

ACLARACIÓN N°3

LICITACIÓN PÚBLICA SERVICIO DE ASEO, SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO MENOR EN EL COMPLEJO CENTRAL ADMINISTRATIVO DE METRO S.A.

1. Se modifica formulario económico N°14 de Bases administrativas, donde se incorpora una tarifa por Metro cuadrado para eventuales nuevos emplazamientos, entre otros. A continuación se detalla el formulario económico FINAL que el Proponente deberá utilizar para presentar su oferta:

FORMULARIO N° 14																																													
OFERTA ECONÓMICA																																													
SERVICIO DE ASEO, SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO MENOR EN EL COMPLEJO CENTRAL ADMINISTRATIVO																																													
NOMBRE PROPONENTE:																																													
<p>A). COSTO DEL SERVICIO MENSUAL:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th> <th style="width: 40%;">Tipo de Servicio (*)</th> <th style="width: 25%;">Monto mensual CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u></th> <th style="width: 30%;">Monto mensual CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Aseo y limpieza integral. (***)</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Saneamiento ambiental. (3.1)</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Servicio de Odorizacion. (3.3)</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Mantenimiento menor.</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td></td> <td>TOTAL MENSUAL</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> </tbody> </table> <p>SERVICIOS EVENTUALES (COSTO HORA EXTRA) (****):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 45%;">Cargo</th> <th style="width: 25%;">H/H Diurno CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u></th> <th style="width: 30%;">H/H Nocturno CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Aseador</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Operario y/o Administrativo</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Jardinero</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Maestro mantenimiento menor</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Supervisor</td> <td>\$</td> <td>\$</td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) El detalle del servicio se estipula en las Especificaciones Técnicas (**) Valores en Pesos Chilenos, con Impuestos Incluidos (***) Incluye los servicios indicados en punto 3 de Especificaciones Técnicas, salvo 3.1 y 3.3, cotizados aparte. (****) Servicios a realizar en el Complejo Central Administrativo Metro.</p>				N°	Tipo de Servicio (*)	Monto mensual CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u>	Monto mensual CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u>	1	Aseo y limpieza integral. (***)	\$	\$	2	Saneamiento ambiental. (3.1)	\$	\$	3	Servicio de Odorizacion. (3.3)	\$	\$	4	Mantenimiento menor.	\$	\$		TOTAL MENSUAL	\$	\$	Cargo	H/H Diurno CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u>	H/H Nocturno CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u>	Aseador	\$	\$	Operario y/o Administrativo	\$	\$	Jardinero	\$	\$	Maestro mantenimiento menor	\$	\$	Supervisor	\$	\$
N°	Tipo de Servicio (*)	Monto mensual CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u>	Monto mensual CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u>																																										
1	Aseo y limpieza integral. (***)	\$	\$																																										
2	Saneamiento ambiental. (3.1)	\$	\$																																										
3	Servicio de Odorizacion. (3.3)	\$	\$																																										
4	Mantenimiento menor.	\$	\$																																										
	TOTAL MENSUAL	\$	\$																																										
Cargo	H/H Diurno CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u>	H/H Nocturno CLP Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u>																																											
Aseador	\$	\$																																											
Operario y/o Administrativo	\$	\$																																											
Jardinero	\$	\$																																											
Maestro mantenimiento menor	\$	\$																																											
Supervisor	\$	\$																																											

B). VALORIZACIÓN DE SERVICIOS POR MT2 Y POR BAÑOS (FUERA DEL COMPLEJO CENTRAL ADMINISTRATIVO) (**):**

N°	Tipo de Servicio (*)	Monto por m2 CLP Impuestos Incluidos (**)
1	Aseo y limpieza integral. (***)	\$
2	Mantenimiento menor.	\$

N°	Tipo de Servicio (*)	Monto por Baño CLP Impuestos Incluidos (**)
1	Saneamiento ambiental. (3.1)	\$
2	Servicio de Odorización. (3.3)	\$

(*) El detalle del servicio se estipula en las Especificaciones Técnicas

(**) Valores en Pesos Chilenos, con Impuestos Incluidos

(***) Incluye los servicios indicados en punto 3 de Especificaciones Técnicas, salvo 3.1 y 3.3, cotizados aparte.

(****) Esta valorización se considerará ante la eventualidad de requerir estos servicios en futuras instalaciones administrativas de Metro S.A dentro de la ciudad de Santiago.

NOTA 1: No se puede condicionar o modificar formulario económico, reservándose Metro S.A. el derecho de descalificar la oferta.

NOTA 2: Metro adjudicará la totalidad del servicio a 1 solo Proveedor.

Nombre del Representante Legal
del Proponente

Firma del Representante Legal
del Proponente

Santiago,..... de 2017

- Se complementa Artículo N°13 de Bases Administrativas Título II (DISPOSICIONES DEL TÍTULO PRIMERO QUE SE MODIFICAN):

Se modifica Artículo N°13 del Título Primero, dejando establecido que Metro adjudicará la totalidad del servicio a 1 solo Proveedor.

3. Se modifica brevemente formulario económico N°15 de Bases administrativas, donde el concepto utilidad se corre de lugar al final, entre otros. A continuación se detalla el formulario económico FINAL (estructura de costos) que el Proponente deberá utilizar para presentar su oferta:

FORMULARIO N° 15		
OFERTA ECONOMICA – ESTRUCTURA DE COSTOS		
SERVICIO DE ASEO, SANEAMIENTO AMBIENTAL Y MANTENIMIENTO MENOR EN EL COMPLEJO CENTRAL ADMINISTRATIVO		
NOMBRE PROPONENTE :		
ESTRUCTURA DE COSTOS MENSUAL DEL SERVICIO		
Ítem (*)	Monto mensual Impuestos Incluidos (**) <u>Complejo Central Administrativo</u>	Monto mensual Impuestos Incluidos (**) <u>Edificio Alonso Ovalle</u>
Costos del Personal (estructura de sueldos) (***)	\$	\$
Costos de Equipamiento	\$	\$
Costos de Uniformes	\$	\$
Costos de Administración	\$	\$
Capacitaciones	\$	\$
Seguros	\$	\$
Boleta de Garantía	\$	\$
Otros Costos	\$	\$
Utilidad	\$	\$
TOTAL MENSUAL	\$	\$
<p>(*) El detalle del servicio se estipula en las Especificaciones Técnicas</p> <p>(**) Valores en Pesos Chilenos con Impuestos Incluidos</p> <p>(***) El Proponente deberá incorporar en el campo respectivo, el total haberes del personal para todos los servicios solicitados.</p> <p>NOTA 1: No se puede condicionar o modificar formulario económico, reservándose Metro S.A. el derecho de descalificar la oferta.</p> <p>NOTA 2: El Proponente deberá completar, todos los campos de este formulario.</p> <p>NOTA 3: El total mensual servicio de este formulario, debe coincidir con el valor ofertado del servicio en formulario N°14. (Ítem Costo del Servicio Mensual).</p>		
Nombre del Representante Legal del Proponente	Firma del Representante Legal del Proponente	

Santiago,, de 2017

4. Se complementa Set de Consultas y Respuestas con información técnico/comercial del servicio:
 - Los fungibles los debe proveer el Contratista y son todos los elementos de uso exclusivo para el servicio de aseo y/o mantenimiento menor. Como por ejemplo: paños, lijas, herramientas de mano, brochas, guaípe, etc.
 - Los materiales los proporcionará Metro S.A. y son todos aquellos elementos necesarios para realizar el mantenimiento menor. Como por ejemplo: pintura, cerraduras, chapas, porcelanatos, quicios, llaves de lavamanos, sifones, flexibles, etc.

5. Se modifica Artículo N°1 (Cronograma) de Bases Administrativas, Título II y específicamente de Aclaración N°2, del proceso, donde se retrasa entrega de respuestas, y por tanto, se aplaza la fecha de entrega de ofertas, los hitos restantes del proceso y sus respectivas fechas son las siguientes:

CRONOGRAMA DE HITOS RESTANTES DEL PROCESO

Actividad	Fecha	Lugar
Respuestas a Consultas	26-09-17	Vía Correo Electrónico de abarrera@metro.cl, a todos los Proponentes
Recepción de Ofertas (1 sobre técnico y 1 sobre económico)	11-10-17	Sobre cerrado en Gerencia de Adm. y Finanzas, Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago (Hasta las 13:00 hrs)
Apertura de Ofertas Técnicas	11-10-17	Gerencia de Adm. y Finanzas, Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, Santiago (15:00 hrs)