

EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero de 2009

Contenido:

- ✓ Estados de Situación Financiera Clasificado Consolidados
- ✓ Estados de Resultados Integrales Por Función Consolidados
- ✓ Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
- ✓ Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
- ✓ Notas a los Estados Financieros Consolidados
- ✓ Análisis Razonado
- ✓ Hechos Relevantes
- ✓ Declaración de Responsabilidad

M\$: Cifras expresadas en Miles de Pesos

Estados de Situación Financiera Clasificado Consolidados

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009

(en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
ACTIVOS CORRIENTES (PRESENTACION)				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	60.556.340	99.841.279	59.033.386
Otros Activos Financieros, Corriente	10	2.728.051	3.874.987	1.477.499
Otros Activos No Financieros, Corriente	11	171.547	181.076	39.944
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	6	6.632.963	6.675.235	13.888.310
Inventarios	7	10.888.804	10.036.879	11.368.322
Activos por Impuestos Corriente		496.627	497.748	274.868
Activos , Corrientes, Total		81.474.332	121.107.204	86.082.329
ACTIVOS, NO CORRIENTES (PRESENTACION)				
Otros Activos Financieros, No Corriente	10	24.515.642	23.871.450	72.224.451
Otros Activos No Financieros, No Corriente	11	25.356.493	25.380.268	29.866.474
Activos Intangibles distintos de la plusvalía	8	989.366	990.959	1.231.683
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	9	2.583.756.015	2.525.069.105	2.255.531.980
Activos, No Corrientes, Total		2.634.617.516	2.575.311.782	2.358.874.588
ACTIVOS, TOTAL		2.716.091.848	2.696.418.986	2.444.956.917

Estados de Situación Financiera Clasificado Consolidados

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009

(en miles de pesos)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS (PRESENTACION)	NOTA	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
PASIVOS, CORRIENTES (PRESENTACION)				
Otros Pasivos Financieros, Corriente	12	54.200.896	52.901.284	63.852.284
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	14	15.768.401	12.401.107	15.344.739
Otras Provisiones a Corto Plazo	15	20.028.174	20.276.423	29.821.384
Pasivos por Impuestos Corrientes		458.243	167.626	118.615
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	17	4.354.582	6.651.512	6.273.664
Otros Pasivos no Financieros, Corriente	13	484.634	261.624	1.118.994
Pasivos, Corrientes, Total		95.294.930	92.659.576	116.529.680
PASIVOS, NO CORRIENTES (PRESENTACION)				
Otros Pasivos Financieros, No Corriente	12	1.174.536.314	1.156.994.246	1.042.765.765
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No corriente	16	21.000.000		13.725.300
Provisiones No Corrientes por Beneficios a Empleados	17	14.508.733	14.458.754	14.968.106
Otros Pasivos No Financieros, No Corriente	13	1.837.198	1.848.864	2.037.822
Pasivos, No Corrientes, Total		1.211.882.245	1.173.301.864	1.073.496.993
PATRIMONIO NETO (PRESENTACION)				
Capital Emitido	20	1.402.918.766	1.402.918.766	1.318.972.932
Ganancia (Pérdida) Acumuladas	20	(24.329.825)	(2.786.952)	(64.032.043)
Otras participaciones	20	30.336.377	30.336.377	
Subtotal patrimonio atribuible controladoras		1.408.925.318	1.430.468.191	1.254.940.889
Participaciones No Controladoras	20	(10.645)	(10.645)	(10.645)
Patrimonio Neto, Total		1.408.914.673	1.430.457.546	1.254.930.244
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS, TOTAL		2.716.091.848	2.696.418.986	2.444.956.917

Estados de Resultados Integrales Por Función Consolidados
Al 31 de marzo de 2010 y 2009
(en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (PRESENTACIÓN)	NOTA	31/03/2010	31/03/2009
ESTADO DE RESULTADOS GANANCIA (PERDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias	21	45.725.930	45.559.389
Costos de ventas	21	(42.835.056)	(42.575.243)
Ganancia bruta		2.890.874	2.984.146
Otros ingresos, por función	21	217.176	230.416
Gastos de administración	21	(3.114.552)	(2.727.315)
Otros gastos, por función	21	(183.847)	(162.492)
Otras ganancias (pérdidas)			
Ingresos financieros	21	1.018.482	2.038.384
Costos financieros	21	(10.228.471)	(12.946.917)
Diferencias de cambio	21	(10.451.877)	30.096.718
Resultados por unidades reajustables	21	(1.690.658)	14.806.569
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(21.542.873)	34.319.509
Gasto por impuestos a las ganancias			
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(21.542.873)	34.319.509
Ganancia (pérdida)		(21.542.873)	34.319.509
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		(21.542.873)	34.319.509
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladora			
Ganancia (pérdida)		(21.542.873)	34.319.509

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (PRESENTACION)			
Ganancia (pérdida)		(21.542.873)	34.319.509
Otro resultado integral		(21.542.873)	34.319.509
Resultado integral total		(21.542.873)	34.319.509
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(21.542.873)	34.319.509
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora			
Resultado integral total		(21.542.873)	34.319.509

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009

(en miles de pesos)

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (Pérdidas Acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones No controladoras	Patrimonio Neto, Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2010	1.402.918.766	30.336.377	(2.786.952)	1.430.468.191	(10.645)	1.430.457.546
Ganancia (Pérdida)			(21.542.873)	(21.542.873)		(21.542.873)
Saldo Final Periodo Actual 31/03/2010	1.402.918.766	30.336.377	(24.329.825)	1.408.925.318	(10.645)	1.408.914.673
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2009	1.318.972.932		(64.032.043)	1.254.940.889	(10.645)	1.254.930.244
Ganancia (Pérdida)			34.319.509	34.319.509		34.319.509
Transferencias y otros cambios		643.636		643.636		643.636
Saldo Final Periodo Anterior 31/03/2009	1.318.972.932	643.636	(29.712.534)	1.289.904.034	(10.645)	1.289.893.389

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados
Al 31 de marzo de 2010 y 2009
(en miles de pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01/01/2010 31/03/2010	01/01/2009 31/03/2009
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	43.400.074	44.465.822
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	299.722	1.441.453
Otros cobros por actividades de operación	5.042.729	770.532
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(20.347.966)	(23.820.377)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(12.317.864)	(10.461.130)
Otros pagos por actividades de operación	(1.520.975)	(3.737.582)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	14.555.720	8.658.718
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
Compras de propiedades, planta y equipo	(54.963.092)	(90.734.523)
Compras de activos intangibles	(43.522)	(82.882)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(55.006.614)	(90.756.155)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		
Préstamos de entidades relacionadas	21.000.000	30.000.000
Pagos de préstamos	(6.269.565)	(7.613.123)
Intereses pagados	(15.427.972)	(17.937.204)
Otras entradas (salidas) de efectivo	58.454	2.409.489
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.165.955	109.380.809
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(39.284.939)	27.283.372
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(39.284.939)	27.283.372
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	99.841.279	59.033.386
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	60.556.340	86.316.758

EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS METRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ÍNDICE

1. Información General
2. Resumen de principales políticas contables
 - 2.1 Bases de preparación
 - 2.2 Bases de consolidación
 - 2.3 Transacciones en moneda extranjera
 - 2.3.1 Moneda funcional y de presentación
 - 2.3.2 Transacciones y saldos
 - 2.3.3 Tipos de cambio
 - 2.4 Propiedades, plantas y equipos
 - 2.5 Activos Intangibles
 - 2.5.1 Servidumbres
 - 2.5.2 Programas informáticos
 - 2.6 Costo por intereses
 - 2.7 Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros
 - 2.8 Activos financieros
 - 2.8.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
 - 2.8.2 Préstamos y cuentas por cobrar
 - 2.8.3 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
 - 2.8.4 Activos financieros disponibles para la venta
 - 2.8.5 Reconocimiento y medición de activos financieros
 - 2.9 Inventario
 - 2.10 Deudores comerciales y cuentas por cobrar
 - 2.11 Efectivo y equivalente de efectivo
 - 2.12 Capital social
 - 2.13 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar
 - 2.14 Préstamos y otros pasivos financieros
 - 2.15 Impuesto a la renta e impuestos diferidos
 - 2.16 Beneficios a los empleados

- 2.16.1 Vacaciones al personal
- 2.16.2 Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)
- 2.16.3 Bonos de incentivo y reconocimiento
- 2.17 Provisiones
- 2.18 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
- 2.19 Reconocimiento de ingresos
- 2.20 Arriendos financieros
- 2.21 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes
- 3. Transición a las NIIF
 - 3.1 Bases de la transición a las NIIF
 - 3.1.1. Aplicación de NIIF 1
 - 3.2 Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la sociedad
 - 3.2.1. Valor razonable o revalorización como costo atribuido
 - 3.2.2. Instrumentos financieros
 - 3.3 Conciliación del patrimonio y resultado neto a la fecha de transición
 - 3.3.1. Conciliación de patrimonio neto al 31 de marzo de 2009
 - 3.3.2. Conciliación de patrimonio neto al 01 de enero de 2009
 - 3.3.3. Conciliación de patrimonio neto al 31 de diciembre de 2009
 - 3.3.4. Conciliación de estado de flujo de efectivo
 - 3.4 Explicación de las principales diferencias entre PCGA chilenos e IFRS
- 4. Estimación y Criterios Contables de la Administración
 - 4.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio
 - 4.2. Vidas útiles de propiedades, plantas y equipos
 - 4.3. Litigios y otras contingencias
 - 4.4. Valor razonable para propiedades, plantas y equipos (tasación terrenos)
- 5. Efectivo y equivalente al efectivo
- 6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- 7. Inventarios
- 8. Activos Intangibles
- 9. Propiedades, Plantas y Equipos
- 10. Otros activos financieros corrientes y no corrientes
- 11. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes
- 12. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes
- 13. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

14. Cuentas por pagar corrientes y otras cuentas por pagar
15. Otras provisiones a corto plazo
16. Saldos y transacciones con entidades relacionadas
17. Provisiones por beneficios a los empleados
18. Impuestos a las ganancias
19. Provisiones, contingencias y garantías
20. Cambios en el patrimonio
21. Ingresos y egresos
22. Cauciones obtenidas de terceros
23. Políticas de gestión del riesgo
 - 23.1. Descripción del Mercado donde Opera la Sociedad
 - 23.2. Riesgos Financieros
 - 23.3. Riesgo de "Comodities"
 - 23.4. Riesgo por eventos de caso fortuito o fuerza mayor
24. Medio ambiente
25. Sanciones
26. Remuneraciones al Directorio
27. Hechos Posteriores

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2010, 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 01 DE ENERO DE 2009

(En miles de pesos)

1. Información General

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., (en adelante la "Sociedad") es una Sociedad del Estado de Chile, creada bajo la Ley 18.772 de fecha 28 de enero de 1989, siendo la continuadora legal de todos los derechos y obligaciones de la Dirección General de Metro.

La Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., es una sociedad anónima que debe regirse según las normas de las sociedades anónimas abierta y tiene su domicilio social en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago de Chile.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 421 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La Sociedad, tiene como objeto social principal, el transporte urbano de pasajeros sobre vías férreas, en la ciudad de Santiago de Chile.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 23 de febrero de 2010 y posteriormente presentados a la Junta Ordinaria de Accionistas con fecha 27 de abril de 2010, quién aprobó los mismos. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, los cuales no coinciden con los saldos del ejercicio 2009 que han sido incluidos en los presentes estados financieros consolidados, debido a que estos han sido reexpresados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF).

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa) por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 10 de mayo de 2010.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2010 y aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan en estos estados financieros.

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al período terminado el 31 de marzo de 2010 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standard Board ("IASB"), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con los principios de costo histórico, aunque modificado por la revalorización de ciertos bienes incluidos en propiedades, plantas y equipos y activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en patrimonio, según corresponda. Las excepciones y exenciones se detallan en Nota 3 "Transición a las NIIF".

La preparación de los estados financieros consolidados, conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas, necesarias para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos.

También se requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos o estimaciones son significativos para los estados financieros, se describen en la Nota 4 "Estimación y criterios contables de la Administración".

2.2. Bases de consolidación

Las Sociedades Filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control de la Sociedad y hasta la fecha en que se deja de tener dicho control. La consolidación se efectúa por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de las filiales, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a operaciones intra grupo.

Para efectos de valorización, a la fecha de adquisición, los activos, pasivos y pasivos contingentes de la filial son valorizados a su valor razonable.

El valor de la participación de las no controladoras en el patrimonio y en los resultados de las Sociedades Filiales consolidadas se presentan, respectivamente, en los rubros "Patrimonio Neto y Participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado y "Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" en el estado de resultado consolidado.

La Empresa de Transporte Suburbanos de Pasajeros S.A (Transub S.A.), se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha y se consolidó, conforme a las instrucciones impartidas por la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación		
		31/03/2010 - 31/12/2009 - 01/01/2009		
		Directo	Indirecto	Total
96.850.680-3	Transub S.A.	66,66	-	66,66

La participación sobre esta filial no esta sometida a un control conjunto.

La sociedad no posee participaciones en negocios conjuntos ni inversiones en asociadas.

2.3. Transacciones en moneda extranjera

2.3.1. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. es el Peso Chileno, toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

2.3.2. Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de los derivados de estrategias de coberturas de flujos de efectivo, en caso de existir.

Las diferencias de cambio sobre activos financieros clasificados como mantenidos a valor razonable con cambios en resultado, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable.

2.3.3. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente.

Fecha	CLP/USD	CLP/EUR	CLP/UF
31/03/2010	524,46	709,30	20.998,52
31/12/2009	507,10	726,82	20.942,88
31/03/2009	583,26	775,41	20.959,77
31/12/2008	636,45	898,81	21.452,57

CLP = Pesos chilenos
 USD = Dólar estadounidense
 EUR = Euro
 UF = Unidad de Fomento

2.4. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valorizan en su reconocimiento inicial al costo.

La valorización posterior dependerá del rubro a valorizar, y este será concordante con lo definido en NIC 16. Para el caso de los terrenos, estos serán valorizados a valor razonable (modelo de revalorización) mediante el método de la tasación periódica. Los restantes elementos del inmovilizado material se valorizarán a costo, descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

El concepto de costo incluye el precio de adquisición y todos y cada uno de los conceptos definidos en la NIC 16, según corresponda.

Las obras en curso se reclasifican dentro del mismo rubro de propiedades, plantas y equipos a los activos fijos finales de operación, una vez finalizado el período de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliaciones, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de bienes que aumenten la vida útil de estos, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultado como costos del período en que se incurren.

Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazos de partes y piezas, son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumpla con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da de baja del valor del bien principal.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de activos, valorados mediante el método de la retasación periódica se acreditan a reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta de reserva por revaluación en el patrimonio; todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados integrales.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos sobre sus vidas útiles económicas estimadas, excepto en el caso de ciertos componentes técnicos los cuales se deprecian sobre la base de ciclos y kilómetros recorridos.

La amortización (depreciación) del inmovilizado material, de acuerdo a NIC 16, debe registrarse de forma separada por cada parte significativa que conforma un activo fijo final. La sociedad, en los casos que corresponde, deprecia de forma separada, los componentes significativos de un activo fijo que presentan vida útil distinta al resto de los elementos que lo conforman.

Los valores residuales, en los casos que se definan, y la vida útil de los activos se revisan y ajustan de forma prospectiva en cada balance, de forma tal de tener una vida útil restante acorde con la capacidad generadora de flujo de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce en forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calcula comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Al vender activos revaluados, como es el caso de los terrenos, los valores incluidos en reservas de revaluación se traspasan a resultados acumulados.

La Sociedad evalúa al menos anualmente la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de Propiedades, Plantas y Equipos. Los efectos del análisis por deterioro, se registran directamente en resultados.

2.5. Activos intangibles

2.5.1. Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Si dichas servidumbres tienen una vida útil indefinida no están afectas a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida deberá ser objeto de revisión en cada ejercicio informado, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten a pruebas de deterioro de valor periódicamente.

2.5.2. Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo interno o con el mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.6. Costo por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado como propiedades, plantas y equipos, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran como gasto en los resultados integrales.

2.7. Pérdida por deterioro de valor de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, no están sujetos a amortización y se someten periódicamente a pruebas de pérdida por deterioro de valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdida por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos el costo para la venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (UGE). Los activos no financieros, distintos del goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.8. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.8.1. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

2.8.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado financiero local. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Estas partidas se registran inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente se valorizan a costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo menos las pérdidas por deterioro.

2.8.3. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Sociedad posee y respecto de los cuales tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Su valorización es a costo amortizado, de acuerdo a la definición del párrafo anterior.

Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como activos corrientes.

2.8.4. Activos financieros disponibles para la venta

Son activos financieros, no derivados, que se designan bajo esta categoría o no clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.8.5. Reconocimiento y medición de activos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a valor razonable, para el caso de activos y pasivos, que no se contabilizan a valor razonable con cambios a resultado, el valor razonable será ajustado por los costos de transacciones que son directamente atribuibles a su compra o emisión.

La valorización posterior dependerá de la categoría en que haya sido clasificado.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultado respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable, los costos de transacciones atribuibles a dichos instrumentos, son reconocidos en resultado cuando se incurren.

Posteriormente, son valorizados a valor razonable y sus cambios, al tratarse de derivados de cobertura de flujo de efectivo, son reconocidos en otros resultados integrales y se presentan en reserva de cobertura del patrimonio, cuando la variación del valor razonable cumple con la condición de efectividad. Cualquier porción inefectiva de los cambios del valor razonable del derivado se reconoce de inmediato en resultado del ejercicio.

La sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo. Además se monitorea la efectividad tanto al inicio (en forma prospectiva) como en cada cierre contable (tanto prospectiva como retrospectivamente) para verificar si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivo para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo en las partidas cubiertas.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultado en el rubro Otros Ingresos de Operación- Otros Gastos Varios de Operación, en el período en el que se producen los referidos cambios a valor justo.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las mismas han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.9. Inventario

Los inventarios son valorizados inicialmente a su costo de adquisición. Posteriormente se valorizan al menor entre el valor costo o el valor neto realizable. El costo se determina utilizando los métodos de precio medio ponderado (PMP) y de primera entrada primera salida (FIFO) dependiendo de la naturaleza y característica de cada existencia.

Las existencias de productos de fabricación propia se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, si este fuese menor.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Los repuestos clasificados como existencias son ajustados a su valor neto realizable, reconociendo la obsolescencia tecnológica de ellos con cargo directo a resultado.

2.10. Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de provisión para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo al estado de resultado consolidado.

2.11. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes, los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.12. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias serie "A" y serie "B".

2.13. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos directamente atribuible. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado.

2.14. Préstamos y otros pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y otros pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes y pasivos no corriente de acuerdo al vencimiento contractual del capital nominal.

2.15. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta, se determina mediante la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base de la renta líquida imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos por impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

2.16. Beneficios a los empleados

2.16.1. Vacaciones al personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio es registrado a su valor razonable.

2.16.2. Indemnizaciones por años de servicio (PIAS)

La Sociedad constituyó pasivos por las obligaciones referentes a indemnizaciones por cese de servicios, para todos aquellos trabajadores que, de acuerdo a contratos y convenios colectivos, son acreedores del beneficio en calidad de a todo evento.

El pasivo reconocido, es el valor presente de dicha obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales y los servicios de deuda descontados. El valor presente de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo que se aproximen a los términos de la obligación por PIAS hasta su vencimiento. Los cambios en la provisión se reconocen en resultado en el período en que se incurrir.

2.16.3. Bonos de incentivo y reconocimiento

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de bonos de incentivo anuales por cumplimiento de objetivos, de acuerdo a las condiciones individuales de cada contrato de trabajo. Estos incentivos, consisten en una determinada porción de la remuneración mensual y se provisiona sobre la base del monto estimado a pagar.

2.17. Provisiones

La Sociedad reconoce provisiones cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- ✓ Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- ✓ El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor presente de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en los resultados bajo el rubro de gastos financieros.

2.18. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros consolidados y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.19. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen, cuando es probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable. La Sociedad los reconoce a su valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

- a) Los ingresos por transporte de pasajeros, son reconocidos cuando el servicio ha sido prestado.
- b) Los ingresos por arriendos son reconocidos con la facturación del período vencido.
- c) Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando el bien ha sido entregado al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación del bien por parte del cliente.
- d) Ingresos por intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.
- e) Los otros ingresos son reconocidos cuando los servicios han sido prestados.

2.20. Arriendos financieros

La Sociedad mantiene contratos que tienen características de arrendamiento financiero, por los cual estos han sido registrados de acuerdo a lo establecido en la NIC 17 Arrendamientos.

2.21. Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

a. Normas adoptadas con anticipación por la sociedad.

No se han adoptado ni aplicado normas con anticipación a su publicación oficial.

b. Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la sociedad no ha adoptado con anticipación

La administración de la sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas, modificaciones e interpretaciones, que no han entrado en vigencia, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad, excepto por IFRS 9 de instrumentos financieros, la que entra en vigencia para los estados financieros consolidados a partir del año 2013, y se espera tendrá un impacto significativo en la clasificación y medición de los estados financieros. El alcance del impacto no ha sido determinado.

3. Transición a las NIIF

3.1. Bases de la transición a las NIIF

3.1.1. Aplicación de NIIF 1

La Sociedad ha aplicado NIIF 1 al preparar sus primeros estados financieros, de acuerdo a NIIF.

La fecha de transición a las NIIF es el 1 de enero de 2009.

De acuerdo a NIIF 1, se han aplicado todas las exenciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

3.2. Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad.

3.2.1. Valor razonable o revalorización como costo atribuido

La Sociedad ha determinado que la metodología de valorización de su activo inmovilizado, a la fecha de transición a las NIIF, será la del modelo del costo revalorizado de acuerdo a GAAP anterior, con excepción de los terrenos que serán medidos a su valor razonable y utilizar dichos valores como costo atribuido, de acuerdo a la NIIF 1. El valor razonable de los terrenos fue medido mediante una tasación de expertos externos independientes.

La diferencia al aplicar revalorización sobre los terrenos se presenta en el siguiente cuadro:

	Valor PCGA 31/12/2008	Valor IFRS 01/01/2009	Diferencia
Terrenos	48.997.213	54.270.676	5.273.463

3.2.2. Instrumentos financieros

La Sociedad ha determinado aplicar contabilidad de cobertura para sus instrumentos de derivados.

3.3. Conciliación del Patrimonio y Resultado Neto a la fecha de transición

3.3.1. Conciliación de patrimonio neto:

DETALLE	31/03/2009 M\$
Patrimonio de acuerdo a PCGA	1.228.239.430
Propiedades Plantas y Equipos (a)	5.917.099
Inventarios (b)	(1.422.881)
Arriendo Financiero (c)	(1.198.863)
Expropiaciones (d)	(1.059.151)
Reverso Activos Diferidos (e)	(372.955)
Provisiones (f)	588.108
Intangibles - Servidumbres (g)	(42.599)
Provisión Mantenimiento Material Rodante (h)	6.469.323
Beneficios al personal (PIAS) (i)	647.780
Ajuste a tasa efectiva Bonos (j)	32.479
Incorporación de los accionistas no controladores (k)	(10.645)
Otros ajustes al Patrimonio	28.658.603
Ajuste resultados NIIF (l)	23.447.661
Efecto de la transición a IFRS	61.653.959
Patrimonio de acuerdo a IFRS	1.289.893.389

DETALLE	31/03/2009 M\$
Utilidad neta según PCGA	10.871.848
Propiedades Plantas y Equipos (a)	(1.199.436)
Inventarios (b)	2.716
Reverso Activos Diferidos (e)	78.323
Provisiones (f)	(3.302)
Intangibles - Servidumbres (g)	1.608
Provisión Mantenimiento Material Rodante (h)	1.037.556
Beneficios al personal (PIAS) (i)	6.616
Ajuste a tasa efectiva Bonos (j)	13.230
Incorporación de los accionistas no controladores (k)	(61)
Corrección monetaria	23.510.411
Efecto de la transición a IFRS	23.447.661
Utilidad neta según IFRS	34.319.509

3.3.2. Conciliación de patrimonio neto:

DETALLE	01/01/2009 M\$
Patrimonio de acuerdo a PCGA	1.246.026.185
Propiedades Plantas y Equipos (a)	5.273.463
Inventarios (b)	(1.422.881)
Arriendo Financiero (c)	(1.198.863)
Expropiaciones (d)	(1.059.151)
Reverso Activos Diferidos (e)	(372.955)
Provisiones (f)	588.108
Intangibles - Servidumbres (g)	(42.599)
Provisión Mantenimiento Material Rodante (h)	6.469.323
Beneficios al personal (PIAS) (i)	647.780
Ajuste a tasa efectiva Bonos (j)	32.479
Incorporación de los accionistas no controladores (k)	(10.645)
Otros ajustes al Patrimonio	
Ajuste resultados NIIF (l)	
Efecto de la transición a IFRS	8.904.059
Patrimonio de acuerdo a IFRS	1.254.930.244

3.3.3. Conciliación de patrimonio neto:

DETALLE	31/12/2009 M\$
Patrimonio de acuerdo a PCGA	1.370.110.997
Propiedades Plantas y Equipos (a)	5.421.503
Inventarios (b)	(1.422.881)
Arriendo Financiero (c)	(1.198.863)
Expropiaciones (d)	(1.059.151)
Reverso Activos Diferidos (e)	(371.339)
Provisiones (f)	588.108
Intangibles - Servidumbres (g)	(42.599)
Provisión Mantenimiento Material Rodante (h)	6.469.323
Beneficios al personal (PIAS) (i)	647.780
Ajuste a tasa efectiva Bonos (j)	32.479
Incorporación de los accionistas no controladores (k)	(10.645)
Otros ajustes al Patrimonio	29.217.625
Ajuste resultados NIIF (l)	22.075.209
Efecto de la transición a IFRS	60.346.549
Patrimonio de acuerdo a IFRS	1.430.457.546

DETALLE	31/12/2009 M\$
Utilidad neta según PCGA	38.461.203
Propiedades Plantas y Equipos (a)	(4.768.768)
Inventarios (b)	20.316
Reverso Activos Diferidos (e)	238.059
Provisiones (f)	(155.984)
Intangibles - Servidumbres (g)	8.250
Provisión Mantenimiento Material Rodante (h)	1.899.691
Beneficios al personal (PIAS) (i)	1.185.804
Ajuste a tasa efectiva Bonos (j)	115.628
Incorporación de los accionistas no controladores (k)	(61)
Corrección monetaria	23.532.274
Efecto de la transición a IFRS	22.075.209
Utilidad neta según IFRS	60.536.412

3.3.4. Conciliación de estado de flujo de efectivo:

En la preparación del estado de flujo de efectivo por el período terminado al 31 de diciembre de 2009, no existen diferencias en el saldo final de efectivo y efectivo equivalente, entre PCGA en Chile y NIIF.

3.4. Explicación de las principales diferencias entre PCGA Chilenos e IFRS

a) Propiedades Plantas y Equipos

Como parte del proceso de primera adopción de NIIF, la Sociedad valorizó sus terrenos a valor justo mediante tasación de expertos independientes, como costo atribuido, acogiéndose a la exención definida en NIIF 1.

b) Inventarios

Las NIIF requieren que las existencias sean valorizadas al menor entre el costo y su valor neto realizable. El costo es el valor de adquisición o transformación, incluyendo otros costos en se haya incurrido para darles su condición o ubicación actual.

La Sociedad procedió a ajustar las actualizaciones por IPC, por no corresponder a un componente del costo.

c) Arriendo Financiero

De acuerdo a NIIF la Sociedad reconoció un arriendo financiero correspondiente a un activo fijo, que se dio de baja, y respecto del cual se transfirieron los riesgos y beneficios al arrendatario.

d) Expropiaciones

Las expropiaciones bajo PCGA se corregían monetariamente por IPC, por aplicación de IFRS se procedió a ajustar dichas revalorizaciones por IPC, dejando valorizado el activo a costo histórico.

e) Activos Diferidos

Bajo PCGA la Sociedad tenía reconocido activos diferidos que de acuerdo a NIIF no calificaban como tal.

f) Provisiones

Se ajustó la estimación de incobrabilidad de los clientes y, se reversó la provisión de juicios solidarios, por no calificar esta provisión con las definiciones de NIC 37.

g) Intangibles – Servidumbres

La Sociedad posee derechos de servidumbre a perpetuidad, los cuales bajo PCGA eran revaluados y amortizados. Al aplicar NIIF se reversó dicha revaluación y amortización.

h) Provisión mantención Material Rodante

De acuerdo a NIIF las mantenciones deben ser reconocidas directamente en resultado al momento de ser incluidas. La Sociedad al aplicar NIIF por primera vez reversó todas las provisiones que había constituido por concepto de mantenimiento mayor.

i) Beneficios al personal (PIAS)

La Sociedad constituye obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, para ciertos trabajadores en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Dicha obligación se encontraba registrada bajo PCGA de acuerdo al método del valor actual del costo devengado. De acuerdo a NIC 19 dicha indemnización debe ser registrada mediante el método de valor actuarial. La diferencia entre ambos métodos de valorización determinó una menor provisión, la que se ajustó contra resultados acumulados a la fecha de transición.

j) Bonos

Como ajuste NIIF se recalcularon las colocaciones de bonos ajustándolos a su tasa efectiva, las cuentas complementarias del pasivo derivadas de la colocación de bonos, se netearon con sus correspondientes activos, reflejando en la tasa efectiva del pasivo de bonos, todas las diferencias de colocación.

k) Incorporación de los accionistas no controladores

Bajo PCGA se reconocía la participación de accionistas no controladores en el patrimonio de la filial como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los estados financieros consolidados de la Sociedad. Asimismo, el estado de resultados consolidado del ejercicio, excluía mediante una línea específica la participación de los no controladores en los resultados de las filiales. Bajo NIIF los accionistas no controladores constituyen parte del conglomerado económico o Grupo y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del estado de situación financiera, estado de cambios en el patrimonio neto y estado de resultados integrales.

l) Ajuste resultados NIIF

Ver Cuadro 3.3.3. Resumen de la conciliación del Resultado Neto Consolidado.

4. Estimación y Criterios Contables de la Administración

Las estimaciones y criterios usados por la Administración, son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las estimaciones y supuestos respecto del futuro, por definición pocas veces son iguales a los resultados reales, por tal motivo tales estimaciones presentan un riesgo implícito de causar ajustes significativos a los saldos de los estados financieros.

A continuación se detallan las estimaciones y criterios de administración, más relevantes:

4.1. Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce el pasivo por provisión de indemnización de años de servicio, pactadas, utilizando una metodología actuarial que considera factores tales como la tasa de descuento, rotación efectiva y otros factores propios de la Sociedad. Cualquier cambio en estos factores y sus supuestos, tendrá impacto en el valor en libros de la obligación.

La Sociedad determina la tasa de descuento al final de cada año considerando la más apropiada de acuerdo a las condiciones del mercado, a la fecha de valoración. Esta tasa de interés es la que se utiliza para determinar el valor presente de las futuras salidas de flujo de efectivo estimadas que se prevé se requerirá para cancelar la obligación. Al determinar la tasa de interés, la Sociedad considera tasas representativas de instrumentos de alta calidad que se denominen en la moneda en la cual está expresada la obligación y que tienen plazos de vencimiento próximos a los plazos de pago de dicha obligación.

4.2. Vidas útiles de propiedades, plantas y equipos

Los activos fijos e intangibles con vida útil finita, son depreciados linealmente sobre la base de una vida útil estimada. Esta estimación de vida útil, considera aspectos técnicos, naturaleza y condiciones de uso de dichos bienes. Esta estimación podría variar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas u otra variable, lo cual implicará ajustar las vidas útiles remanentes, reconociendo una mayor o menor depreciación, según sea el caso. Así mismo los valores residuales están determinados en función de aspectos técnicos que podrían variar de acuerdo a las condiciones específicas de cada activo.

Adicionalmente, de acuerdo a NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada período anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable del activo generador de flujo.

4.3. Litigios y otras contingencias

La Sociedad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos, no se han constituido provisiones al respecto. Por el contrario en los casos que la administración y los abogados esperan un resultado desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gasto en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

4.4. Valor razonable para Propiedades, Plantas y Equipos (tasación terrenos)

La Sociedad procedió a revaluar algunos ítems del rubro Propiedades, Plantas y Equipos, específicamente Terrenos. La revaluación efectuada se realizó por única vez de acuerdo con NIIF 1 y el nuevo valor corresponde al costo atribuido del activo a partir de la fecha de transición. El valor justo de los activos revaluados ha sido determinado mediante tasaciones efectuadas, a la fecha de transición por especialistas independientes. Bajo PCGA en Chile la revaluación de terrenos a valor justo no era aceptada.

5. Efectivo y equivalente al efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Conceptos	Moneda	Saldo al		
		31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Disponible				
Caja	CLP	13.439	12.896	11.996
	USD	1.584	1.521	1.909
	EUR	719	727	899
Bancos	CLP	636.534	885.115	1.570.300
	USD	28.501	16.421	20.368
Equivalente al efectivo				
Depósitos a plazo	CLP	21.084.011	15.186.688	23.803.150
	USD	30.991.539	26.138.292	9.392.691
Pactos de retroventa	CLP	7.800.013	46.979.920	23.052.742
	USD		10.316.641	
	EUR		303.058	1.179.331
Total efectivo y equivalentes al efectivo		60.556.340	99.841.279	59.033.386
Subtotal por moneda	CLP	29.533.997	63.064.619	48.438.188
	USD	31.021.624	36.472.875	9.414.968
	EUR	719	303.785	1.180.230

El efectivo equivalente: corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, como depósitos a plazo e inversiones de renta fija –pactos de retroventa- que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios de valor, los cuales se tienen para cumplir los compromisos de pago a corto plazo. Los pagarés de oferta pública y los depósitos a plazo se encuentran valorizados como instrumentos financieros bajo la categoría de inversiones mantenidas hasta el vencimiento y el detalle para el año 2010 y 2009 son los siguientes:

Depósitos a plazo

Tipo de Inversión	Moneda	Capital moneda origen M\$	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados Moneda local M\$	31/03/2010 M\$
Deposito a plazo	CLP	21.083.647	0,36%	12	21.083.648	363	21.084.011
Deposito a plazo	USD	59.074	0,71%	33	30.982.148	9.391	30.991.539
Total					52.065.796	9.754	52.075.550
Tipo de Inversión	Moneda	Capital moneda origen M\$	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados Moneda local M\$	31/12/2009 M\$
Depósito a plazo	CLP	15.180.000	0,72%	33	15.180.000	6.688	15.186.688
Depósito a plazo	USD	51.518	1,28%	35	26.124.822	13.470	26.138.292
Total					41.304.822	20.158	41.324.980
Tipo de Inversión	Moneda	Capital moneda origen M\$	Tasa anual promedio	Días promedio al vencimiento	Capital moneda local M\$	Intereses devengados Moneda local M\$	01/01/2009 M\$
Depósito a plazo	CLP	23.792.518	7,56%	14	23.792.518	10.633	23.803.150
Depósito a plazo	USD	14.758	0,05%	13	9.392.610	81	9.392.691
Total					33.185.128	10.714	33.195.841

Pactos de retroventa

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción	Tasa Anual	Valor Final	Identificación de instrumentos	Valor contable
	Inicio	Término							M\$
CRV	26-03-10	01-04-10	Banco del Estado de Chile	CLP	400.000	0,12	400.008	CERO/PDBC	400.006
CRV	30-03-10	01-04-10	Banco del Estado de Chile	CLP	500.000	0,12	500.003	CERO/PDBC	500.002
CRV	30-03-10	05-04-10	Banco del Estado de Chile	CLP	1.400.000	0,12	1.400.028	CERO/PDBC	1.400.005
CRV	31-03-10	05-04-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	2.000.000	0,48	2.000.160	PAGARE	2.000.000
CRV	31-03-10	07-04-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	1.000.000	0,48	1.000.093	PAGARE	1.000.000
CRV	31-03-10	08-04-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	2.500.000	0,48	2.500.267	PAGARE	2.500.000
Total					7.800.000		7.800.556		7.800.013

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción	Tasa Anual	Valor Final	Identificación de instrumentos	Valor contable
	Inicio	Término							M\$
CRV	03-12-09	04-01-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	2.000.000	0,36	2.000.640	PAGARE	2.000.560
CRV	17-12-09	07-01-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	2.000.000	0,60	2.000.700	CERO/PDBC	2.000.467
CRV	22-12-09	09-01-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	3.000.000	0,60	3.000.650	PAGARE	3.000.450
CRV	29-12-09	12-01-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	4.150.000	0,48	4.150.775	PAGARE	4.150.111
CRV	30-12-09	13-01-10	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	3.000.000	0,36	3.000.420	PAGARE	3.000.030
CRV	01-12-09	05-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	2.000.000	0,36	2.000.700	CERO/PDBC	2.000.600
CRV	11-12-09	06-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	3.000.000	0,24	3.000.520	CERO/PDBC	3.000.400
CRV	17-12-09	07-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	2.720.295	0,24	2.720.676	CERO/PDBC	2.720.549
CRV	18-12-09	05-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	2.500.000	0,24	2.500.300	PAGARE/CERO	2.500.217
CRV	22-12-09	14-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	3.500.000	0,24	3.500.537	CERO/PDBC	3.500.210
CRV	28-12-09	11-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	1.792.858	0,24	1.793.025	CERO/PDBC	1.792.894
CRV	28-12-09	11-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	1.807.142	0,24	1.807.311	CERO/PDBC	1.807.178
CRV	28-12-09	04-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	3.000.000	0,24	3.000.140	CERO/PDBC	3.000.060
CRV	28-12-09	04-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	3.000.200	0,24	3.000.340	CERO/PDBC	3.000.260
CRV	29-12-09	02-02-10	Banco del Estado de Chile	CLP	542.000	0,36	542.190	CERO/PDBC	542.010
CRV	29-12-09	04-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	4.062.025	0,24	4.062.188	CERO/PDBC	4.062.079
CRV	30-12-09	05-01-10	Banco del Estado de Chile	CLP	4.901.813	0,24	4.902.009	CERO/PDBC	4.901.845
CRV	29-12-09	07-01-10	Banco del Estado de Chile	EUR	303.825	0,08	303.064	CERO/PDBC	303.056
CRV	30-11-09	04-01-10	Banco del Estado de Chile	US\$	1.487.520	0,90	1.522.631	CERO/PDBC	1.522.479
CRV	01-12-09	07-01-10	Banco del Estado de Chile	US\$	989.640	1,00	1.015.242	CERO/PDBC	1.015.045
CRV	03-12-09	04-01-10	Banco del Estado de Chile	US\$	4.670.933	1,00	4.746.597	CERO/PDBC	4.746.070
CRV	14-12-09	13-01-10	Banco del Estado de Chile	US\$	1.982.040	0,50	2.029.245	CERO/PDBC	2.028.879
CRV	23-12-09	28-01-10	Banco del Estado de Chile	US\$	1.004.125	0,99	1.004.941	CERO/PDBC	1.004.168
Total					57.414.416		67.605.041		57.699.619

Código	Fechas		Contraparte	Moneda de origen	Valor de suscripción	Tasa Anual	Valor Final	Identificación de instrumentos	Valor contable
	Inicio	Término							M\$
CRV	29-12-08	08-01-09	Banco del Estado de Chile	EUR	1.159.093	0,05	1.179.462	CERO/PDBC	1.179.331
CRV	30-12-08	02-01-09	Banco del Estado Corredores de Bolsa	CLP	6.000.000	0,84	6.004.320	CERO/PAGARE	6.001.440
CRV	30-12-08	02-01-09	Banco del Estado de Chile	CLP	1.963.349	0,72	1.984.466	DPF	1.963.722
CRV	30-12-08	05-01-09	Banco del Estado de Chile	CLP	1.180.000	0,72	1.181.245	DPF	1.180.224
CRV	30-12-08	05-01-09	Banco del Estado de Chile	CLP	13.725.300	0,84	13.743.143	CERO/PDBC	13.728.271
CRV	29-12-08	28-01-09	BCI Corredores de Bolsa	CLP	178.000	0,84	180.289	CERO/PAGARE	179.085
Total					24.206.742				24.232.073

6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de este rubro al 31 de marzo 2010, 31 de diciembre y 01 de enero 2009, es el siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, bruto	Saldo al		
	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corriente M\$	Corriente M\$	Corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	6.975.820	7.066.431	14.340.207
Deudores comerciales, bruto	4.574.587	4.306.490	11.031.973
Otras cuentas por cobrar, bruto	2.401.233	2.759.941	3.308.234

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, neto	Saldo al		
	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corriente M\$	Corriente M\$	Corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	6.632.963	6.675.235	13.888.310
Deudores comerciales, neto	4.339.543	4.024.536	10.741.653
Otras cuentas por cobrar, neto	2.293.420	2.650.699	3.146.657

No existen clientes que individualmente mantengan saldos significativos en relación con las ventas o cuentas por cobrar totales de la Sociedad.

Al 31 de marzo 2010, 31 de diciembre y 01 de enero 2009, de acuerdo a su antigüedad el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, es la siguiente:

Deudores Comerciales, Neto	Saldo al		
	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corriente M\$	Corriente M\$	Corriente M\$
Con antigüedad de 3 meses	2.577.211	2.354.858	9.398.053
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	1.762.332	1.669.678	1.343.600
Total	4.339.543	4.024.536	10.741.653

Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al		
	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	Corriente M\$	Corriente M\$	Corriente M\$
Con antigüedad de 3 meses a 1 año	2.293.420	2.650.699	3.146.657
Total	2.293.420	2.650.699	3.146.657

Los movimientos en la provisión de deterioro de deudores fueron los siguientes:

Deudores Comerciales vencidos y no pagados con deterioro	Corriente y no Corriente M\$
Saldo al 01 de enero 2009	451.897
Aumento (disminución) del ejercicio	(60.701)
Saldo al 31 de diciembre 2009	391.196
Aumento (disminución) del ejercicio	(48.339)
Saldo al 31 de marzo 2010	342.857

La Sociedad constituye provisión con la evidencia de deterioro de los deudores comerciales.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La sociedad solo utiliza el método de provisión y no de castigo directo para un mejor control del rubro.

7. Inventarios

La composición de los saldos de inventarios son los siguientes:

Clases de Inventarios	31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
	M\$	M\$	M\$
Artículos Promocionales	11.804	5.810	4.678
Textiles	7.642	7.642	7.870
Vestuario	22.973	25.608	65.585
Calzado	4.480	5.702	10.108
Útiles de Escritorio	27.076	24.782	32.698
Útiles de Aseo	13.885	12.657	15.714
Combustibles	1.421	1.448	2.130
Lubricantes	76.474	65.653	56.504
Productos Químicos	66.251	65.636	52.269
Otros Materiales	1.312.935	643.722	1.627.477
Cartulina Fabricación Boletos	66.932	69.958	81.005
Tinta Fabricación Boletos	4.430	7.547	17.576
Elementos de Seguridad	10.258	10.797	7.737
Repuestos y Accesorios Eléctricos	3.154.625	2.847.501	3.371.439
Repuestos y Accesorios Mecánicos	5.854.462	6.001.998	5.832.073
Materiales de Mantención	253.156	240.418	183.461
Total	10.888.804	10.036.879	11.368.322

A marzo del 2010 y 2009, el consumo de inventarios fue llevado a resultado, dentro de la línea costo de venta del Estado de Resultados Integrales, por un valor de M\$ 1.930.371 y M\$ 1.773.731 respectivamente.

El monto de los castigos de existencias que se ha reconocido como gasto durante el primer trimestre es de M\$ 269, en el primer trimestre 2009 no se registraron castigos de inventarios.

En el período no existen reversos de rebajas reconocidas como una reducción de las existencias.

En el período no hay existencias prendadas o en garantía.

8. Activos Intangibles

Corresponden a aplicaciones informáticas y servidumbres de paso. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente se valoran al costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que en su caso, hayan experimentado.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en su vida útil, la que se estima en cuatro años, mientras que las servidumbres, producto de que los contratos son establecidos a perpetuidad, se consideran de vida útil indefinida y por lo tanto, no se amortizan.

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella en que se considere necesario, se analiza el valor de estos activos para determinar si existe algún indicio de que hubieran sufrido una pérdida por deterioro. La Sociedad no ha determinado deterioro alguno al 31 de marzo de 2010.

Las partidas del estado integral de resultados que incluyen la amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se encuentran dentro de los rubros costo de ventas y gastos de administración.

No existen activos intangibles cuya titularidad tenga restricciones, ni tampoco que sirvan como garantías de pasivos.

Todos los compromisos contractuales para la adquisición de activos intangibles se encuentran cancelados al 31 de marzo de 2010.

- a) La composición de los activos intangibles distinto de la plusvalía, para los períodos 2010 y 2009 es la siguiente:

Concepto	31/03/2010			31/12/2009			01/01/2009		
	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$	Intangible bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangible Neto M\$
Licencias y Softwares	2.569.844	(2.161.503)	408.341	2.526.322	(2.082.565)	443.757	2.443.331	(1.758.300)	685.031
Servidumbres	581.025		581.025	547.202		547.202	546.652		546.652
Totales	3.150.869	(2.161.503)	989.366	3.073.524	(2.082.565)	990.959	2.989.983	(1.758.300)	1.231.683

- b) Los movimientos de los activos intangibles distinto de la plusvalía, para el 2010 son los siguientes:

Movimientos	Licencias y Software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles M\$
Saldo inicial 01/01/2010	443.757	547.202	990.959
Adiciones	43.522	33.823	77.345
Amortización	(78.938)		(78.938)
Revaluación			
Deterioro			
Movimientos subtotal	(35.416)	33.823	(1.593)
Saldo Final 31/03/2010	408.341	581.025	989.366
Vida útil restante	2 años	Perpetua	

- c) Los movimientos de los activos intangibles distinto a la plusvalía para el 2009 son los siguientes:

Movimientos	Licencias y Software M\$	Servidumbres M\$	Totales intangibles M\$
Saldo inicial 01/01/2009	685.031	546.652	1.231.683
Adiciones	82.991	550	83.541
Amortización	(324.265)		(324.265)
Revaluación			
Deterioro			
Movimientos subtotal	(241.274)	550	(240.724)
Saldo Final 31/12/2009	443.757	547.202	990.959
Vida útil restante	2 años	Perpetua	

9. Propiedades, Plantas y Equipos

a) La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto			
Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	2.583.756.015	2.525.069.105	2.255.531.980
Obras en Curso, Neto	341.228.033	501.272.180	248.367.862
Terrenos, Neto	57.045.593	56.850.012	54.270.676
Obras Civiles, Neto	1.247.719.501	1.067.506.379	1.074.059.449
Edificios, Locales Comerciales Neto	71.720.262	70.262.964	71.856.750
Material Rodante, Neto	587.073.855	547.275.441	529.770.888
Equipamiento Eléctrico, Neto	245.048.501	248.631.353	253.801.046
Maquinas y Equipos, Neto	5.414.496	5.574.370	5.316.488
Otros, Neto	28.505.774	27.696.406	18.088.821
Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto			
Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	2.658.954.066	2.585.137.909	2.255.531.980
Obras en Curso, Bruto	341.228.033	501.272.180	248.367.862
Terrenos, Bruto	57.045.593	56.850.012	54.270.676
Obras Civiles, Bruto	1.269.001.744	1.084.951.563	1.074.059.449
Edificios, Locales Comerciales Bruto	74.091.595	72.150.138	71.856.750
Material Rodante, Bruto	615.815.721	569.925.189	529.770.888
Equipamiento Eléctrico, Bruto	265.675.557	264.950.834	253.801.046
Maquinas y Equipos, Bruto	7.590.049	7.341.587	5.316.488
Otros, Bruto	28.505.774	27.696.406	18.088.821
Clases de Dep. Acum. Propiedades, Planta y Equipos			
Dep. Acum. Propiedades, Planta y Equipos Total	75.198.051	60.068.804	
Depreciación Acum. Obras Civiles	21.282.243	17.445.184	
Depreciación Acum. Edificios, Locales Comerciales	2.371.333	1.887.174	
Depreciación Acum. Material Rodante	28.741.866	22.649.748	
Depreciación Acum. Equipamiento Eléctrico	20.627.056	16.319.481	
Depreciación Acum. Máquinas y Equipos	2.175.553	1.767.217	

b) Detalle de movimientos de Propiedades, Plantas y Equipos durante el ejercicio 2010 y 2009:

movimiento año 2010	Obras en Curso	Terrenos	Obras Civiles	Edificios Loc. Com.	Material Rodante	Equipamiento Elect.	Maquinas y Equipos	Otros	Propiedad, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 1 de enero de 2010	501.272.180	56.850.012	1.067.506.379	70.262.964	547.275.441	248.631.353	5.574.370	27.696.406	2.525.069.105
Adiciones	70.983.412	195.581		6.449	848.162	726.594	251.469	809.368	73.821.035
Transferencias	(231.027.559)		184.050.181	1.935.008	45.042.370				
Desinversiones						(1.801)	(2.945)		(4.746)
Gasto por depreciación			(3.837.059)	(484.159)	(6.092.118)	(4.307.645)	(408.398)		(15.129.379)
Revaluación									
Total movimientos	(160.044.147)	195.581	180.213.122	1.457.298	39.798.414	(3.582.852)	(159.874)	809.368	58.686.910
Saldo final al 31 de marzo de 2010	341.228.033	57.045.593	1.247.719.501	71.720.262	587.073.855	245.048.501	5.414.496	28.505.774	2.583.756.015

movimiento año 2009	Obras en Curso	Terrenos	Obras Civiles	Edificios Loc. Com.	Material Rodante	Equipamiento Elect.	Maquinas y Equipos	Otros	Propiedad, Planta y Equipo, Neto
Saldo inicial al 1 de enero de 2009	248.367.862	54.270.676	1.074.059.449	71.856.750	529.770.888	253.801.046	5.316.488	18.088.821	2.255.531.980
Adiciones	311.968.284	3.644.476	151.798	276.153	2.277.161	1.446.083	2.035.574	9.607.585	331.407.114
Transferencias	(59.063.966)		10.740.316	17.235	37.877.140	10.429.275			
Desinversiones		(59.780)				(684.527)	(8.139)		(752.446)
Gasto por depreciación			(17.445.184)	(1.887.174)	(22.649.748)	(16.360.524)	(1.769.553)		(60.112.183)
Revaluación		(1.005.360)							(1.005.360)
Total movimientos	252.904.318	2.579.336	(6.553.070)	(1.593.786)	17.504.553	(5.169.693)	257.882	9.607.585	269.537.125
Saldo final al 31 de diciembre de 2009	501.272.180	56.850.012	1.067.506.379	70.262.964	547.275.441	248.631.353	5.574.370	27.696.406	2.525.069.105

c) Vidas útiles de los principales activos que conforman propiedades plantas y equipos

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los siguientes activos:

Conceptos	Vida útil estimada años
Red de Vías	60
Estaciones	100
Túneles	100
Material Rodante	40

d) Deterioro

La Sociedad a la fecha del balance no encontró evidencia objetiva que las propiedades, plantas y equipos hayan sufrido pérdidas por deterioro.

e) Contrato de prenda y seguro sobre material rodante

Para garantizar crédito financiero suscrito el 23 de enero de 2004 otorgado por un sindicato de bancos, cuyo banco agente es BNP Paribas, se suscribió contrato de prenda sin desplazamiento por 236 coches de tren modelo NS93. Sobre estos bienes se contrata seguro contra incendio según Póliza N° 00200258149 de Corredora Marsh S.A. Corredores de Seguros.

f) Proyectos de inversión

Al 31 de marzo de 2010, el saldo estimado por ejecutar de los proyectos autorizados que forman parte del plan de expansión de la Sociedad, alcanza un monto aproximado de MM\$ 177.323, compuesto por tipo de inversión en: MM\$ 40.975 Obras Civiles, MM\$ 92.314 Sistemas y Equipos y MM\$ 44.034 Material Rodante.

g) Cambio en las estimaciones

A fines de año 2009 la Subgerencia de Ingeniería de Metro S.A. llevó a cabo una revisión de la vida útil asignada a las vías que conforman el inventario actual de los activos fijos. Teniendo en cuenta la estructura y componentes empleados en su fabricación, estimó un incremento de la vida útil en 20 años, fijándose una nueva vida útil total de 60 años. El efecto de este cambio se refleja en un menor gasto por depreciación, como se muestra a continuación:

En miles de pesos M\$	2010	2011	2012	2013	2014	Años posteriores
Disminución del gasto por depreciación	162.321	162.321	162.321	162.321	162.321	162.321

h) Revelaciones Activos revalorizados

1. La empresa TINSA consultores con fecha 30 de octubre de 2009, entrega informe con tasación de terrenos cuyo listado incluía activos fijos al 30 de abril de 2009
2. Se han utilizado los servicios de TINSA consultores como experto independiente.
3. Se utilizó el método de comparación (con referencia al valor de mercado comercial)
4. El valor razonable de los elementos de inmovilizado material, fue determinado directamente por referencia a los precios observables en un mercado activo.

5. Para los terrenos revalorizados, el importe en libros al que se habría reconocido si se hubieran contabilizado según el modelo del coste sería:

31/03/2010	31/12/2009	01/01/2009
M\$	M\$	M\$
52.265.301	52.265.301	48.928.749

6. No existen reservas de revalorización, los ajustes se realizaron contra resultados acumulados.

i) Otras revaluaciones

1. No hay inmovilizado, que se encuentran temporalmente fuera de servicio.
2. El importe en libros bruto, de los inmovilizados que estando totalmente amortizados, se encuentran todavía en uso es M\$ 388.658 al 31 de marzo de 2010.
3. No existen elementos de inmovilizado material retirados y no clasificados, como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5.
4. Cuando se utiliza el modelo del coste, el valor razonable de los inmovilizados materiales es significativamente diferente de su importe en libros.

10. Otros activos financieros corrientes y no corrientes

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Concepto	31/03/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Operaciones de cobertura	344.691	9.098.688	273.806	5.947.002	1.477.499	36.140.202
Arrendamiento Financiero		1.812.590		1.812.590		1.827.395
Anticipo de contrato y otros		13.604.364		16.111.858		34.256.854
Impuesto por recuperar	2.383.360		3.601.181			
Total	2.728.051	24.515.642	3.874.987	23.871.450	1.477.499	72.224.451

Operaciones de cobertura

Activos financieros al 31/03/2010

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo Amortización	Corriente			No Corriente				
									Vencimiento		Total Corriente	Vencimiento		Total No Corriente		
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31/03/2010	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	31/03/2010	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80313%	semestral	21.177		21.177	74.813	49.876	12.469	137.158	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,80000%	semestral	11.294		11.294	77.511	51.874	12.919	142.104	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,79563%	semestral	13.331		13.331	69.764	46.509	23.255	39.528	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,82875%	semestral	36.751		36.751	186.879	124.586	31.146	342.611	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,83125%	semestral	7.416	409	7.416	44.929	29.952	7.488	82.369	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,59438%	semestral			409	37.835	25.224		63.059	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,68438%	semestral	4.902		4.902	51.347	34.231	17.116	102.694	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,68438%	semestral	4.264		4.264	44.667	29.778	14.880	89.334	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,69250%	semestral	20.840		20.840	184.229	122.819	61.410	368.458	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	5.614		5.614	37.219	24.813	6.203	68.235	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	4.648		4.648	32.737	21.825	5.456	60.018	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,67625%	semestral	2.424		2.424	27.033	18.022	9.010	54.065	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,72436%	semestral	2.348		2.348	24.600	16.400	4.100	45.100	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,72063%	semestral	1.832		1.832	20.544	13.666		34.240	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,63938%	semestral		10		19.197	9.598		28.795	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,72063%	semestral	1.120		1.120	13.258	6.629		19.887	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	1.730		1.730	12.276	8.184	2.046	22.506	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,82000%	semestral	43.628		43.628	260.988	173.992	173.991	608.971	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,76219%	semestral	31.762		31.762	272.893	181.929	136.447	591.289	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,58500%	semestral		9.182	9.182	378.797	252.531	63.133	684.461	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	72.049		72.049	560.182	373.455	93.363	1.027.000	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,59531%	vencimiento		13.800	13.800	0	0	2.245.805		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Chile	US\$	4,19000%	semestral	287.130	34.160	34.160	875.754	583.836	671.430	2.131.020	
Totales									57.561	344.691	344.691	3.307.452	2.199.559	3.591.677	9.098.688	

Activos financieros al 31/12/2009

RUT	Nombre	Pais	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tasa Nominal	Tipo Amortización	Corriente			No Corriente					
									Vencimiento			Vencimiento					Total No Corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	31/12/2009	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	31/12/2009		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80313%	semestral	9.865		9.885	39.236	26.157	6.539	71.932		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,80000%	semestral	5.272		5.272	36.903	24.602	6.150	67.655		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,79563%	semestral	5.943		5.943	23.478	15.652	7.326	46.856		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,82875%	semestral	17.767		17.767	62.693	41.795	10.449	114.937		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,83125%	semestral	3.605		3.605	20.403	13.602	3.400	37.405		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,59439%	semestral		3.553	3.553	15.821	10.547	2.637	29.005		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,68439%	semestral	1.185		1.185	26.725	17.817	8.908	53.450		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,68439%	semestral	1.031		1.031	23.248	15.499	7.749	46.486		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,69250%	semestral	5.982		5.982	82.716	55.144	27.572	165.432		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	2.620		2.620	16.619	11.079	2.770	30.468		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	2.170		2.170	15.550	10.386	2.592	28.508		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,67625%	semestral	600		600	14.764	9.843	4.921	29.528		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,72439%	semestral	757		757	12.468	8.312	2.078	22.858		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,72063%	semestral	582		582	9.371	6.247		15.618		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,63938%	semestral		1.252	1.252	7.310	4.873		12.183		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,72063%	semestral	355		355	5.091	3.394		8.485		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	808		808	5.837	3.892	973	10.702		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,82000%	semestral	20.734		20.734	157.096	104.732	104.732	366.562		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,76219%	semestral	11.780		11.780	155.596	103.724	103.724	363.034		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,58500%	semestral		51.413	51.413	189.030	126.020	126.020	441.070		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	33.631		33.631	310.420	206.947	51.737	569.104		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,59531%	vencimiento		81.019	81.019			2.010.652	2.010.652		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Chile	US\$	4,19000%	semestral		11.862	11.862	638.936	425.957	340.069	1.404.962		
Totales									124.707	149.099	273.806	1.869.303	1.246.201	2.831.498	5.947.002		

Activos financieros al 01/01/2009

RUT	Nombre	Pais	RUT	Nombre	Pais	Moneda	Tasa Nominal	Tipo Amortización	Corriente			No Corriente					
									Vencimiento		Total Corriente	Vencimiento		Vencimiento			Total No Corriente
									Hasta 90 días	90 días a 1 año	01/01/2009	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	01/01/2009		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$					
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80313%	semestral	75.797	75.797	75.797	872.202	581.468	436.100	1.889.770		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,80000%	semestral	40.580	40.580	40.580	450.652	300.435	225.326	976.413		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,79563%	semestral	49.220	49.220	49.220	520.986	347.324	347.323	1.215.633		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,82875%	semestral	129.815	129.815	129.815	1.390.935	927.290	595.468	3.013.693		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,83125%	semestral	25.334	19.084	25.334	274.674	183.116	137.336	595.126		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,59438%	semestral			19.084	207.552	136.368	103.776	449.696		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,69438%	semestral	6.814		6.814	275.942	183.895	183.895	643.632		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,68438%	semestral	5.928		5.928	239.956	159.971	159.971	559.898		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,69250%	semestral	33.102		33.102	1.094.365	729.577	729.577	2.553.519		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	20.171		20.171	198.940	132.627	99.470	431.037		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	16.701		16.701	164.713	109.809	82.357	356.879		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,67625%	semestral	3.382		3.382	127.922	85.281	85.281	298.404		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,72438%	semestral	4.135		4.135	112.741	75.160	56.370	244.271		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,72063%	semestral	3.302		3.302	97.557	65.038	32.519	195.114		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,63938%	semestral		8.915	8.915	86.895	57.797	28.898	173.390		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,72063%	semestral	2.019		2.019	59.870	39.913	19.956	119.739		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,72063%	semestral				58.596	39.064	29.298	126.958		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,60000%	semestral	6.218		6.218	1.157.297	771.532	1.157.297	3.086.126		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,82000%	semestral	151.828		151.828	1.148.494	765.863	1.148.493	3.062.650		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,76219%	semestral	71.684		71.684	1.368.491	912.327	1.368.491	3.649.309		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,58500%	semestral		216.840	216.840	1.368.491	912.327	1.368.491	6.003.675		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	US\$	0,80000%	semestral	256.889		256.889	2.770.927	1.847.285	1.847.285	6.495.190		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	US\$	0,59531%	vencimiento	327.741		327.741	12.679.407	8.452.940	15.007.855	36.140.202		
Totales									904.919	572.580	1.477.499	12.679.407	8.452.940	15.007.855	36.140.202		

Arrendamiento Financiero

Con fecha 01 agosto del 2004 y hasta el 31 julio del 2034, la Sociedad entregó en arrendamiento a Chilectra S.A. todos y cada uno de los componentes de la Subestaciones de Rectificación SEAT, Vicente Valdés y las redes de 20 KV hasta la llegada a los puestos de verificadores. La vida útil de los bienes tiene la misma duración del contrato de arriendo respectivo, por lo tanto y de acuerdo a la NIC 17, se determinó que es un arrendamiento financiero, por ese motivo se desreconoció del activo fijo, maquinarias y equipos y se reconoció en cuentas por cobrar el arriendo financiero.

Adicionalmente se procedió a calcular el valor presente de las cuotas de arriendos que quedan por cobrar desde el año 2009 al año 2034, considerando una tasa de descuento del 10% que se encuentra expresada en el contrato del arriendo respectivo, produciendo un efecto positivo en el patrimonio de la Empresa.

La Sociedad emite a Chilectra S.A una factura anual, los primeros 15 días del mes de julio, ésta pagará 30 días después de haber recibido dicha factura. Los pagos que efectúa el arrendatario se dividen en dos partes, una que representa la carga financiera y otra la reducción de deuda existente. La carga financiera total se distribuye entre los ejercicios que constituyen el plazo del arriendo.

No existen montos de valores residuales no garantizados devengados a favor del arrendador.

No existe provisión acumulada para pagos mínimos por arrendamientos incobrables.

No existen arriendos contingentes reconocidos como ingresos del período.

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelados	31/03/2010			31/12/2009			01/01/2009		
	Monto Bruto M\$	Interés M\$	Valor Actual M\$	Monto Bruto M\$	Interés M\$	Valor Actual M\$	Monto Bruto M\$	Interés M\$	Valor Actual M\$
No posterior a 1 año	201.321	18.302	183.019	201.321	18.302	183.019	201.321	18.302	183.019
Posterior a 1 año pero menos de 5 años	1.006.603	312.818	693.785	1.006.603	312.818	693.785	1.006.603	312.818	693.785
Más de 5 años	3.664.685	2.728.899	935.786	3.664.685	2.728.899	935.786	3.825.090	2.874.499	950.591
Total	4.872.609	3.060.019	1.812.590	4.872.609	3.060.019	1.812.590	5.033.014	3.205.619	1.827.395

11. Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Otros activos no financieros, corriente	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Gastos pagados por anticipado	171.547	181.076	39.944
Totales	171.547	181.076	39.944

Otros activos no financieros no corrientes	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Impuesto por recuperar	20.450.028	20.260.446	22.051.937
Consignaciones expropiación	4.906.465	5.119.822	7.834.537
Totales	25.356.493	25.380.268	29.886.474

12. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Concepto	31/03/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	45.328.648	535.345.996	40.991.814	514.797.352	52.038.420	475.703.909
Obligaciones con el Público-Bonos	7.903.033	633.139.091	11.143.048	631.565.519	10.958.092	560.000.517
Operaciones de cobertura	959.215	3.668.397	766.422	4.713.395	855.772	7.061.339
Cuentas por pagar proveedores extranjeros		2.382.830		5.917.980		
Totales	54.200.896	1.174.536.314	52.901.284	1.156.994.246	63.852.284	1.042.765.765

Préstamos que devengan intereses

El detalle de este rubro en M\$, es el siguiente:

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31/03/2010

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Moneda	Tasa efectiva	Corriente				No Corriente				Total No Corriente 31/03/2010 M\$	
						País	Moneda	Tasa efectiva	Vencimiento		Total Corriente 31/03/2010 M\$	Vencimiento			Total No Corriente 31/03/2010 M\$
									Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$		
61.219.000-3	Metro S.A	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	1,12%	Francia	Dólares	13.648.732	29.431.469	43.080.231	103.511.213	157.582.519	154.397.104	415.490.836	
61.219.000-3	Metro S.A	Chile	O-E	Natixis Banques	0,80%	Francia	Dólares	657.591	1.522.759	2.180.350	4.429.152	4.446.940	26.284.488	35.160.480	
61.219.000-3	Metro S.A	Chile	O-E	Natixis Banques	2,00%	Francia	Euros	30.724	27.894	58.618	111.578	111.578	477.444	700.600	
61.219.000-3	Metro S.A	Chile	97.095.000-K	Banco Santander-Chile	0,81%	Chile	UF	9.449	9.449	9.449	22.398.422	22.398.422	39.197.236	83.994.090	
Totales								14.346.496	30.982.152	46.328.648	130.450.366	184.539.369	220.366.272	535.345.996	



Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 31/12/2009

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa efectiva	Contingente				No Contingente				Total No Contingente		
								Vencimiento		Total Contingente	Vencimiento		Total Contingente		Vencimiento		Total No Contingente	
								Hasta 90 días	90 días a 1 año	Mi\$	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	Mi\$	Mi\$			Mi\$
61.219.000-3	Metro SA	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	1,28%	9.365.888	29.078.069	38.443.937	96.637.596	153.387.215	145.860.315	335.855.125				
61.219.000-3	Metro SA	Chile	OE	Natixis Banques	Francia	Dólares	0,81%	462.700	1.607.026	2.069.726	4.276.314	4.296.798	25.872.457	34.445.569				
61.219.000-3	Metro SA	Chile	OE	Natixis Banques	Francia	Euros	2,00%	15.478	42.701	58.179	114.334	114.335	496.469	725.138				
61.219.000-3	Metro SA	Chile	97.066.000-K	Banco Santander Chile	Chile	UF	1,92%	419.972		419.972	16.754.304	22.339.072	44.678.144	83.771.520				
Totales								10.264.018	30.727.796	40.991.814	117.752.547	180.137.420	216.907.385	514.797.352				

Préstamos semestrales e iguales, que devengan intereses al 01/01/2009

R.U.T.	Nombre	País	R.U.T.	Nombre	País	Moneda	Tasa efectiva	Contingente				No Contingente				Total No Contingente		
								Vencimiento		Total Contingente	Vencimiento		Total Contingente		Vencimiento		Total No Contingente	
								Hasta 90 días	90 días a 1 año	Mi\$	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	Mi\$	Mi\$			Mi\$
61.219.000-3	Metro SA	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Francia	Dólares	3,92%	9.937.461	38.964.580	48.902.041	87.646.702	87.893.428	221.224.585	336.764.715				
61.219.000-3	Metro SA	Chile	OE	Natixis Banques	Francia	Dólares	0,84%	1.239.084	1.280.622	2.469.706	5.240.315	5.387.848	35.164.756	45.792.919				
61.219.000-3	Metro SA	Chile	OE	Natixis Banques	Francia	Euros	2,00%	9.034	63.007	72.041	141.330	141.330	684.640	957.420				
61.219.000-3	Metro SA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	3,83%	164.328	400.304	564.632	2.145.257	8.581.028	21.452.570	32.178.855				
Totales								11.349.907	40.668.513	52.038.420	95.173.664	102.003.694	278.526.551	475.703.909				

Restricciones de Préstamos que devenguen intereses:

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para financiar parte del Proyecto Línea 4 y Proyecto de Extensión Norte Línea 2 por Recoleta, con un sindicato de bancos liderado por BNP Paribas, por US\$ 200.000.000, que cuenta con la garantía de trenes NS 93. Al 31 de marzo de 2010 ha sido utilizado completamente.

Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda – patrimonio no debe exceder a 2,00 veces. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2010 esta relación deuda - patrimonio es de 0,93 veces.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos internacionales encabezados por BNP Paribas, por US\$ 130.000.000, este financiamiento no cuenta con garantías. Al 31 de marzo de 2010 ha sido utilizado completamente.

Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda – patrimonio no debe exceder un 1,90 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2010 esta relación deuda - patrimonio es de 0,93 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.409 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito Financiero para los Proyectos Extensión de Línea 5 a Maipú y Extensión de Línea 1 hasta Los Dominicos, con un sindicato de bancos encabezados por Banco Santander Chile, por UF 9.200.000. Este financiamiento cuenta con garantía del Estado, por el equivalente a US\$ 100.000.000. Al 31 de marzo de 2010 ha sido utilizado UF 4.000.000.

Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda – patrimonio no debe exceder un 1,90 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2010 esta relación deuda - patrimonio es de 0,93 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.409 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.

- ✓ Convenio de Crédito para Reestructuración de deudas, con BNP Paribas, por US\$ 90.000.000, Este financiamiento cuenta con garantías del Estado por el equivalente a US\$ 60.000.000. Al 31 de marzo de 2010 ha sido utilizado completamente.

Dicho convenio establece que durante el año 2010 la razón máxima deuda – patrimonio no debe exceder un 1,90 veces y un patrimonio mínimo de M\$ 700 millones. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2010 esta relación deuda - patrimonio es de 0,93 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.409 millones, calculado como lo establece el convenio para dicho crédito.



Obligaciones con el público - bonos

El detalle de este rubro en M\$, es el siguiente:

Obligaciones de Metro S.A. semestrales, nacionales al 31/03/2010

Serie	RUT Deudora	RUT Acreedora	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Corriente			No Corriente				
								Vencimiento		Total Corriente	Vencimiento		Total No Corriente		
								Hasia 90 días	90 días a 1 año	31/03/2010	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	1 a 3 años	3 a 5 años
A	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	1.028.445	1.028.445	1.028.445	7.330.009	5.864.008	70.581.195	83.775.212	
B	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	1.014.913	1.014.913	1.014.913	2.932.004	2.932.004	37.077.470	42.941.478	
C	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	962.211	962.211	962.211	4.188.577	5.584.769	74.112.680	83.866.026	
D	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	962.211	962.211	962.211	1.396.192	5.584.769	80.043.903	87.024.864	
E	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	1.205.296	1.205.296	1.205.296		2.932.004	59.197.554	62.129.558	
F	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	457.051	457.051	457.051		1.989.574	39.954.070	41.943.644	
G	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	116.297	116.297	116.297		977.335	67.234.544	68.211.879	
H	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	183.614	183.614	183.614		2.094.288	18.585.721	20.680.009	
I	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	586.985	586.985	586.985			59.043.394	59.043.394	
J	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	1.381.010	1.381.010	1.381.010			83.503.027	83.503.027	
Totales								3.601.219	4.301.814	7.903.033	15.846.782	27.958.761	589.333.958	633.139.091	

Obligaciones de Metro S.A. semestrales, nacionales al 31/12/2009

Serie	RUT Deudora	RUT Acreedora	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Corriente			No Corriente				
								Vencimiento		Total Corriente	Vencimiento		Total No Corriente		
								Hasia 90 días	90 días a 1 año	31/12/2009	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	1 a 3 años	3 a 5 años
A	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	2.240.387	2.240.387	2.240.387	5.864.008	71.829.299	83.557.315		
B	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%	404.889	404.889	404.889	2.932.004	36.924.871	42.788.879		
C	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	2.096.103	2.096.103	2.096.103	2.792.385	5.584.769	75.291.795	83.668.949	
D	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	2.096.103	2.096.103	2.096.103		5.584.769	81.215.371	86.800.140	
E	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%	406.594	406.594	406.594		2.932.004	59.118.955	62.050.959	
F	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	995.649	995.649	995.649		1.326.383	40.506.964	41.935.347	
G	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	788.432	788.432	788.432			68.031.442	68.031.442	
H	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	410.880	410.880	410.880			20.625.866	20.625.866	
I	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	1.278.702	1.278.702	1.278.702			59.889.522	59.889.522	
J	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,5%	4,5%	445.309	445.309	445.309			83.317.100	83.317.100	
Totales								9.886.256	1.256.792	11.143.048	11.588.397	24.223.937	595.763.185	631.566.519	



Obligaciones de Metro S.A. semestrales, nacionales al 01/01/2009

Serie	RUT Deudora	RUT Acreedora	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Corriente			No Corriente			Total No Corriente 01/01/2009 M\$
								Vencimiento		Total Corriente 01/01/2009 M\$	Vencimiento		Total No Corriente M\$	
								Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
A	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	6,3%	2.294.912	414.743	2.294.912	6.006.721	76.164.473	85.174.554	
B	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,6%	5,9%			414.743	3.003.360	39.239.115	43.744.155	
C	61.219.000-3	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF	5,5%	5,5%	2.147.116		2.147.116	5.720.686	79.975.759	85.696.445	
D	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,1%	2.147.116		2.147.116	2.860.343	86.295.757	89.196.100	
E	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	4,9%		416.489	416.489	1.001.120	61.949.454	62.950.574	
F	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	5,5%	5,0%	1.019.881		1.019.881		42.452.660	42.452.660	
G	61.219.000-3	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,5%	3,1%	787.133		787.133		69.484.389	69.484.389	
H	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,3%	4,5%	420.880		420.880		21.078.859	21.078.859	
I	61.219.000-3	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	4,7%	4,8%	1.309.822		1.309.822		60.262.781	60.262.781	
Totales								831.232	10.958.092	10.958.092	4.505.040	18.592.230	536.903.247	560.000.517

Con fechas 31 de julio de 2001, 5 de diciembre de 2001, 9 de agosto de 2002, 3 de septiembre de 2003, 23 de junio de 2004 y 14 de septiembre de 2005, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series "A" a la "G", todas calculadas sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado. El Valor Par está expresado en M\$.

Con fecha 3 de septiembre de 2008, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de las series "H" e "I", calculadas sobre la base de años de 360 días, a 12 años plazo con 7 años de gracia para la serie "H" y 21 años plazo con 10 años de gracia para la serie "I", con pagos de intereses semestrales y con rescate anticipado en forma total o parcial de los bonos. El Valor Par está expresado en M\$.

Con fecha 18 de noviembre de 2009, la Sociedad colocó en el mercado nacional bonos de la serie "J", calculada sobre la base de años de 360 días, a 25 años plazo con 10 años de gracia para el pago de capital, con pagos de intereses semestrales y sin rescate anticipado. El Valor Par está expresado en M\$.

Las series "A" y "B" cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.702, en el Decreto Exento N° 117, de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 389 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 20 de abril de 2001.

La serie "C", cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196, 18.382 y 19.774, en el Decreto Exento N° 274 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 363 del Ministerio de Hacienda, ambos de fecha 13 de mayo de 2002.

Las series "D" y "E" cuentan con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847, en el Decreto Exento N° 232 de fecha 29 de abril de 2003 de los Ministerios de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción y el Decreto Supremo N° 356 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de Mayo de 2003.

La serie "F" cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 1.024 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de noviembre de 2003 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

La serie "G" cuenta con la garantía del Estado, conforme a lo prescrito por el DL N° 1.263 y las leyes N°s. 18.196 y 19.847. Mediante Decreto Supremo N° 592 del Ministerio de Hacienda y Economía, Fomento y Reconstrucción de fecha 11 de mayo de 2005 se autoriza y otorga garantía para emitir bonos en el mercado nacional.

Las series "H", "I" y "J" no cuentan con garantía alguna, sin perjuicio del derecho de prenda general que la ley confiere a los acreedores.

La Sociedad no se encuentra afecta a restricciones en relación a las emisiones de bonos series A a la G. para las series de bonos H, I y J, se establece para cada año calendario mantener una relación deuda-patrimonio inferior a 1,9 veces, durante los años 2007 a 2010, e inferior a 1,7 veces durante los años 2011 en adelante, un patrimonio superior a M\$ 700 millones de pesos y una relación de cobertura de intereses superior a 1,0 veces. Dichas restricciones se calculan al último día de cada año calendario. Cabe destacar que al 31 de marzo de 2010 la relación deuda - patrimonio es de 0,93 veces y el patrimonio alcanza a M\$ 1.409 millones.



Operaciones de cobertura

El detalle de este rubro es el siguiente:

Pasivos financieros al 31/03/2010

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo Amortización	Corriente			No Corriente			Total No Corriente 31/03/2010 M\$		
									Vencimiento		Total Corriente 31/03/2010 M\$	Vencimiento		Total No Corriente 31/03/2010 M\$			
									Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$		1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$			5 años y más M\$	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	1,970000%	semestral	49.672		49.672						
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,410000%	semestral	32.886		32.886	24.309	16.206	4.051			44.566
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,080000%	semestral	33.504		33.504						
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,090000%	semestral	89.101		89.101						
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,350000%	semestral	20.220		20.220	10.549	7.932	1.758			19.339
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,380000%	semestral	17.003	1.578	17.003	11.458	7.638				19.096
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,390000%	semestral	14.791		14.791	38.296	29.349	14.674			68.046
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,390000%	semestral	67.630		67.630	141.958	94.638	47.319			263.915
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,270000%	semestral	16.883		16.883	32.625	21.750	5.437			59.812
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,420000%	semestral	13.863		13.863	28.933	19.289	4.822			53.044
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,460000%	semestral	8.844		8.844	28.679	19.119	9.559			57.357
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,460000%	semestral	7.998		7.998	26.056	17.371	4.343			47.770
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,400000%	semestral	6.119		6.119	21.809	14.540				36.349
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,300000%	semestral	35	35	35	19.384	9.692				29.076
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,320000%	semestral	3.607		3.607	13.399	6.700				20.099
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,400000%	semestral	5.194		5.194	12.400	8.267	2.066			22.733
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,580000%	semestral	136.545		136.545	218.696	145.797	145.797			510.290
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,630000%	semestral	107.150		107.150	455.035	103.357	103.357			361.749
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,750000%	semestral		41.757	41.757						332.956
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,630000%	semestral	227.970		227.970	178.659	119.106	29.776			327.541
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	3,100000%	vencimiento		68.862	68.862						1.278.067
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Chile	UF	(0,00254)	semestral		(1.997)	(1.997)						
Totales									858.980	110.235	969.215	1.459.940	767.830	1.740.627			3.669.397

Pasivos financieros al 31/12/2009

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo Amortización	Contiente			No Contiente			Total Nb Contiente 31/12/2009 M\$	
									Vencimiento		Total Contiente	Vencimiento		Total No Contiente		
									Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$		
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	1,97000%	semestral	23.916	23.916	23.916					
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,410000%	semestral	15.834	15.834	15.834	32.354	21.569	5.392	59.315	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,080000%	semestral	15.407	15.407	15.407	8.892	5.928	2.964	17.784	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,090000%	semestral	44.432	44.432	44.432	23.620	15.747	3.937	43.304	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,350000%	semestral	10.139	10.139	10.139	15.586	10.391	2.597	28.574	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,380000%	semestral	9.464	9.464	9.464	12.181	8.121	2.030	22.332	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,390000%	semestral	4.239	4.239	4.239	52.138	34.759	17.379	104.276	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,390000%	semestral	3.688	3.688	3.688	45.355	30.237	15.118	90.710	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,270000%	semestral	20.025	20.025	20.025	169.423	112.949	56.474	338.846	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,420000%	semestral	8.129	8.129	8.129	36.151	24.100	6.025	66.276	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,460000%	semestral	6.675	6.675	6.675	31.721	21.147	5.287	58.155	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,460000%	semestral	2.260	2.260	2.260	32.642	21.761	10.881	66.284	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,400000%	semestral	2.669	2.669	2.669	28.277	18.851	4.713	51.841	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,300000%	semestral	3.545	3.545	3.545	23.109	15.406		38.514	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,320000%	semestral	1.181	1.181	1.181	12.845	8.563		21.408	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,400000%	semestral	2.501	2.501	2.501	13.394	8.929	2.231	24.554	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,590000%	semestral	66.938	66.938	66.938	258.143	170.762	170.762	597.667	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,630000%	semestral	40.930	40.930	40.930	191.590	127.720	127.720	447.020	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,750000%	semestral	127.170	127.170	127.170	178.444	118.963	118.963	416.370	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,630000%	semestral	109.763	109.763	109.763	239.402	159.601	99.900	438.903	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	3,100000%	vencimiento	246.100	246.100	246.100			1.751.367	1.751.367	
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	59.046.320-5	BNP Paribas	Chile	UF	(0,0025%)	semestral	386.279	(637)	766.422	1.421.794	947.861	2.343.740	4.713.395	
Totales									380.143	766.422	1.421.794	947.861	2.343.740	4.713.395		



Pasivos financieros al 01/01/2009

RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Nominal	Tipo Amortización	Corriente			No Corriente			Total No Corriente 01/01/2009 M\$		
									Vencimiento		Vencimiento		Vencimiento			Vencimiento	
									Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total Corriente 01/01/2009 M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	1,97000%	semestral	28.267	28.267	184.787	123.191	92.993	400.371			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,41000%	semestral	18.715	18.715	99.080	66.053	49.539	214.672			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,08000%	semestral	18.037	18.037	111.660	74.440	74.440	290.540			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,09000%	semestral	52.516	52.516	298.111	198.741	149.055	645.907			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,35000%	semestral	11.983	11.983	59.038	39.359	29.519	127.916			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,38000%	semestral	11.186	11.186	44.611	29.741	22.906	96.658			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,39000%	semestral	4.963	4.963	66.523	44.349	44.349	155.221			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,39000%	semestral	4.317	4.317	57.869	38.579	38.579	135.027			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,27000%	semestral	22.825	22.825	256.486	170.990	170.990	598.465			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,42000%	semestral	9.607	9.607	45.982	30.655	22.991	99.628			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,40000%	semestral	7.889	7.889	38.071	25.381	19.036	82.488			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,46000%	semestral	2.560	2.560	29.334	19.556	19.555	66.445			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,46000%	semestral	3.073	3.073	25.852	17.235	12.926	56.013			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,40000%	semestral	2.395	2.395	22.371	14.914	7.456	44.741			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,30000%	semestral	4.237	4.237	19.210	12.607	6.403	38.420			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,40000%	semestral	1.411	1.411	13.266	8.844	4.422	28.532			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,40000%	semestral	2.956	2.956	12.984	8.656	6.492	28.132			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,59000%	semestral	77.138	77.138	238.636	159.091	238.636	636.363			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,63000%	semestral	47.236	47.236	217.650	145.100	217.650	560.400			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	2,75000%	semestral	146.548	146.548	486.025	324.016	243.012	1.053.053			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	97.036.000-k	Santander Chile	Chile	UF	2,63000%	semestral	129.732	129.732	486.025	324.016	243.012	1.053.053			
61.219.000-3	Metro S.A.	Chile	96.929.050-2	Deutsche Bank	Chile	UF	3,10000%	vencimiento	248.181	248.181	855.772	1.175.331	2.773.012	7.061.339			
Totales									445.620	410.152	2.572.996	1.175.331	2.773.012	7.061.339			

13. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes es la siguiente:

Corriente	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Ingresos anticipados	293.635	68.647	911.149
Garantías	187.110	186.614	197.941
Otros Pasivos	3.889	6.363	9.904
Totales	484.634	261.624	1.118.994

No Corrientes	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Ingresos anticipados	1.837.198	1.848.864	2.037.822
Totales	1.837.198	1.848.864	2.037.822

14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro es el siguiente

Concepto	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Deudas por compras o prestación de servicios	3.218.120	2.911.925	4.256.838
Proveedores Inmovilizado y Proyectos	6.556.737	3.114.844	4.537.809
Cuentas por pagar Sistema Transantiago	3.491.322	3.853.890	3.277.570
Retenciones	1.159.899	1.090.308	757.243
Contratistas	1.206.971	1.215.200	2.296.795
Otras cuentas por pagar	135.352	214.940	218.484
Totales	15.768.401	12.401.107	15.344.739

15. Otras provisiones a corto plazo

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otras provisiones corto plazo	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Provisión de juicios	1.949.696	1.942.582	2.409.469
Provisión energía eléctrica	2.145.874	2.259.839	2.611.953
Provisión contratos de servicios	2.588.228	3.052.089	3.186.837
Provisión mantenimiento	1.418.939	2.155.898	2.659.922
Provisión operadores de venta	669.414	654.770	641.198
Provisión contribuciones bienes raíces	10.782.430	9.563.245	8.250.389
Provisión modificación Anexo N°1			7.558.960
Provisión aditivo N° 1 boletos		115.000	580.385
Otras provisiones por gastos devengados	473.593	533.000	1.922.271
Totales	20.028.174	20.276.423	29.821.384

Una *provisión* es un pasivo en el que existe incertidumbre acerca de su monto o vencimiento.

Un *pasivo* es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de hechos pasados, en cuya liquidación, la entidad espera desprenderse de recursos que implican beneficios económicos.

La información registrada en esta nota, corresponde a provisión de juicios donde existe incertidumbre en el monto y su pago y se efectuará en el corto plazo, por ciertas demandas legales realizadas a Metro S.A. por proveedores, trabajadores, particulares afectados con términos de contrato o servicios prestados. Los plazos dependerán de los procesos judiciales.

Las otras provisiones, corresponden a gastos de operación:

- ✓ Energía eléctrica
- ✓ Contrato de aseo, mantención y seguridad de estaciones
- ✓ Mantenimiento de material rodante y otros
- ✓ Servicio de ventas
- ✓ Contribuciones de bienes raíces
- ✓ Honorarios
- ✓ Auditorías, Seguros ,Outsourcing y otras.

Concepto	Juicios	Energía Eléctrica	Contratos, mantención y seguridad estaciones	Mantenimiento material rodante y otros	Servicios de Ventas	Contribuciones Bienes Raíces	Honorarios, auditorías seguros y otras	Total
Saldo inicial 01.01.2009	2.409.469	2.611.953	3.186.837	2.659.922	641.198	8.250.389	10.061.616	29.821.384
Provisiones devengadas	81.017	29.044.517	22.655.552	13.574.051	7.546.153	3.570.800	25.854.049	102.325.939
Reversos de provisión	(547.905)							(547.905)
Provisión utilizada		(29.396.630)	(22.790.300)	(14.078.075)	(7.532.581)	(2.257.741)	(35.267.668)	(111.322.995)
Saldo 31.12.2009	1.942.581	2.259.840	3.052.089	2.155.898	654.770	9.563.248	647.997	20.276.423
Provisiones devengadas	16.225	6.213.403	5.663.950	1.743.420	1.925.023	1.219.183	4.299.967	21.081.171
Reversos de provisión	(9.111)							(9.111)
Provisión utilizada		(6.327.369)	(6.127.811)	(2.480.378)	(1.910.379)		(4.474.372)	(21.320.309)
Saldo 31.03.2010	1.949.695	2.145.874	2.588.228	1.418.940	669.414	10.782.431	473.592	20.028.174

La Sociedad efectúa una evaluación periódica para definir si cada uno de los ítems cumple con los requisitos para presentarse como provisión o reclasificarse en otras partidas de pasivo.

16. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Documentos y Cuentas por Cobrar:

Al 31 de marzo de 2010 y 2009 la Sociedad matriz no presenta saldos por cobrar a empresas relacionadas.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Corresponden a aportes recibidos del Fisco de Chile para Proyectos de expansión de la red. Al 31 de marzo de 2010 los aportes recibidos alcanzaron a M\$ 21.000.000, al 31 de diciembre de 2009 no existían saldos por haber sido capitalizados y al 01 de enero de 2009 el saldo acumulado de los aportes a esa fecha era M\$ 13.725.300.

Transacciones:

No existen otras transacciones con entidades relacionadas.

17. Provisiones por beneficios a los empleados

Corrientes

Concepto	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Obligaciones vacaciones	2.254.405	2.775.940	2.700.406
Obligaciones beneficios al personal	1.411.090	2.084.339	2.051.500
Obligaciones bono de producción	689.087	1.791.233	1.521.758
Totales	4.354.582	6.651.512	6.273.664

No corrientes

Concepto	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Provisión por despido	13.464.944	13.409.794	13.828.584
Provisión por muerte	875.659	878.849	948.354
Provisión por renuncia	168.130	170.111	191.168
Totales	14.508.733	14.458.754	14.968.106

	M\$
Pasivo inicial al 01.01.2009	14.968.106
Intereses del servicio	469.353
Beneficios pagados	(259.066)
Cálculo actuarial	(719.639)
Pasivo al 31.12.2009	14.458.754
Intereses del servicio	123.335
Beneficios pagados	(73.646)
Cálculo actuarial	290
Pasivo al 31.03.2010	14.508.733

La Sociedad mantiene beneficios convenidos con sus empleados activos, los cuales requieren valuación actuarial, la Sociedad mantiene convenios colectivos, en los cuales se manifiestan beneficios similares por conceptos de Despido, Retiro voluntario y Fallecimiento del trabajador. En un acuerdo con sus sindicatos, la sociedad congeló a distintas fechas los beneficios devengados por los empleados.

Indemnización congelada

Corresponde a los beneficios por indemnización establecidos en los respectivos convenios colectivos de la Sociedad. El beneficio se encuentra en función de los diversos motivos por término del vínculo contractual, tal como la renuncia y la muerte.

Las fechas de congelamiento establecidas en los convenios dependen del sindicato y el motivo de desvinculación. Estas fechas están fijadas en: 31 de Mayo de 2002, 31 de Agosto de 2003 y 30 de Noviembre de 2003.

Indemnización legal

La sociedad no constituye pasivos asociados a la misma por ser calificada bajo IAS 19 de un beneficio al término y tratarse de una obligación incierta.

Hipótesis Actuariales

Estos supuestos son a largo plazo y de existir evidencia suficiente y sustantiva, deben ser actualizados.

1. Mortalidad

Se utilizaron las tablas de mortalidad RV-2004 hombres y RV-2004 mujeres para el cálculo de las Indemnizaciones por años de servicio, estas tablas han sido establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile.

2. Rotación Laboral

Las tablas de rotación fueron construidas conforme a la información disponible en la Sociedad, donde los ratios constantes se pueden apreciar en la siguiente tabla:

Motivo	Tasa %
Despido	2,37
Renuncia	0,20
Muerte	0,06
Otros motivos	0,13

3. Tasa de descuento

Las tasas de descuento, real anual, utilizadas en cada período, son las siguientes:

Período	Tasa %
31/12/2008	3,2120
31/12/2009	3,4000
31/03/2010	3,4105

4. Desvinculación

Las edades máximas promedio de desvinculación estimada son:

Concepto	Edades años
Mujeres	62
Hombres	68

18. Impuestos a las ganancias

La Sociedad no registra provisión para impuestos a la renta y no reconoce activos por impuestos diferidos, por tener una base de impuesto de primera categoría negativa ascendente a M\$ 312.723.784 a marzo de 2010 y M\$ 312.430.655 a marzo de 2009, determinada de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

Teniendo presente la condición de pérdida tributaria existente desde el año tributario 1996, la Sociedad considera poco probable que existan utilidades tributarias futuras suficientes que permitan el reconocimiento de activos por impuesto diferido.

Diferencia Temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31/03/2010	31/12/2009	31/03/2010	31/12/2009
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	38.682	46.657		
Ingresos anticipados	362.242	325.976		
Provisión de vacaciones	309.867	367.520		
Depreciaciones			7.784.322	7.787.717
Indemnización años de servicio	661.219	571.824		
Provisión juicios	331.448	330.239		
Provisión mantención	241.220	366.503		
Provisión beneficios al personal	190.141	303.416		
Provisión repuestos	709.376	709.376		
IVA crédito irrecuperable extensiones			38.604.437	36.806.139
Gastos activados			8.543.837	8.112.829
Activo fijo	10.811.453	8.943.547		
Pérdida tributaria	53.162.873	46.057.128		
Otros eventos	375.343	491.228		
Sub-Total	67.193.864	58.513.414	54.932.596	52.706.685
Menos: Impuesto Diferido Pasivo	(54.932.596)	(52.706.685)		
Impuesto diferido neto	12.261.268	5.806.729		
Provisión de valuación	(12.261.268)	(5.806.729)		
Saldo impuesto diferido				

19. Provisiones, contingencias y garantías

Al 31 de marzo de 2010 la Sociedad mantiene juicios y acciones legales, ya sea por Causas Civiles o Laborales, dentro de las cuales se encuentran 37 demandas subsidiarias las cuales no se encuentran provisionadas producto de la aplicación de la NIC 37, por su casi nula probabilidad de pérdida.

De las partidas vigentes en las provisiones de juicios se encuentran los siguientes:

TIPO	CARATULA EXPEDIENTE	MATERIA	TRIBUNAL	N° ROL	ESTADO ACTUAL
L	"Quezada Vallejos, Carlos"	Tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales garantizados constitucionalmente lesionados con ocasión del despido y daño moral	2° Juzgado de Letras del Trabajo	T-63-2010	1
L	"Salas Bermudez "	Nullidad del despido y cobro de remuneraciones	9° Juzgado del Trabajo	450-2008	5
CIP	"Hernández "	Indemnización de perjuicios	1er Juzgado Civil	23.510-2007	2
CIP	"Mailliard Nazir "	Indemnización de perjuicios	2° Juzgado Civil	11994-2005	3
CIP	"Construcciones y Aplicaciones Contractal Ltda. con Inmobiliaria y Comercial Recoleta sur Ltda y Otros.	Indemnización de perjuicios	4° Juzgado Civil	904-2006	2
CIP	"Rodríguez Duarte con Balfour Beatty Chile S.A."	Indemnización de perjuicios	5° Juzgado Civil	10.191-2009	1
CO	"Benavente Bravo "	Acción Reivindicatoria	4° Juzgado Civil	407-2002	11
CIP	"Gutiérrez Claudia con OHL S.A."	Indemnización de perjuicios	5° Juzgado Civil	16182-2005	1
CIP	"Soto Valladares "	Indemnización de Perjuicios	6° Juzgado Civil	22839-2007	1
CIP	"Sepúlveda "	Indemnización de perjuicios	7° Juzgado Civil	6480-2007	1
CIP	"Inversiones Davel Ltda. "	Indemnización de perjuicios	8° Juzgado Civil	1069-2001	10
CIP	"Higuera con G4S. Seguel"	Indemnización de perjuicios	8° Juzgado Civil	14.838-2008	1
CIP	"Fuentes Aguilera, Virginia "	Indemnización de perjuicios,	10° Juzgado Civil	29791-2008	1
CIP	"Mazuela Aguilar "	Indemnización de perjuicios	11° Juzgado Civil	29075-2008	1
CIP	"Manríquez Gall "	Indemnización de perjuicios	12° Juzgado Civil	3356-2005	7
CIP	"Curihual "	Indemnización de perjuicios, por accidente en Estación Los Héroes	13° Juzgado Civil	21.540-2007	1
CCP	"Morales y Otros con Wackenhut Valcorp Servicios S.A."	Cobro de pesos	15° Juzgado Civil	13.591-2008	1
CIP	"Cabezas "	Indemnización de perjuicios (menor cuantía)	15° Juzgado Civil	20.768-2007	2
CIP	"Comercializadora "	Indemnización de perjuicios	16° Juzgado Civil	14.135-2007	3
CIP	"Parra "	Indemnización de perjuicios	16° Juzgado Civil	26.917-2008	1
CIP	"Echeverría "	Indemnización de perjuicios	17° Juzgado Civil	20579-2-2007	3
CO	"González Barrera y Otros con Conama, Municipalidad P. Alto y Metro S.A."	Nullidad de derecho público	18° Juzgado Civil	14201-2005	2
CIP	"Donoso Bravo "	Indemnización de perjuicios	18° Juzgado Civil	27.039-2009	1
CIP	"Stand Off con Sociedad Concesionaria y Metro S.A."	Indemnización de perjuicios	18° Juzgado Civil	23545-2006	2
CIP	"Passalacqua "	Indemnización de perjuicios	19° Juzgado Civil	11304-2008	1
CIP	"Menares Lobos con Edeco Equipos y Construcciones S.A., Mutual de Seguridad y Metro S.A."	Indemnización de perjuicios	20° Juzgado Civil	15.604-2009	1
CIP	"Almuna Guzmán "	Indemnización de perjuicios	21° Juzgado Civil	15048-2005	7
CIP	"Periches de Panta"	Indemnización de perjuicios	22° Juzgado Civil	28.691	1
CIP	"Urzúa "	Indemnización de perjuicios	23° Juzgado Civil	26011-2008	1
CIP	"Sociedad Comercial Atalaya y Otro "	Indemnización de perjuicios	26° Juzgado Civil	1368-2005	8
CIP	"Bustamante y otros "	Indemnización de perjuicios	28° Juzgado Civil	2356-2004	9
CIP	"Madrid Jaña, Corina con Constructora Huarte Andina y Metro S.A."	Indemnización de perjuicios	29° Juzgado Civil	15.856-2009	1
OTS	"Vargas y otro "	Querrela infraccional y demanda civil	1° Juzgado Policía Local	4224-2009	5
OTS	"Cordero "	Denuncia infraccional y demanda civil	3° Juzgado Policía Local	26.364-DIO-08	2
OTS	"Aguilera "	Denuncia infraccional y demanda civil	3° Juzgado de Policía Local Providencia.	46550-4-2009	2
OTS	"Salas "	Denuncia Infraccional	5° Juzgado Policía Local	5466-NP-09	1

Tipos de Juicios

- L Laborales
- CIP Civiles- Indem. Perjuicios
- CCP Civiles - Cobro de Pesos
- CO Civiles - Otros
- CCP Civiles - Cobro de Pesos
- OTS Otros (recursos, presentaciones)

Estado de juicios

- 1 En primera instancia discusión y prueba
- 2 En primera instancia para fallo
- 3 En primera instancia con fallo favorable
- 4 En primera instancia con fallo desfavorable
- 5 En segunda instancia previa vista de la causa
- 6 En segunda instancia en acuerdo
- 7 En segunda instancia con fallo favorable
- 8 En segunda instancia con fallo desfavorable
- 9 En Corte Suprema con fallo favorable
- 10 En Corte Suprema con fallo desfavorable
- 11 Cumplimiento incidental

Garantías directas

Las garantías directas son en UF expresadas en miles de pesos al 31 de marzo de 2010.

Al cierre de los estados financieros no existen saldos pendientes de pago, por ser garantías de Fiel Cumplimiento de contrato.

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de garantías	Activos Comprometidos		Liberación de garantías	
	Nombre	Relación		Tipo	Valor contable	2010	Activos
Soc. Concesionaria Intermodal La Cisterna S.A.	Metro S.A.	No Relacionada	Boleta bancaria	Efectivo	25.198	25.198	
Dir. Regional de Vialidad de region Metropolitana	Metro S.A.	No Relacionada	Boleta bancaria	Efectivo	2.583	2.583	
Aguas Andinas	Metro S.A.	No Relacionada	Boleta bancaria	Efectivo	8.189	8.189	

20. Cambios en el patrimonio

Aumento de Capital 2009

Con fecha 21 de diciembre de 2009 se llevó a cabo Junta Extraordinaria de Accionistas, en ella se acordó:

- ✓ Aumentar el capital suscrito y pagado, capitalizándose aportes fiscales por la suma de M\$ 72.235.011, mediante la emisión 1.821.816.158 acciones de pago de la serie "A" suscritas y pagadas por el Fisco y Corfo a prorrata de sus intereses y participación social.
- ✓ Aumentar nuevamente el capital proveniente del aumento que precede, en la cantidad de M\$ 42.047.200, mediante la emisión de 1.060.459.016 acciones de pago de la serie "A", suscritas y pagadas por el Fisco de Chile.

- a. Capital pagado** - Al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital pagado está representado por 15.891.726.242 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal, series "A" y "B" respectivamente, correspondiendo 20.234.786.564 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 14.820.616.741 acciones al Fisco de Chile.

Al 31 de marzo de 2009 y 31 de diciembre de 2008, el capital pagado está representado por 13.009.451.068 y 19.163.677.063 acciones nominativas sin valor nominal, series "A" y "B" respectivamente, correspondiendo 19.150.441.587 acciones a la Corporación de Fomento de la Producción y 13.023.686.544 acciones al Fisco de Chile.

Las acciones "A" corresponden al capital inicial y a los aumentos del mismo que sean suscritos y pagados por el Fisco de Chile y por la Corporación de Fomento de la Producción y no podrán ser enajenadas. Las acciones serie "B" corresponden a aumentos de capital que podrían permitir la incorporación de otros accionistas.

- b. Distribución de utilidades y reparto de dividendos** - La política de dividendos de la Empresa concuerda con la legislación vigente en que a lo menos un 30% de la utilidad líquida del año debe destinarse al reparto de dividendos en dinero, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2010, se acordó la no distribución de utilidades ni reparto de dividendos.

c. Participaciones No Controladoras

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de la filial, no atribuible directa o indirectamente a la matriz. El detalle para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010 y 2009, respectivamente es el siguiente:

Filiales	Porcentaje Participación no controladora		Participación no controladora Patrimonio		Participación en resultado Ingreso (pérdida)	
	2010 %	2009 %	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
Empresa de Transporte Suburbano de Pasajeros S.A. (Transub S.A.)	33,33	33,33	(10.645)	(10.645)		

d. Otras participaciones en el patrimonio

Otras participaciones	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$	01/01/2009 M\$
Corrección Monetaria Capital Pagado	30.336.377	30.336.377	

La corrección monetaria del capital pagado, corresponde a la capitalización de la revalorización del capital inicial según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Información adicional y complementaria se presenta en el Estado de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidado.

21. Ingresos y Egresos

Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 31 de marzo son:

Ingresos ordinarios	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Ingreso por Servicio Transporte pasajeros	43.143.081	43.044.847
Ingreso por Arriendos	2.213.593	2.150.073
Otros Ingresos	369.256	364.469
Total	45.725.930	45.559.389

Otros ingresos distintos a ingresos ordinarios

Otros ingresos para los períodos terminados al 31 de marzo son:

Otros Ingresos	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Ingresos por multas e indemnización	3.632	140.827
Venta de propuestas	1.549	10.152
Ingresos Bienestar	90.942	58.303
Venta de Servicios	49.819	
Venta Activo fijo	36.484	
Otros ingresos	34.750	21.134
Total	217.176	230.416

Gastos por naturaleza

Los costos de ventas, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 31 de marzo son:

Gastos por naturaleza	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Costos de energía	(6.111.282)	(7.737.417)
Gastos de personal	(10.851.782)	(9.060.409)
Gastos de operación y Mantenimiento	(12.974.093)	(12.834.379)
Depreciación	(15.129.379)	(14.886.597)
Amortización	(78.938)	(80.229)
Otros	(987.981)	(866.019)
Total	(46.133.455)	(45.465.050)

Gastos de personal

Gastos de personal para los períodos terminados al 31 de marzo son:

Gastos de Personal	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Sueldos y salarios	(8.901.790)	(7.778.956)
Gastos por Beneficios	(1.361.125)	(886.253)
Servicio seguridad Social y otras cargas sociales	(306.361)	(196.171)
Otros Gastos de personal	(282.506)	(199.029)
Total	(10.851.782)	(9.060.409)

Gastos de Operación y Mantenimiento

El detalle de este rubro para los periodos terminados al 31 de marzo son:

Gastos operación y mantenimiento	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Gastos Generales de la operación	(7.009.088)	(6.794.502)
Gastos de mantenimiento	(5.965.005)	(6.039.877)
Total	(12.974.093)	(12.834.379)

Depreciación y amortizaciones

El detalle de este rubro para los periodos terminados al 31 de marzo son:

Depreciación, Amortizaciones	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Depreciación	(15.129.379)	(14.886.597)
Amortización	(78.938)	(80.229)
Total	(15.208.317)	(14.966.826)

Resultado financiero y de diferencia de cambio

El resultado financiero y diferencia de cambio de la sociedad para los periodos terminados al 31 de marzo es el siguiente:

Resultado Financiero	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Ingresos financieros		
Intereses de efectivo y otros medios equivalentes	138.397	677.076
Ingresos actividades de cobertura	809.179	1.227.985
Otros ingresos financieros	70.906	133.323
Subtotal	1.018.482	2.038.384
Gastos financieros		
Intereses y gastos por préstamos bancarios	(2.301.767)	(4.805.829)
Interés y gastos por bonos	(7.057.352)	(7.055.929)
Otros gastos financieros	(869.352)	(1.085.159)
Subtotal	(10.228.471)	(12.946.917)
Resultado Financiero	(9.209.989)	(10.908.533)

Diferencia de cambio y unidades de reajuste	Saldo al	
	31/03/2010 M\$	31/03/2009 M\$
Diferencia de cambio		
Positivas	7.353.522	55.597.573
Negativas	(17.805.399)	(25.500.855)
Subtotal	(10.451.877)	30.096.718
Resultado por unidades de reajuste	(1.690.658)	14.806.569
Total diferencia de cambio y unidades de reajuste	(12.142.535)	44.903.287

22. Caucciones Obtenidas de Terceros

El detalle de las garantías recibidas al cierre del período es el siguiente:

Otorgante	Monto Garantía M\$	Operación que la origina	Relación
Adm. Financ. Transantiago S.A.	1.203.572	Contrato Servicios	Proveedor
Alstom Chile S.A.	41.278.818	Contrato Servicios Obras	Proveedor
Consortio Alstom (a)	30.053.127	Contrato Obras	Proveedor
Cade Idepe Ingeniería y Desarrollo Ltda.	335.039	Contrato Obras	Proveedor
Ascensores Otis Chile Ltda.	10.653.394	Contrato Servicios	Proveedor
Balfour Beatty Chile S.A.	47.423.255	Contrato Obras	Proveedor
Balfour Beatty Rail AB.	5.231.831	Contrato Obras	Proveedor
Caf Chile S.A.	117.641.029	Contrato Obras	Proveedor
Bitelco Diebold Chile Ltda.	4.337.767	Contrato Obras	Proveedor
Cables de Energía y Telecomunicaciones S.A.	377.868	Contrato Obras	Proveedor
Central de Restaurantes Aramark Ltda.	1.114.514	Contrato Servicios	Proveedor
Chilectra S.A.	314.978	Contrato Servicios	Proveedor
Clas Ingeniería Eléctrica e Inv S.A.	1.894.925	Contrato Servicios	Proveedor
Sysra SA	960.265	Contrato Obras	Proveedor
Prefabricados de Hormigon Grau S.A.	579.232	Contrato Obras	Proveedor
Consortio Zañartu M&C.	467.986	Contrato Servicios	Proveedor
Constructora Cuevas y Purcell S.A.	852.082	Contrato Obras	Proveedor
Const y Auxiliar de Ferrocarriles	11.213.466	Contrato Obras	Proveedor
Constructora Internacional	24.451.601	Contrato Servicios	Proveedor
Serv.de Mantenimiento General	390.228	Contrato Obras	Proveedor
CVC S.A.	441.808	Contrato Obras	Proveedor
Soc.Mant.e.Instalac.Técnica S.A.	1.370.450	Contrato Obras	Proveedor
Empresa Constructora Desco Precon Saifa Ltda.	30.870.343	Contrato Obras	Proveedor
Sub. TV.S.A	331.777	Contrato Obras	Proveedor
Indra Sistema Chile-S.A.	449.819	Contrato Obras	Proveedor
Compañía Americana de Multiservicio	272.435	Contrato Servicios	Proveedor
Polymont Chile S.A.	237.919	Contrato Obras	Proveedor
Obrascon Huarte Lain S.A	674.815	Contrato Servicios	Proveedor
Milano Obras Ltda.	236.758	Contrato Obras	Proveedor
Siemens A.G.	251.859	Contrato Obras	Proveedor
Siemens S.A.	18.152.433	Contrato Obras	Proveedor
Sociedad JCDecaux Chile S.A.	1.049.926	Contrato Servicios	Proveedor
Sometec S.A.	22.978.967	Contrato Obras	Proveedor
Thales Rail Signalling Solution	3.439.298	Contrato Obras	Proveedor
Thales Transportation Systems S.A.	1.097.267	Contrato Obras	Proveedor
Zenitel Wireless France S.A.	307.866	Contrato Servicios	Proveedor
Otros	6.393.051	Contrato Servicios Obras	Proveedor
Total	389.331.768		

- a. El Consorcio Alstom está constituido por las sociedades Alstom Transport S.A., Alstom Brasil Ltda. y Alstom Chile S.A. cuya operación esta regulada por el contrato VPA-161-01-02 y los aditivos derivados de este contrato.

23. Políticas de Gestión del Riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos, inherentes a las actividades que se desarrollan en el transporte público de pasajeros, además de riesgos asociados a los cambios en las condiciones del mercado de índole económico-financiero, casos fortuitos o de fuerza mayor, entre otros.

23.1. Descripción del mercado donde opera la sociedad

El principal mercado en el cual participa la Sociedad es el transporte público de pasajeros en la Región Metropolitana y esta constituido por usuarios que buscan un viaje rápido y seguro.

Como actividades anexos al giro principal la Sociedad tiene ingresos por servicios de recaudación, arriendo de espacios publicitarios y arriendo de locales y espacios comerciales en las estaciones de la red.

✓ Tarifas

A partir del 10 de febrero de 2007, la Sociedad forma parte del Sistema Integrado de Transporte de Público de Pasajeros de Santiago, Transantiago, y sus ingresos tarifarios están en función al número de pasajeros transportados efectivamente validados y de la tarifa técnica que se encuentra regulada en el Anexo N° 1 de las Bases de Licitación de Uso de Vías de la ciudad de Santiago.

La estructura tarifaria de la Sociedad, se compone de tres tramos, con tarifa técnica diferenciada para cada uno, el primero hasta los 583 millones de pasajeros al año, el segundo que va desde 583 hasta 717 millones de pasajeros, y el tercero sobre los 717 millones de pasajeros al año. La tarifa técnica para cada tramo tarifario es actualizada mensualmente por el polinomio de indexación, incluido en el Anexo N° 1 antes referido, que recoge la variación de las variables que componen la estructura de costos de largo plazo de la Sociedad (IPC, dólar, Euro, índice de productos importados, y el precio de la potencia y la energía eléctrica). Lo anterior permite un calce natural ante variaciones del costo producto de un alza en alguna de la variables que componen el polinomio.

La tarifa a público es distinta de la que percibe la Sociedad por pasajero transportado. Mientras los clientes pagaron durante el año 2009 \$ 460 en hora punta, \$ 400 en horario valle y \$ 380 en horario bajo, en promedio la Sociedad percibió una tarifa técnica de \$ 276,5 por cada pasajero.

✓ Demanda

La Sociedad es hoy el eje estructurante del Sistema Integrado de Transporte Público de Pasajeros (Transantiago) y durante el año 2009 alcanzó en día laboral un nivel de 2,3 millones de viajes, lo que significa que hoy el 58% de las etapas de viajes efectuados diariamente en Santiago se realiza en Metro. Esta cifra se desprende del desglose de la totalidad de los viajes realizados, donde un 27% es sólo usuario de Metro, 31% usuario de Metro y Bus y 42 % es sólo usuario de Bus.

Cabe señalar, que el riesgo relacionado a la demanda de pasajeros de Metro se asocia principalmente al nivel de actividad económica del país, nivel de empleo, y a la calidad del servicio de transporte de pasajeros de superficie (buses). En efecto, la demanda de pasajeros de transporte es una demanda derivada de las demás actividades económicas. Es así como, durante el primer trimestre del año 2010, se observa una disminución de 2,1

millones de viajes, respecto a igual fecha del año 2009, lo anterior explicado por una menor actividad económica del país.

23.2. Riesgos Financieros

Con la finalidad de reducir la exposición al dólar y las variaciones de tasa de interés de la deuda financiera, la Sociedad cuenta con una Política de Cobertura de los Riesgos Financieros. En el marco de esta política, la Sociedad realizó operaciones de derivados (Cross Currency Swap CCS) por MMUSD 263 durante el año 2008 (saldo al 31 de marzo de 2010 MMUS\$ 233), colocó en noviembre de 2009 Bonos por UF 4,0 millones en el mercado financiero local y cuenta con un "hedge natural" al actualizar su tarifa técnica, mediante el polinomio de indexación.

No obstante lo anterior, la Sociedad, se encuentra expuesto a los siguientes riesgos financieros:

✓ **Riesgo de Tasa de Interés:**

Entre los riesgos financieros a mencionar están las eventuales variaciones de la tasa Libor y la tasa TAB en UF, respecto de los créditos externos e internos contratados por la Sociedad a tasa variable

Con el objeto de mitigar los riesgos de las fluctuaciones de las tasas de interés, la Sociedad ha contratado los referidos derivados (cross currency swap) y colocado bonos a tasa fija en UF.

Al mes de marzo del año 2010, la proporción de la deuda a tasa variable disminuyó respecto a igual período de año anterior tal como se observa en el cuadro siguiente:

(Composición de la Deuda)

	<u>Marzo 2010</u>	<u>Marzo 2009</u>
Tasa Fija	66,7%	66,1%
Tasa Variable	33,3%	33,9%

Se ha realizado un análisis de sensibilidad al 31 de marzo de 2010 sobre la deuda neta a tasa variable Libor, no cubierta por derivados vigentes, la que asciende a MMUSD 603. Como se observa en el siguiente cuadro, el efecto en resultados bajo un escenario donde la tasa Libor se incrementa en 100 puntos bases, sería de un incremento en los gastos financieros de MMUSD 6,0. El efecto en resultados de la deuda neta a tasa variable TAB alcanza a MMUF 4,0, bajo un escenario donde la tasa TAB se incrementa en 100 puntos bases sería de un incremento de los gastos financieros equivalente a MMUSD 1,6.

Análisis de sensibilidad	Equivalente en MMUSD	Total %
Deuda Total (equivalente a MMUSD)	USD 2.292,15	100%
Deuda en UF a tasa TAB	-USD 160,15	7%
Deuda a tasa LIBOR	-USD 713,88	31%
IRS	-USD 112,78	5%
CCS	USD 223,14	10%
Deuda Total a Tasa Variable	USD 763,67	33%
Deuda Total a Tasa Variable Libor	USD 603,51	26%
Deuda Total a Tasa Variable TAB	USD 160,15	7%
Deuda Total a Tasa Fija	USD 1.528,48	67%

Variación en Gastos Financieros	MMUSD
Impacto en Gastos Financieros ante Variación de 100 Pbs. en LIBOR	USD 6,04
Impacto en Gastos Financieros ante Variación de 100 Pbs. en TAB	USD 1,60

✓ **Riesgo de Tipo de Cambio**

El siguiente cuadro muestra la composición de la deuda de la Sociedad, expresada en millones de dólares (considera las operaciones de derivados vigentes):

Equivalente en Millones US\$

Estructura de Deuda	2009	%	2010	%
Financiera	a Marzo		a Marzo	
Deuda UF	1.278	67%	1.570	69%
Deuda US\$	623	33%	722	31%
Total Deuda Financiera	1.901	100%	2.292	100%

Adicionalmente cabe señalar que el referido Polinomio de Indexación, actualiza la tarifa técnica de la Sociedad ante variaciones del Dólar y Euro, además de otras variables, con lo que se produce un hedge natural en el flujo de largo plazo.

✓ **Riesgo de Liquidez y Estructura de Pasivos Financieros**

▪ **Riesgo de Liquidez**

Los ingresos tarifarios asociados al transporte de pasajero de Metro, conforme a los contratos suscritos con el Administrador Financiero de Transantiago, se descuentan diariamente de los fondos recaudados por el Canal de Ventas de la Sociedad, generando la liquidez necesaria para cubrir los compromisos de la Sociedad. Estos ingresos corresponden al 85% del total de ingresos ordinarios, que no incluye los ingresos complementarios de transporte y canal ventas.

▪ **Estructura de Pasivos Financieros**

En general la estructura de deuda de la Sociedad, que incluye pasivos bancarios, se ha estructurado principalmente mediante bonos y créditos bancarios a largo plazo, lo que ha permitido asegurar la estabilidad financiera y mejorar el calce con los plazos de madurez de los activos. (Cuadro deuda financiera agrupada según plazo de vencimiento).

Pasivos Financieros	31/03/2010				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos Bancarios	45.328.648	130.450.365	184.539.359	220.356.272	580.674.644
Bonos	7.903.033	15.846.782	27.958.751	589.333.558	641.042.124
Operaciones de Cobertura	969.215	1.159.940	767.830	1.740.627	4.637.612
Cuentas por Pagar Proveedores Extranjeros		2.382.830			2.382.830
Total	54.200.896	149.839.917	213.265.940	811.430.457	1.228.737.210

Pasivos Financieros	31/12/2009				
	Hasta 1 año M\$	1 a 3 años M\$	3 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total M\$
Préstamos Bancarios	40.991.814	117.752.547	180.137.420	216.907.385	555.789.166
Bonos	11.143.048	11.588.397	24.223.937	595.753.185	642.708.567
Operaciones de Cobertura	766.422	1.421.794	947.861	2.343.740	4.713.395
Cuentas por Pagar Proveedores Extranjeros		5.917.980			5.917.980
Total	52.901.284	136.680.718	205.309.218	815.004.310	1.209.129.108

Adicionalmente, la sociedad cuenta con líneas de crédito bancarias debidamente aprobadas, lo cual permite reducir el riesgo de liquidez.

✓ **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito de Metro S.A. se deriva de su exposición a que su contraparte en determinado contrato o instrumento financiero no cumpla sus obligaciones. Así, se considera tanto el crédito otorgado a clientes, como los activos financieros en cartera.

Así es el caso de los ingresos por arriendo de espacios y locales comerciales, que de acuerdo a los contratos se pagan por anticipado y su morosidad es baja.

En tanto los ingresos por publicidad, de acuerdo a contrato se cobran a 45 días generando cuentas por cobrar con una morosidad limitada.

✓ **Cuentas por Cobrar**

El riesgo de las cuentas por cobrar proveniente de la actividad comercial (transporte de pasajero) es limitado, pues el 85% de ingresos que recibe la Sociedad, se reciben diariamente en efectivo, en tanto el 15% restante corresponde a ingresos no relacionados con el negocio principal.

El máximo nivel de exposición al riesgo crediticio está dado por el stock de deudores comerciales.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31/03/2010 M\$	31/12/2009 M\$
Deudores comerciales, bruto	4.574.587	4.306.490
Deterioro deudores comerciales	(235.044)	(281.954)
Deudores comerciales, neto	4.339.543	4.024.536
Otras cuentas por cobrar, bruto	2.401.233	2.759.941
Deterioro otras cuentas por cobrar	(107.813)	(109.242)
Otras cuentas por cobrar, neto	2.293.420	2.650.699
Total cuentas por cobrar	6.632.963	6.675.235

Los deudores corresponden principalmente a arriendos de locales comerciales, publicidad y facturas por cobrar, con una baja morosidad. Además, no existen clientes que mantengan saldos significativos en relación al total de cuentas por cobrar.

El deterioro de las cuentas por cobrar es determinado por los informes legales emitidos por la Fiscalía de Metro S.A., considerando el tramo de mora de la cuenta, así como las gestiones de cobranza judiciales y extrajudiciales.

Respecto a las garantías, Metro S.A. cuenta con Boleta de Garantía por UF 15.000 a objeto de garantizar los pagos del procedimiento de compensaciones con el Administrador Financiero del Transantiago S.A. (AFT).

De acuerdo a su antigüedad, el análisis de cuentas por cobrar es el siguiente:

Antigüedad Deudores Comerciales, Neto	Saldo al	
	31/03/2010	31/12/2009
	M\$	M\$
Menor a 3 meses	2.577.211	2.354.858
De 3 meses a 1 año	1.762.332	1.669.678
Total	4.339.543	4.024.536

Antigüedad Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al	
	31/03/2010	31/12/2009
	M\$	M\$
De 3 meses a 1 año	2.293.420	2.650.699
Total	2.293.420	2.650.699

✓ **Activos Financieros**

El máximo nivel de exposición al riesgo de los activos financieros corresponde a los establecidos en la Política de Inversiones Financieras de la Compañía.

Al cierre del 31.03.2010 y 31.12.2009, los saldos en Activos Financieros son los siguientes:

Efectivo y Equivalente de Efectivo	Saldo al	
	31/03/2010	31/12/2009
	M\$	M\$
Caja	15.742	15.144
Bancos	665.035	901.536
Disponible	680.777	916.680
Depósitos a Plazo	52.075.550	41.324.980
Pactos de Retroventa	7.800.013	57.599.619
Equivalente al Efectivo	59.875.563	98.924.599
Total Efectivo y Equivalente al Efectivo	60.556.340	99.841.279

El plazo promedio al vencimiento de las inversiones al 31 de marzo 2010 es menor a 30 días, y se encuentran invertidas en bancos y corredoras de bolsa nacionales, sin que ninguno de ellos posea un porcentaje significativo.

Lo anterior se debe a la Política de Inversión Financiera de Metro S.A., que apunta a reducir los riesgos por la vía de diversificar la cartera, estableciendo límites máximos a invertir por cada banco, junto con considerar clasificaciones de riesgo mínimas por emisor.

23.3 Riesgo de "Comodities"

Entre los factores de riesgo de comodities, de la Sociedad se encuentra el suministro de la energía eléctrica que requiere su operación y la necesidad de continuidad en el servicio, esto ante eventuales interrupciones de este suministro. Al respecto, la empresa dispone de un sistema de alimentación que le permite disminuir la exposición ante cortes en el suministro, al tener conexión directa en dos puntos al Sistema Interconectado Central (SIC), que alimentan

las Líneas 1, 2 y 5, como también, dos puntos para la alimentación de Línea 4. Además de lo anterior, se puede señalar que:

- ✓ Los sistemas de alimentación de energía eléctrica se encuentran duplicados y frente a la falla de uno de ellos siempre existe un respaldo que permite mantener el suministro de energía para la operación de la red en forma normal.
- ✓ Los sistemas de control operacional se encuentran diseñados con criterios redundantes, es decir, estos funcionan en la modalidad stand by, de manera que ante la ausencia de uno de los sistemas, el otro entra en operación en forma inmediata, manteniendo la operación normal de la red.
- ✓ Para el caso de las Líneas 1, 2 y 5, ante la eventualidad de una caída en el Sistema Interconectado Central, la empresa distribuidora tiene definido como primera prioridad la reposición del suministro que alimenta el Centro de Santiago, lo que permite que la red de Metro tenga energía en forma simultánea, puesto que Metro es suministrado por los mismos alimentadores.

Asimismo, se debe señalar que en el mes de junio de 2004, la Sociedad firmó el Contrato de Energía y Potencia con la distribuidora Chilectra S.A., el que rige a contar del 1º de agosto de 2004 y que permite asegurar el suministro de energía eléctrica de la red actual, por un período de 10 años.

23.4 Riesgo por Eventos de Caso fortuito o Fuerza Mayor

Además de lo señalado anteriormente, la Sociedad cuenta con instancias de administración y control de riesgos, donde se analizan permanentemente los posibles eventos relacionados con la acción de la naturaleza o terceros que pudieran afectar la operación, para lo cual se dispone de Planes de Emergencia que se revisan y actualizan periódicamente.

24. Medio ambiente

Los gastos ambientales por los períodos terminados al 31 de marzo son los siguientes:

CONCEPTO	31/03/2010	31/03/2009
	M\$	M\$
Ruidos y Vibraciones	6.736	94.075
Tratamiento de Residuos		4.615
Aguas de Infiltración	50.824	17.370
Gestión Ambiental	54.727	25.613
Total	112.287	141.673

A futuro, se encuentran comprometidos por estos mismos conceptos M\$ 1.249.480.

25. Sanciones

La Sociedad no ha recibido durante los años 2010 y 2009 sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otra entidad fiscalizadora.

26. Remuneraciones al directorio

Las remuneraciones al directorio para los periodos terminados al 31 de marzo, son las siguientes:

Concepto	31/03/2010	31/03/2009
	M\$	M\$
Pasajes y Viáticos	697	
Renta fija	24.970	25.343
Honorarios	7.150	7.257
Otros Honorarios	5.610	5.694
Total	38.427	38.294

27. Hechos posteriores:

Durante el período comprendido entre el 01 de abril y el 10 de mayo de 2010, han ocurrido los siguientes hechos esenciales:

1. Por carta N° 147 del 06 de abril, se informa que en sesión de Directorio se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas para el 27 de abril a las 09:30 horas en las oficinas de la Sociedad.
2. Por carta N° 189 del 27 de abril, se informa que se llevó a cabo la 19° Junta Ordinaria de Accionistas, adoptándose los siguientes acuerdos:
 - ✓ Se aprobó la Memoria, Balance General y Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2009.
 - ✓ Se acordó la no distribución de utilidades ni reparto de dividendos.
 - ✓ Se fijó la política sobre dividendos.
 - ✓ Se delegó en el directorio la designación de los auditores externos para el ejercicio 2010.
 - ✓ Se designó el diario La Nación para la citación a Junta de Accionistas.
 - ✓ Se revocó en su totalidad el Directorio, designándose como nuevos directores a don José Fernando Aguirre Díaz, don Domingo Edmundo Arteaga Echeverría, don Raphael Bergoeing Vela, doña Verónica Edwards Guzmán, don Bernardo Fontaine Talavera, don Clemente Pérez Errázuriz y don Carlos Gonzalo Zepeda Hernández.
 - ✓ También se aprobó las remuneraciones del directorio.
3. Por carta N° 190, del 28 de abril, se informa que en reunión de directorio de misma fecha se designó como Presidente a don Raphael Bergoeing Vela y como Vicepresidente a don Carlos Gonzalo Zepeda Hernández. En la misma reunión y conforme con lo acordado en Junta Ordinaria de Accionistas, el directorio designó a KPMG Auditores Consultores Ltda. para realizar los servicios de auditoría a los Estados Financieros para el año 2010.