




**EMPRESA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS
METRO S.A.
DIVISIÓN DE PROYECTOS**

**ESTANDARIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES EN 106 SHAFT DE ASCENSORES DE
ESTACIONES DE METRO S.A.**

CONTRATO N° EA2-5C3

0	Mayo-2023	Uso	Gerencia de Abastecimiento y Contratos		
REV N°	FECHA	EMITIDO PARA	ELABORADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR
					Página 1 de 102
					Revisión 0

INDICE

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES PRELIMINARES	12
PÁRRAFO 1º DEFINICIONES	12
Artículo 1º. Definiciones del Contrato	12
PÁRRAFO 2º RELACIONES ENTRE LAS PARTES	19
Artículo 2º. Norma General.....	19
Artículo 3º. Idioma	19
Artículo 4º. Tipo de Relación.....	19
Artículo 5º. Inexistencia de Mandato.....	19
PÁRRAFO 3º REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO	19
Artículo 6º. Designación del Administrador de Contrato del Contratista	19
Artículo 7º. Domicilio del Administrador de Contrato del Contratista.....	20
Artículo 8º. Cambio del Administrador de Contrato del Contratista	20
Artículo 9º. Facultad Especial de Metro	20
Artículo 10º. Fecha de Nombramiento y Cese de Funciones de los Representantes del Contratista	20
Artículo 11º. Falta de Nombramiento.....	20
PÁRRAFO 4º CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES	21
Artículo 12º. Gestor Documental	21
Artículo 13º. Formalidades	21
Artículo 14º. Recepción de Comunicaciones por el Contratista.....	21
Artículo 15º. Cambios de Domicilio o Dirección.....	21
TÍTULO SEGUNDO OBJETO DEL CONTRATO, OBLIGACIONES Y PRESTACIONES DEL CONTRATISTA	22
PÁRRAFO 1º OBJETO DEL CONTRATO.....	22
Artículo 16º. Objeto y Alcance del Contrato	22
Artículo 17º. Documentos del Contrato.....	22
Artículo 18º. Alcance de los Documentos del Contrato	23
Artículo 19º. Interpretación de los Documentos del Contrato.....	23
Artículo 20º. Discrepancias entre los Documentos Técnicos del Contrato	23
PÁRRAFO 2º CESIÓN, DELEGACIÓN DE FACULTADES Y SUBCONTRATACIÓN.....	23
Artículo 21º. Prohibición de Cesión por Parte del Contratista	23
Artículo 22º. Subcontratación	23
Artículo 23º. Término de un Subcontrato	24
Artículo 24º. Listado de Proveedores Especialistas	24

Artículo 25º.	Reemplazo de Proveedores y Subcontratistas a solicitud de Metro	24
Artículo 26º.	Responsabilidad del Contratista por Traspaso de Subcontratos y Reemplazo de Proveedores y Subcontratistas.....	24
Artículo 27º.	Integración y Coordinación con otros Contratistas y/o Metro.....	25
PÁRRAFO 3º	RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.....	25
Artículo 28º.	Responsabilidad del Contratista	25
Artículo 29º.	Responsabilidad por el Cumplimiento del Objeto del Contrato.....	26
Artículo 30º.	Responsabilidad por Pérdidas y defectos.....	27
Artículo 31º.	Confidencialidad	27
Artículo 32º.	Patentes y Marcas Registradas	27
Artículo 33º.	Publicidad.....	28
Artículo 34º.	Seguridad de la Información.....	28
PÁRRAFO 4º	PRESTACIONES Y ACCIONES GENERALES DEL CONTRATISTA	28
Artículo 35º.	Desarrollo y Ejecución del Contrato.....	28
Artículo 36º.	Entrega de Documentación.....	28
Artículo 37º.	Coordinación Servicios de Utilidad Pública	29
Artículo 38º.	Rotura y Reposición de Pavimentos.....	30
PÁRRAFO 5º	INFORMES	30
Artículo 39º.	Obligación de Presentar Informes	30
Artículo 40º.	Informe Mensual de Avance.....	30
Artículo 41º.	Informes Mensuales Adicionales	31
Artículo 42º.	Registro sobre Situaciones Pendientes	31
Artículo 43º.	Otros Informes	31
Artículo 44º.	Rechazo del Informe.....	32
PÁRRAFO 6º	DEBERES DE CUIDADO DEL CONTRATISTA	32
Artículo 45º.	Residuos, Sobrantes o Desechos	32
Artículo 46º.	Cuidado de las Obras y Bienes de Metro	32
Artículo 47º.	Devolución de Recintos a Metro	33
TÍTULO TERCERO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO, PAGO, CONDICIONES Y GARANTÍAS	33
PÁRRAFO 1º	DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO.....	33
Artículo 48º.	Modalidad de Contratación	33
Artículo 49º.	Valor Total del Contrato.....	33
Artículo 50º.	Itemizado del Formulario de Precios respecto de la Partida a Suma Alzada	34
PÁRRAFO 2º	ESTADOS DE PAGO Y REQUISITOS PARA SU APROBACIÓN	34
Artículo 51º.	Pago del Valor Total del Contrato	34

Artículo 52º.	Valor de cada Estado de Pago.....	34
Artículo 53º.	Bases para la Formulación de Estados de Pago.....	35
Artículo 54º.	Presentación de Estados de Pago a la I.T.O.	35
Artículo 55º.	Antecedentes Laborales y Previsionales.....	35
Artículo 56º.	Atribuciones de la I.T.O. respecto del Estado de Pago	36
Artículo 57º.	Aprobación de Estado de Pago.....	36
Artículo 58º.	Presentación de Estados de Pago a Metro.....	36
Artículo 59º.	Plazo de Metro para Aceptar los Estados de Pago.....	36
Artículo 60º.	Rechazo de Estados de Pago por parte de Metro.....	37
Artículo 61º.	Presentación de Facturas	37
Artículo 62º.	Plazo para Rechazar las Facturas o Efectuar el Pago	38
Artículo 63º.	Monedas de Pago de las Facturas	38
PÁRRAFO 3º	TRIBUTOS	38
Artículo 64º.	Tributación en Chile.....	38
Artículo 65º.	Regla sobre el Pago de Tributos.....	38
TÍTULO CUARTO	ANTICIPO, PLAZOS DEL CONTRATO, MODIFICACIONES Y EFECTOS DE LOS CAMBIOS, Y SOLICITUDES DEL CONTRATISTA	39
PÁRRAFO 1º	ANTICIPO.....	39
Artículo 66º.	Anticipo del Valor Total del Contrato.....	39
Artículo 67º.	Devolución del Anticipo por el Contratista.....	39
PÁRRAFO 2º	PLAZOS E HITOS DEL CONTRATO	40
Artículo 68º.	Plazo del Contrato.....	40
Artículo 69º.	Programa de Construcción de Obras	40
Artículo 70º.	Presentación de los Programas	41
Artículo 71º.	Cumplimiento de Avance de Programa Consolidado y Obligación de adoptar medidas.	41
Artículo 72º.	Entrega de Terreno.....	41
Artículo 73º.	Adelanto de Plazos.....	42
Artículo 74º.	Atraso en los Plazos y Gastos Derivados.....	42
Artículo 75º.	Ampliación de Plazos.....	43
Artículo 76º.	Solicitud de Plazo.....	43
Artículo 77º.	Hitos y Control de cumplimiento de los mismos	43
PÁRRAFO 3º	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	44
Artículo 78º.	Obligación del Contratista de “Pronto Inicio”	44
Artículo 79º.	Permisos para la Ejecución de las Obras	44
Artículo 80º.	Instalación de Faenas.....	44
Artículo 81º.	Letreros	46

Artículo 82º.	Replanteo de las Obras.....	46
Artículo 83º.	Dirección de los Trabajos por el Contratista.....	47
Artículo 84º.	Trabajo por Turnos.....	48
Artículo 85º.	Uso y Aprobación de Materiales y Equipos	48
Artículo 86º.	Control de Calidad y Tolerancia en la Ejecución de las Obras.....	48
Artículo 87º.	Incorrecta Ejecución de las Obras.....	49
PÁRRAFO 4º	MODIFICACIONES DE LAS OBRAS.....	50
Artículo 88º.	Norma General sobre Modificaciones a las Obras	50
Artículo 89º.	Requisitos de la Orden de Cambio o Modificación.....	50
Artículo 90º.	Instrucciones Correctivas de la I.T.O.....	51
Artículo 91º.	Desarrollo de las Modificaciones.....	51
Artículo 92º.	Aumentos o Disminuciones de las Obras Contratadas.....	51
Artículo 93º.	Modificaciones Ofrecidas por el Contratista.....	52
Artículo 94º.	Facultad de Metro de Rechazar la Modificación Ofrecida	52
Artículo 95º.	Valorización de los Aumentos y Disminuciones Ofrecidas por el Contratista	53
PÁRRAFO 5º	OBRAS NUEVAS O EXTRAORDINARIAS	53
Artículo 96º.	Obras Nuevas o Extraordinarias.....	53
Artículo 97º.	Valorización Obras Nuevas o Extraordinarias	53
Artículo 98º.	Imposibilidad de Valorización de los Trabajos u Obras Nuevas o Extraordinarias.....	54
PÁRRAFO 6º	SOLICITUDES DEL CONTRATISTA.....	54
Artículo 99º.	Solicitudes en los Plazos por Modificaciones, y/o Obras Nuevas o Extraordinarias.....	54
Artículo 100º.	Atribución del Contratista ante la I.T.O. y Metro.....	55
Artículo 101º.	Solicitud ante la I.T.O.	55
Artículo 102º.	Tramitación de las Solicitudes	56
Artículo 103º.	Apelación de la Resolución de la I.T.O.....	56
TÍTULO QUINTO	INSPECCIONES, CONTROLES DE CALIDAD Y RECEPCION DE LAS OBRAS.....	57
PÁRRAFO 1º	INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS (I.T.O.)	57
Artículo 104º.	Designación de la Inspección Técnica de Obras	57
Artículo 105º.	Comunicación entre la I.T.O. y el Contratista.....	57
Artículo 106º.	Atribuciones e Incumplimiento de las Órdenes de la I.T.O.....	57
Artículo 107º.	Control del Programa de Construcción de Obras	58
Artículo 108º.	Reuniones de Coordinación	58
Artículo 109º.	Reuniones Técnicas Específicas	58
Artículo 110º.	Tiempo para Inspeccionar las Obras	59
Artículo 111º.	Exigencia de Personal de Supervisión en las Obras.....	59

Artículo 112º.	Rechazo de Obras y/o Materiales.....	59
Artículo 113º.	Paralización de Faenas.....	59
Artículo 114º.	Paralizaciones, huelga y negociación colectiva.....	60
Artículo 115º.	Obligación de Cumplir Órdenes e Instrucciones de Metro.....	60
Artículo 116º.	Acceso a las Obras y Representación del Contratista en ellas.....	60
Artículo 117º.	Procedimientos de Trabajos.....	61
PÁRRAFO 2º	PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA.....	61
Artículo 118º.	Plan de Aseguramiento de Calidad.....	61
Artículo 119º.	Gestión de la Calidad.....	61
PÁRRAFO 3º	RECEPCIÓN PROVISORIA DE LAS OBRAS.....	62
Artículo 120º.	Recepción Provisoria de las Obras.....	62
Artículo 121º.	Verificación e Informe del Término de Obras.....	62
Artículo 122º.	Comisión de Recepción.....	62
Artículo 123º.	Revisión y Aceptación de las Obras.....	63
Artículo 124º.	Formulación y Corrección de Observaciones por Defectos y Responsabilidad por Obras No Corregidas.....	63
Artículo 125º.	Aprobación del Acta de Recepción Provisoria.....	63
Artículo 126º.	Estado Final de Cuentas.....	63
Artículo 127º.	Planos "As Built".....	64
PÁRRAFO 4º	RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS Y PERIODO DE GARANTÍA.....	64
Artículo 128º.	Recepción Definitiva de las Obras.....	64
Artículo 129º.	Efecto del Certificado de Recepción Definitiva.....	65
Artículo 130º.	Defectos Detectados antes de la Recepción Definitiva.....	65
Artículo 131º.	Período de Garantía de las Obras.....	65
Artículo 132º.	Investigación por Parte del Contratista.....	66
Artículo 133º.	Derechos de Acceso.....	66
Artículo 134º.	Certificados de Recepción Definitiva y Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria de Buena Ejecución de las Obras.....	66
Artículo 135º.	Obligaciones no Cumplidas.....	66
TÍTULO SEXTO	INCUMPLIMIENTOS DEL CONTRATISTA Y MULTAS, TÉRMINO ANTICIPADO, DEL CONTRATO, FUERZA MAYOR, GARANTÍAS Y SEGUROS.....	67
PÁRRAFO 1º	INCUMPLIMIENTOS.....	67
Artículo 136º.	Incumplimientos del Contratista.....	67
Artículo 137º.	Incumplimiento de Hitos y Plazos.....	67
Artículo 138º.	Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras.....	67
Artículo 139º.	Incumplimiento de las Regulaciones que se Indican.....	68

Artículo 140º.	Incumplimiento de Entrega de Informes y Documentos Técnicos	68
Artículo 141º.	Incumplimiento de las órdenes o Instrucciones de la I.T.O. o Metro	68
PÁRRAFO 2º	LAS MULTAS Y SU APLICACIÓN	68
Artículo 142º.	Norma General de Aplicación de las Multas.....	68
Artículo 143º.	Multas por Atrasos	69
Artículo 144º.	Multas por Incumplimiento relativo a defectos en Obras.....	70
Artículo 145º.	Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro	70
Artículo 146º.	Multa por Ausencia del Personal Clave del Contratista	71
Artículo 147º.	Multa por Incumplimiento de Utilización y/o Normativa de Elementos de Seguridad Personal.....	71
Artículo 148º.	Multas por Incumplimiento de los Reglamentos y de la Legislación de Prevención de Riesgos y de Medio Ambiente.....	71
Artículo 149º.	Multas por Incumplimiento de Obligaciones del Contratista en Negociación Colectiva reglada	71
PÁRRAFO 3º	TÉRMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO	72
Artículo 150º.	Término Anticipado del Contrato	72
Artículo 151º.	Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro.....	72
Artículo 152º.	Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro	72
Artículo 153º.	Término Anticipado del Contrato por Causas Atribuibles al Contratista.....	73
Artículo 154º.	Término Anticipado del Contrato por Causales Atribuibles a Metro	75
Artículo 155º.	Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Causales Atribuibles a Metro	76
Artículo 156º.	Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes.....	76
Artículo 157º.	Efectos Propios del Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes	76
Artículo 158º.	Liquidación y Estado de Pago Final en Término Anticipado del Contrato.....	76
Artículo 159º.	Continuación de la Construcción de las Obras	77
Artículo 160º.	La Suspensión y el Término Anticipado del Contrato.....	77
PÁRRAFO 4º	FUERZA MAYOR	77
Artículo 161º.	Definición	77
Artículo 162º.	Excepciones	77
Artículo 163º.	Obligaciones frente al evento de Fuerza Mayor	78
Artículo 164º.	Término del Contrato por Fuerza Mayor	78
Artículo 165º.	Suspensión de la Obra por parte del Contratista	78
Artículo 166º.	Restitución de Dineros.....	79
Artículo 167º.	Aumento del Plazo del Contrato por Fuerza Mayor	79
Artículo 168º.	Responsabilidad Frente a Fuerza Mayor.....	79
PÁRRAFO 5º	BOLETAS DE GARANTÍA BANCARIA	79
Artículo 169º.	Obligación de Constituir Boletas de Garantía Bancaria	79

Artículo 170º.	Boletas de Garantía Bancaria.....	79
Artículo 171º.	Renovación de las Boletas de Garantía del Contrato.....	81
Artículo 172º.	Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato	81
Artículo 173º.	Entrega de Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato	81
Artículo 174º.	Boletas de Garantía Bancaria por Anticipos.....	81
Artículo 175º.	Boletas de Garantía Bancaria por Buena Ejecución	82
Artículo 176º.	Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria	82
PÁRRAFO 6º	SEGUROS	83
Artículo 177º.	De la Obligación del Contratista de Tomar Seguros	83
Artículo 178º.	Disposiciones comunes para los seguros del Contratista	83
Artículo 179º.	Revisión de los Seguros	84
Artículo 180º.	Plazo de los Seguros.....	84
Artículo 181º.	Facultad de Metro de Suscribir los Seguros por Cuenta del Contratista.....	84
Artículo 182º.	Prohibición de Iniciar Trabajos sin estar Asegurado.....	84
Artículo 183º.	Obligaciones Adicionales del Contratista	85
Artículo 184º.	Cláusulas Especiales	85
Artículo 185º.	Seguros que Deberá Tomar el Contratista	85
Artículo 186º.	Condiciones Mínimas de los Seguros	85
Artículo 187º.	Consideraciones Generales	88
TÍTULO SÉPTIMO	NORMAS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE, RESPETO AL MEDIO AMBIENTE, RESOLUCIÓN DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL, PREVENCIÓN DE RIESGOS, OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y PREVISIONALES	89
PÁRRAFO 1º	NORMAS GENERALES SOBRE MEDIO AMBIENTE.....	89
Artículo 188º.	Cumplimiento de la normativa ambiental	89
Artículo 189º.	Incumplimiento de la normativa ambiental	89
PÁRRAFO 2º	RESPETO AL MEDIO AMBIENTE.....	89
Artículo 190º.	Obligación de Respeto y Protección del Medio Ambiente y Comunidad	89
Artículo 191º.	Obligación del Contratista de Manejar sus residuos	90
Artículo 192º.	Obligación del Contratista de manejar sus productos, combustibles y sustancias químicas	90
Artículo 193º.	Obligación del Contratista de Limpieza al Término de cada Jornada de Trabajo	91
Artículo 194º.	Obligación del contratista del cumplimiento de ruido	91
PÁRRAFO 3º	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	92
Artículo 195º.	Obligación del Contratista de Cumplir con la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo	92
Artículo 196º.	Supervisión de Metro del Cumplimiento de la Legislación de Seguridad y Salud en el	

	Trabajo	92
Artículo 197º.	Supervisión Propia del Contratista del Cumplimiento de la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo.....	92
Artículo 198º.	Obligación de contar con un Experto en Prevención de Riesgos y Prevencionistas	93
Artículo 199º.	Suspensión de Trabajos por Incumplimiento de la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo	93
Artículo 200º.	Obligación del Contratista de contar con Personal Instruido en Prevención de Riesgos .	93
Artículo 201º.	Obligación del Contratista de Participar en Políticas de Seguridad y Salud en el Trabajo	94
Artículo 202º.	Plataforma de Control SST para Contratistas y Subcontratistas	94
Artículo 203º.	Vigilancia de las Obras.....	94
PÁRRAFO 4º	OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, LABORALES Y PREVISIONALES	95
Artículo 204º.	Cumplimiento de Legislación y Normas Internas de Metro	95
Artículo 205º.	Supervisión del Cumplimiento de Legislación por los Subcontratistas	95
Artículo 206º.	Inexistencia de Vínculo entre los Trabajadores del Contratista o Subcontratista y Metro	95
Artículo 207º.	Derecho a Información y Retención.....	96
Artículo 208º.	Retenciones que Procedieren.....	96
Artículo 209º.	Derecho de Metro a Repetir contra el Contratista	96
Artículo 210º.	Forma de dar Cumplimiento a las Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista y Subcontratistas con sus Trabajadores	97
Artículo 211º.	Inexcusabilidad del Contratista por el incumplimiento de Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista	97
Artículo 212º.	Pagos Realizados por Metro en Cumplimiento de Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista y Subcontratistas con sus Trabajadores.....	97
Artículo 213º.	Facultad Especial de Metro de hacer Efectiva Boletas de Garantía Bancaria	97
Artículo 214º.	Facultades de Metro con relación a las Obligaciones Laborales y Previsionales del Contratista y Subcontratistas.....	98
TÍTULO OCTAVO	ARBITRAJE, LEYES DEL CONTRATO, DOMICILIO, FIRMA Y PERSONERÍAS	98
PÁRRAFO 1º	ARBITRAJE.....	98
Artículo 215º.	Procedencia de Arbitraje.....	98
Artículo 216º.	Exclusión de la Cláusula Arbitral	99
Artículo 217º.	Continuación de los Trabajos Durante el Arbitraje.....	99
PÁRRAFO 2º	LEYES DEL CONTRATO, DOMICILIO DE LAS PARTES, EJEMPLARES Y PERSONERÍAS.....	99
Artículo 218º.	Ley del Contrato.....	99
Artículo 219º.	Conocimiento de la Ley Chilena y Responsabilidad del Contratista al respecto	99
Artículo 220º.	Obligaciones en Relación a la Ley N°20.393	100
Artículo 221º.	Domicilio	100

Artículo 222°.	Fecha de Firma del Contrato	100
Artículo 223°.	Declaración de Conflicto de Interés	100
Artículo 224°.	Declaración de Vínculo con Personas Expuestas Políticamente (PEP)	101
Artículo 225°.	Personerías	101

CONTRATO N° XXXXX**LA ESTANDARIZACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES EN 106 SHAFT DE ASCENSORES DE ESTACIONES DE METRO S.A.**

- La **Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.**, Rol Único Tributario N° 61.219.000-3 (en lo sucesivo, "Metro"), representada por su Gerente General don, Cédula Nacional de Identidad N°, ambos domiciliados para estos efectos en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1414, comuna y ciudad de Santiago, por una parte; y, por la otra parte,
- La sociedad, Rol Único Tributario N°, representada por don, Cédula Nacional de Identidad N°, y por don, Cédula Nacional de Identidad N° todos con domicilio en Avenida, comuna de, ciudad de Santiago (en lo sucesivo, el "Contratista").

CONSIDERANDO,

1. Metro S.A. ha decidido efectuar la Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones. Metro desarrolló un proceso de licitación pública destinado a seleccionar a la sociedad o grupo de sociedades que proveerán la ejecución de las obras, necesarias para dicho Proyecto; y,
2. Que en la Sesión de Directorio de Metro N° de fecha, se tomó el acuerdo de adjudicar el Contrato para el "Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones de Metro S.A", a la sociedad y que, asimismo, se autorizó al Gerente General para firmar el presente Contrato.

Y CON LA FINALIDAD

De llevar adelante lo acordado, los comparecientes, Metro y el Contratista, todos actuando a través de sus representantes más arriba nombrados,

MANIFIESTAN SU INTENCIÓN

De obligarse legalmente y, en consecuencia, convienen en el presente Contrato para la Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones de Metro S.A., el que se regirá por los artículos siguientes:

TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES PRELIMINARES

PÁRRAFO 1º
DEFINICIONES

Artículo 1º. Definiciones del Contrato

Para los efectos de este Contrato, las palabras o expresiones que en esta cláusula se señalan tendrán el significado que en cada caso se indica, cuando la primera letra de dicha palabra o expresión figure en mayúsculas, sea que se utilice en singular o plural, salvo que de su texto se infiera un alcance distinto o cuando se deba únicamente a que inician una oración o constituyen un nombre propio. Lo anterior, sin perjuicio de las definiciones contempladas en otras cláusulas de este instrumento:

Aditivo	Documento contractual firmado por ambas partes en el que se introducen modificaciones y/o complementos al Contrato.
Aditivo de Cierre	Es un documento contractual firmado por ambas partes, el que permite definir el valor final del Contrato.
Administrador de Contrato del Contratista	Profesional del Contratista que actuará en nombre y representación de este último frente a Metro, como contraparte del Administrador de Contrato de Metro, y frente a otras entidades en todas las materias técnicas como administrativas y contractuales relacionadas con la debida ejecución del Contrato.
Aumento o Disminución de obra	Es la modificación que afecta a las cantidades de obra incluidas en el Contrato.
Consorcio	Agrupación de hasta 2 empresas para participar en la Licitación y eventual ejecución del Contrato, asumiendo las obligaciones del mismo en forma solidaria e indivisible. Desde la fecha de adjudicación deberán actuar a través de una sola sociedad o agencia.
Contratista	Es la persona jurídica, capacitada para ejecutar obras o prestar servicios a Metro de conformidad al presente Contrato.

Costo Directo	Son todos los costos de los recursos asociados directamente a un ítem tales como: mano de obra hasta el nivel de capataces, materiales, equipos, maquinarias, herramientas y consumibles que son necesarios para la ejecución de una partida, de un trabajo o de una actividad determinada, sea ésta ejecutada por el Contratista o Subcontratista.
Día	Día calendario corrido, incluye días hábiles e inhábiles.
Día Hábil	Día calendario, con excepción de los sábados, domingos y festivos reconocidos en la República de Chile.
División de Proyectos	Unidad designada por la Gerencia General de Metro, para la gestión y desarrollo de proyectos y otros que se determinen.
Documentos del Contrato	Son el conjunto de todos los artículos, títulos, párrafos, capítulos, secciones, términos, reglamentos, estipulaciones, etc. contenidas en el presente Contrato y sus Anexos.

<p>Gastos Generales</p>	<p>Son los costos no incluidos en los costos directos, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gastos de Oficina Central. • Gastos de Oficina de Terreno. • Costos de Personal Superior y Dirección de la Obra. • Costos del Profesional encargado de medioambiente. • Costos del Profesional de Prevención de Riesgos. • Costos de las Boletas de Garantía. • Seguros. • Derechos por rotura de pavimentos u otros. • Costos Financieros e Impuestos. • Seguridad (costos referidos a Vigilantes, Rondines, Guardias, Porteros, etc.) • Operación y Mantenimiento de las Instalaciones de Faena. • Departamento Técnico e Ingeniería de Terreno. • Gastos de ensayos de control de calidad. • Gastos de informes periódicos relacionados con la resolución de aprobación de la Declaración de Impacto Ambiental. • Consumos y servicios para el personal superior de la obra. • Costos de medidas comprometidas en la Resolución de Calificación Ambiental, tales como señalización temporal, señaleros, etc. • Topografía. <p>Se entenderá por Personal Superior y Dirección de la Obra el Administrador, Administrativos y Supervisores a cargo de más de una especialidad hasta el nivel superior a Capataz, los expertos en Prevención de Riesgos y Especialistas asignados a la dirección y control de ejecución de los trabajos.</p> <p>Estos se expresan como un porcentaje de los Costos Directos.</p>
<p>Gastos Reembolsables</p>	<p>Ítems del presupuesto cuya valorización preliminar es definida por el Mandante y su valor definitivo final corresponde al gasto realmente efectuado, más los recargos establecidos.</p>
<p>Gerencia de Línea</p>	<p>Unidad de la División de Proyectos, encargada de la ejecución y gestión de las obras asociadas al proyecto en desarrollo.</p>

Gestor Documental	<p>Corresponde a la herramienta definida por la División de Proyectos para la gestión, administración y emisión de entregables, donde cada organización tiene un espacio propio para el registro de documentos, tales como planos, especificaciones técnicas, memorias de cálculo, protocolos, informes, requerimiento de información (RDI), instrucciones de ingeniería (INI), entre otros.</p> <p>La utilización de esta herramienta es de carácter obligatorio y las capacitaciones que se requieran a nivel de usuario serán de responsabilidad de Metro.</p> <p>El Gestor Documental definido por la División de Proyectos corresponde a ACONEX.</p>
Hito	Es una fecha de control que señala restricciones y/u obligaciones establecidas por Metro en los documentos del Contrato y que debe ser incorporado por el Contratista en el Programa de Construcción de Obra.
I.T.O.	Inspección Técnica de Obra, constituida por un profesional o grupo de profesionales, ya sea de la planta permanente de Metro o asesores externos contratados específicamente para la Obra.
Inicio del Contrato	Fecha establecida en la Carta de Notificación de Adjudicación, que corresponde al día de inicio de los trabajos..
Mandante	Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A., entidad propietaria de las obras que se encomiendan.
Modificación de Obras	Todo aumento, disminución o alteración de las obras, dentro del propósito general del Contrato, en su diseño, especificaciones, dimensiones, forma de ejecución y/o ubicación. Asimismo, el reemplazo de parte de las obras contenidas en el proyecto por otras, la supresión o eliminación de obras y/o la incorporación de nuevas obras al Proyecto.
Modificación del Contrato	Es toda alteración de los términos en que se pactó originalmente el Contrato, que requiere ser formalizada por escrito a través de un documento denominado "Aditivo al Contrato", firmado por ambas partes.

Obra Adicional	Es todo aumento de obras que el Contratista debe realizar, a solicitud de Metro, en los términos del Artículo 92º Aumentos o Disminuciones de las Obras Contratadas, del presente Contrato. El Contratista no se podrá negar a realizarla.
Obra Nueva o Extraordinaria	<p>Se definen como aquellas que no fue posible prever inicialmente en el Contrato pero que, posteriormente, se consideran indispensables o complementarias a la obra contratada y se incorpora o agrega al proyecto para llevar a mejor término la obra contratada.</p> <p>Asimismo, aquellas obras nuevas o extraordinarias cuyas características son diferentes a las especificadas o contenidas en los antecedentes que sirven de base al Contrato.</p> <p>No podrán considerarse como obra extraordinaria aquellos trabajos que, a pesar de no estar explicitados en los documentos del Contrato, son necesarios e inherentes a la ejecución de las obras contratadas</p>
Orden de Cambio	Documento suscrito entre Metro y el Contratista, que formaliza la incorporación de obras adicionales, nuevas o extraordinarias y/o modificaciones de las obras, de acuerdo al procedimiento contemplado en el Artículo 89º Requisitos de la Orden de Cambio o Modificación del presente Contrato.
Partidas Eventuales	Ítems de la oferta en que su ejecución no está previamente asegurada, pudiendo disminuirse parcial o totalmente, sin que ello dé lugar a compensación alguna al Contratista.
Planos As Built	Planos de construcción definitivos, elaborados por el Contratista, realizado con posterioridad a la ejecución de las obras y que reflejan la realidad final de las mismas. Contienen o agrupan los cambios solicitados o instruidos mediante los diversos documentos emitidos durante la ejecución del Contrato (INI, RDI u otros) y deben considerar todas las modificaciones y terminaciones finales. Los planos As-Built deben ser dibujados en formato AutoCAD (versión compatible con la utilizada por Metro)
Plazo Contractual	Es el período comprendido entre la fecha de inicio y la de término establecidos en el Contrato y/o sus modificaciones posteriores.

Programa de Construcción de Obra	Es aquel que establece las actividades a desarrollar por el Contratista y los Hitos a cumplir, según el alcance del contrato, incluyendo sus respectivas relaciones de secuencia constructiva, restricciones técnicas y ruta crítica desarrollada a través del método Critical Path Method (CPM). Su nivel de detalle debe permitir vincular el esfuerzo (la utilización de recursos durante la duración de cada actividad) con lo definido en la Oferta Económica (Análisis de Precios Unitarios con los rendimientos ofertados y Presupuesto del Contrato), para cumplir con el alcance de lo contratado. El Programa de Construcción de Obra se revisa y aprueba oficialmente para su seguimiento semanal del cual se extraerán Curvas de Avance Físico e Histogramas de personal. Este programa mantendrá su versión original (Base Line) + Actualización semanal (Current) en la revisión inicial Aprobada por Metro.
Serie de Precios Unitarios	Ítems de la oferta en que se establece y fija un precio para la unidad física de cada ítem del presupuesto, con base al cual se pagarán las cantidades de obra, de acuerdo a las Bases de Medición y Pago, que efectivamente se realicen.
Subcontratista	Es la persona natural o jurídica que, en virtud de un acuerdo contractual con el Contratista, previamente autorizado por la I.T.O., contrae la obligación de ejecutar parte de las obras del Contrato, por su cuenta y riesgo y con personal de su dependencia. La relación contractual es de exclusiva responsabilidad del Contratista.
Suma Alzada	Ítems en que la oferta es a un precio fijo total y las cantidades de obra y precios unitarios indicados en el presupuesto son meramente informativos.
Supervisión de Obra (SDO)	Empresa o Consultora que desarrolló la Ingeniería de Detalle, o a quién Metro designe, y que acompañará la materialización del proyecto durante su construcción, efectuando, a través de la I.T.O., los ajustes o aclaraciones del proyecto cuando corresponda.
Término de la Obra	Fecha que resulta al considerar el plazo contractual contado desde el Inicio del contrato.
Unidad de Fomento (U.F.)	Es la unidad de reajustabilidad fijada por el Banco Central de Chile en conformidad a la facultad que le confiere el N°9 del artículo 35 de la Ley N°18.840, Ley Orgánica Constitucional del Banco Central de Chile.

Utilidad	Compensación esperada por el Contratista por la correcta ejecución y total terminación del Contrato; la que se expresa como un porcentaje de los costos directos.
-----------------	---

PÁRRAFO 2º
RELACIONES ENTRE LAS PARTES

Artículo 2º. Norma General

Las relaciones entre Metro y el Contratista se rigen estrictamente por lo establecido en el presente Contrato y en los Documentos del Contrato individualizados en el Artículo 17º Documentos del Contrato, que son parte integrante del mismo.

Artículo 3º. Idioma

El idioma del Contrato y de cualquier otro antecedente anexo a éste, así como el de la comunicación entre Metro y el Contratista, será el español.

Artículo 4º. Tipo de Relación

Las Partes contratantes son personas jurídicas independientes, que tienen una relación comercial contractual cuyos términos son los expresados en el presente Contrato.

Ninguna disposición del Contrato podrá ser considerada o interpretada por las Partes o por terceros, sean o no dependientes o representantes de éstas, como que ella pueda llegar a producir, produce o establece una relación de subordinación o dependencia, empleador y empleado, mandante y agente, sociedad o agrupación de sociedades entre las Partes o alguno de sus respectivos dependientes o representantes.

Artículo 5º. Inexistencia de Mandato

Salvo por las disposiciones de este instrumento que expresamente autorizan a una Parte para actuar por otra, este Contrato no constituirá, en caso alguno, a ninguna Parte en socio o asociado, o en representante o agente legal de la otra Parte. De igual forma, ninguna Parte tendrá derecho o autoridad para asumir, crear o incurrir en cualquier deuda o cualquier obligación de cualquier tipo, expresa o implícita, en contra de, a nombre de o en representación de la otra Parte a menos que aquella lo permita expresamente, mediante un instrumento público o privado suscrito con ese objeto.

PÁRRAFO 3º
REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Artículo 6º. Designación del Administrador de Contrato del Contratista

Para los efectos del progreso del presente Contrato, el Contratista deberá designar a un Administrador de Contrato mediante comunicación oficial según lo indicado en el Artículo 13º Formalidades, en el plazo de 5 días contados desde la fecha de recepción de la carta de adjudicación.

Junto con lo anterior, el Contratista deberá designar un Administrador de Contrato subrogante para los periodos en que no se encontrase presente en Chile o disponible el/la titular, en quien delegará sus facultades, de modo que en Chile siempre habrá un Administrador de Contrato del Contratista, con sus mismas atribuciones. Siempre primarán las decisiones que establezca el Administrador de Contrato designado como titular que está en Chile.

Artículo 7º. Domicilio del Administrador de Contrato del Contratista

El domicilio del Administrador de Contrato del Contratista deberá estar siempre situado en la ciudad de Santiago de Chile.

Artículo 8º. Cambio del Administrador de Contrato del Contratista

El Contratista requerirá comunicar y obtener la autorización previa y específica de Metro para reemplazar al Administrador de Contrato del Contratista. Si el Contratista estimare necesario el reemplazo de éste, deberá comunicar dicho cambio y obtener por escrito de Metro la autorización pertinente para llevarlo a cabo, con una antelación suficiente que permita mantener la debida continuidad y coordinación necesaria.

Artículo 9º. Facultad Especial de Metro

Metro, tendrá durante la vigencia del presente Contrato, la facultad de exigir al Contratista la sustitución del Administrador de Contrato y Personal Clave del contratista, según las Bases de Licitación y sus Anexos.

Artículo 10º. Fecha de Nombramiento y Cese de Funciones de los Representantes del Contratista

El Contratista estará obligado a mantener un Administrador de Contrato del Contratista, al menos, desde la fecha de suscripción del presente Contrato y hasta la recepción definitiva de las Obras.

En virtud de lo anterior, si tuviera que ser sustituido por razones que no le fueran imputables al Contratista, éste estará obligado a designar a su reemplazante dentro de los siete (7) Días hábiles siguientes a la ocurrencia del hecho, cumpliendo los requisitos establecidos en las Bases de Licitación y previa autorización escrita de Metro. Cuando la sustitución se produjere por voluntad del Contratista, éste deberá obtener la pertinente autorización previa y por escrito de cambio, con una debida antelación a la fecha de cese de funciones, a fin que siempre pueda existir la debida continuidad que la naturaleza y fines de esta representación requiere.

El cambio del Administrador de Contrato del Contratista no producirá efecto contractual alguno entre las Partes ni le será oponible a Metro de forma alguna, mientras la autorización respectiva de este último no haya sido otorgada por escrito.

Artículo 11º. Falta de Nombramiento

La falta de nombramiento del reemplazante del Administrador de Contrato del Contratista en los

términos señalados en el artículo precedente, será considerada un incumplimiento grave del presente Contrato y tendrá los efectos que más adelante se señalan.

PÁRRAFO 4º

CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES

Artículo 12º. Gestor Documental

Todos los documentos que constituyan entregables (administrativos y técnicos) del presente Contrato, se gestionarán y controlarán, únicamente mediante el Gestor documental, con la periodicidad que corresponda de acuerdo a lo estipulado, a menos que se pacte otra frecuencia en un acuerdo firmado entre las partes. Sin perjuicio de lo anterior, Metro tendrá la facultad de solicitar la entrega de estos documentos mediante otros medios digitales.

Para el mayor conocimiento y correcto uso del Gestor Documental, Metro hará entrega de los procedimientos e instructivos correspondiente.

Toda licencia asociada al Gestor Documental será a cuenta y cargo de Metro. Por otra parte, los costos derivados de las firmas electrónicas avanzadas serán de cargo del Contratista.

Artículo 13º. Formalidades

Todas las comunicaciones entre Metro y el Contratista, y viceversa, serán por escrito en idioma español. Las comunicaciones formales serán a través de correo electrónico, gestionadas a través del Gestor Documental.

Los documentos que deban ser entregados durante el transcurso de la relación contractual serán gestionados a través del sistema de gestor documental que Metro defina para tal evento, debiendo suscribirse cada documento a través de firma electrónica avanzada.

Artículo 14º. Recepción de Comunicaciones por el Contratista

Sin perjuicio de lo anterior, las comunicaciones dadas por el Administrador de Contrato de Metro al Contratista, también serán consideradas como recibidas por él, si son efectuadas por escrito al Administrador de Contrato del Contratista o al representante legal, o una persona autorizada especialmente por cualquiera de ellos, considerándose para estos efectos como representante del Contratista.

Sin perjuicio de lo anterior, posteriormente, estas comunicaciones deberán ser registradas a través de correo electrónico, gestionado por Gestor Documental.

Artículo 15º. Cambios de Domicilio o Dirección

Cualquier modificación de domicilio o dirección, casilla de correo electrónico de una de las Partes, deberá ser comunicada oportunamente a la otra Parte, siguiendo las normas sobre comunicaciones que se han indicado precedentemente.

TÍTULO SEGUNDO

OBJETO DEL CONTRATO, OBLIGACIONES Y PRESTACIONES DEL CONTRATISTA

PÁRRAFO 1º

OBJETO DEL CONTRATO

Artículo 16º. Objeto y Alcance del Contrato

Metro encomienda al Contratista quien lo acepta, la “Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones de Metro S.A.”, según los Documentos del Contrato. Tales obras deben ser desarrolladas en el lugar especialmente designado al efecto y entregadas con la certificación correspondiente, a fin de permitir su debida integración.

El alcance del Contrato se encuentra contenido en el Volumen 2 Bases Técnicas de Licitación, que forman parte integrante del presente Contrato.

Artículo 17º. Documentos del Contrato

El presente Contrato se complementa con los documentos que a continuación se individualizan:

1. El Contrato y sus eventuales modificaciones.
2. Carta de Notificación de Adjudicación.
3. Programa de Construcción de Obras.
4. Aclaraciones y/o Modificaciones a los Documentos.
5. Serie de Consultas y Respuestas del proceso.
6. Bases de Licitación y sus Anexos.
7. Especificaciones Técnicas y Documentos Técnicos Complementarios.
8. Consideraciones Ambientales de Metro para empresa Contratista.
9. Oferta Final presentada por el Contratista.
10. Reglamentos de Metro.

El Contrato prevalecerá por sobre estos documentos. Los restantes documentos prevalecerán entre sí de acuerdo con el orden de prelación indicado precedentemente.

El Contrato se ejecutará con estricta sujeción a los Documentos del Contrato, sin perjuicio de lo anterior, el Contratista deberá realizar su trabajo basándose, además, en la legislación, en la normativa medioambiental y en los antecedentes e instrucciones que le entregue Metro.

Todos los documentos individualizados precedentemente deberán ser interpretados siempre en el sentido de la más perfecta y estricta ejecución de las prestaciones y obligaciones del Contratista y

en armonía con las reglas de la técnica o el arte que fueren aplicables.

Artículo 18°. Alcance de los Documentos del Contrato

Los Documentos del Contrato establecen las condiciones necesarias que deben cumplir las obras cuya ejecución se encarga por medio del presente acuerdo. Cualquier trabajo, equipamiento o personal adicional que no esté expresamente indicado en ellos, pero que sea necesario para cumplir con las exigencias de las Especificaciones Técnicas, lo declarado por el Contratista, con los estándares nacionales e internacionales, las reglas del arte o las buenas prácticas técnicas y comerciales, deberá ser considerado y provisto por el Contratista sin costo alguno de carácter adicional para Metro.

Artículo 19°. Interpretación de los Documentos del Contrato

La interpretación de los Documentos del Contrato se hará con estricta sujeción a las normas generales de interpretación de los contratos contenidas en el Título XIII del Libro IV del Código Civil.

Artículo 20°. Discrepancias entre los Documentos Técnicos del Contrato

El Contratista se obliga a informar a Metro, en un plazo máximo de quince (15) Días desde la fecha de recepción por parte del Contratista de la Carta de Adjudicación del Contrato o desde recibido cualquier documento técnico, especificaciones, planos u otro en su caso, acerca de cualquier posible discrepancia o duda en el significado de los Documentos Técnicos del Contrato, o discrepancia entre las diferentes partes de un mismo documento, o acerca de un posible error u omisión en ellos. Lo anterior es sin perjuicio que, frente a dos posibles interpretaciones, deberá preferirse siempre aquella que establezca la condición o estándar más exigente.

PÁRRAFO 2°

CESIÓN, DELEGACIÓN DE FACULTADES Y SUBCONTRATACIÓN

Artículo 21°. Prohibición de Cesión por Parte del Contratista

El Contratista no podrá ceder, traspasar, o delegar a ningún título todo o parte alguna de este Contrato, sin la expresa y previa autorización, otorgada en forma escrita por Metro. Tampoco podrá, sin esta autorización previa, delegar ni ceder ninguna de sus obligaciones y derechos que adquiere mediante el presente Contrato o cualquiera de sus partes. El Contratista no podrá en ningún caso gravar con prendas o establecer otros gravámenes sobre el Contrato o sobre los derechos de que éste sea acreedor.

Artículo 22°. Subcontratación

El Contratista podrá subcontratar partes específicas de las obras a desarrollar, ya sea cuando así lo ha indicado y especificado en su Oferta Técnica, o bien, cuando hubiera sido autorizado por Metro

en forma previa y por escrito. Para estos efectos, Metro podrá requerir los antecedentes que resulten pertinentes y se reserva el derecho de rechazar la solicitud del Contratista.

La Subcontratación o su rechazo no liberan al Contratista, en caso alguno, de las responsabilidades y obligaciones que se desprenden de lo dispuesto en el presente Contrato. Por lo tanto, el Contratista siempre será responsable del cumplimiento de este Contrato y no podrá hacerse excepción alguna bajo ninguna circunstancia.

Artículo 23°. Término de un Subcontrato

El término de un subcontrato deberá someterse a las mismas exigencias establecidas para la autorización de un subcontrato. En cualquier circunstancia en que éste se produzca, deberá ser informado debida y oportunamente a Metro.

Artículo 24°. Listado de Proveedores Especialistas

El Contratista sólo utilizará aquellos Proveedores indicados por él en su Oferta Técnica y no podrá modificar el listado de Proveedores que ha presentado en atención a que tales Proveedores fueron considerados en el análisis y apreciación de dicha Oferta Técnica.

Sin embargo, en casos excepcionales, de manera previa y debidamente justificada, Metro podrá autorizar, por escrito, que se agregue un nuevo Proveedor al listado, sustituyendo o no a uno que ya figura en él. El Contratista deberá presentar los antecedentes que Metro solicite al efecto.

Artículo 25°. Reemplazo de Proveedores y Subcontratistas a solicitud de Metro

Si alguno de los Proveedores o Subcontratistas, no actúa de acuerdo con lo estipulado en el Contrato, si se presentare demanda o solicitud de Liquidación en contra de alguno de ellos, en un procedimiento Concursal de Liquidación, si transcurriera el plazo de protección financiera concursal una vez dictada Resolución de Reorganización o Resolución de Reorganización Simplificada, en un Procedimiento Concursal de Reorganización, o estuvieran mal ejecutados a juicio de la ITO, parte o todos los trabajos y servicios encargados a dichos Proveedores o Subcontratistas, así como también el incumplimiento de las Normas y Reglamentos del Contrato relacionados con la Prevención de Riesgos y Medio Ambiental, deberán ser tomados sin demora en forma directa por el Contratista, o bien, Metro podrá optar por solicitar al Contratista su reemplazo, sin que le asista a éste, derecho de reclamo alguno en contra de Metro.

Artículo 26°. Responsabilidad del Contratista por Traspaso de Subcontratos y Reemplazo de Proveedores y Subcontratistas.

La autorización para traspasar un subcontrato o reemplazar a un Subcontratista o Proveedor de parte de las obras contratadas, no creará relación contractual alguna entre los subcontratistas o proveedores y Metro, persistiendo todas las obligaciones y responsabilidades del Contratista contempladas en el presente Contrato. Nada de lo contenido en los subcontratos le será, por tanto, oponible a Metro por haber prestado su autorización o haberla denegado.

Así, el Contratista será responsable ante Metro de los actos, defectos u omisiones de sus proveedores y subcontratistas y de los agentes y dependientes de éstos, en la misma forma que si aquellos fueren imputables a la conducta del Contratista, a sus agentes o a sus dependientes.

Artículo 27°. Integración y Coordinación con otros Contratistas y/o Metro

El Contratista, en la ejecución cabal del Contrato, está obligado a realizar la integración física y funcional con la totalidad del Proyecto que está realizando Metro, en todas sus etapas, con la integración de sus interfaces, de sus Trabajos y trabajadores.

En caso de que haya personal relacionado con otros contratos trabajando en la misma área o zonas adyacentes donde se esté ejecutando algún trabajo objeto del presente Contrato, el Contratista tendrá la obligación de coordinarse con estos otros contratistas, así como con sus trabajadores y con personas empleadas por Metro, de manera de evitar las interferencias, velando por minimizar los riesgos de interrupción en la continuidad de las labores y evitar cualquier retraso u obstáculo en sus trabajos o en los de los otros contratistas. Además, el Contratista, estará obligado a prestar su adecuada y oportuna colaboración a los proveedores de equipos, sistemas o contratistas de obras civiles, para que ellos puedan cumplir sus contratos.

Cuando existan dos o más contratistas o subcontratistas trabajando en una misma área será de responsabilidad exclusiva del Contratista, tomar las precauciones que sean necesarias para evitar la pérdida de herramientas, equipos de trabajo y daños a las construcciones que tenga a su cargo. El Contratista no tendrá derecho a indemnización alguna, pago extraordinario o ampliación de Plazos, por los retrasos, interferencias, pérdidas o deterioros tanto en herramientas, equipos de trabajo o partes de la obra aún no entregada o a su cargo, que puedan producirse debido a la ejecución simultánea de sus trabajos con los otros contratistas.

El Contratista deberá dar especial atención al cumplimiento del Programa de Construcción de Obras del Contrato, ya que éste constituirá un documento básico de referencia para planificar, adjudicar y ejecutar otros Contratos del Proyecto. Cuando el desarrollo de los trabajos del Proyecto así lo exija, Metro podrá solicitar al Contratista modificar su programa de trabajo en forma tal, que permita un progreso armónico del conjunto de las obras que se ejecuten en el terreno y en sus inmediaciones. La integración y coordinación del Contratista con otros contratistas y/o Metro no afectarán el plazo y costo del Contrato.

Particularmente, para aquellos casos en que los trabajos interfieran con recintos y/o sistemas constitutivos de la operación de Metro, el Contratista se obliga, a su costo, a coordinar para la necesaria ejecución de sus trabajos y cumplir todas las instrucciones y protocolos que la operación de Metro disponga para las intervenciones de tales recintos y/o sistemas.

PÁRRAFO 3° **RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA**

Artículo 28°. Responsabilidad del Contratista

Durante todo el desarrollo del presente Contrato y hasta la emisión del Certificado de Recepción

Definitiva de las Obras, el Contratista será responsable de su oportuno y cabal cumplimiento. Asimismo, el Contratista será el único responsable de todo daño o perjuicio que con ocasión del presente Contrato se pueda causar a las cosas, incluyendo obras ya construidas, construcciones cercanas, instalaciones de los servicios públicos, a las personas, o al medio ambiente, por lo que siempre y en todo momento el Contratista deberá ejecutar y cumplir todas sus obligaciones con la mayor diligencia y debido cuidado, respondiendo hasta de culpa leve.

Tratándose el Contratista de un Consorcio, la sociedad, representada por don y, y la sociedad, representada por don, se constituyen recíprocamente en fiadores y codeudores solidarios por todas y cada una de las obligaciones del Contratista contraídas bajo el presente Contrato, expresando que entienden que Metro podrá exigirle a cualquiera de ellas el cumplimiento íntegro, cabal y oportuno de todas y cada una de dichas obligaciones contractuales, aun cuando tal cumplimiento lo sea por equivalencia. Asimismo, cada una de las sociedades antes indicadas, actuando a través de los representantes mencionados, se obligan a responder en forma solidaria por los eventuales daños que el Contratista pudiera causar a terceros, al ambiente o a Metro con motivo u ocasión de la ejecución del presente Contrato, de su incumplimiento, o de su cumplimiento tardío. Metro queda facultado para exigir de cualquiera de las sociedades que se han constituido por esta cláusula en fiadores y codeudores solidarios, a simple solicitud hecha llegar mediante una comunicación escrita al representante legal respectivo, sin necesidad de demanda o requerimiento judicial, el pago de la indemnización que corresponda o bien la correcta ejecución del Contrato.

Artículo 29°. Responsabilidad por el Cumplimiento del Objeto del Contrato

El Contratista será responsable por el cumplimiento del objeto del Contrato. Para ello deberá, durante toda la vigencia del presente Contrato, ejecutar, supervisar y controlar el desarrollo de los trabajos, proponiendo oportunamente las soluciones, hasta la Recepción Definitiva de las Obras.

El Contratista será, asimismo, responsable de la buena calidad de los trabajos, de acuerdo al ordenamiento jurídico vigente y a lo indicado en el Párrafo 2° Plan de Calidad por Parte del Contratista del Título Quinto Inspecciones, Controles de Calidad y Recepción de las Obras, objeto del presente Contrato, sea que haya sido ejecutado por él, por sus Subcontratistas o por Proveedores que efectúen alguna parte del alcance.

El Contratista será responsable que las obras sean siempre realizadas según los términos del Contrato y de los planos y las Especificaciones Técnicas. El Contratista deberá asumir toda la responsabilidad técnica y económica de las consecuencias que se deriven de decisiones propias, en especial la responsabilidad por los daños y perjuicios que provoquen a Metro y a terceros. El estricto cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, recomendaciones Técnicas de la SDO y la observancia de las disposiciones de los métodos oficiales de la construcción, no libera al Contratista por sí solo de responsabilidad.

Al mismo tiempo, el Contratista será responsable de la buena calidad de todos los equipamientos, componentes, materiales, insumos y documentos suministrados por él, respondiendo por los defectos que ellos pudieran tener en la ejecución de las obras conforme a las disposiciones legales.

El Contratista se obliga a proveer toda la supervisión y control de calidad que sea necesaria durante todo el desarrollo del Contrato, para el correcto cumplimiento de las obligaciones que le imponen los términos del Contrato.

El Contratista deberá informar a Metro inmediatamente, a partir de la suscripción del Contrato hasta la Recepción Definitiva de las Obras inclusive, si existe necesidad de reparar o subsanar algún defecto constructivo y/o de equipamientos o de cualquier documento indicando, además, la naturaleza del mismo y los procedimientos previstos para su reparación o corrección. El Contratista no procederá a la reparación o corrección sin la previa autorización de Metro.

Será obligación del Contratista hacer un registro fotográfico ante notario, del estado de las calles y veredas que comprenden la Ruta de Camiones que será implementada durante la ejecución del proyecto previo al inicio de las obras. Este registro deberá ser presentado en un plazo máximo de 30 días luego de entregada la Carta de Adjudicación para validación de la I.T.O.

Artículo 30°. Responsabilidad por Pérdidas y defectos

Mientras los equipamientos, componentes, materiales, insumos y documentos necesarios para la realización de las obras contratadas se encuentren en poder del Contratista, éste será totalmente responsable por su pérdida y/o defectos, cualquiera sea su causa y siempre que dicha pérdida y/o defecto no sea atribuible a Metro.

Por lo tanto, deberá reponer cualquier falla y/o faltante a su costo y a total conformidad de Metro, sin derecho a aumento de Plazo o pago adicional por este motivo, sin perjuicio de las multas e indemnizaciones que sean procedente.

Artículo 31°. Confidencialidad

El Contratista, sus Subcontratistas y sus proveedores no divulgarán a terceros ni podrán, en caso alguno, usar sin previo consentimiento escrito de Metro, ninguno de los términos o condiciones del presente Contrato, ni de su desarrollo, ni ninguna información técnica, de ingeniería, operacional o económica que le sea suministrada por Metro, o que sea desarrollada por el Contratista o sus Subcontratistas o proveedores, con motivo del presente Contrato. La confidencialidad se mantendrá durante toda la vigencia del Contrato y hasta cinco (5) años contados desde la fecha de término del presente Contrato.

Artículo 32°. Patentes y Marcas Registradas

El Contratista deberá resguardar los intereses de Metro de cualquier acción judicial o demanda que puedan establecer en su contra, derivada del uso o supuesto uso en relación con las Obras, de cualquier patente, modelo industrial, marca registrada u otros derechos de propiedad industrial. El Contratista indemnizará a Metro de cualquier pago que se derive de dicha acción, sea ésta durante el desarrollo del Contrato o una vez que éste se encuentre liquidado.

Artículo 33°. Publicidad

Ninguna publicidad o despacho noticioso será efectuado por el Contratista, y/o sus dependientes, sus empresas afiliadas o coligadas, sus Subcontratistas y/o empleados de éstos, cuando dicha publicidad o despacho noticioso use el nombre de Metro, o se relacione en cualquier forma con el desarrollo del Proyecto, sin el previo consentimiento escrito de Metro. La infracción a lo indicado en el presente Artículo significará una multa por incumplimiento de las disposiciones administrativas del Contrato de acuerdo a lo indicado en el Artículo 145° Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro.

Artículo 34°. Seguridad de la Información

Al término del contrato, el Contratista se obliga a eliminar de sus sistemas digitales, así como en papel, toda la información que le hubiere proporcionado Metro con ocasión del contrato. El incumplimiento de esta obligación facultará a Metro para ejercer las acciones legales que estime pertinentes a objeto que el Contratista indemnice a Metro todos los perjuicios que de ello se deriven.

PÁRRAFO 4°**PRESTACIONES Y ACCIONES GENERALES DEL CONTRATISTA****Artículo 35°. Desarrollo y Ejecución del Contrato**

Como se ha indicado precedentemente, el presente Contrato comprende la ejecución de las obras consistentes en el Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones de Metro S.A.

Junto con los Documentos del Contrato, que determinan el alcance de las obligaciones que asume el Contratista por el presente Contrato, éste deberá tener presente en el desarrollo del Contrato que deberá realizarse también con total sujeción a las normas legales y reglamentarias vigentes en Chile, y que se obliga, por el presente instrumento, a respetar a la comunidad, al medio ambiente, la seguridad y salud de las personas y a ejecutar el Contrato en total coordinación con otros contratistas y servicios de Metro.

Artículo 36°. Entrega de Documentación

El Contratista entregará, mediante los medios establecidos en el Artículo 12° Gestor Documental del Contrato, o bien, como Metro lo disponga, todos los Documentos Técnicos y documentación que, en general, Metro le solicite durante el desarrollo del Contrato y hasta la Recepción Definitiva de la Obra.

Metro entregará al Contratista todos los planos y documentos del proyecto de acuerdo a lo indicado en el Artículo 12° Gestor Documental del presente Contrato.

Los planos, especificaciones, bases y sus Anexos y en general cualquier antecedente que Metro entregue o facilite al Contratista, son de propiedad exclusiva de Metro y no podrán ser usados para

ningún fin que no sea el contemplado en el Contrato.

El Contratista verificará los datos y detalles mostrados en todos los documentos y planos involucrados antes de la instalación y será responsable por cualquier error que resultase de su falla en verificar tales datos y detalles y por cualquiera y todos los costos resultantes de tal error.

Se deberá desarrollar el trabajo empleando solamente planos, especificaciones y antecedentes con la marca o timbre que diga: "PARA CONSTRUCCIÓN" o que, en su defecto, hayan sido entregados a través del gestor documental, con el status "EMITIDO PARA CONSTRUCCIÓN".

Los documentos suministrados por cualquier otro conducto, no tendrán validez contractual y deben considerarse como planos de ejemplo emitidos solamente para la orientación general del Contratista. Los detalles de tales planos no deberán ser usados para construcción. Ningún reclamo con respecto a la información proporcionada en planos de ejemplo tendrá validez.

El Contratista no ejecutará ningún trabajo en áreas o secciones que estén indicadas "PENDIENTE" en los planos o especificaciones. Si el Programa de Construcción del Contratista se viera afectado por este motivo, el Contratista lo comunicará a Metro con a lo menos quince (15) Días antes de comenzar a verse afectada dicha actividad.

Se deberá tener especial preocupación por el retiro de circulación de todo documento (planos, especificación, norma y cualquier otro documento oficial), que haya sido reemplazado por otro. Todas las copias de algún documento anulado serán retiradas de la faena y de las oficinas técnicas.

El Contratista al interpretar los planos, se regirá por los números marcados en ellos y no por las medidas tomadas a escala.

En el caso de entregarse alguna revisión de planos, el Contratista tendrá un plazo de quince (15) Días para reclamar a través de correo electrónico, gestionado por Gestor Documental, si el documento entregado lo afecta en sus costos o en el plazo de término de la obra.

El Contratista será responsable de velar por la disponibilidad en todas sus oficinas de terreno y en el sitio de la Obra de la última revisión vigente de los documentos técnicos, tales como planos, especificaciones, normas y cualquier otro documento oficial. Para ello, el Contratista deberá proveerse de las copias en papel que estime necesario para desarrollar su trabajo.

Tanto las matrices de distribución para la emisión o entrega de planos, documentos o todo tipo de solicitud y las firmas de estos entregables serán de responsabilidad del Contratista y podrán ser verificadas por Metro o por quien éste determine.

Artículo 37°. Coordinación Servicios de Utilidad Pública

Una vez adjudicado el Contrato, el Contratista deberá coordinar la ejecución de sus trabajos con servicios de utilidad pública tales como empresas de Agua Potable, de Gas, de Electricidad o de Telecomunicaciones, de manera tal de evitar interferencias con la prestación de dichos servicios.

Será de responsabilidad del Contratista gestionar y obtener las autorizaciones necesarias en caso de verificarse interferencias con los mencionados servicios de utilidad pública. El Contratista deberá tomar en cuenta en sus programas de trabajo, el tiempo que pueda requerirse para obtener las autorizaciones necesarias, además de las interferencias que puedan producirse con estos Servicios y, en sus precios el costo de los trabajos necesarios para otorgarlas. No podrá, en caso alguno, pedir

el Contratista a Metro compensaciones basadas en estos conceptos.

Artículo 38°. Rotura y Reposición de Pavimentos

El Contratista deberá realizar un catastro de la infraestructura vial involucrada en el Proyecto. El sector a considerar abarcará el entorno inmediato de las calles y veredas, así como también las rutas de camiones y rutas donde se implementan los desvíos de tránsito. Este catastro se deberá realizar previo al inicio de las obras.

El catastro deberá ser certificado en Notaría y entregado a Metro y, al finalizar los trabajos del sector, servirá para evaluar la condición de devolución, la cual deberá ser en igual o mejor condición a lo registrado

Los pagos y las boletas de garantías que soliciten el Servicio de Vivienda y Urbanismo, las Municipalidades u otros organismos por la rotura, inspección y reposición de pavimentos y aceras serán de cargo del Contratista y, por lo tanto, deberán estar considerados en su presupuesto, en los Gastos Generales.

Por otra parte, toda tramitación y garantías presentadas para obtener las autorizaciones respectivas deberán ser efectuadas por el Contratista a su costo.

PÁRRAFO 5° **INFORMES**

Artículo 39°. Obligación de Presentar Informes

A fin de facilitar la gestión del proyecto y poder detectar cualquier desviación que obligue a tomar medidas que signifiquen cambios en los programas de construcción, el Contratista deberá mantener registros actualizados y preparar los informes que se indican en los siguientes artículos, los que deberán ser concordantes con lo señalado en el Programa de Construcción de Obra y entregarlos a Metro y la I.T.O. para su aprobación, en las fechas para ellos estipuladas. Los formatos y estructura serán definidos por Metro o quien este designe y también deberán considerar lo descrito en el documento "Requerimientos seguimiento y control de programas de construcción".

Artículo 40°. Informe Mensual de Avance

El Contratista deberá entregar mensualmente, en el curso de los primeros 7 (siete) días del mes siguiente al informado, un Informe de Avance de las obras, que señale todo lo que Metro y la I.T.O. estimen pertinente:

- a) La cantidad de obra contratada, la ejecutada hasta el período anterior, la ejecutada durante el período y la cantidad total acumulada a la fecha, para cada actividad del Programa de Construcción; y,
- b) El avance físico, financiero y la proyección mensual de los estados de pago;

Artículo 41°. Informes Mensuales Adicionales

Además, el Contratista deberá entregar mensualmente, en el mismo plazo y conforme a las mismas indicaciones señaladas en el artículo anterior, los informes que a continuación se indican:

- a) Informe de Prevención de Riesgos, en el formato dispuesto por Metro, con los indicadores estadísticos que se indican:
- N° de Accidentes C.T.P.
 - N° de Accidentes S.T.P.
 - N° de días perdidos
 - N° Índice de Frecuencia
 - N° Índice de Gravedad
 - N° Horas Hombre Trabajadas
 - N° de días sin Accidentes C.T.P.

Además, entregará un informe con los accidentes que hayan significado pérdidas de materiales o daños a los equipos e instalaciones, ya sean propios o de Metro.

- b) Informe Mensual Ambiental, sobre el estado de cumplimiento de los compromisos ambientales del mes correspondiente y la resolución de situaciones u observaciones pendientes del periodo anterior realizadas por la I.T.O. y/o Metro. Puede considerar como base los check list diarios y semanales del Coordinador Ambiental, sus registros fotográficos e información que respalde y acredite su gestión, además debe señalar las fiscalizaciones de Autoridades externas y la realización de auditorías por parte de la I.T.O.

Además, deberá anexar los respaldos y/o certificados de disposición final en sitios autorizados de Residuos Industriales Peligrosos, Residuos Industriales Líquido, marinas, aguas servidas, residuos sólidos industriales No peligrosos, escombros y todo aquello que exija la legislación ambiental vigente, incluyendo además los reclamos de la comunidad que fueran registrados por los vecinos en ese período.

Además, el Contratista en su informe mensual, deberá entregar toda la información para calcular la huella de carbono, e informar antecedentes respecto al manejo de sustancias químicas y combustibles, entre otros. El Contratista deberá maximizar las medidas de mitigación de ruido para evitar los reclamos con la comunidad.

Artículo 42°. Registro sobre Situaciones Pendientes

El Contratista deberá entregar, junto con la presentación del respectivo Estado de Pago, un registro completo de las situaciones pendientes de resolución a la fecha por parte de la I.T.O., indicando los montos solicitados en cada uno de ellos. La no inclusión de un asunto pendiente en esta lista, significará que el Contratista ha desistido de su presentación, no teniendo derecho a indemnizaciones de ningún tipo por este concepto. Si no existieran situaciones pendientes deberá consignarlo explícitamente en este informe.

Artículo 43°. Otros Informes

Sin perjuicio de lo señalado precedentemente, la I.T.O. podrá solicitar en cualquier momento otros

informes, sobre cualquier aspecto de los trabajos que sea necesario para verificar la correcta ejecución de las obras o que precise para fines estadísticos, costos u otros.

Artículo 44º. Rechazo del Informe

En caso que Metro considere que un informe no ha sido preparado de manera satisfactoria, el Contratista deberá, dentro de un plazo de diez (10) Días contados desde la recepción de la comunicación de la I.T.O. o de Metro, enviar un nuevo informe, incorporando las observaciones y/o modificaciones que la I.T.O. o que Metro le señale al efecto. De lo contrario, el informe será considerado como no entregado para todos los efectos y se le aplicará la multa establecida en el Artículo 143º Multas por Atrasos.

PÁRRAFO 6º

DEBERES DE CUIDADO DEL CONTRATISTA

Artículo 45º. Residuos, Sobrantes o Desechos

El Contratista deberá, a su costo y responsabilidad, recolectar, segregar y disponer los residuos, sobrantes o desechos que resulten de los trabajos realizados con motivo del presente Contrato, tales como, maderas, soportes, plásticos, amarras, etc.

Dependiendo de las características de los residuos (peligrosos, o no peligrosos) estos deben ser transportados y dispuestos por empresas con autorización sanitaria. El certificado de disposición final de dicho residuo debe ser remitido al Jefe de Proyecto. Además, el Contratista debe cumplir con la legislación chilena, así como con las condiciones sanitarias vigentes y de acuerdo a lo estipulado en los documentos referidos en el Artículo 190º Obligación de Respeto y Protección del Medio Ambiente y Comunidad, del presente Contrato.

El Contratista deberá coordinar con Metro a través de la I.T.O. cada retiro de residuos. Todos los retiros de residuos serán realizados a nombre de Metro.

Artículo 46º. Cuidado de las Obras y Bienes de Metro

El Contratista será responsable de las obras hasta la Recepción Provisoria. Asimismo, el Contratista será responsable del cuidado de los bienes de Metro, hasta su devolución satisfactoria a Metro.

En caso de que se produjeran daños o pérdidas en las obras o en bienes de Metro por cualquier motivo, éstos deberán ser reparados o restituidos por el Contratista a su costo y a plena satisfacción de Metro, o en su defecto, Metro deberá ser plenamente indemnizado por los daños y perjuicios experimentados.

Los seguros que el Contratista contrate para asegurar los riesgos de las obras o los bienes de Metro que ha recibido en préstamo o que correspondan a la operación actual de Metro, deberán estipular en las condiciones particulares de sus Pólizas, la obligación de pago a Metro en un plazo no superior a treinta (30) Días de efectuada la liquidación del seguro.

Artículo 47°. Devolución de Recintos a Metro

Será de cargo del Contratista, la devolución y reposición de todos los terrenos y/o recintos puestos a su disposición por Metro, para los fines del Contrato, en las mismas condiciones que les fueron entregados. El Contratista deberá, al término del Contrato, dismantlar y retirar de los recintos de Metro todas las instalaciones que haya habilitado para realizar sus actividades; lo que será concordante con el procedimiento de desmovilización de faenas que entregue el Contratista y en concordancia con el plan de riesgos del mismo.

TÍTULO TERCERO**VALOR TOTAL DEL CONTRATO, PAGO, CONDICIONES Y GARANTÍAS****PÁRRAFO 1°****DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO****Artículo 48°. Modalidad de Contratación**

El presente Contrato se suscribe bajo la modalidad de Serie de Precios Unitarios, todas expresadas en Unidades de Fomento (U.F.), con Anticipo y pagos en Estados de Pago mensuales. El detalle de dichos precios está contenido en el presente Contrato.

Artículo 49°. Valor Total del Contrato

El Valor Total del Contrato por la ejecución de la totalidad de los trabajos encomendados y valorizados por el Contratista asciende a la suma total de **UF** Impuestos incluidos, según se detalla en la Oferta Económica del Contratista, que forma parte del presente Contrato.

El Valor Total del Contrato no contempla reajuste alguno más que el implícito en la Unidad de Fomento.

Los precios del Contrato incluyen todos los tributos aplicables en Chile, tanto a las obras, al equipamiento, a materiales y mano de obra, señalándose entre otros, de forma meramente ejemplar y en caso alguno taxativa: Impuesto al Valor Agregado (IVA), impuesto a las remesas, impuesto adicional, todos los gastos previsionales y de leyes laborales, además, incluyen los gastos de boletas de garantía, de pólizas y seguros (transporte, robos, siniestros, accidentes, todo riesgo de construcción y montaje, responsabilidad por daños a terceros, otros) cuando corresponda, todos los gastos generales y administrativos, provisión por imprevistos y las utilidades. Con todo, Metro se hará cargo del pago del Valor Total del Contrato sin incurrir en ningún otro tipo de pago. En caso de requerirse algún otro tipo de pago, éste será de único y exclusivo cargo del Contratista, sin responsabilidad para Metro.

Artículo 50°. Itemizado del Formulario de Precios respecto de la Partida a Suma Alzada

Cada una de las partidas a Suma Alzada del Presupuesto, se considerará valorizada. Por tanto, si en alguna partida se omite el precio, se entenderá que dicha partida se encuentra incluida en el Valor Total del Contrato y deberán obligatoriamente ser suministradas y/o ejecutadas por el Contratista, sin derecho a cobro adicional.

Además, los precios cotizados bajo esta partida se entenderán fijos e independientes de la cantidad real de trabajo que se ejecute con relación a ellos.

PÁRRAFO 2º**ESTADOS DE PAGO Y REQUISITOS PARA SU APROBACIÓN****Artículo 51°. Pago del Valor Total del Contrato**

El Valor Total del Contrato será pagado por Metro al Contratista mediante estados de pago mensuales que representen las obras efectivamente ejecutadas hasta el último Día del mes inmediatamente anterior o el Día en que las partes concuerden y siempre que éstas hubieren sido previamente aprobadas por la I.T.O., de acuerdo a las Especificaciones Técnicas.

Sin perjuicio de lo anterior, sólo se procederá al pago del respectivo estado de pago mensual, una vez que éste sea debidamente aprobado por Metro en la forma descrita en los artículos siguientes.

Artículo 52°. Valor de cada Estado de Pago

El valor de cada Estado de Pago estará constituido por:

- a) El monto valorizado de las obras ejecutadas en el mes a que se refiere el respectivo estado de pago tomando como base el Presupuesto Vigente;
- b) El descuento para devolución del anticipo, si corresponde, en conformidad a lo establecido en el Artículo 66º Anticipo del Valor Total del Contrato, del presente Contrato;
- c) Impuesto al Valor Agregado (IVA) aplicado sobre el valor resultante de las letras precedentes;
- d) Descuentos que procedan.

En el caso de existir multas pendientes de pago, el Contratista se obliga a pagarlas y en caso de que el Contratista proceda a ceder el crédito de la factura a una empresa de factoring, el Contratista deberá pagar las multas y/u otros descuentos aplicables previo al pago que realizará Metro por dicha factura. Junto con esto, el Contratista deberá presentar el comprobante de pago de multas y otros descuentos emitidos por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas.

Los Estados de Pago se presentarán en Unidades de Fomento, calculando su equivalencia a pesos, moneda nacional, con el valor de la U.F. del Día de la emisión de la factura.

La carátula del Estado de Pago, cuyo formato será entregado por Metro, debe contener un resumen

de los puntos anteriores, tanto en forma mensual como acumulada.

Artículo 53°. Bases para la Formulación de Estados de Pago

Para la formulación de los Estados de Pago, el Contratista deberá tener presente que el Precio Unitario de cada ítem considera la partida totalmente terminada, incluyendo materiales, mano de obra, herramientas, equipos y todo lo necesario para el correcto desarrollo del Contrato, ajustándose estrictamente a los Documentos del Contrato a que se refiere el Artículo 17° Documentos del Contrato.

Los Precios Unitarios incluirán lo necesario para todos los trabajos que se especifiquen en los documentos de la Propuesta y todos aquellos otros trabajos que, no estando explícitos, sean sin embargo necesarios e inherentes a la ejecución de una obra, serán de cargo del Contratista y se considerarán incluidos en los precios unitarios o globales.

La definición de los porcentajes de avance y cancelación de cada ítem, se hará de acuerdo al documento Bases de Medición y Pago que entregue Metro.

Artículo 54°. Presentación de Estados de Pago a la I.T.O.

Los Estados de Pago deberán, obligatoriamente ser presentados mensualmente a la I.T.O. dentro de los primeros diez (10) Días del mes siguiente al mes que se cobra, acompañando los documentos de respaldo requeridos y una relación clara de cada Ítem incluido en el Estado de Pago.

La aprobación que la I.T.O. deberá dar al respectivo estado de pago se limitará a lo señalado en el Artículo 56° Atribuciones de la I.T.O. respecto del Estado de Pago y dirá relación principalmente con que el estado de pago mensual presentado sea fiel reflejo de las obras efectivamente ejecutadas hasta el último Día del mes que se cobra, o aquel previamente acordado entre las partes y que se cumplan con lo exigido en el presente Contrato.

El estado de pago será acompañado de la documentación comprobatoria de los avances indicados en cada estado de pago, en cuanto a su ejecución, calidad y volúmenes.

Artículo 55°. Antecedentes Laborales y Previsionales

En la presentación de cada Estado de Pago, se exigirá al Contratista la entrega de una copia de todos los antecedentes laborales y previsionales que correspondan a todos los meses anteriores al mes anterior en que se presenta el Estado de Pago, y que no se hayan entregado con anterioridad, incluidos los Subcontratistas que presten o hayan prestado servicio en las obras que dan origen al Estado de Pago.

Para efecto de lo anterior, deberán acompañarse a cada Estado de Pago, los siguientes antecedentes:

- a) Copia de las planillas de pago de imposiciones. Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales (Formulario F-30); y
- b) Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales (Formulario F-30-1);

Además, el Contratista deberá adjuntar el Informe exigido en el Artículo 42º Registro sobre Situaciones Pendientes del presente Contrato.

Artículo 56º. Atribuciones de la I.T.O. respecto del Estado de Pago

Toda Obra o parte de ella que a juicio de la I.T.O. no cumpla con los estándares de calidad o no cumpla con lo estipulado en las especificaciones técnicas y/o en los planos, así como toda Obra que haya sido rechazada por defectuosa, no podrá ser incluida en Estado de Pago alguno mientras el Contratista no hubiere reparado el defecto señalado a entera satisfacción de la I.T.O.; la que pedirá rebajar del Estado de Pago las cantidades o partes de las obras en duda o que presenten defectos y que hubieren sido incluidas en estados de pago anteriores y que por alguna razón no hubiere sido rechazada en su oportunidad. Lo anterior, no da derecho a pagos adicionales por parte de Metro al Contratista. Para estos efectos, el Contratista deberá registrar en el Gestor Documental de Metro las evidencias del correcto cumplimiento del Plan de Inspección y Ensayo (PIE) de acuerdo al avance del proyecto.

Artículo 57º. Aprobación de Estado de Pago

La I.T.O. podrá aceptar o rechazar el respectivo Estado de Pago, lo cual será informado al Contratista, indicando en este último caso las razones que lo motivan y las obras cuya ejecución o avance no se hubieren acreditado suficientemente. Si la I.T.O. no emitiera pronunciamiento respecto del Estado de Pago dentro de quinto día hábil de haber sido éste presentado, se entenderá que lo aprueba.

Si hubiere rechazo, el Contratista deberá presentar un nuevo Estado de Pago, si procediere, dando lugar a una nueva tramitación completa.

Artículo 58º. Presentación de Estados de Pago a Metro

Una vez aprobado el respectivo estado de pago por la I.T.O., ésta deberá presentar los mismos antecedentes, con su respectiva aprobación, a Metro.

Los certificados pertinentes deberán estar actualizados y vigentes.

La aprobación de cualquier estado de pago no comprometerá en caso alguno a Metro en relación con las cantidades de obra ejecutadas y los valores pagados, para los efectos de la liquidación final del Contrato, constituyendo tan sólo un adelanto al pago del Valor Total del Contrato. Tampoco significará una recepción tácita de las obras ejecutadas que se incluyan en los Estados de Pago.

Artículo 59º. Plazo de Metro para Aceptar los Estados de Pago

Metro dispondrá de un plazo de treinta (30) Días para aceptar, o rechazar el Estado de Pago aprobado por la I.T.O. con indicación de las razones que lo motivan. Si de la revisión por parte de Metro, hubiere rechazo, el Contratista deberá presentar un nuevo Estado de Pago, dando lugar a una nueva tramitación.

Se considerará aprobado el Estado de Pago por Metro, cuando sea enviada la Hoja de Entrada de Servicio (HES) al Contratista.

Artículo 60°. Rechazo de Estados de Pago por parte de Metro

El Estado de Pago podrá ser rechazado por la falta de los requisitos específicos exigidos como indispensables para la aprobación de cada pago y, además, si el Contratista presenta incumplimientos en cualquiera de las siguientes obligaciones:

- a) Obligaciones legales en Chile relacionadas con la legislación laboral y previsional vigente del Contratista y Subcontratistas de acuerdo a lo señalado en el Artículo 55° Antecedentes Laborales y Previsionales;
- b) Entrega a Metro de las pólizas de seguros, boletas de garantía bancaria del Contrato o la respectiva renovación de ellas, en los términos que se exigen en el presente Contrato a entera satisfacción de Metro; y,
- c) Entrega a Metro del informe mensual establecido en el Artículo 40° Informe Mensual de Avance, del presente Contrato.
- d) Multas cursadas por Metro al Contratista que se encuentren impagas de acuerdo a lo señalado en el Artículo 142° del presente Contrato.

Artículo 61°. Presentación de Facturas

El Contratista sólo podrá presentar facturas una vez que se encuentre aprobado por Metro el Estado de Pago correspondiente y emitida la respectiva Hoja de Entrada de Servicio, en adelante e indistintamente, "HES".

Si la factura es presentada con antelación a la aprobación del Estado de Pago, o a la emisión del formulario "Autorización de Emisión de Factura", dicha factura será rechazada de plano y, sin más trámite, devuelta al Contratista.

Para realizar la facturación electrónica, el Contratista deberá utilizar la casilla 61219000-3@prd.inbox.febos.cl, para realizar el envío de sus documentos electrónicos, en formato XML, emitidos a Metro S.A, haciendo referencia al Hoja de Entrada de Servicio (HES)). Adicionalmente al consultar la factura en el sitio de web del Servicio de Impuestos Internos, debe presentar estado de validez "Documento Recibido por el SII". La Factura se considerará recibida en conformidad, una vez que el Contratista obtenga el documento "Acuse de recibo" emitido por Metro.

Las Facturas, en moneda local, deberán ser extendidas a:

Nombre	:	Metro S.A., o bien, Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.
RUT	:	61.219.000-3.
Dirección	:	Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 1414.
Giro	:	Transporte de Pasajeros.
Comuna	:	Santiago.

Las Facturas, para ser aceptadas por Metro, deberán asimismo cumplir con los requisitos siguientes:

- 1. Que especifique la fecha de emisión;
- 2. Que el cálculo del IVA esté correcto;
- 3. Que el valor esté expresado correctamente en cifras;

4. Que señale información del motivo por el cual se emite e identificación del destino de la Factura (N° de Estado de Pago, (N° de Contrato o nombre de la persona de Metro u otro dato que permita su identificación); y,
5. Que se indique el monto en Unidades de Fomento (UF) y la conversión a Pesos (CLP), la equivalencia en Pesos (CLP) de la UF se considerarán a la fecha de emisión de la factura.

Artículo 62°. Plazo para Rechazar las Facturas o Efectuar el Pago

Metro S.A. dispondrá de un plazo máximo de 8 (ocho) días corridos, para rechazar o devolver las facturas, en caso de que no se ajuste al Estado de Pago aprobado, o contenga errores y/o se deba rectificar.

El pago se hará efectivo en un plazo de 30 (treinta) días desde que se hubiere recepcionado a conformidad de Metro S.A. la factura emitida por el Contratista. En caso que una factura fuera devuelta por haberse reclamado su contenido u otros reparos, los plazos antes señalados comenzarán a regir a partir de la fecha de recepción de la nueva factura corregida.

Artículo 63°. Monedas de Pago de las Facturas

El valor de la Factura se deberá expresar en pesos chilenos (CLP) moneda legal, calculando su equivalencia, con el valor de la U.F. del Día de emisión de la correspondiente Factura.

PÁRRAFO 3° **TRIBUTOS**

Artículo 64°. Tributación en Chile

Las personas naturales, nacionales o extranjeras y las empresas legalmente constituidas o establecidas en Chile, que presten sus servicios en virtud de este Contrato, ya sea como Contratistas, Subcontratistas o Proveedores, estarán obligadas a cumplir con las disposiciones sobre tributación de acuerdo a la legislación chilena vigente.

Artículo 65°. Regla sobre el Pago de Tributos

Todos los pagos que deban hacerse por tasas, tributos, derechos cobrados por la Administración del Estado y cualquier otro costo relacionado a la planificación, diseño o ejecución de las obras, serán siempre de cargo del Contratista.

TÍTULO CUARTO
ANTICIPO, PLAZOS DEL CONTRATO, MODIFICACIONES Y EFECTOS DE LOS CAMBIOS, Y
SOLICITUDES DEL CONTRATISTA

PÁRRAFO 1º
ANTICIPO

Artículo 66º. Anticipo del Valor Total del Contrato

Metro podrá otorgar un anticipo al Contratista por el precio a pagar por concepto del presente Contrato, en caso de que ello hubiera sido solicitado por el Contratista en su respectiva Oferta Económica (FORMULARIO VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA).

El monto máximo del Anticipo autorizado por Metro no podrá exceder el quince (15%) del Valor Total del Contrato y le será pagado de una vez, o fraccionado hasta en tres pagos por expresa petición del Contratista, lo que no dará derecho al Contratista a cobro adicional alguno.

Asimismo, Metro podrá otorgar un anticipo al Contratista, en el caso de Aditivos que contemplen la ejecución de obras adicionales, hasta por un quince por ciento (15%) del Valor Total del Aditivo.

Una vez firmado el Contrato y/o Aditivo, y habiendo solicitado Anticipo, el Contratista deberá presentar el Estado de Pago de Anticipo, a la I.T.O.

Metro pagará el anticipo previa entrega por el Contratista de las Pólizas de Seguro de Responsabilidad Civil y Todo Riesgo de Construcción y las Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato y las Boletas de Garantía Bancaria por un monto equivalente al Anticipo, a que se refieren los Artículo 172º Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato y Artículo 174º Boletas de Garantía Bancaria por Anticipos, respectivamente; en un plazo de quince (15) Días después de la presentación de la correspondiente Factura, en la Unidad de Recepción de Facturas de Metro.

Artículo 67º. Devolución del Anticipo por el Contratista

La devolución del Anticipo se hará a partir del primer estado de pago de obras, en forma proporcional al avance financiero, incluyendo las modificaciones incorporadas al Contrato, debiendo emplearse para ello la siguiente fórmula:

Caso 1: Contrato Original con Anticipo

$$MAD = AO * (OE / CO)$$

Donde:

MAD = Monto Devuelto del Anticipo.

AO = Anticipo otorgado.

OE = Valor Obras Ejecutadas a la fecha de presentación del Estado de Pago, incluidas en el Contrato de Obras Original.

CO = Valor del Contrato de Obras Original.

Caso 2: Aditivo u Orden de Cambio con Anticipo

$$\text{MADAd} = \text{AO} * (\text{OEAd} / \text{COAd})$$

Donde:

MADAd = Monto Devuelto del Anticipo del Aditivo.

AO = Anticipo otorgado del Aditivo.

OEAd = Valor Obras Ejecutadas a la fecha de presentación del Estado de Pago, incluidas en el Aditivo correspondiente.

COAd = Valor del Aditivo correspondiente.

En todo caso, el monto del Anticipo devuelto no podrá superar al monto del anticipo otorgado, y debe quedar devuelto en su totalidad en el Estado de Pago Final de Obras, excepto para el caso de terminación anticipada del Contrato, en que su devolución será exigible en ese mismo acto.

PÁRRAFO 2º

PLAZOS E HITOS DEL CONTRATO

Artículo 68º. Plazo del Contrato

El Contratista deberá dar debido y oportuno cumplimiento a sus obligaciones bajo este Contrato ateniéndose en todo momento a los plazos previstos para cada obligación en el Programa de Construcción de Obra.

El Contrato tendrá una duración de **150 (ciento cincuenta) días corridos**, contados a partir del día indicado en la carta de adjudicación. En consecuencia, considerando que la fecha de inicio del Contrato es el día de de 20....., la fecha de término de las obras del Contrato será el de de 20.....

Artículo 69º. Programa de Construcción de Obras

El Contratista deberá entregar y someter a análisis y aprobación de la ITO el Programa de Construcción de Obras actualizado, a más tardar, dentro de los treinta (30) Días después de la fecha de inicio del Contrato. Si Metro o la ITO requiriesen un mayor desglose de la secuencia Constructiva, deberá ser incorporado en el Programa de Construcción y detallar nuevamente sus bases y supuestos.

El Programa de Construcción presentado deberá ser congruente y consistente con el presentado en la Oferta, cumpliendo con los recursos e Hitos del Contrato. En el caso que no sea presentado, se

considerará el de la Oferta hasta que se apruebe el Programa de Construcción de Obras, sin perjuicio de las multas que procedan.

Si Metro hiciera una o más observaciones, el Contratista deberá subsanarlas en el plazo de tres (3) Días hábiles para obtener la aprobación de la I.T.O. y de Metro.

Artículo 70°. Presentación de los Programas

Cada programa deberá presentarse en forma de una Carta Gantt, en formato papel y formato electrónico. Asimismo, cada programa deberá presentarse en términos en que aparezcan claramente individualizadas y detalladas las actividades a desarrollar, las relaciones entre ellas y sus respectivos desfases, identificada la ruta crítica y holguras al respecto, en cada una de estas actividades.

Para programar, el Contratista utilizará el software Microsoft Project y deberá cumplir con todo lo solicitado en las Bases de Licitación.

Artículo 71°. Cumplimiento de Avance de Programa Consolidado y Obligación de adoptar medidas

El Contratista tiene la obligación de conocer el estado de avance del Contrato, esto es, el adelanto o atraso de los trabajos respecto del Programa Consolidado.

En cada ocasión en que el Contratista prevea que podría generarse un atraso, deberá tomar todas las medidas conducentes a la recuperación del avance de los trabajos, sean preventivas o correctivas, de manera que el desarrollo de los trabajos se encuentre siempre en condiciones de dar cumplimiento a los plazos contemplados en el programa consolidado.

Lo anterior es igualmente válido en el caso que sea la I.T.O. quien detecte atrasos en los trabajos respecto a los Programas. El Contratista mantendrá siempre informada a la I.T.O. del avance de los Trabajos, así como de los atrasos potenciales que detecte y de las medidas que se propone implantar para su recuperación.

Artículo 72°. Entrega de Terreno

La entrega de los terrenos se hará en la fecha indicada en la Carta de Notificación de la Adjudicación. Se dejará constancia de la recepción del terreno por parte del Contratista, por medio de un Acta de Entrega de Terreno elaborada por Metro suscrita por la I.T.O. y el Contratista. Deberá adjuntarse a esta Acta, la documentación, fotografías, planos y croquis que correspondan, referentes a monumentos y otros elementos.

El Contratista dispondrá de un plazo de diez (10) Días, a partir de la fecha de entrega del terreno, para hacerse cargo de las referencias topográficas que le entregará la I.T.O. transcurrido el cual se entenderá que el Contratista da por recibido conforme el trazado y las referencias topográficas.

En la eventualidad que METRO S.A. se vea imposibilitado de disponer de alguno de los frentes de trabajo en el día de entrega de terreno, el Contratista deberá ajustarse a las siguientes condiciones:

a) Atraso en la entrega entre 1 y 30 días

Si el día de entrega de terreno comprometida por METRO S.A. se posterga entre 1 y 30 días (corridos) en alguno de los frentes de trabajo, el Contratista tendrá derecho a reprogramar los Hitos asociados al frente de trabajo postergado, considerando como máximo un plazo equivalente al retraso en la entrega. En este caso, la reprogramación del Contratista no considerará cambios en el plazo final del contrato, ni mayores costos por ninguna razón o naturaleza.

b) Atraso en la entrega en 31 días o más

Si el día de entrega de terreno comprometida por METRO S.A. se posterga en 31 días (corridos) o más en alguno de los frentes de trabajo, el Contratista tendrá derecho a reprogramar los Hitos asociados al frente de trabajo postergado, considerando como máximo un plazo equivalente al retraso en la entrega. Si esta reprogramación de plazo afectare el plazo final del contrato, el Contratista tendrá derecho a solicitar pago de Gastos Generales adicionales solo para el frente de trabajo afectado, y solo a contar del día 31 (treinta y uno), quedando los primeros 30 días sin pago de Gastos Generales.

El mayor plazo, y pago de Gastos Generales, será determinado de acuerdo a lo establecido en el presente Contrato y demás documentos integrantes del mismo.

Artículo 73°. Adelanto de Plazos

Si Metro requiere que el Contratista adelante algún trabajo, éste no podrá negarse, pero tendrá derecho a percibir una retribución especial cuyas condiciones se establecerán previamente de común acuerdo con Metro, sobre la base de los precios unitarios y de gastos generales del presente Contrato, o podrá establecerse sobre la base de los gastos comprobables en que incurriere el Contratista por tales acciones.

Artículo 74°. Atraso en los Plazos y Gastos Derivados

Ante cualquier atraso atribuible al Contratista, que se haya producido o que sea posible prever, todo ello según calificación exclusiva de Metro, este deberá adoptar medidas tendientes a recuperar tales atrasos, tales como movilizar mayores recursos humanos o materiales, introducir regímenes de trabajos extraordinarios u otras necesarias para ejecutar las obras con mayor velocidad. Además, Metro podrá solicitar al Contratista diferir o adelantar la ejecución de una actividad de tal forma de optimizar los tiempos de ejecución. Si existiese un atraso, medido respecto a la curva temprana del Programa de Construcción de Obras, mayor a un cinco por ciento (5%), después de noventa (90) Días del Inicio de Contrato, Metro o la I.T.O. podrá solicitar un programa contractual con incremento de recursos con una fecha estimada para alcanzar la curva contractual, que no sea a fin de Contrato, de no hacerlo estará sujeto a las multas a que se refiere el Artículo 145° Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro.

Los gastos en que el Contratista incurra por las acciones preventivas y correctivas antes descritas, serán de su exclusivo cargo, sin costo alguno para Metro.

Por otra parte, si existiera un atraso mayor al 25% de la curva temprana del programa de Obras, Metro, podrá aplicar el Artículo 153º Término Anticipado del Contrato por Causas Atribuibles al Contratista.

Artículo 75º. Ampliación de Plazos

El Contratista tendrá derecho a solicitar aumentos del plazo para terminar los trabajos o cualquier otro Plazo estipulado en el Contrato, si considera que ha sido indebidamente demorado en la ejecución de las obras a construir por alguna de las siguientes causales:

- a) Suspensión temporal de alguna parte de las obras o encargo, que no se encuentre contemplada en el Programa de Construcción de Obra, que haya sido ordenada en forma escrita por la I.T.O., siempre que la suspensión no sea originada por un hecho del Contratista;
- b) Interferencias con contratistas paralelos, debidamente calificadas por Metro, que impidan el cumplimiento de las obligaciones, siempre y cuando el Contratista haya efectuado las coordinaciones correspondientes y éstas hayan sido comunicadas en forma oportuna y por escrito a la I.T.O., de acuerdo Artículo 101º Solicitud ante la I.T.O. del presente Contrato.
- c) Fuerza Mayor.

Artículo 76º. Solicitud de Plazo

El Contratista deberá hacer su petición de aumento de plazo a Metro mediante una solicitud escrita, efectuada de acuerdo al Artículo 101º y siguientes, en las que indicará específicamente las causales que motivan la ampliación, así como el número de Días extra de plazo que solicita. Deberá hacer llegar esta solicitud a la I.T.O. dentro de los quince (15) días siguientes a la ocurrencia de los hechos que originen las supuestas demoras o atrasos, salvo que se trate de causales por Fuerza Mayor, o de interferencias con contratistas paralelos, en cuyo caso el plazo será de sólo dos (2) Días. Junto a la solicitud, el Contratista deberá entregar un Programa de Construcción de Obra que identifique las actividades afectadas con el aumento de plazo solicitado.

La I.T.O. analizará la solicitud y determinará si las causales invocadas por el Contratista son efectivas, si realmente justifican una prórroga en el plazo para la terminación de las obras o en los plazos parciales y si concuerda con la solicitud efectuada, concederá al Contratista una prórroga por los atrasos efectivamente ocasionados, suscribiendo las partes un Aditivo en que conste la modificación del Plazo del Programa de Construcción de Obra que corresponda.

La I.T.O. podrá rechazar la solicitud de ampliación cuando la causal invocada por el Contratista no esté lo suficientemente acreditada o no de cumplimiento al plazo de presentación, caso en el cual, el Contratista podrá proceder según lo establecido en el Artículo 103º Apelación de la Resolución de la I.T.O.

Artículo 77º. Hitos y Control de cumplimiento de los mismos

Se considerarán Hitos del Contrato, todos aquellos que están establecidos como tales en el

Programa de Construcción. El Contratista se obliga a cumplir cabalmente los Hitos que allí se señalan dentro de los plazos establecidos. Una vez que el Contratista haya dado cumplimiento a un Hito, deberá solicitar su verificación de cumplimiento por escrito a la I.T.O.

Para verificar el cumplimiento de los Hitos, se formará una Comisión constituida por el representante que Metro designe, y por la I.T.O., quienes emitirán la respectiva Acta de Verificación de Cumplimiento del Hito.

PÁRRAFO 3º

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Artículo 78º. Obligación del Contratista de “Pronto Inicio”

El Contratista deberá comenzar necesariamente en la Fecha de Inicio, señalada en el “Acta de Entrega de Terreno”, con el desarrollo de las obras requeridas y avanzar con las actividades relativas al alcance del presente Contrato.

Artículo 79º. Permisos para la Ejecución de las Obras

En virtud de la Ley N° 18.772, todas las obras que construya Metro, estarán exentas de todo tributo municipal. De igual forma, por tratarse de obras de infraestructura ejecutadas por el Estado, no se requerirá de permisos municipales.

Sin perjuicio de lo anterior, el Contratista deberá, antes de dar inicio a las Obras contratadas, establecer contacto con las Dirección de Obras, de Tránsito y de Aseo y Ornato de la respectiva Municipalidad, y deberá solicitar autorización y coordinar con estas direcciones municipales los trabajos a ejecutar, las fechas de inicio y término de las obras, su secuencia y los desvíos de tránsito que deberán formalizarse, además de cualquier otro antecedente que la Municipalidad le solicite y posteriormente informar a la I.T.O. sobre las gestiones realizadas y los resultados obtenidos.

Artículo 80º. Instalación de Faenas

Será de responsabilidad del Contratista proveer toda instalación de faenas que se requiera para la correcta ejecución de las obras y según lo establecido en el Programa de Construcción de Obra.

El diseño de estas instalaciones, incluyendo las oficinas del propio Contratista y las de las I.T.O. lockers para el personal, comedores, servicios higiénicos, bodegas, medidas de control ambiental, áreas de acopio de materiales, cierros perimetrales, vigilancia y todo otro que fuera necesario, deberán ser previamente aprobadas por la I.T.O., tanto en su forma, como en su calidad y ubicación.

Deberá el Contratista considerar todos los recintos, equipamientos o servicios que estime necesarios para la adecuada ejecución de las obras, cumpliendo con las disposiciones legales y normativas vigentes.

El Contratista deberá además presentar a la I.T.O. esquemas relativos a las instalaciones, indicando su ubicación, tales como:

- Bodega para residuos peligrosos, bodega para sustancias peligrosas, trampas lava ruedas, lavado de canoa de camión mixer, entre otros;
- Medidas de control ambiental a implementar
- Zonas de preparación y/o fabricación de elementos prefabricados; y,
- Medidas para impedir eventuales inundaciones de instalaciones y las faenas.

Antes de iniciar las roturas de pavimentos, excavaciones y cualquier faena, los frentes de trabajo deberán contar con los permisos correspondientes y estar totalmente cercados, separando las áreas que permanecen al uso público de las de trabajo y dando cumplimiento a toda otra norma de seguridad que fuera procedente al caso particular. Solamente se permitirá el retiro de los cierros cuando el trabajo esté totalmente concluido y en el caso de calzadas, cuando estén listas para ser entregadas al tránsito.

Para tal efecto, cuando corresponda, el Contratista deberá construir cierros y portones para delimitar las áreas públicas de las ocupadas por las obras, de acuerdo a lo señalado en los Documentos Técnicos y Permisos Ambientales. Estos cierros deberán mantenerse en perfectas condiciones estructurales y estéticas durante todo el período de ejecución de los trabajos, cuidando especialmente que se mantengan permanentemente afianzados al terreno, de manera que se garantice su estabilidad y seguridad. Asimismo, los cierros se deberán mantener y pintar en cada oportunidad que fueran rayados y/o grafitados, así como mantener en buen estado de limpieza la zona perimetral del cerco y la totalidad del cerco de obra una vez que su deterioro lo amerite de acuerdo a las instrucciones de la I.T.O., a su costo, debiendo el Contratista llevar un registro fotográfico de las mantenciones. Los cierros y portones deben ser construidos garantizando la mitigación del impacto acústico generado al interior de la faena.

La instalación de faenas deberá respetar las características del entorno urbano en que se emplazará, cuidando de exhibir una adecuada presentación estética, empleándose para su construcción materiales nuevos de buena calidad. El Contratista es el responsable de mantenimiento de las Instalaciones de Faena, por lo que deberá considerar cuadrillas de aseo para llevarlo a cabo. Estas instalaciones deberán ser mantenidas por el Contratista, a su costo, en perfecto estado de conservación y presentación durante el período de ejecución de las Obras. Asimismo, el Contratista será responsable del buen estado de la señalética de los desvíos de tránsito asociados a las Instalaciones de Faena que estén vigentes durante la duración del contrato.

Todos los elementos aprovechables de infraestructura o equipamiento urbano que sean retirados del sector de los trabajos, sean de propiedad Fiscal, Municipal y/o de las respectivas compañías de servicios, deberán ser entregados por el Contratista en los lugares que indique la I.T.O. oportunamente.

El Contratista, a su costo, deberá habilitar en la zona destinada a sus propias oficinas de la instalación de faenas, durante el tiempo que duren las obras, oficinas destinadas al uso exclusivo de la I.T.O. y Metro, que podrán ubicarse en alguna de las áreas proporcionadas por Metro. Sin embargo, si el Contratista considera que dicho espacio es insuficiente deberá ubicarla en el entorno de las obras a no más de 300m de éstas. Todos los gastos que se originen en el aseo periódico, mantenimiento y consumos por el uso de dichas oficinas, durante el plazo de vigencia del Contrato, serán de cargo exclusivo del Contratista.

El plazo para la provisión y puesta en servicio de la totalidad de la instalación de faena, incluyendo la oficina para la I.T.O. será de treinta (30) Días a partir de la fecha de entrega del terreno, señalada en el Programa de Construcción de Obra.

Con relación a la iluminación de faenas y áreas públicas adyacentes, el Contratista deberá cumplir con la normativa vigente.

Al término de las Obras, el Contratista deberá desarmar y retirar todas sus instalaciones dejando, en caso de estar ubicadas en lugares públicos, totalmente restituidas las condiciones originales del lugar, a medida que la faena particular/parcial termine estos frentes de trabajo y no esperar la conclusión de la última o el fin del Contrato. Para este efecto, Metro entregará un levantamiento de las condiciones originales del lugar, antes de ser intervenido.

Será también responsabilidad del Contratista mantener disponible y debidamente identificado en cada frente de trabajo con instalaciones de faenas, el libro de la comunidad en que la comunidad afectada pueda dejar reclamos, sugerencias y felicitaciones. El Libro será entregado al Contratista por Metro, a través de la I.T.O. al cual deberán tener acceso permanente los vecinos y la comunidad en general, brindando todas las facilidades para que los reclamos, sugerencias y felicitaciones, sean estampados, debiendo informar oportunamente a Metro de cualquier anotación recibida.

En la eventualidad de no tener el Libro, el Contratista dispondrá de uno, hasta su entrega por parte de la I.T.O. Además, deberá capacitar e instruir al personal de portería o quien tenga acceso al mismo, para que entregue la debida información a las personas interesadas.

Artículo 81°. Letreros

Será de cargo de Metro la instalación de letreros de identificación de las obras. Sin embargo, el Contratista deberá proveer la alimentación eléctrica, que permita su iluminación, siendo de su cargo los consumos correspondientes.

Será de cargo del Contratista la instalación de letreros que queden establecidos como compromiso en la tramitación ambiental del proyecto.

El Contratista no podrá instalar ningún otro letrero o aviso, excepto aquellos que la I.T.O. considere necesario instalar por razones de seguridad, tránsito o para individualizar las partes principales de las obras. No obstante, lo señalado anteriormente, será siempre de exclusiva responsabilidad del Contratista los accidentes que se produzcan por falta de señalización.

Metro se reserva el derecho a instalar paneles informativos del Proyecto en el interior de los espacios correspondientes a la instalación de faenas.

Artículo 82°. Replanteo de las Obras

Antes de iniciar las obras el Contratista tendrá la obligación de efectuar el replanteo y verificación de la concordancia entre terreno y las obras a ejecutar. La aceptación del replanteo por parte de la I.T.O. no relevará al Contratista de ninguna de sus responsabilidades en relación al Contrato.

Será de cargo del Contratista replantear todos los monolitos, estacas, plantillas y puntos de referencia que sean necesarios para la correcta ejecución de las obras. Deberá también tomar todas

las precauciones necesarias para impedir la remoción o alteración, tanto de los elementos replanteados por él, como los proporcionados por Metro y será responsable de las consecuencias de dichas remociones o alteraciones, como asimismo de la correcta reconstrucción de esas referencias.

Cuando lo estime conveniente, la I.T.O. podrá exigir que el Contratista haga una verificación del replanteo en su presencia, o de la persona que la I.T.O. designe. Metro no hará ningún pago por los gastos en que incurra el Contratista en la ejecución de los replanteos o debido a las comprobaciones o levantamientos exigidos por la I.T.O.

Si en cualquier momento durante la ejecución de las obras, se detecta un error en la ubicación, pendiente, nivelación, dimensiones o alineación de cualquier parte de ellas, el Contratista, inmediatamente después de detectado el error, deberá avisar a la I.T.O. y deberá rectificar dicho error a sus expensas y en forma satisfactoria para la I.T.O., a menos que dicho error resulte de informaciones escritas proporcionadas por la I.T.O. o de errores en los planos o especificaciones del Contrato, en cuyo caso los gastos de corrección que apruebe la I.T.O. serán de cargo de Metro.

La I.T.O. podrá ordenar, en cualquier momento, la suspensión de algún trabajo, si los puntos de referencia replanteados por el Contratista no son razonablemente adecuados para comprobar trabajos ejecutados o en ejecución, o para obtener una exactitud que quede dentro de las tolerancias admitidas en el Contrato.

Artículo 83°. Dirección de los Trabajos por el Contratista

El Contratista deberá proveer toda la supervisión que sea necesaria durante la ejecución de las obras y por todo el tiempo que la I.T.O. considere necesario para el correcto cumplimiento de las obligaciones que le imponen los términos del Contrato.

El Contratista deberá estar representado permanentemente en faena por un Administrador de Contrato o por quien él designe. Este Administrador de Contrato deberá tener siempre la experiencia exigida en los documentos del presente Contrato y deberá actuar en forma coordinada con la I.T.O.

En el caso que el Contratista solicite el cambio del Administrador del Contrato o de otros profesionales clave, respecto a lo ofrecido en su propuesta, este deberá ser aprobado por escrito por la I.T.O., manteniendo a lo menos las características indicadas en su oferta.

Asimismo, en aquellas ocasiones en que el Administrador de Contrato se ausente temporalmente de terreno, deberá informar oportunamente a la I.T.O. y dejar en su reemplazo una persona debidamente autorizada, cuya designación deberá ser aprobada por la I.T.O. en una lista previa que debe estar actualizada y manejar la I.T.O.

Por causales de su calificación exclusiva, la I.T.O. podrá, en cualquier momento, solicitar el reemplazo de cualquiera de los profesionales del personal clave, lo que deberá comunicar por escrito al Contratista, quien deberá proceder a reemplazar a la persona objetada dentro de un plazo de quince (15) Días a contar de la fecha de notificación, o dentro de la extensión de plazo que le conceda la I.T.O., por una persona idónea que cuente con la aprobación de ésta.

La persona objetada, no podrá ser reubicada por el Contratista en otro cargo dentro de la obra u otra obra contratada por Metro, salvo que medie una autorización expresa en tal sentido.

Artículo 84°. Trabajo por Turnos

Previo al inicio de las obras el Contratista formalizará con la I.T.O. los diferentes horarios y calendarios de trabajo que propone implementar en las obras, los cuales deberán dar estricto cumplimiento a la legislación vigente y, en caso de tratarse de jornadas excepcionales debe contar con la autorización de la Dirección del Trabajo, de acuerdo a lo prescrito en el artículo 38 del Código del Trabajo y demás pertinentes.

Cualquier modificación que desee hacer al calendario y horarios autorizados, deberá ser sometida a la aprobación de la I.T.O. con cinco (5) Días de anticipación, salvo casos de emergencia en que este plazo pueda ser menor. El cambio de turno no dará derecho a compensaciones sólo por el hecho de hacerlo.

En todo caso, la preparación del calendario de trabajo y definición de turnos deberá ajustarse a lo señalado y someterse a la aprobación de la I.T.O., en forma previa a su puesta en práctica.

Artículo 85°. Uso y Aprobación de Materiales y Equipos

En la ejecución de los trabajos y montaje de las obras, el Contratista sólo podrá emplear materiales y equipos aprobados por la I.T.O., quien podrá ordenar, en cualquier momento, el retiro del terreno de cualquier equipo o material que haya sido rechazado. Si el Contratista se negare a cumplir dicha instrucción, la I.T.O. podrá proceder al retiro del material rechazado con sus propios recursos o recurriendo a terceros, siendo de cargo del Contratista todos los gastos en que se incurra, los que serán descontados del Estado de Pago más próximo, de las boletas de garantía que obren en poder de Metro o, en su defecto, de cualquier suma que se le adeude al Contratista.

Todo material o equipo se considerará aprobado definitivamente una vez que haya sido efectuada la Recepción Definitiva de las Obras, de acuerdo con el Artículo 128° Recepción Definitiva de las Obras, del presente Contrato.

Durante los períodos de ejecución de los trabajos, la I.T.O. podrá aprobar parcialmente el material o equipo. Dicha aprobación deberá entenderse como una autorización de la I.T.O. para que el Contratista continúe con la etapa siguiente de los trabajos. La aprobación parcial no libera al Contratista de las obligaciones y responsabilidades que le imponen el Contrato.

Artículo 86°. Control de Calidad y Tolerancia en la Ejecución de las Obras

Los ensayos, análisis y pruebas que se deban realizar para el control de las obras, de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, Planos y Normas y documentos que rijan el Contrato, serán de cargo del Contratista, y deberán ser efectuados por un laboratorio externo e independiente del Contratista y aceptado por la I.T.O. conforme consta en el Anexo N° M-15CA-RQM-0006 "Requisitos para la elaboración del Plan de aseguramiento y Control de Calidad Contratistas", del presente Contrato.

No se podrá iniciar ningún trabajo que requiera control, si no se encuentra revisado y aprobado el Plan de Inspección de Ensayo (PIE) correspondiente a la especialidad a ejecutar por parte de la ITO, lo cual incluye la revisión y aprobación de los procedimientos, protocolos, entre otros, de tal manera

de asegurar que están todas las condiciones necesarias para ejecutar el trabajo.

Las pruebas para verificar si la ejecución de una Obra terminada o parcialmente terminada es adecuada o no, serán de cargo del Contratista.

Si Metro ordena cualquier prueba o ensayo que no esté considerado en el Contrato o que, estando especificado en el Contrato, deba efectuarse por una entidad distinta a la especificada, o bien disponga su ejecución de acuerdo a otros métodos o procedimientos, el costo de dichas pruebas o ensayos será de cargo del Contratista, si los resultados muestran que la confección o los materiales no son de la calidad contemplada en los documentos del Contrato o en las instrucciones impartidas. En caso contrario su costo directo será de cargo de Metro.

Las tolerancias serán las establecidas en los documentos que rijan el Contrato aplicándose siempre aquella que sea más exigente. Cualquier costo que se deduzca de la aplicación de dichas tolerancias, será siempre de cargo del Contratista.

En el caso que la realización de alguna actividad no pueda contar con la presencia de la ITO y se realice con autocontrol del Contratista, igualmente se deberá cumplir con lo dispuesto en el inciso anterior y la actividad debe ser registrada en el correspondiente protocolo, adjuntando toda documentación que evidencie la correcta ejecución del trabajo. Dichos registros deberán ser cargados en el gestor documental en el plazo acordado para ello.

Artículo 87°. Incorrecta Ejecución de las Obras

Durante la ejecución de las obras contratadas, la I.T.O. podrá ordenar por escrito, cada vez que sea necesario, lo siguiente:

- a) Retirar de terreno, dentro del plazo indicado en la orden respectiva, cualquier material que, en su opinión no esté de acuerdo con lo especificado en el Proyecto.
- b) La sustitución del material rechazado por materiales adecuados.
- c) La demolición y adecuada reconstrucción, no obstante, cualquier prueba o pago provisional ya efectuado, de cualquier parte de las obras que, en opinión fundada de la I.T.O., no hubiera sido ejecutada con los materiales o calidad de mano de obra estipulados en las Especificaciones del Contrato.

En caso de negarse el Contratista a cumplir dichas órdenes, la I.T.O. podrá ordenar la ejecución de estos trabajos con personal de Metro o contratar y pagar a terceros para que efectúen dichas demoliciones y reconstrucciones.

Todos los gastos efectuados por este concepto serán de cargo del Contratista y le serán cobrados por Metro en el Estado de Pago más próximo o deducidos de cualquier suma que se le adeude, incluyendo el cobro de las boletas de garantía. No se le otorgará ningún aumento de plazo al Contratista debido a la necesidad de efectuar demoliciones o reparaciones de obras en que se hayan empleado materiales o mano de obra defectuosos o de calidad inferior a la especificada, o que no hayan sido ejecutadas de acuerdo al Proyecto.

Adicionalmente, el no cumplimiento de lo indicado anteriormente dará derecho a Metro la aplicación de las multas estipuladas en el Artículo 145° Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro, del presente Contrato y la incorrecta ejecución de las obras será

causal de término anticipado del Contrato, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 138º Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras.

Respecto de aquellas obras que deban quedar protegidas de la intemperie o debidamente cubiertas por las siguientes etapas de los trabajos, se deberán tener presente las siguientes consideraciones:

- a) No podrá cubrirse, protegerse ni dejar oculta parte alguna de una obra sin la aprobación previa de la I.T.O., debiendo el Contratista proporcionar las facilidades y oportunidades para examinar y medir todas las obras que deben quedar cubiertas u ocultas;
- b) El Contratista deberá notificar con la debida anticipación a la I.T.O. cuando dichas obras están listas para ser examinadas, las que serán revisadas y aprobadas, cuando corresponda, sin demora perjudicial para el Contratista durante las horas normales de trabajo de la I.T.O. En caso contrario el Contratista deberá descubrir las obras a su costo para la revisión de la I.T.O.;
- c) El Contratista deberá descubrir cualquier parte de las obras, practicar aberturas e investigar la causa de cualquier defecto, imperfección o error en las obras en conformidad con lo que la I.T.O. ordene, dejando todo en buenas condiciones, a juicio de ésta, después de efectuar dichas investigaciones; y,
- d) Si una parte cualquiera de una obra ha sido cubierta o dejada oculta después de cumplirse los requerimientos señalados en las letras a) y b) de este artículo, y de la investigación realizada de acuerdo a la letra c) precedente, o si el defecto, imperfección o error no fuera imputable al Contratista, de acuerdo a los documentos del proyecto, los costos del recubrimiento, abertura o investigación, y la reconstrucción y puesta en buenas condiciones le serán pagados al Contratista, previo acuerdo entre las partes. En cualquier otro caso serán de cargo del Contratista, pudiendo Metro deducirlos de sumas que le adeude.

PÁRRAFO 4º

MODIFICACIONES DE LAS OBRAS

Artículo 88º. Norma General sobre Modificaciones a las Obras

Metro tendrá la facultad especial de modificar las Obras, sea aumentándolas, disminuyéndolas o modificándolas, cuando lo considere necesario y así lo ordene en forma expresa.

La modificación de las obras puede implicar cambios en su diseño, especificaciones, dimensiones, forma de ejecución, ubicación y, asimismo, el reemplazo de parte de las obras contenidas en el proyecto por otras o la supresión o eliminación de obras. Estos cambios se regularizarán, en primera instancia mediante una Orden de Cambio o directamente mediante un Aditivo al Contrato.

El Contratista, por el contrario, no podrá efectuar modificación o cambio alguno a las Obras que debe realizar en virtud del presente instrumento.

Artículo 89º. Requisitos de la Orden de Cambio o Modificación

Toda orden de cambio o modificación de las obras deberá emanar y llevar la aprobación de Metro,

estar numerada en forma correlativa y una vez que se encuentre a firme, esto es, que no hubiera sido objetada en conformidad a lo dispuesto en el Artículo 101º Solicitud ante la I.T.O., o bien si habiéndolo sido, estuviere ya confirmada por Metro, constituirá un acuerdo con validez contractual que se formalizará posteriormente en un Aditivo al Contrato.

Cuando el aumento acumulado del monto de un contrato sobrepase el 10% de su monto original, se deberá emitir un aditivo a dicho contrato.

Artículo 90º. Instrucciones Correctivas de la I.T.O.

No podrá ser considerada como una modificación ordenada por Metro y, por tanto, no requerirá de orden de modificación, toda instrucción que la I.T.O., en uso de sus atribuciones, le dé al Contratista, siempre que dicha modificación haya sido originada o sea consecuencia necesaria de la existencia de un defecto en el diseño o ejecución de las obras realizadas por el Contratista y la instrucción sirva o tenga por objeto corregir el defecto detectado.

En estos casos, el costo o valor del cambio ordenado por la I.T.O., será siempre asumido enteramente por el Contratista.

Artículo 91º. Desarrollo de las Modificaciones

Mientras Metro no confirme la orden de modificación objetada por el Contratista, ésta se considerará, para todos los efectos del Contrato, como no autorizada y no se llevará a cabo, debiendo el Contratista seguir cumpliendo con sus obligaciones relativas a esa parte de las obras, según lo pactado originalmente en el Contrato. Una vez que el Contratista haya recibido la confirmación de la referida Orden de Cambio que le instruye respecto a cualquier modificación, procederá de inmediato a llevar a cabo tales instrucciones.

Artículo 92º. Aumentos o Disminuciones de las Obras Contratadas

Si Metro hubiera ordenado un aumento o disminución de las obras contratadas, y como resultado de ésta el Valor Total del Contrato experimente una variación, el valor de las Partidas involucradas aumentarán o disminuirán en lo que resulte de multiplicar las cantidades de Unidades agregadas o disminuidas, por los precios unitarios establecidos en la Partida correspondiente del Presupuesto incluidas las utilidades.

En el caso de partidas Contratadas a Suma Alzada, Metro podrá eliminar o disminuir las cantidades de obras contratadas, siempre que se trate de partidas completas o de porcentajes de ellas perfectamente determinadas y valorizadas.

Si de las variaciones de las cantidades de obra, ya sea de partidas contratadas a Suma Alzada o a Serie de Precios Unitarios, resulta una disminución del Valor Total del Contrato, el Contratista tendrá derecho a una indemnización igual al diez por ciento (10%) de la disminución efectiva que resulte en la liquidación final del Contrato, al compensar las eliminaciones o disminuciones parciales de obras con los aumentos de obras, obras adicionales y las obras nuevas o extraordinarias contratadas durante su vigencia, es decir, el balance final será siempre referido al valor original del Contrato. Lo anterior no registrará si las disminuciones o eliminaciones tienen su origen en las causales que señala

el Artículo 150° Término Anticipado del Contrato.

Si la modificación del Contrato significa la introducción de Partidas o Ítems que no tienen precios por Unidad en el Presupuesto, la valorización se hará como se indica en el Artículo 97° Valorización Obras Nuevas o Extraordinarias. Para efectos de este Contrato, los aumentos de las obras contratadas, indicados en este artículo, corresponden a Obras Adicionales y como tales, el Contratista no se podrá negar a realizarlas.

Para el caso de partidas contratadas bajo la modalidad de Eventuales, las variaciones de las cantidades de obra originalmente contratadas respecto a las efectivamente ejecutadas, si bien afectará el precio del Contrato, no será considerado al efectuar el balance final del Valor Total del Contrato.

Artículo 93°. Modificaciones Ofrecidas por el Contratista

Si, durante la ejecución del Contrato, el Contratista propone modificaciones o cambios a las obras contratadas, ésta proposición deberá cumplir las siguientes condiciones mínimas:

- a) Ser sometida, con la debida anticipación a su eventual ejecución, a la aprobación de Metro. La sola presentación de una modificación, bajo ninguna circunstancia justificará un retraso o la detención del Programa de Construcción de Obra en la parte que dice relación con la modificación propuesta y, salvo que lo autorice por escrito la I.T.O., el Contratista deberá continuar con las obras del proyecto original y cumplir con los Plazos pactados mientras no haya sido aceptada la modificación;
- b) Incluir, adjunta a la proposición de modificación, la información pertinente acerca de ella, entendiéndose por tal, memorias descriptivas, memorias de cálculo, planos generales y de detalles, especificaciones técnicas u otros antecedentes que permitan juzgar las mejoras y beneficios de la modificación ofrecida. El costo de los estudios y la preparación de planos y antecedentes que le demande la presentación de la modificación, serán de exclusivo cargo del Contratista;
- c) Incluir un listado de las Partidas nuevas que se agregan con indicación de sus cantidades, precios unitarios –y su respectivo estudio y análisis–, precios totales, indicando en forma clara y precisa los precios de las Partidas del Contrato que se verían afectados o que serían reemplazados y/o modificados y el porcentaje y monto de tales variaciones; de la misma forma, deberá incluir un listado de Actividades afectadas que serían reemplazadas y/o modificadas con un Programa de Construcción de Obras concordante con la modificación propuesta y,
- d) Siempre las modificaciones ofrecidas por el Contratista deberán constituir para Metro un menor costo o plazo a igual calidad o bien una mejora en la calidad a igual o menor costo o plazo, salvo excepciones calificadas por Metro.

Artículo 94°. Facultad de Metro de Rechazar la Modificación Ofrecida

Sin perjuicio del cumplimiento de estas condiciones mínimas por parte del Contratista en su proposición, Metro tendrá, siempre y en todo caso, el derecho de rechazar la modificación ofrecida sin que sea necesario expresar la causa. El rechazo de la modificación ofrecida no dará derecho a solicitud o reclamo alguno por parte del Contratista.

La sola presentación de la modificación por parte del Contratista, no será en ningún caso justificación para retrasos o suspensión del programa de construcción en la parte afectada por dicha modificación, salvo autorización por escrito de la I.T.O.

El Contratista deberá continuar la ejecución de las obras del proyecto original mientras no haya sido aceptada la modificación.

Artículo 95°. Valorización de los Aumentos y Disminuciones Ofrecidas por el Contratista

La proposición de modificación del Contratista incluirá el detalle de cómo incidirá en los precios del Contrato los aumentos y/o disminuciones ofrecidas, lo que, en todo caso, podrá ser rechazado con independencia de la aceptación de la modificación o cambio al proyecto ofrecido, en cuyo caso el valor de estos cambios se determinará conjuntamente con el Contratista, de acuerdo al Artículo 93° Modificaciones Ofrecidas por el Contratista, Letra d.

PÁRRAFO 5° **OBRAS NUEVAS O EXTRAORDINARIAS**

Artículo 96°. Obras Nuevas o Extraordinarias

Metro podrá incorporar, a través de una instrucción escrita de la I.T.O., modificaciones a las obras que no fue posible prever inicialmente en el Contrato pero que, posteriormente, se consideran indispensables o complementarias a las obras contratadas inicialmente, o se refieran a trabajos no contemplados en el presente Contrato, en cuyo caso, dichas modificaciones pasarán a tener el carácter de Obras Nuevas o Extraordinarias.

En todo caso, no podrá considerarse como Obra Nueva o Extraordinaria aquella labor que, a pesar de no estar explícita en los Documentos del Contrato, sea por su naturaleza, necesaria e inherente a la ejecución de las obras contratadas.

Las Obras Nuevas o Extraordinarias podrán ser contratadas bajo la modalidad de suma alzada, a serie de precios unitarios, según lo decida Metro y se formalizarán mediante una Orden de Cambio o un Aditivo de Contrato.

Artículo 97°. Valorización Obras Nuevas o Extraordinarias

Para la valorización o determinación del precio de las Obras Nuevas o Extraordinarias, el Contratista está obligado a preparar, dentro del plazo de quince (15) Días a contar de la fecha de la instrucción, un presupuesto detallado, con base en los precios de los insumos, es decir materiales, mano de obra, maquinarias, transporte, etc., definidos en los análisis de Precios Unitarios del Contrato.

En el caso de insumos nuevos, para los cuales no existan valores en los análisis de precios del Contrato, las Partes deberán convenir el precio correspondiente, el cual, en ningún caso, podrá ser superior a los precios de mercado a la fecha de emisión de la Obra Nueva o Extraordinaria.

El Contratista deberá presentar un análisis de precios detallado por cada ítem, cuyo recargo por

concepto de gastos generales, utilidades e imprevistos, deberá ser igual al señalado en su oferta, a menos que dicho porcentaje sea superior a treinta y cinco por ciento (35%), caso en que se limitará a esta cifra. Metro analizará este recargo y se reserva el derecho de aprobarlo o rechazarlo.

Los Precios Unitarios determinados con base a precios de mercado actuales, deberán expresarse en Unidades de Fomento al valor de ésta para la fecha de la respectiva cotización.

La valorización de las Obras Nuevas o Extraordinarias corresponderá, por lo tanto, al producto de las cantidades de obra multiplicadas por los precios unitarios convenidos, incluyendo gastos generales, utilidades e imprevistos. Las Obras Extraordinarias podrán ser contratadas tanto bajo la modalidad de Suma Alzada como a Serie de Precios Unitarios, según lo decida Metro.

Para el caso de partidas contratadas bajo la modalidad de Eventuales y Gastos Reembolsables, las variaciones de las cantidades de obra originalmente contratadas respecto a las efectivamente ejecutadas, si bien afectará el precio del Contrato, no será considerado al efectuar el balance final del presupuesto del Contrato, orientado a determinar posibles indemnizaciones por disminuciones del valor del Contrato original, al compensar las eliminaciones o disminuciones parciales de obras con, entre otras, las obras nuevas o extraordinarias contratadas durante su vigencia.

Desde la fecha de emisión de la instrucción escrita para ejecutar una obra extraordinaria, habrá un plazo de quince (15) Días para llegar a acuerdo en el nuevo precio y en el plazo de ejecución.

Todo aumento del monto del presupuesto deberá contar con la aprobación escrita de la I.T.O. y la confirmación por escrito por parte de Metro.

Artículo 98°. Imposibilidad de Valorización de los Trabajos u Obras Nuevas o Extraordinarias

En caso que las Partes no pudiesen llegar a un acuerdo respecto del precio de las Obras Extraordinarias, Metro podrá ordenar al Contratista su inmediata ejecución, pagando dichos trabajos u obras mediante los costos directos comprobados, más un recargo por concepto de utilidades equivalente al señalado en su oferta. Asimismo, Metro podrá optar según su propia conveniencia, por contratar los trabajos u obras con algún tercero, para lo cual el Contratista deberá dar las facilidades y entregar la información requerida por la I.T.O.

PÁRRAFO 6° **SOLICITUDES DEL CONTRATISTA**

Artículo 99°. Solicitudes en los Plazos por Modificaciones, y/o Obras Nuevas o Extraordinarias

El Contratista tendrá derecho a solicitar un aumento de plazo, si las modificaciones de obras u obras nuevas o extraordinarias, afectan el cumplimiento del plazo final del Contrato, lo cual deberá ser demostrado por el Contratista a la I.T.O. y ser aprobado por Metro. Para ello debe detallar estas nuevas obras en la secuencia constructiva del programa Línea Base Vigente, indicando con claridad

la interferencia que implica el aumento de plazo que se está solicitando. En este caso, se pagarán los Gastos Generales asociados al mayor plazo aprobado por la I.T.O., y ratificado por Metro, valor que se determinará de común acuerdo entre las partes, tomando como base el detalle de Gastos Generales presentado por el Contratista en su Oferta, cuyo valor promedio diario en ningún caso será mayor al que resulta de la división entre el valor total de los Gastos Generales de la Oferta y el plazo original del Contrato. La parte proporcional de Gastos Generales que eventualmente hubiesen sido aprobados según lo establecido en los Artículo 92º Aumentos o Disminuciones de las Obras Contratadas y Artículo 97º Valorización Obras Nuevas o Extraordinarias precedentes, serán descontados de los Gastos Generales asociados al mayor plazo aprobados en virtud de lo establecido en el presente Artículo, al momento de balance y liquidación del Contrato.

En el caso de que las modificaciones de proyecto correspondan a disminuciones de obras, Metro S.A. podrá ordenar una disminución de plazo, lo que se determinará de común acuerdo entre las partes.

No serán causales de aumento de plazo las excavaciones, los hormigones y los rellenos necesarios para restituir las superficies y líneas de excavación señaladas en los planos o especificaciones.

Las solicitudes para fijar el Plazo para la ejecución de las modificaciones de las obras deberán ser presentadas por el Contratista a la I.T.O. dentro de los quince (15) Días siguientes a la fecha de recepción de la respectiva orden de modificación, que da origen a éstas, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 100º y siguientes. Transcurrido este lapso, sin que se hubiese realizado la petición mediante la correspondiente solicitud de fijación de Plazo, se entenderá que estas modificaciones de proyecto no alteran el plazo contractual.

Artículo 100º. Atribución del Contratista ante la I.T.O. y Metro

Si el Contratista estimare que alguna instrucción escrita o cualquier otro hecho o circunstancia le da derecho al cobro de gastos adicionales, al pago de alguna indemnización o una ampliación de plazos conforme a los Artículo 99º Solicitudes en los Plazos por Modificaciones, y/o Obras Nuevas o Extraordinarias y Artículo 75º Ampliación de Plazos, tendrá la facultad de solicitarlo a Metro, a través de la I.T.O., debiendo demostrar mediante la documentación y estudios pertinentes el eventual mayor costo o plazo solicitado.

Artículo 101º. Solicitud ante la I.T.O.

Las solicitudes que el Contratista efectúe conforme al artículo anterior, deberán ser presentadas por escrito a la I.T.O., dentro de los quince (15) Días siguientes a la fecha en que ocurrió el hecho o circunstancia que la motiva. Una vez transcurrido este plazo, el Contratista no podrá invocar ese hecho o circunstancia para solicitar cobro ni plazo alguno al respecto. En esta misma oportunidad o en el Plazo que la I.T.O. le otorgue, el Contratista entregará toda la información necesaria para que ésta conozca de manera completa y definitiva los fundamentos y alcances, costos y plazos de la solicitud. Deberá asimismo indicar las disposiciones contractuales en que se apoya, las circunstancias que lo originan y acompañará la documentación que acredite la veracidad y magnitud de lo solicitado.

Artículo 102°. Tramitación de las Solicitudes

Recibida la solicitud, la I.T.O. dispondrá de quince (15) Días a contar de la recepción de la referida solicitud para responder por escrito al Contratista acerca de su presentación, ya sea resolviendo el asunto o solicitando mayores antecedentes para resolver y otorgándole un plazo para acompañarlos. El Contratista deberá hacerle llegar a la I.T.O. los antecedentes adicionales requeridos para su análisis, estudio y resolución en el plazo otorgado para ello, y no podrá negarse a su entrega. En el caso de la negativa de parte del Contratista de entregar a la I.T.O. lo solicitado en su respuesta, o de su entrega extemporánea, la solicitud se tendrá por no presentada.

En la eventualidad que la I.T.O. requiera de un mayor plazo para el análisis y resolución de una solicitud, deberá informarlo por escrito al Contratista dentro del plazo de quince (15) Días.

El hecho que la I.T.O. no resuelva de inmediato una solicitud, no implicará su aceptación. Asimismo, mientras no se haya resuelto una solicitud, el Contratista enviará a la I.T.O. un informe diario de los recursos usados en los trabajos implicados en la solicitud, salvo que, por las características de lo solicitado, la I.T.O. lo libere de esta obligación. El Contratista llevará una relación sobre las solicitudes formuladas y sobre los que estén pendientes de resolución e informará mensualmente a la I.T.O. de esta situación.

En el caso de solicitudes de plazo efectuadas de conformidad al Artículo 76° Solicitud de Plazo la I.T.O. analizará la solicitud y determinará si las causales invocadas por el Contratista son efectivas, si realmente justifican una prórroga en el plazo para la terminación de las obras o en los plazos parciales y si concuerda con la solicitud efectuada, concederá al Contratista una prórroga por los atrasos efectivamente ocasionados.

La I.T.O. podrá rechazar la solicitud de ampliación cuando la causal invocada por el Contratista no esté lo suficientemente acreditada.

Artículo 103°. Apelación de la Resolución de la I.T.O.

Si la decisión de la I.T.O. que resuelve sobre su solicitud no le satisface, el Contratista podrá apelar de ella a Metro mediante una nueva presentación, que hará llegar a Metro, aportando junto con este documento, todos los antecedentes que él estime pertinentes, en el plazo máximo de diez (10) Días contados desde la fecha en que recibió la respuesta de la I.T.O. resolviendo su solicitud de reembolso de mayores Costos o de plazo. Este plazo también será fatal y una vez vencido, se considerará que el Contratista ha renunciado a su solicitud y que ha aceptado la decisión de la I.T.O.

Una vez sancionado una solicitud por la I.T.O. y/o la Gerencia y éste haya sido rechazado o aceptado y acordado su valor final e incidencia en los plazos, si procediere, se regularizará mediante su inclusión dentro de una Orden de Cambio o Aditivo, de acuerdo al procedimiento establecido en este Contrato. En el caso de solicitudes de plazo, las partes suscribirán un Aditivo en que conste la modificación del Plazo del Programa de Construcción de Obra que corresponda.

TÍTULO QUINTO
INSPECCIONES, CONTROLES DE CALIDAD Y RECEPCION DE LAS OBRAS

PÁRRAFO 1º
INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS (I.T.O.)

Artículo 104º. Designación de la Inspección Técnica de Obras

Metro designará un profesional o grupo de profesionales, ya sea de su planta permanente o asesores externos contratados especialmente al efecto, que servirá de nexo entre él y el Contratista, y que actuará como Inspección Técnica de las obras materia de este Contrato, quien se denominará simplemente como I.T.O., y tendrá todas las atribuciones necesarias para evaluar y certificar el avance de los trabajos, la buena oportunidad de su ejecución y controlar y exigir el cumplimiento de los estándares de calidad contractual de las construcciones, además de las facultades señaladas en el presente Contrato. El Contratista ejecutará las construcciones de acuerdo con los términos del Contrato, a satisfacción de la I.T.O., y deberá atenerse a las órdenes e instrucciones que ésta imparta, acerca de cualquier materia relacionada con los diseños y construcciones, aunque ella no esté mencionada explícitamente en el Contrato, pero siempre que esté relacionado a las obras.

Además, la I.T.O. tendrá la facultad de hacer cumplir con las medidas de Seguridad, Salud ocupacional y Medio Ambiental que le apliquen a todas las actividades materias de este Contrato.

Artículo 105º. Comunicación entre la I.T.O. y el Contratista

La I.T.O. comunicará al Contratista las normas que regirán las comunicaciones oficiales entre ambos. Las comunicaciones entre el Contratista y la I.T.O. se deberán realizar conforme a lo indicado en el Artículo 12º Gestor Documental. Todos los aspectos del Contrato, ya sean administrativos o técnicos que merezcan dudas o aclaración para el Contratista, así como toda petición, solicitud u observación de éste, deberá dirigirse por escrito a la I.T.O. a través de correo electrónico, gestionado por Gestor Documental.

Artículo 106º. Atribuciones e Incumplimiento de las Órdenes de la I.T.O.

La I.T.O. será la encargada de velar por el fiel cumplimiento de las especificaciones, planos y condiciones establecidas en el Contrato.

El Contratista deberá someterse a las órdenes e instrucciones de la I.T.O., las que se impartirán siempre por escrito a través de correo electrónico, gestionado por Gestor Documental y conforme a los términos y condiciones del Contrato.

El incumplimiento de una orden o instrucción de la I.T.O. sin causa justificada por el Contratista, será sancionada con la multa establecida en el Artículo 145º Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro, del presente Contrato. La multa se devengará desde el primer Día de incumplimiento después de vencido el plazo dado por la I.T.O. para el cumplimiento de la orden. Sin perjuicio de lo anterior, si durante el transcurso del Contrato, el Contratista no diera

cumplimiento a alguna obligación que emane de éste, la I.T.O. podrá retener el pago de los Estados de Pago hasta que el Contratista haya corregido la situación de incumplimiento.

Artículo 107°. Control del Programa de Construcción de Obras

Metro y la I.T.O., estarán facultados para fijar los procedimientos que estimen adecuados para la certificación del avance de las diferentes actividades de los trabajos. El Contratista deberá someterse a los procedimientos fijados por la I.T.O. y dar facilidades para su cumplimiento.

De igual forma, la I.T.O. estará facultada para exigir al Contratista que incremente los recursos humanos y materiales si considera que éstos son insuficientes o inadecuados para cumplir con la ejecución de las obras dentro de los plazos acordados y contemplados en el Programa de Construcción de Obra vigente, y en conformidad a la calidad y puesta en servicio de las obras.

En caso de discrepancia, el Contratista podrá realizar una solicitud por escrito ante Metro dentro de un plazo de cinco (5) Días hábiles.

Artículo 108°. Reuniones de Coordinación

La I.T.O. y el Contratista sostendrán semanalmente reuniones de coordinación en las oficinas de terreno, en el Día y hora previamente fijado.

En estas reuniones se analizarán temáticas tales como el avance de los trabajos, el cumplimiento de las metas propuestas, la planificación del próximo período, las dificultades técnicas ocurridas en el período, los indicadores y acontecimientos vinculados al monitoreo de deformaciones en caso de corresponder, temas relacionados con la calidad, la prevención de riesgos, temas medioambientales y aspectos administrativos generales del Contrato, entre otros.

De cada una de estas reuniones se levantará un acta en que se consignará todo lo tratado, y deberá contener las menciones siguientes:

- a) Número de reunión;
- b) Fecha de realización;
- c) Nombre de los participantes;
- d) Temas pendientes del acta anterior;
- e) Temas tratados, estableciendo con precisión su estatus, el responsable o responsables de su resolución y la fecha comprometida para su cierre; y,
- f) Nombre y firma de los participantes aprobando el acta.

Esta acta será elaborada por la I.T.O., a más tardar un Día (1) hábil antes de la próxima reunión programada, para ser sometida a la aprobación del Contratista y de Metro.

Artículo 109°. Reuniones Técnicas Específicas

Sin perjuicio de las reuniones de coordinación, se desarrollarán reuniones técnicas específicas y puntuales en que deberán participar de forma obligatoria el Contratista, la I.T.O. y Metro, para tratar exclusivamente temas técnicos, como aclaraciones al Proyecto, definición de diseños de obra gruesa o de detalle, presentación de alternativas técnicas, análisis de soluciones, temas medioambientales,

de seguridad u otros de importancia; que hagan necesaria la citación a una reunión específica. Adicionalmente y según necesidad, podrían participar en esta reunión los asesores que Metro estime conveniente.

De estas reuniones también se levantará un acta, la cual deberá señalar, como base, los mismos puntos establecidos para las reuniones de coordinación, indicados en el artículo anterior. Esta acta será elaborada por la I.T.O., en un plazo máximo de cuatro (4) días hábiles, para luego ser sometida a la aprobación del Contratista y de Metro. La frecuencia de estas reuniones se establecerá según las necesidades que el desarrollo de los trabajos exija, de acuerdo al juicio de Metro.

Artículo 110°. Tiempo para Inspeccionar las Obras

El Contratista deberá considerar en la programación de las Obras, los tiempos necesarios para permitir a la I.T.O. desarrollar las diferentes verificaciones e inspecciones de las obras en ejecución.

Artículo 111°. Exigencia de Personal de Supervisión en las Obras

El Contratista deberá disponer permanentemente en terreno, el personal de supervisión adecuado en cantidad y calidad acorde a las necesidades de las faenas. No se aceptará inspeccionar trabajos inconclusos o ejecutados sin la supervisión propia del Contratista. Si esto último ocurriese, la I.T.O. aplicará la multa correspondiente, establecida para este evento en el Artículo 145° Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro, del presente Contrato.

Artículo 112°. Rechazo de Obras y/o Materiales

El Contratista deberá rehacer a su cargo las obras rechazadas o reemplazar los materiales o insumos de éstas que no sean aceptados por la I.T.O., conforme lo señalado en los Artículo 86°, Artículo 87° y Artículo 88° del presente Contrato.

Artículo 113°. Paralización de Faenas

La I.T.O. estará facultada para detener una faena en cualquier momento de su desarrollo, si considera, a su exclusivo juicio, que el Contratista no está ejecutando las obras de acuerdo a lo contractualmente especificado, utiliza recursos o materiales inadecuados o insuficientes, cuenta con supervisión escasa o de nivel impropio, emplea métodos de trabajos inadecuados o inseguros o presenta deficiencias que lo hagan aconsejable.

En tales eventos, los Trabajos no se reanudarán hasta que el Contratista haya subsanado, a satisfacción de la ITO, la situación que haya dado lugar a dicha suspensión.

La detención de una faena por las razones descritas anteriormente no dará derecho al Contratista a solicitar o pedir alguna indemnización o aumento en los plazos o costos.

Cuando la paralización ordenada sea motivada por una causa distinta del incumplimiento de las obligaciones del Contratista o de la defectuosa ejecución de los trabajos, la I.T.O. le concederá una prórroga de los plazos correspondientes a la paralización. Si esta paralización ocasiona al Contratista gastos legítimos y necesarios y perjuicios reales, debidamente comprobados y demostrados, el

Contratista podrá solicitar la indemnización por tales gastos y perjuicios estipulada en el Artículo 100° Atribución del Contratista ante la I.T.O. y Metro del presente Contrato. El Contratista podrá solicitar las referidas indemnizaciones y prórrogas, dentro de los 15 (quince) Días siguientes a la orden de reiniciar los trabajos. Si no los hiciere, se considerará que no ha sido afectado por la paralización y, por lo tanto, que no tiene derecho a indemnización ni a aumento de plazo.

Artículo 114°. Paralizaciones, huelga y negociación colectiva

En caso de paralización, legal o ilegal del personal del Contratista o de cualquier Subcontratista y/o proveedor, será responsabilidad de éste mantener en uso de sus facultades legales, la normalidad del servicio en los términos pactados, no pudiendo aducir caso fortuito o fuerza mayor como causal eximente de responsabilidad. Lo mismo ocurre en caso de tomas u otras medidas similares. Con todo, si lo estima necesario, Metro S.A. podrá adoptar todas las medidas necesarias para continuar con los servicios encomendados al Contratista, sea por intermedio de sus propios trabajadores o por terceras empresas a quienes encomiende el servicio, sin perjuicio de las multas que sean procedentes.

En caso de huelga, toma o paralización de los trabajadores del Contratista o de cualquier Subcontratista y/o proveedores y/o de terceros, que impida mantener la normalidad o continuidad en la prestación de los servicios a que se obliga por el presente contrato, se faculta expresamente a Metro S.A. para adoptar todas las medidas necesarias para ejecutar los servicios que por este contrato se compromete a ejecutar el Contratista, sea por intermedio de sus propios trabajadores o por terceras empresas a quienes encomiende el servicio.

En caso que el Contratista no realice la calificación de servicios mínimos y equipos de emergencia en el contexto de una negociación colectiva reglada, ni la conformación de equipos de emergencia en conformidad a la legislación vigente, o no informe oportunamente de dichas actuaciones a Metro S.A., éste podrá aplicar al Contratista una multa indicada en el párrafo correspondiente, además, de ejercer los derechos que el ordenamiento jurídico le reconoce en la forma dispuesta en el párrafo anterior.

Todos los costos derivados de alguna de estas situaciones, serán de cargo exclusivo del contratista y Metro tendrá derecho a exigir todos los perjuicios ocasionados por ello, además de la aplicación de eventuales multas que correspondan.

Artículo 115°. Obligación de Cumplir Órdenes e Instrucciones de Metro

El Contratista tendrá la obligación de cumplir las Órdenes e Instrucciones de Metro que tengan el objeto de prevenir o corregir las deficiencias del Contratista con las obligaciones y alcances del presente Contrato. El Contratista se obliga a cumplir dichas órdenes e instrucciones en el menor plazo posible, y de ese modo corregir la deficiencia detectada.

Artículo 116°. Acceso a las Obras y Representación del Contratista en ellas

El personal de la I.T.O. y todo personal que Metro autorice, tendrán la facultad de acceso permanente a las obras en construcción, en las que serán acompañados e instruidos por el personal

de supervisión del Contratista, quien deberá tener la capacidad, preparación y nivel técnico suficiente para cumplir esta tarea y relacionarse permanentemente con la I.T.O. Por su parte, el personal del Contratista, según sea el desarrollo del proyecto de obras civiles, tendrá que acceder a los lugares de trabajo a través de la instalación de faenas y obras en construcción, para lo cual deberá de atenerse al régimen de control de acceso existente.

Artículo 117°. Procedimientos de Trabajos

Previamente a cada faena en que se dividan las obras, el Contratista deberá obtener la conformidad de la I.T.O. para dar curso a estos procesos. Los requerimientos para obtener esta conformidad serán regulados mediante procedimientos específicos previamente acordados entre la I.T.O. y el Contratista, que formarán parte y se identificarán explícitamente en el plan de calidad de acuerdo a lo establecido en el Reglamentos de Metro.

Estos procedimientos, desarrollados por el Contratista, deberán reflejar y testimoniar el cumplimiento de todos los requisitos técnicos necesarios para garantizar la calidad de las obras, así como aspectos ambientales y de seguridad de los mismos para el personal involucrado en éstos.

PÁRRAFO 2°

PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA

Artículo 118°. Plan de Aseguramiento de Calidad

El Contratista dispondrá de un PAC (en lo sucesivo, el "Plan de Aseguramiento de Calidad") para todos los procesos y etapas del proyecto según corresponda, entre estos, ingeniería, diseño, construcción, asistencia técnica y eventualmente mantenimiento de las Obras. Este PAC deberá elaborarse y entregarse a la I.T.O. dentro de los primeros quince (15) Días desde el inicio del presente Contrato y deberá incluir al menos lo establecido en el Anexo N° M-15CA-RQM-0006 "Requisitos para la elaboración del Plan de Aseguramiento y Control de Calidad Contratistas", del presente Contrato.

Artículo 119°. Gestión de la Calidad

El Contratista establecerá un sistema de gestión, el cual deberá incluir, al menos lo establecido en los "Requisitos para la elaboración del Plan de aseguramiento y Control de Calidad Contratista", incluido en el anexo correspondiente.

En relación a la carpeta de entregables, la preparación, administración y entrega de la carpeta TOP es de responsabilidad del Contratista hasta el término del Contrato. Metro indicará los lineamientos generales para la ejecución de esta tarea.

El ordenamiento de los protocolos debe ser por secuencia constructiva, de acuerdo a la estructura establecida por Metro. La entrega deberá realizarse de manera digital en el Gestor Documental que Metro establezca, de manera periódica y ordenada.

PÁRRAFO 3º
RECEPCIÓN PROVISORIA DE LAS OBRAS

Artículo 120º. Recepción Provisoria de las Obras

Una vez terminadas las obras o una Etapa de ellas definida en los Documentos del Contrato, con la excepción del retiro de las instalaciones de faena del Contratista que a juicio de la I.T.O. no afecten a la eficiente utilización de las obras, y realizadas las pruebas y emitidos los certificados que correspondan, el Contratista deberá solicitar por escrito a la I.T.O. la Recepción Provisoria de la Etapa o de la totalidad de las obras, según corresponda.

Artículo 121º. Verificación e Informe del Término de Obras

La ITO tendrá un plazo de quince (15) días, a partir de la solicitud de Recepción Provisoria, para verificar el fiel cumplimiento de los planos, especificaciones y demás documentos del Contrato. En el caso de los planos As Built y carpeta de entregables, la ITO dispondrá de quince (15) días para su revisión, a partir de su entrega por parte del Contratista.

Si de esta verificación resultare que las obras no cumplen con todas las características establecidas en el Contrato, la I.T.O. enviará al Contratista un informe detallado para que ejecute los trabajos y reparaciones a que haya lugar, en los plazos y condiciones que la I.T.O. determine.

De no existir observaciones o, una vez subsanados los defectos indicados en el informe respectivo, la I.T.O. enviará un informe a Metro, dejando constancia de ello, e indicará la fecha en que el Contratista puso término a la obra o a la Etapa, según corresponda.

Artículo 122º. Comisión de Recepción

La Recepción Provisoria de las obras o de las Etapas, la efectuará una Comisión designada por Metro que estará compuesta a lo menos por tres (3) profesionales. Esta Recepción deberá efectuarse en un plazo no superior a treinta (30) Días, contados desde la fecha de emisión del informe de conformidad de la I.T.O. a Metro.

Será requisito para la constitución de esta Comisión que el Contratista haya dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 127º Planos "As Built", en lo que dice relación a la entrega de los Planos de Construcción. El requisito de dar cumplimiento al artículo antes mencionado no será exigible para el caso de Recepciones Provisorias de Etapas.

Adicionalmente, para la constitución de la Comisión de Recepción, será requisito que el Contratista entregue a Metro los certificados de Recepción de Obras emitidos por Servicio de Vivienda y Urbanismo y por las empresas de servicios de utilidad pública (agua potable, alcantarillado, electricidad, entre otras) y el libro de reclamos de los vecinos cerrado, es decir, sin ninguna situación pendiente.

Artículo 123°. Revisión y Aceptación de las Obras

Una vez verificado, por parte de la Comisión, el cumplimiento de las obras, si corresponde, dará por recibidas las obras.

En la eventualidad que las obras materia de recepción, presenten observaciones menores subsanables dentro de un plazo máximo de treinta (30) Días, la Comisión podrá, una vez transcurrido dicho plazo de gracia y previa verificación de que el Contratista haya dado total cumplimiento de las observaciones planteadas, dar por recibidas las obras.

En ambos casos, la Comisión consignará en el Acta de Recepción Provisoria como fecha de término del Contrato o de la Etapa, si corresponde, la fecha que haya indicado la I.T.O. en su informe.

Artículo 124°. Formulación y Corrección de Observaciones por Defectos y Responsabilidad por Obras No Corregidas

La Comisión no dará curso a la recepción provisoria si de la inspección que haga de la obra resulta que los trabajos no están terminados o no están ejecutados en conformidad con los planos, especificaciones técnicas y reglas de la técnica o se han empleado materiales defectuosos o inadecuados, en forma tal que la puesta en servicio de las obras no sea aconsejable.

La Comisión fijará un plazo para que el Contratista ejecute, a su costa, los trabajos o reparaciones que ella determine y emitirá un informe detallado sobre los trabajos objetados.

Una vez que la I.T.O. informe que están subsanados los defectos observados por la Comisión, ésta deberá efectuar si procede la recepción provisoria, fijándose como fecha de término de las obras la fecha indicada en el informe de la I.T.O.

En ningún caso podrá el Contratista excusar su responsabilidad por los trabajos defectuosos, o negarse a reconstruirlos bajo pretexto de haber sido aceptados por la I.T.O.

Si el Contratista no hiciere las reparaciones y cambios que se ordenaren, dentro del plazo que se le fije, Metro aplicará las sanciones por incumplimiento del plazo contractual, sin perjuicio que podrá llevar a cabo dichos trabajos por cuenta del Contratista y con cargo primero al saldo no pagado de las obras y luego a las garantías del Contrato.

Artículo 125°. Aprobación del Acta de Recepción Provisoria

Una vez aprobada por Metro el Acta de Recepción Provisoria de las Obras, se procederá a la devolución de las garantías al Contratista de acuerdo con lo especificado en el Artículo 176° Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria, del presente Contrato.

Artículo 126°. Estado Final de Cuentas

Una vez aprobada el Acta de Recepción Provisoria de las Obras, y firmado por ambas partes el Aditivo de Cierre, el Contratista deberá presentar el Estado de Pago Final dentro del plazo de quince (15) Días.

El Aditivo de Cierre, junto con fijar las cantidades de obra finales, resolverá las solicitudes pendientes de aumento de plazos, de ajuste al precio del Contrato y las solicitudes no resueltas. Este documento

deberá suscribirse dentro del plazo de noventa (90) Días, contados a partir de la fecha de término de las obras consignada en el Acta de Recepción Provisoria. Los pagos que procedieren, serán incorporados en el Estado de Pago Final. Al igual que para los estados de pago mensuales, Metro dispondrá de los mismos plazos de aprobación y pago según lo indicado en Párrafo 2° Estados de Pago y Requisitos para su Aprobación, del Título Tercero Valor Total del Contrato, Pago, Condiciones y Garantías, del presente Contrato.

Artículo 127°. Planos “As Built”

Toda modificación al proyecto realizada y materializada por el Contratista durante la ejecución de los trabajos y motivada por razones de tipo constructivo, por Instrucciones de Ingeniería de Metro, o por ingeniería del Contratista, quedará dibujada en los planos As-Built.

El alcance mínimo de los planos As-Built para las siguientes disciplinas será el que a continuación se indica:

- Arquitectura: Se deberá registrar en los planos As-Built cualquier modificación de formas, como plantas, cortes y elevaciones. Con respecto a los cambios de materialidad, se deben incluir los escantillones y detalles constructivos.
- Instalaciones: Se deberán registrar en los planos As-Built los trazados definitivos de todas las instalaciones asociadas al contrato, tales como trazados de canalizaciones eléctricas, trazados y dimensiones de alimentadores, cuadros de carga, ductos sanitarios, red seca, sistemas de bombeo y cualquier otra disciplina incluida en el Contrato. Además, deberán incluir toda modificación de piezas que a juicio de la I.T.O. sean relevantes para las posteriores etapas de operación y mantenimiento y la identificación de los equipos efectivamente instalados en obra.

De igual forma los planos de Contrato que no hayan sufrido modificaciones, deberán ser generados como planos As Built, de modo de contar con la totalidad de los planos del Contrato en una revisión que refleje lo realmente construido.

El procedimiento para la emisión y registro de los planos As-Built en el gestor documental de Metro será entregado al inicio del Contrato.

PÁRRAFO 4°

RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS Y PERIODO DE GARANTÍA

Artículo 128°. Recepción Definitiva de las Obras

La Recepción Definitiva de las obras será solicitada por el Contratista y se procederá a efectuar una vez transcurrido el plazo de un año desde la fecha de término del Contrato, según se consignare en el Acta de Recepción Provisoria de las Obras.

Se emitirá el certificado respectivo dentro de los treinta (30) Días siguientes a la solicitud, cuando no haya reparos para su emisión por parte de Metro. En caso contrario, Metro durante el plazo

señalado comunicará al Contratista los reparos al trabajo que deberán ser subsanados antes de la emisión del correspondiente Certificado de Recepción Definitiva.

Artículo 129°. Efecto del Certificado de Recepción Definitiva

Emitida la Recepción Definitiva sin observación alguna por parte de Metro, se procederá a efectuar la Liquidación Final del Contrato.

El procedimiento para la revisión y aceptación de las obras y la aprobación del Acta de Recepción Definitiva, será igual al determinado para la Recepción Provisoria.

Artículo 130°. Defectos Detectados antes de la Recepción Definitiva

De rechazarse la solicitud de Recepción Definitiva de las Obras, Metro enviará al Contratista una comunicación especificando los detalles de los defectos o errores que impiden tal aceptación. En el caso que el Contratista no efectúe las correcciones de los Defectos en un plazo de treinta (30) Días después de comunicado, Metro podrá tomar las medidas necesarias para corregir esos defectos por cuenta del Contratista.

Artículo 131°. Período de Garantía de las Obras

El Contratista garantizará las obras objeto del presente Contrato por un período de garantía de un año a contar de la Recepción Provisoria, durante el cual Metro podrá iniciar la explotación de sus obras, sin que esto libere al Contratista de su responsabilidad contractual o extracontractual, por todos los defectos de fabricación y construcción o de calidad de los materiales que puedan detectarse, los que deberá reparar a su cargo y costa.

En caso de pérdidas, daños o averías, que sean imputables a la responsabilidad del Contratista, éste deberá proceder de inmediato a la reparación o al reacondicionamiento que corresponda, a su cargo y costa, a fin de asegurar la continuidad de funcionamiento.

En ningún caso podrá el Contratista excusar su responsabilidad por los defectos anteriormente citados, bajo pretexto de haber sido aceptadas las obras total o parcialmente por la I.T.O., o por la comisión que efectuó la Recepción Provisoria.

Sin embargo, no se considerará como deterioro los desgastes que, a juicio de Metro provengan de la explotación normal de las obras, en cuyo caso no habrá responsabilidad por parte del Contratista.

Estos plazos se entenderán sin perjuicio del plazo de garantía legal de cinco (5) años a que se refiere el artículo 2003, inciso 3° del Código Civil, el que se contará desde la Recepción Definitiva de las obras.

Si el Contratista no hiciere las reparaciones y cambios que se ordenaren dentro del plazo que se le fije, Metro podrá llevar a cabo la ejecución de estos trabajos por cuenta del Contratista y con cargo a la Garantía de Buena Ejecución de las Obras.

Las boletas de garantía mencionadas en este artículo tendrán por finalidad, además, garantizar eventuales demandas que invoquen la responsabilidad solidaria y/o subsidiaria de Metro, conforme a lo previsto en el Título VII del Libro I del Código del Trabajo, pudiendo en tal caso Metro exigir

que el monto de estas boletas de garantía sean ajustadas, si al término de su vigencia existieren demandas laborales por montos totales que difieran de la garantía vigente, pudiendo además hacerse efectiva en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 183 C del Código del Trabajo.

Artículo 132°. Investigación por Parte del Contratista

Si Metro así se lo requiere, el Contratista deberá investigar en conjunto con una contraparte designada por Metro, la causa de cualquier defecto, error o problema estructural producido en las obras.

Si tal defecto resulta ser de responsabilidad de Metro, el costo del trabajo realizado en tal investigación será de su cuenta. En caso contrario, será por cuenta del Contratista.

Artículo 133°. Derechos de Acceso

Hasta que se haya emitido el certificado de Recepción Definitiva, el Contratista, a través de sus representantes previamente identificados ante Metro, tendrá derecho a acceso, durante las horas normales de receso nocturno de la explotación y por su propia cuenta y riesgo conforme a los protocolos establecidos por Metro, a todas las instalaciones para inspeccionar las obras y sus correspondientes registros. Sujeto a la aprobación de Metro, el Contratista, por su cuenta y riesgo, podrá realizar las verificaciones, mediciones y pruebas que considere necesarias. En todo caso, el personal del Contratista observará y acatará permanentemente las normas de seguridad y procedimientos vigentes en Metro.

Artículo 134°. Certificados de Recepción Definitiva y Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria de Buena Ejecución de las Obras

Luego de treinta (30) Días de emitido el certificado de Recepción Definitiva, el Contratista podrá solicitar la devolución de las Boletas de Garantía Bancaria de Buena Ejecución de las Obras, que corresponda.

Artículo 135°. Obligaciones no Cumplidas

A pesar de la emisión de la totalidad de los Certificados de Recepción Definitiva, el Contratista seguirá teniendo responsabilidad por los defectos, errores u omisiones que se hubieren producido antes de la emisión del último Certificado de Recepción Definitiva de acuerdo a los plazos de garantía legal a que se refiere el artículo 2003, inciso tercero del Código Civil, aunque no hubieran sido oportunamente detectados. Asimismo, el Contratista seguirá teniendo responsabilidad por eventuales litigios judiciales o procesos administrativos en los cuales se pretenda hacer efectiva la responsabilidad de Metro por dichos defectos, errores u omisiones no detectados oportunamente, así como también, cuando se pretenda hacer efectiva la responsabilidad solidaria y/o subsidiaria de Metro, por obligaciones laborales, previsionales y de hacer, derivadas de las relaciones laborales correspondientes al Contratista o a los Subcontratistas.

TÍTULO SEXTO
**INCUMPLIMIENTOS DEL CONTRATISTA Y MULTAS, TÉRMINO ANTICIPADO, DEL
CONTRATO, FUERZA MAYOR, GARANTÍAS Y SEGUROS**

PÁRRAFO 1º
INCUMPLIMIENTOS

Artículo 136º. Incumplimientos del Contratista

Los incumplimientos del Contratista a sus obligaciones, establecidos en el presente Contrato y especialmente en este párrafo, darán lugar a las penalidades previstas en éste, a la procedencia de eventuales indemnizaciones y/o al término anticipado del Contrato.

El término anticipado del Contrato procederá en los casos en que así se indique expresamente o en que el incumplimiento del Contratista sea calificado como grave y/o reiterado, ya sea a juicio de Metro, o en este instrumento.

Artículo 137º. Incumplimiento de Hitos y Plazos

Habrá incumplimiento por parte del Contratista, si este no cumpliera con los Hitos y Plazos establecidos en los Documentos del Contrato, o bien, con los Plazos adicionales que eventualmente autorizare Metro.

Para los efectos del presente Contrato y en especial para la aplicación de las penalidades previstas en él y la procedencia de eventuales indemnizaciones, el Contratista se constituye en mora al vencimiento del Plazo por el simple retardo o transcurso del tiempo, sin necesidad de realizar requerimiento o trámite alguno.

Artículo 138º. Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras

Habrá incumplimiento por parte del Contratista, si las Obras o parte de éstas presentaren defectos o errores o si, a juicio de Metro, el Contratista no las está ejecutando de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el Contrato.

Este incumplimiento será considerado grave si el Contratista no las reparare o reemplazare dentro de los Plazos previstos en el presente Contrato o bien, si ellas no pudieren ser reparadas o reemplazadas y comprometieran la seguridad de las mismas u obligasen a modificaciones sustanciales del proyecto.

Adicionalmente, y por tratarse de un incumplimiento contractual grave, si éste no es superado antes de la fecha en que correspondiere solicitar la Recepción Definitiva de las obras, Metro quedará facultado para cobrar una indemnización por todos los perjuicios derivados de daño emergente y lucro cesante que les significare, el que será pagado directamente por el Contratista o deducido por Metro del cobro de las Boletas de Garantía que obren en su poder.

Artículo 139°. Incumplimiento de las Regulaciones que se Indican

Habrá incumplimiento por parte del Contratista, si éste no obedeciera debidamente las normas internas de Metro establecidas en los documentos que se encuentran adjuntos en el presente Contrato, tanto de sus propios trabajadores, sus Subcontratistas o sus Proveedores, y podrá ser sancionado con multas por este motivo.

No obstante, la aplicación de sanción pecuniaria, el Contratista seguirá estando en incumplimiento mientras no adopte las medidas o acciones que correspondan para corregir la infracción o la condición que esté bajo el estándar o sea insegura, por lo que, de mantenerse esta circunstancia, se le podrá aplicar al Contratista una nueva multa por cada jornada de trabajo en que persista el incumplimiento.

Artículo 140°. Incumplimiento de Entrega de Informes y Documentos Técnicos

Se considerará como incumplimiento, el atraso o la falta de entrega en la fecha fijada para ello en el presente Contrato, de los informes y documentos técnicos.

Artículo 141°. Incumplimiento de las órdenes o Instrucciones de la I.T.O. o Metro

Se considerará como incumplimiento la falta de acción del Contratista para cumplir con las órdenes o instrucciones de la I.T.O. o Metro respecto a los alcances del Contrato o sus disposiciones técnicas y administrativas y su atraso en relación a los Plazos establecidos por la I.T.O. o Metro para la ejecución de dichas órdenes o instrucciones.

PÁRRAFO 2°**LAS MULTAS Y SU APLICACIÓN****Artículo 142°. Norma General de Aplicación de las Multas**

Metro S.A. conforme a lo establecido en el presente Contrato, se encuentra facultado para cobrar las multas indicadas en él, por los montos y causales expresados, lo que hará administrativamente, sin necesidad de decisión judicial o arbitral previa.

Metro procederá a cobrar directamente las multas cursadas al Contratista, para lo cual le otorgará un plazo de 10 días hábiles desde la recepción de la comunicación escrita de Metro, pudiendo éste exigir el depósito del valor correspondiente en la cuenta corriente del banco que se indique para tal efecto.

El Contratista podrá apelar de las multas aplicadas en un plazo máximo de 5 días hábiles contados desde su comunicación, frente a la cual Metro revisará los antecedentes y adoptará la decisión de mantener, rebajar o dejar sin efecto la multa, resolución respecto de la cual no procederá reclamo o recurso alguno. En caso que Metro resuelva mantener o rebajar la multa, el plazo de 10 días hábiles para pagarla, se contará desde la recepción por parte del Contratista de la comunicación escrita de la resolución.

Metro podrá, asimismo, a su sólo arbitrio y mientras se encuentre pendiente el pago de dichas multas, no autorizar nuevos estados de pago, cobrar la boleta de garantía de fiel cumplimiento del contrato o ejercer cualquier otro derecho que legal o contractualmente le corresponda.

En el evento de hacerse efectiva la boleta de garantía, el Contratista deberá reemplazarla, dentro de los 10 días hábiles siguientes, por otra del mismo monto y condiciones que la original. La no constitución oportuna de la garantía de reemplazo facultará a Metro S.A. a poner término anticipado al contrato.

Sólo si el monto de las multas fuere inferior al valor de la boleta de garantía cobrada, el excedente será devuelto por Metro al Contratista una vez recibida a su entera conformidad la nueva garantía y en la medida que no concurran otras causales para su cobro.

Si el monto acumulado de las multas excede del 15% del valor total del contrato, Metro podrá, si lo estima conveniente, poner término anticipado al contrato.

Toda multa que con ocasión del presente Contrato sea aplicada al Contratista, cualquiera sea su origen, que corresponda a un porcentaje del estado de pago o del valor mensual o total del contrato, deberá ser valorizada respecto del valor neto de éste, sin incluir impuestos. En caso que se establezca un valor determinado en Unidad de Fomento para aplicación de una multa, el monto de la multa será dicho valor, no procediendo aumentar ni disminuir su monto por aplicación de impuestos. La valorización en pesos de las multas se hará con la Unidad de Fomento vigente el día de su cobro efectivo por parte de Metro.

Artículo 143°. Multas por Atrasos

Metro podrá aplicar las multas que a continuación se indican:

- a) Multa por Atraso en el evento que una empresa, sociedad o Consorcio constituido por empresas extranjeras deba establecerse como agencia en Chile, no se constituya legalmente dentro del plazo de 30 (treinta) Días desde la fecha de recepción de la adjudicación del Contrato: cinco (5) Unidades de Fomento (UF), por cada Día en que se exceda el plazo convenido y, en el caso de Consorcios se le aplicará a cada una de las empresas que lo conformarán.
- b) Multa por Atraso en el evento que las empresas de un Consorcio no constituyan la aceptación de que la responsabilidad de cada uno de los componentes del consorcio será indivisible y solidaria dentro del plazo de 30 (treinta) Días desde la fecha de recepción de la adjudicación del Contrato: cinco (5) Unidades de Fomento (UF), por cada Día en que se exceda el plazo establecido, a cada una de las empresas que lo conformarán;
- c) Multa por Atraso en la Entrega de informes y documentación técnica: cinco (5) Unidades de Fomento (UF) por cada Día de atraso;
- d) Multa por Atraso en la entrega del Programa de Construcción de Obras: diez (10) Unidades de Fomento (UF) por cada Día de atraso;
- e) Multa por Atraso de Nombramiento: cinco (5) Unidades de Fomento (UF) por cada Día de atraso en el nombramiento del reemplazante del Administrador de Contrato del Contratista;
- f) Multa por Atraso en Implementar las Medidas de Seguridad en Desvíos y Accesos: cinco (5) Unidades de Fomento (UF) por cada Día de atraso en la implementación de las medidas de

seguridad en los desvíos de tránsito y accesos a la obra;

- g) Multa por Atraso en la Entrega de Informes de Medio Ambiente y/o Accidentes: una (1) Unidad de Fomento (UF) por cada Día de atraso en la entrega de éstos.
- h) Multa por Atraso en el cumplimiento de Hitos: En caso que el Contratista incurra en atraso en la entrega de un Hito definido en los documentos del Contrato, se aplicará una multa diaria de cincuenta (50) Unidades de Fomento (UF), no por cada Día de atraso sobre la fecha fijada en el Programa de Construcción de Obra vigente para el cumplimiento de cada uno de los Hitos, cuando el atraso sea atribuible al Contratista.

Si habiéndose aplicado una o más de estas multas indicadas en el presente acápite, continuare el Contratista en mora respecto de sus obligaciones, Metro exigirá al Contratista que dé cumplimiento a las mismas dentro de un Plazo que fijará al efecto, a su exclusivo juicio, de manera de evitar consecuencias en otros contratos relacionados con tales obligaciones. Lo anterior sin perjuicio de mantener el cobro de las multas hasta que dé cumplimiento a las obligaciones respectivas.

Las multas antes indicadas se contemplan por el evento del incumplimiento. Sin embargo, dado el interés de Metro en que el Contratista cumpla con el Término de la Obra en las fechas previstas en el Programa Construcción de Obra vigente, las multas que se hubieren cobrado podrán ser devueltas si, a juicio de Metro, el atraso del Contratista en el cumplimiento de un Hito, no tuviera consecuencias en otros contratos, y se cumpliera con el plazo final señalado.

- i) Multa por Atraso en el Término de la Obra: en caso de que el Contratista no entregue la obra terminada en el Día fijado para tal efecto, se le aplicará una multa diaria de un medio por mil sobre el monto del Valor Total del Contrato al momento en que se aplique la multa.
- j) Multa por Atraso en Entrega y/o renovación de Documentos de Garantía: en caso que el Contratista no entregue los documentos de garantía (boletas de garantía, pólizas de seguro u otros que Metro pudiese definir) en el plazo establecido en este contrato o en el definido por el Mandante, se podrá aplicar una multa de 15 UF por Día de atraso, por cada documento faltante.

La aplicación de estas multas es de manera independiente, por lo cual, podría darse el caso en que se aplique más de una, en forma simultánea.

Artículo 144°. Multas por Incumplimiento relativo a defectos en Obras

En el evento de las infracciones contempladas en el Artículo 138° Incumplimientos relativos a defectos o errores en Obras. Metro podrá aplicar una multa diaria equivalente a diez (10) Unidades de Fomento, por cada Día en que las obras o parte de ellas no sean reparadas o reemplazadas por el Contratista.

Artículo 145°. Multa por Incumplimiento de las Órdenes e Instrucciones de la I.T.O. o Metro

En caso de incumplimiento del Contratista de las órdenes o instrucciones de la I.T.O. o Metro, respecto a los alcances del Contrato o sus disposiciones técnicas y administrativas y de atraso en relación a los Plazos establecidos por la I.T.O. o Metro para la ejecución de dichas órdenes o

instrucciones, Metro tendrá derecho a aplicarle una multa diaria de diez (10) Unidades de Fomento, por cada incumplimiento a partir del primer Día de incumplimiento y hasta que éste haya sido corregido a satisfacción de la I.T.O. o Metro.

Artículo 146°. Multa por Ausencia del Personal Clave del Contratista

Se aplicará una multa de cinco (5) Unidades de Fomento por cada Día de ausencia de uno cualquiera de los dependientes del Contratista que sean considerados Personal Clave, de acuerdo a lo indicado en las Bases de Licitación y sus Anexos, para los efectos de la ejecución del Contrato.

La ausencia de dos o más de ellos, se reputará para los efectos de las multas a aplicar, como incumplimientos separados e independientes.

Artículo 147°. Multa por Incumplimiento de Utilización y/o Normativa de Elementos de Seguridad Personal

Se aplicará una multa de veinticinco (25) Unidades de Fomento por cada evento de incumplimiento en la utilización de elementos de seguridad por parte del personal del Contratista o de uno cualquiera de sus Subcontratistas.

Artículo 148°. Multas por Incumplimiento de los Reglamentos y de la Legislación de Prevención de Riesgos y de Medio Ambiente

En caso que el Contratista no cumpla con los Reglamentos incluidos en el Contrato será sancionado con multas, cuyo valor ascenderá a veinticinco (25) Unidades de Fomento (UF) por cada infracción a cualquiera de las normas contenidas en los referidos Reglamentos. El Contratista, además, deberá adoptar las medidas o acciones que correspondan para corregir la infracción. De mantenerse esta circunstancia, se le aplicará una nueva multa por el monto antes señalado por cada Día en que la infracción persista.

Tratándose de una infracción al Reglamento denominado "Procedimiento de Control de Contratistas Cumplimiento de las Obligaciones Laborales y Previsionales Metro S.A.", Metro podrá rechazar el pago del estado de pago respectivo conforme a las normas que se contemplan al efecto en este Contrato.

Adicionalmente, se establece que serán de cargo y costo del Contratista, cualquier sanción de las autoridades competentes que pudieran afectar a Metro, con motivo de lo señalado precedentemente.

Artículo 149°. Multas por Incumplimiento de Obligaciones del Contratista en Negociación Colectiva reglada

En caso de que el Contratista no realice la calificación de servicios mínimos y equipos de emergencia en el contexto de la negociación colectiva reglada, ni la conformación de equipos de emergencia en conformidad a la legislación vigente, o no informe oportunamente de dichas actuaciones a Metro S.A, éste será sancionado con multa cuyo monto ascenderá a cien (100) unidades de fomento (UF),

más veinticinco (25) UF por cada día en que dicho incumplimiento se mantenga.

PÁRRAFO 3º

TÉRMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO

Artículo 150º. Término Anticipado del Contrato

Se podrá poner término al Contrato en forma anticipada, mediante decisión de una de las Partes o de ambas y sin necesidad de resolución arbitral, en los casos a que se refiere el presente Contrato.

La decisión de terminar anticipadamente con el presente Contrato por voluntad de Metro o por aplicación de una causa atribuible al Contratista o a Metro, deberá comunicarse mediante una carta escrita al efecto, que será dirigida y enviada por el representante de una Parte al representante de la otra. El representante legal del Contratista queda desde ya especialmente facultado para recibir y despachar esta comunicación.

Para todos los efectos legales, el término del Contrato se producirá, en forma automática y de pleno derecho, en la fecha en que la comunicación así lo indique.

En el caso de terminación por mutuo acuerdo de las Partes, se estará al procedimiento contemplado en el Artículo 156º Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes del presente Contrato.

Artículo 151º. Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro

Metro podrá poner término anticipado, sin expresión de causa, a la totalidad del Contrato de la forma señalada en el artículo anterior en cualquier momento, dando un aviso escrito al Contratista, con una anticipación mínima de treinta (30) Días.

Artículo 152º. Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro

En caso de término anticipado del Contrato conforme al artículo anterior y en caso que ello no tenga su origen a causas imputables al Contratista, éste último tendrá derecho a solicitar una indemnización que se calculará mediante la siguiente fórmula:

$$P = (15 - 12 \times (VE / VT)) (\%)$$

Siendo:

P : Porcentaje que se aplicará al saldo del Valor de las Obras no ejecutadas del Contrato vigente no pagado a la fecha en que se ejerce el derecho a término anticipado del Contrato.

VE = Valor por Ejecutar : Saldo del Valor de las Obras no ejecutadas del Contrato vigente y no pagado a la fecha en que se ejerce el derecho a término anticipado del Contrato.

VT= Valor Total del Contrato: Valor del Contrato Original incluyendo sus modificaciones formalizadas.

Por tanto, el monto a pagar por indemnización será el resultante de multiplicar P por VE.

Sin perjuicio de lo anterior, se liquidará el Contrato y se procederá al pago de las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas, que no hayan sido incluidos en los estados de pago anteriores cursados a la fecha de término anticipado, debidamente justificados y respaldados.

El Contratista tendrá derecho únicamente a la indemnización y al pago aquí establecido, debidamente reajustado, no pudiendo cobrar ninguna otra indemnización o compensación por daños o perjuicios, o suma alguna adicional, o por cualquiera otra causa que se derive directa o indirectamente del Contrato o de su terminación anticipada.

Artículo 153°. Término Anticipado del Contrato por Causas Atribuibles al Contratista

Asimismo, Metro podrá poner término anticipado al Contrato, de la forma expresada en el Artículo 150° Término Anticipado del Contrato, en los casos en que así se indique en el presente Contrato y/o si el Contratista incurriera en una cualquiera de las siguientes causales:

- a) Atraso mayor a 30 días en el inicio del Programa de Construcción de Obras;
- b) Incumplimiento reiterado o grave de las obligaciones del Contrato, según se indica en este instrumento o bien, conforme a la calificación que efectuará, en forma exclusiva, Metro;
- c) Si se presentara demanda o solicitud de Liquidación en contra del Contratista o de alguno de sus accionistas, en caso que éste sea un Consorcio especialmente constituida al efecto, en un Procedimiento Concursal de Liquidación, o si transcurriera el plazo de protección financiera concursal una vez dictada Resolución de Reorganización o Resolución de Reorganización Simplificada, en un Procedimiento Concursal de Reorganización.
- d) Si ha llegado a un acuerdo de traspaso de todo o parte de sus bienes en favor de sus acreedores;
- e) Si hay orden de ejecución y embargo de todo o de parte de sus bienes;
- f) Si el Contratista presenta morosidades o le fueren protestados uno o más documentos comerciales, y los mantuviere impagos por más de sesenta (60) Días o no fueren debidamente aclarados dentro de dicho plazo;
- g) Si el Contratista o uno de sus accionistas proceden a su disolución, liquidación, salvo que se trate de una fusión o división autorizada previa y expresamente por Metro;
- h) Si el Contratista ha hecho abandono de los Trabajos, los ha paralizado o suspendido total o parcialmente o si se produjere en éstos un atraso injustificado mayor al veinticinco por ciento (25%) de la curva temprana del Programa de Obras, Metro podrá poner término al Contrato, cualquiera sea la causa que la origine y siempre que no se trate de un evento de Fuerza Mayor. La calificación del abandono, paralización, suspensión o atraso, corresponderá, en forma exclusiva, a Metro;

La forma de cálculo del porcentaje de atraso es la siguiente:

$$\% \text{ de Atraso} = (DA / DT) \times 100$$

Donde:

DT: Días transcurridos de Contrato (desde la fecha de inicio de Contrato a la fecha de control)

DA: Diferencia en Días entre la fecha de control con respecto a la fecha en que se cumple el porcentaje de avance real en la curva temprana.

- i) En caso de un atraso superior a 60 días en la conformación de la sociedad o establecimiento de la agencia en Chile por parte del Contratista;
- j) Si hubiere suspendido las obras por quince (15) Días o más, habiendo requerimiento por escrito de la I.T.O. de iniciarlas o continuarlas, sin que el Contratista haya justificado su actitud a satisfacción de la I.T.O.;
- k) Si en los plazos establecidos para ello no hace entrega de los seguros o boletas exigidos en el presente Contrato y sus renovaciones;
- l) Si traspasare o subcontratase la totalidad o parte del Contrato o permitiere el traspaso de un Subcontrato sin la aprobación previa y expresa de Metro;
- m) Si el valor total de las multas aplicadas y las que procediere aplicar excediere el quince por ciento (15%) del valor vigente del Contrato, Metro podrá aplicar esta causal en cualquier momento que lo estime pertinente, durante toda la vigencia del Contrato; y,
- n) Si el Contratista fuere condenado por algún delito que merezca pena aflictiva o por alguno de los delitos de la Ley N° 20.393. En caso que el Contratista sea una sociedad de personas, si lo fuere alguno de los socios de la empresa o, en caso que el Contratista sea una sociedad anónima, si lo fuere el gerente o algunos de los directores de dicha sociedad anónima.
- o) Si el Contratista no resguardare la confidencialidad de la información recibida desde Metro.

Si se presenta cualquiera de las situaciones anteriores, Metro comunicará por escrito al Contratista tal situación y tendrá derecho a realizar las siguientes acciones y cobros, según estime más conveniente para sus intereses:

1. Liquidación anticipada del contrato:

- a) Proceder a tomar posesión del terreno en que se desarrollan las obras, de la instalación de faenas y de los materiales, partes, piezas y equipos que conforman las obras o estuvieren destinados a ser incorporados a éstas, a partir de la fecha que se indique en la comunicación que pone término anticipado al Contrato;
- b) Retener los haberes que corresponden al Contratista, cobrar y pagarse de esos dineros todas las indemnizaciones y multas que procedan;
- c) Cobrar cualquier otro perjuicio que resultare para Metro, con motivo del término anticipado del Contrato, considerando, entre otros, el mayor precio de la obra por ejecutar, que Metro S.A. tendría que cancelar para terminar las obras inconclusas con otro Contratista e incluyendo la reajustabilidad del contrato;
- d) Proceder a hacer efectivas todas y cada una de las garantías constituidas a su favor; y,
- e) Aplicar una Multa, ascendente al diez por ciento (10%) del valor total de las obras no ejecutadas, considerando las modificaciones (aumentos, disminuciones u obras extraordinarias, etc.). Esta multa es de carácter adicional a las que ya se hubiesen aplicado.

Sin perjuicio de lo anterior, Metro S.A. y el Contratista de mutuo acuerdo podrán convenir lo siguiente:

- El pago de los trabajos ejecutados parcialmente y que Metro S.A. estime útiles para la continuación de las obras y cuyo avance corresponda a una fracción de la unidad de medida establecida en el Presupuesto o que, por su naturaleza, deba establecerse un precio. El pago se efectuará al momento de la liquidación final del Contrato.
- Realizar un inventario de los materiales y equipos que estuvieren destinados a ser incorporados a las obras, y que puedan ser traspasados a Metro S.A., para la continuación de los trabajos.
- La modalidad bajo la cual el Contratista podría dar término a la ejecución de algunos trabajos, como también la entrega de algunos suministros del contrato, que Metro S.A. le solicite, los que le serán pagados al momento de la liquidación final del Contrato a un precio equivalente al establecido en el Presupuesto.

El costo de retiro de las instalaciones y la planta de construcción de propiedad del Contratista serán de su cargo. Metro S.A. podrá hacer uso de una opción de compra a valor contable para las instalaciones de faenas y de mercado para los equipos y materiales no destinados a ser incorporados a las obras y que sean necesarios para continuar con los trabajos. Esta opción de compra será pagada al momento de la liquidación final del Contrato.

2. Intervención de las Obras.

Metro S.A. podrá hacerse cargo, a su elección, de la ejecución del total o parte de las obras, por cuenta del Contratista, hasta la terminación de ellas, acción que se denominará "Intervención de las Obras".

Sin perjuicio de lo anterior, Metro se reserva el derecho de fijar un plazo para que el Contratista solucione la causal de incumplimiento a sólo criterio de Metro, previo a la aplicación de acciones y cobros descritos anteriormente.

Artículo 154º. Término Anticipado del Contrato por Causales Atribuibles a Metro

El Contratista puede poner término anticipado del contrato en un plazo no inferior a 30 (treinta) Días desde la respectiva notificación a Metro S.A., si ocurriera el evento siguiente:

Si requerido un pago, estando el Estado de Pago debidamente aprobado, emitida la respectiva Autorización de Emisión de Factura (AEF) y la factura ingresada a plena satisfacción de Metro, éste no la pague dentro de los sesenta (60) Días hábiles siguientes al requerimiento.

Para que dicha situación proceda, se deberá generar una petición por escrito dentro de la cual se debe indicar que la falta de pago en el plazo señalado, dará término anticipado al Contrato.

Artículo 155°. Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Causales Atribuibles a Metro

En caso que el Contrato termine por la causal establecida en el artículo anterior, el Contratista tendrá derecho a cobrar una indemnización igual a:

- a) El daño emergente experimentado; o,
- b) La indemnización establecida en el Artículo 152° Efectos propios del Término Anticipado del Contrato por Decisión de Metro.

Para el pago de esta indemnización no se considerará el IVA ni ningún otro tributo que pudiere afectar al precio de la parte de los Trabajos no realizados.

En este caso se procederá al pago de las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas, que no hayan sido incluidas en los estados de pago anteriores cursados a la fecha de término anticipado, debidamente justificadas y respaldadas.

El Contratista renuncia en este acto e instrumento expresamente, a toda y cualquiera otra indemnización o cobro por daños, perjuicios o por cualquiera otra causa que se derive directa o indirectamente del Contrato o de su terminación anticipada.

Artículo 156°. Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes

Metro y el Contratista podrán de común acuerdo ponerle término al Contrato, en cualquier momento y sin limitación alguna, debiendo firmar al efecto un documento de término y un posterior finiquito mutuo.

Artículo 157°. Efectos Propios del Término Anticipado del Contrato por Mutuo Acuerdo de las Partes

En caso que el Contrato termine anticipadamente por mutuo acuerdo de las Partes, se procederá al pago de las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas, que no hayan sido incluidas en los estados de pago anteriores cursados a la fecha de término anticipado, debidamente justificadas y respaldadas.

Las Partes no tendrán derecho alguno y renuncian en este acto e instrumento, expresamente, a toda indemnización o cobro por daños, perjuicios o por cualquiera otra causa que se derive directa o indirectamente de la terminación anticipada del Contrato por mutuo acuerdo.

Artículo 158°. Liquidación y Estado de Pago Final en Término Anticipado del Contrato

Siempre y, en cualquier caso, deberá practicarse una liquidación final de los valores del Contrato. En dicha liquidación de término, se sumarán los valores que Metro adeude al Contratista por cualquier causa y se le restarán los valores que el Contratista adeude a Metro, incluyendo las sanciones y cargos que procedieren.

Si Metro resultare deudor del Contratista, éste procederá a presentar un Estado de Pago final, el que será tramitado y pagado por Metro, conforme a las reglas generales.

Si, por el contrario, el Contratista es el deudor, se acordará un procedimiento de pago entre las

Partes o en su defecto, lo adeudado se descontará de cualquier suma que Metro le adeude al Contratista en ese momento o le pudiere adeudar posteriormente en relación con el Contrato. En el caso que dichas sumas no cubran los montos adeudados por el Contratista, Metro solicitará el pago directo al Contratista, en cuyo caso, éste monto le será exigible de inmediato.

En todo caso, el Contratista tendrá derecho a cobrar las obras ejecutadas y parcialmente ejecutadas. Junto con el estado de pago final, el Contratista deberá entregar una declaración jurada notarial en que consten sus compromisos impagos y que son consecuencia directa o indirecta de las obras; sin que por este motivo Metro asuma la responsabilidad de dichos compromisos.

Artículo 159°. Continuación de la Ejecución de las Obras

Cualquiera sea la causa por la cual hubiere terminado anticipadamente el Contrato, Metro siempre podrá continuar la ejecución de las obras por sí mismo o mediante terceros, bajo su responsabilidad del modo que estime más conveniente para sus intereses.

Artículo 160°. La Suspensión y el Término Anticipado del Contrato

La aplicación de la medida indicada en el Artículo 113° Paralización de Faenas, ya sea suspensión o paralización inmediata de los Trabajos, no obsta a que Metro pueda poner término anticipado al Contrato, en caso que ello fuere procedente.

PÁRRAFO 4° **FUERZA MAYOR**

Artículo 161°. Definición

Para los efectos del presente Contrato, se aplicará la definición de "Fuerza Mayor" o caso fortuito que señala el Artículo 45 del Código Civil chileno.

Artículo 162°. Excepciones

Sin perjuicio de lo anterior, para efectos de este Contrato, no serán consideradas como Fuerza Mayor y, en consecuencia, nunca y bajo ningún respecto podrán considerarse como eximentes de responsabilidad, ni darán derecho a indemnización alguna o aumento del Plazo del Contrato, las situaciones que a continuación se indican:

- a) Los paros, huelgas u otros conflictos laborales, sean éstos legales o ilegales, ya sean de su propio personal en el terreno, talleres y fábricas, de sus Subcontratistas o de sus Proveedores. En estos casos el Contratista deberá otorgar el servicio en los términos estipulados en este Contrato, en forma continua, sin interrupciones de ningún tipo y, en consecuencia, deberá adoptar todas las medidas para garantizar la continuidad del mismo. Con todo, Metro S.A. podrá adoptar todas las medidas necesarias para ejecutar los trabajos encomendados al contratista, sea por intermedio de sus propios trabajadores o por terceras personas a quienes

- encomiende los trabajos, sin perjuicio de las multas que Metro S.A. pueda aplicar;
- b) Las que afecten la realización de las obras, realizados con retraso o rechazados por Metro o la I.T.O., como tampoco los ejecutados en contravención con sus instrucciones, así como cualquier circunstancia originada, directa o indirectamente por causas imputables al Contratista; y
 - c) Las de cualquiera otra índole que no impidan el cumplimiento de las obligaciones del Contratista, aunque las hagan más onerosas.

Todos los costos derivados de alguna de estas situaciones, que no constituyen fuerza mayor para todos los efectos del Contrato, serán de cargo exclusivo del contratista y Metro tendrá derecho a exigir todos los perjuicios ocasionados por ello, además de la aplicación de eventuales multas que correspondan.

La Fuerza Mayor no incluirá asimismo los daños causados por la negligencia o acción intencional de una de las Partes o de ambas, ni tampoco incluye la insuficiencia o falta de fondos para efectuar los pagos requeridos bajo el Contrato.

Artículo 163°. Obligaciones frente al evento de Fuerza Mayor

La Parte afectada por un evento de Fuerza Mayor tomará todas las medidas razonables para subsanar la o las circunstancias que impidan el cumplimiento de sus obligaciones con la mínima demora. También comunicará a la otra Parte, la ocurrencia del hecho de Fuerza Mayor tan pronto como este se hubiere producido, acompañando todos los antecedentes del mismo e indicando las medidas que se adoptarán para volver a situación normal. Asimismo, con la misma celeridad comunicarán el fin o cese de la fuerza mayor. Las Partes estarán siempre obligadas a tomar todas las medidas razonables para minimizar o atenuar las consecuencias de un hecho de Fuerza Mayor.

Artículo 164°. Término del Contrato por Fuerza Mayor

Si la Fuerza Mayor fuere de tal entidad que hiciere imposible el cumplimiento total del Contrato o si llegare a tener una duración que excediere de 90 Días, cualquiera de las Partes podrá poner término anticipadamente al Contrato, dando aviso por escrito a la otra Parte de acuerdo a lo establecido en el Artículo 150° Término Anticipado del Contrato.

Si el Contrato es terminado anticipadamente por Fuerza Mayor, Metro pagará al Contratista, los estados de pago que se encontraren pendientes de pago con anterioridad a la fecha de término anticipado.

Artículo 165°. Suspensión de la Obra por parte del Contratista

Mientras dure la Fuerza Mayor, el Contratista no podrá emitir órdenes de compra respecto de materiales ni continuar los trabajos, sin autorización previa y expresa de Metro. La autorización otorgada por Metro no significa en ningún caso reconocimiento de costos adicionales o extraordinarios, los que, de existir, deberán ser materia de acuerdo expreso entre las partes.

Artículo 166°. Restitución de Dineros

Si se produjese incumplimiento parcial de cualquier parte de las obligaciones del Contrato por motivo de Fuerza Mayor, el Contratista deberá restituir a Metro los valores que haya recibido a cuenta de dichas obligaciones que no podrán ser entregadas o ejecutadas, en un plazo máximo de sesenta (60) Días contados desde la fecha que se comunicó la existencia de Fuerza Mayor.

Artículo 167°. Aumento del Plazo del Contrato por Fuerza Mayor

Los Plazos contemplados en el Contrato se extenderán por un período similar al de la demora producida por la Fuerza Mayor. En todo caso, al Contratista no le asistirá derecho a una compensación adicional por el atraso producido por Fuerza Mayor.

Artículo 168°. Responsabilidad Frente a Fuerza Mayor

Si la causa o evento de Fuerza Mayor impide la ejecución del Contrato, ninguna de las Partes estará obligada a su cumplimiento mientras dure la circunstancia que afecte a cualquiera de ellas, salvo que las mismas acuerden continuar con el Contrato. Ni Metro ni el Contratista asumirán responsabilidad alguna por incumplimiento debido a ocurrencia de Fuerza Mayor.

Si los trabajos o parte del material y/o suministros son destruidos o dañados debido a la Fuerza Mayor, antes de la Recepción Provisoria por parte de Metro, el Contratista no tendrá derecho a ningún pago por los trabajos o materiales y/o suministros destruidos.

PÁRRAFO 5°
BOLETAS DE GARANTÍA BANCARIA

Artículo 169°. Obligación de Constituir Boletas de Garantía Bancaria

El Contratista está obligado a garantizar las obligaciones del Contrato, lo que hará mediante las correspondientes boletas de garantía bancaria, las que deberán ser extendidas a nombre de la Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.

Artículo 170°. Boletas de Garantía Bancaria

Todas las Boletas de Garantía Bancaria serán emitidas por un banco chileno o un banco extranjero establecido en Chile, con oficina en Santiago. Estas Boletas de Garantía Bancaria deberán ser incondicionales e irrevocables, cobrables y pagaderas en Santiago, Chile, a la vista y a su sola presentación en cualquier momento durante su vigencia y no tener limitación alguna, las que deberán emitirse a nombre de Metro S.A., RUT: 61.219.000-3. Los costos asociados a estas Boletas de Garantía Bancaria y los de su eventual extensión de vigencia serán siempre de cargo del Contratista.

Todas las Boletas de Garantía que con ocasión del presente Contrato deban ser presentadas por el Contratista a Metro, deberán expresar su precio en Unidades de Fomento.

El hecho de que dicha boleta sea emitida a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier otra denominación equivalente, de un banco extranjero sin domicilio en Chile, en ningún caso constituirá un impedimento o restricción para que el banco emisor pague el monto establecido en el documento, a la sola presentación de éste por parte de Metro S.A. sin trámite o consulta adicional alguna, lo que deberá constar expresamente en la glosa de la boleta de garantía respectiva.

Dichas boletas de garantía bancaria podrán hacerse efectivas en cualquier momento de conformidad a sus términos, independientemente de que Metro haya o no invocado formal y anticipadamente un incumplimiento de parte del Contratista.

Para el caso en que la Boleta de Garantía sea emitida por un banco chileno por sí y no en representación de otro, la glosa de la Boleta de Garantía será la siguiente:

"Garantiza el Fiel, exacto, oportuno y total Cumplimiento/ Buena Ejecución/ Anticipo, del Contrato N° XXXXX Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones de Metro S.A y podrá ser hecha efectiva por Metro S.A. a su sola presentación y sin restricciones para su cobro. En ningún caso el cobro de esta boleta de garantía quedará sometida a la ratificación de un banco extranjero mandante o tomador o beneficiario".

Para el caso que la Boleta de Garantía sea emitida por un banco chileno por orden, poder, en representación u cualquier otra denominación equivalente, de un banco extranjero con o sin oficinas en Chile, la glosa de la Boleta de Garantía será la siguiente:

"Garantiza el Fiel, exacto, oportuno y total Cumplimiento/Buena Ejecución/ Anticipo del Contrato N° XXXX Estandarización de las Obras Civiles en 106 Shaft de Ascensores de Estaciones de Metro S.A y podrá ser hecha efectiva por Metro S.A. a su sola presentación y sin restricciones para su cobro. El que la boleta sea emitida a nombre, por orden, por poder, en representación, bajo la responsabilidad o cualquier otra denominación equivalente, del banco XXX (extranjero), en ningún caso constituirá un impedimento o restricción para que el banco XXX (emisor), pague el monto establecido en el presente documento, a la sola presentación de éste por parte de Metro S.A., sin que requiera consulta o verificación alguna con el banco extranjero para proceder al pago. En ningún caso el cobro de esta boleta de garantía quedará sometida a la ratificación de un banco extranjero mandante o tomador o beneficiario".

Dichas boletas podrán tener una vigencia anual, en cuyo caso deberán ser renovadas con una anticipación no inferior a 30 días de su vencimiento. El incumplimiento de esta obligación habilitará a Metro para poner término anticipado al contrato y/o hacer efectivas las garantías que tenga en su poder. A la presentación y aprobación conforme de este documento por parte de Metro se procederá a la devolución de la Garantía de Seriedad de Oferta presentada.

Para efectos de una eventual prórroga del contrato, el Contratista se obliga a renovar la Boleta de Garantía correspondiente con una anticipación no inferior a 30 días de su vencimiento, extendiéndose por el plazo señalado en el párrafo primero de esta cláusula.

El incumplimiento de esta obligación facultará a Metro para poner término anticipado al contrato y hacer efectiva la garantía que tenga en su poder.

Estas boletas tendrán por finalidad, además, garantizar eventuales demandas que invoquen la

responsabilidad solidaria y/o subsidiaria de Metro S.A. conforme a lo previsto en el Título VII del Libro I del Código del Trabajo, pudiendo Metro S.A. exigir que el monto de estas boletas de garantía sean ajustadas, si al término de su vigencia existieren demandas laborales por montos totales que difieran de la garantía vigente, pudiendo además hacerse efectiva en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 183 c del Código del Trabajo.

Artículo 171°. Renovación de las Boletas de Garantía del Contrato

Si el Contrato se extiende más allá del plazo de vigencia de la garantía, el Contratista deberá renovar las correspondientes Boletas de Garantía de Fiel Cumplimiento y Anticipo, por el período que determine Metro. Si no la renova con a lo menos treinta (30) Días antes de su vencimiento, Metro quedará facultado para hacerlas efectivas, sin perjuicio de la aplicación de la multa indicada en el Artículo 143°, letra j). Lo anterior, no dará derecho al Contratista a ningún tipo de compensación, ni indemnización.

En caso que Metro considere que la renovación o las nuevas boletas de garantía bancaria, de cualquier tipo, no han sido adecuadamente emitidas, éstas serán devueltas al Contratista y para todos los efectos del Contrato se considerará que éstas no han sido entregadas por el Contratista.

Artículo 172°. Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato

El Contratista entregará a Metro una o más Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del Valor Total del Contrato, según lo prescrito en la Oferta Final presentada por el Contratista.

Si producto de modificaciones al Contrato, resultare un aumento en el Valor Total del Contrato, el Contratista deberá entregar una o más boletas de garantía bancaria de Fiel Cumplimiento, en los mismos términos contemplados en el Artículo 170° Boletas de Garantía Bancaria, por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del Valor Total del Aditivo, expresado en Unidades de Fomento (UF).

Las Boletas de Fiel Cumplimiento del Contrato deberán tener una vigencia equivalente a toda la duración del Contrato, aumentada en un plazo de noventa (90) Días.

Artículo 173°. Entrega de Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato

Estas Boletas de Garantía Bancaria serán entregadas a Metro, previo al inicio de las obras y a más tardar junto con el ejemplar del Contrato firmado por su representante legal.

Artículo 174°. Boletas de Garantía Bancaria por Anticipos

El Anticipo contemplado en el Artículo 66° Anticipo del Valor Total del Contrato, del presente Contrato debe ser caucionado por el Contratista mediante las correspondientes boletas de garantía bancaria, las cuales tendrán por objeto garantizar que el Anticipo se invierta por parte del Contratista exclusivamente en las obras contratadas por medio del presente Contrato. El Contratista deberá entregar a Metro una o más boletas de garantía bancaria por un monto equivalente al monto del

Anticipo, cuyo valor deberá estar expresado en Unidades de Fomento (UF).

Las Boletas de Garantía Bancaria por Anticipo podrán ser entregadas a Metro dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Fecha de Inicio del Contrato y tendrán una vigencia equivalente a la fecha de término de las obras, aumentada en noventa (90) Días.

Artículo 175°. Boletas de Garantía Bancaria por Buena Ejecución

Una vez aprobada la Recepción Provisoria de las Obras y junto con la suscripción del Aditivo de Cierre del Contrato, el Contratista deberá entregar a Metro, una Boleta de Garantía por la Buena Ejecución de las Obras, con una vigencia de 365 Días, a partir de la fecha de término de las obras consignada en el Acta de Recepción Provisoria y por un monto equivalente al dos coma cinco por ciento (2,5%) del Valor del Contrato Final establecido en el Aditivo de Cierre, expresado en Unidades de Fomento.

Artículo 176°. Devolución de las Boletas de Garantía Bancaria

La restitución de las Boletas de Garantía se hará efectiva por medio del endoso correspondiente, una vez ocurrida las condiciones que permiten su devolución.

Para proceder a la devolución de las Boletas de Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato, de Buena Ejecución de las Obras, Adicional y por Canje de Retenciones, será necesario además, que se haya asegurado por el Contratista el cumplimiento íntegro de las obligaciones laborales y previsionales de sus trabajadores y el hecho de no existir demandas pendientes interpuestas en contra de Metro en su calidad de demandado solidario y/o subsidiario del Contratista o de uno cualquiera de los subcontratistas y que puedan dar origen a obligaciones de pago para Metro en favor del (los) demandante(s) del Contratista o Subcontratista.

Respecto de las Boletas de Garantías en particular, deberán observarse las siguientes reglas:

- a) Las Boletas de Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato se devolverán al Contratista una vez que se cumplan copulativamente las siguientes condiciones:
 - i. Se encuentre aprobada por parte de Metro la Recepción Provisoria de la Obra;
 - ii. El Contratista haya entregado a Metro todos los Certificados de Recepción Definitiva de los diferentes servicios de utilidad pública involucrados en la obra; y,
 - iii. Una vez firmado por ambas partes el Aditivo de Cierre del Contrato, debiendo en dicho acto entregar el Contratista la Boleta de Buena Ejecución de las Obras.
- b) Las Boletas de Garantía que caucionan el anticipo, serán devueltas conforme se haga efectiva su restitución de acuerdo a lo establecido en el Artículo 67° Devolución del Anticipo por el Contratista, del presente Contrato.
- c) La Boleta de Garantía de Buena Ejecución de las Obras, se devolverá después de efectuada la Recepción Definitiva de la Obra sin observación alguna por parte de Metro, y una vez practicada la Liquidación Final del Contrato.

PÁRRAFO 6º
SEGUROS

Artículo 177º. De la Obligación del Contratista de Tomar Seguros

El Contratista deberá suscribir los seguros que sean necesarios, a su costo, para responder de los daños que se provoquen durante cumplimiento de este Contrato, ya se refiera a daños a terceras personas o sus bienes, provocados por el Contratista, sus dependientes o subcontratistas, o ya sea que se refieran a daños sufridos en los insumos u Obras cuyos trabajos se compromete a realizar; ya se refiera a daños provocados en instalaciones y bienes de Metro. En todo caso deberá contratar al menos los seguros que más adelante se indican.

En materia de responsabilidad civil o penal, el Contratista será responsable de todo daño o perjuicio que pueda ocasionar a las cosas o a las personas, por causa del presente Contrato, por lo que se obliga a cubrir los riesgos inherentes mediante seguros adecuados. Los riesgos que no queden cubiertos por las pólizas contratadas y los deducibles correspondientes, serán de cargo exclusivo del Contratista.

Artículo 178º. Disposiciones comunes para los seguros del Contratista

El Contratista estará obligado a contratar los seguros que se expresan más adelante debiendo entregar a Metro las pólizas respectivas cuando le fuere requerido.

La prima de las pólizas debe ser pagada por el Contratista al contado.

El Contratista avisará a Metro, por la vía más rápida posible, cuando la ejecución de las Obras o Trabajos sea peligrosa para el personal o bienes del Contratista, de Metro o de terceros. Este aviso no liberará al Contratista de la responsabilidad por eventuales lesiones, daños o perjuicios que sean ocasionados a las personas o bienes indicados.

El Contratista requerirá la contratación de los seguros que se detallan en este Contrato, a cada Subcontratista que subcontrate o bien, los incluirá en sus pólizas como asegurados adicionales.

Las Partes prestarán la colaboración necesaria para entregar toda la información, pero no limitada al diseño, ingeniería, detalles de fabricación, hoja de vida e identificación de los equipos y toda la documentación asociada tanto al transporte como la posterior recepción de los materiales y/o equipos a ser incorporados a las Obras y que se requieren en relación al seguro que amparará las mismas.

El Contratista y/o los Subcontratistas notificarán a Metro ante cambios en la naturaleza, alcance y/o duración de los Trabajos y velarán en todo momento por el cumplimiento cabal de los procedimientos, términos y condiciones establecidas en las pólizas de seguros y sus endosos.

El Contratista y/o los Subcontratistas reconocen que los contratos de seguros contienen la obligación de dar aviso inmediato de los incidentes reales o potenciales que puedan dar lugar a un posible siniestro amparado bajo las pólizas de seguro contratadas comprometiéndose, por tanto, a respetar debidamente dicha obligación. De no hacerlo, el Contratista deberá asumir íntegramente la pérdida ocasionada por el siniestro en cuestión.

El Contratista queda en libertad de contratar seguros complementarios según considere necesario para proteger sus intereses. El costo de dichos seguros complementarios será de cargo del Contratista.

El texto de las pólizas será el de uso común en el mercado para este tipo de proyectos.

Artículo 179°. Revisión de los Seguros

Los términos de cada póliza de seguro deberán ser sometidos a revisión y aprobación de Metro, quien deberá proceder a su revisión y posterior aprobación o rechazo, si en opinión de aquel éstos no satisfacen los requerimientos contractuales.

En este último caso, el Contratista deberá presentar nuevamente los términos de la póliza o endosos incorporando las observaciones de Metro, en un plazo máximo de cinco (5) Días después de recibido el rechazo de los términos de la póliza por parte de Metro. Si el Contratista no cumpliera con este plazo o no incorporase todas las modificaciones y observaciones de Metro, para todos los efectos contractuales se considerará que las pólizas de seguros no han sido entregadas a Metro, en cuyo caso se procederá según lo establecido en el Artículo 181° Facultad de Metro de Suscribir los Seguros por Cuenta del Contratista, del presente Contrato.

Artículo 180°. Plazo de los Seguros

Las pólizas de seguros deberán ser a lo menos anuales, con renovación automática, y será responsabilidad del Contratista acreditar su vigencia entregando a Metro antes de un (1) mes del vencimiento de las pólizas de seguros, la propuesta aceptada por la compañía de seguros en la que se establezca la renovación de éstas, o el endoso de renovación tratándose de pólizas con cláusula de renovación automática.

Artículo 181°. Facultad de Metro de Suscribir los Seguros por Cuenta del Contratista

Si el Contratista no cumpliera lo establecido en el presente Párrafo, Metro podrá tomar y mantener el o los respectivos seguros, por cuenta del Contratista, pagando las primas necesarias. En tal evento, Metro estará facultado desde ya para descontar los costos de éstas y los demás gastos asociados a los mismos, de cualquier suma que adeude al Contratista. Cualquier acción de Metro a este respecto, no cambiará ni reducirá las responsabilidades y obligaciones del Contratista.

Artículo 182°. Prohibición de Iniciar Trabajos sin estar Asegurado

El Contratista no iniciará ningún trabajo, ni permitirá que alguno de sus Subcontratistas lo haga, mientras todos los seguros requeridos no hayan sido entregados a Metro o no estén vigentes, incluso tratándose de una extensión del plazo. Por otro lado, el hecho que Metro apruebe y acepte las pólizas de seguros, no limita la responsabilidad del Contratista y/o Subcontratistas conforme a este Contrato.

Artículo 183°. Obligaciones Adicionales del Contratista

El Contratista deberá acreditar, previo al inicio de los trabajos, la vigencia de sus pólizas y el pago de las primas correspondientes, mediante la entrega de la documentación original, tanto de las pólizas mismas, como de sus endosos, así como cada vez que sea requerido por Metro. Será asimismo obligación del Contratista realizar, dentro de los plazos establecidos en las pólizas, todos los trámites y gestiones necesarios para obtener el pago de las indemnizaciones de los seguros contratados, en caso que se produzcan siniestros.

Artículo 184°. Cláusulas Especiales

Todas las pólizas contratadas deberán incluir en forma expresa las siguientes cláusulas:

- a) El asegurado principal será el Contratista y Metro como asegurado adicional, salvo póliza de Accidentes personales;
- b) Prohibición de modificar, cancelar o anular la póliza, aún por falta de pago de prima, por toda la vigencia efectiva del Contrato, sin previo aviso de la compañía de seguros respectiva a Metro, con un mínimo de sesenta (60) Días, por carta certificada enviada al domicilio de éste;
- c) Póliza sujeta a rehabilitación automática de la suma asegurada, salvo póliza de Accidentes personales;
- d) Renuncia de la compañía de seguros al derecho de subrogación en contra de Metro; y,
- e) La póliza deberá indicar textualmente que actúa como Póliza Primaria en el evento que existiesen una o más pólizas que cubrieren los mismos riesgos que se traspasan por las pólizas que el Contratista se ha obligado a celebrar en virtud de este Contrato, salvo póliza de Accidentes personales.

Artículo 185°. Seguros que Deberá Tomar el Contratista

Los seguros que deberán ser tomados por el Contratista, a su propio costo y entregados a Metro corresponden a:

- Seguro de Todo Riesgo de Construcción y Montaje con periodo de mantenimiento ampliado, el que deberá ser entregado con una anticipación mínima de 30 Días Hábiles previo al inicio de los trabajos.
- Seguro de Responsabilidad Civil, el que deberá ser entregado en un plazo máximo de 10 días hábiles luego de la firma del Contrato.
- Seguro de Accidentes Personales, el que deberá ser entregado con una anticipación mínima de 30 Días Hábiles previo al inicio de los trabajos.

Artículo 186°. Condiciones Mínimas de los Seguros

1. Seguro de Todo Riesgo de Construcción y Montaje con período de mantenimiento ampliado:

El Contratista deberá mantener vigente un seguro contra Todo Riesgo de Construcción y Montaje con Periodo de Mantenimiento Ampliado, para la totalidad del suministro contratado, cuyo objeto sea indemnizar los daños o pérdidas que producto de un accidente sufran los trabajos que se están

ejecutando. Esta póliza deberá cubrir todos los riesgos inherentes a la construcción, especialmente los peligros de incendio, explosión, terremoto, inundación, tempestad, corrimiento de tierras, y otros similares. El monto de este seguro será progresivo, en función del avance de las obras, el cual deberá cubrir en todo momento a lo menos un 100% (cien por ciento) del valor pagado del contrato. El Contratista podrá incluir una cobertura por los riesgos relacionados con el transporte terrestre en territorio chileno hasta los recintos de Metro S.A.

Menciones del seguro de Todo Riesgo Construcción y Montaje con período de mantenimiento ampliado:

- a) Asegurados
 - Asegurado principal será el Contratista
 - Asegurado adicional será la Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A. y contratistas y Subcontratistas;
- b) Vigencia. A partir de la fecha en que se inicien los Trabajos, hasta la fecha de la Recepción Final, posteriormente deberá contar con la cobertura de Mantenimiento Ampliado de a los menos, 120 días sobre la recepción final;
- c) Suma Asegurada. El capital asegurado deberá corresponder a lo menos al cien por ciento (100%) del Valor Total del Contrato
- d) Coberturas. El seguro deberá incluir la cobertura máxima que ampare los riesgos producidos en Chile por los Trabajos y pruebas contemplados en el Contrato, con el objeto de indemnizar los daños o pérdidas que sufran las personas, los bienes y los montajes que constituyen el suministro, protegiéndolos contra todo riesgo, incluidos los peligros de incendio, explosión, terremoto, inundación, tempestad, corrimiento de tierras y otros similares. Cualquier exclusión de cobertura en la póliza debe ser expresamente autorizada por Metro S.A.;
- e) Que el suministro, cuyos trabajos se encuentran ubicados en Estaciones de Metro se encuentran con cobertura.
- f) Que la fecha de inicio de la cobertura corresponde a la fecha de inicio del Contrato.
- g) Que indique la fecha de término de la cobertura, que debe ser coincidente con lo exigido en estas bases.
- h) Que indique las principales condiciones generales y particulares de cobertura.

2. Seguro de Responsabilidad Civil.

El Contratista deberá contratar y mantener vigente de acuerdo con los términos ya expuestos, un seguro de Responsabilidad Civil, que ampare cualquier daño que se cause a terceras personas o a sus bienes, entendiendo por tales a personas ajenas a la obra o dependientes de ella, como consecuencia de las acciones derivadas de la ejecución del contrato, sean ellos originados por el Contratista o por cualquier dependiente de él, y ya sea que se trate de daños causados por personas, máquinas, herramientas o elementos que de él dependan y por causas voluntarias, involuntarias, fortuitas o accidentales.

Póliza de Responsabilidad Civil:

Condiciones Generales de la póliza de Responsabilidad Civil según POL registrada en la CMF:

- i. Se incluirá a Metro S.A. como asegurado adicional
- ii. RC de empresa.
- iii. RC por transporte y/o traslado de pasajeros en vehículos propios y de terceros.
- iv. RC patronal. Se incluyen trabajos en altura y subterráneos. Quedan cubiertos, además, aquellos trabajadores a honorarios o sin contrato vigente, incluso si no cuentan con seguro de accidentes del trabajo. Este adicional debe cubrir también la Responsabilidad Civil Subsidiaria y la Solidaria y la cobertura adicional de trayecto o itinere.
- v. RC cruzada
- vi. RC vehicular y equipo móvil.
- vii. Daño moral y lucro cesante como consecuencia de un daño material y/o corporal.
- viii. RC del asegurado por la que resulte civilmente responsable como consecuencia de los servicios que realicen sus contratistas en el ejercicio de las labores encomendadas. Los contratistas no son asegurados adicionales y esta extensión se aplica en la medida que el asegurado sea condenado judicialmente o por una transacción aceptada por la compañía de seguros.
- ix. Monto asegurado:

Agregado Anual	UF 10.000.-
----------------	-------------

Sublímites de Indemnización para la CAD Patronal:

Por Evento	UF 10.000.-
Por Trabajador	UF 5.000.-

Sublímite CAD Responsabilidad Civil Cruzada: UF. 10.000.-

3. Seguro de Accidentes Personales

El Contratista deberá contratar una póliza de accidentes personales, a favor de sus trabajadores, mientras esté vigente el contrato con Metro S.A. Este seguro será en complemento del seguro de accidentes laborales obligatorio por ley. La cobertura de dicho seguro deberá contemplar muerte accidental, desmembramiento e incapacidad total y reembolso por gastos médicos. Los asegurados según el siguiente detalle:

Ítem	Cobertura	Monto Asegurado por Persona (UF)
A	Muerte accidental	UF. 1.000.-
B	Desmembramiento	Hasta UF. 1.000.-
C	Incapacidad total y permanente	UF. 1.000.-
D	Reembolso por gastos médicos y farmacéuticos. Rige en exceso de Isapres, Fonasa u otro sistema provisional	Hasta UF 100

El Contratista debe ser cotizante de alguna mutualidad de seguridad chilena y certificar que todo el personal que empleara para la ejecución de esta obra se encuentra cubierto por esta entidad.

Considerando que la fecha de recepción definitiva del Suministro puede diferirse, de conformidad con lo señalado en el Artículo 128º, es responsabilidad del Contratista mantener los seguros vigentes durante todo el periodo indicado en esta cláusula, renovando los seguros contratados si fuese necesario para cumplir con los plazos requeridos.

No obstante los seguros contratados, el Contratista será responsable por todos los riesgos no asegurados, así como por la diferencia que pueda existir entre lo pagado realmente por la Compañía de Seguros y el valor total del daño producido por el siniestro.

Artículo 187º. Consideraciones Generales

Los seguros contratados en ningún caso modificarán ni restringirán, cualquier obligación del Contratista bajo el presente Contrato, ni tampoco limitarán sus obligaciones y/o responsabilidades al monto cubierto por los seguros contratados. Asimismo, todo monto indemnizable que sobrepase los límites de responsabilidad establecidos en las pólizas de seguro correspondientes, así como los eventos no cubiertos por dichos seguros y los deducibles asociados a los mismos, serán de cargo y costo exclusivo del Contratista. Metro podrá retener y pagar o cobrar las respectivas sumas, en todo o parte, haciendo efectivas las garantías del Contrato, reteniéndolas de cualquier monto que adeude al Contratista por cualquier concepto y/o cobrándolas al Contratista directamente.

Asimismo, cualquier acción de Metro en relación con las obligaciones establecidas en este párrafo, no modificará ni reducirá las responsabilidades y obligaciones del Contratista.

TÍTULO SÉPTIMO

NORMAS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE, RESPETO AL MEDIO AMBIENTE, RESOLUCIÓN DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL, PREVENCIÓN DE RIESGOS, OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y PREVISIONALES

PÁRRAFO 1º

NORMAS GENERALES SOBRE MEDIO AMBIENTE

Artículo 188º. Cumplimiento de la normativa ambiental

El Contratista deberá cumplir estrictamente con la normativa ambiental vigente correspondiente, que le sea aplicable.

Será responsabilidad del Contratista tomar conocimiento respecto de la normativa que le aplica, para lo cual al inicio de los trabajos deberá elaborar un Plan de Gestión Ambiental de acuerdo a lo establecido en el Anexo "Procedimiento Plan de Gestión Ambiental para empresas contratistas".

Artículo 189º. Incumplimiento de la normativa ambiental

Si como resultado del actuar negligente del Contratista o por no ejecutar los trabajos de acuerdo con los lineamientos del Contrato y de Metro, se producen incumplimientos a las normas, condiciones, exigencias y compromisos ambientales establecidos, el Contratista deberá indemnizar y salvaguardar a Metro, de cualquier acción, juicio, formulación de cargos, demandas denuncias, sanciones, gastos, incluyendo honorarios legales y costos procesales que afecten a Metro, que sean interpuestas ante la Superintendencia del Medio Ambiente y/o Tribunales Ambientales o cualquier otro organismo competente.

Sin liberar al Contratista de cualquiera de las obligaciones descritas, las partes convienen en que Metro podrá participar en cualquier grado que considere necesario o conveniente en las gestiones de defensa administrativa y judicial ante las autoridades anteriormente señaladas.

Metro tendrá derecho a exigir al Contratista el reembolso de todos los montos que deba pagar derivados de la aplicación de sanciones, incluidos los honorarios legales y costos procesales, y de implementación de medidas adicionales que sean exigidas por la Superintendencia del Medio Ambiente, sea como consecuencia de la imposición de sanciones o por un Programa de Cumplimiento aprobado por dicha autoridad.

PÁRRAFO 2º

RESPETO AL MEDIO AMBIENTE

Artículo 190º. Obligación de Respeto y Protección del Medio Ambiente y Comunidad

El Contratista deberá dar cumplimiento al "Procedimiento Corporativo de Consideraciones

Ambientales para Contratistas” el cual se adjunta acompañado de sus anexos. Dicho documento tiene como objetivo establecer obligaciones, fijar responsabilidades y regular las acciones que realizan empresas externas en relación con la protección del medio ambiente en todas las instalaciones de Metro S.A., durante las actividades y obras realizadas en virtud del presente Contrato.

Artículo 191°. Obligación del Contratista de Manejar sus residuos

El Contratista deberá realizar un manejo adecuado y responsable por los residuos generados durante el desarrollo de sus actividades, de acuerdo a la normativa ambiental vigente. La responsabilidad abarca desde la generación y segregación del residuo en origen hasta su retiro, transporte y eliminación en la disposición final debidamente autorizado. Esto aplica tanto para la generación de residuos asimilables a domiciliarios, industriales peligrosos, no peligrosos y/o escombros.

Al inicio de los trabajos, el Contratista estará obligado a coordinarse con Metro S.A. para efectos de informar las empresas que realizarán el transporte y disposición final de los distintos residuos que genere. Metro S.A. se reserva el derecho de aprobar o rechazar dichos servicios cuando se constate que no cuentan con las autorizaciones respectivas.

El Contratista estará obligado a informar a Metro todo transporte y disposición de final de los residuos que realice, ya que Metro S.A como generador de este tipo de residuo, está a cargo de realizar la declaración de los residuos a través del Sistema Nacional de Declaración de Residuos (SINADER) y del Sistema de declaración de residuos peligrosos (SIDREP) según corresponda, mediante el Sistema de Ventanilla Única de acuerdo a lo estipulado en el D.S N° 1/2013 que “Aprueba el Reglamento del Registro de Emisiones y Transferencia de Contaminantes RETC”. El Contratista estará obligado a enviar la información correspondiente del retiro de residuos al Área de Control y Cumplimiento Ambiental de la Subgerencia de Medio Ambiente de Metro, con al menos 48 horas de antelación.

Tanto los residuos peligrosos como no peligrosos deben ser retirados con guía de despacho emitida por el Contratista. Para el caso específico de los residuos peligrosos, adicionalmente se deben retirar con su respectiva hoja de datos de seguridad y declaración SIDREP correspondiente.

El Contratista deberá regirse por los procedimientos e instructivos internos medioambientales de Metro, sin perjuicio de lo establecido en el presente Contrato.

Artículo 192°. Obligación del Contratista de manejar sus productos, combustibles y sustancias químicas

Si las actividades desarrolladas requieren un almacenamiento de sustancias peligrosas al interior de las instalaciones de Metro S.A., el Contratista deberá considerar los requerimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 43/2016 del Ministerio de Salud, sobre almacenamiento de sustancias peligrosas o el que lo reemplace. Asimismo, se hace presente que durante los trabajos el Contratista podrá almacenar los insumos asociados al uso diario, sin superar en ningún caso los 600 Kg o L de sustancias peligrosas en total, considerando las restricciones específicas por cada clase a almacenar.

(Artículos N° 19 y 20 del D.S. 43).

Artículo 193°. Obligación del Contratista de Limpieza al Término de cada Jornada de Trabajo

Una vez terminados los trabajos realizados por el Contratista, el Jefe de Proyecto realizará una revisión completa del lugar, asegurándose que se retiren todos los residuos generados.

En caso que la limpieza de los recintos interfiera con el funcionamiento de las instalaciones de Metro y/o afecte a sus usuarios, deberá desplazar dicha limpieza y eliminación de residuos a horarios en que no se generen inconvenientes.

De ser necesario, Metro S.A. podrá exigir al Contratista la instalación de un contenedor propio, previamente aprobado por Departamento de Medio Ambiente, a objeto de compensar el aumento en la generación de residuos.

Artículo 194°. Obligación del contratista del cumplimiento de ruido

Si las actividades desarrolladas generaran emisiones de ruido en horario diurno y en especial en horario nocturno en cualquier instalación de Metro, que sobrepasen el ruido ambiente propio del recinto o sector en el horario de trabajo respectivo, el Contratista deberá adoptar medidas de control de ruido como las indicadas en la sección 13.3 del documento "Procedimiento Corporativo de Consideraciones Ambientales para Contratistas", con objeto de dar cumplimiento a la normativa vigente de ruido D.S. N°38/2011 del Ministerio de Medio Ambiente "Norma de emisión de ruidos generados por fuentes que indica" o la que la reemplace.

En obras menores, las medidas de control de ruido se enfocan en la utilización de barreras acústicas móviles o flexibles cercanas a los sectores donde se ubican los trabajos, el encapsulamiento de las fuentes de ruido (respetando la ventilación propia de estos equipos), como también el apantallamiento de aberturas o sectores de la obra que enfrenten a receptores del tipo habitacional, esto último con materiales que aporten una masa superficial de al menos 10 kg/m² en alturas no inferiores a 2,4 metros.

Asimismo, si las actividades desarrolladas generan niveles de vibración producto de faenas constructivas como perforaciones de gran diámetro, picado y demolición de hormigón y/o revestimientos, así como faenas de excavación con equipos pesados, estas deberán realizarse de preferencia en horario diurno dada la complejidad de controlar estas emisiones, adoptando a su vez las medidas de control de ruido antes mencionadas.

En el caso de desarrollar actividades ruidosas y vibratorias por periodos de tiempos prolongados y para este tipo de actividades en horario nocturno, se deberá analizar la situación con el administrador de contrato de Metro para evaluar las acciones y optimizaciones a tomar, y solicitar el apoyo del área de Relaciones con la Comunidad de Metro, para evitar la paralización de actividades por reclamos de vecinos colindantes a las obras productos de trabajos no informados.

PÁRRAFO 3º
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Artículo 195º. Obligación del Contratista de Cumplir con la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo

El Contratista deberá dar cumplimiento a las obligaciones de protección de la vida y salud de sus trabajadores previstas en todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en Chile, respecto del personal que utilice en el cumplimiento, por lo que tomará las medidas pertinentes en todo lo relativo a las condiciones de higiene y seguridad en el trabajo y ejecutará los trabajos con la debida diligencia y eficiencia de acuerdo con las técnicas aceptadas y prácticas usuales para las obras contratadas.

Asimismo, el Contratista deberá cumplir con los reglamentos en la materia, que forman parte de los anexos del Contrato, todo ello tanto para evitar accidentes de su propio personal, subcontratistas, personal de servicios transitorios, o de Metro como pérdidas de materiales.

Una vez adjudicado el Contratista, este último deberá presentar en auditoría de inicio de Seguridad y Salud en el Trabajo, su cumplimiento legal vigente y los requisitos solicitados por Metro, los cuales se encuentran indicados en los anexos del presente contrato.

Una vez realizada esta auditoría y logrando un valor aceptable bajo parámetros establecidos por Metro, se entregará la aceptación para los inicios del contrato.

Artículo 196º. Supervisión de Metro del Cumplimiento de la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo

Metro y/o la I.T.O. supervisarán el cumplimiento por parte del Contratista y de los Subcontratistas, de las normas y reglamentos internos en la materia, así como de toda herramienta dispuesta por Metro al efecto. Del mismo modo, se verificará el cumplimiento de los sistemas de gestión de seguridad y salud en el trabajo que posee cada Contratista y Subcontratista para sus trabajadores.

Artículo 197º. Supervisión Propia del Contratista del Cumplimiento de la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo

Sin perjuicio de la supervisión que en esta materia practicará Metro, el Contratista deberá supervisar el cumplimiento y respeto de las normas legales e internas de Metro en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, lo que realizará participando en Comités Paritarios de Higiene y Seguridad, si legalmente procediere su constitución, o bien, directamente, si la constitución de dichos Comités no fuera legalmente obligatoria, y en ambos casos, a través de un experto en prevención de riesgos que se obliga a contratar y del que se trata en el Artículo siguiente. El Contratista deberá contar con un experto en prevención de riesgos a jornada completa y con prevencionistas de riesgos para atender los frentes de trabajo; el experto verificará el cumplimiento de las normas y programas de higiene, seguridad y prevención de riesgos, debiendo informar regularmente de los avances de estos al Contratista y a Metro.

Artículo 198°. Obligación de contar con un Experto en Prevención de Riesgos y Prevencionistas

El Contratistas deberá contar en su organización con un Experto Profesional en Prevención de Riesgos, según clasificación en la categoría de Profesionales del DS N°40 (1969), con una experiencia comprobada en trabajos de similares características de a lo menos cinco (5) años, categoría B, quien deberá tener contrato de trabajo con la respectiva empresa, a tiempo completo para el presente Contrato.

El profesional actuará como supervisor y controlador de las medidas de seguridad e higiene laboral y como administrador de los programas de prevención de riesgos, higiene y salud ocupacional, manteniendo en todo momento, un estrecho contacto con el Área de Prevención de Riesgos de I.T.O. y Metro, para coordinar las acciones preventivas y analizar y verificar las condiciones en que se desarrollen los Trabajos. El Contratista o Subcontratista deberá cumplir las recomendaciones que le haga el experto en prevención de riesgos de Metro o su propio profesional, en los Trabajos que ejecute. El experto en prevención de riesgos deberá contar con el apoyo de un prevencionista de riesgo de nivel técnico, con a lo menos tres (3) años de experiencia, por cada frente de trabajo de un Tramo y contar con los recursos materiales suficientes para cumplir eficientemente su labor y bajo total cargo y costos del Contratista. Si el contratista ejecuta la obra en forma simultánea en más de un Tramo, deberá considerar la presencia un prevencionista en cada frente de trabajo del Tramo. Las obligaciones establecidas en este Artículo para el Contratista, podrán ser aumentadas por Metro, sin que sea necesario modificar el Contrato, si se determina la existencia de niveles de riesgos mayores que requieran, por ejemplo, ampliar las jornadas de asistencia de los profesionales, o establecer otras medidas adicionales de prevención de riesgos.

En el caso de que el Contratista no se encuentre bajo la modalidad indicada por el DS N°40, para la constitución de un departamento de prevención de riesgos, Metro, luego de estudiar los antecedentes de accidentabilidad y los riesgos de la actividad económica de la empresa, podrán indicar la clasificación en categoría del experto en prevención de riesgos tanto de los supervisores y controladores de las medidas de seguridad e higiene laboral, como de aquellos que se requerirán para cada frente de trabajo por tramo.

Artículo 199°. Suspensión de Trabajos por Incumplimiento de la Legislación de Seguridad y Salud en el Trabajo

Sin perjuicio de la aplicación de las multas que procedan, Metro estará facultado para suspender la ejecución del Trabajo, cuando el Contratista o los Subcontratistas no respeten las normas legales e internas de Metro en materia de seguridad y salud en el trabajo. La suspensión por incumplimiento de estas normas, no da derecho a aumento en los Plazos que contempla el Contrato, ni tampoco al pago de indemnización de ninguna índole en favor del Contratista.

Artículo 200°. Obligación del Contratista de contar con Personal Instruido en Prevención de Riesgos

Toda persona que se desempeñe en labores relacionadas con el presente Contrato, deberá tener

conocimientos sobre prevención de riesgos laborales. El Contratista se obliga a verificar y comprobar que todo trabajador que participe en la ejecución y cumplimiento de este Contrato, ya sea en su calidad de trabajador de su dependencia, o por ser dependiente de un Subcontratista, y aún en el caso que sea un profesional independiente contratado a honorarios, tenga o cuente con una instrucción básica en prevención de riesgos de a lo menos dos (2) horas, impartida por un organismo administrador (Mutualidad) del seguro social de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales establecido por la Ley N° 16.744. Si algún personal no cuente con dicha instrucción básica, el Contratista deberá proporcionársela a su costo y previamente al ingreso a los frentes de trabajo del presente Contrato.

Artículo 201°. Obligación del Contratista de Participar en Políticas de Seguridad y Salud en el Trabajo

El Contratista se obliga participar en todas las políticas, programas, campañas y actividades para salvaguardar la vida, salud y seguridad en el trabajo que desarrolle Metro. En la actualidad, además de sus políticas ordinarias en estas materias, Metro se encuentra realizando una política preventiva de uso de alcohol y drogas entre su personal y por extensión, ella deberá ser también llevada a cabo por el Contratista o Subcontratistas que prestan servicios, en virtud del presente Contrato, dentro de los diversos recintos e instalaciones de Metro, debiendo para ello incorporar la realización de los exámenes pre-ocupacionales y ocupacionales a sus trabajadores, que esta política preventiva contempla, e informar sobre sus resultados a Metro. Todos los programas, campañas y actividades de SST, aseguran el cumplimiento de normativa nacional y existente para la materia a resguardar, en especial todas las actividades críticas que considera la ejecución de proyectos o el de las distintas actividades que participan al interior del mismo, lo cual considera las instalaciones, estructuras, vehículos y maquinarias, medio ambiente, energías, áreas de trabajo, equipos, materiales, etc., lo cual de igual forma, obligará al contratista a reevaluar su sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, y aplicar todas las medidas de control que requiera metro en cada uno de sus contratos.

Artículo 202°. Plataforma de Control SST para Contratistas y Subcontratistas

El Contratista deberá implementar la plataforma digital y física que Metro establezca para la administración y seguimiento del control de Contratistas en material de seguridad y salud en el trabajo. Estas plataformas digitales y físicas, también deberán ser llevadas por los subcontratistas. Ellas serán auditadas y revisadas con la frecuencia informada por Metro.

Artículo 203°. Vigilancia de las Obras

El Contratista será responsable, desde la fecha de entrega del terreno y hasta la recepción provisoria, de la vigilancia de las obras, de la protección y seguridad del público y de las personas que trabajen en las obras o en los alrededores de ellas y que puedan verse involucradas o afectadas por un accidente ocurrido en las obras.

Asimismo, proveerá y supervisará, también a su cargo y costa, el personal de vigilantes, serenos y

porteros, donde sea necesario o lo requiera la I.T.O. El sistema de vigilancia que implante deberá ser previamente informado y aprobado por la I.T.O., quien podrá exigir medidas adicionales.

El Contratista deberá implementar un procedimiento de ingreso de personal a la faena y adoptar las medidas necesarias con el objeto de evitar la entrada de personal no autorizado.

PÁRRAFO 4º

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, LABORALES Y PREVISIONALES

Artículo 204º. Cumplimiento de Legislación y Normas Internas de Metro

El Contratista se obliga a dar estricto y oportuno cumplimiento a la legislación vigente y, en especial, respetar y cumplir todas las obligaciones tributarias, laborales y previsionales establecidas en la legislación chilena vigente, respecto de los trabajadores que intervengan en la ejecución del presente Contrato. Asimismo, el Contratista deberá cumplir con el "Procedimiento de Control de Obligaciones Laborales y Previsionales para Empresas Contratistas de Metro" que se encuentra en el Anexo Reglamentos de Metro, del presente Contrato.

Artículo 205º. Supervisión del Cumplimiento de Legislación por los Subcontratistas

El Contratista, tendrá la obligación de velar y supervisar que los Subcontratistas den estricto y oportuno cumplimiento a la legislación vigente y, en especial, que respeten y cumplan todas las obligaciones de carácter tributario, laboral y previsional, como también con el "Procedimiento de Control de Contratistas sobre Cumplimiento de las Obligaciones Laborales y Previsionales" en el respecto del personal que empleen en la ejecución del presente Contrato, estando obligado a dar aviso inmediato a Metro de cualquier incumplimiento detectado.

Artículo 206º. Inexistencia de Vínculo entre los Trabajadores del Contratista o Subcontratista y Metro

Las Partes declaran y reconocen que no existe ni existirá vinculación jurídica alguna entre el personal del Contratista y Subcontratista con Metro, el que deberá estar exclusivamente bajo la subordinación y dependencia de aquellos. En consecuencia, serán siempre de cargo exclusivo del Contratista y de los Subcontratistas, en su caso, el pago de las remuneraciones, sueldos, asignaciones, gratificaciones, bonificaciones y cualquier otra remuneración; la retención y pago de las cotizaciones previsionales y de salud, así como los tributos, que descuenta de dichas remuneraciones, respecto del personal que empleen en la ejecución del presente Contrato.

Serán también de cargo del Contratista o del Subcontratista, según corresponda y así estuviere pactado en los contratos de trabajo, los gastos por concepto de asignaciones de movilización, colación, desgaste de herramientas y otros análogos que no correspondan a remuneración y que se originen con motivo u ocasión de la ejecución del presente Contrato.

Las Partes declaran en consecuencia que Metro no contrae obligación alguna por cualquiera y todos

los conceptos señalados precedentemente, respecto del personal del Contratista o Subcontratista que presta servicios en la ejecución del presente Contrato, los que serán siempre y en todo caso, de responsabilidad de éstos últimos.

Artículo 207°. Derecho a Información y Retención

Metro tendrá derecho a información, retención y pago por subrogación en la forma prevista en el Código del Trabajo y en sus posteriores modificaciones, por lo cual, no estará permitido que el Contratista o Subcontratista declare y no pague las cotizaciones previsionales de sus trabajadores.

La empresa Contratista deberá acreditar el monto y estado de cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales, incluidas las eventuales indemnizaciones legales que correspondan por término de la relación laboral, por el mes a pagar el servicio respectivo, con el Certificado emitido por la empresa Certificadora contratada por Metro y sólo en el evento que éste no tenga contratada alguna empresa Certificadora, el Contratista deberá acompañar Certificados emitidos por la respectiva Inspección del Trabajo o alguna empresa Certificadora autorizada.

Artículo 208°. Retenciones que Procedieren

Metro procederá a retener, total o parcialmente, todo pago que deba efectuar al Contratista, cuando no cumpla en tiempo y forma con la exhibición de documentos señalados en el Artículo 55° Antecedentes Laborales y Previsionales, del presente Contrato. Metro también estará facultado para retener las sumas de dinero que adeude al Contratista por las obligaciones laborales, previsionales y de salud, adeudadas a su vez por el Contratista, cuando éstas consten en actas de la Inspección del Trabajo, documentos o registros públicos o privados independientes de Metro (auditores o certificadores), más los reajustes e intereses correspondientes. En tal evento, podrá retener dichos montos hasta la acreditación del pago de las obligaciones de que se trata y pagarlas a las personas o entidades correspondientes, a nombre y por cuenta del Contratista. Las sumas retenidas no devengarán ni reajustes ni intereses a favor del Contratista.

Artículo 209°. Derecho de Metro a Repetir contra el Contratista

En el evento que Metro efectúe el pago de las obligaciones antes indicadas por cuenta del Contratista, se devengará en contra de éste y a favor de Metro, además del derecho de repetición de ésta por lo que hubiere tenido que pagar, incluyendo dentro de este monto, los gastos adicionales que dicho pago genere, la suma equivalente en pesos a cero coma cinco (0,5) Unidades de Fomento por Trabajador, a título de cláusula penal que las partes por este acto avalúan anticipadamente por los perjuicios y gastos que dicho incumplimiento de Contrato le ocasiona a Metro. Esta cláusula penal será exigible respecto de cada oportunidad en que se produzca el incumplimiento en el pago de las obligaciones laborales y previsionales del Contratista respecto de un trabajador que esté destinado al cumplimiento del Contrato con Metro.

Artículo 210°. Forma de dar Cumplimiento a las Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista y Subcontratistas con sus Trabajadores

El Contratista y Subcontratista se obligan a pagar electrónicamente las cotizaciones previsionales y de salud de su personal, así como las obligaciones tributarias del Contratista que correspondan, a través de Previred, Caja de Compensación u otro medio idóneo expresamente aceptado por Metro.

Artículo 211°. Inexcusabilidad del Contratista por el incumplimiento de Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista

Los pagos que eventualmente Metro, por cualquier causa, dejare de efectuar al Contratista con ocasión de este Contrato, no podrán en ningún caso ser considerados o esgrimidos por el Contratista como un antecedente justificativo para dejar de pagar, a su vez, las sumas que deba a sus dependientes por concepto de remuneraciones, sobresueldos, premios, imposiciones legales, etc., según los respectivos contratos que celebre con éstos y de acuerdo a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes. El Contratista o Subcontratista tampoco podrá, en ningún caso, declarar y no pagar las cotizaciones previsionales de sus trabajadores.

Artículo 212°. Pagos Realizados por Metro en Cumplimiento de Obligaciones Laborales, Previsionales y Tributarias del Contratista y Subcontratistas con sus Trabajadores

Si Metro fuere demandado por algún trabajador del Contratista o Subcontratista por incumplimiento de las obligaciones laborales o previsionales, comunicará esta circunstancia al Contratista quien, si así se le exigiera, deberá asumir a su cargo y bajo su absoluta responsabilidad, la defensa de Metro. En caso que Metro decidiera asumir por sí mismo su defensa en este juicio, los gastos correspondientes a costas personales y procesales del mismo serán igualmente de cargo del Contratista, contra quien se podrá repetir en todo momento.

Si Metro, en virtud de la responsabilidad subsidiaria y/o solidaria que la ley laboral chilena establece para el dueño de la empresa o faena, tuviere que pagar cualquier suma en cumplimiento de obligaciones laborales, previsionales y tributarias del Contratista, o de un Subcontratista, tendrá derecho a recuperar íntegramente del Contratista o Subcontratista las cantidades correspondientes, debidamente reajustadas, con el interés máximo convencional para operaciones reajustables y los gastos adicionales en que hubiera debido incurrir por tal motivo, descontándolo de cualquier pago que el Contratista tuviera pendiente.

De igual forma procederá en caso que Metro fuese notificado de incumplimiento en las obligaciones tributarias del Contratista.

Artículo 213°. Facultad Especial de Metro de hacer Efectiva Boletas de Garantía Bancaria

En caso que el Contratista no tuviera pendiente ningún pago y que mediante sentencia firme y ejecutoriada de conformidad al Artículo 174 del Código de Procedimiento Civil, se establezca que existió incumplimiento de las obligaciones laborales o previsionales por parte del Contratista o de cualquiera de los Subcontratistas, y se obligue a Metro a pagar o desembolsar cualquier suma de

dinero basado en la responsabilidad solidaria o subsidiaria que le quepa a Metro bajo la legislación aplicable, será considerado como incumplimiento grave del Contrato, debiendo el Contratista indemnizar por todo ello a Metro. Lo anterior, es sin perjuicio del derecho de Metro para hacer efectiva la Boletas de Garantía Bancaria de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Artículo 214°. Facultades de Metro con relación a las Obligaciones Laborales y Previsionales del Contratista y Subcontratistas

Metro podrá exigir tanto al Contratista como al Subcontratista, en cualquier momento, que acrediten el estado de cumplimiento de sus obligaciones laborales y previsionales, ya sea mediante certificados emitidos por la Inspección del Trabajo, o bien por los medios que considere más idóneos.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, para aprobar y cursar cualquier estado de pago del Contratista, Metro tendrá siempre la facultad de descontar y retener, total o parcialmente, de cualquier estado de pago del Contratista, toda cantidad que corresponda, ya sea cuando éste, o alguno de los Subcontratistas, no acrediten debidamente el cumplimiento íntegro de las obligaciones laborales y previsionales que le afecten respecto de sus trabajadores, incluidas las eventuales indemnizaciones legales que correspondan por término de la relación laboral.

TÍTULO OCTAVO **ARBITRAJE, LEYES DEL CONTRATO, DOMICILIO, FIRMA Y PERSONERÍAS**

PÁRRAFO 1° **ARBITRAJE**

Artículo 215°. Procedencia de Arbitraje

Cualquier dificultad o controversia que se produzca entre las partes respecto de la aplicación, interpretación, duración, validez o ejecución de este Contrato, sus documentos o cualquier otro motivo será sometida a arbitraje, conforme al Reglamento Procesal de Arbitraje del Centro de Arbitraje y Mediación (CAM) de la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), vigente al momento de solicitarlo. Las partes confieren poder especial irrevocable a la Cámara de Comercio de Santiago A.G. (CCS), para que, a petición escrita de cualquiera de ellas, designe a un árbitro arbitrador en cuanto al procedimiento y de derecho en cuanto al fallo, de entre los integrantes del cuerpo arbitral del CAM Santiago. En contra de las resoluciones del árbitro no procederá recurso alguno. El árbitro queda especialmente facultado para resolver todo asunto relacionado con su competencia y/o jurisdicción.

Las empresas extranjeras deberán presentar declaración expresa de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales chilenos de cualquier orden, para resolver cualquier controversia o incidencia que de modo directo o indirecto surja a partir de la Licitación y el Contrato, renunciando desde ya, al cualquier fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

Esta cláusula arbitral alcanza y resulta aplicable a los fiadores y codeudores solidarios que concurran a la celebración del contrato, los cuales deberán aceptarla y se someterse a ella, renunciando desde ya, a cualquier fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

Artículo 216°. Exclusión de la Cláusula Arbitral

Lo establecido en el artículo precedente es sin perjuicio de las disposiciones contenidas en este Contrato en relación a las boletas de garantía bancaria otorgadas a favor de Metro, las cuales podrán hacerse efectivas por éste sin sujeción a autorización previa del tribunal arbitral, ni a la interposición de acción legal alguna. Del mismo modo, el Contratista renuncia a solicitar cualquier medida cautelar que tenga por objeto impedir u obstaculizar el cobro y percepción por Metro de las cantidades de que dan cuenta dichas boletas de garantía bancaria. La renuncia se extiende a cualquier medida precautoria, que se formule en forma prejudicial, o con posterioridad a la interposición de demanda, ante tribunales ordinarios o arbitrales. No obstante lo anterior, cualquiera acción que el Contratista quiera ejercer con ocasión que Metro haya retenido montos en exceso de lo adeudado bajo los términos del Contrato tras hacer efectivas las boletas de garantía bancaria, deberá interponerla ante el tribunal arbitral que se contempla en este Contrato.

Artículo 217°. Continuación de los Trabajos Durante el Arbitraje

La vigencia del Contrato continuará durante los procedimientos de arbitraje, a no ser que Metro ordene la suspensión.

PÁRRAFO 2°

LEYES DEL CONTRATO, DOMICILIO DE LAS PARTES, EJEMPLARES Y PERSONERÍAS

Artículo 218°. Ley del Contrato

El presente Contrato, sus Anexos y la totalidad de los Documentos del Contrato, serán considerados para todos los efectos legales como celebrados, o suscritos en Chile, de modo que el derecho aplicable al Contrato será siempre el vigente en la República de Chile, por lo que deberá ejecutarse e interpretarse de acuerdo con la legislación chilena.

Además de las obligaciones que establece el Contrato, el Contratista deberá cumplir con todas las obligaciones y responsabilidades que establecen las leyes, decretos y reglamentos de la República de Chile, que se relacionen con él, aunque sean de mayor extensión que las especificadas en el Contrato, y deberá pagar todos los derechos, tributos, tasas, contribuciones y otros gravámenes que las leyes, decretos o reglamentos señalen.

Artículo 219°. Conocimiento de la Ley Chilena y Responsabilidad del Contratista al respecto

El Contratista declara estar en pleno conocimiento de la legislación chilena que de cualquier modo

pueda afectar, regir, limitar o aplicarse a las operaciones y al cumplimiento del Contrato. El Contratista tendrá la completa responsabilidad de tener y adquirir este conocimiento, liberando de toda responsabilidad a Metro por cualquier solicitud, demanda, proceso, costo, cargo o gasto ocasionado por los actos u omisiones que lleve a cabo en contravención a la ley. Si el Contratista descubre alguna discrepancia de los Documentos del Contrato con la ley o cualquier otra norma dictada por la autoridad competente, deberá informar de inmediato a Metro.

Artículo 220°. Obligaciones en Relación a la Ley N°20.393

Cada parte se compromete a velar por el cumplimiento de sus deberes de dirección y supervisión, adoptando e implementando medidas de prevención y supervisión destinadas a evitar la comisión de alguno de los delitos establecidos en la Ley N° 20.393, por parte de sus dueños, controladores, responsables, ejecutivos principales, representantes, quienes realicen actividades de administración y sus trabajadores.

Artículo 221°. Domicilio

Para todos los efectos legales del presente Contrato las Partes fijan su domicilio en la comuna y ciudad de Santiago, República de Chile.

Artículo 222°. Fecha de Firma del Contrato

El presente Contrato deberá ser suscrito por las Partes mediante firma electrónica avanzada, según lo dispuesto en la Ley N° 19.799 La fecha del Contrato para todos los efectos que procedan, será la correspondiente a la fecha indicada en la firma del compareciente que haya firmado en último término.

Artículo 223°. Declaración de Conflicto de Interés

El Contratista representado en la forma indicada en la comparecencia, declara que sus directores, ejecutivos y administradores no se encuentran relacionados con algún director o ejecutivo de Metro S.A. Para estos efectos, se entiende que se encuentran relacionadas aquellas personas que tengan la condición de directores, o ejecutivos y administradores y que posean interés en alguna negociación, acto, contrato u operación en la que deban intervenir como contraparte ellos mismos, sus cónyuges o sus parientes hasta el tercer grado de consanguinidad o afinidad, incluyendo intervenciones realizadas a través de empresas en las cuales sean directores o dueños directos o a través de otras personas naturales o jurídicas, de un 10% o más del capital.

Asimismo, señala que sus directores, ejecutivos y administradores no tienen parentesco o relación familiar con ningún trabajador de Metro S.A. que, en alguna forma, tenga o haya tenido participación en el proceso de contratación de estos servicios, obligándose a prevenir y a declarar tales conflictos en caso de verificarse éstos en las etapas subsiguientes de ejecución del contrato, ya sea se trate de su supervisión, recepción, o evaluación de los servicios prestados u otra actividad. Manifiesta, además, no tener intereses comerciales o de otra índole, ya sea en forma personal o por asociación con entidades jurídicas que puedan influir en la ejecución de los servicios para los cuales se contrata.

El Contratista dentro del marco de los deberes de supervisión y dirección que le corresponden de acuerdo a la ley, se obliga a capacitar a su personal, especialmente a aquél vinculado con la ejecución y cumplimiento de este contrato, en el correcto entendimiento de las situaciones, aún potenciales, de riesgos en materia de conflictos de interés y en los procedimientos más adecuados para su información oportuna y correcto manejo.

Finalmente, el Contratista se compromete a informar formalmente a METRO S.A. la concurrencia de una parte relacionada en los términos indicados anteriormente, de producirse ésta situación con posterioridad a la suscripción del Contrato y en cuanto la misma se verifique.

Artículo 224°. Declaración de Vínculo con Personas Expuestas Políticamente (PEP)

El Contratista declara que los propietarios, directores y ejecutivos principales de la empresa y/o consorcio al cual representa, no son alguna de las Personas Políticamente Expuestas que a continuación se indican; no son cónyuges o parientes hasta el segundo grado de consanguinidad (abuelo(a), padre, madre, hijo(a), hermano(a), nieto(a)), de las Personas Políticamente Expuestas que se indican a continuación y; no han celebrado pacto de actuación conjunta mediante el cual tengan poder de voto suficiente para influir en sociedades constituidas en Chile, con alguna de las Personas Políticamente Expuestas que se indicarán; en todos los casos anteriores, sea que actualmente desempeñen o hayan desempeñado uno o más de los siguientes cargos: Presidente de la República; Senadores, Diputados y Alcaldes; Ministros de la Corte Suprema y Cortes de Apelaciones; Ministros de Estado, Subsecretarios, Intendentes, Gobernadores, Secretarios Regionales Ministeriales, Embajadores, Jefes Superiores de Servicio, tanto centralizados como descentralizados y el directivo superior inmediato que deba subrogar a cada uno de ellos; Comandantes en Jefe de las Fuerzas Armadas, Director General Carabineros, Director General de Investigaciones, y el oficial superior inmediato que deba subrogar a cada uno de ellos; Fiscal Nacional del Ministerio Público y Fiscales Regionales; Contralor General de la República; Consejeros del Banco Central de Chile; Consejeros del Consejo de Defensa del Estado; Ministros del Tribunal Constitucional; Ministros del Tribunal de la Libre Competencia; Integrantes titulares y suplentes del Tribunal de Contratación Pública; Consejeros del Consejo de Alta Dirección Pública; Directores y ejecutivos principales de empresas públicas, según lo definido por la Ley N° 18.045; Directores de sociedades anónimas nombrados por el Estado o sus organismos; Miembros de las directivas de los partidos políticos.

Asimismo, se compromete a declarar formalmente a Metro S.A. la existencia o participación de una PEP en los términos indicados anteriormente, de producirse ésta con posterioridad a la suscripción del contrato y, en cuánto la misma se verifique.

Artículo 225°. Personerías

La personería de don **XXXXXXX** como Gerente General de Metro, consta en escritura pública del X de XXXX de 20XX, otorgada ante el Notario Público XXXXX, Notario Público Titular de la 29° Notaría de Santiago. A su vez, la personería para representar a Metro en este acto consta en el acuerdo de Directorio tomada en sesión N° de fecha de de 202...., que aprobó la adjudicación y lo facultó para suscribir el presente Contrato.

La personería de don y para representar a
....., consta en escritura pública del de de 202....., otorgada ante
el Notario de Santiago don

XXXXXXXXXX

Gerente General Metro S.A.

.....
Representante Legal del Contratista