01-2017 31-03-2017
GANANCIAS (PÉRDIDAS)			
Ingresos de actividades ordinarias	21	87.101.335	74.741.092
Costo de ventas	21	(74.044.083)	(61.981.364)
Ganancia bruta		13.057.252	12.759.728
Otros ingresos, por función	21	599.547	322.271
Gastos de administración	21	(8.515.810)	(10.621.511)
Otros gastos, por función	21	(250.141)	(186.262)
Otras ganancias (pérdidas)	21	(9.988.319)	(1.228.819)
Ingresos financieros	21	1.800.934	2.456.768
Costos financieros	21	(15.601.099)	(13.296.201)
Diferencias de cambio	21	15.651.743	5.515.317
Resultado por unidades de reajuste	21	(5.891.486)	(4.723.371)
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		(9.137.379)	(9.002.080)
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		(9.137.379)	(9.002.080)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (Pérdida)		(9.137.379)	(9.002.080)
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A :			
Propietarios de la controladora		(9.137.379)	(9.002.080)
Ganancia (Pérdida)		(9.137.379)	(9.002.080)
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL			
Ganancia (Pérdida)		(9.137.379)	(9.002.080)
Otros Resultados integrales	21	(129.165)	(198.486)
Resultado integral total		(9.266.544)	(9.200.566)
Resultado integral atribuible a:			
Propietarios de la controladora		(9.266.544)	(9.200.566)
Participaciones no controladora		-	-
Resultado integral total		(9.266.544)	(9.200.566)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017

(en miles de pesos)

Conceptos	Capital emitido	Otras Reservas				Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones No controladoras	Patrimonio Neto, Total
		Otras reservas varias	Superávit de Revaluación	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total Otras Reservas				
Saldo Inicial 01-01-2018	3.082.361.491	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(515.120.610)	2.600.619.842	(10.645)	2.600.609.197
Pérdida	-	-	-	-	-	(9.137.379)	(9.137.379)	-	(9.137.379)
Otro resultado integral	-	-	-	(129.165)	(129.165)	-	(129.165)	-	(129.165)
Resultado integral	-	-	-	(129.165)	(129.165)	(9.137.379)	(9.266.544)	-	(9.266.544)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	129.165	129.165	(129.165)	-	-	-
Saldo Final 31-03-2018	3.082.361.491	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(524.387.154)	2.591.353.298	(10.645)	2.591.342.653
Saldo Inicial 01-01-2017	2.742.569.245	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(529.975.226)	2.245.972.980	(10.645)	2.245.962.335
Pérdida	-	-	-	-	-	(9.002.080)	(9.002.080)	-	(9.002.080)
Otro resultado integral	-	-	-	(198.486)	(198.486)	-	(198.486)	-	(198.486)
Resultado integral	-	-	-	(198.486)	(198.486)	(9.002.080)	(9.200.566)	-	(9.200.566)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	198.486	198.486	(198.486)	-	-	-
Saldo Final 31-03-2017	2.742.569.245	30.336.377	3.042.584	-	33.378.961	(539.175.792)	2.236.772.414	(10.645)	2.236.761.769

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados Intermedios Consolidados de Flujos de Efectivo
 Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017
 (en miles de pesos)

Estados Intermedios Consolidados de Flujo de Efectivo (directo)	01-01-2018 31-03-2018	01-03-2017 31-03-2017
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	83.531.901	70.542.328
Otros cobros por actividades de operación	4.638.106	2.354.242
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(33.246.402)	(36.011.342)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(25.247.827)	(22.099.054)
Otros pagos por actividades de operación	(1.335.201)	(1.755.851)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	28.340.577	13.030.323
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(85.889.432)	(113.533.828)
Compras de activos intangibles	-	(4.081)
Otros cobros para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	129.973.382	60.804.354
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(36.246.618)	(90.571.035)
Intereses pagados	(11.387.567)	(8.510.995)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(3.550.235)	(151.815.585)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas - Aporte del Fisco de Chile	63.515.684	60.000.000
Importe procedente de préstamos de largo plazo	17.625.874	345.190.389
Otros cobros de efectivo	4.864.997	10.581.617
Pagos de préstamos	(11.732.651)	(17.835.310)
Intereses pagados	(25.447.316)	(18.184.734)
Otras salidas de efectivo	(607.716)	(9.333.275)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	48.218.872	370.418.687
Aumento (disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	73.009.214	231.633.425
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(868.165)	3.168.889
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	72.141.049	234.802.314
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	152.240.118	118.298.953
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	224.381.167	353.101.267

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(en miles de pesos)

1. Información general

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., (en adelante la Sociedad) es una Sociedad del Estado de Chile, creada bajo la Ley 18.772 de fecha 28 de enero de 1989, siendo la continuadora legal de todos los derechos y obligaciones de la Dirección General de Metro.

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abiertas y tiene su domicilio social en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 421 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La Sociedad tiene como objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, y la ejecución de servicios de transporte de superficie mediante buses o vehículos de cualquier tecnología, así como las anexas a dicho giro.

Estos estados financieros consolidados intermedios se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa), por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

2. Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, tal como lo requiere la NIC 1, han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2018 aplicadas de manera uniforme a todos los períodos contables que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados intermedios comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, preparados de conformidad con las normas e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Estas normas e instrucciones requieren que la Sociedad cumpla con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y también conforme a NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), con excepción de ciertas normas NIIF. Mediante oficio ordinario N° 6158 de fecha 5 de marzo de 2012, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) autorizó a la Sociedad a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (en adelante "NICSP") NICSP21, en lugar de la NIC 36. La nota 2.8 provee más detalle con respecto a esta excepción.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de mayo de 2018, quedando la Administración facultada para su publicación.

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios fueron preparados en base al costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en resultados, según corresponda.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También requiere que la Administración emita un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la nota 3 “Estimación y criterios contables de la Administración”.

2.2. Bases de consolidación

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. (Transub S.A.) es consolidada a partir de la fecha en que se tuvo el control de la Sociedad. La consolidación comprende los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial donde se ha incluido la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de la filial, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a operaciones intra grupo.

El valor de la participación no controladora de la sociedad filial consolidada se presenta, respectivamente, en los rubros Patrimonio -Participaciones no controladoras- del Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio y ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

La Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha, no ha tenido movimiento desde su creación y fue consolidada conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, mediante Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		31-03-2018			31-12-2017		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.850.680-3	Transub S.A.	66,66	-	66,66	66,66	-	66,66

La participación sobre esta filial no está sometida a un control conjunto.

La Sociedad no posee participaciones en negocios conjuntos ni inversiones en asociadas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.3. Transacciones en moneda extranjera

2.3.1. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3.2. Transacciones y saldos en moneda extranjera y en unidades de reajuste

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Las diferencias de cambio sobre activos financieros clasificados como mantenidos a valor razonable con cambios en resultado, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

2.3.3. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	USD	EUR	UF
31-03-2018	603,39	741,90	26.966,89
31-12-2017	614,75	739,15	26.798,14
31-03-2017	663,97	709,37	26.471,94
31-12-2016	669,47	705,60	26.347,98

USD = Dólar estadounidense

EUR = Euro

UF = Unidad de Fomento

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.4. Propiedades, planta y equipo

Los elementos de propiedades, planta y equipo se valorizan inicialmente a su precio de adquisición, más todos aquellos costos atribuibles directamente para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

La valorización posterior será el modelo del costo histórico descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado, las que son registradas en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales en caso de existir.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y el interés capitalizado incurrido durante el período de construcción y desarrollo.

El costo de los activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la dirección, los costos de desmantelamiento y retiro de los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Las obras en curso se reclasifican como activos en operación dentro del mismo rubro de propiedades, planta y equipo, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de éstos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros el reemplazo de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, sólo si es probable que se reciban beneficios económicos futuros asociados a los costos.

La depreciación de propiedades planta y equipo es calculada usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos, identificados en material rodante, los cuales son depreciados sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. La Sociedad, en el caso del material rodante, deprecia de forma separada los componentes significativos de un activo fijo que presentan vida útil distinta al resto de los elementos que lo conforman.

Los valores residuales, en los casos que se definan y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con su actual uso de servicio y utilización efectiva del bien.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, son calculadas comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

La Sociedad evalúa al menos una vez al año la existencia de posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo, en función de la (NICSP) N° 21, según se describe en Nota 2.8.

Los efectos del análisis por deterioro se registran directamente en resultados.

2.5. Propiedades de inversión

Son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Sociedad para tener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos.

La Sociedad tiene locales comerciales, terrenos y edificios arrendados bajo la modalidad de arrendamientos operativos.

Las propiedades de inversión que corresponden a terrenos y edificaciones se valorizan bajo el modelo del costo.

La vida útil estimada de las propiedades de inversión, es la siguiente:

Tipo de bien	Vida útil residual
Locales comerciales	57 años promedio
Otras construcciones	88 años promedio

2.6. Activos intangibles distintos de la plusvalía

2.6.1. Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Si dichas servidumbres tienen una vida útil indefinida no están afectas a amortización; sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada período informado, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor anualmente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.6.2. Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, son capitalizadas sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno y los gastos de mantenimiento de programas informáticos no califican como activables y se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.7. Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros se componen de intereses por inversiones de efectivo y otros medios equivalentes, de operaciones de derivados y otros ingresos financieros y se reconocen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de vigencia del instrumento financiero, de acuerdo al método de tasa interés efectiva y valor razonable para el caso de operaciones de derivados.

Los costos financieros, tanto los intereses y gastos por préstamos bancarios, de obligaciones con el público por bonos y otros gastos financieros, se reconocen en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado como propiedades, planta y equipo, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran como gasto en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

2.8. Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros

Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. al ser una entidad del Estado, su modelo de negocio está orientado al servicio público con énfasis en el beneficio social, donde cuenta con un modelo de operación, de servicios y explotación de infraestructura que hace que sus ingresos fijados mediante una tarifa técnica determinada por la autoridad, no cubra la recuperación de sus activos.

Este modelo de negocio definido por sus accionistas, FISCO y CORFO se contrapone con el concepto de rentabilización económica de los activos según NIC 36, donde el valor de uso corresponde al valor presente de los flujos futuros estimados que se espera obtener con la explotación de los activos.

Por lo tanto, Metro S.A. solicitó formalmente a la Comisión para el Mercado Financiero, autorización para aplicar la (NICSP) N° 21, en sustitución de la NIC 36, norma específica para entidades de propiedad del Estado que posean activos no generadores de efectivo. Mediante Oficio Ordinario N° 6158 de fecha 05/03/2012 la Comisión para el Mercado Financiero autorizó a Metro S.A. aplicar (NICSP) N° 21 para determinar el deterioro de sus activos.

La aplicación de esta norma permite que los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Metro S.A. representen la realidad económica y financiera de la Sociedad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Esta norma define el valor de uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, el cual se determina usando métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor se reconoce directamente en resultados.

2.9. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros de acuerdo a NIIF 9, en las siguientes categorías de valorización: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en resultados, valor razonable en otro resultado integral (patrimonio). La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.9.1. Activos financieros a costo amortizado

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado, si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivos contractuales y
- (b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

De acuerdo a NIIF 7 Revelaciones Instrumentos Financieros, consideramos que los valores libros de los activos, valorizados al costo amortizado, son una aproximación razonable al valor justo, por lo cual, tal como se indica en NIIF 7, no es necesario efectuar revelaciones relativas al valor justo para cada uno de ellos.

2.9.2. Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral, si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- (a) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y
- (b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

2.9.3. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados, a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Cuando un instrumento financiero derivado no es designado para una relación que califique de cobertura, todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente en resultado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.10. Inventarios

Corresponden a repuestos necesarios para la operación y se estima serán utilizados o consumidos a un año plazo.

Los inventarios son valorizados inicialmente a su costo de adquisición, posteriormente se valorizan al menor entre el valor costo o el valor neto realizable. El costo se determina utilizando el método de Precio Promedio Ponderado (PPP).

Los repuestos clasificados como existencias son ajustados a su valor neto realizable, reconociendo la obsolescencia tecnológica de ellos con cargo directo a resultado.

2.11. Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. La provisión se establece por pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, en cada fecha de balance, aplicando el enfoque simplificado para las cuentas por cobrar comerciales.

La Sociedad está utilizando el modelo de pérdidas esperadas, que contiene información sobre cobranza histórica por cada tramo/estratificación de sus cuentas por cobrar por los últimos tres años (utilizando una matriz de provisión estratificado por vencimiento o mora por días) y adicionalmente incorpora el enfoque de pérdidas esperadas proyectadas mediante el cálculo estadístico de “forward looking”, que toma en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes que afectan a su incobrabilidad, proyectando en base a la probabilidad de cada uno de los escenarios.

Los deudores comerciales se netean por medio de la cuenta provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas son reconocidas con cargo al Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales.

2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones corrientes de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y sin restricción de uso.

2.13. Capital emitido

El capital emitido por la Sociedad está representado por acciones ordinarias series A y B.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuibles. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado.

2.15. Otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, es reconocido en el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corrientes de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva, debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

2.16. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos por impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El régimen tributario que afectará a la Sociedad a partir del 01 de enero de 2017, por ser una sociedad anónima sin vinculación con contribuyentes de impuestos finales, es el impuesto de primera categoría (IDPC) por las utilidades que obtenga en la explotación de su giro.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplicarán a la fecha de balance.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados. (Ver Nota 18).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.17. Beneficios a los empleados

2.17.1. Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

2.17.2. Obligaciones por indemnización años de servicio (PIAS)

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a indemnizaciones por años de servicios, para todos aquellos trabajadores que, de acuerdo a contratos y convenios colectivos, son acreedores del beneficio a todo evento.

El pasivo reconocido es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento.

2.17.3. Bonos de incentivo y reconocimiento

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos consisten en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

2.18. Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- ✓ Es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- ✓ El importe se ha estimado de forma fiable.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa.

2.19. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Consolidado, los saldos se clasifican como corrientes cuando el vencimiento es menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, y como no corrientes los mayores a ese período.

2.20. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos ordinarios son reconocidos cuando es probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable. La Sociedad los reconoce a valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

- a) Los ingresos por transporte de pasajeros son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.
- b) Los ingresos por arriendos operativos son reconocidos sobre base devengada.
- c) Los ingresos por venta de bienes, corresponden a ventas excepcionales de elementos de propiedades planta y equipo y son reconocidos cuando el bien ha sido entregado al cliente y no existe ninguna obligación pendiente que pueda afectar su aceptación.
- d) Ingresos por intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- e) Los otros ingresos son reconocidos cuando los servicios han sido prestados.

Los gastos incluyen tanto pérdidas como gastos que surgen en las actividades ordinarias de la empresa. Entre los gastos se encuentra el costo de las ventas, las remuneraciones y la depreciación. Generalmente, los gastos representan una salida o una disminución de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, existencias o propiedades, planta y equipo.

2.21. Contratos de arriendos

La Sociedad mantiene un contrato que tiene característica de arrendamiento financiero y se registra de acuerdo a lo establecido en NIC 17 Arrendamientos. Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor de las cuotas por arrendamiento se reconoce como una cuenta por cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento financiero se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja una tasa de rendimiento periódico constante.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero, se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas, derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.22. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones (CINIIF).

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

Estas normas están en uso y aplicación.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

NIIF16

Entra en vigencia para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su adopción anticipada, pero no antes de que una entidad aplique la NIIF 15.

La Sociedad no planea su adopción anticipada, y en el 2018, continuará evaluando el efecto potencial de la NIIF 16 en sus estados financieros consolidados.

Otras normas y modificaciones informadas:

Metro S.A. está evaluando los impactos que podrían generar las otras normas y modificaciones informadas, y no planea su adopción anticipada.

3. Estimación y criterios contables de la Administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan los más relevantes:

3.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce el pasivo por provisión indemnización años de servicio pactadas utilizando una metodología actuarial que considera factores tales como la tasa de descuento, rotación efectiva y otros factores propios de la Sociedad. Cualquier cambio en estos factores y sus supuestos, tendrá impacto en el valor libros de la obligación.

La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año acorde a las condiciones del mercado, a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es utilizada para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujo de efectivo estimadas que se requerirá para cancelar la obligación. Al determinar la tasa de interés, la Sociedad considera tasas representativas de instrumentos financieros que se denominen en la moneda en la cual está expresada la obligación y que tienen plazos de vencimiento próximos a los plazos de pago de dicha obligación.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas, las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales del período.

3.2. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

Las propiedades planta y equipo e intangibles con vida útil finita, son depreciados linealmente sobre la base de una vida útil estimada. Esta estimación considera aspectos técnicos, naturaleza y condiciones de uso de dichos bienes y podría variar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas u otra variable, lo que implicaría ajustar las vidas útiles remanentes, reconociendo una mayor o menor depreciación, según sea el caso. Asimismo, los valores residuales están determinados en función de aspectos técnicos que podrían variar de acuerdo a las condiciones específicas de cada activo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

3.3. Litigios y otras contingencias

La Sociedad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los Estados Financieros Consolidados Intermedios. En los casos que la Administración y los abogados esperen un resultado desfavorable, se han constituido provisiones con cargo a gasto en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

3.4. Mediciones y/o valorizaciones a valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición. La Sociedad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presente, incluyendo supuestos sobre el riesgo. Para medir el valor razonable se requiere determinar:

- a) El activo o pasivo concreto a medir.
- b) Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente.
- c) El mercado en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- d) La (s) técnica (s) de valoración apropiada(s) a utilizar al medir el valor razonable. La(s) técnica(s) de valoración utilizadas deben maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables.

Jerarquías de valores de mercado para partidas a valor razonable:

Cada uno de los valores de mercado para la cartera de instrumentos financieros se sustenta en una metodología de cálculo y entradas de información. Se ha realizado un análisis de cada una de éstas, para determinar a cuál de los siguientes niveles pueden ser asignados:

Nivel 1, corresponde a metodologías mediante cuotas de mercado (sin ajuste) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

Nivel 2, corresponde a metodologías mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

Nivel 3, corresponde a metodologías mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se sustenten en datos de mercados observables.

La Sociedad mide y/o valoriza al valor razonable en su medición inicial todos sus instrumentos financieros, posteriormente son valorizados al costo amortizado, exceptuando las Operaciones de derivados, Cross Currency Swap (CCS) que mantienen su valoración al valor razonable.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

La Sociedad clasifica jerárquicamente esta medición del valor razonable bajo el nivel dos, según lo establecido en NIIF 13, y los costos de transacciones atribuibles a dichos instrumentos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los cambios en el valor razonable de estas partidas se consideran en todos los casos componentes del resultado neto del año.

Técnicas de valoración utilizadas para la medición del Valor Razonable para Activos y Pasivos:

Las técnicas de valoración utilizadas por la Sociedad son apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de variables observables relevantes y minimizando el uso de variables no observables. La técnica específica usada por la Sociedad para valorizar y/o medir el valor razonable de sus activos (instrumentos financieros derivados) es el flujo de efectivo descontado, basado en curvas de mercado.

Datos de entrada para las mediciones al valor razonable:

Nivel 1:

- ✓ Precios cotizados (sin ajustar) para activos o pasivos idénticos en mercados activos.

Nivel 2:

- ✓ Precios cotizados para activos similares en mercados que no son activos.
- ✓ Variables distintas de los precios cotizados que son observables para el activo, por ejemplo: tasas de interés, curvas de rendimiento observables en intervalos cotizados comúnmente y volatilidades implícitas.

Nivel 3:

- ✓ Datos no observables.

Partidas donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable.

Las partidas del resultado donde se reconocen las ganancias (pérdidas) por las mediciones al valor razonable son en el rubro Otras Ganancias (pérdidas).

Medición del valor razonable para activos y pasivos

Una medición del valor razonable requiere determinar el activo o pasivo concreto a medir (Instrumentos financieros derivados). Por ello, al medir el valor razonable la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Entre las características se incluyen las restricciones para el reconocimiento del activo o pago del pasivo (si las hubiera).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

En base a las metodologías, inputs y definiciones anteriores se han determinado los siguientes niveles de mercado para la cartera de instrumentos financieros que la Sociedad mantiene al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	31-03-2018		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	1.998.636	-
Pasivos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	17.776.879	-

Activos y pasivos financieros a valor razonable, clasificados por jerarquía con efectos en resultados	31-12-2017		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	4.426.356	-
Pasivos financieros			
Cross Currency Sw ap	-	677.478	-

4. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Disponible			
Caja	CLP	49.963	70.125
	USD	6.451	4.881
Bancos	CLP	2.890.241	2.593.912
	USD	9.898	5.840
Total disponible		2.956.553	2.674.758
Depósitos a plazo	CLP	155.823.248	105.402.589
	USD	62.348.998	42.202.795
Total depósitos a plazo		218.172.246	147.605.384
Pactos de retroventa	CLP	1.500.230	1.664.266
	USD	1.752.138	295.710
Total pactos de retroventa		3.252.368	1.959.976
Total efectivo y equivalentes al efectivo		224.381.167	152.240.118
Subtotal por moneda	CLP	160.263.682	109.730.892
	USD	64.117.485	42.509.226

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

El efectivo equivalente corresponde a inversiones corrientes de gran liquidez, como depósitos a plazo e inversiones de renta fija -pactos de retroventa- que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. El detalle para el período 2018 y año 2017 es el siguiente:

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-03-2018 M\$
Depósitos a plazo	CLP	155.581.812	2,80%	24	155.581.812	241.436	155.823.248
	USD	103.080,40	1,94%	25	62.197.685	151.313	62.348.998
Total					217.779.497	392.749	218.172.246

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2017 M\$
Depósitos a plazo	CLP	105.243.800	3,01%	14	105.243.800	158.789	105.402.589
	USD	68.530,84	2,07%	37	42.129.336	73.459	42.202.795
Total					147.373.136	232.248	147.605.384

Pactos de retroventa

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31-03-2018 M\$
	Inicio	Término							
CRV	29-03-2018	02-04-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.500.000	2,76	1.500.460	PAGARE NR / R	1.500.230
CRV	29-03-2018	03-04-2018	BANCO DE CHILE	USD	1.757.372	2,00	1.752.430	PDBC	1.752.138
Total					3.257.372		3.252.890		3.252.368

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción M\$	Tasa anual %	Valor final M\$	Identificación de instrumentos	Valor contable 31-12-2017 M\$
	Inicio	Término							
CRV	29-12-2017	02-01-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	1.500.000	2,88	1.500.480	PAGARE NR	1.500.240
CRV	29-12-2017	05-01-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	CLP	164.000	2,88	164.091	PAGARE NR	164.026
CRV	28-12-2017	02-01-2018	BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	USD	296.575	0,60	295.719	PAGARE NR	295.710
Total					1.960.575		1.960.290		1.959.976

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	10.615.208	9.496.113
Deudores comerciales, bruto	2.347.808	2.930.697
Deudores canal de ventas, bruto	6.405.879	4.566.117
Otras cuentas por cobrar, bruto	1.861.521	1.999.299

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	9.771.287	8.743.345
Deudores comerciales, neto	1.503.887	2.177.929
Deudores canal de ventas, neto	6.405.879	4.566.117
Otras cuentas por cobrar, neto	1.861.521	1.999.299

Al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, de acuerdo a su antigüedad y vencimiento el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, es el siguiente:

Deudores Comerciales, Neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Con antigüedad de 3 meses	1.240.674	1.880.655
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	65.866	87.918
Con antigüedad más de 1 año	197.347	209.356
Total	1.503.887	2.177.929

Deudores Canal de Ventas, Neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Con antigüedad de 3 meses	6.336.468	4.115.793
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	63.123	444.012
Con antigüedad más de 1 año	6.288	6.312
Total	6.405.879	4.566.117

Otras Cuentas por Cobrar, Neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Con vencimiento a 3 meses	505.409	554.765
Con vencimiento desde 3 meses a 1 año	1.356.112	1.444.534
Total	1.861.521	1.999.299

Los movimientos al 31 de marzo de 2018, en la provisión de deterioro fueron los siguientes:

Deudores Comerciales vencidos y no pagados con deterioro	M\$
Saldo al 31 de diciembre 2017	752.768
Aumento del período	137.751
Disminución del período	(46.598)
Castigos del período	-
Saldo al 31 de marzo 2018	843.921

La Sociedad constituye provisión de deterioro en base a una pérdida esperada para los deudores comerciales.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no de castigo directo para un mejor control del rubro. Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

6. Inventarios

La composición de los saldos de inventarios son los siguientes:

Clases de Inventarios	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Existencias e insumos de stock	1.548.757	1.489.610
Repuestos y accesorios de mantenimiento	10.361.443	9.218.243
Importaciones en tránsito y otros	369.958	14.463
Total	12.280.158	10.722.316

A marzo de 2018 y 2017, el consumo de inventarios fue registrado dentro de la línea costo de venta del Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales, por un valor de M\$ 1.995.259 y M\$ 1.318.985, respectivamente.

A marzo de 2018 los castigos de existencias son M\$ 67 a igual periodo del año anterior no hubo castigo de existencias. En base al análisis efectuado por la Gerencia Técnica para las existencias de repuestos, accesorios de mantenimiento e insumos que se presentan en este grupo, no se encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos.

En el ejercicio no hay existencias prendadas o en garantía.

7. Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponden a aplicaciones informáticas y servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente se valoran al costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en su vida útil económica, la que se estima en cuatro años, mientras que las servidumbres, producto que los contratos son establecidos a perpetuidad, se consideran de vida útil indefinida y por lo tanto, no se amortizan.

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró evidencia objetiva de deterioro para esta clase de activos.

Las partidas del Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales que incluyen la amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se encuentran dentro de los rubros costo de ventas y gastos de administración.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

No existen activos intangibles cuya titularidad tenga restricciones, ni tampoco que sirvan como garantías de pasivos.

- a) La composición de los activos intangibles distintos de la plusvalía, para los períodos 2018 y año 2017 es la siguiente:

Concepto	31-03-2018			31-12-2017		
	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$
Licencias y Softw ares	5.785.711	(4.163.204)	1.622.507	5.785.711	(4.086.150)	1.699.561
Servidumbres	4.236.078	-	4.236.078	4.236.078	-	4.236.078
Totales	10.021.789	(4.163.204)	5.858.585	10.021.789	(4.086.150)	5.935.639

- b) Los movimientos de los activos intangibles distintos de la plusvalía para el período terminado al 31 de marzo de 2018, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2018	1.699.561	4.236.078	5.935.639
Adiciones	-	-	-
Transferencias	-	-	-
Amortización	(77.054)	-	(77.054)
Saldo Final 31-03-2018	1.622.507	4.236.078	5.858.585
Vida útil restante promedio	1 año	indefinida	

- c) Los movimientos de los activos intangibles distintos de la plusvalía para el año terminado al 31 de diciembre de 2017, son los siguientes:

Movimientos	Licencias y software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles neto M\$
Saldo inicial 01-01-2017	1.937.038	3.894.449	5.831.487
Adiciones	12.077	341.629	353.706
Transferencias	66.816	-	66.816
Amortización	(316.370)	-	(316.370)
Saldo Final 31-12-2017	1.699.561	4.236.078	5.935.639
Vida útil restante promedio	1 año	indefinida	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

8. Propiedades, planta y equipo

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedades, planta y equipo	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Clases de propiedades, planta y equipo, neto		
Propiedades, planta y equipo, neto	4.479.110.104	4.423.443.320
Obras en curso, neto	1.231.696.208	1.157.111.593
Terrenos, neto	121.564.629	120.662.471
Obras civiles, neto	1.919.661.612	1.925.737.534
Edificios, neto	112.964.077	113.577.576
Material rodante, neto	772.726.952	779.374.981
Equipamiento eléctrico, neto	280.287.976	286.157.192
Máquinas y equipos, neto	24.036.696	24.535.587
Otros, neto	16.171.954	16.286.386
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto		
Propiedades, planta y equipo, bruto	5.115.239.806	5.038.127.127
Obras en curso, bruto	1.231.696.208	1.157.111.593
Terrenos, bruto	121.564.629	120.662.471
Obras civiles, bruto	2.086.147.489	2.086.147.489
Edificios, bruto	130.695.602	130.695.602
Material rodante, bruto	1.018.505.738	1.016.912.471
Equipamiento eléctrico, bruto	467.894.790	467.866.502
Máquinas y equipos, bruto	42.563.396	42.444.613
Otros, bruto	16.171.954	16.286.386
Clases de dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo		
Dep. acum. y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo total	636.129.702	614.683.807
Depreciación acumulada obras civiles	166.485.877	160.409.955
Depreciación acumulada edificios	17.731.525	17.118.026
Depreciación acumulada material rodante	245.778.786	237.537.490
Depreciación acumulada equipamiento eléctrico	187.606.814	181.709.310
Depreciación acumulada máquinas y equipos	18.526.700	17.909.026

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

b) Detalle de movimientos de Propiedades, planta y equipo durante el período 2018 y año 2017:

movimiento año 2018		Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo inicial al 1 de enero 2018		1.157.111.593	120.662.471	1.925.737.534	113.577.576	779.374.981	286.157.192	24.535.587	16.286.386	4.423.443.320
movimientos	Adiciones	74.737.040	902.158	-	-	1.909.014	28.582	83.795	-	77.660.589
	Transferencias	(152.425)	-	-	-	-	110.614	41.811	(114.432)	(114.432)
	Bajas o Ventas	-	-	-	-	(16.993)	(70.853)	(1.323)	-	(89.169)
	Gasto por depreciación	-	-	(6.075.922)	(613.499)	(8.540.050)	(5.937.559)	(623.174)	-	(21.790.204)
	Total movimientos	74.584.615	902.158	(6.075.922)	(613.499)	(6.648.029)	(5.869.216)	(498.891)	(114.432)	55.666.784
Saldo final al 31 de marzo 2018		1.231.696.208	121.564.629	1.919.661.612	112.964.077	772.726.952	280.287.976	24.036.696	16.171.954	4.479.110.104

movimiento año 2017		Obras en curso	Terrenos	Obras civiles	Edificios	Material rodante	Equipamiento eléctrico	Maquinas y equipos	Otros	Propiedades, planta y equipo, neto
Saldo inicial al 1 de enero 2017		1.427.326.829	119.819.188	1.390.328.467	76.294.382	687.672.405	221.976.090	25.209.397	15.081.787	3.963.708.545
movimientos	Adiciones	526.512.061	923.162	-	178.411	11.716.730	120.242	664.855	1.204.599	541.320.060
	Transferencias	(796.727.297)	-	555.021.015	39.232.006	111.760.186	85.023.980	1.149.718	-	(4.540.392)
	Bajas o Ventas	-	(79.879)	-	-	(87.136)	(343.206)	(15.479)	-	(525.700)
	Gasto por depreciación	-	-	(19.611.948)	(2.127.223)	(31.687.204)	(20.619.914)	(2.472.904)	-	(76.519.193)
	Total movimientos	(270.215.236)	843.283	535.409.067	37.283.194	91.702.576	64.181.102	(673.810)	1.204.599	459.734.775
Saldo final al 31 de diciembre 2017		1.157.111.593	120.662.471	1.925.737.534	113.577.576	779.374.981	286.157.192	24.535.587	16.286.386	4.423.443.320

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

c) La vida útil de los principales activos es la siguiente:

Concepto	Vida útil estimada años
Red de vías	60
Estaciones	100
Túneles	100
Material rodante	41

d) Deterioro

A la fecha del balance, la Sociedad no encontró indicios de deterioro para sus Propiedades, planta y equipo, de acuerdo a lo descrito en Nota 2.8.

e) Proyectos de inversión

Al 31 de marzo de 2018, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 467.877 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 178.260 Obras Civiles, MM\$ 113.567 Sistemas y Equipos y MM\$ 176.050 Material Rodante, con término en el año 2023.

Al 31 de diciembre de 2017, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 520.999 compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 201.984 Obras Civiles, MM\$ 125.036 Sistemas y Equipos y MM\$ 193.979 Material Rodante, con término en el año 2023.

f) Repuestos y accesorios

Al 31 de marzo de 2018 los repuestos, accesorios y materiales de mantención alcanzan a M\$ 18.691.726 (M\$ 18.825.549 año 2017); de estos valores existen repuestos inmovilizados por más de cuatro años, en base a los cuales se establecieron provisiones por obsolescencia que alcanzan a M\$ 2.713.990 durante el período 2018 y año 2017.

g) Otras revelaciones

1. No existen inmovilizados que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

El importe en libros bruto de los inmovilizados que están totalmente amortizados y que se encuentran todavía en uso es M\$ 24.841.656 al 31 de marzo de 2018 (M\$ 24.842.191 año 2017).

2. No existen elementos del inmovilizado material retirados y no clasificados, que estén como mantenidos para la venta de acuerdo con NIIF 5.

3. Existe revaluación de vida útil para el material rodante tecnología NS74.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

h) Costos de financiamiento

Durante el período 2018 los costos de intereses capitalizados de propiedades, planta y equipo ascienden a M\$ 6.944.660 (M\$ 36.440.739 año 2017).

9. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a locales comerciales, terrenos y edificios que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendos operativos.

Las propiedades de inversión se valorizan bajo el modelo del costo.

El total de las propiedades de inversión asciende a M\$ 22.863.582 al 31 de marzo de 2018 (M\$ 22.937.637 año 2017).

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2018	13.982.989	607.816	8.346.832	22.937.637
Aumento y disminuciones	-	-	-	-
Depreciación del período	(50.395)	-	(23.660)	(74.055)
Saldo 31-03-2018	13.932.594	607.816	8.323.172	22.863.582

Propiedades de inversión	Locales comerciales	Terrenos	Edificios	Totales
Saldo 01-01-2017	9.687.916	607.816	8.619.882	18.915.614
Aumento y disminuciones	4.473.575	-	(178.410)	4.295.165
Depreciación del año	(178.502)	-	(94.640)	(273.142)
Saldo 31-12-2017	13.982.989	607.816	8.346.832	22.937.637

Conforme a lo establecido en NIC 40 se debe revelar una estimación del valor razonable, para propiedades de inversión valorizadas a Modelo del Costo, para estos efectos hemos determinado su cálculo mediante valorizaciones internas, basados en flujos futuros proyectados descontados. Se estima que al 31 de marzo 2018 este valor razonable asciende a M\$ 128.060.017 (M\$ 132.027.484 al 31 de marzo 2017).

Las propiedades de inversión se han clasificado como un valor razonable de nivel tres, sobre la base de datos de entrada de la técnica de valorización usada (ver Nota 3.4).

Concepto	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$
Locales Comerciales	92.404.489	96.216.509
Terrenos	27.113.851	29.102.442
Edificios	8.541.677	6.708.533
Total	128.060.017	132.027.484

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Los ingresos y gastos de propiedades de inversión a marzo 2018 y 2017 son los siguientes:

Ingresos y gastos de propiedades de inversión	01-01-2018	01-01-2017
	31-03-2018	31-03-2017
	M\$	M\$
Locales comerciales	1.719.743	1.608.644
Terrenos	489.986	473.045
Edificios	184.390	157.847
Total ingresos por arriendos	2.394.119	2.239.536
Locales comerciales (contribuciones)	(34.898)	(34.544)
Terrenos (contribuciones)	(10.397)	(10.368)
Edificios (contribuciones)	(25.917)	(27.230)
Locales comerciales (depreciación)	(50.395)	(45.472)
Edificios (depreciación)	(21.868)	(25.103)
Total gastos por arriendos	(143.475)	(142.717)

La Sociedad no ha evidenciado indicios de deterioro respecto a las propiedades de inversión y tampoco mantiene prendas, hipotecas u otro tipo de garantías.

Los contratos de arrendamiento establecen generalmente la obligación de mantener y reparar las propiedades, por lo tanto los gastos son atribuidos a los arrendatarios, exceptuando los gastos por pago de contribuciones que son de cargo del arrendador.

Los flujos futuros proyectados asociados a locales comerciales, terrenos y edificios, en función de una tasa de descuento de 5,07% marzo 2018 (4,58% marzo de 2017) son los siguientes:

Concepto	31-03-2018	31-03-2017
	M\$	M\$
Locales comerciales		
Hasta 1 año	3.682.708	3.403.555
Mayor a 1 menor a 5 años	21.217.857	20.087.122
Mayor a 5 años	72.325.995	96.294.677
Terrenos		
Hasta 1 año	1.049.271	1.010.304
Mayor a 1 menor a 5 años	6.045.356	6.079.865
Mayor a 5 años	20.607.002	29.145.968
Edificios		
Hasta 1 año	425.868	302.071
Mayor a 1 menor a 5 años	2.453.630	1.386.524
Mayor a 5 años	8.363.769	6.646.789
Total	136.171.456	164.356.875

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

10. Otros activos financieros corrientes y no corrientes

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Concepto	31-03-2018		31-12-2017	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Inversiones financieras, mayores a tres meses	49.125.791	-	145.038.270	-
Operaciones de derivados	1.326.577	672.059	3.382.956	1.043.400
Arrendamiento financiero	81.984	1.596.892	46.551	1.626.957
Pagarés por cobrar	-	591.451	-	583.469
Otras cuentas por cobrar	-	7.501	-	7.905
Total	50.534.352	2.867.903	148.467.777	3.261.731

Inversiones financieras mayores a tres meses

Depósitos a plazo

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-03-2018 M\$
Depósitos a plazo	CLP	5.228.254	3,05%	85	5.228.254	18.220	5.246.474
	USD	72.564,92	2,37%	69	43.784.949	94.368	43.879.317
Total					49.013.203	112.588	49.125.791

Tipo de inversión	Moneda de origen	Capital moneda origen en miles	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados moneda local M\$	Valor contable 31-12-2017 M\$
Depósitos a plazo	CLP	53.550.000	2,89%	10	53.550.000	402.096	53.952.096
	USD	147.724,94	1,95%	53	90.813.907	272.267	91.086.174
Total					144.363.907	674.363	145.038.270

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Operaciones de derivados

Activos financieros al 31-03-2018

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente	
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-03-2018	1 a 3 años	31-03-2018
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$							
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	131.363	131.363	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	175.151	175.151	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	-	87.575	87.575	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	4,19000%	semestral	-	12.947	12.947	672.059	672.059
Total									-	1.326.577	1.326.577	672.059	672.059

Activos financieros al 31-12-2017

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal	Tipo amortización	Corriente			No corriente	
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2017	1 a 3 años	31-12-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$							
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	236.851	-	236.851	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	USD	4,75000%	vencimiento	355.274	-	355.274	-	-
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	4,19000%	semestral	303.913	-	303.913	1.043.400	1.043.400
Total									3.382.956	-	3.382.956	1.043.400	1.043.400

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Arrendamiento financiero

Con fecha 01 agosto del 2004 y hasta el 31 julio del 2034, la Sociedad entregó en arrendamiento a Enel Distribución Chile S.A. (Ex Chilectra S.A.) todos y cada uno de los componentes de la subestaciones de Rectificación SEAT, Vicente Valdés y las redes de 20 KV hasta la llegada a los puestos de verificadores. La vida útil de los bienes tiene la misma duración del contrato de arriendo respectivo, por lo tanto y de acuerdo a NIC 17, es un arrendamiento financiero; por ese motivo se rebajó de propiedades planta y equipo y se reconoció en cuentas por cobrar al momento de la adopción de las NIIF.

Adicionalmente, se recalculó el valor presente de las cuotas de arriendos que quedan por cobrar desde el año 2009 al año 2034, considerando una tasa de descuento del 10% que se encuentra expresada en el contrato del arriendo respectivo, produciendo un efecto positivo en el patrimonio de la Sociedad.

Metro S.A. emite a Enel Distribución Chile S.A. una factura anual, los primeros 15 días del mes de julio, la que se pagará 30 días después de haber recibido dicha factura. Los pagos que efectúa el arrendatario se dividen en dos partes, una que representa la carga financiera y otra la reducción de deuda existente. La carga financiera total se distribuye entre los años que constituyen el plazo del arriendo.

No existen montos de valores residuales no garantizados devengados a favor del arrendador.

No existe provisión acumulada para pagos mínimos por arrendamientos incobrables.

No existen arriendos contingentes reconocidos como ingresos del año.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	31-03-2018			31-12-2017		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor actual M\$	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor actual M\$
Hasta 1 año	190.863	108.879	81.984	194.456	147.905	46.551
Más de 1 año y hasta 5 años	954.316	647.472	306.844	972.283	659.662	312.621
Más de 5 años	1.908.631	618.583	1.290.048	1.944.565	630.229	1.314.336
Total	3.053.810	1.374.934	1.678.876	3.111.304	1.437.796	1.673.508

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

11. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Otros activos no financieros, corriente	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Gastos pagados por anticipado	79.469	127.218
Anticipos a proveedores y personal	3.363.737	4.676.758
Otras cuentas por cobrar no financiero	1.051.932	947.497
Total	4.495.138	5.751.473

Otros activos no financieros, no corriente	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Consignación y fondos a rendir expropiaciones nuevas líneas	28.544.608	20.094.640
IVA crédito fiscal	6.614.805	6.987.984
Arriendo terrenos inversiones	970.365	964.375
Anticipo de indemnización y otros préstamos al personal	1.366.659	1.294.666
Total	37.496.437	29.341.665

12. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	31-03-2018		31-12-2017	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	23.318.492	373.360.525	21.039.962	364.352.490
Obligaciones con el público-Bonos	47.076.350	1.545.228.757	55.250.607	1.565.945.325
Operaciones de derivados	1.034.999	16.741.880	2.440.950	6.505.986
Otros	-	12.163	-	12.163
Total	71.429.841	1.935.343.325	78.731.519	1.936.815.964

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31-03-2018

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente			No corriente			
								Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		31-03-2018 M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	4,25%	6.281.770	12.981.213	19.262.983	75.515.865	42.049.612	99.818.898	217.384.375
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,68%	756.268	1.824.231	2.580.499	7.674.494	5.116.330	7.216.945	20.007.769
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	23.009	36.560	59.569	175.060	84.551	6.359	265.970
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,87%	1.415.441	-	1.415.441	45.234.137	36.187.310	54.280.964	135.702.411
Total								8.476.488	14.842.004	23.318.492	128.599.556	83.437.803	161.323.166	373.360.525

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31-12-2017

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa nominal y efectiva	Corriente			No corriente			
								Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		31-12-2017 M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	4,04%	1.816.334	16.089.167	17.905.501	72.298.705	39.612.643	92.971.846	204.883.194
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Dólares	0,68%	573.216	2.051.326	2.624.542	7.818.982	5.212.654	7.908.045	20.939.681
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Natixis Bank	Francia	Euros	2,00%	7.797	50.781	58.578	174.411	91.593	6.336	272.340
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	O-E	Sumitomo Mitsui Banking Corp	Japón	Dólares	2,86%	-	451.341	451.341	46.085.758	36.868.607	55.302.910	138.257.275
Total								2.397.347	18.642.615	21.039.962	126.377.856	81.785.497	156.189.137	364.352.490

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Préstamos que devenguen intereses:

- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por USD 87.793.769,88. Al 31 de marzo de 2018 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 37.398.588,03. (USD 38.301.763,03 año 2017).
- ✓ Natixis Bank (Protocolo Financiero Gobierno Francés a Gobierno de Chile) por Euros 1.573.093,76. Al 31 de marzo de 2018 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital Euros 437.152,42. (Euros 447.104,14 año 2017).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas, por USD 260.000.000,00. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 31 de marzo de 2018 ha sido utilizado completamente, quedando un saldo de capital USD 45.479.344,19. (USD 45.479.344,19 año 2017).
- ✓ Convenio de Crédito Comprador para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por BNP Paribas S.A, por USD 550.000.000,00 suscrito el 18 de diciembre de 2014. Con fecha 26 de octubre de 2016, se acordó con el banco reducir el monto autorizado a USD 450.000.000,00. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 31 de marzo de 2018 se han utilizado USD 342.535.177,49. (USD 313.152.871,72 año 2017).

Dicho convenio establece para cada año calendario, mantener una relación deuda - patrimonio igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Dichas restricciones serán calculadas y determinadas, con los Estados Financieros Consolidados preparados al 31 de diciembre de cada año calendario y presentado ante la CMF.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 3 y 6, con un sindicato de bancos internacionales liderado por Sumitomo Mitsui Banking, por USD 250.000.000,00 suscrito el 18 de diciembre de 2014. Con fecha 26 de octubre de 2016, se acordó con el banco reducir el monto autorizado a USD 225.000.000,00. Este financiamiento no cuenta con garantía del Estado. Al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 se han utilizado USD 224.900.000,00.

Dicho convenio establece para cada año calendario, mantener una relación deuda - patrimonio igual o inferior a 1,70 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Dichas restricciones serán calculadas y determinadas, con los Estados Financieros Consolidados preparados al 31 de diciembre de cada año calendario y presentado ante la CMF.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Obligaciones con el público – bonos

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 31-03-2018

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$											
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	2.831.523	3.855.110	6.686.633	16.989.141	26.191.592	36.437.352	79.618.085
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	2.458.465	1.415.762	3.874.227	8.494.570	10.618.213	22.681.112	41.793.895
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	2.696.689	2.806.947	5.503.636	16.180.134	15.505.962	51.828.931	83.515.027
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	1.797.793	2.848.137	4.645.930	15.281.238	10.786.756	63.967.452	90.035.446
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	2.625.745	1.258.455	3.884.200	9.438.412	7.550.729	49.472.758	66.461.899
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	853.952	1.372.431	2.226.383	6.404.637	5.123.709	33.427.921	44.956.267
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	1.258.457	1.395.364	2.653.821	11.326.094	7.550.729	54.404.148	73.280.971
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	2.696.689	2.817.800	5.514.489	8.049.174	-	-	8.049.174
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	-	4.247.258	4.247.258	20.960.607	13.973.738	37.893.936	72.828.281
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	1.773.532	-	1.773.532	14.382.327	14.382.327	78.722.870	107.487.524
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	-	231.562	231.562	-	-	136.475.843	136.475.843
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	vencimiento	587.056	-	587.056	-	-	40.129.383	40.129.383
M	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	2,9%	2,5%	semestral	-	213.087	213.087	-	-	110.445.752	110.445.752
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	vencimiento	-	2.268.998	2.268.998	-	-	298.623.198	298.623.198
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	5,0%	5,2%	vencimiento	-	2.765.538	2.765.538	-	-	291.528.012	291.528.012
Total											19.579.901	27.496.449	47.076.350	127.506.334	111.683.755	1.306.038.668	1.545.228.757

Obligaciones de la Sociedad, nacionales y extranjeras al 31-12-2017

Serie	RUT Deudora	Nombre	País Deudora	RUT banco	Banco RTB (*) y pagador	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	corriente			No corriente			
											Vencimiento		Total corriente	Vencimiento			Total no corriente
											Hasta 90 días	90 días a 1 año		1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$											
A	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	semestral	5.107.213	2.813.805	7.921.018	16.882.828	21.103.535	43.851.506	81.837.869
B	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	semestral	1.406.902	1.821.373	3.228.275	8.441.414	8.089.689	24.973.010	41.504.113
C	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	semestral	4.021.657	1.786.543	5.808.200	16.078.884	10.719.256	58.876.881	85.675.021
D	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	semestral	4.111.062	1.786.543	5.897.605	14.292.342	10.719.256	66.314.597	91.326.195
E	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	semestral	1.250.580	1.710.152	2.960.732	9.379.350	7.503.479	49.230.348	66.113.177
F	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	semestral	1.995.222	848.608	2.843.830	5.940.255	5.091.647	34.534.349	45.566.251
G	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	semestral	1.250.582	2.168.302	3.418.884	7.503.481	7.503.479	59.242.297	74.249.257
H	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	semestral	2.995.267	2.679.814	5.675.081	10.671.300	-	-	10.671.300
I	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	semestral	1.636.205	-	1.636.205	20.829.442	13.886.295	41.112.678	75.828.415
J	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	semestral	-	569.809	569.809	14.292.327	14.292.327	78.223.095	106.807.749
K	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,8%	4,0%	semestral	-	1.524.496	1.524.496	-	-	135.558.452	135.558.452
L	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,9%	3,8%	vencimiento	-	200.139	200.139	-	-	39.874.481	39.874.481
M	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	2,9%	2,5%	semestral	-	944.747	944.747	-	-	109.806.046	109.806.046
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	4,8%	4,9%	vencimiento	5.961.794	-	5.961.794	-	-	304.137.990	304.137.990
	61.219.000-3	Metro S.A.	Chile		Deutsche Bank T	EEUU	Dólares	5,0%	5,2%	vencimiento	6.659.792	-	6.659.792	-	-	296.989.009	296.989.009
Total											36.396.276	18.854.331	55.250.607	124.311.623	98.908.963	1.342.724.739	1.565.945.325

(*) RTB: Representante de los Tenedores de Bonos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Con fechas 31 de julio de 2001, 5 de diciembre de 2001, 9 de agosto de 2002, 3 de septiembre de 2003, 23 de junio de 2004 y 14 de septiembre de 2005, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series A a la G, todas calculadas sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 3 de septiembre de 2008, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series H e I, calculadas sobre la base de años de 360 días, a 12 años plazo con 7 años de gracia para la serie H y 21 años plazo con 10 años de gracia para la serie I, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 18 de noviembre de 2009, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie J, calculada sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado.

Con fecha 06 de octubre de 2011, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie K, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 16 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 24 de mayo de 2012, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie L, calculada sobre la base de años de 360 días, a 21 años plazo con 21 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 4 de febrero de 2014, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 4,846%. La tasa cupón del bono es 4,75% y se calcula sobre la base de 360 días, a diez años plazo con diez años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Con fecha 29 de septiembre de 2016, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie M, calculada sobre la base de años de 360 días, a 30 años plazo con 26 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado.

Con fecha 25 de enero de 2017, la Sociedad colocó en el mercado internacional bono por MMUSD 500, a una tasa de interés de colocación 5,151%. La tasa cupón del bono es 5,00% y se calcula sobre la base de 360 días, a treinta años plazo con treinta años de gracia para el pago del capital, con pago de intereses semestrales y considerando rescate anticipado.

Las series A y B cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.702, en el Decreto Exento N° 117 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 389 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 20 de abril de 2001.

La serie C cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.774, en el Decreto Exento N° 274 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 363 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 13 de mayo de 2002.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Las series D y E cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847, en el Decreto Exento N° 222 de fecha 29 de abril de 2003 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 356 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de Mayo de 2003.

La serie F cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 1.024 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de noviembre de 2003 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

La serie G cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 592 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de mayo de 2005 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

Las series H, I, J, K, L, M y Bonos Internacionales no cuentan con garantía, sin perjuicio del derecho de prenda general que la ley confiere a los acreedores.

La Sociedad no se encuentra afecta a restricciones en relación a las emisiones de bonos series A a la G. Para las series de bonos H, I, J, K, L y M se establece para cada año calendario mantener una relación deuda-patrimonio inferior a 1,7 veces, un patrimonio superior a M\$ 700 millones y una relación de cobertura de intereses superior a 1,0 veces. Dichas restricciones serán calculadas y determinadas con los Estados Financieros Consolidados preparados al 31 de diciembre de cada año calendario y presentados ante la CMF. Los Bonos Internacionales no están afectos a restricciones y covenants asociados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Operaciones de derivados

Pasivos financieros al 31-03-2018

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente		No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-03-2018	5 años y más	31-03-2018
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,66%	vencimiento	-	109.213	109.213	2.271.504	2.271.504
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,59%	vencimiento	-	106.512	106.512	2.041.903	2.041.903
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	-	101.136	101.136	1.343.628	1.343.628
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,41%	vencimiento	-	99.090	99.090	1.379.538	1.379.538
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,44%	vencimiento	-	101.634	101.634	1.771.418	1.771.418
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	-	102.664	102.664	1.641.705	1.641.705
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,45%	vencimiento	-	101.123	101.123	1.622.577	1.622.577
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,50%	vencimiento	-	102.448	102.448	1.672.748	1.672.748
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,50%	vencimiento	-	131.064	131.064	1.451.935	1.451.935
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,73%	vencimiento	-	74.098	74.098	1.544.924	1.544.924
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	1,95%	semestral	-	6.017	6.017	-	-
Total									-	1.034.999	1.034.999	16.741.880	16.741.880

Pasivos financieros al 31-12-2017

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo amortización	Corriente		No corriente		
									Vencimiento		Total corriente	Vencimiento	Total no corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31-12-2017	5 años y más	31-12-2017
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,73%	vencimiento	195.465	-	195.465	873.687	873.687
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,66%	vencimiento	288.096	-	288.096	1.261.851	1.261.851
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,59%	vencimiento	280.972	-	280.972	1.030.215	1.030.215
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	266.790	-	266.790	330.611	330.611
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,41%	vencimiento	261.394	-	261.394	362.609	362.609
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,44%	vencimiento	268.103	-	268.103	754.421	754.421
61.219.000-4	Metro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	3,51%	vencimiento	270.820	-	270.820	627.941	627.941
61.219.000-5	Metro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,45%	vencimiento	266.756	-	266.756	606.388	606.388
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.032.000-8	Bilbao Vizcaya Argentaria	Chile	UF	3,50%	vencimiento	270.251	-	270.251	658.263	658.263
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	USD	1,00%	semestral	72.303	-	72.303	-	-
Total									2.440.950	-	2.440.950	6.505.986	6.505.986

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento

Concepto	Saldo al 31-12-2017	Flujo de efectivo de financiamiento		Cambios que no afectan al flujo de efectivo de financiamiento			Saldo al 31-03-2018
		Provenientes	Utilizados	Diferencias de Cambio	Cambios en Valor Razonable	Otros	
Préstamos que devengan intereses	385.392.452	17.625.874	(1.398.956)	(6.957.954)	-	2.017.601	396.679.017
Obligaciones con el público-Bonos	1.621.195.932	-	(32.296.197)	(5.017.780)	-	8.423.152	1.592.305.107
Operaciones de derivados	8.946.936	-	(3.484.814)	-	12.314.757	-	17.776.879
Total	2.015.535.320	17.625.874	(37.179.967)	(11.975.734)	12.314.757	10.440.753	2.006.761.003

13. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Corrientes	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Contribuciones de bienes raíces	5.203.721	4.215.006
Ingresos anticipados	1.094.395	738.578
Garantías recibidas	13.694.647	13.570.893
Total	19.992.763	18.524.477

No corrientes	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Ingresos anticipados (*)	3.124.753	3.165.020
Total	3.124.753	3.165.020

(*) Corresponden a anticipos de arriendos operativos.

14. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Documentos y Cuentas por Cobrar:

Al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no presenta saldos por cobrar a entidades relacionadas.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Corresponden a aportes recibidos del Fisco de Chile para Proyectos de expansión de la red. Al 31 de marzo de 2018 los aportes pendientes por capitalizar alcanzaron a M\$ 63.515.684 (no existen aportes por capitalizar año 2017).

Transacciones:

Durante el primer trimestre 2018, la sociedad recibió aportes del Fisco de Chile por M\$ 63.515.684 y durante el primer trimestre 2017 M\$ 60.000.000.

Como se detalla en Nota 12 a los estados financieros, el Fisco de Chile es garante de algunos créditos bancarios y bonos emitidos por la Sociedad.

Personal clave de la administración

El personal clave de Metro S.A. son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades propias de la entidad. La Sociedad ha determinado que el personal clave de la administración lo componen los Directores, Gerente General y Gerentes de las distintas áreas de la Sociedad (principales ejecutivos).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

A continuación se presenta el gasto por compensaciones recibidas por el personal clave de la administración:

Las rentas de los directores son las siguientes:

Renta Directores	01-01-2018	01-01-2017
	31-03-2018	31-03-2017
	M\$	M\$
Remuneración fija	36.576	36.140
Remuneración variable	16.874	16.093
Total	53.450	52.233

Gastos del Directorio

Durante el primer trimestre 2018 los gastos de pasajes ascendieron a M\$ 534 (en igual período 2017 no hubo desembolso).

En cuanto a viáticos el primer trimestre 2018 ascendieron a M\$ 910 (en igual período 2017 no hubo desembolso).

Remuneraciones al Gerente General y otros Gerentes:

Durante el primer trimestre 2018 las remuneraciones percibidas por el Gerente General ascendieron a M\$ 92.750 (M\$ 85.899 marzo 2017) y las rentas percibidas por otros Gerentes ascendieron a M\$ 994.543 (M\$ 804.740 marzo 2017).

15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro es el siguiente:

Pasivo Corriente	31-03-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Deudas por compras o servicios recibidos	65.541.244	61.377.509
Cuentas por pagar sistema Transantiago	9.545.022	8.125.730
Retenciones	3.949.165	2.725.041
Proveedor activo fijo	62.257.025	69.855.119
Retención contratos mega proyectos	4.093.982	4.674.308
Otras cuentas por pagar	913.788	868.068
Total	146.300.226	147.625.775

Pasivos no corrientes	31-03-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Retenciones contratos mega proyectos	375.631	326.515
Total	375.631	326.515

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

16. Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en NIIF 8 segmentos operativos. En ella se estipula que debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

Metro S.A. es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abiertas, tiene como objeto la realización de todas las actividades propias del servicio de transporte de pasajeros en ferrocarriles metropolitanos u otros medios eléctricos complementarios, y servicios de transporte de superficie mediante buses o vehículos de cualquier tecnología, así como las anexas a dicho giro, pudiendo con tal fin constituir o participar en sociedades y efectuar cualquier acto u operación relacionados con el objeto social y su principal ingreso corresponde al transporte de pasajeros.

Los procesos asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, las actividades vigentes se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere.

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento, que es el transporte de pasajeros en la ciudad de Santiago de Chile, en consideración a que otras áreas de negocios se derivan del giro principal.

17. Beneficios a los empleados

Corrientes

Concepto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Obligaciones por vacaciones	3.778.056	3.918.370
Obligaciones por beneficios al personal	1.350.142	2.424.557
Obligaciones por bono de producción	1.553.162	6.681.546
Total	6.681.360	13.024.473

No corrientes

Concepto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisión por despido	13.814.120	14.114.928
Provisión por renuncia	50.473	52.559
Provisión por muerte	720.563	747.758
Anticipo indemnización	(1.718.616)	(1.723.878)
Total	12.866.540	13.191.367

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

El movimiento de las obligaciones por indemnización años de servicio para el período terminado al 31 de marzo de 2018 y 2017, es el siguiente:

Concepto	M\$
Pasivo al 01.01.2018	13.191.367
Intereses del servicio	169.928
Beneficios pagados	(623.920)
(Ganancias) pérdidas actuariales	129.165
Pasivo al 31.03.2018	12.866.540

Concepto	M\$
Pasivo al 01.01.2017	13.519.115
Intereses del servicio	629.761
Beneficios pagados	(704.286)
(Ganancias) pérdidas actuariales	(253.223)
Pasivo al 31.12.2017	13.191.367

Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha de presentación, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes:

2018

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	4,560%	5,060%	5,560%	12.623.489	13.118.001
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	13.165.663	12.578.030
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	12.858.610	12.874.852
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	12.856.119	12.877.119

2017

Conceptos	Aumento	Base	Disminución	Aumento M\$	Disminución M\$
Tasas de descuento (cambio de 0,5)	4,650%	5,150%	5,650%	12.939.886	13.451.546
Crecimiento de rentas (cambio de 0,5)	4,530%	4,030%	3,530%	13.502.083	12.981.718
Rotaciones laborales (cambio de 25%)	1,813%	1,450%	1,088%	13.184.282	13.198.835
Tasas de mortalidad (cambio de 25%)	25,00%	CB14 y RV14	-25,00%	13.181.135	13.201.757

Proyección cálculo actuarial año siguiente:

El cálculo proyectado para el año siguiente asciende a M\$ 13.463.199.

Estimación de flujos esperados para el año siguiente:

La Sociedad estima que para los años siguientes los flujos de pagos asociados a la obligación ascienden a una media mensual de M\$ 94.283 al 31 de marzo de 2018 (M\$ 77.798 al 31 de marzo de 2017).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Apertura por revaluación actuarial de las obligaciones:

La Sociedad efectuó la revaluación de sus obligaciones al 31 de marzo de 2018, existiendo una ganancia de M\$ 1.005.982 por la actualización de los supuestos financieros (ganancia M\$ 194.293 al 31 de marzo de 2017) y una pérdida de M\$ 1.135.947 por experiencia (pérdida M\$ 392.779 al 31 de marzo de 2017).

Concepto / Ganancias (pérdidas)	31-03-2018 M\$	31-03-2017 M\$
Revaluación de supuestos financieros	1.005.982	194.293
Revaluación por experiencia	(1.135.947)	(392.779)
Total de la desviación del período	(129.965)	(198.486)

Consideraciones generales

La Sociedad mantiene beneficios convenidos con sus empleados activos y con indemnización años de servicio congeladas, los cuales requieren valuación actuarial y mantiene convenios colectivos, en los cuales se manifiestan beneficios por conceptos de despido, retiro voluntario y fallecimiento del trabajador. En acuerdos con sus sindicatos, la Sociedad congeló a distintas fechas los beneficios devengados por los empleados.

Indemnización congelada

Corresponde a beneficios por indemnización establecidos en los respectivos convenios colectivos. El beneficio se encuentra en función de diversos motivos por término del vínculo contractual, tal como renuncia y la muerte del trabajador.

Las fechas de congelamiento establecidas en los convenios son 31 de mayo de 2002, 31 de agosto de 2003 y 30 de noviembre de 2003, dependiendo del sindicato y el motivo de desvinculación.

Indemnización legal:

La Sociedad no constituye obligaciones en esta categoría por ser calificada bajo NIC 19 como un beneficio al término de la relación laboral y tratarse de una obligación incierta.

Hipótesis actuariales:

Son supuestos a largo plazo y de existir evidencia suficiente y sustantiva, deben ser actualizados.

1. Mortalidad:

Se utilizaron las tablas de mortalidad CB-H-2014 hombres y RV-M-2014 mujeres, desarrolladas por la Superintendencia de Pensiones y la Comisión para el Mercado Financiero.

2. Rotación laboral:

Las tablas de rotación fueron construidas conforme a la información disponible en la Sociedad. Los ratios constantes se pueden apreciar en la siguiente tabla:

Motivo	Tasa %
Despido	1,26
Renuncia	0,12
Otros	0,07

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

3. Tasa de descuento:

Las tasas de descuento, real anual, utilizadas en cada año, son las siguientes:

Año	Tasa %
31-12-2016	1,61
31-12-2017	2,09
31-03-2018	2,00

4. Desvinculación:

Las edades máximas promedio de desvinculación estimada son:

Concepto	Edades
Mujeres	62 años
Hombres	68 años

18. Impuestos a las ganancias

La Sociedad presenta una base de impuesto de primera categoría negativa ascendente a M\$ 957.790.933 a marzo de 2018, M\$ 935.063.104 a diciembre de 2017 y M\$ 921.885.909 a marzo 2017, determinada de acuerdo con disposiciones legales vigentes, por lo que no ha reconocido provisión de impuesto a la renta a esas fechas.

Teniendo presente la condición de pérdida tributaria explicada anteriormente, existente desde el año tributario 1996, la Sociedad considera poco probable que existan utilidades tributarias futuras suficientes que permitan reversar los activos por impuestos diferidos, por lo que estos se han reconocido hasta el monto de los pasivos por impuestos diferidos (1).

Diferencia Temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisión deterioro cuentas por cobrar	210.980	188.192	-	-
Ingresos anticipados	1.054.787	975.899	-	-
Provisión de vacaciones	944.514	979.593	-	-
Indemnización años de servicio	1.587.137	1.601.702	-	-
Provisión juicios	324.893	436.115	-	-
Provisión mantención	894.853	780.509	-	-
Provisión beneficios al personal	337.536	606.139	-	-
Provisión repuestos	678.498	678.498	-	-
IVA crédito irrecuperable extensiones	-	-	30.774.109	30.560.188
Gastos activados	-	-	47.153.351	44.435.439
Propiedades, planta y equipo	107.130.173	101.218.958	-	-
Pérdida tributaria	239.447.733	233.765.776	-	-
Otros	3.827.469	3.601.562	-	-
Sub-total	356.438.573	344.832.943	77.927.460	74.995.627
Activos por impuestos diferidos neto	278.511.113	269.837.316	-	-
Reducción de activos por impuestos diferidos (1)	(278.511.113)	(269.837.316)	-	-
Impuestos diferidos neto	-	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

19. Provisiones, contingencias y garantías

Al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene juicios y acciones legales, ya sea por causas civiles o laborales, dentro de las cuales hay demandas subsidiarias, las que no están provisionadas producto de la aplicación de NIC 37, por su casi nula probabilidad de fallo desfavorable.

El monto de la provisión por juicios, es el siguiente:

Otras provisiones a corto plazo	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisión juicios	1.299.574	1.744.461
Total	1.299.574	1.744.461

De acuerdo al avance de los procesos, la Administración considera que las provisiones registradas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren adecuadamente los riesgos asociados a los litigios, por lo que no espera se desprendan pasivos adicionales a los registrados.

Dadas las características de los riesgos que cubren estas provisiones, no es posible determinar un calendario razonable de pago.

Los movimientos son los siguientes:

Concepto	Monto M\$
Saldo 01.01.2017	630.590
Provisiones devengadas	4.138.030
Pagos efectivos	(3.024.159)
Saldo 31.12.2017	1.744.461
Provisiones devengadas	246.773
Pagos efectivos	(691.660)
Saldo 31.03.2018	1.299.574

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Garantías directas

Las garantías han sido otorgadas por la Sociedad en unidades de fomento y dólares, expresadas en miles de pesos al 31 de marzo de 2018, según el siguiente detalle.

Tipo de garantía	Nº de garantía	Entidad emisora	Moneda	Monto	Beneficiario	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Estado	Valor M\$
Boleta	354796-2	Banco de Chile	UF	10.000	San Juan S.A.	01-08-2017	02-04-2018	Vigente	269.669
Boleta	123830	BBVA	UF	1.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	26.967
Boleta	123831	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123832	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123833	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123834	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123835	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123836	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123837	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123838	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123839	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	123840	BBVA	UF	5.000	Subsecretaría de Transportes	09-08-2017	02-10-2018	Vigente	134.834
Boleta	141234	BBVA	UF	22.500	Total Sunpower El Pelicano SPA	18-10-2017	17-11-2018	Vigente	606.755
Boleta	127926	Itau Corpbanca	UF	10.000	Enel Distribución Chile S.A.	18-12-2017	19-11-2018	Vigente	269.669
Boleta	1006397	Banco Santander	UF	1.128	Director General de Obras Públicas	07-11-2016	31-12-2018	Vigente	30.419
Boleta	292112	Banco Santander	UF	150	Constructora San Francisco S.A.	03-01-2014	31-12-2018	Vigente	4.045
Boleta	2824299	Banco Santander	USD	100.000	Enorchile S.A.	22-02-2018	31-03-2019	Vigente	60.339
Boleta	142987	BBVA	UF	10.000	San Juan S.A.	05-02-2018	01-04-2019	Vigente	269.669
Boleta	133014	Itau Corpbanca	UF	8.314	Junaeb	08-02-2018	01-07-2019	Vigente	224.197

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios no existen saldos pendientes de pago, por ser garantías de fiel cumplimiento de contrato.

20. Cambios en el patrimonio

Aumento de Capital 2017

Con fecha 28 de diciembre de 2017 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital emitido y suscrito, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 231.642.246, valor nominal, monto destinado al financiamiento de las Líneas 6 y 3, inversiones de mejoramiento de la Red de Metro y servicio de deuda, mediante la emisión 7.667.734.043 acciones de pago de la serie A suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social.

Con fecha 26 de septiembre de 2017 Corfo pagó los aportes fiscales suscritos con fecha 22 de junio de 2017.

Con fecha 22 de junio de 2017 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital suscrito y pagado, mediante la capitalización de aportes fiscales por la suma de M\$ 108.150.000, valor nominal, monto destinado al financiamiento de las extensiones de Líneas 2 y 3, y proyectos de fortalecimiento del Sistema de Transporte de Metro, mediante la emisión 3.617.056.856 acciones de pago de la serie A, que Corfo suscribirá y pagará a más tardar el 31 de diciembre de 2017.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

a. Capital

El capital al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, está representado por 66.742.385.146 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal Series A y B respectivamente, correspondiendo 55.385.920.183 acciones a la Corporación de fomento de la producción y 30.520.142.026 acciones al Fisco de Chile.

Las acciones serie A corresponden al capital inicial y a los aumentos del mismo que sean suscritos y pagados por el Fisco de Chile y por la Corporación de Fomento de la Producción y no podrán ser enajenadas. Las acciones serie B corresponden a aumentos de capital que podrían permitir la incorporación de otros accionistas.

La distribución de accionistas se detalla en el siguiente cuadro:

Accionistas	31-03-2018		31-12-2017	
	Número de acciones y porcentajes			
	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad	Acciones suscritas y pagadas	% de Propiedad
Corporación de Fomento de la Producción	55.385.920.183	64,47%	55.385.920.183	64,47%
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda	30.520.142.026	35,53%	30.520.142.026	35,53%
Total	85.906.062.209	-	85.906.062.209	-
Corporación de Fomento de la Producción				
Serie A	43.282.448.877	-	43.282.448.877	-
Serie B	12.103.471.306	-	12.103.471.306	-
Total	55.385.920.183	-	55.385.920.183	-
Fisco de Chile - Ministerio de Hacienda				
Serie A	23.459.936.269	-	23.459.936.269	-
Serie B	7.060.205.757	-	7.060.205.757	-
Total	30.520.142.026	-	30.520.142.026	-

b. Distribución de utilidades y reparto de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad concuerda con la legislación vigente en que a lo menos un 30% de la utilidad líquida del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril de 2018, se acordó no distribuir utilidades ni reparto de dividendos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

c. Participaciones no controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de la filial, no atribuible directa o indirectamente a la matriz. El detalle para los períodos terminados el 31 de marzo 2018 y 2017 respectivamente, es el siguiente.

Filial	Porcentaje Participación no controladora		Participación no controladora patrimonio		Participación en resultado ingreso (pérdida)	
	2018 %	2017 %	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$
Transub S.A.	33,33	33,33	(10.645)	(10.645)	-	-

d. Otras reservas

Está compuesta por la revalorización del capital propio del ejercicio de transición hacia NIIF, el Superávit de revaluación (primera adopción) de los terrenos como ajuste originado del cambio de normativa contable NIIF, según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero:

Otras reservas	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Corrección monetaria capital pagado	30.336.377	30.336.377
Superávit de revaluación	3.042.584	3.042.584
Total	33.378.961	33.378.961

Información adicional y complementaria se presenta en el Estado Intermedio Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.

21. Ingresos y egresos

Ingresos de actividades ordinarias:

Para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, los ingresos ordinarios son los siguientes:

Ingresos de actividades ordinarias	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Ingresos por servicio de transporte de pasajeros	69.460.432	59.587.779
Ingreso canal de ventas	11.711.893	9.234.618
Arriendo locales, espacios comerciales y publicitarios	3.773.178	3.779.600
Arriendo terminales intermodales	441.005	414.574
Otros	1.714.827	1.724.521
Total	87.101.335	74.741.092

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Otros ingresos por función

Para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, los otros ingresos por función son los siguientes:

Otros ingresos por función	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Ingresos por multa e indemnización	254.667	89.986
Ingresos bienestar	128.871	178.470
Venta de propuestas	8.488	3.900
Otros ingresos	207.521	49.915
Total	599.547	322.271

Gastos por naturaleza:

Los costos de ventas, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Gastos por naturaleza	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Gastos de personal	21.759.941	17.571.231
Gastos de operación y mantenimiento	16.965.805	12.380.954
Compra de energía	8.799.486	9.937.622
Gastos generales y otros	13.343.489	14.557.057
Depreciación y amortización	21.941.313	18.342.273
Total	82.810.034	72.789.137

Gastos de personal:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Gastos de personal	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Sueldos y salarios	15.505.266	13.568.846
Otros beneficios	4.156.208	2.631.453
Gastos por beneficios sociales y colectivos	1.237.010	679.936
Aporte seguridad social	861.457	690.996
Total	21.759.941	17.571.231

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Gastos de operación y mantenimiento:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Gastos de operación y mantenimiento	01-01-2018	01-01-2017
	31-03-2018	31-03-2017
	M\$	M\$
Mantenimiento material rodante, estaciones y otros	14.304.614	10.684.506
Repuestos y materiales	2.323.068	1.344.905
Reparaciones, arriendos y otros	338.123	351.543
Total	16.965.805	12.380.954

Gastos generales y otros:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Gastos generales y otros	01-01-2018	01-01-2017
	31-03-2018	31-03-2017
	M\$	M\$
Contratos de servicios	5.769.173	5.626.740
Contribuciones bienes raíces	1.003.850	990.983
Gastos imagen corporativa	325.671	196.816
Gasto operador canal de venta	5.397.635	4.637.258
Seguros, materiales y otros	847.160	3.105.260
Total	13.343.489	14.557.057

Depreciación y amortización:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Depreciación, amortización	01-01-2018	01-01-2017
	31-03-2018	31-03-2017
	M\$	M\$
Depreciación	21.864.259	18.262.401
Amortización	77.054	79.872
Total	21.941.313	18.342.273

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Resultado financiero y diferencia de cambio:

El resultado financiero y diferencia de cambio de la Sociedad, para los periodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Resultado financiero	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Ingresos financieros		
Intereses de efectivo y otros medios equivalentes	1.749.565	1.829.267
Ingresos financieros sw ap	-	559.478
Otros ingresos financieros	51.369	68.023
Subtotal	1.800.934	2.456.768
Gastos financieros		
Intereses y gastos por préstamos bancarios	(1.487.746)	(1.622.071)
Intereses y gastos por bonos	(13.412.444)	(11.572.296)
Otros gastos financieros	(700.909)	(101.834)
Subtotal	(15.601.099)	(13.296.201)
Ganancia (pérdida) resultado financiero	(13.800.165)	(10.839.433)
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Diferencia de cambio		
Ganancia (pérdida) dif.de cambio (Créd. Ext., Bonos e Inv.)	15.651.743	5.515.317
Total diferencias de cambio	15.651.743	5.515.317
Unidad de reajuste		
Ganancia (pérdida) unidad de reajuste (bonos)	(5.891.486)	(4.723.371)
Total unidad de reajuste	(5.891.486)	(4.723.371)

Otras ganancias (pérdidas):

Las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Otras ganancias (pérdidas)	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Valor presente neto sw ap USD	2.437.277	1.458.988
Valor presente neto sw ap UF	(12.314.757)	(2.375.300)
Valor presente neto IVA	(110.839)	(312.507)
Total	(9.988.319)	(1.228.819)

Otros resultados integrales:

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo 2018 y 2017, son los siguientes:

Otros resultados integrales	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(129.165)	(198.486)
Total	(129.165)	(198.486)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

22. Cauciones obtenidas de terceros

El detalle de las garantías recibidas al cierre del período, es el siguiente:

Otorgante	Monto garantía M\$	Operación que la origina	Relación
Abengoa Chile S.A.	54.183.808	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom	11.577.445	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Chile S.A.	167.474.229	Contrato de Servicios	Proveedor
Alstom Transport S.A.	52.414.863	Contrato de Servicios	Proveedor
Arrigoni Ingeniería y Construcción	5.674.327	Contrato de Servicios	Proveedor
Besalco Dragados Grupos 5 y 6	50.141.567	Contrato de Servicios	Proveedor
Bitelco Diebold Chile Ltda.	3.202.692	Contrato de Servicios	Proveedor
CAF Chile S.A.	689.104.694	Contrato de Servicios	Proveedor
Colas Rail Establecimiento Permanente	16.058.413	Contrato de Obras	Proveedor
Compañía Americana de Multiservicio	4.016.031	Contrato de Servicios	Proveedor
Construcciones Piques y Tuneles	47.355.687	Contrato de Servicios	Proveedor
Consortio Acciona -Brotec -Icafal S.A.	13.040.626	Contrato de Servicios	Proveedor
Consortio Copisa Chile SPA	3.651.585	Contrato Suministro	Proveedor
Consortio El-OSSA S.A.	4.598.863	Contrato de Obras	Proveedor
Construcción y Auxiliar de Ferrocarriles	55.259.028	Contrato de Obras	Proveedor
Constructora Jorge Orellana Lavaderos	9.195.485	Contrato de Obras	Proveedor
Construcciones Especializadas	7.817.412	Contrato de Obras	Proveedor
ETF	21.465.124	Contrato de Servicios	Proveedor
ETF Agencia en Chile	82.900.956	Contrato de Servicios	Proveedor
Faiveley Transport Far East	6.053.477	Contrato de Servicios	Proveedor
Ferrostal Chile S.A.	7.571.622	Contrato de Servicios	Proveedor
Ferrovial Agroman Chile S.A.	47.901.264	Contrato de Servicios	Proveedor
Hidronor Chile S.A.	6.114.542	Contrato Suministro	Proveedor
Inabensa S.A.	3.620.340	Contrato de Servicios	Proveedor
ISS Servicios Integrales Limitada	8.745.944	Contrato de Servicios	Proveedor
Poch y Asociados	2.725.333	Contrato de Servicios	Proveedor
Servicio de Aseo y Jardines Maclean	4.590.065	Contrato de Servicios	Proveedor
Servicio de Energia Teknica	3.788.843	Contrato de Servicios	Proveedor
SGS Chile Ltda.	3.076.554	Contrato de Servicios	Proveedor
Sice Agencia Chile S.A.	57.122.203	Contrato de ingresos	Proveedor
Sociedad de Mantenición e Instalaciones Técnicas	63.141.955	Contrato de Servicios	Proveedor
Soler y Palau S.A.	47.583.080	Contrato de Servicios	Proveedor
Strukton Arrigoni SPA	28.230.183	Contrato Suministros	Proveedor
Strukton International	2.818.618	Contrato de Obras	Proveedor
Thales Canada Inc.	29.867.073	Contrato Suministros	Proveedor
Thyssenkrupp Elevadores S.A.	47.934.655	Contrato de Servicios	Proveedor
Valoriza Facilities S.A.	2.888.186	Contrato de Servicios	Proveedor
Otros	77.379.104	Contrato de Servicios	Proveedor
TOTAL	1.750.285.876		

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

23. Políticas de gestión del riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que se desarrollan en el transporte público de pasajeros, además de riesgos asociados a los cambios en las condiciones de mercado de índole económico-financiero, casos fortuitos o de fuerza mayor, entre otros.

23.1 Descripción del mercado donde opera la Sociedad

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y está constituido por usuarios que buscan un viaje rápido y seguro.

Como actividades anexas al giro principal de la Sociedad están los servicios de recaudación de cuotas de transporte y venta de medios de pago (tarjetas Bip), arriendo de espacios publicitarios, arriendo de locales y espacios comerciales en las estaciones de la red, entre otras.

Tarifas

A partir del 10 de febrero de 2007, la Sociedad forma parte del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros de Santiago, Transantiago, y sus ingresos tarifarios están en función al número de pasajeros transportados efectivamente validados y de la tarifa técnica que se encuentra establecida en el Anexo N° 1 de las Bases de Licitación de Uso de Vías de la ciudad de Santiago.

Con fecha 14 de diciembre de 2012 se suscribió un nuevo convenio de Transporte en reemplazo del anexo N°1, antes referido, donde se establece una tarifa plana de \$ 302,06 por pasajero transportado validado, tomando como base septiembre de 2012, y que es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación, incluido en este nuevo convenio, que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior, permite un calce natural ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

Con respecto a la tarifa, cabe señalar que la tarifa a público es distinta de la que percibe la Sociedad por pasajero transportado, mientras en marzo de 2018 los clientes pagaron \$ 760 en hora punta, \$ 680 en horario valle y \$ 630 en horario bajo, en promedio la Sociedad percibió ese mes una tarifa técnica de \$ 430,24 por cada pasajero.

Por otra parte, a contar del 01 de julio de 2013 comienza a regir el contrato de prestación de los servicios complementarios de emisión y postventa del medio de acceso y provisión de red de comercialización y carga del medio de acceso al sistema de transporte público de pasajeros de Santiago, entre el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones de Chile y Metro S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Demanda

La Sociedad es parte del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros (Transantiago) y a marzo del 2018 alcanzó en día laboral un nivel de 2,173 millones de viajes.

El riesgo relacionado a la demanda de pasajeros de Metro se asocia principalmente al nivel de actividad económica del país, nivel de empleo y a la calidad del servicio de transporte de pasajeros de superficie (buses); en efecto, la demanda de transporte de pasajeros es una demanda derivada de las demás actividades económicas. Es así como a marzo del 2018, se observa un aumento de 7,8 millones de viajes variación positiva de 5,2% respecto a igual fecha del año 2017, lo anterior explicado principalmente por el aumento de afluencia debido a la entrada en operación de la Línea 6 (noviembre 2017).

23.2 Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a los que se encuentra expuesto Metro de Santiago y que surgen de activos y pasivos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo crediticio.

En los préstamos con instituciones financieras, la tasa nominal es similar a la tasa efectiva debido a que no existen costos de transacción adicional que deban ser considerados.

Riesgo de mercado

La tarifa técnica de Metro S.A. es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, euro, precio de la potencia y energía eléctrica). Lo anterior permite un "hedge natural" ante variaciones del costo, producto de un alza en alguna de las variables que componen el polinomio.

Para reducir la exposición al dólar y las variaciones de tasa de interés de la deuda financiera, la Sociedad cuenta con una Política de Cobertura económica de los Riesgos Financieros. En el marco de esta política, la Sociedad realizó operaciones de derivados Cross Currency Swap (CCS) alcanzando un saldo de MMUSD 300 al 31 de marzo de 2018 (MMUSD 260 al 31 de diciembre 2017), los cuales no cumplen con los criterios de contabilidad de cobertura.

En enero de 2017 Metro S.A. colocó, por segunda vez, bonos en el mercado financiero internacional por MMUSD 500 a 30 años a una tasa de 5,151%, destacando el alto grado de participación de los inversionistas extranjeros, los cuales alcanzaron una sobre demanda de 8 veces el monto de la colocación.

En particular, la Sociedad se encuentra expuesta a dos riesgos de mercado, estos son riesgo tasa de interés y riesgo tipo de cambio.

Riesgo de tasa de interés

Dentro de los riesgos de mercado cabe mencionar las eventuales variaciones de la tasa Libor, respecto de los créditos externos contratados por la Sociedad a tasa variable.

Con el objeto de mitigar los riesgos de las fluctuaciones de las tasas de interés, la Sociedad ha contratado operaciones de derivados (Cross Currency Swap) con un subyacente de bonos a tasa fija en dólares.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Al mes de marzo del año 2018, la proporción de la deuda a tasa variable no presenta una variación significativa respecto a diciembre de 2017, tal como se observa en el cuadro siguiente:

Composición de la Deuda	31-03-2018 %	31-12-2017 %
Tasa fija	81,5	81,9
Tasa variable	18,5	18,1
Total	100,0	100,0

Al efectuar un análisis de sensibilidad al 31 de marzo de 2018 sobre la deuda neta a tasa variable Libor no cubierta por derivados vigentes, que asciende a MMUSD 604 (MMUSD 582 al 31 de diciembre 2017), se observa en el siguiente cuadro que el efecto en resultados bajo un escenario donde la tasa Libor se incrementa en 100 puntos base, sería un incremento anual en los gastos financieros de MMUSD 6,0 (MMUSD 5,8 al 31 de diciembre 2017).

Análisis de sensibilidad	Equivalente en MMUSD	Total %
Deuda Total (equivalente a MMUSD)	3.267	100%
Deuda a tasa LIBOR	567	
IRS	37	
Deuda Total a Tasa Variable	604	18%
CCS (Tasa Fija)	(300)	
Deuda Total a Tasa Fija	2.663	82%

Variación en Gastos Financieros	MM\$	Equivalente en MMUSD
Impacto en gastos financieros ante variación de 100 Pbs. en LIBOR	3.646,3	6,0

Riesgo de tipo de cambio e inflación

La Sociedad mantiene obligaciones con instituciones financieras y ha emitido bonos en el mercado extranjero, pactados en monedas extranjeras, para financiar las extensiones de la red de Metro. Con objeto de minimizar el riesgo de tipo de cambio, la Sociedad tiene contratado derivados financieros del tipo Cross Currency Swap que al 31 de marzo de 2018 alcanzan a MMUSD 300.

La Sociedad también enfrenta el riesgo de inflación ya que mantiene una deuda con los tenedores de bonos emitidos en el mercado nacional en unidades de fomento (UF).

El siguiente cuadro muestra la composición de la deuda de la Sociedad, expresada en millones de dólares (considera las operaciones de derivados vigentes):

Estructura de Deuda Financiera	31-03-2018			31-12-2017				
	Moneda de Origen	Eq. en MMUSD	%	Moneda de Origen	Eq. en MMUSD	%		
Deuda UF	MUF	43.263	1.933	59%	MUF	42.770	1.864	58%
Deuda USD	MMUSD	1.334	1.334	41%	MMUSD	1.353	1.353	42%
Total Deuda Financiera		3.267	100%		3.217	100%		

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

La estructura de la deuda financiera al 31 de marzo de 2018, está contratada el 59% en UF y el 41% en dólares.

Lo anterior en línea con los flujos operacionales de Metro, dado el Polinomio de Indexación, que actualiza la tarifa técnica de la Sociedad ante variaciones del Dólar e IPC, además de otras variables, con lo que se produce un “hedge natural” en el flujo operacional de largo plazo.

Al efectuar un análisis de sensibilidad sobre el Estado Intermedio Consolidado de Resultados Integrales al 31 de marzo de 2018, ante una eventual depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto al dólar estadounidense, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida o utilidad de M\$ 80.492.226.

Análisis de sensibilidad	Depreciación 10%	Apreciación 10%
Efecto en Resultados a marzo 2018	M\$	M\$
Impacto ante variación de 10% en tipo de cambio CLP/USD	(80.492.226)	80.492.226

De igual forma, al realizar el ejercicio ante una eventual apreciación del 3% del valor de la UF, considerando todos los demás parámetros constantes, se estima que generaría una pérdida de M\$ 35.000.057.

Análisis de sensibilidad	Apreciación 3%
Efecto en Resultados a marzo 2018	M\$
Impacto ante variación de 3% en el valor de la UF	(35.000.057)

Riesgo de liquidez

Los ingresos tarifarios asociados al transporte de pasajeros de Metro S.A., conforme al Convenio de Transportes, se descuentan diariamente de los fondos recaudados por el Canal de Ventas de la Sociedad, generando la liquidez necesaria para cubrir los compromisos adquiridos. Estos ingresos corresponden al 80% del total de ingresos ordinarios.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con líneas de crédito bancarias debidamente aprobadas, lo cual permite reducir el riesgo de liquidez (ver nota 12).

El detalle de los vencimientos de la deuda contratada, según plazos, que devengan interés separando en capital e intereses a pagar es el siguiente:

	Hasta 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Capital	51.569.401	295.025.141	312.348.973	1.312.555.649	1.971.499.164
Intereses	82.144.205	209.931.241	334.452.111	374.431.390	1.000.958.947
Total	133.713.606	504.956.382	646.801.084	1.686.987.039	2.972.458.111

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Estructura de pasivos financieros

A continuación se presenta la deuda financiera, agrupada según plazo al vencimiento.

Pasivos Financieros	31-03-2018				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	23.318.492	128.599.556	83.437.803	161.323.166	396.679.017
Obligaciones con el público-Bonos	47.076.350	127.506.334	111.683.755	1.306.038.668	1.592.305.107
Operaciones de Derivados	1.034.999	-	-	16.741.880	17.776.879
Total	71.429.841	256.105.890	195.121.558	1.484.103.714	2.006.761.003

Pasivos Financieros	31-12-2017				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos que devengan intereses	21.039.962	126.377.856	81.785.497	156.189.137	385.392.452
Obligaciones con el público-Bonos	55.250.607	124.311.623	98.908.963	1.342.724.739	1.621.195.932
Operaciones de Derivados	2.440.950	-	-	6.505.986	8.946.936
Total	78.731.519	250.689.479	180.694.460	1.505.419.862	2.015.535.320

En general, la estructura de deuda de la Sociedad está compuesta principalmente por bonos y créditos bancarios a largo plazo, orientada a asegurar la estabilidad financiera y mejorar el calce con los plazos de madurez de sus activos.

A continuación se presenta el valor libro y valor razonable, de la deuda en créditos y bonos de Metro S.A. al 31 de marzo de 2018.

	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Créditos	396.679.017	427.424.844
Bonos	1.592.305.107	1.787.942.709

Técnica de Valoración: Flujos de efectivo descontados; el modelo de valoración, nivel 2, considera el valor presente del pago esperado descontado usando una tasa de descuento ajustada por riesgo.

Para el cálculo del valor razonable se utiliza la siguiente metodología:

Créditos: Flujos de efectivo descontados de cada crédito utilizando la curva libor 180 USD al cierre de cada trimestre, donde el valor razonable es la suma del valor presente de cada uno de los créditos.

Bonos Locales: Flujos de efectivo descontados de cada bono utilizando las tasas de valorización de RiskAmerica, cada bono se descuenta a su respectiva tasa.

Bono Internacional: Se considera la tasa que informa Bloomberg respecto de las transacciones que se realizan en la fecha de cierre del trimestre.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Riesgo crediticio

El riesgo de crédito de la Sociedad se deriva de su exposición a que su contraparte en determinado contrato o instrumento financiero no cumpla sus obligaciones. Así, se considera tanto el crédito otorgado a clientes, como los activos financieros en cartera.

Cuentas por cobrar

El riesgo de las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial (transporte de pasajeros) es limitado, pues el 80% de ingresos de la Sociedad se reciben diariamente en efectivo, en tanto el 20% restante corresponde a ingresos no relacionados con el negocio principal.

El máximo nivel de exposición al riesgo crediticio está dado por el stock de deudores comerciales.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Deudores comerciales, bruto	2.347.808	2.930.697
Deterioro deudores comerciales	(843.921)	(752.768)
Deudores comerciales, neto	1.503.887	2.177.929
Deudores canal de venta, neto	6.405.879	4.566.117
Otras cuentas por cobrar, neto	1.861.521	1.999.299
Total	9.771.287	8.743.345

Los deudores corresponden principalmente a arriendos de locales comerciales, publicidad y facturas por cobrar, con una baja morosidad.

El deterioro de las cuentas por cobrar es determinado por los informes legales emitidos por la Gerencia de Asuntos Legales de la Sociedad, considerando el tramo de mora de la cuenta, así como las gestiones de cobranzas judiciales y extrajudiciales.

De acuerdo a su antigüedad, el análisis de cuentas por cobrar es el siguiente:

Antigüedad deudores comerciales, neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Menor a 3 meses	1.240.674	1.880.655
De 3 meses a 1 año	65.866	87.918
Mayor a 1 año	197.347	209.356
Total	1.503.887	2.177.929

Antigüedad deudores canal de venta, neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Menor a 3 meses	6.336.468	4.115.793
De 3 meses a 1 año	63.123	444.012
Mayor a 1 año	6.288	6.312
Total	6.405.879	4.566.117

Vencimiento otras cuentas por cobrar, neto	31-03-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Menor a 3 meses	505.409	554.765
De 3 meses a 1 año	1.356.112	1.444.534
Total	1.861.521	1.999.299

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Activos financieros

El nivel de exposición al riesgo de los activos financieros se encuentra establecido en la Política de Inversiones Financieras de la Sociedad.

Al cierre de marzo 2018 y diciembre 2017, los saldos de activos financieros equivalentes con sus valores razonables, son los siguientes:

Activos Financieros	31-03-2018		
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	Total M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo			
Disponible	2.956.553	-	2.956.553
Depósito a Plazo	218.172.246	-	218.172.246
Pactos de Retroventa	3.252.368	-	3.252.368
Subtotal	224.381.167	-	224.381.167
Otros Activos Financieros			
Inversiones financieras	49.125.791	-	49.125.791
Operaciones de Derivados	1.326.577	672.059	1.998.636
Arrendamiento financiero	81.984	1.596.892	1.678.876
Pagarés por cobrar	-	591.451	591.451
Otras cuentas por cobrar	-	7.501	7.501
Subtotal	50.534.352	2.867.903	53.402.255
Total	274.915.519	2.867.903	277.783.422
Activos Financieros	31-12-2017		
	Hasta 1 año M\$	1 a 5 años M\$	Total M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo			
Disponible	2.674.758	-	2.674.758
Depósito a Plazo	147.605.384	-	147.605.384
Pactos de Retroventa	1.959.976	-	1.959.976
Subtotal	152.240.118	-	152.240.118
Otros Activos Financieros			
Inversiones financieras	145.038.270	-	145.038.270
Operaciones de Derivados	3.382.956	1.043.400	4.426.356
Arrendamiento financiero	46.551	1.626.957	1.673.508
Pagarés por cobrar	-	583.469	583.469
Otras cuentas por cobrar	-	7.905	7.905
Subtotal	148.467.777	3.261.731	151.729.508
Total	300.707.895	3.261.731	303.969.626

El plazo promedio al vencimiento de las inversiones financieras al 31 de marzo de 2018 es menor a 90 días, y se encuentran invertidas en bancos, sin que ninguno de ellos tenga un porcentaje significativo respecto de los otros.

Lo anterior se debe a la política de inversión financiera de la Sociedad, que apunta a reducir los riesgos por la vía de diversificar la cartera, estableciendo límites máximos a invertir por cada banco, junto con considerar clasificaciones de riesgo mínimas por emisor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

23.3 Gestión de riesgo del capital

En relación a la gestión del capital, la Sociedad busca mantener una estructura óptima de capital reduciendo su costo y asegurando la estabilidad financiera de largo plazo, junto con velar por el cumplimiento de sus obligaciones y covenants financieros establecidos en los contratos de deuda.

Cada año Metro S.A. mediante Junta Extraordinaria de Accionistas capitaliza los aportes del Fisco asociados al financiamiento de sus proyectos de expansión.

La Sociedad, hace seguimiento de la estructura de capital a través de los índices de endeudamiento y patrimonio, los que se muestran a continuación:

Indices	31-03-2018	31-12-2017
Endeudamiento (veces)	0,87	0,85
Patrimonio (MM\$)	2.591.343	2.600.609

23.4 Riesgo de “commodities”

Entre los factores de riesgo de commodities de la Sociedad se encuentra el suministro de energía eléctrica que requiere para su operación y la necesidad de continuidad en el servicio, esto ante eventuales interrupciones de este suministro. Al respecto, la Sociedad dispone de un sistema de alimentación que le permite disminuir la exposición ante cortes en el suministro, al tener conexión directa en dos puntos al Coordinador Eléctrico Nacional, que alimentan las Líneas 1, 2, 5 y 6, como también, dos puntos para la alimentación de Línea 4.

Además, se puede señalar que los sistemas de alimentación de energía eléctrica se encuentran duplicados y frente a la falla de uno de ellos siempre existe un respaldo que permite mantener el suministro de energía para la operación de la red en forma normal.

Los sistemas de control operacional están diseñados con criterios redundantes, es decir, estos funcionan en la modalidad *stand by*, de manera que ante la ausencia de uno de los sistemas, el otro entra en operación en forma inmediata, manteniendo la operación normal de la red.

Para el caso de las Líneas 1, 2, 5 y 6, ante la eventualidad de una caída en el Coordinador Eléctrico Nacional, la empresa distribuidora tiene definido como primera prioridad la reposición del suministro que alimenta el barrio cívico de Santiago, lo que permite que la red de Metro tenga energía en forma simultánea, puesto que Metro es suministrado por los mismos alimentadores.

Actualmente el suministro eléctrico es realizado a través de tres empresas; San Juan, El Pelicano y Enel. Las dos primeras corresponden a una generación eólica y una fotovoltaica respectivamente, cuyos contratos fueron suscritos el 19 de mayo del 2016 con una duración de 15 años y suministran el 60% de la energía de Metro a través de Energías Renovables No Convencionales (ERNC). Asimismo, la última empresa (ENEL) es una compañía distribuidora con la cual se firmó un contrato en septiembre del 2015 por el 40% de la energía horaria y finaliza en diciembre del 2023.

Con fecha 29 de diciembre se produce la venta de central El Pelicano, cambiando solo su controlador (Sunpower), sin generar riesgos operacionales para el suministro eléctrico de Metro.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

24. Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión que afectan en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017, son los siguientes:

Proyecto	Imputados a gastos de administración		Imputados a propiedades, planta y equipo		Desembolsos comprometidos a futuro
	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2018 31-03-2018 M\$	01-01-2017 31-03-2017 M\$	2018 Monto M\$
Ruidos y vibraciones	216	-	66.035	66.657	3.782.040
Tratamiento de residuos	14.594	1.141	-	42.223	389.522
Aguas de infiltración	46.581	10.985	-	-	114.217
Gestión ambiental	-	-	128.417	238.761	4.857.834
Monitoreo de parámetros contaminantes	-	-	-	-	7.500
Total	61.391	12.126	194.452	347.641	9.151.113

Los proyectos señalados se encuentran en proceso al 31 de marzo de 2018.

25. Sanciones

La Sociedad y sus Directores no han recibido sanciones durante los períodos 2018 y 2017, por parte de la Comisión para el Mercado Financiero u otra entidad fiscalizadora.

26. Hechos posteriores

Durante el período comprendido entre el 01 de abril y el 28 de mayo de 2018, han ocurrido los siguientes hechos posteriores, que no afectan la situación financiera y resultados de la Sociedad.

- 1) Por carta N° 189 del 03 de abril, se informa que en sesión celebrada el 27 de marzo, el Directorio acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el 23 de abril a las 11:00, en las oficina de la Empresa.
- 2) Por carta N° 208 del 23 de abril, se informa que se llevó a cabo la 27° Junta Ordinaria de Accionistas adoptándose los acuerdos que se mencionan a continuación:
 - a) Se aprobó la Memoria, Balance General y Estados Financieros Consolidados e Informe de los Auditores Externos, correspondientes al ejercicio 2017, incluidas las notas a los Estados Financieros Consolidados, como asimismo los gastos del Directorio contenidos en la Memoria.
 - b) Se acordó la no distribución de utilidades ni reparto de dividendos.
 - c) Se fijó la política sobre dividendos.
 - d) Se eligió para ocupar los cargos de director de la Empresa a los señores Louis de Grange Concha, Nicole Marie Keller Flaten, Germán Daniel Concha Zavala, Karen Paulina Poniachik Pollak, Arturo Carlos Gana de Landa, Juan Carlos Herrera Maldonado y Luz Elena Granier Bulnes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2018, 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017

- e) Se determinó la remuneración de los Directores.
 - f) Se designó a Deloitte Consultores y Auditores Limitada como auditores externos para el ejercicio 2018.
 - g) Se designó el diario La Nación para citaciones a Juntas de Accionistas.
- 3) Por carta N° 209 del 23 de abril, se informa que por acuerdo de Directorio adoptado en sesión ordinaria celebrada el 23 de abril, el Directorio aprobó designar como Presidente de la empresa al director don Louis de Grange Concha y como Vicepresidenta a la directora doña Nicole Keller Flaten.

Julio E. Pérez Silva
Contador General

Rubén Alvarado Vigar
Gerente General